

L. 53394/1901.

We Lwowie, dnia 20. sierpnia 1901.

Sprawozdanie

Wydziału krajowego w przedmiocie próśby gminy król. stoł. miasta Lwowa o wyjednanie ustawy co do przymusowego łączenia kanałów domowych z miejskimi i opłat gminnych za to połączenie.

Wysoki Sejmie!

Sprawozdaniem z dnia 12. marca 1901 LW. 10464 (Aleg. sten. spr. Nr. 12, z r. 1900/1901) przedłożył Wydział krajowy Wysokiemu Sejmowi petycję gminy król. stoł. miasta Lwowa z 31. stycznia 1901, l. 24014/95 o wyjednanie ustawy w sprawie przymusowego łączenia kanałów domowych z miejskimi i opłat gminnych za to połączenie.

Zarazem podał Wydział krajowy dosłownie projekt ustawy uchwalony przez Radę miejską dnia 15. i 29. listopada 1900 i uzasadnił zarówno potrzebę rzeczonyj ustawy jak i zmiany, jakie do powyższego projektu wprowadził. Sprawozdanie to Wydziału krajowego nie weszło na porządek dzienny Wysokiego Sejmu. Sprawa ta jest jednak dla gminy król. stoł. miasta Lwowa ważną zarówno ze względów sanitarnych jak i finansowych i dlatego ponawia ją Wydział krajowy, powołując się na szczegółowe motywa podane w powołanem na wstępie sprawozdaniu swoim, jak nie mniej w sprawozdaniu Komisji gminnej z 6. lipca 1901, Ls. 2644/901 (Aleg. sten. spr. Nr. 204 z r. 1900/1901), która przyjęła zmieniony przez Wydział krajowy projekt ustawy z wyjątkiem §. 7.

W paragrafie rzeczonym projektował Wydział krajowy zupełne uwolnienie od opłaty gminnej tych właścicieli realności, którzy własnym kosztem kanał publiczny zbudowali, natomiast Komisya gminna przychyliła się do wniosku Magistratu i zaproponowała wprowadzenie i w tym wypadku opłaty chociaż w połowie jej zwykłej wysokości za połączenie domowego kanału z powyższym publicznym, uzasadniając opłatę rzeczoną potrzebą wynagrodzenia gminy za jej obowiązek konserwacji takich kanałów

Wydział krajowy jednak z uwagi że projektowana obecnie normalna opłata gminna za połączenie kanałów względnie zbiorników domowych z kanałem miejskim nowym czy też starym, powinna i będzie mniej wynosić, aniżeli odnośny koszt budowy samego kanału miejskiego (we wszystkich bowiem miastach, gdzie opłaty gminne za takie połączenie wprowadzono, przyjęto za zasadę, iż opłata gminna winna pokryć mniej więcej połowę kosztów budowy odnośnego kanału a drugą połowę kosztów ponosi gmina), że zatem właściciele realności pobudowawszy własnym kosztem kanał publiczny, już tem samem ponieśli większy koszt, aniżeli byliby zapłacili w formie opłaty gminnej za połączenie swego domowego kanału z kanałem publicznym, wyraża zdanie, że obciążenie tych właścicieli realności jeszcze choćby połową zwykłej opłaty gminnej, byłoby niesłuszne ani też usprawiedliwione wobec tych wszystkich, którzy kanałów publicznych własnym kosztem nie budowali i tylko zwykłą opłatę uiszcili.

Z tych powodów przedkłada Wydział krajowy Wysokiemu Sejmowi ponownie projekt swój niezmieniony i wnosi:

Wysoki Sejm raczy dołączyć % projekt ustawy uchwalić.

Z Rady Wydziału Kraj. Król. Galicyi i Lodomeryi wraz z W. Ks. Krakowskiem.

Marszałek krajowy

St. Badeni m. p.

Sprawozdawca

Adolf Vayhinger m. p.

Członek Wydziału krajowego.

U S T A W A

z dnia o obowiązku właścicieli domów w król. stoł. mieście Lwowie połączenia domowych zbiorników kloacnych z kanałami miejskimi publicznymi oraz o opłatach gminnych za to połączenie.

Zgodnie z uchwałą Sejmu Mojego Królestwa Galicyi i Lodomeryi z Wielkiem Księstwem Krakowskiem postanawiam, co następuje :

§. 1.

