

Sprawozdanie

Wydziału krajowego w przedmiocie czasowego uwolnienia od krajowych i gminnych dodatków do państwowego podatku domowo-czynszowego dla tych budynków we Lwowie, które będą nowo wybudowane w miejsce 164 domów, przeznaczonych na zburzenie w celu regulacji miasta dla poprawy stosunków zdrowotnych.

Wysoki Sejmie!

Ustawą z 5. kwietnia 1893 (Nr. 55. dz. u. p.) przyznano na przeciąg dwudziestu lat uwolnienia od państwowego podatku domowo-czynszowego dla 181 domów położonych w obrębie m. Lwowa, które w celu częściowej regulacji miasta z publicznych względów zdrowotnych mają być zburzone i na nowo wybudowane. Ustawą zaś z dnia 18. lipca 1893 (Nr. 38. dz. ust. i rozp. kraj.), uchwaloną na posiedzeniu Wysokiego Sejmu z dnia 10. maja 1893, zapewniono powyższym budynkom na taki sam okres czasu uwolnienie od krajowych i gminnych dodatków do państwowego podatku domowo-czynszowego.

Ta zamierzona częściowa regulacja w celu asanacji miasta, okazała się jednak wkrótce niedostateczną, gdyż nie może przyczynić się do polepszenia stanu zdrowotnego miasta w tej mierze, jak to jest ze wszech miar pożądane, a nawet konieczne. Z tego powodu Magistrat m. Lwowa po przeprowadzeniu szczegółowych dochodzeń komisyjnych, sporządził dalszą konsygnację, obejmującą 164 domów przeznaczonych z publicznych względów zdrowotnych do przebudowania i 29 parcel drogowych i placów, które mają być nowo zabudowane, oraz wypracował odnoszący się do tych realności plan regulacji, uwidoczniiony w sześciu mapach katastralnych m. Lwowa. Rada miejska na posiedzeniu z 14. października 1897, zatwierdziła tę nową konsygnację i plan regulacyjny, oraz uchwaliła dla domów nowo wybudowanych w miejsce 164 przeznaczonych do zburzenia i dla domów, które zostaną wystawione na wspomnianych parcelach, uwolnienie od dodatku gminnego do państwowego podatku domowo-czynszowego na przeciąg dwudziestu lat.

Ten projekt dalszej regulacji miasta z publicznych względów zdrowotnych nie może przyjść do skutku bez poparcia finansowego ze strony kraju i państwa. Z tego powodu Reprezentacja m. Lwowa wniosła do Wydziału krajowego prośbę o wyjednanie w drodze ustawodawczej uwolnienia wspomnianych nowych budowli także od krajowych dodatków do państwowego podatku domowo-czynszowego na przeciąg 20 lat, zwłaszcza, że — według praktyki dotychczasowej w analogicznych wypadkach — przyznanie tego rodzaju ulg podatkowych ze strony kraju jest nieodzownym warunkiem uwolnienia domów przebudowanych od państwowego podatku domowo-czynszowego.

Załatwiając tę sprawę Wydział krajowy wnosi, ażeby Wysoki Sejm prośbę gminy o dwudziestoletnie uwolnienie od dodatku krajowego raczył uwzględnić. Wydział krajowy nie może cyfrowo określić ofiary finansowej, jakiej gmina domaga się od kraju, niewiadomo bowiem, w jakiej wysokości państwowe podatki domowo-czynszowe mogłyby być w przyszłości wymierzone i przypisane nowym projektowanym dopiero budowlom, o których mowa. Ofiara jednak, jaką kraj poniesie, jeżeli Wysoki Sejm przychyli się do prośby gminy, redukuje się do $\frac{2}{5}$ ogólnej sumy ubytku, w dodatkach krajowych za cały dwudziestoletni, okres uwolnienia nowych budowli. Na mocy ustawy z dnia 25. marca 1880 (Nr. 39. dz. u. p.) budynki takie wolne są od państwowego podatku domowo-czynszowego przez lat dwanaście od ich wystawienia, w myśl uchwały Wysokiego Sejmu zaś z dnia 28. września 1868 (Nr. 20. dz. u. i rozp. kraj.) wolne są one na taki sam przeciąg czasu od dodatków krajowych do podatku domowo-czynszowego, chodzi więc w niniejszym wypadku właściwie tylko o przedłużenie służącego już budowlom nowym dwunastoletniego uwolnienia od lat dwudziestu czyli o zrzczenie się dodatków krajowych na lat ośm. Zauważyć jednak należy, że zamierzone dzieło regulacji i asanacji może być tylko stopniowo przeprowadzone i to w dłuższym szeregu lat począwszy od dnia wejścia w życie ustawy państwowej co do uwolnienia rzeczonych budynków od państwowego podatku domowo-czynszowego na lat dwadzieścia. Przeznaczone do zdemolowania i regulacji budynki leżą istotnie w takich miejscach, gdzie asanacja jest konieczną. Dość wspomnieć o kompleksach domów na przedmieściu żółkiewskiem zwłaszcza w sąsiedztwie placu krakowskiego — w pobliżu środka miasta — gdzie wąskie nieregularne ulice, domy stare, przegniłe i zanieczyszczone, pod względem sanitarnym możliwie najgorzej urządzone a przez bardzo liczną ludność zamieszkałe. Względy zdrowia publicznego, komunikacyi i zewnętrznego wyglądu stolicy kraju niezbędnie regulacji tej wymagają. Jeżeli przeto w uwzględnieniu tych motywów gmina oprócz ofiary podatku czynszowego poniesie bardzo znaczne wydatki na założenie i wybrukowanie nowych ulic a następnie na ich utrzymanie i oświetlenie, skoro także c. k. Rząd skłoni się niewątpliwie do opustu podatku domowo-czynszowego — będzie rzeczą sprawiedliwą, ażeby i fundusz krajowy poniósł ze swej strony ofiarę dla stolicy kraju, która opłaca około jednej ósmej części ogółu bezpośrednich podatków w kraju, a z budżetu swego wydaje na same szkoły kwotę przeszło 350.000 zł. rocznie.

