

*M*

# Intelligenz-Blatt

## für das Großherzogthum Posen.

Intelligenz-Comtoir im Posthause.

N<sup>o</sup> 102. Dienstag, den 29. April 1845.

### Angekommene Fremde vom 26. April.

Die Hrn. Lieut. Adamski, Grenzbeamter a. Kempen, Käufer, Distr.-Comm. aus Bierzaka, Hr. Commiss. v. Koczoroweki aus Bomblin, l. in den 3 Lilien; Hr. Insp. Neumann und Hr. Amtm. Lufanowski a. Mrowino, l. im Hôtel de Berlin; Hr. Lehrer Wolfram aus Koskowo, die Hrn. Gutsh. v. Modlinski aus Polen, v. Palisjewski aus Gembic, v. Lalewicz aus Gowarzewo, l. im Bazar; Frau Gutsh. Wiesa aus Cieszkowo, Hr. Land- u. Stadtger-Dir. Gillschewski aus Grätz, l. im Hôtel de Saxe; Hr. Wirthsch.-Insp. Brzise aus Sefowo, Hr. Schaafmstr. Gailert aus Duszniak, l. im weißen Adler; Hr. Gutsh. v. Knorr aus Gudow, Hr. de Rege, Rittmstr. a. D., a. Duszniak, die Hrn. Kaufl. Blume a. Leipzig, Rablau a. Frankfurt a. M., l. im Hôtel de Rome; die Hrn. Gutsh. Hartog a. Albrechtshöhe, Baron v. Seydlitz aus Kombezyn, Brachvogel u. die Hrn. Kaufl. Pechenbürger a. Danzig, Schröder aus Frankfurt a. D., Porimsohn aus Berlin, Brachvogel und Hr. Stud. Reiche a. Breslau, l. im Hôtel de Bavière; Frau Gutsh. Brownesford a. Bozejewo, Hr. Gutsh. v. Sokolnicki a. Pokrzywno, l. im schwarzen Adler; Hr. Gutsh. Zatorski aus Wasowo, Hr. Dekan Kopercki aus Dolzig, Hr. Fabrik-Dir. Frankiewicz aus Kosten, Hr. Konditor Frankiewicz aus Gnesen, l. im Hôtel de Cracovie; Hr. Hauslehrer Morkowski aus Zerkowice, l. im Hôtel de Hambourg.

### Vom 27. April.

Hr. Posthalter v. Panowicz a. Breschen, Hr. Gutsh. Pilaski a. Nietoszkowo, l. im Hôtel de Bavière; Hr. Pred.-Amts-Cand. Kuntze a. Sojowo, l. im Hôtel de Pologne; die Hrn. Gutsh. Biedermann a. Bromberg, Busse u. Hr. Stud. Oec. Urndt aus Dakow, Hr. Rannenwirth Hugger aus Rottweil, Hr. Cand. Seeger aus Berlin, Hr. Geistl. Moichall a. Allenstein, Hr. Gymnasialst. Storzewski a. Elupce, Hr. Kaufm. Prijaw aus Johannsburg, Hr. Feldjäger Kemny aus Kosten, Hr.

Ferfschreiber Fuchs a. Racot, Hr. Cand. theol. Mettner a. Broniszewo, Hr. Rektor Schubert a. Ostrowo, l. im Hôtel de Berlin; Hr. Oberamt. Pickert a. Moschin, die Hrn. Gutsb. Pickert aus Wysocza, v. Brzeżański a. Choronyu, v. Bagrowiecki aus Strzelno, v. Lukomski aus Paruszewo, l. im Hôtel de Saxe; Frau Gutsb. Matecka aus Neustadt b. P., l. im Bazar; Hr. Kaufm. Smierzchalcki aus Gnesen, l. in den 3 Sternen; Hr. Kaufm. Lubelski a. Warschau, Frau Gutsb. v. Daleszynska aus Pomorzany, l. im Eichenkranz; die Hrn. Gutsb. Wlodau aus Wierzye, Gebr. v. Drzewski aus Strzeszowo, Cunow aus Dembnica, Fräulein Jaszowskiak aus Lubom, l. im schwarzen Adler.

