

W Intelligenz-Blatt für das Großherzogthum Posen.

Intelligenz-Comtoir im Posthause.

N^o 97. Mittwoch, den 23. April 1845.

Angewandte Fremde vom 21. April.

Dem. Bräsel aus Warschau, l. Mühlstr.; Hr. Gutéb. v. Wolniewicz aus Dembiez, l. Friedrichstr. Nr. 30.; die Hrn Gutéb. Graf Bnincki aus Samostrzel, Graf Łącki und Hr. Commiss. v. Kostecki aus Posadowo, Hr. Hauptm. Gbke aus Gladbach, l. im Hôtel de Rome; Hr. Hauptm. Reymann aus Auras, Hr. Partif. Dählhäus aus Klinka, Hr. Gutéb. Schmidt a. Wituchowo, l. im Hôtel de Bavière; Hr. Gutéb. v. Gliszczynski a. Szymanowice, l. im Hôtel de Hau bourg; die Hrn. Gutéb. v. Bnincki aus Karny, v. Baranowski a. Roznowo, v. Żółkowski a. Czacz, v. Zakrzewski aus Dziel, Hr. Akademiker Wrojincki a. Berlin, l. im Bazar; Frau Gutéb. v. Potocka a. Zmielinko, l. im schwarzen Adler; Hr. Seifensieder Tankowski a. Breslau, l. Neustr. Nr. 5.; Hr. Cand. theol. Riffmann a. Kempen, l. im Eichenfranz.

1) Freiwillige Subhastation. Oberlandesgericht zu Posen. I. Abtheilung.

Die den Geschwistern v. Bojanowski gebhörigen, im Kröbener Kreise belegenen adelichen Rittergüter:

- 1) Chwałkowo mit Groß-Włostowo, landschaftlich abgeschätzt auf 63,458 Rthlr. 16 Sgr. 4 Pf.,
- 2) Klein-Włostowo, geschichtlich abgeschätzt auf 20,272 Rthlr. 10 Sgr. 9 Pf.,

Sprzedaż dobrowolna.

Sąd Nadziemiański w Poznaniu. Wydział I.

Dobra ziemskie w powiecie Krobiskim położone, ródzeństwa Bojanowskich dziedziczne:

- 1) Chwałkowo wraz z Wielkim Włostowem, przez Dyrekcyą ziemstwa oszacowane na 63,458 tal. 16 sgr. 4 fen.,
- 2) Mały Włostow, sądownie oszacowane na 20,272 tal. 10 sgr. 9 fen.,



sollen theilungshalber im Wege der freiwilligen Subhastation verkauft werden. Der Bietungs-Termin ist auf den 5. Mai d. J. vor dem Ober-Landesgerichts-Assessor de Rége in unserm Instruktions-Zimmer anberaumt worden. Die Taxen und Hypothekenscheine können in der Registratur eingesehen werden.

Als Kaufbedingungen sind folgende aufgestellt worden:

§. I.

Die Güter Chwałkowo nebst Zubehör und Klein-Włostowo haben zwar ein besonderes Hypothekensfolium, sollen jedoch der bisherigen Bewirthschaftungsart, und hauptsächlich der Gebäude wegen, zusammen verkauft werden.

§. II.

Der Verkauf geschieht in Pausch und Bogen ohne Gewährleistung; zu diesem Verkauf sollen auch sämtliche lebende und todtte Grund-Inventarien nach Inhalt des Traditionss-Protokolls und des am 10. April 1837. zwischen dem verstorbenen Joseph v. Bojanowski und dem Ferdinand Schak geschlossenen Pachtkontrakts gehören.

§. III.

Jeder Kauflustige muß vor Beginn der Auktion eine Kaution von 10,000 Rthlr. i. e. Zehntausend Thaler in preuß. Cour. oder Aprocntigen Posener Pfandbriefen oder Aprocntigen Staatspapieren zur Sicherstellung der Kosten und Erfüllung der Bedingungen erlegen. Die Miteigen-

maß zu być celem uczynienia działów w drodze dobrowolnej subhastacyi sprzedane. Termin licytacyjny został na dzień 5. Maja r. b. przed Ur. de Rége, Assessorem Sądu Nadziemianckiego, w naszej sali instrukcyjnej wyznaczonym. Taxy i wykazy hipoteczne w Registraturze przejrzane być mogą.

Jako warunki kupna położono następujące:

§. I.

