



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA NOWOSĄDECKIEGO

Nr 27/97

Nowy Sącz, dnia 4 lipca 1997 r.

321

Treść: **Str.**
Poz.:

UCHWAŁY

98 — Nr 15/97 Rady Gminy Łącko z dnia 25 kwietnia 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko	321
99 — Nr XXIV/99/97 Rady Gminy w Moszczenicy z dnia 28 kwietnia 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica.	338
100 — Nr XXVI/146/97 Rady Gminy w Nawojowej z dnia 30 kwietnia 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nawojowa w obrębie wsi: Nawojowa, Żeleźnikowa Wielka, Żeleźnikowa Mała i Frycowa	340
101 — Nr XXVI/147/97 Rady Gminy w Nawojowej z dnia 30 kwietnia 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nawojowa w obrębie wsi: Nawojowa i Homrzyńska	353

98

UCHWAŁA NR 15/97 RADY GMINY ŁĄCKO z dnia 25 kwietnia 1997 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 262, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 i z 1997 r. Nr 9, poz. 43), art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 1 i 3, art. 11 ust. 1, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 i z 1996 r. Nr 106, poz. 496) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78) — Rada Gminy Łącko na wniosek Zarządu Gminy Łącko uchwala co następuje:

I. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

1. „miejscowym planie” — należy przez to rozumieć miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko wprowadzony uchwałą Nr 122/XXVIII/88 Gminnej Rady Narodowej w Łącku z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 11/88, poz. 143, Nr 32/90, poz. 335, Nr 12/92, poz. 99, Nr 27/92, poz. 239, Nr 24/93, poz. 244 i 245, Nr 7/94, poz. 74 i 75, Nr 21/94, poz. 219, Nr 22/94, poz. 230, Nr 23/94, poz. 237, i Nr 31/95, poz. 131 i Nr 21/96, poz. 59),
2. „zmianie planu” — należy przez to rozumieć wyszczególnione w paragrafie 4 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko,
3. „rysunku zmiany planu” — należy przez to rozumieć fragmenty rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko w obrębie „granic opracowania” na planie w skali 1 : 5000 z wyróżnionymi terenami, których dotyczy zmiana planu,

4. „przepisach szczególnych” — należy przez to rozumieć przepisy ustawy, wraz z aktami wykonawczymi.

§ 2

1. Ustalenia zmiany planu dotyczą:
 1. przeznaczenia terenu,
 2. warunków i zasad kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenów,
 3. zasad ich obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
2. Przedmiotem ustaleń zmiany planu dotyczących przeznaczenia terenu jest zmiana dotychczasowego przeznaczenia:
 - a) terenów rolnych w obrębie pojedynczych działek we wsiach: Jazowsko, Kadacza, Łazy Brzyńskie, Łącko, Maszkowice, Szczereż i Zabrzeż — dla budownictwa mieszkaniowego,
 - b) części terenu Usług zdrowia (17 UZ), oświaty (18 UO) i zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej (16a MRJ) — dla zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

§ 3

Integralną częścią zmiany planu określonej w § 4 są rysunki zmiany planu w skali 1 : 5000, stanowiące załącznik od nr 1 do 14 do niniejszej uchwały.

Oznaczone graficznie na rysunku zmiany planu „linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu”, stanowią rozgraniczenie terenów o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania.

Linie rozgraniczające pomiędzy tymi terenami mogą być uściślone w projektach zagospodarowania terenów w zakresie wynikającym z

obowiązku spełnienia wymogów przepisów szczególnych pod warunkiem, że nie będzie to kolidować z innymi ustaleniami miejscowego planu oraz bez naruszenia praw osób trzecich.

II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko w sposób następujący:

PLAN NR 1

WE WSI JAZOWSKO — część terenu rolnego stanowiącego rolę kl. IV i V oraz pastwisko kl. V w obrębie działki ewidencyjnej nr 354 wraz z istniejącą na niej zabudową — przeznaczają się dla zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej i oznaczają symbolem 56a MRJ.

Obowiązuje zakaz inwestowania w obrębie części w/w działki stanowiącej grunt leśny oraz w pasie ochrony ekologicznej istniejącego cieków wodnych.

PLAN NR 2

WE WSI JAZOWSKO — część terenów rolnych stanowiących rolę kl. V w obrębie części działki ewidencyjnej nr 783 wraz z istniejącą na niej zabudową oraz kl. VI w obrębie działki ewidencyjnej nr 784 — przeznaczają się dla zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej i oznaczają symbolem 55a MRJ.

PLAN NR 3

WE WSI KADCZA — poszerza się ustalone miejscowym planem tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej oznaczone symbolem 25 MRJ, o część terenów rolnych stanowiących rolę kl. IV i V oraz pastwisko kl. V w obrębie części działki ewidencyjnej nr 60/1.

Równocześnie część gruntów rolnych kl. IV, położonych w obrębie części działki ewidencyjnej nr 28 wraz z istniejącą na niej zabudową — przeznaczają się dla zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej i oznaczają symbolem 25a MRJ.

PLAN NR 4

WE WSI KADCZA — poszerza się ustalone miejscowym planem tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej oznaczone symbolem 10 MRJ o część terenu rolnego stanowiącego rolę kl. V w obrębie części działki ewidencyjnej nr 449.

Dojazd do wyznaczonego zmianą planu terenu zabudowy zapewniony jest drogą stanowiącą działkę nr 450/1.

PLAN NR 5

WE WSI ŁAZY BRZYŃSKIE — poszerza się ustalone miejscowym planem tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej oznaczone symbolem 15 MRJ o część terenów rolnych stanowiących rolę kl. IV i łąkę kl. IV w obrębie części działki ewidencyjnej nr 214.

Z uwagi na położenie terenu w bezpośrednim sąsiedztwie Popradzkiego Parku Krajobrazowego obowiązuje uzgodnienie projektu budowlanego z organami ochrony przyrody.

PLAN NR 6

WE WSI ŁĄCKO — część terenów rolnych obejmujących rolę kl. V w obrębie działki ewidencyjnej nr 279 — przeznaczają się dla zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej i oznaczają symbolem 10a MRJ.

Obowiązuje notarialnie zapewniony dojazd przez działkę nr 278

Równocześnie w obręb w/w terenu włączają się zabudowane części działek 278 i 265/1 oraz działkę nr 356.

PLAN NR 7

WE WSI ŁĄCKO — część terenów rolnych oznaczonych w miejscowym planie symbolami 16a MRJ, 17 UZ i 18 UO, położonych w obrębie działki ewidencyjnej nr 729/15 — przeznaczają się dla zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem realizacji usług nieuciążliwych i oznaczają symbolem 17a MN/U.

W przypadku realizacji usług produkcyjnych, obowiązuje opracowanie oceny oddziaływania na środowisko, wykazującej brak emisji jakieg-

kolwiek uciążliwości poza obręb granic przedmiotowej działki oraz jej uzgodnienie z organami ochrony środowiska.

PLAN NR 8

WE WSI ŁĄCKO — część terenów rolnych położonych w sąsiedztwie terenu przeznaczonego w miejscowym planie dla zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej oznaczonej symbolem 91a MRJ, a stanowiących pastwisko kl. V w obrębie części działki ewidencyjnej nr 1205/2 — przeznaczają się dla zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej i oznaczają symbolem 91b MRJ.

PLAN NR 9

WE WSI ŁĄCKO — część terenów rolnych stanowiących rolę kl. III w obrębie działki ewidencyjnej nr 1853/2 — przeznaczają się dla zabudowy jednorodzinnej i oznaczają symbolem 125b MN.

Obowiązuje realizacja zabudowy w północno-zachodniej części działki z uwagi na zachowanie rezerwy terenu wzdłuż projektowanej przyszłej obwodnicy.

PLAN NR 10

WE WSI MASZKOWICE — poszerza się ustalone miejscowym planem tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej oznaczone symbolem 29 MRJ, o część terenu rolnego stanowiącego pastwisko kl. IV w obrębie działki ewidencyjnej nr 331 i oznaczają symbolem 29a MRJ.

Obowiązuje zakaz realizacji inwestycji w obszarze ekologicznej ochrony cieków wodnych stanowiącej grunt leśny.

PLAN NR 11

WE WSI SZCZEREŻ — część terenu rolnego stanowiącego rolę kl. V w obrębie części działki ewidencyjnej w 329 — przeznaczają się dla zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej i oznaczają symbolem 20a MRJ.

PLAN NR 12

WE WSI ZABRZEŻ — poszerza się ustalone miejscowym planem tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej oznaczone symbolem 23 MRJ, o grunty rolne stanowiące rolę kl. IV w obrębie części działki ewidencyjnej nr 492.

PLAN NR 13

WE WSI ZABRZEŻ — poszerza się ustalone miejscowym planem tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej oznaczone symbolem 6 MRJ, o teren rolny stanowiący rolę kl. IV i VI w obrębie działki ewidencyjnej nr 678/2.

PLAN NR 14

WE WSI ZABRZEŻ — poszerza się ustalone miejscowym planem tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej oznaczone symbolami 38 MRJ i 38b MRJ, o część terenu rolnego stanowiącego rolę kl. IV w obrębie części działki ewidencyjnej nr 1327 i oznaczają symbolem 38c MRJ.

2. W obrębie ustalonych PLANEM NR 1—14 terenów budownictwa zagrodowego i jednorodzinnego dopuszcza się możliwość realizacji usług nie powodujących jakiegokolwiek emisji uciążliwości poza obręb własnej parceli oraz bez naruszenia praw osób trzecich.

§ 5

Ustala się następujące warunki dla realizacji obiektów kubaturowych na terenach wprowadzonych zmianą planu:

1. Wysokość zabudowy do 1½, kondygnacji nadziemnych przy wzniesieniu poziomu parteru budynku nie więcej niż 0,60 m od odstokowej strony terenu z dachami o nachyleniu 35°—50° i architekturze nawiązującej do tradycji regionu.
2. Na działkach położonych w przysiółkach obowiązuje realizacja obiektów luźno wkomponowanych w otaczający krajobraz z urządzeniem wysokiej zieleni towarzyszącej.
3. Usytuowanie budynku mieszkalnego w odległości mniejszej niż 20,00 m od istniejącego sadu wymaga:
 - a) pisemnego oświadczenia wnioskodawcy o nie roszczeniu pretenstji do stosowania przez właściciela sadu środków ochrony

roślin, celem nie ograniczania dotychczasowych uprawnień osób trzecich,

- b) maksymalnego odsunięcia budynku mieszkalnego od istniejącego sadu oraz realizację od jego strony parawanu wysokiej i niskiej zieleni izolacyjnej.

§ 6

W zakresie obsługi w infrastrukturę techniczną wyznaczonych zmianą planu terenów.

a) obowiązuje:

- zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód otwartych oraz gleby,
- do czasu realizacji urządzeń komunalnych, odprowadzanie ścieków do lokalnych lub indywidualnych urządzeń do ich utylizacji w sposób nie naruszający innych elementów miejscowego planu, praw osób trzecich oraz z zachowaniem przepisów szczególnych,
- w przypadkach braku możliwości przyłączy do sieci wodociągów wiejskich, zaopatrzenie w wodę z indywidualnych źródeł wody na warunkach określonych w przepisach szczególnych,
- segregacja i gromadzenie odpadów we własnych pojemnikach i wywożenie ich na wysypisko wiejskie,
- zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez administratora.

- b) **zaleca się:** stosowanie do celów grzewczych energii elektrycznej lub oleju, a docelowo (w miarę możliwości technicznych) gazu ziemnego.

§ 7

Tereny użytków rolnych objęte niniejszą zmianą planu nie wymagają odrębnej decyzji dotyczącej przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze ponieważ nie obejmują w zawartych kompleksach użytków rolnych klas I—III powyżej 0,5 ha, a użytków rolnych klasy IV powyżej 1,0 ha.

§ 8

Dla wszystkich terenów objętych niniejszą zmianą planu ustala się stawkę wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości działki w wyniku zmiany planu w wysokości 15%.

III. PRZEPISY I POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9

Tracą moc uchwały Nr 122/XXVIII/88 Gminnej Rady Narodowej w Łącku z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 335) oraz Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03.1992 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 12/92, poz. 99), w części ustaleń wprowadzonych niniejszą zmianą planu stanowiącą załączniki od Nr 1—17 niniejszej uchwały.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Łącko.

§ 11

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łącko i w objętych zmianą planu sołectwach oraz wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: mgr inż. Jan Golonka

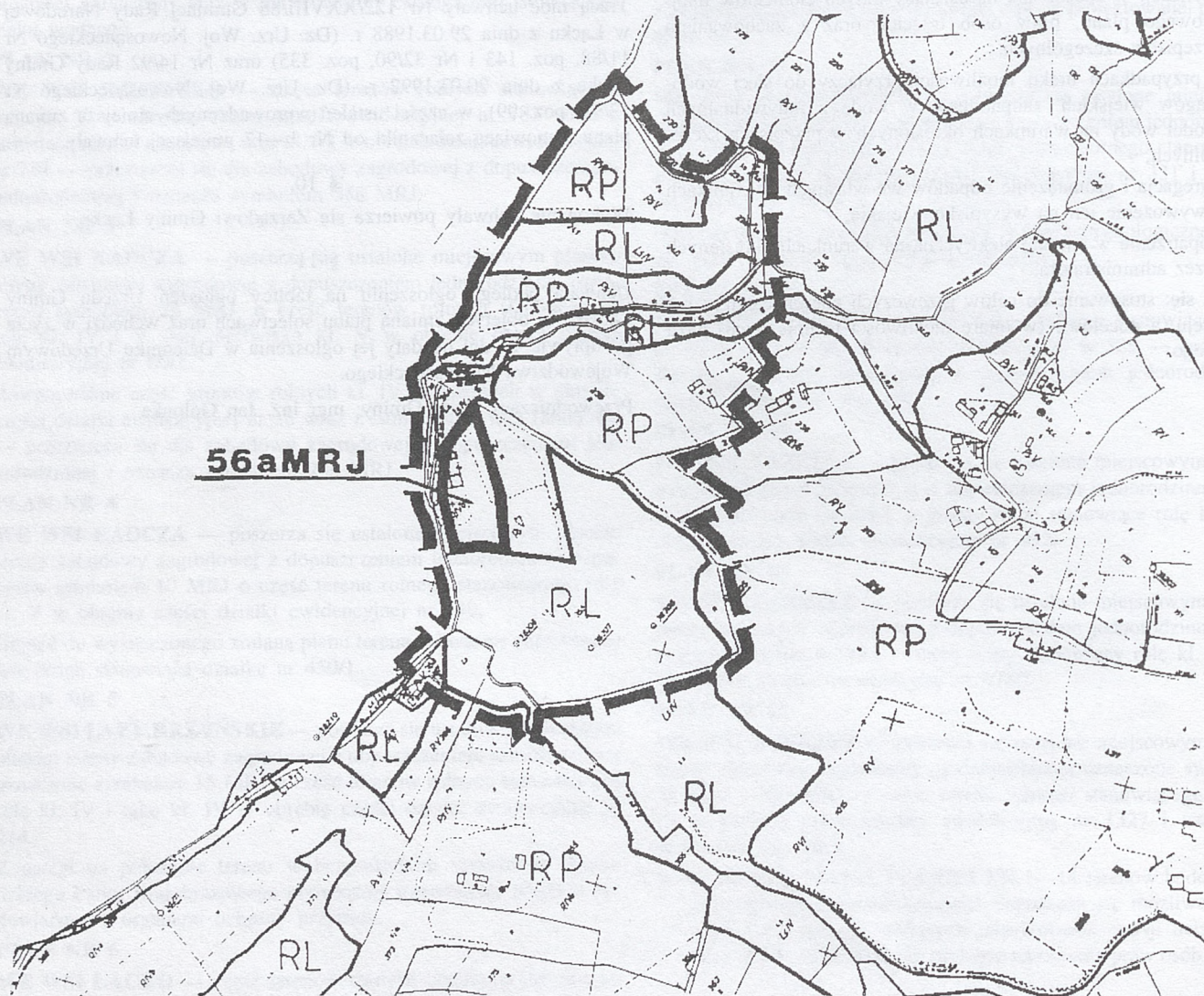
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO
SKALA 1 : 5000

wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr.11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) —
z późniejszymi zmianami

Wieś: JAZOWSKO

(działka nr 354)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- | | |
|--|---|
| | granica opracowania |
| | linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO |
| | linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu |
| | zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej |
| | las i zadrzewienia |
| | uprawy polowe i ogrodniczo-sadownicze |

