

NASZE ABC

Problem mieszkaniowy

Ze strony właścicieli nieruchomości miejskich czynione są ciągłe starania, zmierzające do uchylecia ustawy o ochronie lokatorów. Z kół tych wysuwa się najrozmaitsze argumenty, mające wykażać, że zubożenie dzisiejszego stanu rzeczy i uzasadnić konieczność uchylecia tej ustawy.

Trudno być zwolennikiem stanu dzisiejszego. Zawiera on wiele nonsensów. Niema przecież racji utrzymywać komornego na poziomie z 1914 r., mimo całkowicie zmienionych warunków gospodarczych. Sytuacja w nowych domach, niepodlegających ochronie lokatorów nie wydaje się być zadowalająca.

Jeśli się chce jednak zastanawiać nad problemem mieszkaniowym to trzeba w nim rozróżnić dwa momenty: kwestię wysokości komornego i kwestję jednostronnego rozwiązania umowy najmu. Przez właściciela nieruchomości.

Jeśli chodzi o sprawę wysokości komornego, to oczywiście nie ma dobrej racji utrzymywać go na poziomie z 1914 r. Jednakowoż nie można pozostawić właścicieli nieruchomości swobody określania wysokości komornego. Prowadziłyby to bowiem mogło do wyzysku ze strony właścicieli nieruchomości, którzy w pewnym sensie mają stanowisko monopolistyczne. Jeśli państwo uważa się za uprawnione do kontroliowania cen, ustalanych przez inne ka tele, musi również kontrolować cenę mieszkań, ustalając przez kartę właścicieli nieruchomości.

A teraz kwestia druga, kwestia swobodnego wyrażania umowy najmu przez właściciela. Pozostawienie tej swobody byłoby niewłaściwe, gdyż między lokaterem, a mieszkańcem powstaje pewien związek, który powinien być istotnie ważnych przyczyn ulegać zerwaniu. Właścicielowi domu w gruncie rzeczy jest obojętne, jakiego ma lokatora, brichy punktualnie otrzymywać komorne w należytą wysokość. Lokatorowi nie jest wszystko jedno, w jakim mieszkaniu mieszka, jest on związany z zupełnie konkretnym mieszkaniem.

Dzisiejsza ustawa o ochronie lokatorów winna niewątpliwie ulec rewizji. Przy dokonywaniu tej rewizji trzeba jednak mieć na względzie właśnie te dwa wyżej omówione problemy. A ponadto trzeba pamiętać, że nie dotychczasowa ustawa o ochronie lokatorów jest winna dzisiejszemu smutnemu stanowi sprawy mieszkaniowej. Istotną przyczyną, niedzą, w jakiej społeczeństwo polskie żyje. Bez wydatnego poprawienia sytuacji gospodarczej społeczeństwa polskiego nie może być mowy o rozwiązaniu problemu mieszkaniowego.

J. K.

Składajcie ofiary na Fundusz Obrony Morskiej

Psychoza zawałania się budowli Rysy na Cedergrenie?

Spowodu ciągłych alarmów c trowej kamienicy na ulicy Tar czyskiej.

Mobilizacja wojsk abisyńskich

Bojowe oświadczenie negusa

LONDYN, 22.8. ATE. Z Addis Abeby donoszą, że wielka konferencja, która się w środę wieczór odbyła w pałacu cesarskim z udziałem wszystkich członków rządu, doradców oraz naczelników plemion, powzięła miała uchwałę zarządzającą natychmiastową mobilizację, spowodowaną brakiem wszelkiej nadziei na utrzymanie pokoju. Potwierdzenia tej wiadomości nie zdołano dotychczas otrzymać.

W kierunku pogranicza pomiędzy Abisynią i włoskiem Somali odeszły dziś 2 dalsze dywizje abisyńskie.

LONDYN, 22.8. (PAT). — Agencja Reutersa donosi z Addis Abeby: Armia abisyńska otrzymała rozkaz o pogotowiu wojennym. Ludność męska w wieku od 15 do 80 lat ma być gotowa do pochodu na każde wezwanie. Nie jest to mobilizacja powo-

szeczna, która następuje dopiero wówczas, gdy cesarz dosiadzie białego konia i stanie osobiście na czele wojska.

