

TYGODNIK ROLNICZY.

WYCHODZI W KAŻDĄ SOBOTĘ.

Prenumerować można we wszystkich księgarniach w kraju i zagranicą, lub najlepiej przesyłając pieniądze wprost pod adresem: Do Redakcyi Tygodnika Rolniczego, w Warszawie Alea Jerozolimska Nr. 34 (nowy), gdzie wszelkie listy i korespondencje adresować należy.

Ogłoszenia wszelkiego rodzaju przyjmują się za stosowną opłatą.

PRENUMERATA WYNOŚI:

w Warszawie:		Na prowincji i w Cesarstwie z przesyłką w opakach, opakowaniem i ekspedycją:	
rocznie	rsr. 4 kop. 80	rocznie	rsr. 6 k. —
półrocz.	„ 2 „ 40	półrocz.	„ 3 „ —
kwartal.	„ 1 „ 20	kwartal.	„ 1 „ 50

za odnośnienie do domu dopłaca się 10 kop. na kwartał.
W Austrii w stosunku 10 złr. rocznie; — w Prusach rocznie 6 talarów w. p.

Cena Numeru pojedynczego kop. 15.

SIERP, KOSA, ŻNIWIARKA.

Komuż z rolników nie jest znanem to uczucie niepokoju, którego doznaje na widok zbliżającego się żniwa, owej stanowczej epoki obliczenia się z swoim położeniem? Któryż z gospodarzy nie spodziewa się sutego wynagrodzenia założone trudy, za rozliczne zabiegi, które nareszcie okupione być mają obfitym plonem, wynikiem pracy, inteligencji, kapitału?

Przygotowanie tego obrachunku odbywało się od roku prawie, a nawet więcej, jeżeli weźmiemy w rachubę pierwsze poruszenie ugoru: jakże nie spodziewać się pomysłnej likwidacji, do której nagromadziliśmy odpowiednio materyjały? A jednak, śmiało wyrzec możemy, że wielu powołanych, a mało wybranych. Zboże nie wszędzie jednakowo dopisuje, czy to w skutek braku sił, czy w skutek zbyt małej ilości produkowanego nawozu; w czasie żniwa już widzimy miejsca, które nieodpowiadają pokładanym nadziejom i zdala ukazują szereg niedoborów i wszystkie podążające za nimi następstwa.

Żniwo tedy jest epoką, w której rozpoczyna się realizowanie nadziei, lub zburzenie całego rusztowania marzeń: trwają one jeszcze czas jakiś, dopóki pierwszy omłot nie każe zstąpić z obłoków na ziemię. Żniwo weszło w przysłowie: jeżeli kto, chociaż nie rolnik, zbiera znaczny dochód, powiadają, że to dla niego jest żniwem, aptekarz w czasie epidemii, propinator w czasie jarmarku, handlarz

drzewa w wielkie mrozy, obfite zbierają żniwo. Ale to nie dzisiejsze żniwo, to żniwo ówczesne; kiedy żęncy i kosiarze szli z obowiązku, a z góry zawsze za ciężką pracę swoją byli wynagrodzeni. Dzisiejsze żniwo nie ma żadnego z tem podobieństwa: wymaga zachodów, kosztu, a jeżeli zabraknie robotnika, część plonu wysypuje się z kłosów, unosząc tym sposobem całą nieraz korzyść, jaką produkcja przynieść zdolna.

Nie ma zapewne pracy tak ciężkiej, a tak skwarem słonecznym utrudnionej, brakiem odpowiedniego napoju i pożywienia opóźnionej, jak żniwo na sierpy; a jednak lud nasz wiejski chętniej bieży do żniwa, jak do innej roboty, nazywa ją uciechą, weselem, a zgięty przy tej pracy przez godzin kilkanaście, powraca do domu ze śpiewem, i doś siły znajdzie do tańca, jeżeli mu grajek i kieliszek ochoty dodadzą.

Żniwo na sierpy, to najdawniejszy zabytek czasów pańszczyznianych, wynikający z dostatku robotnika, któremu nigdy ochoty do tej pracy nie zabrakło. Są rolnicy, którzy dziś jeszcze sprzętowi na sierpy pierwszeństwo nad innymi dają, przypisując mu możność zebrania co do jednego kłoska. Odbywaliśmy żniw bardzo wiele i zastanawialiśmy się nad wadami i przymiotami każdego systematu. Żniwo na sierpy albo wymaga pilności wielkiej, zrzynania przy samej ziemi, co prawie jest niepodobnem do żądania, albo pozostaje ściernisko wysokie, zakrywające cały nieporządek, jaki z tej ciężkiej pracy wynika. Nie dziwimy się wcale że włościanie zbierają zboże swoje na sierpy: robią oni dla

AFORYZMY GOSPODARSKIE

Z DZIEŁA ALDERMANA MECHEI

„How to farm profitably.”

(Ciąg dalszy.)

Co się tyczy guana zapewniano mnie, że jeżeli użycie jego będzie ciągle wzrastać w dotychczasowym stosunku, to w przeciągu 20 do 25 lat cała południowa Ameryka nie będzie miała tyle guana, ile potrzeba do naładowania okrętu. Lecz przypuśćmy, nawet, że niedostatek guana i kości da się dopiero uczuć za lat 50 lub nawet później, cóż się wtedy stanie z Angliją?

