



Tygodnik Powiatowy

na powiat Rybnicki

Organ urzędowy.

Wychodzi co sobota.

Cena ogłoszeń za jeden wiersz petytowy 6-lamowy
lub jego miejsce 15 groszy.
Za reklamę 30 groszy od wiersza petytowego.

Przyjmowanie ogłoszeń do czwartku do południa.
Prenumerata za kwartał 3,— zł.
Zamówienia przyjmuje każdy urząd pocztowy.

Rybnik, dnia 7 grudnia 1935 r.

DZIAŁ URZĘDOWY

Dekret Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22-go listopada 1935 roku

w sprawie zmiany ustawy o państwowym podatku
dochodowym.

Na podstawie art. 55 ust. (1) ustawy konstytucyjnej i ustawy z dnia 6 listopada 1935 r. o upoważnieniu Prezydenta Rzeczypospolitej do wydawania dekretów (Dz. U. R. P. Nr. 81, poz. 501) postanawiam co następuje:

Art. 1. W ustawie o państwowym podatku dochodowym (Dz. U. R. P. z 1934 r. Nr. 76, poz. 715) w brzmieniu zmienionem ustawą z dnia 18 marca 1935 r. (Dz. U. R. P. Nr. 24, poz. 162) wprowadza się zmiany następujące:

- 1) art. 1 otrzymuje brzmienie następujące:
„Państwowy podatek dochodowy opłacają:
 - 1) Osoby fizyczne, mające na obszarze Rzeczypospolitej miejsce zamieszkania lub przebywające na tym obszarze dłużej niż rok, od całego dochodu.
 - 2) Osoby fizyczne, bez względu na ich miejsce zamieszkania lub pobytu, o ile na obszarze Rzeczypospolitej:
 - a) posiadają nieruchomości, wierzytelności zabezpieczone hipoteką na nieruchomościach, majątki, przywiązane do tegoż obszaru fideikomisem lub innymi przepisami prawnymi;
 - b) wykonywają przedsiębiorstwa handlowe i przemysłowe, albo są spółnikami takich przedsiębiorstw, przyczem posiadania akcji, udziałów i podobnych papierów wartościowych nie należy uważać za udział w przedsiębiorstwie;
 - c) pobierają płacę lub emeryturę, wypłacaną bądź przez służbodawców prywatnych, bądź z funduszków Państwa, związków samorządowych, oraz innych tego rodzaju funduszków publicznych — tylko od dochodu z tych źródeł (ustęp 2).
 - 3) Osoby fizyczne, nie mające miejsca zamieszkania na obszarze Rzeczypospolitej, lecz przebywające na tym obszarze chociażby mniej niż rok dla zarobku albo wykonywania czynności handlowych lub przemysłowych, — od dochodu osiągniętego w tymże czasie na wspomnianym obszarze.
 - 4) Spadki wakujące (nieobjęte).
 - 5) Osoby prawne:

- a) których zarząd znajduje się na obszarze Rzeczypospolitej — od całego dochodu;
- b) inne — od dochodu, osiągniętego na obszarze Rzeczypospolitej ze źródeł, wymienionych w ustępie 2 punkty a) i b).“;
- 2) art. 3 otrzymuje brzmienie następujące:
„Opodatkowaniu podlegają dochody:
 - 1) z nieruchomości gruntowej własnej, posiadanej, użytkowanej lub dzierżawionej;
 - 2) z budynków;
 - 3) a) z przedsiębiorstw handlowych i przemysłowych;
 - b) z zajęć zawodowych i wszelkich innych zatrudnień o celach zarobkowych;
 - 4) z kapitałów pieniężnych i praw majątkowych;
 - 5) z uposażeń, emerytur i wynagrodzeń za najemną pracę;
 - 6) z wszelkiego rodzaju źródeł dochodu, niewymienionych w ust. 1—5 artykułu niniejszego.

Wymienione dochody, z wyjątkiem dochodów z uposażeń, emerytur i wynagrodzeń za najemną pracę, podlegają łącznemu opodatkowaniu na podstawie przepisów Działu I. ustawy niniejszej.