1) Freiwillige Subhastation.  
Oberlandesgericht zu Posen.  
I. Abtheilung.

Die den Geschwistern v. Bojanowski gehörigen, im Kröbener Kreise belegenen adelichen Rittergüter:

- 1) Chwałkowo mit Groß-Włostowo, landschaftlich abgeschätzt auf 63,458 Rthlr. 16 Sgr. 4 Pf.,
- 2) Klein-Włostowo, gerichtlich abgeschätzt auf 20,272 Rthlr. 10 Sgr. 9 Pf.,

sollen theilungshalber im Wege der freiwilligen Subhastation verkauft werden. Der Bietungs-Termin ist auf den 5. Mai b. J. vor dem Ober-Landesgerichts-Präsidenten de Rege in unserm Instruktions-Zimmer anberaumt worden. Die Taxen und Hypothekenscheine können in der Registratur eingesehen werden.

Als Kaufbedingungen sind folgende aufgestellt worden:

§. I.

Die Güter Chwałkowo nebst Zubehör und Klein-Włostowo haben zwar ein be-

*Sprzedaz dobrowolna.*

Sąd Nadziemiański w Poznaniu. Wydział I.

Dobra ziemskie w powiecie Króbskim położone, rodzeństwa Bojanowskich dziedziczne:

- 1) Chwałkowo wraz z Wielkim Włostowem, przez Dyrekcyą ziemstwa oszacowane na 63,458 tal. 16 sgr. 4 fen.,
- 2) Mały Włostów, sądownie oszacowane na 20,272 tal. 10 sgr. 9 fen.,

mają być celem uczynienia działów w drodze dobrowolnej subhastacyi sprzedane. Termin licytacyjny został na dzień 5. Maja r. b. przed Ur. de Rege, Assessorem Sądu Nadziemiańskiego, w naszej sali instrukcyjnej wyznaczonym. Taxy i wykazy hipoteczne w Registraturze przejrzane być mogą.

Jako warunki kupna położono następujące:

§. I.

Dobra Chwałkowo z przyległościami i Włostów mały, lubo osobne

sonderes Hypothekensollum, sollen jedoch der bisherigen Bewirthschaftungsart, und hauptsächlich der Gebäude wegen, zusammen verkauft werden.

§. II.

Der Verkauf geschieht in Pausch und Bogen ohne Gewährleistung; zu diesem Verkauf sollen auch sämtliche lebende und todte Grund-Inventarien nach Inhalt des Tradition-Protokolls und des am 10. April 1837. zwischen dem verstorbenen Joseph v. Bojanowski und dem Ferdinand Schatz geschlossenen Pachtkontrakts gehören.

§. III.

Jeder Kauflustige muß vor Beginn der Auktion eine Kaution von 10,000 Rthlr. i. e. Zehntausend Thaler in preuß. Cour. oder 4procentigen Posener Pfandbriefen oder 4procentigen Staatspapieren zur Sicherstellung der Kosten und Erfüllung der Bedingungen erlegen. Die Miteigenthümer dieser Güter sind, falls dieselben licitiren sollten, von Deponirung einer Kaution befreit.

§. IV.

Der Meistbietende (selbst der Miteigenthümer) ist verpflichtet, daß nach Abzug der auf diesen Gütern haftenden Hypothekenschulden und der 4000 Rthlr. betragenden Kaution des Pächters Ferdinand Schatz übrig bleibende Kaufpretium am 24. Juni 1845. zu Händen der sich durch den Theilungs-Rezeß legitimirenden Erben

mają księgi hipoteczne czyli folia z powodu jednak dotychczasowych urzędzeń, a mianowicie co do budynków razem wystawiają się na licytacyą.