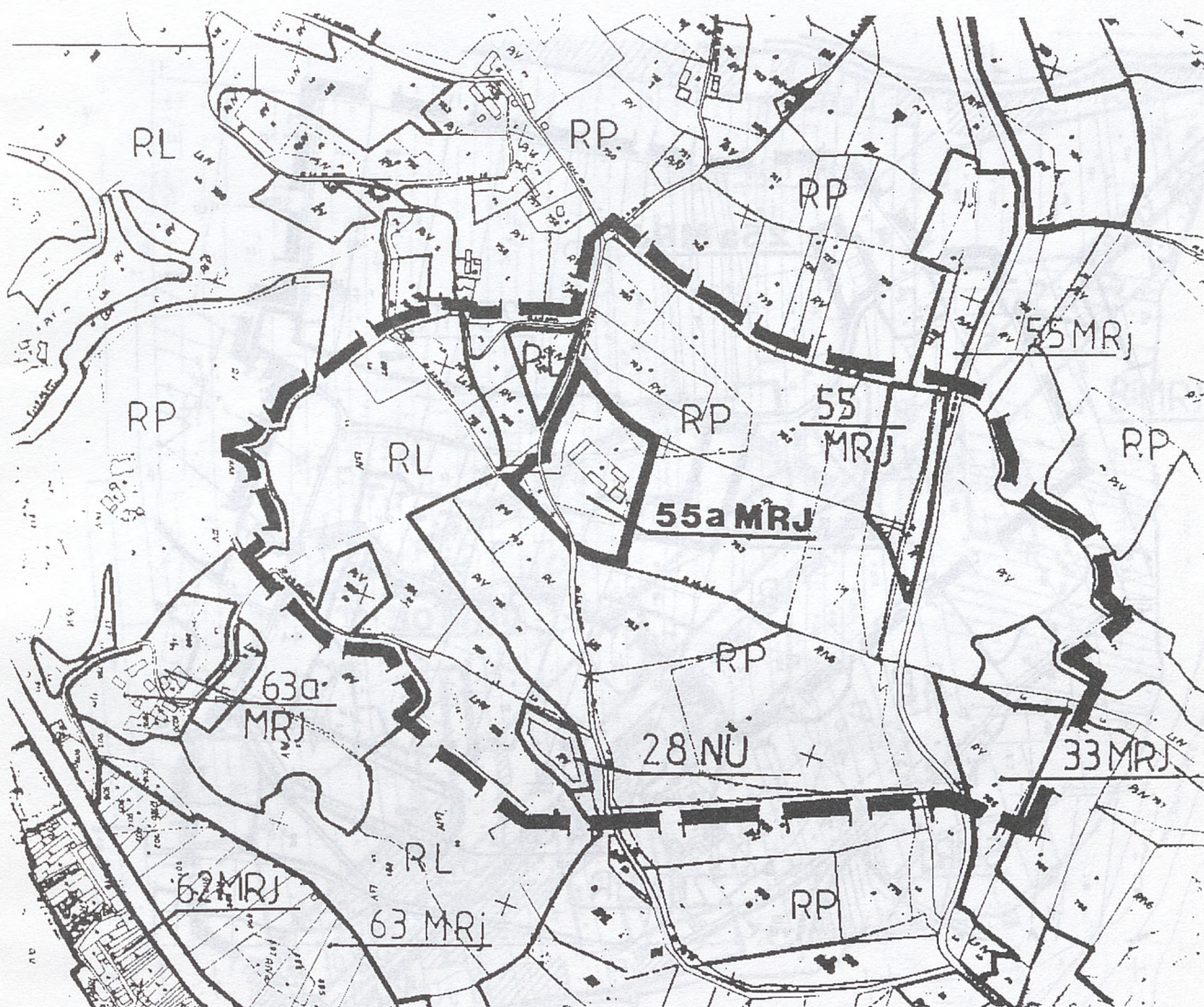
Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO
SKALA 1 : 5000

wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) — z późniejszymi zmianami

Wieś: JAZOWSKO

(działka nr 783 i 784)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- | | |
|--|---|
| | granica opracowania |
| | linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO |
| | linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu |
| | zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej |
| | |
| | |
| | projektowane wiejskie wysypisko śmieci |
| | lasy i zadrzewienia |
| | uprawy polowe i ogrodniczo-sadownicze |

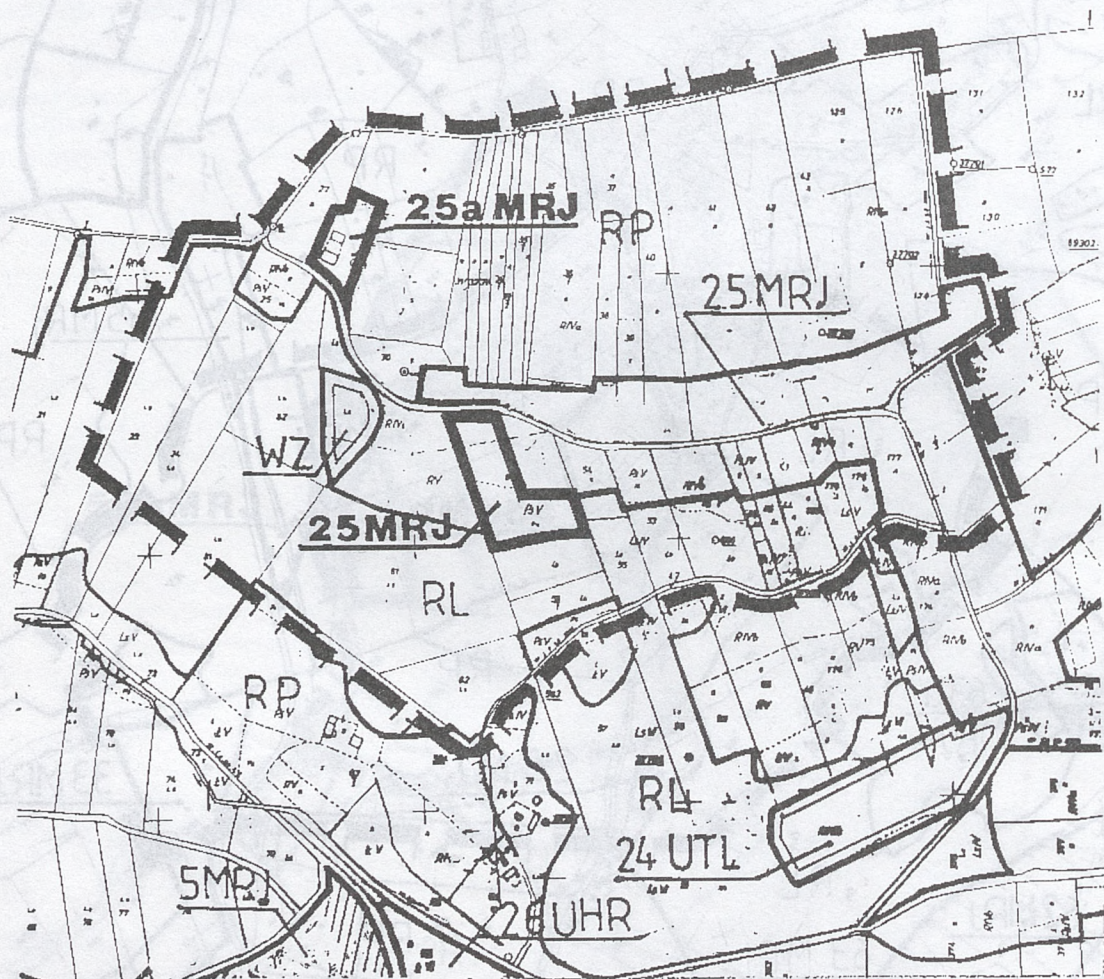
Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO
SKALA 1 : 5000

wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) —
z późniejszymi zmianami

Wieś: KADCZA

(działka nr 28 i 60/1)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

— — granica opracowania

— — linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO

— — linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

25 MRJ zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej

25a MRJ

WZ teren projektowanych urządzeń zaopatrzenia w wodę

RL lasy i zadrzewienia

RP uprawy polowe i ogrodniczo-sadownicze

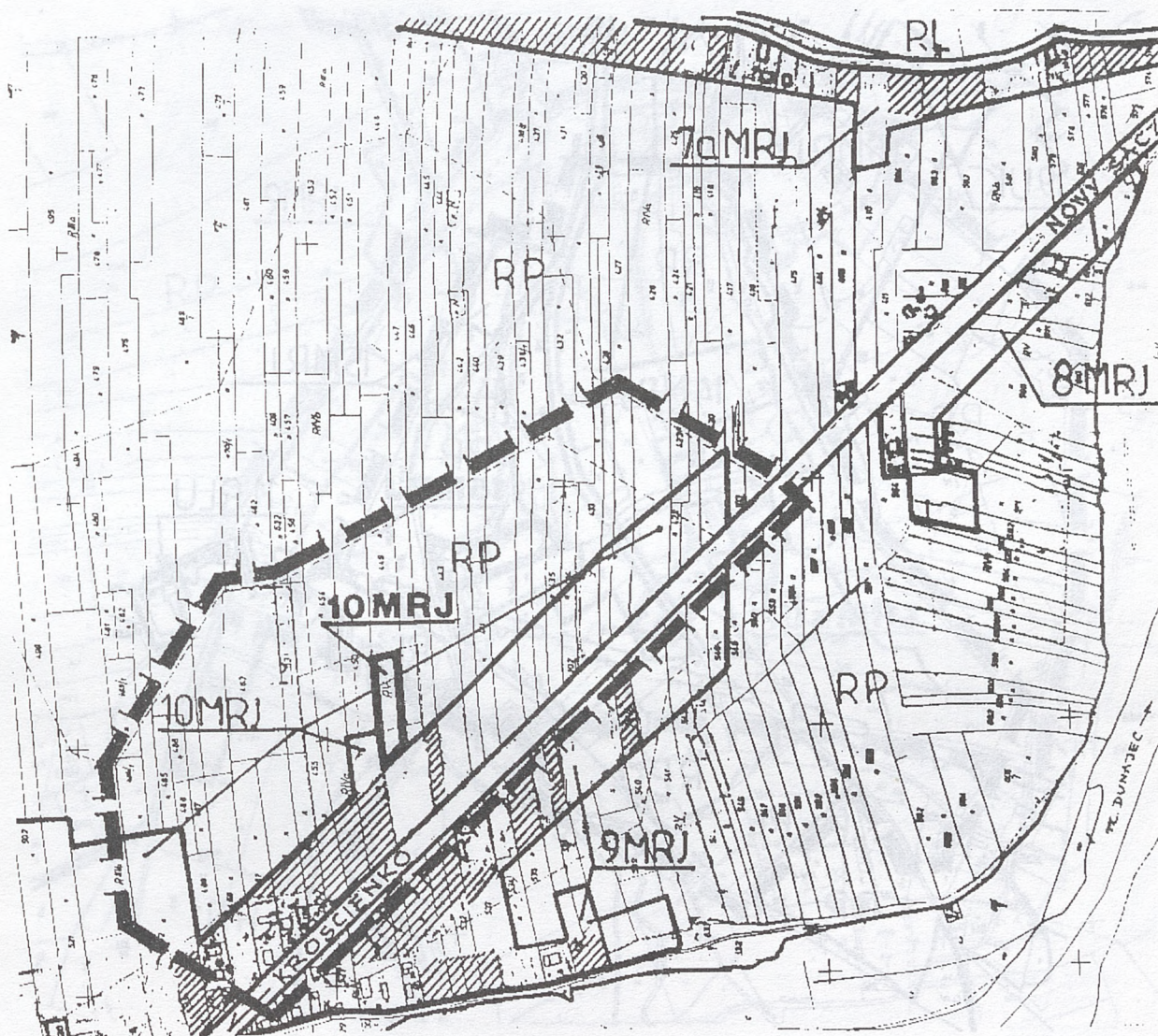
Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO
SKALA 1 : 5000

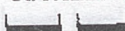
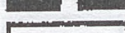


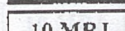
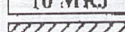
wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) — z późniejszymi zmianami

Wieś: KADCZA

(działka nr 449)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

-  granica opracowania
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO
-  linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu
-  zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej
-  teren posiadający decyzję rolną
-  uprawy polowe i ogrodniczo-sadownicze

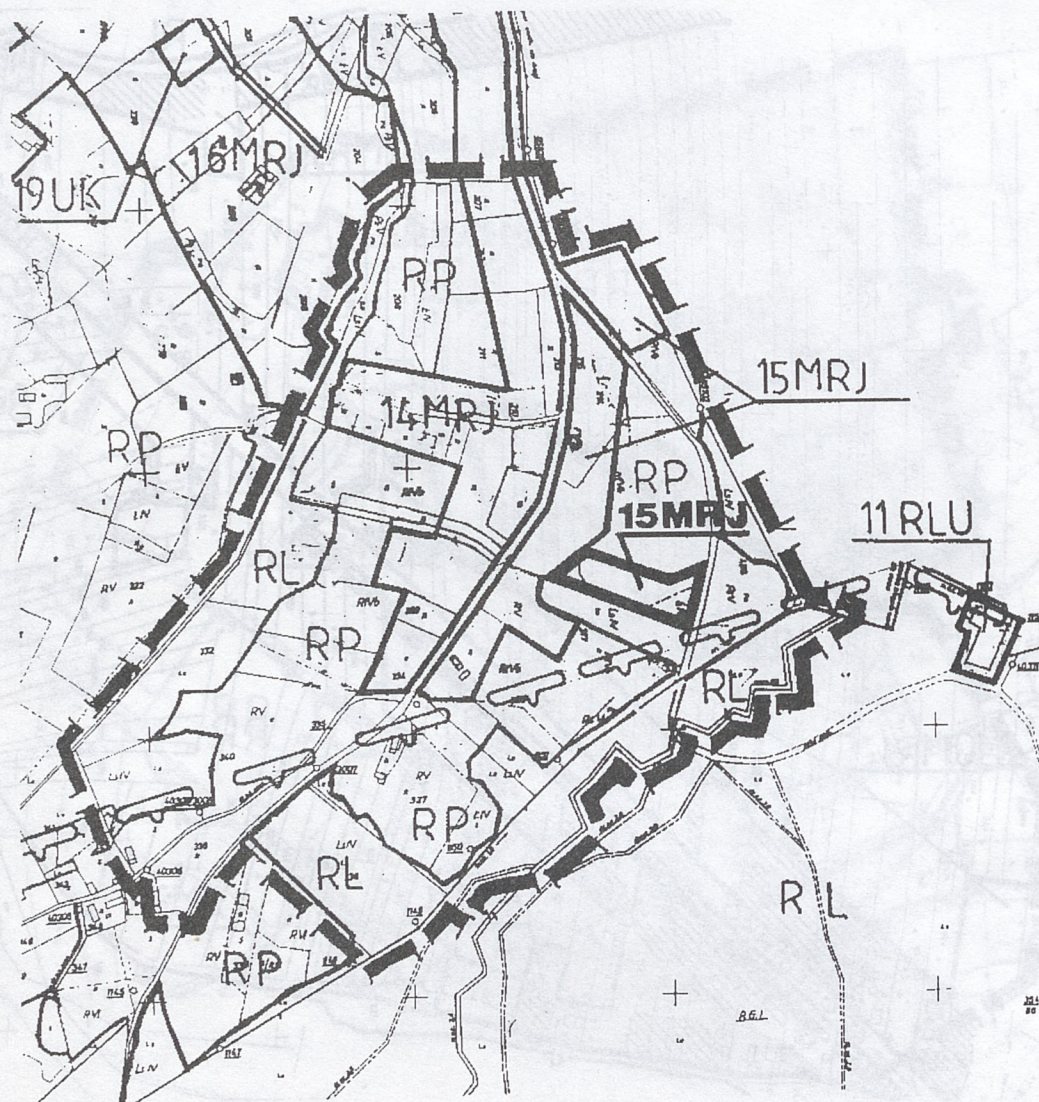
Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO SKALA 1 : 5000





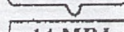
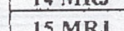
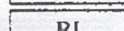

wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) — z późniejszymi zmianami

Wieś: ŁAZY BRZYŃSKIE

(działka nr 214)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

-  granica opracowania
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO
-  linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu
-  granica Popradzkiego Parku Krajobrazowego
-  14 MRJ
-  15 MRJ zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej
-  RL lasy i zadrzewienia
-  RP uprawy polowe i ogrodnictwo-sadownictwo

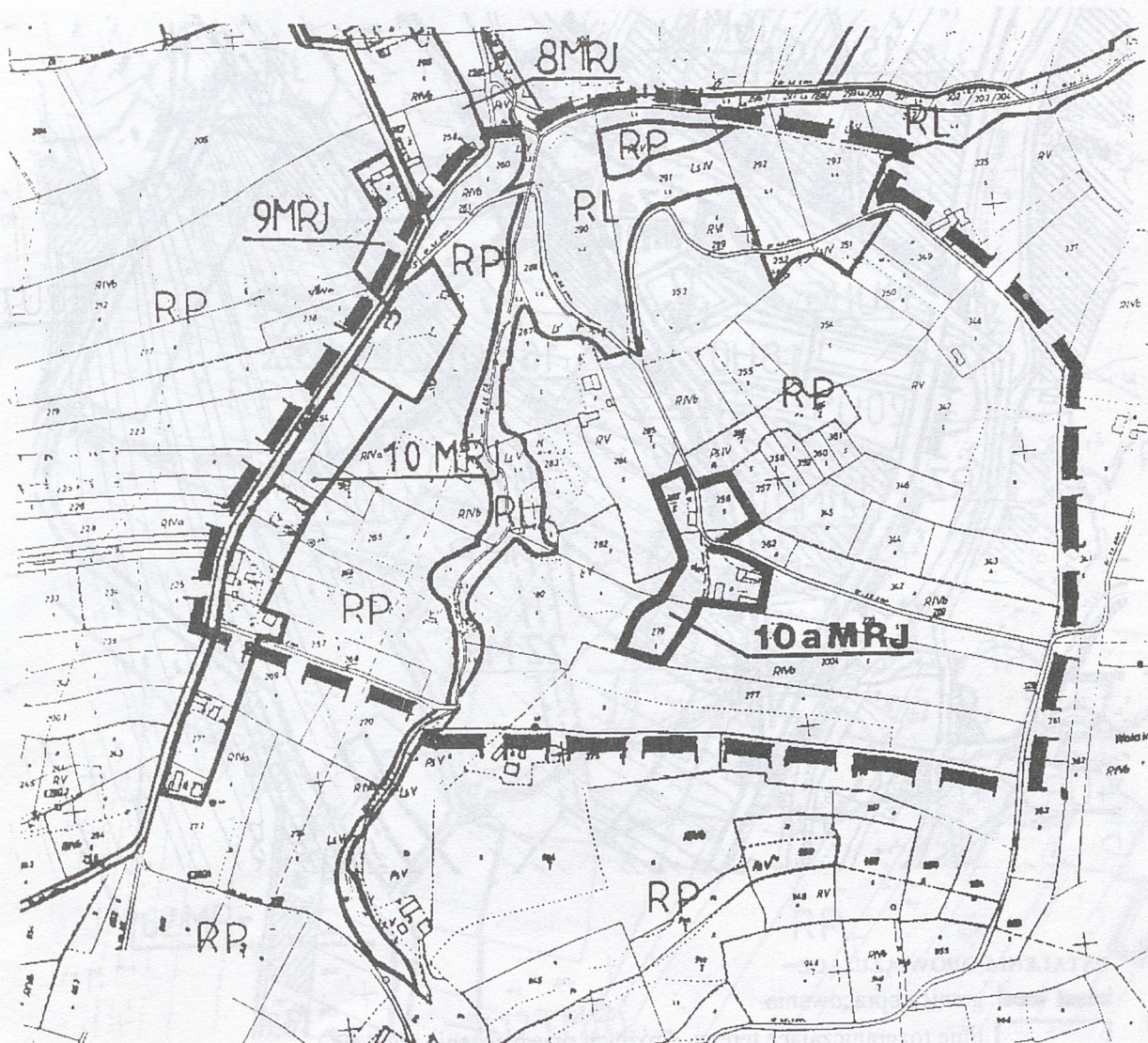
Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO
SKALA 1 : 5000


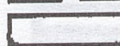

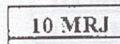
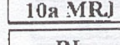
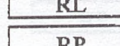
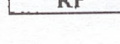
wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) — z późniejszymi zmianami

Wieś: ŁĄCKO

(działka nr 279)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

-  granica opracowania
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO
-  linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu
-  10 MRJ zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej
-  10a MRJ
-  RL lasy i zadrzewienia
-  RP uprawy polowe i ogrodnictwo-sadownictwo

Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO
SKALA 1 : 5000

wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) — z późniejszymi zmianami

Wieś: ŁĄCKO

(działka nr 729/15)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granica opracowania
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO
- linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu
- 16a MRJ zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej
- 21 MRJ zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług nieucieżliwych
- 17a MN/U zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług nieucieżliwych
- 17 UZ tereny usług zdrowia
- 18 UO tereny usług oświaty
- 19 UHG tereny usług handlu i gastronomii
- 20 US tereny usług sportu
- teren posiadający decyzję rolną
- RZ zielen łąkowa, łąki, pastwiska
- RP uprawy polowe i ogrodnictwo-sadownictwo

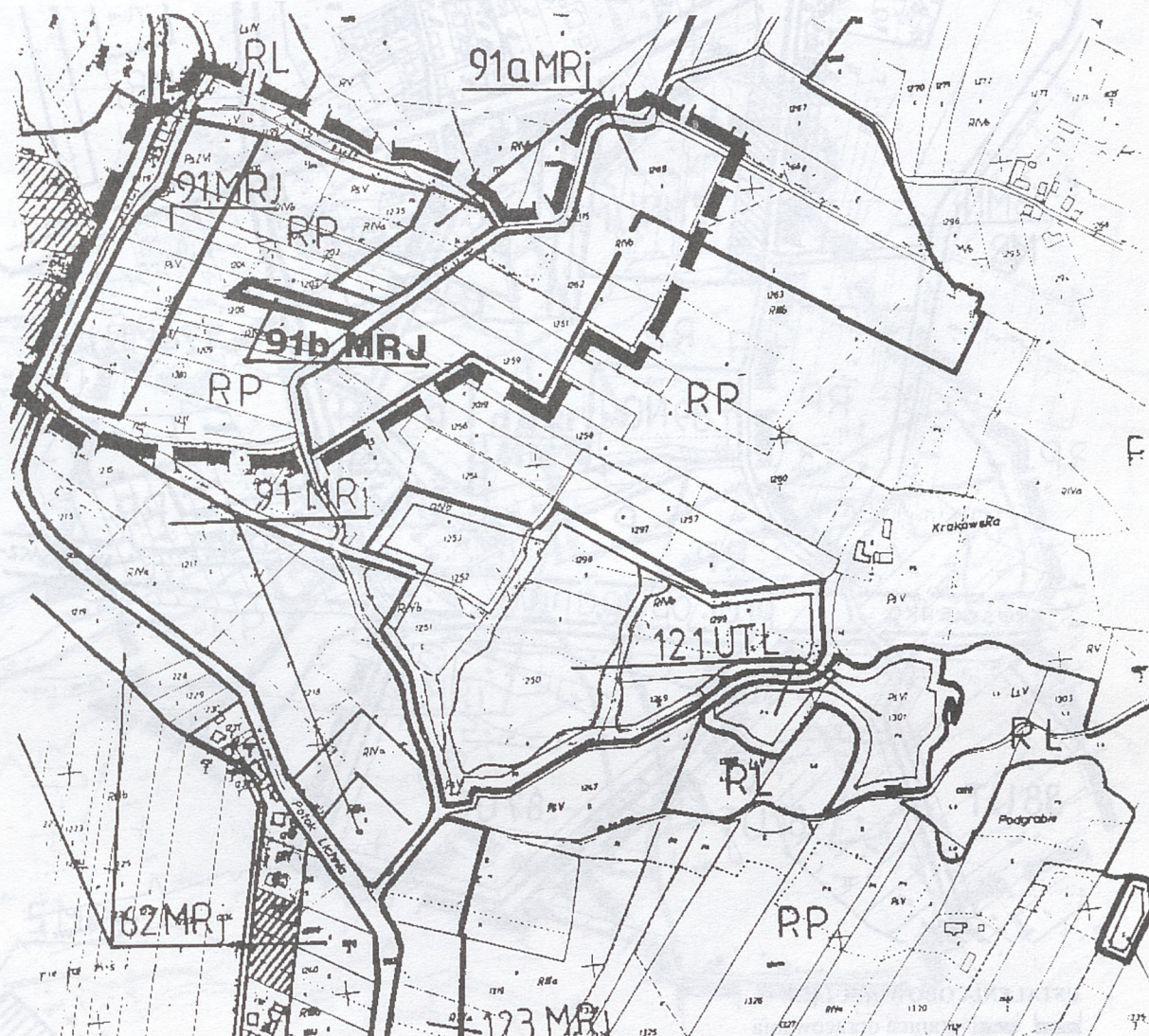
Załącznik Nr 8 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO
SKALA 1 : 5000



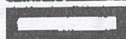
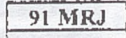
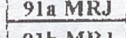
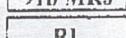


wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) —
z późniejszymi zmianami

Wieś: ŁĄCKO

(działka nr 1205/2)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

-  granica opracowania
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO
-  linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu
-  91 MRJ
-  91a MRJ zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej
-  91b MRJ
-  RL lasy i zadrzewienia
-  RP uprawy polowe i ogrodnictwo-sadownictwo

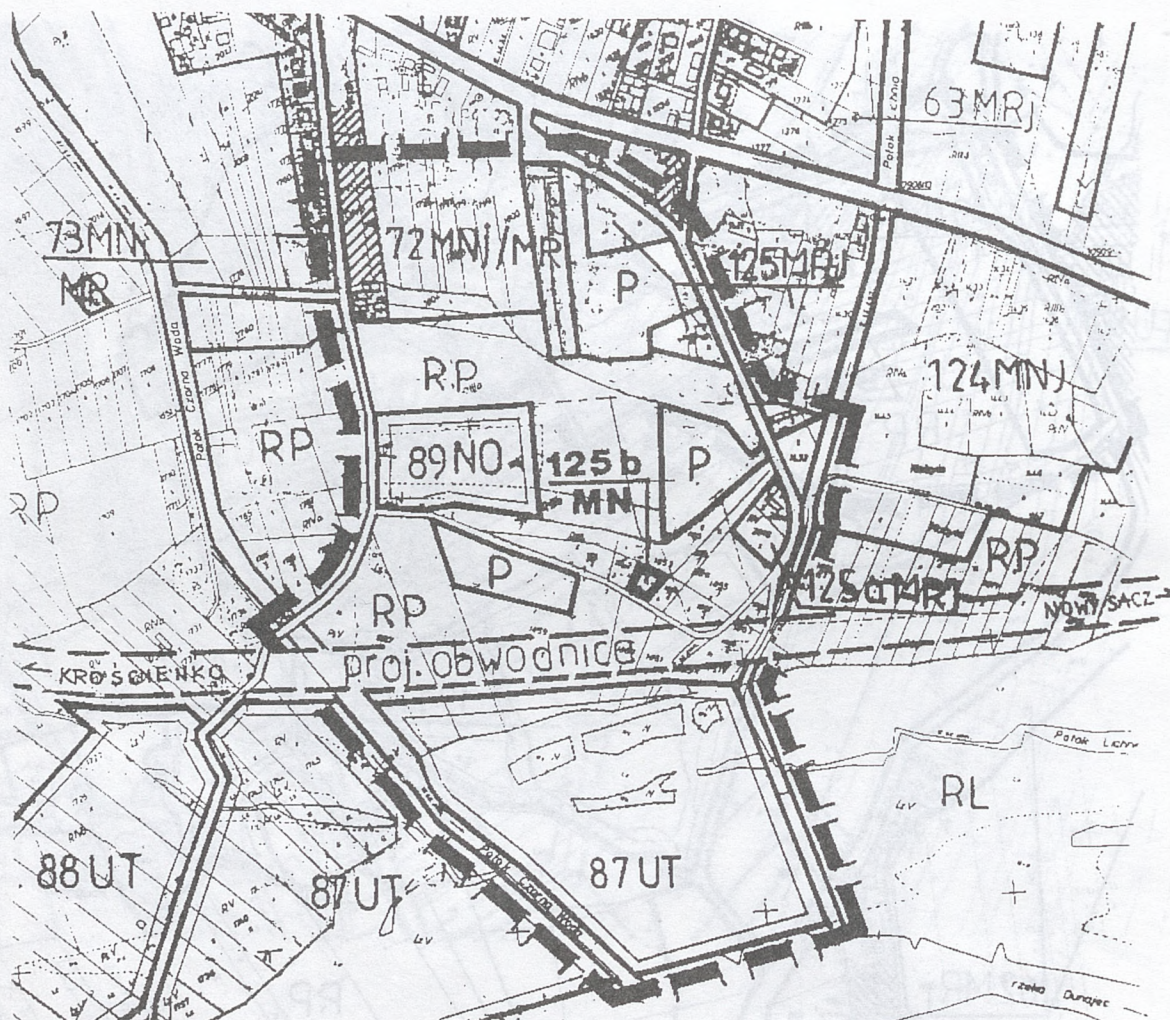
Załącznik Nr 9 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO SKALA 1 : 5000

wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) — z późniejszymi zmianami

Wieś: ŁĄCKO

(działka nr 1853/2)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granica opracowania
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO
- linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu
- zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem zagrodowej
- zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej
-
- zabudowa jednorodzinna
- przemysł, składy, magazyny
- oczyszczalnia ścieków (alternatywa lokalizacji)
- tereny usług turystyki
- uprawy polowe i ogrodnictwo-sadownictwo
- rezerwa terenu pod projektowaną obwodnicę

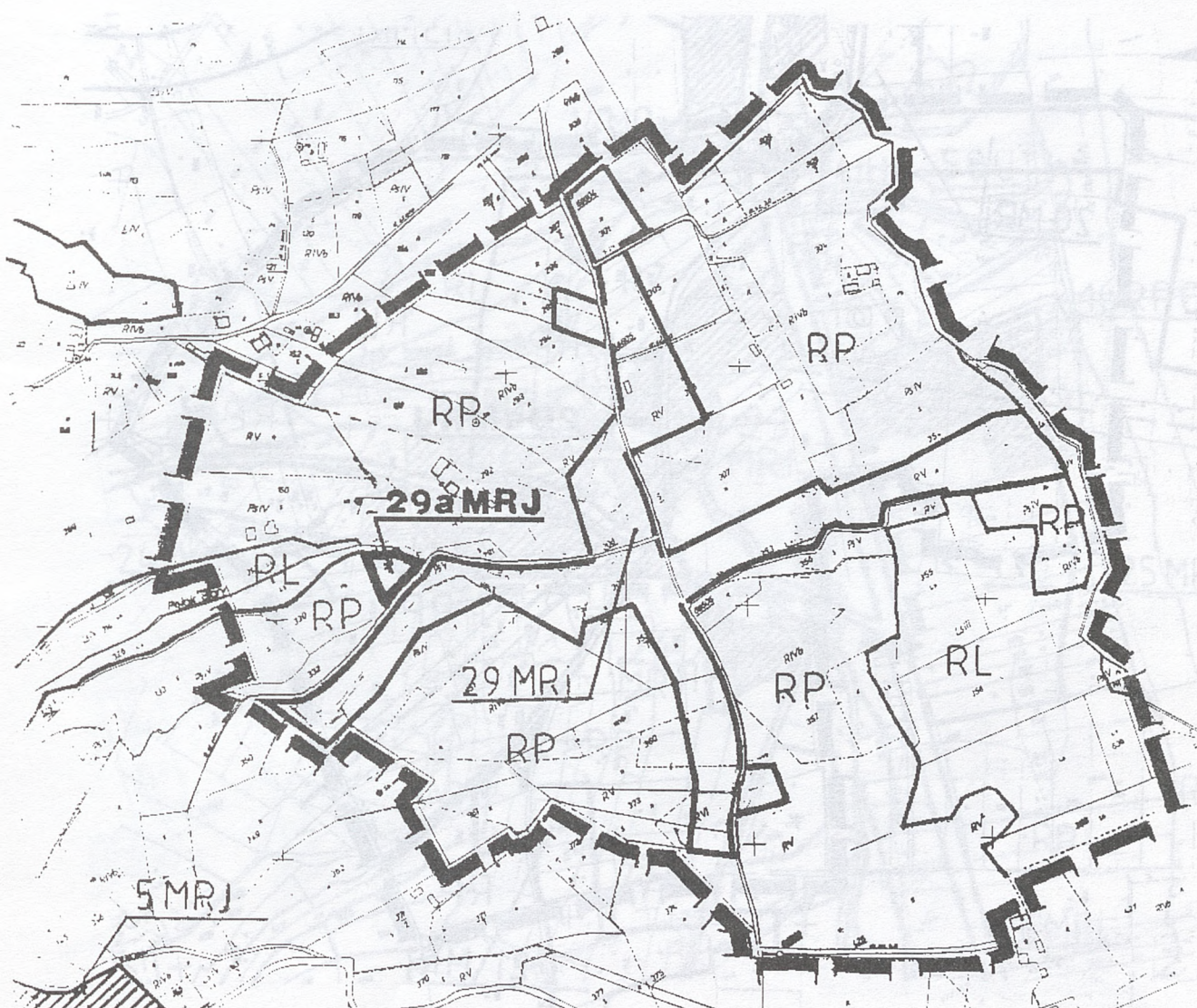
Załącznik Nr 10 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO
SKALA 1 : 5000

wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) — z późniejszymi zmianami