LONDYN, 22.8. PAT. W wywiadzie, udzielonym specjalnemu wysłannikowi „Daily Telegraph” cesarz Abisynji oświadczył, co następuje:

„Ibolewałbym głęboko, gdyby wojna między Abisynją i Włochami wywołała interwencję innych mocarstw, jak to było w roku 1914. Naród mój posiada natyle odwagi, wytrwałości i ducha, aby sam mógł wziąć na siebie ten ciężar. Gdyby jednak wysiłki pokojowe zawiodły, mam pełne zaufanie, że wojska moje powtórzą zwycięstwo pod Aduą.

ADDIS - ABEBA, 22.8. (PAT). Cesarz wydał wieczorem w dniu Wniebowzięcia świętowanym według kalendarza kościoła koptyjskiego, bankiet dla 10.000 mieszkańców.

gicznego kontrataku, podczas gdy „strona czerwona” w tej fazie manewrów, jako nierozporządzająca większymi siłami, zainicjuje obronę w celu obrony Bolzano. W manewrach w południowym Tyrolu weźmie udział 3 dywizje piechoty, 2 dywizje specjalnie wyposażone do szybkiego manewrowania, zmobilizowana dywizja Trento, oraz większe jednostki wojsk górskich.

Niezależnie od wielkich manewrów w południowym Tyrolu odbędą się inne manewry w okręgach Udine oraz w Apeninach południowo-włoskich.

RZYM, 22.8. (PAT). — Obiegają pogłoski, że Mussolini, jako minister wojny, obejmie naczelne kierownictwo wielkich manewrów włoskich.

Troskliwość cesarza Abisynji o zdrowie konsula włoskiego

PARYŻ, 22.8. (PAT). — Agencja Havasa donosi z Addis Abeby, że gdy tylko cesarz dowiedział się o wczorajszym wypadku konsula Falconi, wysłał na jego spotkanie swego sekretarza osobistego w otoczeniu eskorty konnej. Wieczorem rząd abisyński ogłosił komunikat, głoszący, że o godz.

17 poseł włoski hr. Vinzi przybył osobiście do ministerstwa spraw zagran. i potwierdził, że konsul postrzelil się sam, oglądając strzelbę. Poseł włoski wyraził podziękowanie za troskliwe zajęcie się tą sprawą ze strony władz abisyńskich.

Orły carskie na Kremlu

ustąpią przed gwiazdą sowiecką

RYGA, 22.8. (ATE). — Według doniesień z Moskwy, rada komisarzy ludowych na wspólnym posiedzeniu C. K. Wszecchwzwiązkowej Partii Komunistycznej postanowiła usunąć z 4 wież Kremla

moskiewskiego, oraz z gmachu muzeum historycznego orły dwugłowe, które były godłem cesarstwa rosyjskiego i umieścić zamiast nich pięcioramienną gwiazdę z sierpem i młotem.

Rokowania polsko-gdańskie

Rozmowy polsko-gdańskie na temat przewidziane w porozumieniu, zawartym w d. 8 sierpnia br. rozpoczęły się w Warszawie dnia 19 b. m. Doprowadziły one w dniu 22 b. m. do sprecyzowania i wyjaśnienia stanowisk obu stron.

Delegacja gdańska wyjechała dnia 22 b. m. z Warszawy, celem złożenia sprawozdania Senatowi Wolnego Miasta. Dalsze rozmowy

będą podjęte w najbliższych dniach w Gdańsku.

Rewolucja w Ekwadorze

NOWY JORK, 22.8. (PAT). W Ekwadorze (republika północnozach. Ameryki Płd.) wybuchła rewolucja.

Prezydent republiki Ibarra wydał rozkaz aresztowania przywódców opozycji parlamentarnej i kilku wyższych oficerów. Rozkaz ten nie został wykonany.

Prezydent Ibarra został ujęty przez rewolucjonistów.

Sterylizacja w Niemczech objęła 56.244 mężczyzn

PARYŻ, 22.8. (PAT). — Agencja Havasa donosi z Berlina, że w ciągu ubiegłego roku sterylizowano ogółem 56.244 mężczyzn.

Epidemia śpiączki w Japonii

TOKIO, 22.8. (PAT). — W całej Japonii szerzy się epidemia śpiączki. Liczba zgonów jest dość znaczna. Po raz ostatni epidemia dała się we znaki przed 10 laty.

