

# GAZETA LWOWSKA

Wychodzi codziennie wieczorem.

Wydawca: Spółka Akcyjna Wydawnicza.

Cena pojedynczo  
egzemplarza

Redaktor Naczelny: JERZY KONARSKI.

Adres Administracji: Lwów, ul. Podwaj 3 (Tel. 73).

3000 Mp.

Adres Redakcji: Lwów, ul. Chorążczyzny 31 (Tel. 178).

## Nowa faza.

Lwów 18. sierpnia

W zatargu niemiecko-francuskim zarysowywać się zaczyna nowa faza.

Wejście Stresemanna w zaczarowane koło owych przeciwieństw nie jest mechaniczną tylko zmianą jednego pionka na inny. Na widowni zjawia się indywidualność polityczna o wyrazistej fizioznomji i już to samo podziało dodatnio na atmosferę polityczną. Głosy prasy dają tego najlepszy dowód. Pisma niemieckie poczynają z otuchą patrzeć w przyszłość, angielskie zaś pokładają w Stresemannie nadzieję, iż jestto człowiek, który potrafi sobie dać radę z trudnościami. Nawet we Francji przyjęto fakt objęcia kanclerstwa niemieckiego przez Stresemanna z pewnym prawie zadowoleniem.

Przyczyny tego w każdym razie, pomyślnego nastroju przypisać można jednej tylko okoliczności: osoba Stresemanna daje rękojmię, iż w polityce niemieckiej dojdzie wreszcie do głosu pierwiastek rozsądku.

Od chwili bowiem wybuchu zatargu reparacyjnego, rząd niemiecki zeszedł był na manowce zaślepienia. Falszywe przesłanki doprowadziły go do jak najfalszywszych konkluzyj. Wytknąwszy sobie za cel wykreślenie się stanem, całą usilność wyteżal w tym kierunku, by wicherzeniem w niwecz obrócić wszelkie gwarancje. Niesłychane sumy szły na wytworzenie takiego rozgardzaju. Gdzie tylko można było wywołać wrzenie, pożyteczne dla podtrzymania niepewności w Europie, tam Niemcy sypały złotem bez opamiętania. Pomyśleć tylko, ile kosztowała ich Litwa, Petruszewicz, a przede wszystkim sowiecka Rosja, którą posługiwały się nieustannie jako straszakiem!

Na drodze tych nieustannych knowań, intryg, judzenia, chciały Niemcy uciec przed zaplaceniem odszkodowań. Tymczasem chwycono je za poły. Nastąpiła okupacja Ruhry.

Rząd Cuno uderzył w krzyk. Za jego przewodem Niemcy postanowiły teraz okazać, co potrafią. Zagłębie przemieniono w piekło sabotażu, a tymczasem w samych Niemczech gotowało się piekło, groźne dla dalszego istnienia Rzeszy.

Po Stresemannie spodziewała się, że drogą takich absurdów nie pójdzie. Poincaré otrzymuje przeciwnika, z którym nareszcie będzie się mógł dogadać. I to jest ów wielki sukces zmiany rządu w Niemczech — ze stanowiska polityki międzynarodowej oglądany. Stresemann uznaje podobno, że Niemcy nie mogą wykrywać się w nieskończoność od zobowiązań, przyjętych przez traktat wersalski, że próby obalenia tego traktatu są na razie bezcelowe, że więc im prędzej ureguluje się

## Robotnicy niemieccy żądają ponownego plebiscytu na Górnym Śląsku.

(Telefonem od naszego korespondenta.)

Warszawa, 18. sierpnia.

(J.) Z Berlina donoszą: „Vorwärts” zamieszcza artykuł, w którym ostrzega rząd niemiecki przed skutkami, jakie pociągnąć może za sobą obecna sytuacja ekonomiczna w niemieckiej części Górnego Śląska. Dziennik stwierdza, że robotnicy na polskim Górnym Śląsku są 17 razy lepiej wynagradzani, niż robotnicy na Śląsku niemieckim. Oko-

liczność ta powoduje, że w wielu okręgach niemiecka ludność domaga się otwarcie rewizji wyników plebiscytu i przeprowadzenia nowego głosowania. „Vorwärts” wobec tego wzywa rząd niemiecki do interwencji w celu polepszenia sytuacji aprowizacyjnej i ekonomicznej w niemieckim Śląsku dla zapobieżenia wielkiemu niebezpieczeństwu, zagrożającemu państwu niemieckiemu.

## Postulaty urzędnicze.

Audjencja u Premiera.

(Telefonem od naszego korespondenta.)

Warszawa, 18 sierpnia.