Wieś: MASZKOWICE

(działka nr 331)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu
	zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej
	lasy i zadrzewienia
	uprawy polowe i ogrodniczo-sadownicze

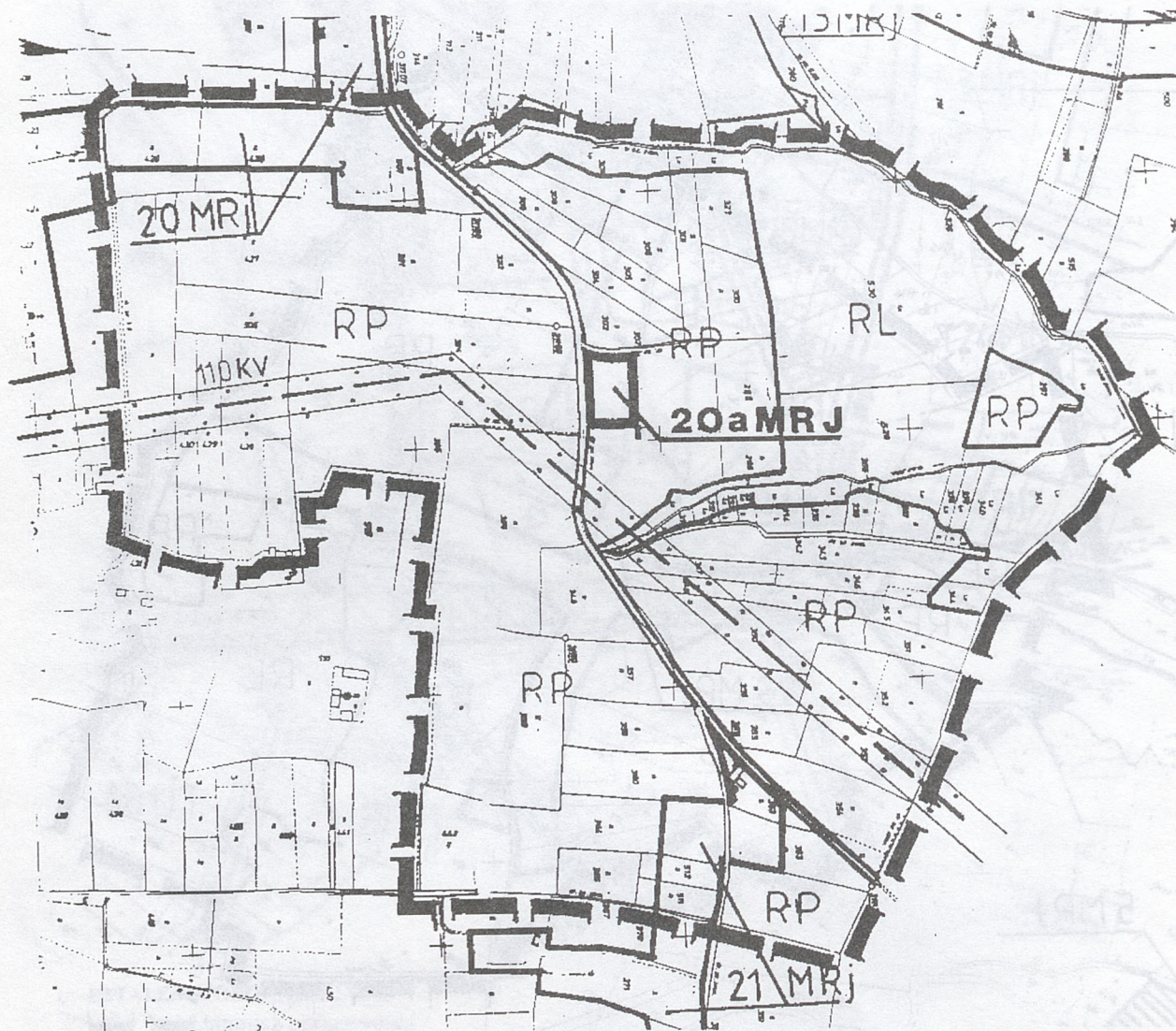
Załącznik Nr 11 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO
SKALA 1 : 5000




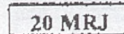
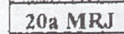
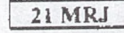
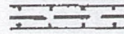
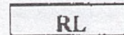
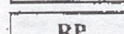
wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) — z późniejszymi zmianami

Wieś: SZCZEREŻ

(działka nr 329)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

-  granica opracowania
 -  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO
 -  linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu
 -  20 MRJ
 -  20a MRJ
 -  21 MRJ
 -  projektowana linia energetyczna 110 KV
 -  RL
 -  RP
- zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej
- lasy i zadrzewienia
- uprawy polowe i ogrodniczo-sadownicze

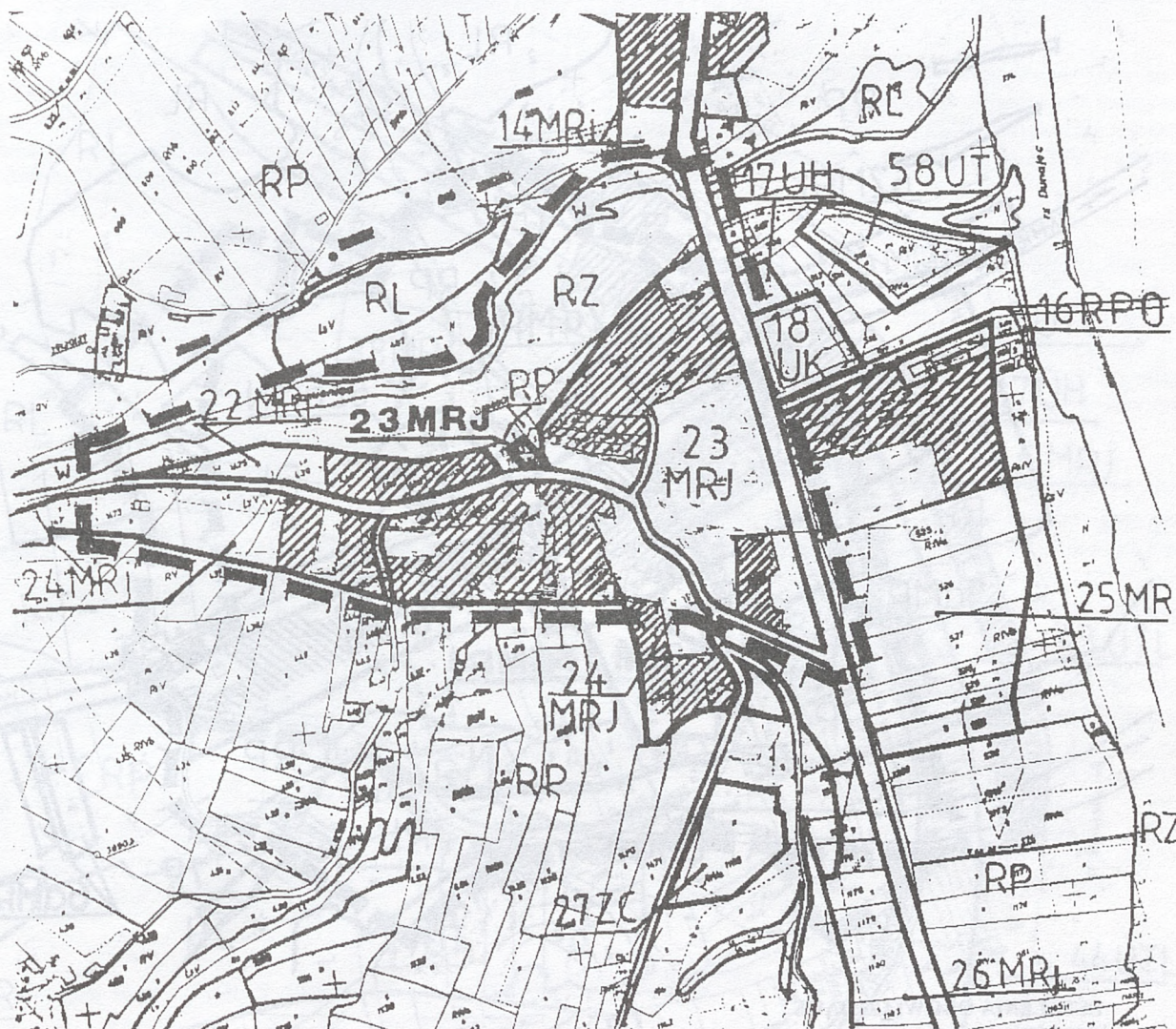
Załącznik Nr 12 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO
SKALA 1 : 5000




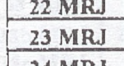
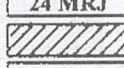
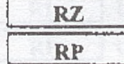



wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) — z późniejszymi zmianami

Wieś: ZABRZEŻ

(działka nr 492)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

-  granica opracowania
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO
-  linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu
-  22 MRJ zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej
-  23 MRJ
-  24 MRJ
-  teren posiadający decyzję rolną
-  RZ zielen łąkowa, łąki, pastwiska
-  RP uprawy polowe i ogrodnictwo-sadownictwo

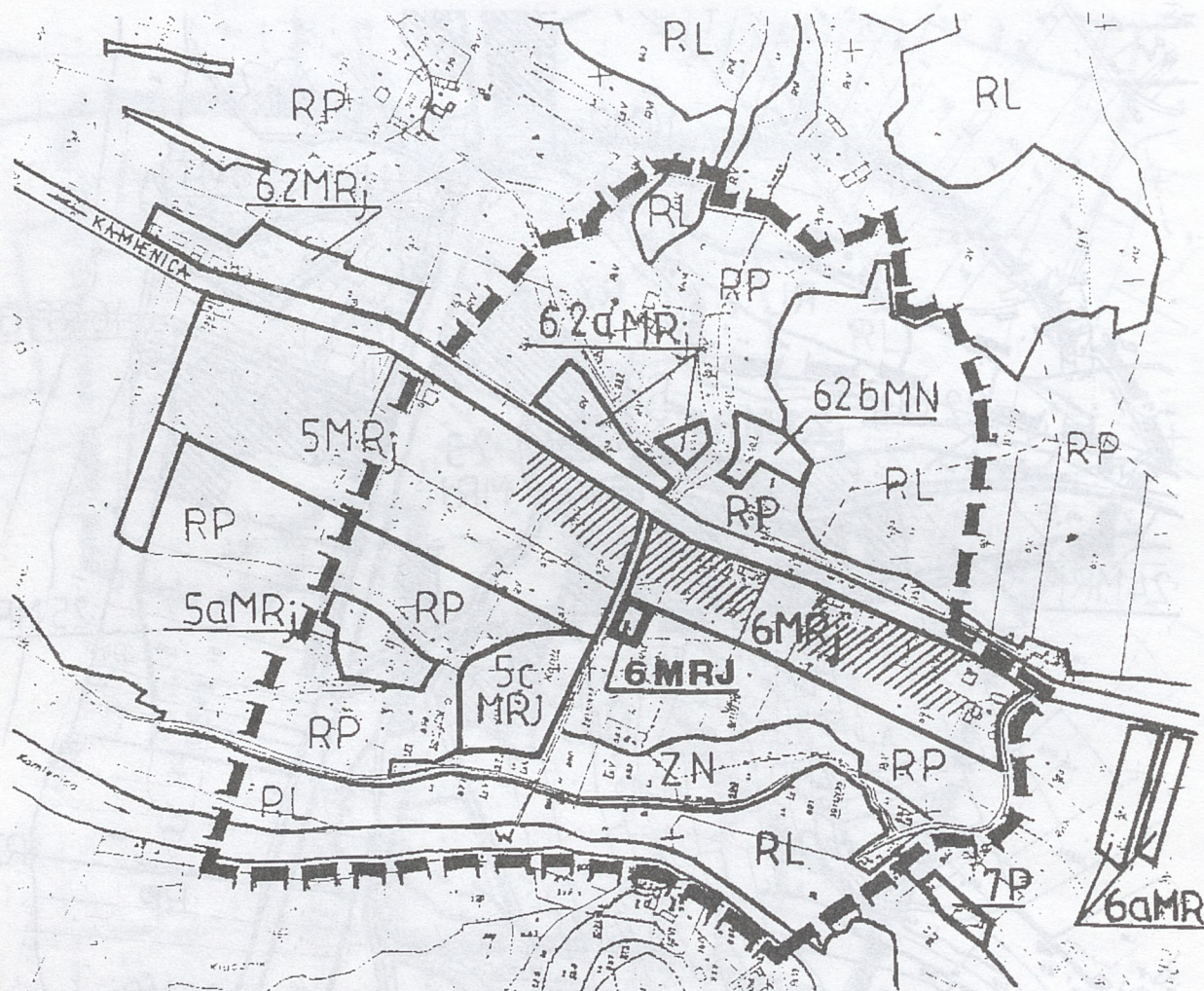
Załącznik Nr 13 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO
SKALA 1 : 5000

wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) — z późniejszymi zmianami

Wieś: ZABRZEŻ

(działka nr 678/2)



USTALENIA OBOWIAZUJĄCE

	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu
	5 MRJ
	5a MRJ
	5c MRJ
	6 MRJ
	6a MRJ
	62a MRJ
	62b MN
	zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej
	teren posiadający decyzję rolną
	ZN
	RL
	RP
	W
	rzeka Kamienica

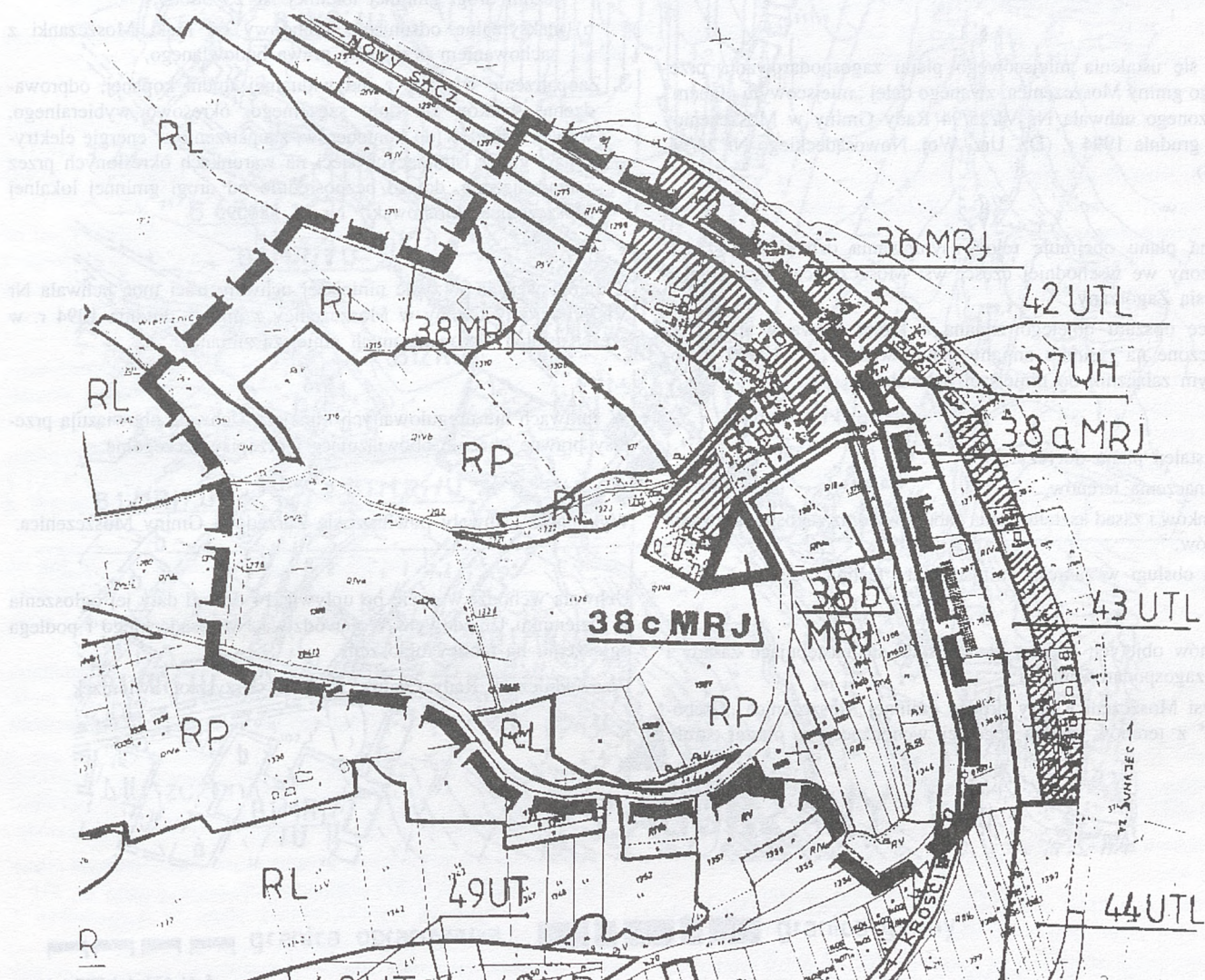
Załącznik Nr 14 do Uchwały Nr 15/97 Rady Gminy Łącko
z dnia 25.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO **SKALA 1 : 5000**




