

Aleg. 47.

Sprawozdanie

Wydziału krajowego z wnioskiem na zakupienie parceli gruntu z realności należącej do fundacyi św. Łazarza we Lwowie pod l. k. 70¹/₄ i przyłączenie jej do obszaru gmachu c. k. żandarmeryi.

Wysoki Sejmie!

Uchwałą z d. 28. października 1889 Wysoki Sejm załatwiając sprawozdanie nasze o braku pomieszczenia dla trzech oficerów w budującym się podówczas gmachu c. k. żandarmeryi we Lwowie, upoważnił Wydział krajowy do wzniesienia dodatkowo domu mieszkalnego na pozostałym placu obok głównego gmachu, a zarazem do zaciągnięcia na hipotekę realności l. k. 71¹/₄ pożyczki w kwocie 19.000 zł.

Uchwała powyższa Najwyższem postanowieniem z d. 31. grudnia 1889 została zatwierdzona.

Po zajęciu dnia 1 lipca 1890 głównego gmachu przez c. k. żandarmeryę i rozdziale ubikacyj okazało się, że w gmachu tym brakuje pomieszczenia nie dla trzech, lecz dla pięciu oficerów, albowiem dwa lokale poprzednio na ten cel przeznaczone, potrzeba było użyć na kancelaryę dla nowo mianowanego majora i na kancelaryę dla oddziału szkolnego, wraz z pomieszczeniem sługi tegoż oddziału.

Na placu pozostałym przy głównym gmachu, mającym 15¹/₂ metrów frontu zamierzony do budowy dom, mógł dać pomieszczenie dla trzech tylko oficerów, a jak się okazało, potrzebowałibyśmy takowego dla pięciu. Z tego powodu Wydział krajowy wstrzymał się na razie z nową budową i zaciąganiem przyznanej mu powyższą uchwałą pożyczki i rozpoczął rokowania z Magistratem m. Lwowa, jako zarządzającym sąsiednią realnością pod l. k. 70¹/₄ do zakładu św. Łazarza należąca, o nabycie części gruntu. Na gruncie tym łącznie z pozostałym przy głównym gmachu placem, mieliśmy zamiar wzniesić dom obszerniejszy, któryby zaspakajał wszystkie potrzeby kwaterunkowe c. k. żandarmeryi we Lwowie.

O zarządzeniu tem i wstrzymaniu wykonania uchwały z d. 28. października 1889 r. zawiadomiliśmy Wysoki Sejm w sprawozdaniu z czynności Wydziału krajowego z d. 3. września 1890 LW. 38.534.

Rokowania nasze z Magistratem m. Lwowa dopiero w r. 1891 przez uchwałę Rady gminnej z d. 15 stycznia tegoż roku pomyślnie ukończone zostały. Rada oświadczyła gotowość sprzedania funduszowi krajowemu realności pod l. k. 70¹/₄, będącej własnością funduszu św. Łazarza, z zastrzeżeniem aprobaty c. k. Namiestnictwa, części gruntu w obszarze około 244 metrów kwadratowych z istniejącymi tamże superstruktami i wykupnem istniejących służebności, jednak bez przyzwolenia światła i widoku ku pozostałej reszcie gruntów tej realności, za ryczałtową cenę 14.000 zł.

Prócz tego Rada miejska zgodziła się na otworzenie nowej ulicy obok dzisiejszego gmachu c. k. żandarmeryi, do której nabyć się mające grunta front będą miały z warunkiem, że fundusz krajowy odda bezpłatnie niewielki klin ze swego placu pod nową ulicę w przestrzeni około 15 metrów kwadratowych.