Odmowna uchwała Wysokiego Sejmu uniemożliwiłaby wykonanie zamierzonego przez gminę dzieła asanacji miasta, c. k. Rząd bowiem, wyjednanie uwolnienia od państwowego podatku domowo-czynszowego na dłuższy okres czasu, aniżeli to przepisuje ustawa państwowa z dnia 25. marca 1880 (Nr. 39. Dz. u. p.) czyni zależnem od poprzedniego uwolnienia nowopowstających budynków w drodze ustawy krajowej od dodatku krajowego i gminnego. Nawzajem podobne opusty dodatku krajowego bywają przyznawane pod warunkiem, że także państwo przyzna również na taki sam czas ulgi podatkowe. Termin, w którym owe 164 domów mają być przebudowane oznaczy osobna ustawa państwowa, orzekająca o uwolnieniu ich od podatku domowo-czynszowego.

Na podstawie powyższego wyводу Wydział krajowy wnosi:

Wysoki Sejm raczy uchwalić załączony % projekt ustawy.

We Lwowie dnia 2. lutego 1888.

**Z Rady Wydziału krajowego Królestwa Galicyi i Lodomeryi
wraz z Wielkiem Księstwem Krakowskiem.**

Marszałek krajowy:
S. Badeni w. r.

Sprawozdawca:
Romanowicz w. r.
Członek Wydziału krajowego.

U s t a w a

z dnia obowiązująca w Królestwie Galicyi i Lodomeryi z Wielkiem Księstwem Krakowskiem o czasowem uwolnieniu od krajowych i gminnych dodatków do państwowego podatku domowo-czynszowego dla tych 164 domów na obszarze królewskiego stołecznego miasta Lwowa, które będą przebudowane w celu regulacyi miasta dla poprawy stosunków zdrowotnych.

Zgodnie z uchwałą Sejmu Mojego Królestwa Galicyi i Lodomeryi z Wielkiem Księstwem Krakowskiem postanawiam, jak następuje:

§. 1.

Tym 164 budynkom w obszarze królewskiego stołecznego miasta Lwowa, w dołączonym wykazie poszczególnionym które w celu regulacyi miasta z publicznych względów zdrowotnych będą aż do powierzchni ziemi zburzone i w obrębie linii regulacyi ulic już oznaczonej lub jeszcze oznaczyć się mającej nowo wybudowane, służy uwolnienie od opłacania krajowych i gminnych dodatków do państwowego podatku domowo-czynszowego przez przeciąg dwudziestu lat.

§. 2.

Wyrażone w §. 1. niniejszej ustawy uwolnienie od dodatków przyznane jest tylko tym budynkom przebudowanym, które osobną ustawą państwową zostaną uwolnione od państwowego podatku domowo-czynszowego również na lat dwadzieścia, a nadto będą zbudowane w terminie tą ustawą państwową oznaczonym.

§. 3.

Wykonanie niniejszej ustawy polecam Moim Ministrom spraw wewnętrznych i Skarbu.

WYKAZ

tych domów w królewskim stołecznym mieście Lwowie, których przebudowanie uznane zostało za potrzebne z publicznych względów zdrowotnych.

A. Numera konskrypcyjne w śródmieściu.

164, 165, 105, 106, 301, 362, 299, 298, 297, 376.

B. Numera konskrypcyjne w dzielnicy I-szej.

2, 3, 436, 449, 863, 1, 729, 473, 437, 834, 10, 11, 888, 13, 858, 860, 468, 469.

C. Numera konskrypcyjne w dzielnicy II-giej.

194, 195, 196, 199, 192, 539, 193, 421, 422, 423, 424, 431, 432,
174, 175, 536, 176, 676, 367, 211, 115, 111, 615, 614, 112, 584, 157,
158, 824, 120, 608, 552, 959, 616, 629, 103, 104, 105, 442, 440, 439,
438, 425.

D. Numera konskrypcyjne w dzielnicy III-ciej.

536, 541, 502, 570, 71, 70, 68, 67, 36, 37, 496, 497, 498,
499, 500, 540, 2/3, 4, 5, 6, 7, 537, 559, 574, 521, 522, 133,
523, 524, 525, 526, 20, 21, 22, 32, 642, 571, 38, 229/230/231 45,
44, 48, 42, 43, 1a, 1b, 504, 505, 506, 58, 57, 132, 676, 51/52,
107, 102, 535, 533, 528, 503, 530, 538/539, 99, 100, 148, 149, 105,
60/61, 62, 79, 590, 593, 613, 74, 514, 495, 66, 134, 520, 519, 518,
517, 516, 515, 427, 426, 425, 424, 423, 422, 147, 146, 89.

Razem 164 domów.