§. II.

Sprzedaż ma być ryczałtowa, bez ewikcyi, do sprzedaży téj należeć nadto mają wszelkie inwentarze gruntowe żywe i martwe, protokółem tradycyjnym i kontraktem dzierzawnym z dnia 10. Kwietnia r. 1837go między ś. p. Józefem Bojanowskim i Ferdynandem Szatzem zawartym, objęte.

§. III.

Chcący licytować, winien będzie Delegowanemu przed rozpoczęciem licytacji złożyć 10,000 tal. dziesięć tysięcy talarów kaucyi w Pruskiej brzęczącej monecie lub Poznańskich listów zastawnych, cztero procentowych, lub papierach rządowych czteroprocentowych, która to kaucya służyć ma na zabezpieczenie kosztów i dopełnienie warunków. Współdziedzice tych dóbr, gdyby licytować mieli, wolni są od składania kaucyi.

§. IV.

Nabywca (nawet współdziedzic) zapłaci sumę kupna, jaka po odtrąceniu długów hipotecznych dobra te ciążących, tudzież kaucyi dzierżawcy Ferdynanda Szatza w ilości 4000 talarów pozostanie, a to w dniu 24tym Czerwca r. 1845go na ręce legitymujących się przez działy sukcesorów

zu zahlen, unter der Bedingung, daß der neue Acquirent, falls er dieser Verpflichtung nicht nachkommen sollte, als Vergütung der Schäden und entzogenen Nutzungen überhaupt 10,000 Rthlr. oder für jeden der Miteigenthümer zu 2000 Rthlr. zahlte. Der Erbtheil des jüngsten Nepomucen v. Bojanowski, insoweit solcher demselben aus diesen Gütern anfallen wird, kann auf den zur Subhastation gestellten Gütern, jedoch gleich hinter den auf diesen Gütern eingetragenen Pfandbriefen, gegen 5 Procent an dessen Hauptvormund in halbjährigen Raten am 24. Juni und 24. December jeden Jahres franko zu zahlende Zinsen bis zu dessen Majorennität stehen bleiben.

§. V.

Da auf dem Gute Klein Wlostowo zwei Forderungen haften:

- a) Rubr. II. Nr. 4. die in quanto unbestimmte Brautschätzsumme für die 4 Töchter des Mathias v. Potocki,
- b) Rubr. III. Nr. 1. eine Protestation für die Salomea geb. v. Borzęcka, verheiratete v. Dzierzawska und verwitwete v. Potocka wegen einer Brautschätzsumme von 10,000 Fl. poln. und einer gleich hohen Reformationssumme,

so halten sich, falls die eingeleiteten Forderungen vor dem 24. Juni 1845. nicht erfolgen sollten, sämtliche Miteigenthümer für verantwortlich und verpflichten sich, diese Forderungen von St. Johanni

z warunkiem, iż w razie uchybienia temu obowiązkowi, nowy nabywca tytułem wynagrodzenia szkód i straconych korzyści, zapłaci ogólną sumę 10,000 talarów, czyli dla każdego współdziedzica po 2000 talarów. Scheda najmłodszego nieletniego Nepomucena Bojanowskiego, o ile z tych dóbr na niego przypadnie, pozostać może na gruncie dóbr na sprzedaż wystawiających się aż do jego pełnoletności; lecz zaraz po listach zastawnych na tych dobrach zabezpieczona być powinna z procentem po 5 od sta, w półrocznych ratach (24. Czerwca i 24. Grudnia) każdego roku franco na ręce opiekuna głównego opłacać się winnym.

§. V.