(J.) Premier Witos przyjął wczoraj delegację Centralnego Komitetu pracowników państwowych i Centrali spółdzielni spożywczych, która przedłożyła mu szereg postulatów urzędniczych. Żądają oni m. in.: de-

putatów węglowych, kredytowania aktywy od cukru i wreszcie wypłacenia dodatku wyrównawczego w wysokości dwumiesięcznych poborów. Premier przyrzekł porozumieć się co do tych postulatów z Ministrem skarbu.

kwestję odszkodowań, tem prędzej też Rzesza powrócić będzie mogła do stosunków normalnych.

Z takim przeciwnikiem można mówić, gdy wobec p. Cuno szkoda było słów tracić.

Konsekwencja i nieugięta energia Poincarégo odnoszą tym sposobem tryumf, którego w niczem przyćmić nie może nota angielska, ani bierne stanowisko Ameryki. Dotąd miał Poincaré naprzeciw siebie szaleńca, teraz staje do zapasów z nim partner rozumny, a wiadomo, że lepiej z mądrym zgubić, niż z opętancem znaleźć.

## Obliczanie kosztów utrzymania.

(Telefonem od naszego korespondenta.)

Warszawa, 18. sierpnia.

(J.) Komisja statystyczna do ustalania podwyżki płac postanowiła przesunąć terminy dwutygodniowych obliczeń podwyżek na daty przed 1. i 15. każdego miesiąca ze względu na racjonalniejszy tryb obliczenia kosztów drożyzny.

## Wyrok haski.

(Telefonem od naszego korespondenta.)

Warszawa, 18. sierpnia.

(J.) Z Hagi donoszą, że zapadł tam wyrok Trybunału międzynarodowego w sprawie parowca Wimbledol, który w r. 1921 wiózł do Polski amunicję i został przez Niemców zatrzymany w kanale Kilońskim. Wyrok ogłasza, że Niemcy niesłusznie zabroniły przejazdu i muszą wobec tego wypłacić odszkodowanie.

## Ojciec Święty nie udziela audjencji.

(Telefonem od naszego korespondenta.)

Warszawa, 18. sierpnia.

(J.) Z Rzymu donoszą, że Ojciec Święty wyraził chęć odpoczynku wobec czego zawieszono na dwa miesiące wszelkie audjencje.

## Włosi ofiarują Polsce koncepcję w porcie Tryestu.

(Telegram „Gazety Lwowskiej”).

Rzym, 17. sierpnia.

„Corriere di Italia” zamieścił artykuł znakomitego publicysty Clementiego, w którym to artykule autor, nawiązując do ujawniającej się tendencji niezwykłej z Gabcu bazy dla handlu zagranicznego Polski z bliskim Wschodem, podkreśla konieczność zainteresowania Polski portem tryjeścieńskim. Clementi zaznacza, że jest ubolewania godnym, iż 30 milionowy naród nie posiada dostatecznego wyjścia na morze z powodu intryg gdańskich. Państwo polskie nie może korzystać całkowicie z portu gdańskiego. Autor wzywa rząd włoski, aby Polsce poczynił jak najdalsze koncesje w Tryeście.

## Nowe projekty budżetowe.

(Telegram „Gazety Lwowskiej”).

Warszawa, 17. sierpnia.

Ministerstwo skarbu przystąpiło do prac przygotowawczych budżetu na rok 1924. Wydano energiczne zarządzenia, zmierzające do tego, aby projekt budżetu mógł być przedłożony ciałom prawodawczym w ciągu października. Przystąpiono też do zestawienia jednolitego szematu dla budżetu przedsiębiorstw państwowych. Jednocześnie Ministerstwo skarbu opracowuje projekt ustawy o prowizorium budżetowym na kwartał IV. i o uzupełnieniu uchwalonego już prowizorium budżetowego na kwartał III. Projekt ten złożony będzie ciałom ustawodawczym w czasie najbliższym.

## Kłeska polskiej prasy w Niemczech.

(Telegram „Gazety Lwowskiej”).

Berlin, 17. sierpnia.

Od poniedziałku przestanie wychodzić centralny organ wychodźstwa polskiego w Niemczech „Dziennik Berliński”, wychodzący tam od lat 26. Po zamknięciu „Wiadomości Polskiego” w Bochum jest to formalna klęska dla życia Polaków w Niemczech.

## Projekt ustawy o ubezpieczeniu pracowników.

(Telegram „Gazety Lwowskiej”).

Warszawa, 17. sierpnia.

Ministerstwo pracy wygotowało projekt ustawy o ubezpieczeniu pracowników na wypadek choroby, starości, niezdolności do pracy oraz śmierci. Projekt ten w najbliższym czasie będzie przesłany poszczególnym Ministerstwom dla uzgodnienia, poczem będzie przedmiotem obrad międzyministerjalnej konferencji, a wreszcie wniesiony będzie na posiedzenie Rady Ministrów.

## Z układów polsko-gdańskich.

(Telegram „Gazety Lwowskiej”).

