

Aleg. 175.

S p r a w o z d a n i e

komisyi gospodarstwa krajowego o przedłożeniu Wydziału krajowego w przedmiocie sprzedaży parceli gruntowej, należącej do obszaru dworskiego w Dublanach.

Wysoki Sejmie!

Na krańcu pól dublańskich w miejscu najodleglejszem od gospodarczych zabudowań leży piaszczysty nieużytek, otoczony z trzech stron włościańskimi gruntami. Na części tego nieużytku, którą był wziął w trzydziestoletnią dzierżawę zmarły przed pół rokiem inżynier Ibjański, pobudował on za zezwoleniem Wydziału krajowego fabrykę, mającą wyrabiać sadzę drukarską. Budował ją zaś w tem miejscu dla tego, ponieważ pragnął korzystać z bogatych pokładów torfowych, które mu miały dostarczyć dobrego a stosunkowo nie drogiego materiału opałowego, wyrabianego własnym kosztem za opłatą do kasy folwarku dublańskiego 160 zł. za każdy wyeksploatowany morg torfowisk.

W trakcie wykonywania tych robót, dokonanych kosztem przeszło 30.000 złr., gdy do puszczenia w ruch fabryki brakło tylko aparatu do osadzenia sadzy, zmarł 9. listopada 1893. Ibjański nie pozostawiwszy dostatecznego funduszu na ostateczne wykończenie fabryki i na puszczenie jej w ruch. Pozostała po nim wdowa i sukcesorka p. Jadwiga Ibjańska udała się tedy do Wydziału krajowego z prośbą o wyjednanie u Wysokiego Sejmu zezwolenia na sprzedaż wymienionej parceli folwarku dublańskiego, albowiem tylko jako właścicielka gruntu i fabryki będzie mogła skorzystać z kredytu, potrzebnego do wykończenia fabryki i puszczenia jej w ruch, dając na niej hipoteczne zabezpieczenie.

Wydział krajowy wysłuchawszy opinii Administracyi folwarku dublańskiego popiera prośbę p. Ibjańskiej, komisya gospodarstwa krajowego zbadawszy rzecz na miejscu jest także tego zdania, że przez sprzedaż tej parceli, która stanowi odzielną enklawę piaszczystych nieużytków nigdy nie uprawianych i oddzielonych zupełnie od innych gruntów folwarcznych, nie zrobi się żadnego uszczerbku gospodarstwu folwarcznemu, natomiast umożliwi się powstanie przedsiębiorstwa, które ma widoki rozwoju a nadto przyniesie folwarkowi dublańskiemu dochód z torfu, oznaczony według umowy, zawartej między Wydziałem krajowym a przedsiębiorstwem, na 160 zł. rocznie z morga.

Na podstawie powyższego przedstawienia komisya gospodarstwa krajowego wnosi :

Wysoki Sejm raczy uchwalić:

1. Sejm zezwala na sprzedaż z obszaru dworskiego w Dublanach, położonego w powiecie lwowskim a będącego własnością kraju, 4 morgów 950 kwad. sążni z parceli, oznaczonej l. k. 1104, tudzież na wydzielenie sprzedanej części z ciała tabularnego obszaru dworskiego w Dublanach.
2. Sejm upoważnia Wydział krajowy do sprzedania wyżej wymienionej części parceli za cenę, jaką uzna za odpowiadającą wartości, i do zawarcia kontraktu kupna i sprzedaży z tem zastrzeżeniem, że należytość za sporządzenie kontraktu i należytości prawne ma ponieść strona kupująca.

Lwów dnia 7. lutego 1894.

Przewodniczący :

J. Tarnowski w. r.

Sprawozdawca :

Stanisław Jędrzejowicz w. r.