Ponieważ na małym Wlostowie są dwie pretensye:

- a) Rubr. II. No. 4. niewymieniona co do ilości summa posagowa dla czterech córek Macieja Potockiego,
- b) Rubr. III. Nr. 1. protestacya względem 10,000 złotych pol. summy posagowej i równej summy reformacyjnej dla Salomei z Borzęckich zamężnej Dzierzawskiej a owdowiałej Potockiej,

przeto, jeżeliby te w biegu będące wykrylenia przed 24. Czerwca roku 1845. nienastąpiły, uznają wszyscy współdziedzice siebie za odpowiedzialnych, i obowiązują się te wy-

1846. auf ihre Kosten zu bewirken und außerdem 6600 Rthlr. (jeder der 5 Miterben zu 1320 Rthlr.) bis St. Johanni 1846. à 5 Procent zinsbar deshalb zurück zu lassen, weil die Landschafts-Direction der fraglichen Protestation wegen die Ausfertigung von Pfandbriefen abgelehnt hat.

### §. VI.

Die majorennen Miteigenthümer werden gleich nach dem Termine am 5. Mai d. J. in die Adjudikation willigen, wozu auch der Vormund der Minorennen, Andreas Semrau, als hierzu ermächtigt, Namens der Minorennen beizutreten, verpflichtet sein wird.

Die Uebergabe wird erst am 1. Juli d. J. erfolgen, d. i. wenn der Acquirent den im Artikel IV. aufgeführten Zahlungsbedingungen genügt haben wird. Diese Uebergabe wird laut Pacht-Kontrakts vom 10. April 1837. zwischen dem verstorbenen Joseph v. Wojanowski und dem Ferdinand Schatz, giltig bis Johanni 1846. und in Gemäßheit des zwischen denselben aufgenommenen Traditions-Protokolls erfolgen.

### §. VII.

Sämmtliche aus dem im vorigen Artikel erwähnten Pachtkontrakte originirende Ansprüche des Gutbesizers und des Pächters, soweit solche aus der Periode bis zum 1. Juli d. J. entstanden, gehen die jetzigen Miteigenthümer an, diejenigen

kryslenia przed Świętym Janem roku 1846go swym kosztem uskutecznić, a oprócz tego zostawić 6,600 tal. (każdy z pięciu współsuccessorów po 1320 tal) aż do Ś. Jana Chrzciciela r. 1846. po 5 od sta, a to z tego powodu, iż z przyczyny rzeczonych protestacyj Dyrekcyja Ziemstwa wygotowanie listów zastawnych odmówiła.

### §. VI.

Na adjudykacyą współdziedzice doletni zaraz po terminie dnia 5. Maja roku bieżącego zezwolą, do czego także opiekun nieletnich Andrzej Semrau imieniem nieletnich, jako do tego upoważniony, przystąpić będzie w obowiązku. Tradycya zaś dopiero dnia 1. Lipca roku bieżącego nastąpi, to jest; jeżeli nabywca dopełni warunków wypłaty pod artykułem IV. zamieszczonego. Tradycya ta nastąpi stosownie do kontraktu dzierżawnego z dnia 10. Kwietnia roku 1837go pomiędzy ś. p. Józefem Bojanowskiem a Ferdynandem Szatzem trwającym do Ś. Jana Chrzciciela r. 1846go i stosownie do protokołu tradycyjnego między niemi sporządzonego.

### §. VII.

Wszelkie dziedzica i dzierzawcy pretensye z rzeczzonego w poprzednim artykule dzierżawnego kontraktu wypływać mogące, o ile te z epoki do 1go Lipca roku bieżącego dątować się będą, dotyczyć muszą te-

aber, welche nach dem 1. Juli d. J. entz  
sichen könnten, den neuen Besitzer.

§. VIII.

Die Amortisation von den Pfandbriefen  
gebührt dem Käufer.

§. IX.

Die Taxkosten von Klein Włostowo, so  
wie die Licitation-, Kauf- und Ueber-  
gabe-Kosten beider Güter trägt der neue  
Acquirent.

Posen, den 12. April 1845.

rażniejszych współdziedziców, zaś od  
1go Lipca roku bieżącego nowego  
nabywcę.

§. VIII.

Amortyzacya od listów zastawnych  
służy nabywcy.

§. IX.

Koszta taxy małego Włostowa li-  
cycyacyi, kupna i tradycyi obudwóch  
dóbr, ponosi nowy nabywca.

Poznań dnia 12. Kwietnia 1845.

2) **Ediktalvorladung.** Ueber den  
Nachlaß des zu Nakle am 7. Februar  
1844. verstorbenen Handelsmannes Mar-  
kus Nochum ist am 2. dieses Monats der  
erbschaftliche Liquidations-Prozeß eröffnet  
worden. Der Termin zur Anmeldung  
aller Ansprüche steht am 19. Mai  
1845. Vormittags 10 Uhr vor dem  
Deputirten Herrn Kammer-Gerichts-As-  
sessor Schneider im Partheienzimmer  
hier selbst an.

Wer sich in diesem Termin nicht mel-  
det, wird aller seiner etwanigen Vorrechte  
verlustig erklärt, und mit seinen Forde-  
rungen nur an dasjenige, was nach Bes-  
riedigung der sich meldenden Gläubiger  
von der Masse noch übrig bleiben sollte,  
verwiesen werden.

Lobsenß, den 29. December 1844.

Königl. Land- und Stadtgericht.

**Zapozew edyktalny.** Nad pozos-  
tałością zmarłego w Nakle na dniu  
7. Lutego 1844. r. handlerza Mar-  
kusa Nochum utworzony został dnia  
2. miesiąca bieżącego process spad-  
kowo-likwidacyjny. Termin do po-  
dania wszystkich pretensyj wyzna-  
czony, przypada na dzień 19. Maja  
1845. godzinę 10. przed południem  
w izbie stron tutejszego Sądu przed  
deputowanym Wm. Assessorem Sądu  
Kamery Schneider.

Kto się w terminie tym niezgłosi,  
zostanie za utracającego prawo pier-  
wszeństwa, jakieby miał uznany i  
z pretensją swoją li do tego odesłany,  
coby się po zaspokojeniu zgłoszonych  
wierzycieli pozostało.

W Łobżenicy, d. 29. Grudnia 1844.

Król. Sąd Ziemsko-miejski.

3) **Bekanntmachung.** Die Frau  
Ober-Landes-Gerichts-Asseffor Fink, Ehe-  
w. Maria geborne Lange hat nach erreich-

**Obwieszczenie.** Podaje się niniej-  
szem do publicznej wiadomości, że  
Tekla Marie z domu Lange i jej mąż

ter Majorennität die Gemeinschaft der Güter und des Erwerbes mit ihrem Ehegatten, dem Ober-Landes-Gerichts-Assessor Carl Eduard Fink hieselbst unterm 12. März c. ausgeschlossen.

Schwerin, den 11. April 1845.  
Königl. Land- und Stadtgericht.

Karól Edward Fink, Assessor Sądu głównego w miejscu, dnia 12. Marca r. b. stawszy się pierwsza pełnoletnią, wspólność majątku i dorobku wyłączyli.

Skwierzyn, dnia 11. Kwietnia 1845.  
Król. Sąd Ziemsko-miejski.

4) Das Niedergericht hieselbst hat auf Anhalten Proc. Fisci des kbblichen Zehntenamts in Verwaltung des (übrigens höchst unbedeutenden) Nachlasses des am 18. Dezember 1844 ohne bekannte Erben verstorbenen, aus Posen gebürtigen Carl Ferdinand Magnus, genannt Bük, ein öffentliches Proklam dahin erkannt, daß Alle, welche an diese Verlassenschaft aus einem Erbrechte oder aus sonst irgend einem Grunde Ansprüche erheben wollen, diese — und zwar Auswärtige durch einen hiesigen Bevollmächtigten — in einem einzigen peremptorisch auf den 5. September 1845 anberaumten Termin im Niedergericht zu melden und demnächst zu rechtfertigen schuldig sein sollen bei Strafe des Ausschusses und ewigen Stillschweigens.

