

niezajęte przez dłużej jak przez 2 miesiące nie biorą się pod uwagę przy ustalaniu wynagrodzenia.

§ 11. Dozorcy winni otrzymać od właściciela domu książeczki obrachunkowe, do których winna być wpisana wysokość wynagrodzenia jako też każdorazowe wypłaty pensji i zaliczek.

§ 12. Właściciel domu obowiązany jest dać przyrządy dozorca do użytku bezpłatnie, jak również sprzęty i naczynia służące do czyszczenia, utrzymania porządku i oświetlenia domu.

Pomienione rzeczy dozorca winien jest szanować i utrzymywać w należytym porządku, zużyte wymieniać na nowe, a w razie opuszczenia stanowiska zwrócić w porządku właścicielowi domu lub administratorowi wraz z mieszkaniem, które zajmował jako dozorca domu.

O ile umowa nie zostanie wypowiedziana przez jedną ze stron na miesiąc przed ukończeniem, to jest do dnia 1 marca 1934 roku, to orzeczenie Nadzwyczajnej Komisji Rozjemczej przedłuża się na rok następny.

*Uwaga:* Wszystkie wypowiedzenia do dnia dzisiejszego zostają cofnięte.

Przedstaw. Stow. Własc. Nieruchom.

*Wiktor Jaworski*

*St. Zygmanski*

Przedst. Zw. Dąbr. Wł. Domów i Pl.

*St. Jan Krzywański*

Przedst. Zw. Rob. Dozor. Domowych i Służby

Domowej, oraz Pokrew. Zawodów:

*Adolf Ruga*

*Kondrat Domagała*

Przewodniczący Nadzwyczajnej Komisji Rozjemczej

*K. Rychłowski*

Przedstawiciel Ministerstwa Sprawiedliwości

*M. Ostrowski*

Przedstaw. Ministerstwa Spraw Wewnętrznych

*J. Lechowski*

## ORZECZENIE

**Nadzwyczajnej Komisji Rozjemczej, ustalającej warunki pracy i płacy dozorców domowych m. Sosnowca.**

Na podstawie ustawy z dnia 16 maja 1922 r. w przedmiocie powołania Nadzwyczajnej Komisji Rozjemczej dla załatwiania zatargów zbiorowych pomiędzy właścicielami nieruchomości

miejskich, a dozorcami domowymi (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 324) oraz reskryptu Ministerstwa Pracy i Opieki Społecznej z dnia 20 kwietnia 1925 roku Nr 1145/IV Nadzwyczajna Komisja Rozjemcza w składzie 3-ch przedstawicieli Rządu, a mianowicie:

Przewodniczącego Karola Rychłowskiego podinspektora pracy w Sosnowcu, jako delegata Ministerstwa Opieki Społecznej,

p. Tadeusza Walewskiego, sędziego Sądu Grodzkiego, jako delegata Ministerstwa Sprawiedliwości,

p. Józefa Lechowskiego, referendarza Starostwa w Będzinie, jako delegata Ministerstwa Spraw Wewnętrznych,

na posiedzeniu odbytem w dniu 27 marca 1933 r. w Inspektoracie Pracy w Sosnowcu po wysłuchaniu opinii reprezentantów właścicieli nieruchomości i dozorców domowych orzekła:

§ 1. Orzeczenie niniejsze obowiązuje od dnia 1 marca 1933 roku do dnia 1 marca 1934 roku.

§ 2. Orzeczenie niniejsze dotyczy z jednej strony właścicieli nieruchomości m. Sosnowca, z drugiej strony zatrudnionych przez nich dozorców domowych.

§ 3. Orzeczenie niniejsze stanowi w myśl ustawy z dnia 1 sierpnia 1919 roku (Dz. U. R. P. Nr 65, poz. 394) rozszerzonej ustawą z dnia 23 stycznia 1920 roku (Dz. U. R. P. Nr 6, poz. 53) i ustawą z dnia 16 maja 1922 roku (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 324) podstawę przy zawieraniu umów indywidualnych. Indywidualne umowy pracy, zawierające warunki dla pracownika mniej korzystne niż przewidziane w niniejszym orzeczeniu są nieważne.

### Nawiązanie i rozwiązanie umowy najmu.

§ 4. Nawiązanie stosunku służbowego pomiędzy właścicielem nieruchomości, a dozorcą domu, następuje w drodze zawarcia zwykłej umowy najmu. Nowoprzyjęty dozorca w okresie 1-miesięcznym próbnym, może być zwolniony bez wypowiedzenia.

§ 5. a) Normalne rozwiązanie stosunku służbowego może nastąpić za 3-ch miesięcznym wypowiedzeniem przez jedną ze stron,

b) stosunek służbowy może być rozwiązany, bez wypowiedzenia najmu przez obie strony w następujących wypadkach, a mianowicie: