

Obowiązkiem dozorczy jest również otwieranie bramy w porze zamknięcia takowej. Posługi lub roboty domowe na rzecz osobistą właściciela domu mogą być przedmiotem odrębnej umowy.

Uwaga: Wszelkie czynności dozorczy związane z jego stanowiskiem może wykonać sam dozorca, lub członkowie jego rodziny

Mieszkanie.

§ 8. Dozorca domu otrzymuje bezpłatne mieszkanie służbowe o powierzchni i warunkach wymaganych względami sanitarnymi, które jest on obowiązany utrzymywać w należytych porządku.

Trzymanie inwentarza żywego w mieszkaniu jest niedopuszczalne. Dla obielenia mieszkania dozorca otrzymuje od właściciela domu wapno dwa razy do roku. Dozorca bez zgody właściciela domu nie może przyjmować sublokatorów do swego mieszkania.

Ubezpieczenie.

§ 9. Dozorca domu o ile nie jest ubezpieczony w Kasie Chorych z powodu zatrudnienia głównego, winien być ubezpieczony przez właściciela domu jako normalny członek Kasy Chorych.

Warunki wynagrodzenia.

§ 10. Za czynności związane ze stanowiskiem dozorczy otrzymuje tenże oprócz bezpłatnego mieszkania (miesięcznie dwa klg. nafty latem i 3 klg. zimą, lub też jedną lampkę elektryczną) następujące wynagrodzenie płatne miesięcznie z dołu najpóźniej każdego 6-go bieżącego miesiąca.

Stawki wynagrodzenia obliczone będą od ilości ubikacji mieszkalnych po 1 zł. 20 gr. od jednej ubikacji, przyczem minimum płacy wynosić będzie złotych 15, w suterynach i na poddaszach płaca wynosić będzie 80 gr. od ubikacji.

Uwaga: Za ubikacje uważa się pokoje mieszkalne, handlowe, kuchnie, lokale handlowe, oddzielne składy w suterynach lub na parterze oraz zajęte stajnie. Ubikacje o ile są nie zajęte przez dłużej jak przez 2 miesiące nie biorą się pod uwagę przy ustalaniu wynagrodzenia.

§ 11. Dozorcy winni otrzymać od właściciela domu książeczki obrachunkowe, do których winna być wpisana wysokość wynagrodzenia jakoteż każdorazowe wypłaty pensji i zaliczek

§ 12. Właściciel domu obowiązany jest dać przyrządy dozorczy do użytku bezpłatnie, jak również sprzęty i naczynia służące do czyszczenia, utrzymania porządku i oświetlenia domu.

Pomienione rzeczy dozorca winien jest szanować i utrzymywać w należytych porządku, zużyte wymieniać na nowe, a w razie opuszczenia stanowiska zwrócić w porządku właścicielowi domu lub administratorowi wraz z mieszkaniem, które zajmował jako dozorca domu.

O ile umowa nie zostanie wypowiedziana przez jedną ze stron na miesiąc przed ukończeniem, to jest do dnia 1 marca 1934 roku, to orzeczenie Nadzwyczajnej Komisji Rozjemczej przedłuży się na rok następny.

Przewodniczący Nadzwyczajnej Komisji Rozjemczej:

K. Rychłowski

Przedstawiciel Ministerstwa Sprawiedliwości:

J. Kowalski

Przedstawiciel Ministerstwa Spraw Wewnętrznych:

J. Lechowski

ORZECZENIE

Nadzwyczajnej Komisji Rozjemczej, ustalającej warunki pracy i płacy dozorców domowych miasta Dąbrowy-Górnicej.

Na podstawie ustawy z dnia 16 maja 1922 roku w przedmiocie powołania Nadzwyczajnej Komisji Rozjemczej dla załatwiania załatwiania targów zbiorowych pomiędzy właścicielami nieruchomości miejskich, a dozorcami domowymi (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 324), oraz reskryptu Ministerstwa Pracy i Opieki Społecznej z dnia 20 kwietnia 1925 r. Nr 1145/IV, Nadzwyczajna Komisja Rozjemcza w składzie 3-ch przedstawicieli Rządu, a mianowicie:

Przewodniczącego: p. Karola Rychłowskiego, podinspektora pracy w Sosnowcu, jako delegata Ministerstwa Opieki Społecznej,

p. Marjana Ostrowskiego, sędziego Sądu Grodzkiego w Dąbrowie Górniczej, jako przedstawiciela Ministerstwa Sprawiedliwości,

p. Józefa Lechowskiego, referendarza Starostwa w Będzinie, jako przedstawiciela