

nej powierzchni 22,50 ha, przeznacza się pod zabudowę jednorodzinną,

- 3) część terenu zieleni urządzonej, izolacyjnej — położonego przy ul. Sienkiewicza, Nowotki o powierzchni 1,2 ha — przeznacza się pod zabudowę zagrodową,
- 4) część terenu zieleni urządzonej i izolacyjnej, położonego przy ul. Barbary o powierzchni 1,5 ha, przeznacza się pod zabudowę jednorodzinną,
- 5) część terenu zieleni urządzonej, położonego przy ul.-Ja-

skólczej, o powierzchni 0,4 ha, przeznacza się pod szkołę, 6) część terenu szkolnego położonego przy ul. Jaskólczej, przeznacza się pod zabudowę jednorodzinną.

§ 3. Wykonanie zarządzenia zleca się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Geologii i Ochrony Środowiska oraz Naczelnikom Powiatów Sucha Beskidzka i Chrzanów.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wojewoda: *W. Drapich*

7

ZARZĄDZENIE NR 90/74 NACZELNIKA POWIATU W BOCHNI

z dnia 17 grudnia 1974 r.

w sprawie wyznaczenia terenu pod budownictwo jednorodzinne w mieście Niepołomice i jego podziale na normatywne działki budowlane oraz w sprawie zatwierdzenia miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego tego terenu.

Na podstawie art. 2 i 6 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192), § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) oraz art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 7, poz. 47), zgodnie z uchwałą Nr 115/1368/68 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Krakowie, z dnia 26 sierpnia 1968 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego ogólnego planu perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego miasta Niepołomice (Dz. Urz. WRN Nr 8, poz. 108), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyznacza się pod budownictwo jednorodzinne teren położony przy ul. Grunwaldzkiej w Niepołomicach, ustalając go jako teren budowlany.

2. Teren, o którym mowa w ust. 1 zostaje podzielony równocześnie na działki budowlane, zgodnie z projektem podziału sporządzonym przez Powiatowe Biuro Geodezji i Urzędów Rolnych w Bochni.

§ 2. Zatwierdza się miejscowy szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego wymienionego w § 1 ust. 1.

§ 3. 1. Na wymienionym w § 1 ust. 1 terenie zostaną wybudowane w ramach planów gospodarczych miasta Niepołomice, następujące urządzenia komunalne:

- sieć elektryczna,
- ulice.

2. Urządzenia, o których mowa w ust. 1 zostaną wykonane w latach 1975—1978.

§ 4. Nieruchomości lub ich części objęte niniejszym zarządzeniem z wyjątkiem działek, które właściciele (współwłaściciele) zgodnie z art. 8 ustawy zachowali na własność, lub które zostaną w trybie art. 9 ustawy nadane na własność członkom ich rodzin, przechodzą z mocy prawa na własność Państwa po upływie dwóch miesięcy od dnia wejścia w życie zarządzenia, wolne od ciążących na nich praw rzeczowych i innych obciążeń.

§ 5. Odszkodowanie za nieruchomości, które przeszły na własność Państwa, dotychczasowi właściciele (współwłaściciele) otrzymują na warunkach określonych w art. 10 powyższej ustawy.

§ 6. Właściciele lub wieczysti użytkownicy działek położonych na ustalonym terenie budowlanym powinni zgodnie z art. 12 ustawy, przystąpić do ich zabudowy w ciągu dwóch lat i zakończyć budowę w okresie lat czterech. Terminy biegną dla właścicieli działki od dnia, w którym decyzja stwierdzająca lub nadająca własność działki stała się prawomocna, a dla wieczystego użytkownika od dnia zawarcia umowy o oddaniu terenu w wieczyste użytkowanie.

§ 7. Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Komunikacji.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Naczelnik powiatu: *St. Majta*

8

ZARZĄDZENIE NR 62/74 NACZELNIKA POWIATU W CHRZANOWIE

z dnia 23 listopada 1974 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla domów jednorodzinnych „Chełmek—Krakowska” w Chełmku.

Na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 7, poz. 47), zgodnie z uchwałą Nr 95/1112/67 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Krakowie, z dnia 29 grudnia 1967 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego osiedla Chełmek (Dz. Urz. WRN z 1968 r. Nr 1, poz. 6), zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się miejscowy szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla domów jednorodzinnych „Chełmek—Krakowska” (Stadion II) w Chełmku, obejmujący tereny budownictwa jednorodzinnego oraz częściowo tereny zieleni parkowej.

§ 2. Ustala się termin zabudowy osiedla na lat cztery od daty zatwierdzenia projektu planu podziału terenów osiedla.