

V. Sekretariat Wojewódzkiej Komisji Ziemskiej (Znak RPr. K.)

obejmuje:

- 1) sprawy składu osobowego Wojewódzkiej Komisji Ziemskiej,
- 2) kwalifikowanie spraw na Wojewódzką Komisję Ziemską,
- 3) sprawy zwoływania posiedzeń Wojewódzkiej Komisji Ziemskiej,
- 4) prowadzenie wykazu spraw wyznaczonych każdorazowo na posiedzenie Wojewódzkiej Komisji Ziemskiej,
- 5) prowadzenie protokółów na posiedzeniach Wojewódzkiej Komisji Ziemskiej.

B. APROBATA SPRAW Z ZAKRESU ODDZIAŁU REGULACJI PRAWNYCH.

Kierownikowi Oddziału Regulacji Prawnych przekazuje się do samodzielnej decyzji i ostatecznej aprobaty załatwienia w zakresie działania Oddziału Regulacji Prawnych z wyjątkiem spraw zastrzeżonych do aprobaty lub decyzji Wojewody, Wicewojewody i Naczelnika Wydziału Rolnictwa i Reform Rolnych.

III. (1). W związku z utworzeniem Oddziału Regulacji Prawnych ustala się nowy następujący szczegółowy podział czynności Oddziału Urzędzeń Rolnych:

A. PODZIAŁ CZYNNOŚCI.

Oddział Urzędzeń Rolnych (Znak RU.)

obejmuje następujące kategorie spraw:

- I. Referat scalenia gruntów,
- II. Referat zniesienia służebności i drobnych regulacji,
- III. Referat zapasu ziemi i obrotu ziemią,
- IV. Referat parcelacji gruntów państwowych,
- V. Referat parcelacji gruntów prywatnych,
- VI. Referat poradnictwa budowlanego i związanej z tym pomocy kredytowej,
- VII. Referat inspekcyjny.

I. Referat scalenia gruntów (Znak RUS.)

obejmuje:

- 1) opracowywanie planów prac scalenia gruntów i nadzór nad wykonywaniem tych prac,
- 2) orzecznictwo i rozpoznawanie w toku instancji odwołań od orzeczeń (decyzji) starostów w sprawach scalenia gruntów,
- 3) sprawy związane ze zwalnianiem gruntów scalonych od państwowego podatku gruntowego.

II. Referat zniesienia służebności i drobnych regulacji (Znak RUR.)

obejmuje:

- 1) opracowywanie planów prac zniesienia

służebności i drobnych regulacji i nadzór nad wykonywaniem tych prac,

- 2) orzecznictwo i rozpoznawanie w toku instancji odwołań od orzeczeń (decyzji) starostów w sprawach zniesienia służebności i drobnych regulacji,

- 3) sprawy związane z uwłaszczaniem drobnych dzierżawców i wykupem dzierżaw, podlegających ochronie oraz orzecznictwo w tych sprawach.

III. Referat zapasu ziemi i obrotu ziemią (Znak RUZ.)

obejmuje:

- 1) sprawy zapasu ziemi państwowej na cele reformy rolnej,

- 2) administrację przejściową majątków państwowych (administracja własna i wydzierżawianie),

- 3) projekty planów parcelacyjnych (art. 11 i 12 ustawy o wykonaniu reformy rolnej),

- 4) wyłączenia od obowiązku parcelacyjnego z gruntów nie stanowiących własności państwa (art. 4, 5 i 16 ustawy o wykonaniu reformy rolnej, rozporządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej o wyłączeniu gruntów na cele gospodarstwa leśnego oraz rozporządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej o popieraniu melioracji rolnych),

- 5) wykazy imienne majątków, przeznaczonych do przymusowego wykupu i nakładanie obowiązku parcelacyjnego na prywatne nieruchomości ziemskie (art. 15 i 19 ustawy o wykonaniu reformy rolnej i rozporządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej w sprawie naprawy ustroju rolnego gospodarstw przeciętych granicą wschodnią Państwa),

- 6) sprawy przymusowego wykupu nieruchomości ziemskich na cele reformy rolnej (ustalenie granic i obszarów, szacunek gruntów i objęcie ich w posiadanie),

- 7) sprawy przejmowania gruntów na własność Państwa (ustawa z dnia 17 grudnia 1920 r. i rozporządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 27 października 1933 r. o przejmowaniu gruntów za niektóre należności pieniężne),

- 8) sprawy przyjmowania darowizn majątków z różnych tytułów i zmiany gruntów (art. 8 i 93 ustawy o wykonaniu reformy rolnej),

- 9) likwidację stosunków dzierżawnych w przeznaczonych do parcelacji majątkach,

- 10) nieparcelacyjny obrót ziemią,

- 11) ustalanie sfery interesów mieszkaniowych miast i osad przemysłowo-fabrycznych (art. 7 ustawy o wykonaniu reformy rolnej),

- 12) opionowanie w sprawie granic administracyjnych miast,

- 13) opiniowanie w sprawie zmiany użytków rolnych na leśne i wodne.