Warszawa, 17. sierpnia.

Dalsze układy polsko-gdańskie dotyczyły ułatwień dewizowych dla Gdańska w obrocie z Polską, przyjmowania przez polskie kasy kolejowe gdańskich pieniędzy papierowych oraz ustalenia opodatkowania obywateli polskich w Gdańsku. O nawiano również kwestję opodatkowania gmaczów przyznanych Polsce na terytorjum gdańskim. Sprawy podwójnego opodatkowania oddano do poniedziałku.

## Polsko Śląskie Tow. dla Handlu i Przemysłu Spółka Akcyjna w Sosnowcu

dostarcza terminowo:

waty transmisyjne, precyzyjnie odrobione w żądanych średnicach, żelazo handlowe, łasnowe, bednarke zimnowalowaną, blachy w różnych grubościach, szyny wąskotorowe, także obrótowe do rozjazdów kolejowych i wszelkie akcesoria kolejowe, metale szlachetne i aluzje. Oferty na żądanie. — Adr. telegr. „Ferropol” Sosnowiec, Telef. N. 236. Rachunki bieżące: Bank przemysłowców w Sosnowcu, Polska Kraj. Kasa Poż. w Sosnowcu, Bank handlowy w Warszawie. Oddział w Sosnowcu.





# SKOROWIDZ ADRESOW TELEGRAFICZNYCH

zarejestrowanych we wszystkich państwowych urzędach pocztowo-telegraficznych i telegraficznych RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ wydany przy poparciu i na podstawie żądań urzędowych MINISTERSTWA POCZT I TELEGR. zawiera ponad 12.600 adresów. — Skład główny: Spółka Akcyjna Wydawnicza we Lwowie ul. Zimorowicz 5.

kształcenie elementarne (primaire); niema w nim żadnej różnicy między szkołami miejskimi a kolegiami. Poczawszy od szóstej (naszej drugiej) do trzeciej (naszej piątej) włącznie, nauka będzie jednolita bez opcji lub bifurkacji. Dla wszystkich uczniów w tych czterech latach: język francuski, łaciński i przez dwa lata grecki, jeden język żyjący, przedmioty przyrodnicze i matematyczne (sciences), historia, geografia, rysunek. Na końcu trzeciej (naszej piątej) egzamin przejściowy (examen de passage) i wejście do drugiej (naszej szóstej), w której nastąpi opcja między greckim językiem w dalszym ciągu, a drugim językiem żyjącym. Potem, jak dotychczas, pierwsza część bakałareatu, t. j. jakby egzaminu maturalnego na końcu „retoryki”.

W klasie ostatniej ponowna opcja między filozofią a matematyką i druga część bakałareatu — zorem koniec wykształcenia średniego.

„Wszystko to jest jasne, proste, niemarkowane i w zasadzie pochwalny godne”, pisze Henryk Marek w czasopiśmie „Mercure de France”. Bardzo trafnie jest, że rodzice i dziećmi zwolnieni są od opcji, bi- lub trifurkacji w niższych klasach; dopiero mając lat 16 lub 17, uczeń wybiera między naukami humanistycznymi a przyrodniczymi. Dekret wywoła oczywiście krytykę tych, którzy uważają łacinę, a przedewszystkiem grekę za zupełnie niepotrzebne, nieżyteczne. Mają rację, gdy twierdzą, że nikt o drogę nie zapyta posterunkowego w języku Eschilosa, ale rzecz ma się inaczej, gdy stosuje się języki klasyczne jako gimnastykę umysłową. — Prawie wszystkie wielkie umysły uważają je za konieczne pierwiastki tej kultury helleńsko-chrześcijańskiej, w której żyjemy i bez której zaprawdę nie można uczestniczyć godnie w naszej cywilizacji.

Sprawa nowej reformy wywołała w parlamencie francuskim, pod sam koniec sesji, wielką i gorącą dyskusję, ale dekret Leona Bérarda uzyskał przeważającą większość. (L—1).

## Sowieci w walce z nowym wrogiem wewnętrznym.

### Anarchiści podnoszą głowę. — Represje i aresztowania.

(Telegramy własne „Gazety Lwowskiej”).

#### Pogranicze polsko-sow. 17. sierpnia.

(E). Z Moskwy donoszą: Rząd sowieków zainicjował walkę z nowym wrogiem obecnego ustroju sowieckiego, na ten raz — ze strony skrajnie lewej, a to — **anarchistów**. Ci zaczęli ostatnio rozwijać żywą działalność w całym państwie czerwonym, zwalczając coraz bardziej ustrój komunistyczny jako „**drobnomieszczański**”.

Wydano rozporządzenie o natych-

miastowej likwidacji wszystkich organizacji anarchistycznych. W myśl tego rozporządzenia **dokonano masowych aresztowań anarchistów**. W Moskwie uwięziono 22 osób, w Gdессie 40, w Tule 5. Ponadto aresztowano anarchistów w Kazaniu, Rostowie, Charkowie, Ufie itd. O ile dochodzenia nie dają materiału dowodowego, umożliwiającego proces karny, podejrzanych wysyła się do najdalszych miejscowości Amur-Darii i innych.

## W sprawie przejęcia niezabezpieczonych obligacji przedwojennych Austrii.

Lwów, 18. sierpnia.

Konferencja Komisji reparacyjnej w Paryżu w styczniu br. załatwiła ostatecznie sprawę rozdziału niezabezpieczonych obligacji długów przedwojennych Austrii. Jak zwykle, desorientacja i apatia polskich posiadaczy tychże zapisów dłużnych, oraz niepraktyczność przeprowadzenia dotyczących rozporządzeń spowodowały, iż tylko drobna ilość odnośnych depozytów polskich w Austrii została w Wiedniu zaprotestowana, względnie zarejestrowana, a jeszcze mniejsza część przedłożona Poselstwem polskiemu w Wiedniu do ostemplowania, jako własność polska.

Właściciele zapisów mają w sprawie przejęcia zobowiązania zapisowego przez państwa sukcesyjne jedynie regres do tego państwa, na którego terytorium obligacje spoczywają (są zdeponowane).

Różnica między — wedle ustanowionego klucza przydzieloną poszczególnym państwom a rzeczywistą (istniejącą w poszczególnych państwach) kwota, zostanie wyrównana zapisami zastępczymi, które państwa między sobą w drodze salda wymienia. Wobec faktu, iż obecnej Rzeczypospolitej austriackiej

przydzielono najwyższy z pozostałych państw sukcesyjnych kontyngent zapisów staroaustrackiego niezabezpieczonego długu przedwojennego, było i jest w interesie Rządu austriackiego kwotę kontyngenta przyznanego pokryć zapisami. Obywatelom innych państw sukcesyjnych, posiadającym w depozytach Austrii oblig., o których mowa przysługiwało prawo wniesienia protestu, należycie umotywowanego przeciw austriackiemu ostemplowaniu (t. zw. „Oe.-Bezeichnung”).

Wedle rozporządzeń austriackiego ministerstwa skarbu w depozytach niezabezpieczonego austriackiego przedwojennego długu różniła się jedynie dwa typy ogólne, a to widymowane jako austriacka własność (opatrzona znakiem „Oe” (Oesterreich) i narazie wadliwą aż do załatwienia wniesionego protestu (znak „Oe.P” (Oesterreich-Protect)). O ile więc polski właściciel nie wniósł swego czasu umotywowanego należycie protestu, względnie protest przez Komisję odmownie załatwiony został, są sztuki zaopatrzone znakiem „Oe”.

Zasadnicza różnica tkwiła i tkwi w zapatrywaniach ze strony polskiej i austriackiej co do materiału polskiego, spoczywającego w Austrii. Rząd Austrii, a z nim jednomyślnie Austriacki Związek Banków stał stale na stanowisku, iż o ile protest nie został swego czasu założony,

obligi zaopatrzone zostały widocznym znakiem „Oe”, wobec czego obywatel polski, właściciel i deponent tych zapisów, ma pretensje, w myśl zasady terytorialnej, jedynie Rządowi austriackiej.

Sztuki takie bezwarunkowo nie podlegały ostemplowaniu (jako własność polska) w Poselstwie polskiem w Wiedniu i to ani automatycznie, gdy było stwierdzonem, iż rozchodzi się o rzeczywistą własność polską, ani nawet na wyraźne życzenie strony. Jak już powyżej zaznaczyłem, pisemny protest polskiego właściciela przeciw ostemplowaniu nagłówkiem „Oe”, powodował ostemplowanie „Oe.P”, jednak nie pociągał za sobą w istocie rzeczy logicznego ostemplowania polskiego w Poselstwie polskiem w Wiedniu.

Obecny stan rzeczy przedstawia się w praktyce w ten sposób:

Austria nie sprzeciwia się nadal ostemplowaniu polskiemu sztuk zdeponowanych w Austrii, żąda jednak wyraźnego polecenia (pełnomocnictwa) ze strony właściciela. Kuzyniśka uczy, iż z jednej strony w ostatnich czasach nie wpłynęły w miejscach depozytowych Austrii polecenia pisemne przedłożenia sztuk zdeponowanych do polskiego ostemplowania w Poselstwie, zaś banki austriackie (zaopatrując swego czasu zapisy w znaki austriackie), nie uważają za stosowne drogą cyrkularną informować polskiej klienteli o stanie rzeczy, powtórnie udzielonych w roku 1921 i z początkiem 1922 zleceń do polskiego ostemplowania nie uważają za aktualnych, nadto zleceń dawniejszych przedłożenia do restrykcji nie uważają za identycznych z mandatem do ostemplowania w Poselstwie. Wobec tego zapisy polskie są wprawdzie w drobnej części zarejestrowane w Poselstwie, lecz nie ostemplowane, natomiast bez wyjątku zaopatrzone znakami własności austriackiej, czy „watków”.

Właściwy termin do ostemplowania w Poselstwie minął, a także Poselstwo nie może stemplować sztuk oznaczonych przez Austrię jej znakiem.

Emil Wilhelm Silberstein.

## Z ruchu wydawniczego.

**Nowy Konstantego Wojciechowskiego** chowskiego wypisy na klasę VII. szkół powszechnych pt. „Wielcy pisarze polscy” (Książnica Polska Tow. Naucz. Szkół Wyższ.) ułożone zostały przez doświadczonego pedagoga, pożytek też niezawodny przynieść muszą. Doskonały znawca literatury wybrał ustępy odpowiednie, dające dokładny obraz twórczości każdego z omawianych pisarzy. Odsyłacze, wyjaśnienia i uwagi ułatwiają młodzieży naukę w wysokiej mierze. — mre —

**Poezje** (mre) Instytut wydawniczy Leopolda Staffa, Biblioteka Polska, zdobył w ostatnich czasach palmę pierwszeństwa, rzucając w świat corażto nowe nakłady ze wszelkich działów polskiej wórczości i wzorowe przekłady dzieł obcych. W ostatnich dniach obdarzył i polskie yfieni-

ków pięknie wydanymi tomikami poezji Leopolda Staffa, wyb. raj. c. najcenniejsze z nich, dla polskiego poety, tak bardzo utalentowanego najznamienniejsze. Przeważają tu więc zbiorki „Lubecz i Lira”, uznany powszechnie, obok „Głęzi kwitnącej” i „Sen o potęgę” za jedną z najlepszych serii liryków Staffa; dalej nowe wydanie „Ścieżki wiośni”, stanowiących w wórczości poety moment epokowy; wreszcie silny w ekspresji dramat „Wawrzyn”. Okładkę do nich projektował prof. A. Procałowicz.

„Polska” (mre) Książnica polsko-współczesna puściła w obieg „Polska”. księgarski katalog, zasługującą na baczniejszą uwagę. Złożyły się na nią prace z zakresu geografii, kultury i ustroju, próra S. Powłowski, J. St. Bystronia i A. Peretiatkowiec. Właściwość i z geografii ogranicza się do wiadomości z geografii politycznej, a więc i z całego ob-

szernot, nauki, która najbarziej się zbliża do dwu części następujących Oparte na najnowszym materiale statystycznym, iustrowanym przejrzystymi mapkami, oddają żywiec i zisiej y geograficzno-polityczny stan Państwa. Wiadomości z kultury duchowej są doskonale ujętym szkicem, w którym uwzględniono wszystkie przejawy naszego życia kulturalnego, traktując rzecz historycznie. Wiadomości o ustroju, podane łatwo a ujmąco, będą atrakcją dla ucznia, stojącego zwykle dalej od poruszanych tam kwestji. Naogół książka sprawia wrażenie podręcznika dobrego z przemysłowego, który liczy się nie tylko z wymaganiami szkoły, ale także z pojennością umysłową ucznia

**Kazimierz** (mre) Powieść pod Króliński wspomnianym tytułem, „Z tamtego” ukazana w ódcinku „Gazety Lwowskiej”, cieszyła się wielkimi zainteresowaniami wśród naszych

czyelników. O tiorzona bec to w osobnym tomiku nakładem spółki „Odrodzenie”, nie będzie równie skarżyć się chyba na brak poczytności. Odzwierciedla ona, jak wiadomo, przeżycia Pałaków uwiecznionych ze Lwowa i Wschodniej Małopolski do Rosji, więc i jako dokument chwili nie jest bez znaczenia.

„Scena” (mre) Organ Związku Polskiego ku artystów polski wydał zeszyt poświęcony za styczeń luty, marzec, obejmujący w nim całokształt działalności teatrów polskich i spraw, dotyczących rozwoju sceny, jak i pracowników teatralnych. Bogate działy, jak: Teoria i historia Teatru, twórczość polska i obca, przegląd Warszawy i kram, przegląd zagraniczny, Teatr i muzyka, Teatr i kino moda w teatrze plastyka rytmiczna, sztuka polska a zagranica, prasa a życie teatru i jego zagadnienia, przegląd bibliograficzny itd. przyniosą istotnie materiał obfity i interesujący.