Jakkolwiek już po przeprowadzeniu powyższych rokowań personal tutejszej komendy c. k. żandarmeryi z polecenia c. k. Ministerstwa obrony krajowej (LW. 42.549/91) o dwóch majorów, których przeniesiono do Przemyśla i Krakowa zmniejszonym został, a z tego powodu tylko dla

trzech oficerów kwatery wynajmowane są w mieście, to jednak Wydział krajowy uważa, iż nabycie pomienionych gruntów od Magistratu m. Lwowa jest nieodzowną koniecznością, a to z następujących powodów:

- 1) iż zmniejszenie personalu 5. c. k. komendy żandarmeryi we Lwowie, mianowicie oficerów sztabowych jest tylko czasowe i przeciwnie spodziewać się należy jego powiększenia przy zamierzonym pomnożeniu o 300 ludzi niższych stopni żandarmeryi w kraju naszym. Powiększenie to pociągnie za sobą pomnożenie liczby uczniów oddziału przygotowawczego i w tym stosunku pomieszczenia dla nich i magazynów;
- 2) iż dziedziniec w obecnym gmachu c. k. żandarmeryi, gdzie odbywają się ćwiczenia przeszło 100 ludzi oddziału szkolnego, jest za szczupły;
- 3) iż na dziedziniec powyższy przysłuża obecnie właścicielom sąsiedniej realności l. k. 70¹/₄, to jest fundacyi św. Łazarza w pewnej części tego prawo światła i widoku.

Dziś cała strona zachodnia tego dziedzińca zajęta jest przez stare walące się budynki oficyn sąsiednich, w których mieszczą się w dawny sposób urządzone wychodki, zanieczyszczające powietrze w gmachu krajowym, a zatem bezwarunkowo usunąć je należy. Leż jeżeli Magistrat m. Lwowa realność z fundacyi św. Łazarza rozparceluje, to nowonabywcy tych parcel graniczących będą mogli korzystać z przysługującego im w znacznej przestrzeni prawa światła i widoku na dziedziniec gmachu c. k. żandarmeryi, co nie odpowiadałoby ani bezpieczeństwu magazynów i kas tu pomieszczonych, ani jak podnieśliśmy wyżej względem sanitarnym co do wychodków.

- 4) Wreszcie otworzenie nowej ulicy obok gmachu krajowego, dającej długi front placom nabyć się mającym, stanowi dla funduszu krajowego ważną dogodność w razie przybudowy prawego pawilonu. Dogodność ta jednak w przyszłości już nie da się wyzyskać, jeżeli obecnie proponowane kupno gruntów nie przyjdzie do skutku, albowiem Magistrat m. Lwowa inaczej zadyponuje realnością l. k. 70¹/₄ i otwarcie nowej ulicy na zawsze będzie zaniechanem.

Wszystkie zatem powyżej przywiedzione okoliczności przemawiają za tem, że nabycie gruntów, o których mowa, dla funduszu krajowego jest konieczne i na czasie, ku czemu użycie przyznanego uchwałą Wysokiego Sejmu z d. 28. października 1889 kredytu w kwocie 19.000 zł. byłoby na teraz właściwem i pożytecznem, tem bardziej, że ceny placów we Lwowie podnoszą się bardzo z każdym rokiem.

Wydział krajowy jest zdania, iż należałoby się wstrzymać z budową nowego pawilonu przy gmachu c. k. żandarmeryi do czasu uregulowania ostatecznego personalu 5. c. k. komendy, konsystującej we Lwowie, a obecnie tylko nabyć plac od Magistratu m. Lwowa, dokonać rozbiórki starych budynków, na tym placu będących, uregulować go i oparkanic, na co żądana kwota 19.000 zł. będzie wystarczającą. Wnosimy zatem:

Wysoki Sejm uchwalić raczy:

Sejm Królestwa Galicyi i Lodomeryi z Wielkiem Księstwem Krakowskiem upoważnia Wydział krajowy, aby kwotę 19.000 zł. uchwałą z dnia 28. października 1889 na budowę domu c. k. żandarmeryi przeznaczoną, użył na kupno części realności od Magistratu m. Lwowa pod l. k. 70¹/₄, położonej za kwotę 14.000 zł. i zajął się uporządkowaniem i oparkaniem takowej.

Z Rady Wydziału krajowego Królestwa Galicyi i Lodomeryi z Wielkiem Księstwem Krakowskiem.

Lwów dnia 29 stycznia 1892.

Marszałek krajowy:

Sanguszko w. r.

Sprawozdawca.

Dr. D. Sawczak w. r.

Członek Wydziału krajowego.