Oficerowie z krążownika „Königsberg” zwiedzili Warszawę

Wczoraj o godz. 9 z lotniska Rumia — Zagórze odlecieli samolotem do Warszawy dowódcą bawiącego w Gdyni krążownika niemieckiego „Koenigsberg” komandor Schmudt i 6-ciu oficerów załogi. Gościom towarzyszyli w podróży attache wojskowy ambasady niemieckiej w Warszawie gen. Schindler, charge d'affaires ambasady Schleip oraz z ramienia marynarki polskiej komandor Kodrębski.

Po przybyciu do Warszawy oficerowie wojennej floty niemieckiej z komandorem Schmudtem na czele złożyli wizyty: kierownikowi ministerstwa spraw wojskowych, gen. Kasprzyckiemu oraz szefowi kierownictwa marynarki wojennej kontradmirałowi Świrskiemu.

O godz. 13.40 oficerowie floty niemieckiej złożyli wieniec na grobie Nieznanego Żołnierza. Podczas składania wienca obecni byli: attache wojskowy Niemiec gen. Schindler z adiutantem kpt. Kinzelem, szef sztabu marynarki

wojennej kmr. Korytowski, kmr. Rejman, kmr. Kodrębski oraz oficerowie komendy miasta z mjr. Czurukiem na czele.

PRZYJĘCIE W GDYNI.

GDYNIA, 22.8. (PAT). — W godzinach przedwieczornych podoficerowie polskiej marynarki wojennej podejmowali w kasyńce podoficerskiej kolegów niemieckich herbatką z tańcami. O godz. 20-ej w salach dworca gdyńskiego odbyła się zabawa marynarki z udziałem władz wojskowych, cywilnych i zaproszonych gości. Zabawa przeciągnęła się do późnej nocy.

GDYNIA, 22.8. (PAT). — Od godz. 9 rano oficerowie i marynarze krążownika „Koenigsberg” zwiedzali port handlowy w Gdyni. O godz. 20.30 na o. r. p. „Bałtyk” oficerowie niemieccy podejmowali bnda przez oficerów marynarki polskiej śniadaniem, poczem udadzą się autokarami na zwiedzenie wybrzeża i Jastrzębiej Gó ry.

Statek transatlantycki „Piłsudski”

wyruszy z Tryjestu do Gdyni 27 b. m.

W czwartek dn. 22 b. m. odbyło się w porcie Tryjestu uroczyste przejęcie statku transatlantyckiego „Piłsudski” przez przedstawicieli Tow. „Gdynia — Ameryka”.

Wczoraj o godz. 8-ej rano w obecności polskiego konsula Dygata podniesiono na statku polską flagę.

Z okazji przejęcia nowego statku, dyrektor Stoczni w Monfalcone, Augusto Cosulich, nadał de peszę gratulacyjną z życzeniami powodzenia m/s „Piłsudski” oraz z podziękowaniem za pracę dla polskich współwytwórców statku.

Zarówno próby szybkości, jak i oględziny gotowego transatlantyku wypadły nader korzystnie. Statek „Piłsudski” wedle orzeczenia fachowców, będzie godnie reprezentować polską marynarkę handlową na szlaku transatlantycznym. Jego wygląd, urządzenie techniczne, bezpieczeństwo, komfort urządzeń wewnętrznych stoją w zupełności na poziomie wymagającym od nowoczesnych liniowców pasażerskich.

W Tryjeście m/s „Piłsudski” gotowy do podróży, oczekuje na przybycie uczestników inauguracyjnej wycieczki „Z Adriatyku na Bałtyk”, która wyrusza dnia 27 b. m. we wtorek z Tryjestu do Gdyni.

Z Warszawy wyjeżdża do Tryjestu dyrektor departamentu morskiego, Leonard Możdżeński oraz naczelny dyrektor Tow. „Gdynia — Ameryka”, p. Aleksander R. Leszczyński, którzy obecnie będą podczas wyruszenia m/s „Piłsudski” w pierwszą podróż.

Ustalona została taryfa przejazdów pasażerskich na nowym okręcie linii żeglugowych Gdynia — Ameryka „Piłsudski”. Cena biletu.

Echa zamachu na króla Jugostawii

PARYŻ, 22.8. (ATE). Proces aresztowanych z związku z zamachem na króla Aleksandra jugosłowiańskiego i ministra Bartola — 3-ch członków Ustasz. Rajce Króla oraz Pospisła rozpocznie się w Aix en Provence w dniu 2 października.

Oskarżenia teroryści odpowiadać będą za współudział w zamachu oraz tworzenie bandy terorystycznej. Proces toczyć się będzie w ramach sesji wyjazdowej sądu przysięgłych departamentu Bauges du Rhône.

letów w klasie III wyniosł będzie 104.50 dol. przy przejeździe w jedną stronę do Nowego Jorku, zaś 164 dol. przy podróży w obu kierunkach.

runkach. Największy okręt naszej marynarki odbedzie w roku bież. 4 rejsy do Stanów Zjednoczonych w obu kierunkach.

Pogrzeb Willey Posta i Willey Roggera

NOWY JORK, 22.8. (PAT). Dziś w Los Angeles w obecności licznie zgromadzonych tłumów odbył się pogrzeb aktora Willey Roggera, który zginął w katastrofie lotniczej wraz z Willey Postem. Jednocześnie z Maysville (w St. Oklahoma) odbył się uro-

czysty pogrzeb Willey Posta.

W wielu stanach 12.000 kin przerwało przedstawienia na znak żałoby na 2 minuty, a stacje radiowe zawiesiły swoje audycje na pół godziny. Nad Nowym Jorkiem unosiło się 35 samolotów z żałobnymi wstęgami.

Dyrektor lotnictwa wojsk Kolumbii Zginął w katastrofie lotniczej

BUENOS AIRES, 22.8. (PAT). Donoszą z Neiva, w Kolumbii, że w miejscowości Reotro samolot typu „Junkers”, pilotowany przez dyrektora lotnictwa wojskowego, spadł ze znacznej wysokości, rozbijając się doszczętnie. W wypadku zginęli: dyrektor lotnictwa wojskowego German Olano, dyrektor portu lotniczego w Palanquero inż. Juan Gonzalez oraz to-

warzyszący im trzech mechanicy. Przyczyn katastrofy nie zdołano ustalić.

Tragiczna śmierć dyrektora lotnictwa wojskowego Germana Olano i inż. Juana Gonzaleza, pod którego kierunkiem wybudowano niemal wszystkie porty lotnicze w Kolumbii, wywołała w całym kraju wstrząsające wrażenie.

Lot Lewoniewskiego nad biegunem odroczony do przyszłego roku

MOSKWA, 22.8. (PAT). — W rozmowie z przedstawicielem agencji Tass na temat możliwości podjęcia przez lotnika Lewoniewskiego nowej próby przelotu nad biegunem, kierownik generalnej dyrekcji dróg morskich na północy, Schmidt oświadczył, że po dokonaniu ekspertyzy technicznej samolotu Lewoniewskiego stwierdzono brak jakichkolwiek usterek konstrukcyjnych. Jednakże istnieją pewne wady w funkcjonowaniu części motoru, doprowadzających oliwę. Komisja stwierdziła słuszność postępowania załogi samolotu, która uznała za konieczne przerwać lot. W ciągu kilku dni wady w systemie oliwienia zostały usunięte i Lewoniewski dokonał z powodzeniem szeregu lotów próbnych.

Dotychczas jednak warunki atmosferyczne nie pozwoliły na ponowne podjęcie tak niebezpiecznego lotu. Zaznaczyć jednak należy, że połowa sierpnia jest ostatecznym terminem, w jakim możliwy

jest przelot nad biegunem. Szybkie i gwałtowne zmiany warunków atmosferycznych, słaba widzialność, niebezpieczeństwo nagłego okrycia samolotu skorupą lodową przy zbliżaniu się nocy polarnej wykluczają możliwość lotu transarktycznego na jesieni. Musiano przeto odłożyć lot do przyszłego roku. Podejmujemy loty transarktyczne — zakończył prof. Schmidt — jako praktyczne zadanie naukowe, które jesteśmy stanowczo zdecydowani rozwiązać.

Zbiorowa audjencja na Zamku

P. Prezydent Rzeczypospolitej przyjął dziś popołudniu na łącznej audjencji prezesa Rady Ministrów Ślawka, generalnego inspektora sił zbrojnych gen. Rydza-Śmigłego i p. ministra spraw zagranicznych Becka.