## Co mówi i m. S. i. Lwów o sprawie mieszkaniowej.

Ustawa o ochronie lokatorów — a problem mieszkaniowy wogóle. Brak istotnego związku między nimi. — Konieczność utrzymania ustawy o ochronie lokatorów. — Problem mieszkaniowy — problemem rozbudowy miast. — Istota problemu rozbudowy miast — sprawa sytuacji waluty. — Co hamuje u nas ruch budowlany. — Brak pieniędzy i niemożność kalkulacji głównym powodem zastoju w ruchu budowlanym. — Sytuacja gospodarcza Polski — potwornym paradoksem. — Jak można sanować walutę polską. Projekt p. Lewickiego. — Konieczność utworzenia specjalnego funduszu budowlanego. — Co nam przyniesie przyszłość?

Lwów, 18. sierpnia

Nasz sprawozdawca (K.) pragnąc uzyskać oświeczone sprawy mieszkaniowej w Polsce także ze strony reprezentanta wielkiego przemysłu, zwrócił się do p. Aleksandra Lewickiego, radnego m. Lwowa, członka Izby handlowo-przemysłowej i właściciela zakładów przemysłowych, handlowych i t. p. P. Lewicki, autor książki: „Jak dostarczyć Polsce kapitału”, udzielił uprzejmie współpracownikowi „Gazety Lwowskiej” następujących wyjaśnień:

Nad problemem mieszkaniowym, będącym jedną z najdotkliwszych bolączek naszej obecnej sytuacji gospodarczej, zastanawiałem się niejednokrotnie i badałem go z rozmaitych stron, już choćby tylko z tego powodu, że jako członek Rady miejskiej Lwowa, a zarazem właściciel wielu nieruchomości, co chwila z niedolą mieszkaniową, trapiącą nas tak dotkliwie, stykać się muszę. Poglądy, do których doszedłem, streszcze bardzo krótko, gdyż istotnie po przeprowadzeniu dokładnego badania sprawy same przez się niezmiernie się one upraszczają. I tak pozwolę sobie przedewszystkiem stwierdzić, że tak często z problemem mieszkaniowym łączona kwestia zniesienia lub przynajmniej ograniczenia ochrony lokatorów — de facto zupełnie się z nią nie łączy. Dla każdego bowiem, kto patrzy na rzecz bez uprzedzeń, jest jasne, że ośm lat, które minęły od r. 1914, a przez które właściwie zupełnie się nie budowało, już choćby tylko ze względu na naturalny przyrost ludności, wywołać musiały olbrzymie manko mieszkań. Na ten brak mieszkań, wywołany zastojem ruchu budowlanego, niema innej rady, jak tylko utrzymać ustawy o ochronie lokatorów i to bez żadnych ograniczeń, wyjąwszy naturalnie kwestię sprawiedliwego unormowania czynszu. Wszakże możemy sobie łatwo wyobrazić, co by się działo, gdyby przy tym braku mieszkań dopuściło się do spekulacji lokalną mieszkaniową — spekulacji, która siłą faktu musiałaby wypaść bezwzględnie na niekorzyść najsłabszych ekonomicznych elementów. Dlatego też moim zdaniem, kwestie uchylenia ustawy o ochronie lokatorów na długie jeszcze lata należy wyłączyć z pod dyskusji, a działać jedynie ustawowo w kierunku unormowania sprawiedliwego czynszu, tak, aby właściciele kamienic, dzisiaj de facto wywłaszczeni — znaleźli się znowu w posiadaniu niezłego źródła dochodów, któreby nie tylko umożliwiły im egzystencję, ale zarazem dały możliwość przeprowadzania remontu kamienic, koniecznych inwestycji i adaptacji i t. p.

To jest jedna strona sprawy — jak powiedziałem — właściwie nie łącząca się zupełnie ze samą kwestią mieszkaniową, która z mojego punktu widzenia jest właściwie jedynie i wyłącznie w swej istocie kwestią rozbudowy miast, a więc — co siłą faktu za tem idzie — problemem właściwie walutowym. Wszakże jasne jest i oczywiste, ponad wszelką wątpliwość, że brakowi mieszkań

zaradzić może jedynie i wyłącznie budowanie nowych domów mieszkalnych. Aby zaś budować, do tego po 1) trzeba pieniędzy, po 2) zaś trzeba mieć możliwość przeprowadzenia podaj w pewnych obszernych chociażby granicach kalkulacji. Ustawa o ochronie lokatorów nie może być zaś wcale uważana za hamulec ruchu budowlanego, bo, jak wiadomo, domy nowo zbudowane, ochronie lokatorów nie podlegają.