W obrębie gminy król. stoł. miasta Lwowa obowiązany jest każdy właściciel realności przylegającej do ulicy lub placu, gdzie kanał publiczny istnieje lub zostanie wybudowany, połączyć zbiornik kloacny swego domu z powyższym kanałem za pomocą kanału odciekowego, przestrzegając przytem postanowień ustawy budowniczej z 21. kwietnia 1885 Dz. u. kr. Nr. 31.

W razie uzasadnionej względami publicznymi potrzeby wybudowania nowego a zaniechania istniejącego kanału publicznego, z którym zbiorniki kloacne poszczególnych domów są już połączone, zbiorniki te mają być połączone z nowo wybudowanym kanałem publicznym, dawne zaś połączenie ma być zaniechane.

To samo odnosi się i do tych wypadków, gdzie wychodki nie mają zbiorników kloacnych a wybudowane są nad kanałem publicznym.

§. 2.

Koszta budowy kanału odciekowego aż do 10 metrów, licząc od zewnętrznej granicy realności do najbliższego kanału publicznego, ponosi właściciel realności względnie domu, nadwyżkę zaś kosztów ponad 10 metrów ponosi gmina.

Gdyby jednak ze względu na stosunki miejscowe okazało się korzystniejszym, aby budowę kanału odciekowego poprowadzić przez obcą realność, właściciel jej obowiązany jest za odpowiedniemi odszkodowaniem zezwolić na taką budowę kanału odciekowego na swej realności.

Przy oznaczeniu odszkodowania zastosowane być mają przepisy ustawy z 14. marca 1875 Dz. u. kr. Nr. 38.

Odszkodowanie i koszta ewentualnego wywłaszczenia na rzecz kudywy kanału odciekowego (alinea 1.), ponosi właściciel domu obowiązany do budowy kanału.

§. 3.

Gminie król. stoł. miasta Lwowa przysługuje prawo pobierania opłat za połączenie w §. 1. określone, właściciele domów zaś obowiązani są do uiszczania tych opłat.

W wypadku jednak przewidzianym w §. 1. ustęp. drugi, właściciele domów wolni są od rzeczonych opłat.

§. 4.

Wysokość opłat ustanawia się podług zabudowanej powierzchni, pomnożonej ilością kondygnacji:

a) przy prywatnych domach mieszkalnych i gmachach publicznych po 30 halerzy od metra kwadratowego;

b) przy fabrykach, pracowniach i budynkach gospodarczych po 20 halerzy od metra kwadratowego.

Podziemia i strychy, o ile w całości lub w przeważnej części służą na cele mieszkalne, fabryczne lub gospodarcze, podlegają powyższej opłacie.

Jeżeli dom zawiera więcej zbiorników kloacznych, wówczas za każde osobne połączenie zbiornika z kanałem publicznym uiszczyć należy tylko odpowiednią część opłaty przypadającej od całego domu

§. 5.

Radzie miejskiej przysługuje prawo uwalniania od opłaty właścicieli takich budynków, których przeznaczenie i używanie wyklucza odprowadzanie z nich nieczystości płynnych do kanału publicznego.

§. 6.

Od domów, po wejściu w życie niniejszej ustawy, przebudowanych, dobudowanych lub w miejsce starych – nowo wybudowanych, należy się opłata (§. 4) mimo dawniejszego połączenia z kanałem publicznym.

Jeśli jednak właściciel domu za to połączenie uiszczył już bądź dawniej opłatę jako datek dobrowolny, bądź też opłatę w myśl niniejszej ustawy, wówczas przy nowym wymiarze uwzględnić należy datek ten zapłacony, względnie opłatę już uiszczoną, tak że tylko nadwyżkę wymiaru obowiązany jest właściciel domu uiszczyć.

§. 7.

Jeżeli kanał publiczny zbudowany został kosztem właścicieli sąsiednich realności, właściciele ci względnie ich prawonabywcy wolni są od opłat niniejszą ustawą objętych.

§. 8.

Do wymiaru opłat powołany jest Magistrat miasta.

Nieuiszczone w terminie opłaty mają być ściągnięte w sposób ustanowiony w §. 94. statutu miasta Lwowa dla ściągania należności gminnych.

§. 9.

Przeciw wydanym na podstawie niniejszej ustawy zarządzeniom Magistratu przysługują środki prawne przewidziane statutem miasta. Rekurs przeciw wymiarowi opłaty nie ma mocy wstrzymującej.

§. 10.

Ustawa niniejsza wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia.

§. 11.

Wykonanie niniejszej ustawy poruczam Mojemu Ministrowi spraw wewnętrznych.

