

Star. Majerowi Krautenfeld należący się.

Warunki licytacji zatwierdzone wyrokiem Trybunału 23 Lutego 1831 r. zapadłym i prawomocnym, są następujące:

1. Cena Domu w Kazimierzu Chrześciańskim w Gminie VI. M. Krakowa przy ulicy Piekarskiej pod L. 61 stojącego, a do massy Filipa Waltera de Kronek należącego, ustanowiona przez biegłych w summie Złp. 4,009 gr. 15 w monecie srebrney kurant, kładzie się do pierwszego wywołania, ktoby ją lub nad nią co więcej, za ten Dom ofiarował.

2. Chcący licytować Dom ten, złoży na Vadium przed licytacją Złp. 401 w monecie srebrney kurant, od tego jednak złożenia wolny jest wierzyciel licytacją popierający.

3. W 10 dni po licytacji nabywca Domu tego złoży w depozyt sądowy czwartą część summy, za którą przysądzenie jego otrzyma, potrącając vadium złożone, jeżeliby zaś Wierzyciel popierający przysądzenie otrzymał, wtedy i od złożenia tej części wolny będzie.

4. Nabywca zapłaci wszelkie podatki załegłe tak z epoki Rządu zeszłego jako i terazniejszego, tudzież czynsz ziemny.

5. Zapłaci kosztą zajęcia i popierania licytacji Domu tego aż do daty cessyi wynikłe, na rzecz Star. Majera Krautenfeld, który je P. Wojciechowi Romerowi zwrócił, oraz od dnia cessyi w dalszem postępowaniu wyłożone, jakie mu Wyrokiem Trybunału przyznane zostaną; tudzież zapłaci Honorarium za wykończenie licytacji P. Adwokatowi Wincentemu Szpor, jakie tymże wyrokiem ustanowione zostało.

6. Po dopełnieniu trzech poprzednich warunków przez obcego nabywcę, lub dwóch ostatnich, przez wierzyciela licytacją popierającego, wyciąg główny wyroku dom ten przysądżającego nabywcy, wydany i dom ten w dziedziczne posiadanie według jego detaxacyi w dniach od 20 do 26 maja 1829 skutecznionej oddany zostanie, z obowiązkiem płacenia podatków i czynszu ziemnego od dnia licytacji przypadających, bez żadnego dokogokolwiek o nie regressu.

7. Resztującą summę za ten dom ofiarowaną po potrąceniu upłat wyżej wspomnianych, zatrzyma nabywca przy sobie do skutku klasyfikacyi i wypłaci wierzycielom użytecznie umieszczonym w monecie srebrney

kurant z procentem po 5 od 100 od dnia licytacji za assygnacyami sądowemi.

8. Summy widerkaufowe i inne instytucyjne jeżeliby jakie dom ten ciążące okazały się i w klasyfikacyi na jego szcunku utrzymały, pozostaną przy domu nabytym z obowiązkiem płacenia od nich procentu prawnego od dnia licytacji i z resztującego szacunku potrącone będą.

9. Nabywca tych warunków niedopełniający utraci vadium i wypłaty, któreby z warunków 4 i 5 uczynił, bez żadnego ich zwrotu, owszem nowa licytacja na jego koszt i niebezpieczeństwo z tym skutkiem nastąpi, iż gdyby na niej Dom ten został sprzedany za mniejszą summę od tej, za którą pierwszemu nabywcy jego był przysądzony, wtedy ten nabywca ilość do uzupełnienia tej summy brakującą z majątku swego pod rygorem prestej exekucyi na rzecz Wierzycieli hypotecznych Filipa Waltera de Kronek odplacić winien będzie.

10. Gdyby na pierwszym lub na drugim, ani na trzecim terminie licytacji z Art. 99. Ust. Exek. niżej oznaczonym nikt z chęcią nabycia tego Domu za cenę oszacowania jego nie zgłosił się, wtedy na trzecim terminie cena ta o jedną trzecią część zniżoną i Dom ten za dwie trzecie części tej ceny, jeżeliby co więcej za ofiarowaniem nie zostało, sprzedany będzie.

Gdyby się znalazł Pretendent ofiarujący w ciągu dni 8 po licytacji $\frac{1}{4}$ część więcej nad wylicytowany szacunek, obowiązany będzie złożyć ją wprzód w Depozyt Sądowy i obok kwitu Drzędu depozytowego, zgłoszenie swe uczynić.

Do tej licytacji wyznaczają się trzy terminy:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. na dzień 25 Września) | 1833 r. o godz. 10 z rana. |
| 2. — 26 Paźdźier: } | |
| 3. — 27 Listopada } | |

Wzywają się zarazem wszyscy Wierzyciele hypoteczni i osoby prawo rzeczowe do Domu tego mające, aby pod prekluzją na pierwszym terminie licytacji złożyli na Audyencyi Trybunału wszelkie tytuły swych wierzytelności z wykazem mianych pretensyj i ustanowieniem Adwokata.

Kraków dnia 15 Lipca 1833 r.

Janicki Za Pis. Tryb.