Tymczasem w naszych stosunkach, jeśli się chce przystąpić do budowy, to i pod jednym i pod drugim względem napotyka się na trudności prosto nie do zwyciężenia. Wiem o tem dobrze z własnej praktyki, bo sam w tej chwili właśnie buduję, a względnie rozbuduję moją fabrykę fajansów i terrakot w Pacykowie. Otóż trudności te polegają przede wszystkim na tem, że marka polska uległa takiemu zwężeniu, jak poprostu straciła wszelką wartość, że, aby przeprowadzić w Polsce bodaj najskromniejszą budowę, trzeba od razu sum ogromnych, przewyższających niesłychanie możliwość chociażby bardzo bogatych jednostek, a stojących do dyspozycji chyba tylko ogromnym organizacjom bankowym. Trawersy żelazne, czy cement, drzewo budowlane, czy blacha, cegła, czy kamień — wszystko to kosztuje dzisiaj takie sumy, że zapotrzebowanie pieniądza przy niewielkich chociażby budowach, sięga od razu setek milionów marek. Przy znanej ciasności pieniądza, która w tej chwili u nas panuje, pokrycie tego zapotrzebowania stało się albo trudnością wprost niepokonalną, albowiem, jeśli się operuje kredytem, podraża całą budowę o sumy nieprawdopodobnie i czyni operację wprost niesłychanie ryzykowną.

Trudność druga, równie wielka, a może jeszcze trudniejsza do pokonania, niż trudność poprzednia, to kwestia kalkulacji budowy. Jasne jest i oczywiste, że rozpoczynać można budowę, podobnie, jak każda inną operację przemysłową czy handlową, tylko wtedy, jeśli chociażby w najszerszych granicach sprawę można skalkulować, t. zn. innymi słowy, jeśli można przewidzieć, jakie będzie zapotrzebowanie pieniądza na przeprowadzenie dla mnie budowy, ile ten pieniądz — jeśli się korzysta z kredytu, będzie kosztował, w jakich ilościach i w jakich okresach będzie go można mobilizować i wreszcie jakie efekty ostatecznie się osiągnie, a w szczególności, na jakie zyski będzie można liczyć. Otóż w Polsce niema w tej chwili mowy o tem, a prawdopodobnie dłuższy jeszcze czas nie będzie mowy o tem, aby taką kalkulację można przeprowadzić, wobec bowiem niestabilności naszej waluty do przeprowadzenia zrównania kalkulacyjnego brak jakiegokolwiek elementu. Ta płynność stosunków pieniężnych, która, jak istne przekleństwo ciąży nad całym naszym życiem gospodarczym i w której rozplywa się powoli wogóle całe nasze życie gospodarcze, jest także najpoważniejszym szkolem w naszym życiu — naszym za-

marłego ruchu budowlanego i póki ona trwać będzie — poważnie wogóle o sanacji naszych katastrofalnych już dzisiaj stosunków mieszkaniowych mówić nie można.

Ten stan rzeczy jest zaś tem bardziej potwornym, tem bardziej paradoksalnym, że w tej chwili, jak dowodzą obliczenia, przeprowadzone przezeń, a ogłoszone świeżo w mojej książce, Polska jest niewątpliwie jednym z najbogatszych państw Europy. Wszakże węgla kamiennego mamy więcej, niż Anglia, a nasze skarby drzewne, solne, naftowe i t. d. i t. d. są wprost przysłowiowe. Dlatego też katastrofalny stan naszej waluty, która przecież winna być wykładnikiem naszego majątku społecznego, jest wprost potwornym paradoksem, który domaga się jak najrychlejszego usunięcia. Wszakże jest wprost niezrozumiałem, aby naród, mający 150 bilionów franków złotych majątku społecznego, nie mógł się zdobyć nawet na zapewnienie sobie dachu nad głową.

Dlatego też — moim zdaniem — powinniśmy przedewszystkiem załatwić nasz problem walutowy, a po jego załatwieniu siłą faktu załatwić się dała wszelkie inne gnębiące nas problemy gospodarcze, a także i to przede wszystkim problem mieszkaniowy. Projekt mój sanacji waluty ogłosiłem już we wspomnianej książce mojej, a w najkrótszym streszczeniu przedstawia się on następująco: Należy przeprowadzić drogą ustawy obniżenie naszego majątku społecznego do wysokości 5% we frankach złotych, a następnie zaciągnąć odpowiednio wysoka pożyczkę w złocie za granicą, która to pożyczka właśnie zostałaby ubezpieczona owem 5%-owem obniżeniem naszego majątku społecznego. Złoto, zdobyte w ten sposób, zostałoby złożone w skarbcu państwowym, jako podkład, fundujący naszą walutę. Rzecz prosta, że pierwszym skutkiem tego będzie ustabilizowanie się naszej marki, o co przede wszystkim, jak to powszechnie wiadomo, idzie. Wzmiankowana pożyczka zagraniczna umorzona zostałaby następnie w ten sposób, że państwo zażądałoby następnie od wszystkich depozytariuszów naszego majątku społecznego spłacenia tejże pożyczki wraz z procentami, w odpowiednich ratach, płatnych w złocie. Rozłożonych jednak na lat 40, względnie 42, z tem, że przez pierwsze dwa lata, t. j. przez czas sanowania i odbudowy naszej gospodarki społecznej, spłacane by były tylko procenty.

