

Sprawozdanie

Komisji budżetowej z przedłożenia Wydziału krajowego do l. 59.820/96, względem zakupna realności pod Nr. 384 w Czortkowie, wyk. hyp. 2.217 objętej, na pomieszczenie posterunku c. k. Żandarmeryi w Czortkowie.

Wysoki Sejmie!

C. k. posterunek żandarmeryi w Czortkowie był do 1. marca 1896 umieszczony w domu, za roczny czynsz 400 zł. najętym, do małżonków Józefa i Beili Goldbergów należącym.

Ponieważ Goldbergowie odnośny kontrakt najmu z dniem 1. marca wypowiedzieli, przeto Wydział krajowy już wcześniej przedtem zarządził dochodzenia, celem zabezpieczenia innego mieszkania dla c. k. żandarmeryi w Czortkowie, jednak pomimo starań Wydziału krajowego i Komendy żandarmeryi, wpłynęła tylko jedna oferta od Jana Sakowicza, który żądał za najem domu, pod Nr. 384 w Czortkowie położonego z 4 pokoi i 2 przedpokoi składającego się, czynszu w rocznej kwocie 700 zł.

Ze względu na wysokość żadanego czynszu, zarządził Wydział krajowy dalsze poszukiwania odpowiedniego mieszkania dla c. k. posterunku Żandarmeryi w Czortkowie, z przyczyny jednak drożyzny mieszkań, wszelkie usiłowania najęcia innego mieszkania lub nakłonienia Sakowicza do obniżenia czynszu pozostały bez skutku, a Wydział powiatowy w Czortkowie zaproponował, by ofertę Sakowicza z braku innych pomieszkań przyjąć.

Nim jednak to nastąpiło, wnieśli małżonkowie Jan i Helena Sakowiczowie, pod dniem 16. lutego 1896, podanie do Wydziału krajowego, w którym zaoferowali Wydziałowi krajowemu zakupno powyższej swej realności za cenę 7.000 zł.

W skutek tego podania, zarządził Wydział krajowy zbadanie jakości i wartości pomienionej realności. Dochodzenie odnośne przeprowadził Prezes czortkowskiej Rady powiatowej z rzeczoznawcami, którzy orzekli, że realność ta obejmuje 400 □ sążni przestrzeni, na której znajdują się budynki z kamienia i cegły murowane, że budynki te potrzebują naprawy i że wartość tej realności wynosi 6.595 zł. 6 ct.

W skutek tego Wydział krajowy uchwałą z 20. marca 1896 postanowił kupić wspomnianą realność za cenę 7.000 zł. pod warunkiem, jeżeli sprzedawcy stan tabularny tej realności uporządkują, jeżeli ciężące długi wyekstabilują, jeżeli potrzebne naprawy i adaptacje, przez znawców i Komendę żandarmeryi za konieczne uznane wykonają i jeżeli Wys. Sejm swego zezwolenia na to kupno udzieli.

Sprzedawcy zgodzili się na te warunki, zastrzegli sobie jednak, by koszta kontraktu i należytość przenośną fundusz kwaterunku żandarmeryi poniósł, a na to zgodził się Wydział krajowy.

Sprzedawcy postarali się o otworzenie dla tej realności osobnego ciała tabularnego wyk. hip. 2.217 ks. grunt. gminy Czortków-Wygnanka oznaczonego, nie wykonali jednak wszystkich umówionych napraw i reparacyj, które szczegółowo w sprawozdaniu Wydziału powiatowego w Czortkowie z 16. stycznia 1897. l. 50 podano. Nadto sprzedawcy nie wyekstabilowali jeszcze sumy 118 zł. 13 ct. w stanie obecnym powyższej realności na rzecz Skarbu Państwa intabulowanej.

Pod dniem 14 lipca 1896 zawarty został kontrakt kupna i sprzedaży wspomnianej realności między Sakowiczami, jako sprzedającymi, a Wydziałem krajowym, jako kupującym i na podstawie tego kontaktu c. k. Sąd powiatowy w Czortkowie uchwałą z dnia 20. września 1896 l. 13334 dozwolił intabulację prawa własności rzeczonyj realności na rzecz funduszu krajowego Królestwa Galicyi i Lodomeryi z W. księstwem krakowskiem.

Koszta nabycia powyższej realności wynoszą:

1. Cena kupna	7000 zł. — ct.
2. należytość przenośna	131 „ 25 „
3. koszta sporządzenia kontraktu	14 „ 16 „
czyli razem	<u>7145 zł. 41 ct.</u>

Z aktów komisji budżetowej udzielonych wynika, że zakupno na rzecz kraju wyz powołanej realności małżonków Sakowiczów pod warunkami powyżej podanymi, jest istotnie najtańszym sposobem zabezpieczenia stałego mieszkania dla c. k. posterunku Żandarmeryi w Czortkowie, ile że w razie najęcia, za takie mieszkanie obecnie najmniej 700 zł. rocznego czynszu opłacać by potrzeba.

Przez kupno tej realności już w roku bieżącym zaoszczędzony został preliminowany na rok 1896 czynsz najmu budynku na koszarach Żandarmeryi, a który to czynsz w preliminarzu budżetowym na rok 1898, jako dochód wstawiony być ma.

Komisja budżetowa spodziewa się, że Wydział krajowy czuwać będzie nad dopełnieniem warunków, w ustępie II. kontraktu kupna z daty 14 lipca 1896 przez sprzedawców przyjętych i dla tego wnosi:

Wysoki Sejm raczy uchwalić:

1. Kontrakt kupna i sprzedaży z daty 14. lipca 1896 między małżonkami Janem i Heleną Sakowiczami, jako sprzedającymi z jednej, a Wydziałem krajowym imieniem funduszu krajowego, jako kupującym z drugiej strony, względem nabycia realności pod N. 384 w Czortkowie, Wyk. hyp 2217 objętej, zawarty, zatwierdza się.

2. W rubrykę IX budżetu krajowego na rok 1897 pod poz. 138. a. wstawia się na nabycie powyższej realności, nadzwyczajny kredyt w kwocie 7145 zł.

3. W rubrykę XIII dochodów wstawia się dochód z powyższej realności w kwocie 500 zł. w. a.

Lwów dnia 4. lutego 1897.

Przewodniczący:
Dunajewski

Sprawozdawca:
Zajączkowski