

- a) wszystkie istniejące krany wodociągowe powinny być połączone z wodociągiem miejskim, a wszystkie zlewy już istniejące, jako też i nowe, powinny być bezpośrednio związane z przewodem odprowadzającym tak, aby woda zużyta była odprowadzona do kanału ulicznego drogą podziemną. Do użytku mieszkań i innych lokali niezaopatrzonych w zlewy i krany, należy urządzić na każdym podwórzu po jednym ogólnym zlewie wraz z wypustem wodociągowym;
- b) należy urządzić w każdej zabudowanej przed wejściem w życie art. 251 rozporządzenia o prawie budowlanem (Dz. U. R. P. Nr 23, poz. 202 z roku 1928) nieruchomości jeden ogólny ustęp, najmniej o jednym siedzeniu, bezpośrednio połączony z podziemnym kanałem i zaopatrzony w należyte spłukiwanie. Jeżeli nie wszystkie lokale posiadają własne klozety, należy powiększyć liczbę siedzeń ustępów tak, żeby jedno siedzenie ogólnego klozetu przypadło na 20 mieszkańców, nieposiadających klozetów w mieszkaniach. Ilość siedzeń może być zmniejszona w miarę urządzenia w domu pojedynczych klozetów mieszkaniowych;
- c) wszystkie istniejące ustępy należy połączyć z kanałem i zaopatrzyć w należyte spłukiwanie;
- d) stajnie i chlewy należy połączyć z kanałem, aby bezpośrednio z nich odprowadzać nieczystości płynne.

**§ 3.** Każda nieruchomość, mająca oddzielny numer hipoteczny, powinna być skanalizowana tak, aby całe urządzenie stanowiło odrębną całość, nie mającą nic wspólnego z sąsiednimi nieruchomościami i nie może być z tego tytułu obciążona żadnymi służebnościami i t. p.

Taka oddzielna kanalizacja powinna być zaprowadzona o ile możliwości w każdej części nieruchomości, gdy właściciel uzyskał pozwolenie na podział nieruchomości na kilka części.

Wyjątki od tego przepisu dopuszczalne są tylko tam, gdzie miejscowe warunki nie pozwalają na urządzenie kanalizacji zgodnie z niniejszymi przepisami i to za każdorazową zgodą Magistratu, który ma prawo żądać w takich razach odpowiednich zastrzeżeń prawnych.

**§ 4.** Połączenia nieruchomości z wodociągiem miejskim przez inną nieruchomość może nastąpić tylko wtedy, kiedy właściciel tej nieruchomości, przez którą połączenie wodociągowe ma przechodzić, zobowiąże się uiszczać wszelkie opłaty za wodę i wodomierz i za tę drugą nieruchomość, która ma być z wodociągiem połączona, jeśli właściciel tej drugiej nieruchomości, korzystając z połączenia, nie zapłaci tych opłat.

**§ 5.** Połączenie kanalizacyjne i wodociągowe od przewodu ulicznego do granicy nieruchomości i ustawienie wodomierza wykonuje Magistrat na rachunek właściciela nieruchomości. W tym celu pobiera Magistrat od właścicieli nieruchomości sumy wyłożone, względnie potrzebne na wykonanie powyższych robót, w wysokości rzeczywistych kosztów wraz z 15% kosztów administracji. Od sum już wyłożonych dolicza się odsetki w wysokości pobieranej przez Bank Polski od daty wstawienia wodomierza, względnie przyłączenia do kanału.

Wodomierz winien znajdować się najdalej w odległości 1 mtr. od muru frontowego domu wzgl. od granicy nieruchomości.

W razie konstrukcyjnych trudności może Magistrat zezwolić na inne odpowiednie ustawienie wodomierza. W domach postawionych w odstępie od linii regulacyjnej ulicy, względnie linii ulicy, może Magistrat wyjątkowo zezwolić na umieszczenie wodomierza w dalszej odległości w piwnicy.

Koszty powstałe z założenia kanalizacji i wodociągu na terenie nieruchomości oraz utrzymanie tychże — obciążają właściciela nieruchomości, wykonanie tych urządzeń podlega jednak kontroli Magistratu.

Utrzymanie przykanalików (kanałów łączących kanalizację nieruchomości z kanałem ulicznym) w porządku należy do Magistratu, jeżeli jednak uszkodzenie lub nieprawidłowe działanie przykanaliku wywołane zostanie przez przedmioty, pochodzące z kanałów domowych uskutecznia Magistrat naprawę na koszt właściciela nieruchomości.

**§ 6.** Na żądanie właściciela nieruchomości urządza Magistrat w miejscu przez siebie oznaczonem hydranty do polewania jezdni i chodników na koszt właściciela. Naprawę hydranta uskuteczniać powinien właściciel, a jeżeli właściciel odnośnej nieruchomości nie