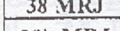
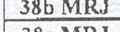
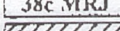

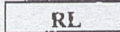

wprowadzonego Uchwałą Nr 122/XXVIII/88 GRN z dnia 29.03.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 11/88, poz. 143 i Nr 32/90, poz. 325) oraz Uchwałą Nr 14/92 Rady Gminy Łącko z dnia 20.03. 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Now. Nr 12/92, poz. 99) —
z późniejszymi zmianami

Wieś: **ZABRZEŻ**

(działka nr 1327)



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

-  granica opracowania
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w/g MPO
-  linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu
-  38 MRJ
-  38b MRJ zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem jednorodzinnej
-  38c MRJ
-  teren posiadający decyzję rolną
-  RL lasy i zadrzewienia
-  RP uprawy polowe i ogrodniczo-sadownicze

**UCHWAŁA NR XXIV/99/97 RADY GMINY W MOSZCZENICY
z dnia 28 kwietnia 1997 r.****w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Moszczenica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 i z 1997 r. Nr 9, poz. 43), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 415 i z 1996 r. Nr 106, poz. 496) oraz art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z 1995 r.) Rada Gminy w Moszczenicy uchwala co następuje:

§ 1

Zmienia się ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Moszczenica, zwanego dalej „miejscowym planem” zatwierdzonego uchwałą Nr VI/25/94 Rady Gminy w Moszczenicy z dnia 1 grudnia 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 24/94, poz. 268).

§ 2

1. Zmiana planu obejmuje rejon usytuowania działki Nr 4474/1, położony we wschodniej części wsi Moszczenica, przy granicy ze wsią Zagórzany.
2. Granice obszaru objętego zmianą o której mowa w ust. 1 są oznaczone na rysunku zmiany planu w skali 1 : 10000 stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Zakres ustaleń planu dotyczy:

- przeznaczenia terenów,
- warunków i zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów,
- zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 4

Dla terenów objętych zmianą planu ustala się następujące zasady i warunki zagospodarowania:

1. We wsi Moszczenica przy drodze gminnej Moszczenica „Grabowski” z terenów zieleni łęgowej wchodzącej w obszar strefy

ekologicznej rzeki Moszczanki, oznaczonej symbolem A3 ZŁ wydziela się działkę Nr 4474/1 o pow. 0,10 ha (R IIIa, Ps III, Ps IV) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem drobnych nieuciążliwych usług i oznacza na rysunku planu symbolem MN.

2. Obowiązuje:

- a) nieprzekraczalna linia zabudowy równa 15 m od krawędzi jezdni drogi gminnej lokalnej Nr 25 38009,
- b) maksymalne odsunięcie zabudowy od rzeki Moszczanki z zachowaniem przepisów prawa budowlanego,

3. Zaopatrzenie w wodę z indywidualnej studni kopanej, odprowadzenie ścieków do dołu szczelnego, okresowo wybieralnego, wywóz odpadów do kontenerów, zaopatrzenie w energię elektryczną i gaz z istniejących sieci na warunkach określonych przez zarządzającego, dojazd bezpośrednio od drogi gminnej lokalnej Moszczenica „Grabowski” Nr 25 38009.**§ 5**

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr VI/25/94 Rady Gminy w Moszczenicy z dnia 1 grudnia 1994 r. w części ustaleń wprowadzonych niniejszą zmianą.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Uchwałą obowiązują przepisy prawne obecnie obowiązujące i przepisy szczególne.

§ 7

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Moszczenica.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady Gminy: mgr inż. Krzysztof Świerczek

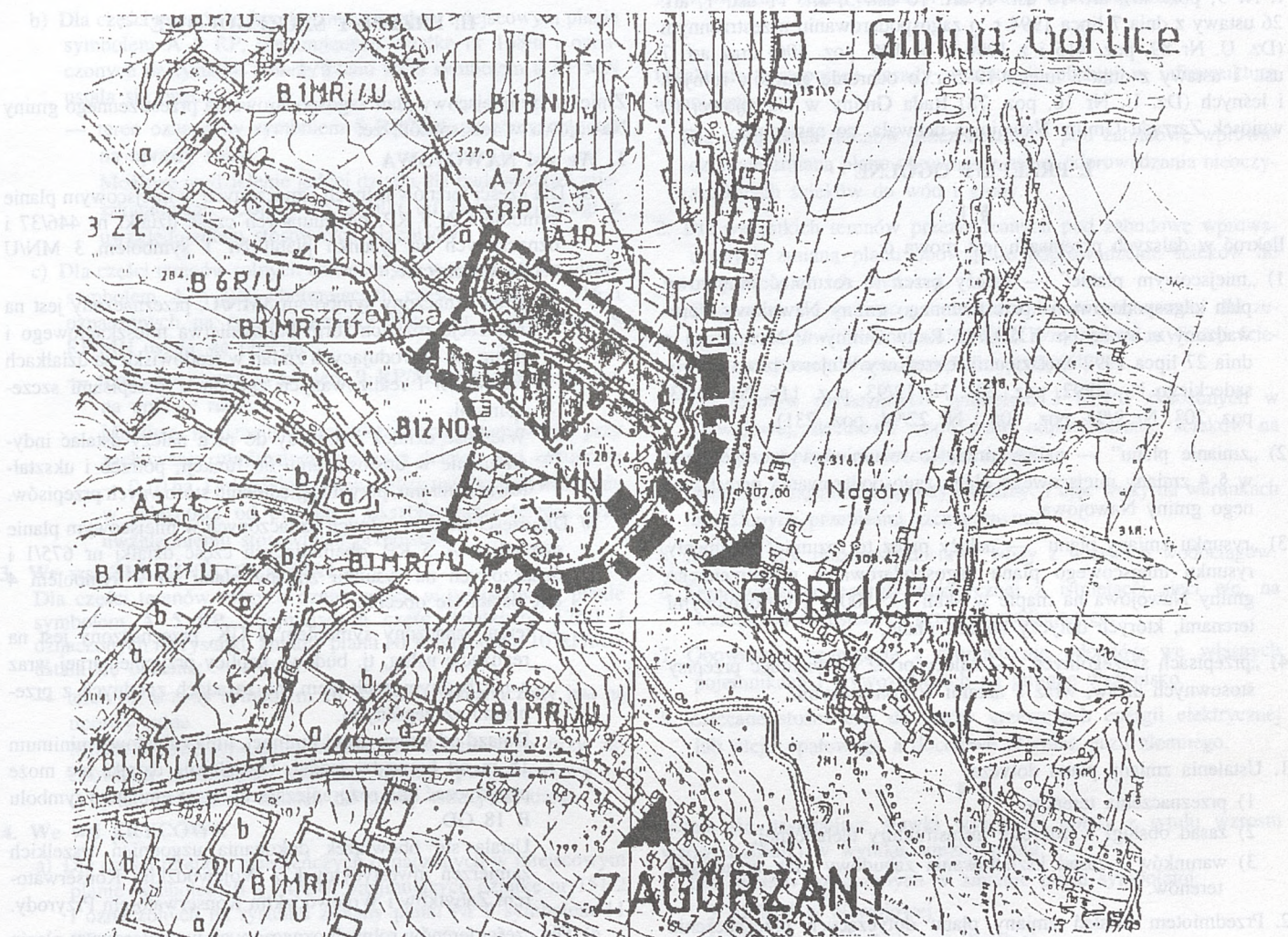
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIV/99/97
z dnia 28.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOSZCZENICA
zatwierdzonego Uchwałą Nr VI/25/94 Rady Gminy w Moszczenicy z dnia 1 grudnia 1994 roku.

Skala 1 : 10000

Wieś: MOSZCZENICA

Działka nr 4474/1



— — — — — granica opracowania ————— granica gminy

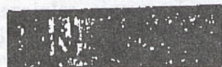
USTALENIA:

A1RL	rejon
A3ZŁ	strefa
A4W	teren
A7RP	teren
B1MR/U	teren
B12NO	rejon
B15GL	drogi

proponowane do zalesień
ekologiczna rzek i potoków wraz z obudową biologiczną
wód otwartych
rolne
osiedleńcze - różne formy mieszk. usług i rzem. , a-zalw. Uchw. Nr M/19/SN
lokalizacji oczyszczalni ścieków
gminne lokalne, istniejące i projektowane

03.09.90r

Obszar objęty zmianą planu:



budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

100

UCHWAŁA NR XXVI/146/97 RADY GMINY W NAWOJOWEJ

z dnia 30 kwietnia 1997 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nawojowa w obrębie wsi: Nawojowa, Żeleźnikowa Wielka, Żeleźnikowa Mała i Frycowa

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 i z 1997 r. Nr 9, poz. 43), art. 18 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11 ust. 1, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 i z 1996 r. Nr 106, poz. 496) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78) Rada Gminy w Nawojowej na wniosek Zarządu Gminy Nawojowa uchwala, co następuje:

I. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) „miejscowym planie” — należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nawojowa wprowadzony uchwałą Nr XX/93/92 Rady Gminy w Nawojowej z dnia 27 lipca 1992 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Nowosądeckiego Nr 20/92, poz. 202, Nr 12/93, poz. 116, Nr 20/93, poz. 203, Nr 9/94, poz. 105 i Nr 22/94, poz. 231),
- 2) „zmianie planu” — należy przez to rozumieć wyszczególnione w § 4 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nawojowa,
- 3) „rysunku zmiany planu” — należy przez to rozumieć fragmenty rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nawojowa na mapie w skali 1 : 5000, z wyróżnionymi terenami, których dotyczy zmiana planu,
- 4) „przepisach szczególnych” — należy przez to rozumieć przepisy stosownych ustaw, wraz z aktami wykonawczymi.

§ 2

1. Ustalenia zmiany planu dotyczą:

- 1) przeznaczenia terenów,
- 2) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
- 3) warunków i zasad kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenów.

2. Przedmiotem ustaleń zmiany planu dotyczących przeznaczenia terenu są:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunkach zmiany planu symbolem MN,
- 2) tereny usług oznaczone na rysunkach zmiany planu symbolem U,
- 3) tereny usług (kaplica przycmentarna) oznaczona na rysunkach zmiany planu symbolem UK,
- 4) tereny użytków rolnych oznaczone na rysunkach zmiany planu symbolem RP.

3. Dla terenów oznaczonych dwuczłonowymi symbolami literowymi, przeznaczeniem podstawowym jest człon pierwszy, natomiast człon drugi oznacza przeznaczenie dopuszczalne.

4. Obowiązuje zakaz przeznaczenia terenów na inne cele niż ustalone w zmianie planu.

§ 3

1. Integralną częścią zmiany planu określonej w § 4 są rysunki zmiany planu w skali 1 : 5000, stanowiące załączniki nr 1 do 10 do niniejszej uchwały.

2. Oznaczona graficznie na rysunkach zmiany planu „linia rozgraniczająca tereny wprowadzone zmianą planu”, jest obowiązującym ustaleniem zmiany planu i jest linią nieprzekraczalną.

II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 4

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nawojowa w ten sposób, że:

1. We wsi NAWOJOWA

- a) Dla części terenów rolnych oznaczonych w miejscowym planie symbolem A 5 RP, obejmujących część działki nr 446/37 i oznaczonych na rysunku planu Nr 1 symbolem 3 MN/U ustala się obecnie:

— teren oznaczony symbolem 3MN/U, przeznaczony jest na realizację różnych form budownictwa mieszkaniowego i usług nie powodujących zmian w środowisku na działkach sąsiednich i realizowanych zgodnie z przepisami szczególnymi.
Wielkość działek i dojazdy do nich należy ustalać indywidualnie w dostosowaniu do funkcji, potrzeb i ukształtowania terenu, przy uwzględnieniu stosownych przepisów.

- b) Dla części terenów rolnych oznaczonych w miejscowym planie symbolem A 5 RP, obejmujących część działki nr 675/1 i oznaczonych na rysunku zmiany planu Nr 2 symbolem 4 UK ustala się obecnie;

— teren oznaczony symbolem 4 UK, przeznaczony jest na realizację usług, tj. budowę kaplicy przycmentarnej wraz z niezbędnym zapleczem, na zasadach zgodnych z przepisami szczególnymi.
Dojazd od strony drogi gminnej, linia zabudowy minimum 15 m od krawędzi jezdni. Ogrodzenie działki nie może przekraczać linii rozgraniczającej drogę gminną o symbolu B 18 GD.

Ustala się obowiązek dokonania uzgodnień wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody.

- c) Dla części terenów rolnych oznaczonych w miejscowym planie symbolem A 5 RP, obejmujących część działki nr 331 i oznaczonych na rysunku zmiany planu Nr 3 symbolem 5 RP/MN ustala się obecnie:

— teren oznaczony symbolem 5 RP/MN, przeznaczony jest na uprawy rolne.

Możliwa realizacja budownictwa mieszkaniowego przy zachowaniu minimalnej wielkości działek pod zabudowę — 0,10 ha. Dojazd do działek należy ustalać indywidualnie w zależności od potrzeb i ukształtowania terenu, przy uwzględnieniu stosownych przepisów.

- d) Dla części terenów osiedleńczych oznaczonych w miejscowym planie symbolem B 1 MN/U, obejmujących część działki nr 92/8 i oznaczonych na rysunku zmiany planu Nr 4 symbolem 6 RP ustala się obecnie:

— teren oznaczony symbolem 6 RP, przeznaczony jest na uprawy rolne.

Obowiązek użytkowania i zagospodarowania rolniczego dostosowanego do warunków przyrodniczych oraz uwarunkowań wynikających z zasad ochrony środowiska.

2. We wsi ŻELEŹNIKOWA WIELKA

a) Dla części terenów osiedleńczych oznaczonych w miejscowym planie symbolem B 1 MN/U, obejmujących część działki nr 7/53 i oznaczonych na rysunku zmiany planu Nr 5 symbolem 7 RP ustala się obecnie:

— teren oznaczony symbolem **7 RP**, przeznaczony jest na uprawy rolne.

Obowiązek użytkowania i zagospodarowania rolniczego dostosowanego do warunków przyrodniczych oraz uwzględnienia wynikających z zasad ochrony środowiska.

b) Dla części terenów rolnych oznaczonych w miejscowym planie symbolem A 5 RP, obejmujących działkę nr 168/6 i oznaczonych na rysunku zmiany planu Nr 6 symbolem 8 RP/MN ustala się obecnie:

— teren oznaczony symbolem **8 RP/MN**, przeznaczony jest na uprawy rolne.

Możliwe wydzielenie jednej działki dla budownictwa mieszkaniowego. Dojazd do działki od istniejącej drogi z uwzględnieniem stosownych przepisów.

c) Dla części terenów rolnych oznaczonych w miejscowym planie symbolem A 5 RP, obejmujących część działki nr 316 i oznaczonych na rysunku zmiany planu Nr 7 symbolem 9 RP/MN ustala się obecnie:

— teren oznaczony symbolem **9 RP/MN**, przeznaczony jest na uprawy rolne.

Możliwa realizacja budownictwa mieszkaniowego przy zachowaniu minimalnej wielkości działek pod zabudowę — 0,10 ha. Dojazd do działek należy ustalać indywidualnie w zależności od potrzeb i ukształtowania terenu, przy uwzględnieniu stosownych przepisów.

3. We wsi ŻELEŹNIKOWA MAŁA

Dla części terenów rolnych oznaczonych w miejscowym planie symbolem A 5 RP, obejmujących część działki nr 175/1 i oznaczonych na rysunku zmiany planu Nr 8 symbolem 10 RP/MN ustala się obecnie:

— teren oznaczony symbolem **10 RP/MN**, przeznaczony jest na uprawy rolne.

