

Aleg. 15.

## Sprawozdanie

Wydziału krajowego w przedmiocie wystawienia nowego budynku dla krajowej szkoły gospodarstwa lasowego we Lwowie.

### Wysoki Sejmie!

Na posiedzeniu z dnia 13 lipca r. 1880. Wysoki Sejm powziął następującą uchwałę:

I. „Wydziałowi krajowemu otwiera się kredyt do wysokości 20.000 zł. w. a. na rozszerzenie zakładu szkoły gospodarstwa lasowego we Lwowie.

II. Z kwoty tej wstawia się w budżet 1880. r. 600 zł. w. a.

III. Wzywa się Wydział krajowy, by nie zatwierdzał kosztorysów takich, któreby mogły spowodować obciążenie funduszu krajowego nad powyższą sumę 20.000 zł.“

Uchwała powyższa zapadła zgodnie z wnioskiem komisji kultury krajowej, która wśród obrad nad tą sprawą w krótkiej drodze uwiadomiona została przez Wydział krajowy, że według odezw y c. k. Namiestnictwa z dnia 15 czerwca 1880, l. 30.684 p. Minister rolnictwa oświadczył, iż do wystawienia nowego zabudowania dla szkoły gospodarstwa lasowego rząd przyczyni się datkiem w kwocie dwudziestu tysięcy (20.000 zł.) z funduszy państwowych w przypuszczeniu, iż wydatek ten uzyska przyzwolenie czynników ustawodawczych. Za warunek wypłaty subwencji rządowej postawił p. Minister rozpoczęcie budowy w pierwszym kwartale r. 1881, wykonanie budowy w ten sposób, żeby wydelegować się mający w swoim czasie z ramienia c. k. Namiestnictwa urzędnik, techniczny co do szczegółów budowy, żadnych nie podniósł zarzutów, wreszcie składanie corocznych szczegółowych sprawozdań o postępie budowy i zakładania ogrodu.

W skutek przytoczonej na wstępie uchwały Wysokiego Sejmu, Wydział krajowy odezwą z dnia 22 września 1880 l. 27.328, odpowiedział c. k. Namiestnictwu, iż zastosuje się do warunków, pod którymi przyznany został zasiłek państwowy za wystawienie nowego budynku dla szkoły gospodarstwa lasowego.

Ponieważ p. Minister rolnictwa w reskrypcie swoim wspominał wyraźnie o położonej obok uniwersytetu realności spadkobierców ś. p. Ezopa, jako w myśl pierwotnego planu Wydziału krajowego nabyć się mającym gruncie budowlanym, przeto Wydział krajowy już wtedy zwrócił uwagę c. k. Namiestnictwa, iż z powodu sprzedania tego gruntu prywatnemu przedsiębiorcy wypadnie oglądać się za innym. Sprzedaży realności spadkobierców ś. p. Ezopa

nie mógł Wydział krajowy zapobiedz, gdyż w chwili, gdy ona do skutku przychodziła, nie miał jeszcze od Wysokiego Sejmu żadnego upoważnienia a tem samem nie mógł przyjmować żadnych zobowiązań. Zresztą zdaniem Wydziału krajowego nie należało nawet ponosić żadnych ofiar na zapobieżenie tej sprzedaży, gdyż już wtedy ofiarowano na wypadek budowy kilka innych realności, które zupełnie odpowiadały celowi, a w cenie nawet korzystniej się przedstawiały.

Z pomiędzy tych realności ofiarowanych Wydziałowi krajowemu od początku realność p. Ign. Miłaszewskiego na stryjskiej ulicy przedstawiała się jako najodpowiedniejsza, a gdy po zapadłej uchwale Wysokiego Sejmu o wystawienie nowego budynku Kuratorya szkoły lasowej zapytana została o zdanie, także uznała tę realność za najodpowiedniejszą pod warunkiem, jeżeli dokupiona zostanie z realności przylegającej p. Kościeleckiego parcela 300 sążni. Wydział krajowy nie od razu zgodził się na zakupno tej realności, lecz rozpatrywał szczegółowo wszystkie inne oferty ze stanowiską technicznego i finansowego, gdyż wobec uchwały Wysokiego Sejmu, wzbraniającej przekroczenie kwoty na wystawienie nowego budynku przeznaczonej, nie mógł powodować się tylko temi względami, jakie od pierwszej zaraz chwili rozstrzygnęły o opinii Kuratoryi szkoły lasowej t. j. względami na jaknajwiększą dogodność dla szkoły. Po długich pertraktacjach jednak powiodło się usunąć wszystkie trudności i pogodzono kwestyę kosztów z kwestyą jak największej dogodności w ten sposób, że z jednej strony Kuratorya szkoły zgodziła się na pewne uproszczenie pierwotnie wymaganych urządzeń w nowym budynku, co zniżyło preliminarz kosztów budowy, z drugiej zaś strony p. Miłaszewski umożliwił nabycie potrzebnej parceli od p. Kościeleckiego; skłonił się do pewnych ustępstw na rzecz funduszu krajowego, oświadczając gotowość przyjęcia cenę kupna dotychczasowego budynku szkolnego za stasunkowo korzystną sumę 15.000 zł.

Przedstawiając cały tok rokowań o nabycie realności tylko w ogólnych zarysach bez przytoczenia wszystkich szczegółów, zapisanych w aktach, szczegółów, które wobec faktu rozpoczęcia budowy na gruncie od p. Miłaszewskiego nabytym, nie mają już aktualnego znaczenia, — Wydział krajowy mniema, że wykonał ściśle polecenia otrzymane od Wysokiego Sejmu w powołanej na wstępie uchwale.

Doprowadziwszy rokowania z p. Miłaszewskim do pożądanego rezultatu oraz ułożywszy się z p. Kościeleckim o nabycie przylegającej parceli 300-sażniowej, której zakupienie tak Kuratorya szkoły jak i Wydział krajowy uznały niezbędnem, — Wydział krajowy podpisał kontrakty i zarządził zainstalowanie funduszu krajowego za właściciela, co też już nastąpiło. Po dokonaniem zakupu realności, Wydział krajowy zarządził wypracowanie planu i kosztorysów, a następnie przedsięwziął koncertację, do której zaprosił znanych we Lwowie budowniczych. Ponieważ inżynier cywilny p. Radwański wniósł najkorzystniejszą ofertę, spuszczając 7% z ceny kosztorysowej, przeto Wydział krajowy oddał mu budowę, a jej kierownikiem ustanowił z swojego ramienia inżyniera p. Bolesława Rostkowskiego. Pan Radwański zobowiązał się w kontrakcie oddać Wydziałowi krajowemu budynak dnia 23 kwietnia 1882 r.

Na podstawie zawartych kontraktów o nabycie nowej realności i jej przekształcenie, stan kosztów tak się przedstawia:

Cena kupna realności p. Miłaszewskiego . . . . .	24.000 zł.
Cena kupna przylegającego gruntu od p. Kościeleckiego . . . . .	2.400 „
Koszta budowy o okrągłej sumie . . . . .	21.300 „
Razem . . . . .	47.700 zł.

Przyjmując na kosztą przeprowadzenia szkoły z jej zbiorami i urządzeniami oraz na inne wydatki nieprzewidziane, mianowicie: na możliwą potrzebę wykonania pewnych robót kosztorysem nieobjętych 4.300 zł. okaże się, że ogólna suma kosztów budowy wyniesie 52.000 zł. Od tego postrzącić należy 15.000 zł. t. j. kwotę, w jakiej do ceny kupna przyjął p. Miłaszewski realność

obecnie przez szkołę lasową zajmowaną. Ogólna suma kosztów spada zatem na 37.000 zł., a ponieważ na pokrycie tych kosztów fundusz krajowy i państwowy przeznaczyły po 20.000 zł., czyli razem 40.000 zł., pozostaje do dyspozycji Wydziału krajowego 3.000 zł. Rachunek powyższy opiera się na przypuszczeniu, że reszta długu hipotecznego zaciągniętego w kasie oszczędności na realność dotąd przez szkołę gospodarstwa lasowego zajmowaną przeniesiona zostanie na nowo wystawiony budynek.

Fundusz pozostały i ewentualne oszczędności zamierza Wydział krajowy przeznaczyć na wystawienie budynku mieszkalnego dla dyrektora szkoły. Wystawienie takiego budynku przedstawiła Kuratorya szkoły Wydziałowi krajowemu jako rzecz niezbędną w piśmie z dnia 3. stycznia 1881, l. 126, temi słowy: „Uważamy, że jest niezbędnem, aby dyrektor zakładu naukowego, posiadającego cenny zbiory mineralne i środki naukowe dla bezpieczeństwa tych zbiorów i dla ciągłego bezpośredniego nadzorowania młodzieży szkolnej mieszkał przy szkole, a także dla stron, które w sprawach szkoły znosić się muszą z Dyrekcją, jest wielkiem ułatwieniem, jeżeli mieszkanie Dyrektora znajduje się w zakładzie“. Potrzebę mieszkania dla dyrektora w samym zakładzie popiera nadto jeszcze i ta okoliczność, że w rękach dyrektora, łączy się kierunek naukowy szkoły z całą administracją, która wymaga ciągłej obecności w obrębie zakładu.