Dobra Chwałkowo z przyległościami i Włostów mały, lubo osobne mają księgi hipoteczne czyli folia z powodu jednak dotychczasowych urzędzeń, a mianowicie co do budynków razem wystawiają się na licytacyą.

§. II.

Sprzedaż ma być ryczałtowa, bez ewikyci, do sprzedaży tej należeć nadto mają wszelkie inwentarze gruntowe żywe i martwe, protokółem tradycyjnym i kontraktem dzierżawnym z dnia 10. Kwietnia r. 1837go między ś. p. Józefem Bojanowskim i Ferdynandem Szatcem zawartym, objęte.

§. III.

Chcący licytować, winien będzie Delegowanemu przed rozpoczęciem licytacyi złożyć 10,000 tal. dziesięć tysięcy talarów kaucyi w Pruskiej brzęczącej monecie lub Poznańskich listów zastawnych, cztero procentowych, lub papierach rządowych czte-

thümer dieser Güter sind, falls dieselben licitiren sollten, von Deponirung einer Kaution befreit.

§. IV.

Der Meistbietende (selbst der Miteigenthümer) ist verpflichtet, daß nach Abzug der auf diesen Gütern haftenden Hypothekenschulden und der 4000 Rthlr. betragenden Kaution des Wächters Ferdinand Schatz übrig bleibende Kaufpretium am 24. Juni 1845. zu Händen der sich durch den Theilungs-Rezeß legitimirenden Erben zu zahlen, unter der Bedingung, daß der neue Acquirent, falls er dieser Verpflichtung nicht nachkommen sollte, als Vergütung der Schäden und entzogenen Nutzungen überhaupt 10,000 Rthlr. oder für jeden der Miteigenthümer zu 2000 Rthlr. zahlte. Der Erbtheil des jüngsten Nepomucen v. Bojanowski, insoweit solcher demselben aus diesen Gütern anfallen wird, kann auf den zur Subhastation gestellten Gütern, jedoch gleich hinter den auf diesen Gütern eingetragenen Pfandbriefen, gegen 5 Procent an dessen Hauptwormund in halbjährigen Raten am 24. Juni und 24. December jeden Jahres franko zu zahlende Zinsen bis zu dessen Majorennität stehen bleiben.

§. V.

Da auf dem Gute Klein Wlostowo zwei Forderungen haften:

a) Rubr. II. Nr. 4. die in quanto unbestimmte Brautschatzsumme

procentowych, która to kaucya służyć ma na zabezpieczenie kosztów i dopełnienie warunków. Współdziedzice tych dóbr, gdyby licytować mieli, wolni są od składania kaucyi.

§. IV.

Nabywca (nawet współdziedzic) zapłaci sumę kupna, jaka po odtrąceniu długów hipotecznych dobra te ciążących, tudzież kaucyi dzierżawcy Ferdynanda Szatza w ilości 4000 talarów pozostanie, a to w dniu 24tym Czerwca r. 1845go na ręce legitymujących się przez działy sukcesorów z warunkiem, iż w razie uchybienia temu obowiązкови, nowy nabywca tytułem wynagrodzenia szkód i straconych korzyści, zapłaci ogólną sumę 10,000 talarów, czyli dla każdego współdziedzica po 2000 talarów. Szcza najmłodszego nieletniego Nepomucena Bojanowskiego, o ile z tych dóbr na niego przypadnie, pozostać może na gruncie dóbr na sprzedaż wystawiających się aż do jego pełnoletności; lecz zaraz po listach zastawnych na tych dobrach zabezpieczona być powinna z procentem po 5 od sta, w półrocznych ratach (24. Czerwca i 24. Grudnia) każdego roku franco na ręce opiekuna głównego opłacać się winnym.

§. V.

Ponieważ na małym Wlostowie są dwie pretensye:

a) Rubr. II No. 4. niewymieniona co do ilości summa posagowa dla

für die 4 Töchter des Mathias v. Potocki,

- b) Rubr. III. Nr. 1. eine Protestation für die Salomea geb. v. Borzęcka, verehelichte v. Dzierzawska und verwitwete v. Potocka wegen einer Brautsumme von 10,000 Fl. poln. und einer gleich hohen Reformationssumme,

so halten sich, falls die eingeleiteten Ebschungen vor dem 24. Juni 1845. nicht erfolgen sollten, sämtliche Miteigentümer für verantwortlich und verpflichten sich, diese Ebschungen von St. Johanni 1846. auf ihre Kosten zu bewirken und außerdem 6600 Rthlr. (jeder der 5 Miterben zu 1320 Rthlr.) bis St. Johanni 1846. à 5 Procent zinsbar deshalb zurück zu lassen, weil die Landschotts-Direction der fraglichen Protestation wegen die Ausfertigung von Pfandbriefen abgelehnt hat.

§. VI.

Die majorennen Miteigentümer werden gleich nach dem Termine am 5. Mai v. J. in die Adjudikation willigen, wozu auch der Vormund der Minorennen, Andreas Semrau, als hierzu ermächtigt, Namens der Minorennen beigutreten, verpflichtet sein wird.

Die Uebergabe wird erst am 1. Juli v. J. erfolgen, d. i. wenn der Acquirent den im Artikel IV. aufgeführten Zahlungsbedingungen genügt haben wird. Diese Uebergabe wird laut Pacht-Kontrakts vom

czterech córek Macieja Potockiego,

- b) Rubr. III. Nr. 1. protestacya względem 10,000 złotych pol. summy posagowej i równéj summy reformacyjnej dla Salomei z Borzęckich zamężnej Dzierzawskiej a owdowieléj Potockiej,

przeło, jeżeliby te w biegu będące wykrylenia przed 24. Czerwca roku 1845. nienastąpiły, uznają wszyscy współdziedzice siebie za odpowiedzialnych, i obowiązują się te wykrylenia przed Świętym Janem roku 1846go swym kosztem uskutecznić, a oprócz tego zostawić 6,600 tal. (każdy z pięciu współsukcessorów po 1320 tal.) aż do Ś. Jana Chrzyciciela r. 1846. po 5 od sta, a to z tego powodu, iż z przyczyny rzeczonych protestacyj Dyrekcyja Ziemstwa wygotowanie listów zastawnych odmówiła.

§. VI.

Na adjudykacyą współdziedzice doletni zaraz po terminie dnia 5. Maja roku bieżącego zezwolą, do czego także opiekun nieletnich Andrzej Semrau imieniem nieletnich, jako do tego upoważniony, przystąpić będzie w obowiązku. Tradycya zaś dopiero dnia 1. Lipca roku bieżącego nastąpi, to jest; jeżeli nabywca dopełni warunków wypłaty pod artykulem IV. zamieszczonego. Tradycya ta nastąpi stosownie do kontraktu dzie-

10. April 1837. zwischen dem verstorbenen Joseph v. Wojanowski und dem Ferdinand Schwab, gültig bis Johanni 1846. und in Gemäßheit des zwischen denselben aufgenommenen Traditions-Protokolls erfolgen.

§. VII.

Sämmtliche aus dem im vorigen Artikel erwähnten Pachtkontrakte originirende Ansprüche des Gutbesizers und des Pächters, soweit solche aus der Periode bis zum 1. Juli d. J. entstanden, gehen die jetzigen Miteigenthümer an, diejenigen aber, welche nach dem 1. Juli d. J. entstehen könnten, den neuen Besitzer.

§. VIII.

Die Amortisation von den Pfandbriefen gebührt dem Käufer.

§. IX.

Die Taxkosten von Klein Włostowo, so wie die Licitations-, Kauf- und Uebergabe-Kosten beider Güter trägt der neue Acquirent.

Posen, den 12. April 1845.

2) **Ediktalvorladung.** Ueber den Nachlaß des zu Nakle am 7. Februar 1844. verstorbenen Handelsmannes Markus Nochum ist am 2. dieses Monats der erbenschaftliche Liquidations-Prozeß eröffnet worden. Der Termin zur Anmeldung aller Ansprüche steht am 19. Mai 1845. Vormittags 10 Uhr vor dem Deputirten Herrn Kammer-Gerichts-As-

szawnego z dnia 10. Kwietnia roku 1837go pomiędzy ś. p. Józefem Bojanowskim a Ferdjoandem Szatzem trwającym do Ś. Jana Chrzciciela r. 1846go i stosownie do protokołu tradycyjnego między niemi sporządzonego.

§ VII.

Wszelkie dziedzica i dzierżawcy pretensye z rzezonego w poprzednim artykule dzierżawnego kontraktu wypływać mogące, o ile te z epoki do 1go Lipca roku bieżącego datować się będą, dotyczyć muszą te-razniejszych współdziedziców, zaś od 1go Lipca roku bieżącego nowego nabywcę.