Dzięki tym zabiegom, państwo nasze, uzyskałoby możliwość emitowania od razu odpowiednio wielkich, tj. do potrzeb naszego gospodarstwa ściśle dostosowanej ilości marek i t. marek ustabilizowanych, które zostałyby użyte na dostarczenie całemu społeczeństwu w odpowiedniej ilości i ustabilizowanej walucie, kapitału obrotowego, a to droga udzielania jednostkom gospodarczo-odpowiedzialnym pożyczek, znowu hipotecznie na ich majątku ubezpieczonych, a to do wysokości nawet 10-krotnie przewyższającej ową obciążenie przeprowadzone dla ufundowania waluty. Rzecz prosta, że to obniżenie wtórne, byłoby także przeprowadzone przy pomocy mienika złotego, tak, aby ubezpieczyć państwo przed zdewaluowaniem jego pretensji. Nie chcę tu wchodzić w dalsze szczegóły, obszernie opracowane przezeń, jasne jest jednak, że skutki gospodarcze proponowanej przezeń

operacji, byłyby identyczne z transfuzją krwi zdrowej w żyły chorego i w gruncie rzeczy zdrowego, ale umierającego z braku krwi. Olbrzymi organizm gospodarczy, który zamiera w tej chwili, z braku kapitału obrotowego, ożywiłby się poprostu momentalnie, a zastój, który z dnia na dzień coraz nowe gałęzie naszego przemysłu i handlu opanowuje, zniknąłby niemal natychmiast. Wszakże jasnym jest dla każdego nieuprzedzonego, jakie skutki wyrzucić musi doprowadzenie społeczeństwu naszemu momentalnie bardzo znacznych ilości pieniędzy i to pieniędzy zdrowych, o stałej, niezmienną się z godziny na godzinę wartości. Jeśli idzie o kwestię mieszkaniową, która nas specjalnie obchodzi, to największy nawet sceptyk nie zdoła zaprzeczyć, że po wprowadzeniu ustabilizowanej marki, choćby jej wartość była nawet bardzo niska, ruch budowlany będzie mógł być podjęty, będzie bowiem można przeprowadzać kalkulację budowy, co dzisiaj, jak wykazaliśmy, jest stanowczo niemożliwe. W projekcie moim przewiduję ponadto utworzenie specjalnego funduszu budowlanego, z którego państwo obywatelom pragnącym budować i dającym posiadającym majątkiem nieruchomości odpowiednią porcję, oprócz pożyczki należnej i z tej wysokości, jak wszystkim innym — doda jeszcze 30% pożyczki specjalnej na cele budowlane, dzięki czemu obywatel, mający zamiar budować, będzie miał do dyspozycji kapitał w wysokości 80% wartości posiadanej przez siebie nieruchomości. Dysponowanie samami tak znacznymi sumami umożliwi podjęcie akcji budowlanej na olbrzymią wprost skalę i tem, samem załatwi katastrofę mieszkaniową, trapiącą obecnie Polskę, nie obciążając zaś zbyt ciężko społeczeństwa wobec tego, że spłata kredytów rozłożona będzie na lat 40. W ten sposób zaś, także i przyszłe pokolenia, które korzystać będą z naszej pracy i naszych wysiłków, przyczynią się wydatnie do usunięcia katastrofy, trapiącej nas obecnie.

Przekonany jestem głęboko, że tylko na tej drodze, tj. na drodze uregulowania i sanowania naszych stosunków walutowych, da się osiągnąć także rozwiązanie problemu mieszkaniowego, trapiącego nas w tej chwili tak dotkliwie. Dodać zaś muszę, że po dokładnem przestudiowaniu zagadnienia walutowego doszedłem do przekonania, że tylko ta droga, którą wskazuję, jest racjonalna, a zarazem jedynie możliwa. Jest to droga pośrednia między radami naszych operatorów finansowych, którzy radziby uzdrowić naszą walutę od razu jakimś ciecikiem cesarskim, a zaleceniami naszych internistów, którzy chcieliby znowu markę polską kurować przez dziesiątki lat, podczas kiedy społeczeństwo już dzisiaj pod wpływem stosunków, jakie się wytworzyły — gospodarstwo się dusi. Projekt mój nie jest wprawdzie tak obiecujący, jak recepty naszych walutowych znachorów, których także u nas nie brak, a którzy chcieliby wprowadzić n. p. u nas od razu walutę złotą, albo też dwie czy nawet trzy waluty. Ma on jednak dwie zalety, których odmówić mu nikt nie może. Jest prosty i jest realny. Czy znajdzie się rząd, który potrafi wprowadzić go w życie? Być może.