Jakkolwiek Wydział krajowy odpowiedział Kuratoryi, że podziela jej zdanie o potrzebie wystawienia budynku mieszkalnego dla dyrektora i przyrzekł jej odnieść się w tej sprawie do Wysokiego Sejmu, mimo to dopiero na przyszłej sesji będzie mógł wystąpić z wnioskiem kategorycznie sformułowanym, gdy dopiero po ukończeniu budowy i wyrównaniu wszystkich rachunków dokładnie będzie mógł oznaczyć wysokość rozporządzalnych funduszy, a tem samem uzyskać finansową podstawę do ułożenia planu.

Obecnie chodzi o zezwolenie Wysokiego Sejmu w myśl § 20. statutu krajowego, na oddanie p. Miłaszewskiemu realności obecnie przez szkołę gospodarstwa lasowego zajmowanej i własność kraju stanowiącej, oraz o zezwolenie na przeniesienie reszty długu hipotecznego kasy oszczędności we Lwowie z tej realności na nowy budynek szkoły, przy równoczesnej spłacie długu hipotecznego który ciąży na nabytej od p. Miłaszewskiego realności i w kontrakcie zawartym przyjęty został w cenę kupna.

Na podstawie powyższych wyjaśnień Wydział krajowy wnosi:

## Wysoki Sejm raczy uchwalić:

I. W myśl kontraktu kupna i sprzedaży, zawartego 3. maja 1881 przez Wydział krajowy imieniem funduszu krajowego z p. Ignacym Miłaszewskim we Lwowie, o nabycie na rzecz tegoż funduszu a mianowicie na wystawienie nowego budynku dla krajowej szkoły gospodarstwa lasowego we Lwowie realności pod nr. 319, 320, 321 i 336<sup>1</sup>/<sub>4</sub> (l. 1 i 3 przy ulicy św. Marka, a 22 i 24 przy ulicy Stryjskiej) we Lwowie położonych, jedną całość terytoryalną stanowiących i w księgach tabuli miejskiej Dom. 67, pag. 405. n. 15, haer. Dom. 33, pag. 446, n. 13, haer. Dom 127, pag. 271 n. 14 haer. i Dom. 57, pag. 135, n. 16 haer. na imię p. Ignacego Miłaszewskiego zapisanych — upoważnia się Wydział krajowy do oddania imieniem funduszu krajowego temuż p. Ignacemu Miłaszewskiemu na zupełną i nieograniczoną własność realności funduszu krajowego Królestwa Galicyi i Lodomeryi z Wielkiem Księstwem Krakowskiem, pod l. 937<sup>1</sup>/<sub>4</sub> we Lwowie położonej Dom. 232, pag. 61 n. 1 haer. intabulowanej, jako zaspokojenie reszty ceny kupna z zawartego kontraktu wpływającej w kwocie piętnastu tysięcy (15.000) zł. a. w.

II. Upoważnia się Wydział krajowy do przeniesienia na hipotekę nowej realności krajowej szkoły gospodarstwa lasowego we Lwowie, pod Nr. 319, 320, 321 i 336<sup>1</sup>/<sub>4</sub> położonej, reszty sumy

pożyczkowej 9.000 zł. a. w. ze skryptu aktem notaryalnym z dnia 15 grudnia 1874 na rzecz galicyjskiej kasy oszczędności we Lwowie, zeznanego w stanie biernym realności pod Nr. 937<sup>1/4</sup>, Dom. 232 pag. 61 n. 3 on. zapisanego.

III. Upoważnia się Wydział krajowy do spłacenia przyjętego w zawartym z p. Miłaszewskim kontrakcie kupna jako część umówionej ceny długu, intabulowanego w stanie biernym realności nabytej dla szkoły gospodarstwa lasowego jak Dom. 33, pag. 439 n. 7. on. pag. 443 n. 8 on. na rzecz konwentu OO. Bazylianów w Żółkwi w kwocie dwóch tysięcy pięciuset trzydziestu pięciu (2535) zł. 50 ct. a. w. z odsetkami po 6% półrocznie z góry płacić się mającemi.

Z Rady Wydziału krajowego  
Królestwa Galicyi i Lodomeryi wraz z Wielkiem Księstwem Krakowskiem.

*We Lwowie dnia 9 września 1881.*

Marszałek krajowy

*Dr. Mikołaj Zyblíkiewicz w. r.*

Sprawozdawca

*Dr. Józef Wereszczyński w. r.*