Hamburg, den 16. April 1845.

Zur Beglaubigung G. Pendller, Dr. Actuarius.

5) Als Verlobte empfehlen sich

Emma Kantorowicz.

Heyman Kantorowicz.

6) Mittwoch den 30. April und Sonntag den 4. Mai d. J. werde ich auf der Durchreise nach Paris die Ehre haben, in dem Stadt-Theater zu Posen auf der Strohz-, Holz- und Glas-Harmonika Vorstellungen zu geben, und schmeichle ich mir auch hier den mir überall gelassenen, wenn nicht meinen Vorgänger Guzikow (welcher jedoch das Glas-Instrument nicht berührte) übertreffenden, jedenfalls gleichkommenden Ruf und Beifall zu erwerben. Es darf daher um gütigen zahlreichen Zuspruch bitten

A. Spielmann aus Warschau.

7) Den geehrten Mitgliedern der Kasino-Gesellschaft macht die unterzeichnete Direktion hierdurch bekannt, daß auch für diesen Sommer der Garten des Kaufmanns C. Scholz, zwischen der Berliner- und St. Martinstraße belegen, gemiethet worden ist, und daß das Garten-Lokal vom 3. Mai d. J. ab, der Gesellschaft geöffnet sein wird.

Posen, den 25. April 1845.

Die Kasino-Direktion.

8) Da ich Louis Cohn, Kaufmann und Gastwirth, nach dem Auslande verreise, so bitte ich ein hochgeehrtes Publikum, etwaige Anforderungen an mich spätestens bis zum 14. Mai bei mir anzumelden.      Posen, den 26. April 1845.  
Louis Cohn.

---

9) Die ächt englische Universal-Glanzwichse von G. Fleetwordt in London, welche von den berühmtesten Chemikern geprüft worden ist, und laut deren sich in meinen Händen befindlichen Attesten nur solche Ingredienzen enthält, welche das Leder weich und geschmeidig erhalten, dabei den schönsten Glanz ohne Mühe hervorbringt, und dadurch daß sie verdünnt wird, das 12fache Quantum liefert, ist fortwährend in Büchsen zu 5 Sgr. und  $2\frac{1}{2}$  Sgr. nebst Gebrauchszettel zu bekommen bei Herrn G. Bielefeld in Posen, alten Markt Nr. 87.      Ed. Desfer in Leipzig.

---

10) Ein mit guten Zeugnissen versehener Amtmann, der aber der polnischen Sprache mächtig sein muß, kann von Johanni d. J. ein Unterkommen finden. Das Nähere erfährt man in der Handlung des Herrn J. G. Treppmacher in Posen am Markt Nr. 54.

---

11) Haus-Verkauf. Das auf der Ballischei Nr. 93. (Hyp. 29.) gelegene Wohn- und Brauhaus ist aus freier Hand zu verkaufen.

---

12) Vorzüglichen Maltrank, so wie eine Auswahl guter Rheinweine empfiehlt wiederum zu billigen Preisen die Weinhandlung Fr. Klingenburg, Breslauer-Straße Nr. 34.

---

13) Die erste Sendung ächt bairisches Bod-Bier, pro Flasche  $2\frac{1}{2}$  Sgr. empfiehlt W. Falkenstein zum Rheinischen Hof.

---

14) Allerbesten großen fetten Limb. Sahnläse, Stück 6 Sgr.; ächte Zeltower Rübchen; fr. Hamb. Rauchfleisch; Stralsunder Brotheringe; eingemachte Ananas in Büchsen; extra feine Braunschw. Wurst, Pfd. 10 Sgr.; beste Messinaer Citronen, Stück 10 Pf.; saftreiche süße Messinaer Apfelsinen, Stück  $1\frac{1}{2}$  Sgr. und fr. Span. Weintrauben empfiehlt und offerirt

J. Ephraim, Wasserstraße Nr. 2.