§. VIII.

Amortyzacya od listów zastawnych służy nabywcy.

§. IX.

Koszta taxy małego Włostowa licytacyi, kupna i tradycyi obudwóch dołr, ponosi nowy nabywca.

Poznań dnia 12. Kwietnia 1845.

Zapozew edyktalny. Nad pozostałością zmarłego w Nakle na dniu 7. Lutego 1844. r. handlerza Markusa Nochum otworzony został dnia 2. miesiąca bieżącego process spadkowo-likwidacyjny. Termin do podania wszystkich pretensyj wyznaczony, przypada na dzień 19. Maja 1845. godzinę 10. przed południem

fessor Schneider im Partheienzimmer
hier selbst an.

Wer sich in diesem Termin nicht mel-
det, wird aller seiner etwanigen Vorrechte
verlustig erklärt, und mit seinen Forde-
rungen nur an dasjenige, was nach Be-
friedigung der sich meldenden Gläubiger
von der Masse noch übrig bleiben sollte,
verwiesen werden.

Lobsenz, den 29. December 1844.

Königl. Land- und Stadtgericht. Król. Sąd Ziemsko-miejski.

w izbie stron tutejszego Sądu przed
deputowanym Wm. Assessorem Sądu
Kamery Schneider.

Kto się w terminie tym niezgłosi,
zostanie za utracającego prawo pier-
wszeństwa, jakieby miał uznany i
z pretensją swoją li do tego odesłany,
coby się po zaspokojeniu zgłoszonych
wierzycieli pozostało.

W Lobżenicy, d. 29. Grudnia 1844.

3) Als Verlobte: Bertha Hoffmann, Friedrich Haller.
Rawicz. Posen.

4) Guts-Verkauf. Das landtagfähige Rittergut Orzybno im Schrimmer
Kreise, zwischen Moschin und Czempin, $3\frac{1}{2}$ Meile von Posen, $1\frac{1}{2}$ Meile von der Breslauer
Chaussée, welches von der projectirten Eisenbahn von Posen nach Glogau-Breslau
nahe berührt wird, steht zum Verkauf aus freier Hand und kann zum 1. Juli d. J.
übergeben werden. Es hat einen Flächen-Inhalt von 1000 Morgen, wovon 250
Morgen zweischnittige Wiesen, 700 Morgen Acker, meist kleefähigem Boden. Die
Ausfaat beträgt 30 Scheffel Weizen, 200 Scheffel Roggen, 20 Morgen Raps und
Rübsen, 30 Morgen Mäheklee, 40 Scheffel Gerste, 100 Schf. Hafer, 350 Schf.
Kartoffeln, Luzern-Koppel, 40 Scheffel Erbsen etc. 50 Morgen gut bestandenes
Elsbruch, welches in 25 Schlägen bewirthschaftet, ziemlich den Holzbedarf des Gutes
deckt. Sämmtliche Wirthschafts-Gebäude sind in den Jahren 1843/44. neu ge-
baut, theils massiv, theils Fachwerk mit Dachsteinen gedeckt. Das Wohnhaus, in
Fachwerk mit Schindeln gedeckt, neben welchem sich ein besonderes Wirthschafts-
Haus befindet, enthält 5 meist sehr große Zimmer und befindet sich noch in bewohn-
barem Zustande. Uebrigens ist das Gut mit vollständigem lebenden und todten
Inventarium incl. 500 Schaafen versehen. Das Gut ist noch nicht bepfandbrieft
und es ist beim Kauf nur eine baare Anzahlung von 12,000 Rthlr. erforderlich.
Nähere Auskunft giebt der Herr Justiz-Commissarius Moriz in Posen.

5) **Bad Gleissen.** Die mit jedem Jahre immer mehr steigende Frequenz der Badegäste macht eine Vergrößerung des Bade-Lokals unumgänglich nöthig und es kann wegen der zu diesem Behufe vorzunehmenden Bauten die diesjährige Saison erst zum 15. Juni beginnen, von welchem Tage an, Mineral-, Kohlenchlamm-, Stahl-, Schwefel-, Douche-Bäder u. s. w. verabreicht werden. Die Struveschen Karlsbader und alle andern Mineralbrunnen sind am Orte zu haben. Bestellungen auf Wohnungen oder sonstige Nachfragen können an die unterzeichnete Direktion gerichtet werden. Schluß der Saison am 15. September.