Dochody z uposażeń, emerytur i wynagrodzeń za najemną pracę podlegają opodatkowaniu na podstawie przepisów Działu II. ustawy niniejszej; dochody te, o ile wypłacane są na obszarze obcego Państwa, podlegają opodatkowaniu na podstawie przepisów Działu I. ustawy, jednak według skali art. 43, przyczem do tych dochodów nie stosuje się odliczeń z art. 10, tudzież zwyczaj i zniżek podatkowych z art. 26, 27 i 29.“;

- 3) art. 4 otrzymuje brzmienie następujące:

„Dochód osób fizycznych (art. 1 ust. 1) z nieruchomości i stałych przedsiębiorstw, znajdujących się poza obszarem Rzeczypospolitej, jak również dochód z plac służbowych i emerytur z funduszków innego państwa, obcych związków samorządowych oraz innych tego rodzaju funduszków publicznych wyłącza się od opodatkowania, o ile będzie udowodnione, że podlega tam podatkowi tego samego rodzaju i jeżeli właściwe obce państwo postępuje według zasad wzajemności co do takich samych dochodów ze źródeł tutejszych.“;

(Ciąg dalszy nastąpi.)

Budżety gminne i budżety szkolne

posiada na składzie

Drukarnia „Sztandaru Polskiego i Gaz. Rybn.“ w Rybniku

Ustawa

z dnia 29-go listopada 1935 roku
o obniżeniu komornego oraz o zmianie ustawy
w sprawie ochrony lokatorów.

I. Obniżenie komornego.

Art. 1.

(1) Na okres od dnia 1 grudnia 1935 r. do dnia 30 listopada 1937 r. obniża się podstawowe komorne za mieszkania i lokale, podlegające ustawie w sprawie ochrony lokatorów, według następujących zasad:

- a) dla mieszkań 3-izbowych (2-pokojowych) i mniejszych o 15%,
- b) dla mieszkań większych oraz lokali przemysłowych i handlowych o 10%.

(2) Komorne za przedmiot najmu, który lokator w całości lub w części oddał w podnajem, ulega obniżeniu w tym samym stosunku, co komorne, płacone przez lokatora.

(3) Nie ulega obniżeniu komorne, którego wysokość została ustalona w umowie, zawartej w myśl art. 3 ustawy w sprawie ochrony lokatorów.

II. Zmiana ustawy w sprawie ochrony lokatorów.

Art. 2.

W ustawie z dnia 16 grudnia 1926 r. w sprawie ochrony lokatorów (Dz. U. Śl. Nr. 29, poz. 54) wprowadza się zmiany następujące:

1) w art. 1 skreśla się wyrazy: „zawartych w ustawach cywilnych, obowiązujących na obszarze Województwa Śląskiego“;

2) w art. 2:

przepis, oznaczony literą a), otrzymuje brzmienie następujące:

„a) budynki, będące własnością Skarbu Państwa, oddane w zarząd powierniczy i użytkowanie przedsiębiorstwom „Polskie Koleje Państwowe“ i „Polska Poczta, Telegraf i Telefon“, a przeznaczone na kolejowe, bądź pocztowe cele służbowe lub na pomieszczenie pracowników kolejowych, bądź pocztowych, oraz budynki, położone na obszarze stacyj i linii kolejowych, będące własnością kolei prywatnych użytku publicznego i przeznaczone na cele wyżej wymienione;“

skreśla się ustęp drugi;

po przepisie, oznaczonym literą i), dodaje się przepisy, oznaczone literami j), k), l) i m) o następującym brzmieniu:

„j) mieszkania, złożone z sześciu pokoi i większe oraz mieszkania mniejsze, powstałe z przebudowy tych mieszkań, dokonanej po dniu 1 grudnia 1935 r.;

k) lokale przedsiębiorstw handlowych i przemysłowych, z wyjątkiem lokali, zajętych przez przedsiębiorstwa, które w myśl ustawy o państwowym podatku przemysłowym zostały zaliczone na rok 1935 do przedsiębiorstw przemysłowych VII. i VIII. kategorii lub przedsiębiorstw handlowych IV. kategorii;

l) budynki lub ich części, których najem ukończy się po dniu 31 grudnia 1937 r.;

m) mieszkania w domach fundacyj, dostarczających tanich i higienicznych mieszkań niezamożnej ludności. O tem, czy dana fundacja odpowiada warunkom przepisu niniejszego, rozstrzyga Minister Opieki Społecznej według swobodnego uznania.“;

3) w art. 3 w ustępie drugim pod literą b) oraz w art. 5 w ustępie drugim w zdaniu pierwszym wyrazy „Urząd Rozjemczy dla spraw najmu“ zastępuje się wyrazem „sąd“;

4) w art. 6 ustęp czwarty otrzymuje następujące brzmienie: „Na żądanie właściciela domu lub lokatora komorne płatne będzie w ratach miesięcznych. Zapłata komornego może nastąpić za pośrednictwem poczty.“;

5) skreśla się ustęp 4 art. 9;

6) rozdział III. otrzymuje tytuł następujący: „Odstąpienie wynajmującego od umowy najmu.“;

7) w art. 11 ustęp 1 otrzymuje brzmienie następujące:

„Wynajmujący może odstąpić od umowy najmu tylko wtedy, gdy istnieje ważna przyczyna.“;

w ustępie 2 lit. c) skreśla się słowa: „przedmiot najmu w części lub całości oddał w podnajem lub odstąpił swe prawa z najmu bez zezwolenia, wymaganego po myśli art. 9, ustęp 4 lub też“;

w ustępie 2 przepis pod literą e) otrzymuje brzmienie następujące:

„e) jeżeli w celu przystąpienia do budowy pomieszczeń mieszkalnych konieczne jest zniesienie lub przerobienie budowli, wynajmujący winien udowodnić konieczność usunięcia lokatora i może wypowiedzieć najem rzeczy najętej lub jej części (przynależności) w terminie trzymiesięcznym, przyczem następuje odpowiednie zmniejszenie komornego, jeżeli wypowiedziano tylko część przedmiotu najmu; wynajmujący winien zwrócić lokatorowi koszty przeprowadzki w wysokości jednomiesięcznego komornego oraz zapłacić tytułem odszkodowania sumę sześciomiesięcznego komornego, a jeżeli przedmiot najmu stanowi mieszkanie, złożone z jednego lub dwóch pokoi, sumę rocznego komornego;“;

(Ciąg dalszy nastąpi.)



KOMUNIKATY



Ogłoszenie.

W środę, dnia 18-go grudnia 1935 roku, o godzinie 3-ciej po południu odbędzie się w lokalu Kasy w Rybniku przy ulicy Korfantego 5 posiedzenie Wydziału Wiejskiej Kasy Chorych powiatu rybnickiego, na które zapraszam wszystkich członków Wydziału Kasy.

Porządek dzienny:

- 1) Ustalenie budżetu na rok 1936.
- 2) Wybór komisji do zbadania rachunków za rok 1935.
- 3) Uchwalenie i przyjęcie jednolitego tekstu statutu Kasy z drobnymi zmianami niektórych paragrafów.
- 4) Wolne głosy.

Rybnik, dnia 4-go grudnia 1935 roku.

Przewodniczący Zarządu Wiejskiej Kasy Chorych powiatu rybnickiego:

(—) A. Gołabek.

Rower damski „Pofaro“ 11.209 do odebrania u Elżbiety Biely w Czernicy.

Unieważnia się skradzioną książeczkę wojskową, wystawioną przez P. K. U. Pszczyna na Kubika Józefa z Głóżyn.

Redaktor odpowiedzialny: Konrad Chrószcz, Rybnik, telefon Nr. 100. Wydawca: Wydział Powiatowy, Rybnik. Czcionkami Zakładów Graficznych „Sztandar Polski i Gazety Rybnickiej“ w Rybniku.