Możliwa realizacja budownictwa mieszkaniowego przy zachowaniu minimalnej wielkości działek pod zabudowę — 0,10 ha. Dojazd do działek od strony istniejącej drogi.

4. We wsi FRYCOWA

a) Dla części terenów osiedleńczych oznaczonych w miejscowym planie symbolem B 1 MN/U, obejmujących działkę nr 151/2 i oznaczonych na rysunku zmiany planu Nr 9 symbolem 11 RP ustala się obecnie:

— teren oznaczony symbolem **11 RP**, przeznaczony jest na uprawy rolne.

Obowiązek użytkowania i zagospodarowania rolniczego dostosowanego do warunków przyrodniczych oraz uwzględnienia wynikających z zasad ochrony środowiska.

b) Dla części terenów preferowanych do koncentracji usług i obiektów użyteczności publicznej oznaczonych w miejscowym planie symbolem B 5 U, obejmujących działkę nr 81 i część działki nr 79/1 oznaczonych na rysunku zmiany planu Nr 10 symbolem 12 RP ustala się obecnie:

— teren oznaczony symbolem **12 RP**, przeznaczony jest na uprawy rolne.

Obowiązek użytkowania i zagospodarowania rolniczego dostosowanego do warunków przyrodniczych oraz uwzględnienia wynikających z zasad ochrony środowiska.

§ 5

Ustala się następujące warunki realizacji budynków mieszkalnych, obowiązujące dla terenów przeznaczonych pod zabudowę wprowadzonych zmianą planu:

1. Wysokość zabudowy mieszkaniowej należy ustalać w nawiązaniu do gabarytów zabudowy sąsiadującej, nie może ona jednak przekraczać dwóch kondygnacji naziemnych w terenach oznaczonych symbolem 3 MN/U, oraz jednej kondygnacji z poddaszem użytkowym w terenach o symbolach 5 RP/MN, 8 RP/MN, 9 RP/MN i 10 RP/MN.

2. Dla wszystkich form budownictwa mieszkaniowego obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich, zaleca się stosowanie dachów dwu lub czterospadowych o kącie nachylenia 35°—50°.

3. Obowiązuje zakaz realizacji zabudowy wielorodzinnej.

§ 6

Ustala się następujące zasady w zakresie obsługi w infrastrukturę techniczną:

1. Dla wszystkich terenów przeznaczonych pod zabudowę wprowadzonych zmianą planu obowiązuje zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby.

2. Dla wszystkich terenów przeznaczonych pod zabudowę wprowadzonych zmianą planu obowiązuje odprowadzenie ścieków do urządzenia do ich utylizacji.

Dopuszcza się realizację małych lokalnych oczyszczalni dla zespołu obiektów, lub indywidualnych urządzeń do utylizacji ścieków, przy zachowaniu przepisów szczególnych.

3. Dla terenów oznaczonych symbolem 3 MN/U położonych w Nawojowej, docelowo obowiązuje odprowadzenie ścieków na zbiorczą gminną oczyszczalnię ścieków.

4. Dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wody na warunkach określonych przepisami szczególnymi.

5. Możliwa jest docelowa dostawa wody z wiejskich wodociągów.

6. Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej sieci e/e, na warunkach określonych przez Zarządzającego.

7. Obowiązuje segregacja i gromadzenie odpadów we własnych pojemnikach i wywożenie ich na gminne wysypisko.

8. Zalecane stosowanie do celów grzewczych energii elektrycznej lub oleju opałowego a docelowo również gazu ziemnego.

§ 7

Ustala się następujące stawki wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości działki w wyniku zmiany planu:

1. Dla terenów oznaczonych w zmianie planu symbolami:

5 RP/MN w Nawojowej

8 RP/MN w Żeleźnikowej Wielkiej

9 RP/MN w Żeleźnikowej Wielkiej

10 RP/MN w Żeleźnikowej Małej

— wysokość stawki 3%.

2. Dla terenów oznaczonych w zmianie planu symbolami:

3 MN/U w Nawojowej

4 UK w Nawojowej

— wysokość stawki 5%.

3. Dla terenów oznaczonych w zmianie planu symbolami:

6 RP w Nawojowej

7 RP w Żeleźnikowej Wielkiej

11 RP i 12 RP we Frycowej

— wysokość stawki 0%.

III. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 8

Traci moc uchwała Nr XX/93/92 Rady Gminy w Nawojowej z dnia 27 lipca 1992 r. w sprawie zatwierdzenia aktualizacji miejscowego

planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nawojowa (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 20/92, poz. 202) w części ustaleń wprowadzonych niniejszą zmianą planu i wymienionych w § 4.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Nawojowa.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Stanisław Wiktor

III. ZAŁĄCZNIKI

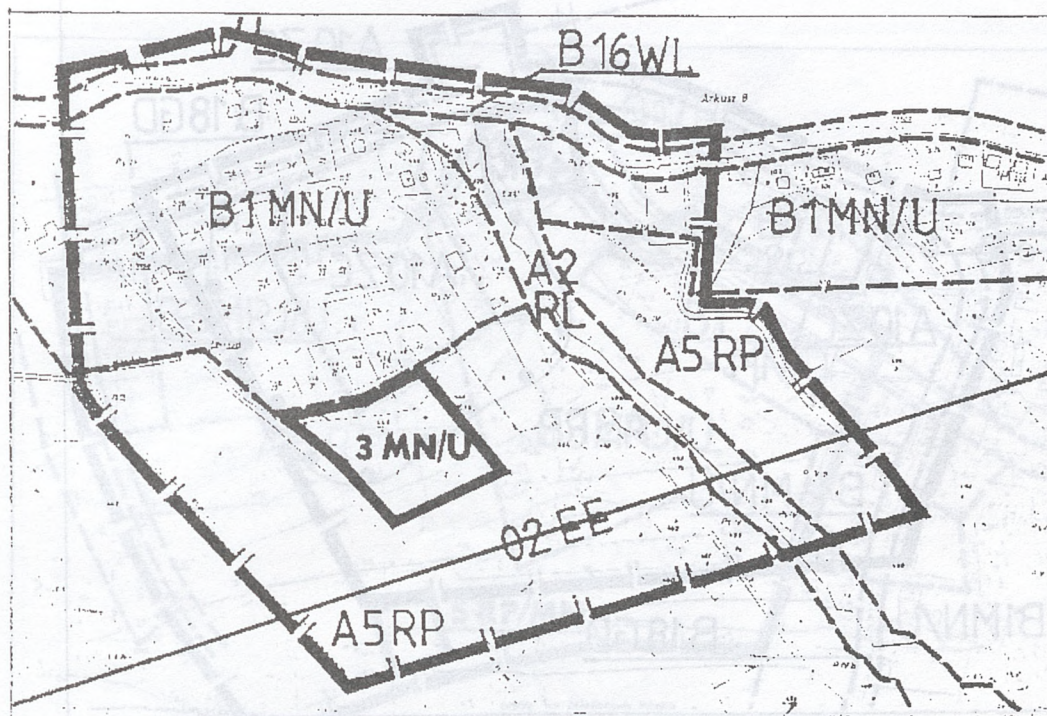
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXVI/146/97 Rady Gminy
w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAWOJOWA

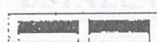
Wieś: NAWOJOWA

Skala 1 : 5000

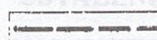
RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 1

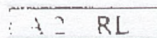


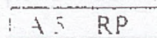
USTALENIA RYSUNKU ZMIANY PLANU

 granica opracowania

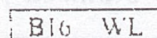
USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

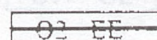
 linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania

 tereny leśne i zadrzewienia


 tereny użytków rolnych

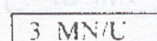
 tereny osiedleńcze dla różnych form mieszkalnictwa i usług

 drogi wojewódzkie

 linia energetyczna wysokiego napięcia 110 KV

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

 tereny budownictwa mieszkaniowego z dopuszczeniem usług

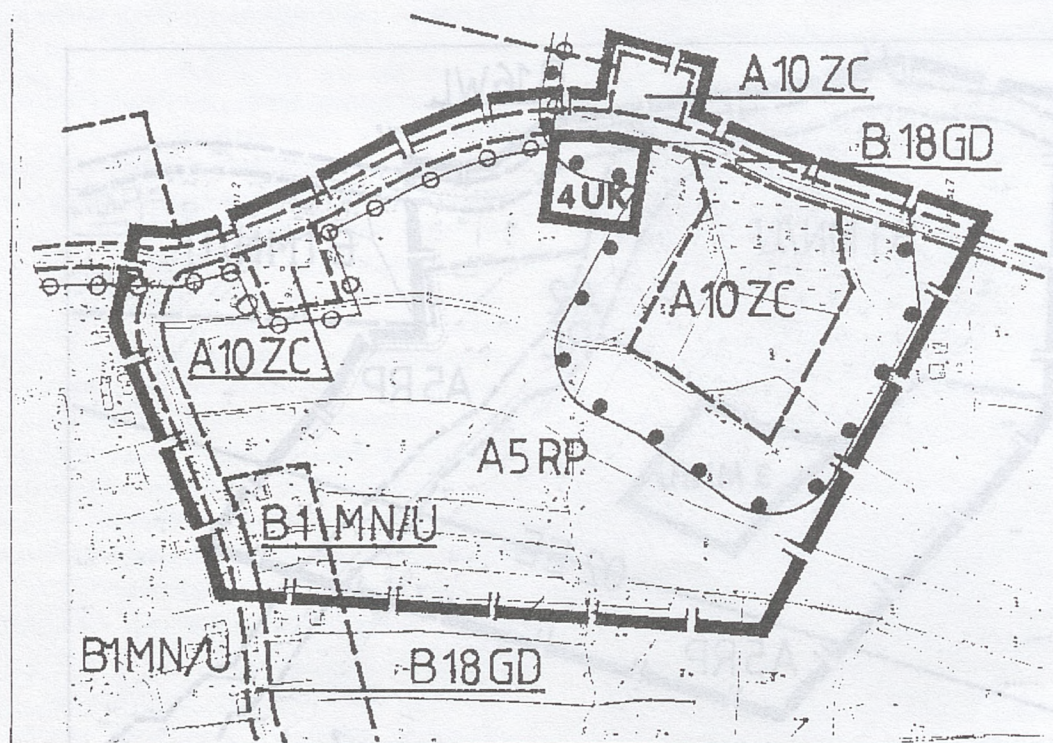
Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXVI/146/97 Rady Gminy
w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAWOJOWA

Wieś: NAWOJOWA

Skala 1 : 5000

RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 2



USTALENIA RYSUNKU ZMIANY PLANU

granica opracowania

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania

tereny użytków rolnych

tereny cmentarzy

tereny osiedleńcze dla różnych form mieszkalnictwa i usług

drogi gminne dojazdowe

strefa ochrony konserwatorskiej

strefa sanitarna od obiektu uciążliwego

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

teren usług (kaplica przycmentarna)

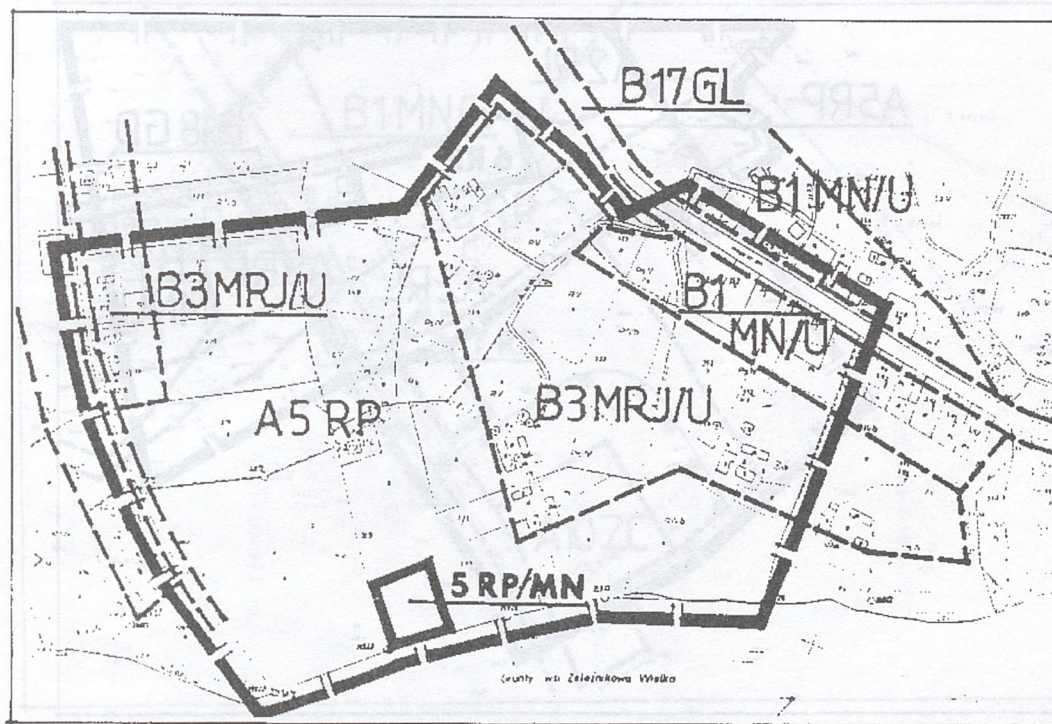
Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXVI/146/97 Rady Gminy
w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAWOJOWA


Wieś: NAWOJOWA

Skala 1 : 5000

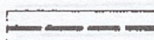
RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 3



USTALENIA RYSUNKU ZMIANY PLANU

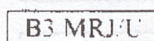
 granica opracowania

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

 linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania


 tereny użytków rolnych

 tereny osiedleńcze dla różnych form mieszkalnictwa i usług

 tereny rolno-osadnicze z ograniczoną możliwością rozwoju funkcji osiedleńczych

 drogi gminne o znaczeniu lokalnym

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

 tereny rolno-osadnicze

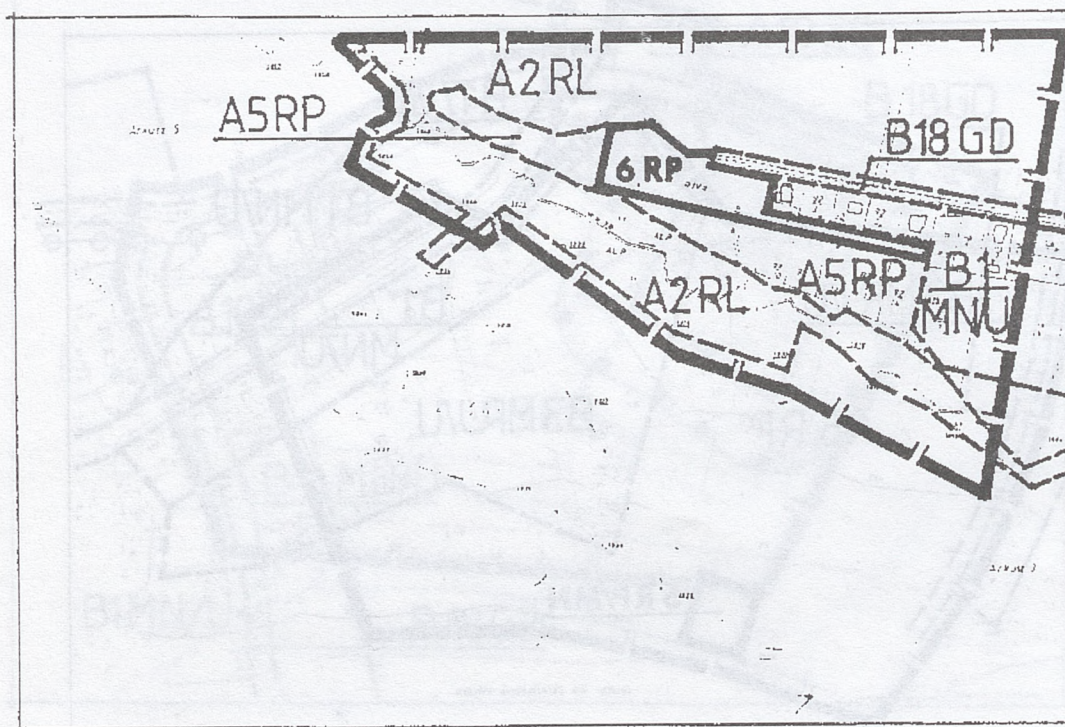
Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXVI/146/97 Rady Gminy
w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAWOJOWA

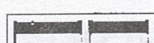
Wieś: NAWOJOWA

Skala 1 : 5000


RYСУNEK ZMIANY PLANU NR 4

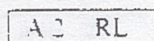


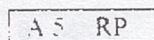
USTALENIA RYSUNKU ZMIANY PLANU

 granica opracowania

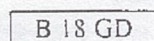
USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

 linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania


 tereny leśne i zadrzewienia

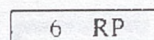
 tereny użytków rolnych

 tereny osiedleńcze dla różnych form mieszkalnictwa i usług

 drogi gminne dojazdowe

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

 tereny użytków rolnych

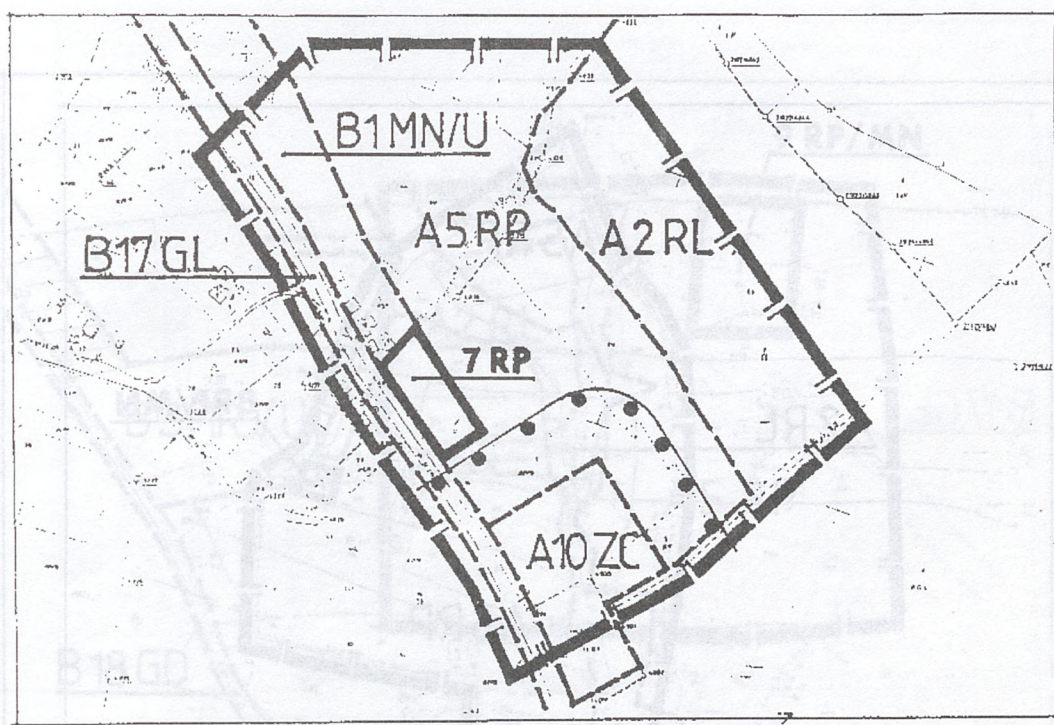
Załącznik Nr 5 do uchwały Nr XXVI/146/97 Rady Gminy
w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAWOJOWA


Wieś: ŻELEŹNIKOWA WIELKA

Skala 1 : 5000

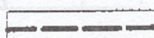
RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 5

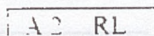


USTALENIA RYSUNKU ZMIANY PLANU

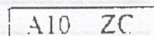
 granica opracowania

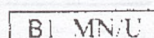
USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

 linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania

 tereny leśne i zadrzewienia

 tereny użytków rolnych


 tereny cmentarzy

 tereny osiedleńcze dla różnych form mieszkalnictwa i usług

 drogi gminne o znaczeniu lokalnym

 strefa sanitarna od obiektu uciążliwego

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

 tereny użytków rolnych

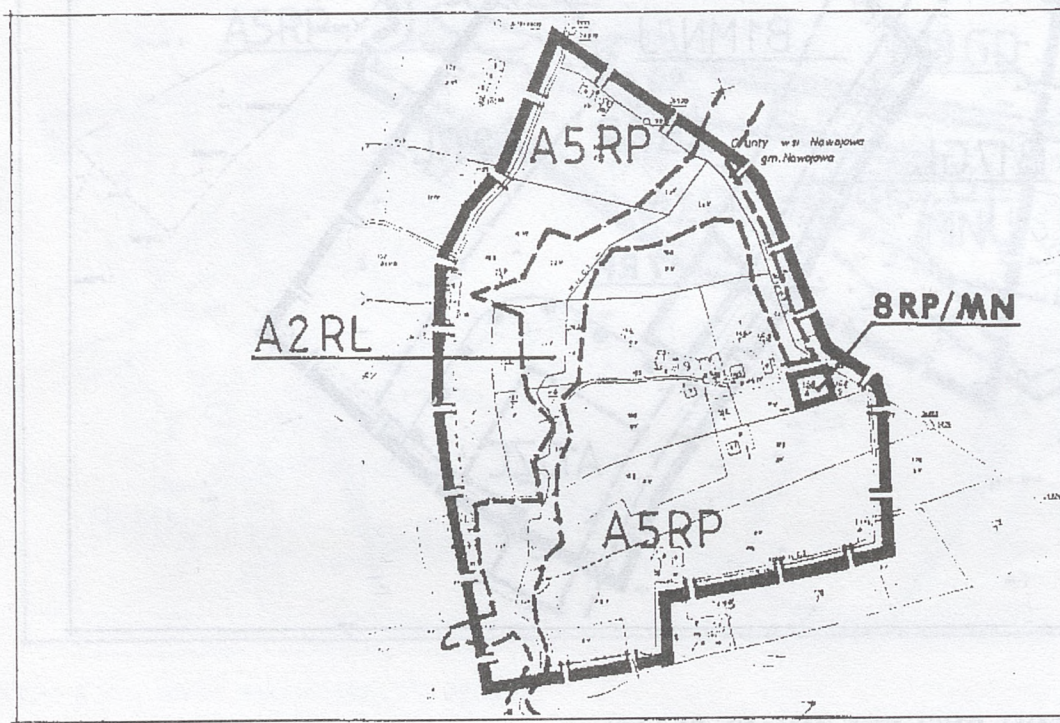
Załącznik Nr 6 do uchwały Nr XXVI/146/97 Rady Gminy
w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAWOJOWA


Wieś: **ŻELEŹNIKOWA WIELKA**

Skala 1 : 5000


RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 6

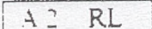


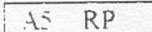
USTALENIA RYSUNKU ZMIANY PLANU

 granica opracowania


USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

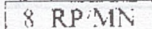
 linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania

 tereny leśne i zadrzewienia

 tereny użytków rolnych

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

 tereny rolno-osadnicze

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr XXVI/146/97 Rady Gminy w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

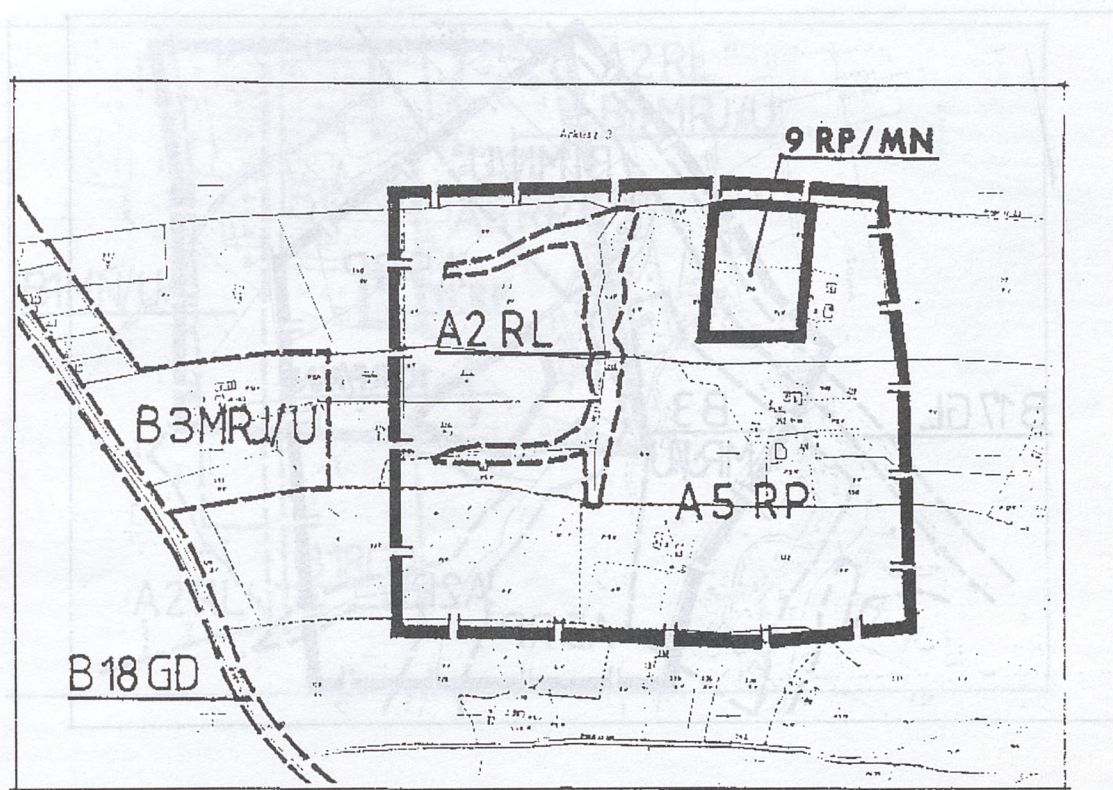
Załącznik Nr 7 do uchwały Nr XXVI/146/97 Rady Gminy w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAWOJOWA

Wieś: ŻELEŹNIKOWA WIELKA

Skala 1 : 5000

RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 7



USTALENIA RYSUNKU ZMIANY PLANU

granica opracowania

USTALENIA OBOWIAZUJĄCEGO PLANU

linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania

tereny leśne i zadrzewienia

tereny użytków rolnych

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

tereny rolno-osadnicze

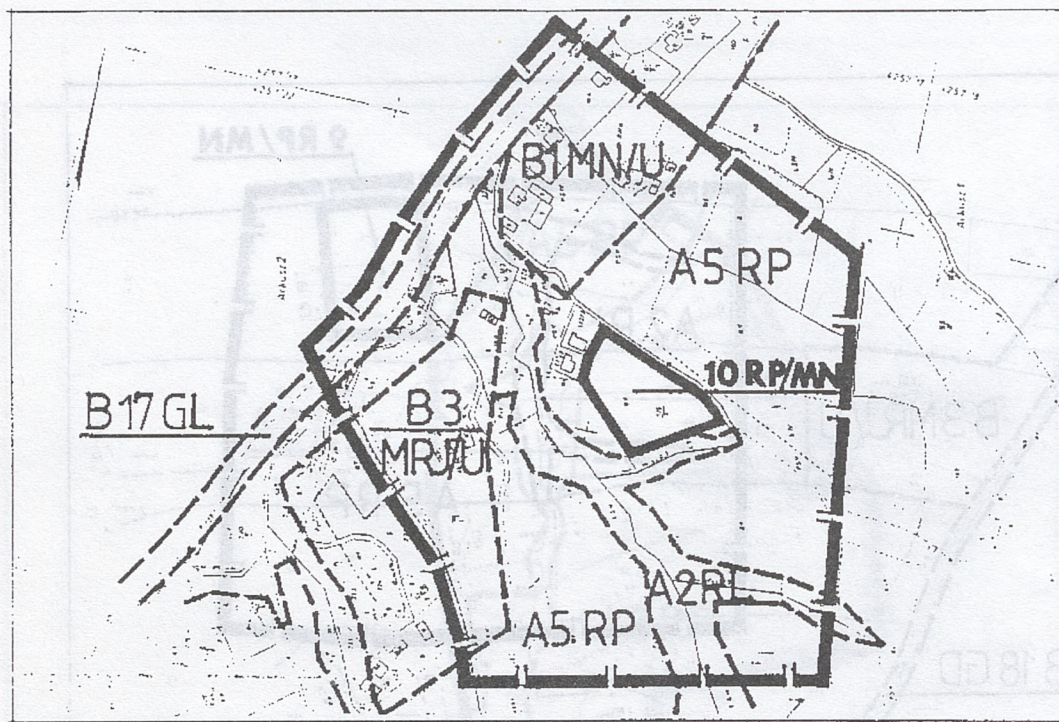
Załącznik Nr 8 do uchwały Nr XXVI/146/97 Rady Gminy
w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAWOJOWA


Wieś: ŻELEŹNIKOWA MAŁA

Skala 1 : 5000

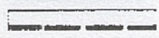
RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 8



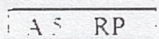
USTALENIA RYSUNKU ZMIANY PLANU

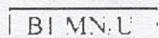
 granica opracowania

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

 linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania

 tereny leśne i zadrzewienia


 tereny użytków rolnych


 tereny osiedlenicze dla różnych form mieszkalnictwa i usług

 tereny rolno-osadnicze z ograniczoną możliwością rozwoju funkcji osiedleńczych

 drogi gminne o znaczeniu lokalnym

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

 tereny rolno-osadnicze

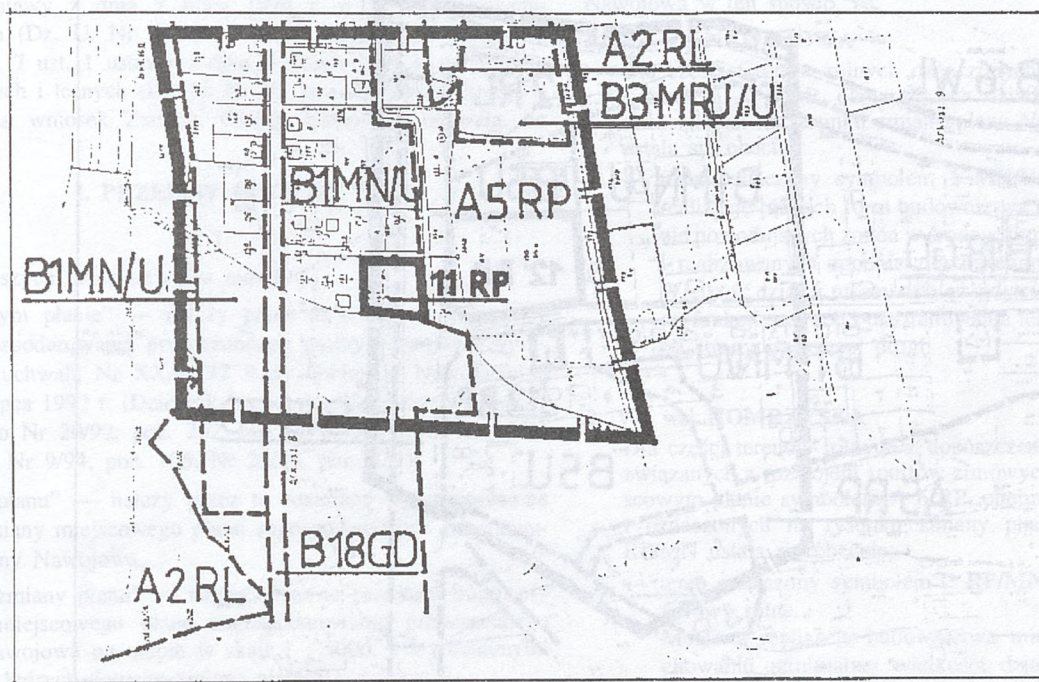
Załącznik Nr 9 do uchwały Nr XXVI/146/97 Rady Gminy
w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAWOJOWA

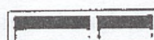
Wieś: FRYCOWA

Skala 1 : 5000

RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 9

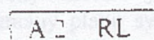


USTALENIA RYSUNKU ZMIANY PLANU

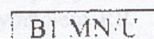
 granica opracowania


USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

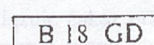
 linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania

 tereny leśne i zadrzewienia


 tereny użytków rolnych

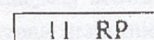
 tereny osiedleńcze dla różnych form mieszkalnictwa i usług

 tereny rolno-osadnicze z ograniczoną możliwością rozwoju funkcji osiedleńczych

 drogi gminne dojazdowe

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

 tereny użytków rolnych

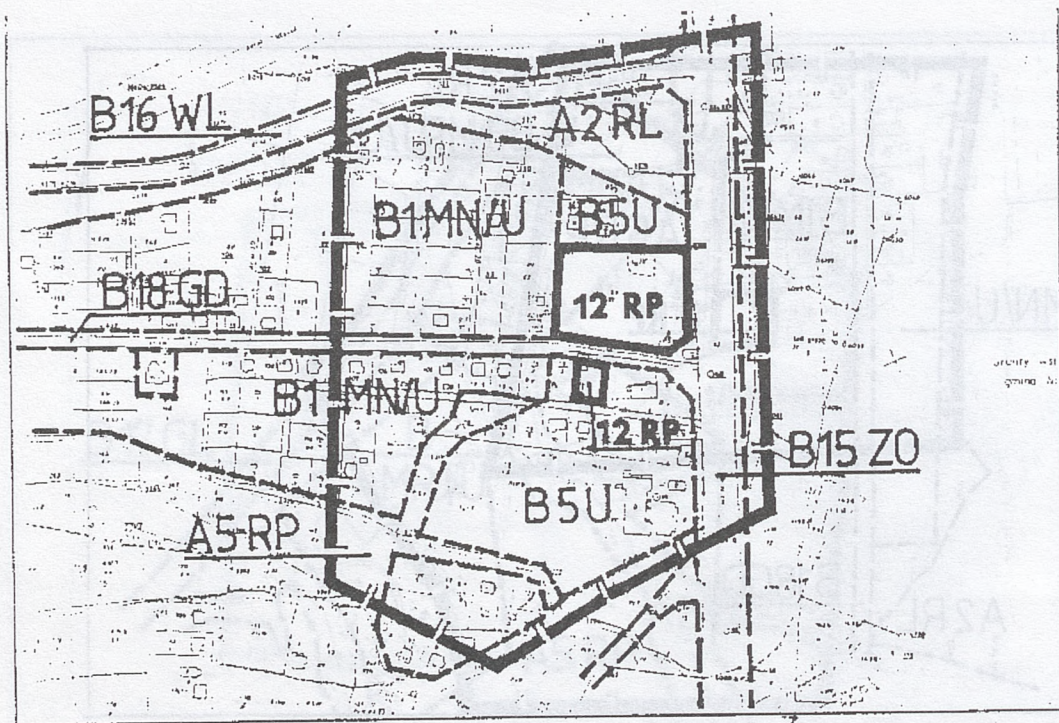
Załącznik Nr 10 do uchwały Nr XXVI/146/97 Rady Gminy
w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAWOJOWA


Wieś: FRYCOWA

Skala 1 : 5000


RYСУNEK ZMIANY PLANU NR 10

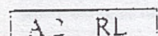


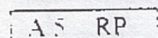
USTALENIA RYSUNKU ZMIANY PLANU

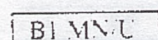
 granica opracowania

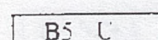
USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

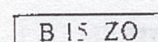
 linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania

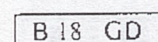
 A2 RL tereny leśne i zadrzewienia

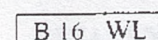
 A5 RP tereny użytków rolnych

 B1 MN-U tereny osiedleńcze dla różnych form mieszkalnictwa i usług


 B5 U tereny preferowane do koncentracji usług i obiektów użyteczności publicznej

 B15 ZO ulica zbiorcza obszarowa w ciągu drogi krajowej NR 99 Brzesko-Krynica

 B18 GD drogi gminne dojazdowe

 B16 WL drogi wojewódzkie

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

 12 RP tereny użytków rolnych

UCHWAŁA NR XXVI/147/97 RADY GMINY W NAWOJOWEJ**z dnia 30 kwietnia 1997 r.****w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nawojowa w obrębie wsi: Nawojowa i Homrzyśka**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43), art. 18 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11, ust. 1, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, z 1996 r. Nr 106, poz. 496) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78) Rada Gminy w Nawojowej na wniosek Zarządu Gminy Nawojowa uchwala, co następuje:

I. PRZEPISY OGÓLNE**§ 1**

Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) „miejscowym planie” — należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nawojowa wprowadzony uchwałą Nr XX/93/92 Rady Gminy w Nawojowej z dnia 27 lipca 1992 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Nowosądeckiego Nr 20/92, poz. 202, Nr 12/93, poz. 116, Nr 20/93 poz. 203, Nr 9/94, poz. 105, Nr 22/94, poz. 231),
- 2) „zmianie planu” — należy przez to rozumieć wyszczególnione w § 4 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nawojowa,
- 3) „rysunku zmiany planu” — należy przez to rozumieć fragmenty rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nawojowa na mapie w skali 1 : 5000, z wyróżnionymi terenami, których dotyczy zmiana planu,
- 4) „...przepisach szczególnych” — należy przez to rozumieć przepisy stosownych ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

§ 2

1. Ustalenia zmiany planu dotyczą:
 - 1) przeznaczenia terenów,
 - 2) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
 - 3) warunków i zasad kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenów.
2. Przedmiotem ustaleń zmiany planu dotyczących przeznaczenia terenu są:
 - 1) tereny zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunkach zmiany planu symbolem MN,
 - 2) tereny usług oznaczone na rysunkach zmiany planu symbolem U,
 - 3) tereny użytków rolnych oznaczone na rysunkach zmiany planu symbolem RP.
3. Dla terenów oznaczonych dwucłonowymi symbolami literowymi, przeznaczeniem podstawowym jest człon pierwszy, natomiast człon drugi oznacza przeznaczenie dopuszczalne.
4. Obowiązuje zakaz przeznaczenia terenów na inne cele niż ustalone w zmianie planu.

§ 3

1. Integralną częścią zmiany planu, określonej w § 4 są rysunki zmiany planu w skali 1 : 5000, stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.
2. Oznaczona graficznie na rysunkach zmiany planu „linia rozgraniczająca tereny wprowadzone zmianą planu” jest obowiązującym ustaleniem zmiany planu i jest linią nieprzekraczalną.

II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE**§ 4**

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nawojowa w ten sposób, że:

1. We wsi NAWOJOWA

Dla części terenów rolnych oznaczonych w miejscowym planie symbolem A 5 RP, obejmujących działki nr 966/2 i nr 966/3 oznaczonych na rysunku zmiany planu Nr 1 symbolem 1 MN/U ustala się obecnie:

- teren oznaczony symbolem 1 MN/U, przeznaczony jest na realizację różnych form budownictwa mieszkaniowego i usług nie powodujących zmian w środowisku na działkach sąsiednich i realizowanych zgodnie z przepisami szczególnymi. Wielkość działek należy ustalać indywidualnie w dostosowaniu do funkcji, potrzeb i ukształtowania terenu. Dojazd do działek od strony istniejącej drogi.

2. We wsi HOMRZYSKA

Dla części terenów rolnych z dopuszczeniem realizacji urządzeń związanych z rozwojem sportów zimowych oznaczonych w miejscowym planie symbolem A 6 RP, obejmujących działkę nr 423 i oznaczonych na rysunku zmiany planu Nr 2 symbolem 2 RP/MN ustala się obecnie:

- teren oznaczony symbolem 2 RP/MN, przeznaczony jest na uprawy rolne. Możliwa realizacja budownictwa mieszkaniowego przy zachowaniu minimalnej wielkości działek pod zabudowę — 0,10 ha. Dojazd do działek należy ustalać indywidualnie w zależności od potrzeb i ukształtowania terenu, przy uwzględnieniu stosownych przepisów.

§ 5

Ustala się następujące warunki dla realizacji budynków mieszkalnych, obowiązujące dla terenów przeznaczonych pod zabudowę wprowadzonych zmianą planu:

1. Wysokość zabudowy mieszkaniowej należy ustalać w nawiązaniu do gabarytów zabudowy sąsiadującej, nie może ona jednak przekraczać dwóch kondygnacji naziemnych w terenach oznaczonych symbolem 1 MN/U, oraz jednej kondygnacji z poddaszem użytkowym w terenach o symbolach 2 RP/MN.
2. Dla wszystkich form budownictwa mieszkaniowego obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich, zaleca się stosowanie dachów stromych dwu lub czterospadowych o kącie nachylenia 35°—50°.
3. Obowiązuje zakaz realizacji zabudowy wielorodzinnej.

§ 6

Ustala się następujące zasady w zakresie obsługi w infrastrukturę techniczną:

1. Dla wszystkich terenów przeznaczonych pod zabudowę wprowadzonych zmianą planu obowiązuje zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby.
2. Dla wszystkich terenów przeznaczonych pod zabudowę wprowadzonych zmianą planu obowiązuje odprowadzenie ścieków na urządzenia do ich utylizacji. Dopuszcza się realizację małych lokalnych oczyszczalni dla zespołu obiektów, lub indywidualnych urządzeń do utylizacji ścieków, przy zachowaniu przepisów szczególnych.

3. Dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wody na warunkach określonych przepisami szczególnymi.
4. Możliwa jest docelowa dostawa wody z wiejskich wodociągów.
5. Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej sieci e/e, na warunkach określonych przez Zarządzającego.
6. Obowiązuje segregacja i gromadzenie odpadów we własnych pojemnikach i wywożenie ich na gminne wysypisko.
7. Zalecane stosowanie do celów grzewczych energii elektrycznej lub oleju opałowego a docelowo również gazu ziemnego.

§ 7

Ustala się następujące stawki wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości działki w wyniku zmiany planu:

Dla terenów oznaczonych w zmianie planu symbolami:

1. MN/U w Nawojowej
2. RP/MN w Homrzyskach
- wysokość stawki 3%.

III. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 8

Traci moc uchwała Nr XX/93/92 Rady Gminy w Nawojowej z dnia 27 lipca 1992 r. w sprawie zatwierdzenia aktualizacji miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nawojowa (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 20/92) w części ustaleń wprowadzonych niniejszą zmianą planu i w § 4.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Nawojowa.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Stanisław Wiktor

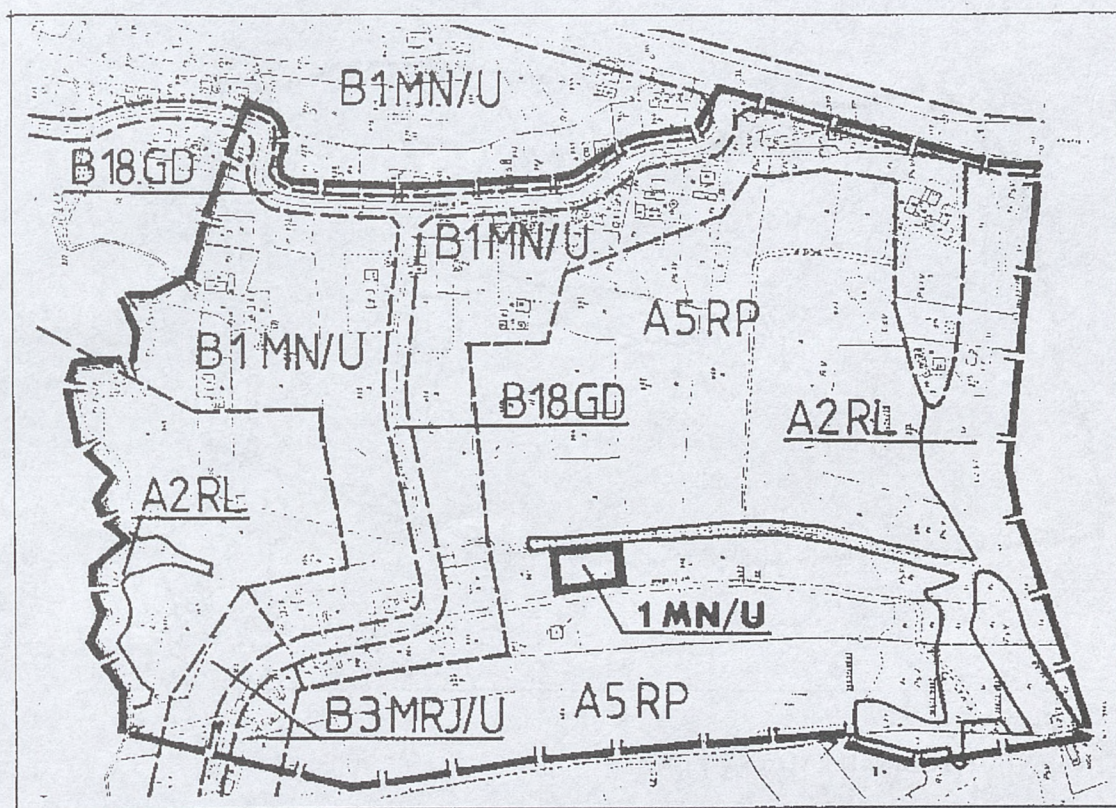
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXVI/147/97 Rady Gminy
w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAWOJOWA

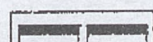
Wieś: NAWOJOWA

Skala 1 : 5000

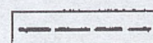
RYСУNEK ZMIANY PLANU NR 1

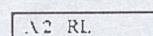


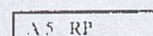
USTALENIA RYSUNKU ZMIANY PLANU

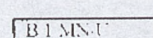
 granica opracowania

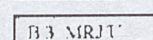
USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

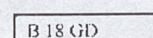
 linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania

 A2 RL tereny leśne i zadrzewienia

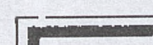
 A5 RP tereny użytków rolnych

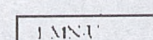
 B1 MN/U tereny osiedleńcze dla różnych form mieszkalnictwa i usług

 B3 MRJ/U tereny rolno - osadnicze z ograniczoną możliwością rozwoju funkcji osiedleńczych

 B18 GD drogi gminne dojazdowe

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

 1 MN/U tereny budownictwa mieszkaniowego z dopuszczeniem usług

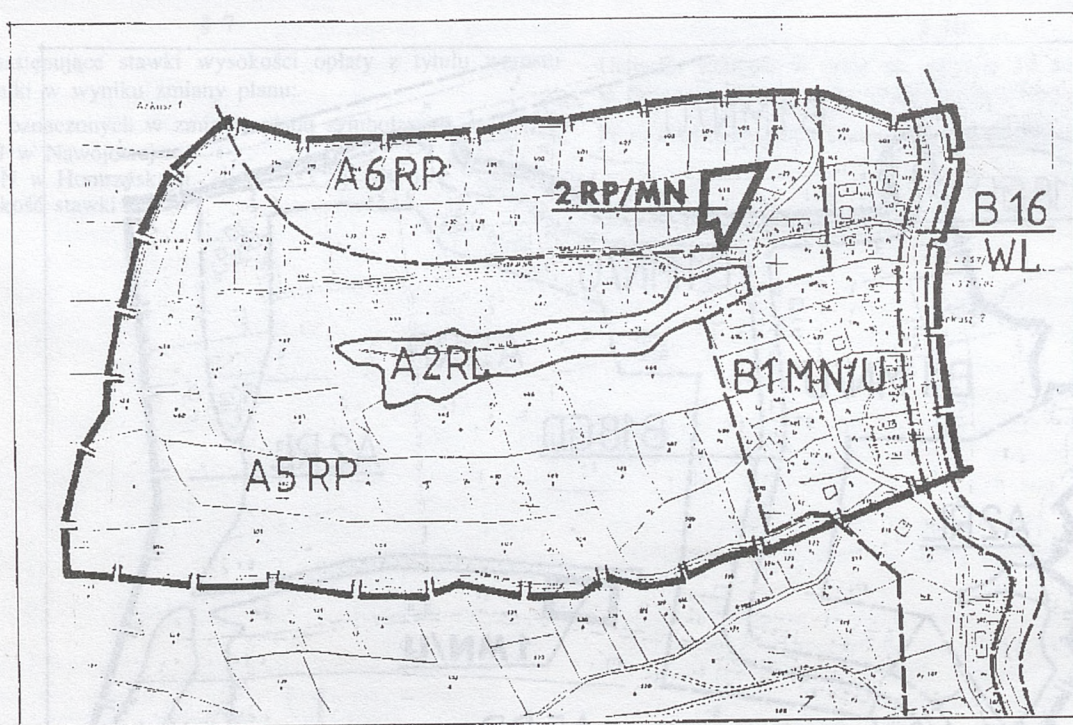
Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXVI/147/97 Rady Gminy
w Nawojowej z dnia 30.04.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAWOJOWA

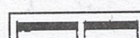
Wieś: HOMRZYSKA

Skala 1 : 5000


RYСУNEK ZMIANY PLANU NR 2

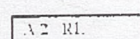


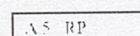
USTALENIA RYSUNKU ZMIANY PLANU

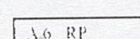
 granica opracowania

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

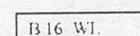
 linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania

 tereny leśne i zadrzewienia


 tereny użytków rolnych

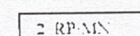
 tereny użytków rolnych z dopuszczeniem realizacji urządzeń związanych z rozwojem sportów zimowych

 tereny osiedleńcze dla różnych form mieszkalnictwa i usług

 drogi wojewódzkie

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 linie rozgraniczające tereny wprowadzone zmianą planu

 tereny rolno - osadnicze