Die v. Müller'sche Brunnen- und Bade-Direktion zu Gleissen.

6) **Auktion von Mobilien** u. Donnerstag den 24. und Freitag den 25. April Vormittags von 10 und Nachmittags von 3 Uhr ab sollen im v. Jaraczewskischen neu erbauten Hinterhause, nach der Schützenstraße belegen, 2 Treppen hoch ein schönes Mobiliar, bestehend aus einer Auswahl verschiedener Möbel von Mahagoni-, Polirander und Birkenholz, 2 große Spiegel in Bronze-Rahmen aus einem Stück Glas, 1 Spiegel in Silber gefaßt, 2 Stuhuhren, Betten, Matratzen, 2 große Delgemälde und mehrere Portraits, verschiedene Gegenstände von Porzellan und von weißem und buntem Glas nebst mehreren andern Sachen und den 24. Mittags nach 12 Uhr ein ganz guter vollständiger Flügel von Mahagoni-Holz versteigert werden.

Ansich, Hauptmann a. D. und Königl. Auktions-Commissarius.

7) **Bekanntmachung.** Die am 24. und 25. April angelegte Wein-Auktion kann wegen eingetretener Hindernisse erst am 2. Mai c. im Auktionslokal stattfinden.

8) **Local-Veränderung.** Mein Schnitt- und Mode-Waaren-Lager habe ich von Nr. 86. nach Nr. 88. am Markte eine Treppe hoch verlegt. Indem ich meinen geehrten Kunden und Geschäftsfreunden für das mir bisher gewordene Vertrauen meinen innigsten Dank abstatte, bitte ich, mir ihr ferneres Wohlwollen auch in das neue Lokal folgen zu lassen. Gleichzeitig empfehle ich mein durch die jüngste Leipziger Messe aufs beste assortirte Lager in seidnen, wollenen, baumwollenen und leinenen Waaren, so wie auch in den neuesten Herren-Garderobe-Artikeln und werde ich durch reelle und prompte Bedienung zu billigen, aber zwar wie bisher zu festen Preisen, die mich Beehrenden zu befriedigen streben.

Posen, im April 1845.

L. M u n k.

9) Ich beehre mich hiermit ergebenst anzuzeigen, daß ich vom 1. April e. meine Wohnung vom alten Markt Nr. 56. in die Breslauer Straße Nr. 3. verlegt und ein wohl assortirtes Lager von Herren-Schuhwerk eröffnet habe. Meine geehrten Kunden ersuchend, mir auch in meiner neuen Wohnung ihr Zutrauen zu schenken, bitte ich auch ein geehrtes Publikum um recht reichlichen Zuspruch, und verspreche die dauerhaftesten Arbeiten unter billigen Preisen zu liefern.

Posen, den 23. April 1845.

Joseph Schulz, Schuhmachermeister, Breslauer Straße Nr. 3.

10) Einem hohen Adel und geehrten Publikum zeige ich ganz ergebenst an, daß ich jetzt Grabenstraße Nr. 3, im Hause des Herrn Maurermeister Ertel wohne, und um geneigten Zuspruch bitte. Posen, den 21. April 1845.

C. Bellmann, Damenkleider-Verfertigerin.

11) Für eine zuverlässige Wirthschafterin, die ihre Befähigung genügend nachweisen kann, wird zu Johanni e. eine Stelle auf dem Lande offen. In der Expedition der Posener Zeitung das Nähere zu erfragen.

12) Mit der von Rom am 3. d. M. abgegangenen Diligence kommt ein neuer Transport ächter Saiten an und erwarte sie am 24. d. Louis Merzbach.

13) Den letzten Transport frischer großer Hollsteinscher Aустern empfangen heute Gebrüder Under sch.

14) Frische Hollsteinsche Aустern empfang heute H. Harmß.

15) Frischen fetten geräucherten Lachs empfang per Post J. Ephraim, Wasserstraße Nr. 2.

16) Beste saftreiche Mess. Citronen, Stück 10 Pf., hochrothe Mess. Apfelsinen, Stück 1½ Sgr., frische Stralsunder Brotheringe und frische Spanische Weintrauben empfang und offerirt J. Ephraim, Wasserstraße Nr. 2.