Na pytanie to odpowiedź jest łatwa. Jeżeli w miastach utrzyma się dotychczasowy system, wtedy sprowadzone nawozy sztuczne, wlewając się w kloaki miejskie jak w bezdenne studnie, pochłoną wszystko co zostało sprowadzone, i po pewnym przeciągu lat Anglija znajdzie się w tym samym stanie, w jakim się znajdowała przed rozpoczęciem przywozu guana i kości, i chociażby wszystkie kraje Europy zostały wyczerpane zupełnie i pozabawione możności zaopatrywania dalej Anglii w zboże i nawóz, Anglija jednak niestanie się przez to bogatszą w środki produkowania zboża i mięsa, lecz uboższą.

Przez wprowadzanie jednak guana i kości, a w skutek tego zwiększonej produkcji zboża i mięsa, ludność wzrasta w daleko większym stosunku jak poprzednio, i ludność ta zażąda kiedyś od rządzących nią, aby ją zaopatrzyli w żywność.

Niebyłoby zdaje się wcale pożądaną rzeczą, gdyby równowaga między ludnością a środkami wyżywienia miała być przy-

wrócona za pośrednictwem niszczących wojen i rewolucyj (w których brak pożywienia odgrywał zawsze pewną rolę), albo za pośrednictwem śmiertelnych epidemii i głodu, albo też przez emigrację *en masse*.

Czas już zatem dojsć do jasnego poglądu na przyczyny wzrostu i upadku ludności. Niewielkie zastanowienie doprowadzi nas do tego przekonania, że stosunek wzrostu lub zmniejszania się ludności podlega prawu natury i w ścisłym zostaje związku z wzrostem lub zmniejszeniem się środków utrzymania.

Utrzymują powszechnie, że odzyskiwanie pierwiastków nawozowych z nieczystości wielkich miast jest rzeczą nie do wykonania.

Nie przeczę, że trudności są wielkie, lecz niewątpię, że inżynierowie porozumiewszy się z ludźmi nauki, przełamają te trudności. Inteligencja w połączeniu z kapitałem przedstawia w Anglii potęgę czyniącą możebnem wykonanie rzeczy prawie niepodobnych. Mam mocne przekonanie, że kwestya ta zostanie wkrótce rozwiązana w Wielkiej Brytanii, a za nią pójdą inne kraje Europy.

Na zakończenie przypomnieć muszę, że kraje mogą w pewnym czasie być zdolne do wyżywienia znacznej ludności, jeżeli przeszkody czyniące uprawę gruntu niemożliwą usunięte przez ludzki rozum. I tak Holandya bez grobli, które musi utrzymywać wielkim kosztem, nie byłaby w stanie produkować ani zboża ani mięsa, i kraj musiałby pozostać niezaludnionym.

W podobny sposób mieszkaniowiec Afrykańskiej oazy zabezpiecza groblami swoje pola od burz piaszczystej pustyni, pokrywającej je warstwą jałowego piasku.

Upadek zadziwiającego systemu nawodniania, uczynił niemożliwym utrzymanie się znacznej ludności w Assyrii i Mezopotamii.

siebie, na małej przestrzeni i rznać tak porządnie, że tego rodzaju roboty wymagać od nich niepodobna, skoro przyjdą za najem. Większe folwarki potrzebują pośpiechu, bez którego mogłyby być narażone na większe straty, aniżeli pozostawienie wysokiego rżyska i cokolwiek w nim kłosów.

Sprzęt na kosy, pamiętamy to dobrze, wywoływał w swoim czasie wielkie niezadowolenie w rolnikach, którzy zepsuci zbyt dużym dostatkim robotnika, nie mogli się pogodzić z widokiem pola zasłanego według ich zdania kłosami. Żniwo na kosy, jarzyny od dawna *na graty*, oziminy cokolwiek później *na ścianę*, przyszło do nas z sąsiednich Prus, wraz z kolonistami, których obsadzono na ziemiach po wyciętym lesie, do warunków kontraktu, oprócz czynszu z morgi, dodając odrobek w żniwa. Sprzęt na kosy jest tak pożytecznym, tyle za sobą pociąga dogodności, że w okolicach, w których gospodarstwo do pożądanego dochodzi stopnia, jako jedyny sposób sprzątanania jest używanym. Zbiór słomy i paszy jest znakomicie większy, ajakkolwiek oponenci utrzymują, że wysoka ściern jest konieczną do mechanicznej uprawy gruntu, śmiało temu zaprzeczamy i utrzymywaliśmy, że przeszedłszy przez fazy fermentacji, w pomieszczeniu z odchodami dobytka, znakomicie lepiej i korzystniej tej funkcji dopełni. Zarzucają, że po kosie pole zostaje zabarżone; na to odpowiadamy: od czego grabie? — nie grabie żenców i kosiarzy, ale grabie mechaniczne, które w każdym gospodarstwie znajdować się powinny. Widzimy żdźbła po spręcie kosą, ponieważ ściern jest niską, ale ich nie widzimy w wysokim rżysku po sierpnie; zagrabiamy systematycznie pierwsze, a pozostawiamy niezagrabionem następne, jako niewidzialne. Gdybyśmy jednak tak jedne jak i drugie zagrabiali, nie wątpimy, że jednakową liczbę zebralibyśmy targańca.

Zarzucają, że sprzęt na kosy wymaga więcej stodoł, więcej zwózki, ponieważ zboże jest powikłane i nastroszone. Przyznajemy, że jest w tem pewna niedogodność, ale jeżeli weźmiemy na uwagę, że ilość zebranej paszy i ściółki powiększy koniecznie ilość produkcji nawozu, śmiało powiemy, że ta niedogodność sownie się opłaca. Wreszcie wchodząca

Wiem, że zwiastuni przyszłych nieszczęść byli zawsze wysmiewani przez swoje pokolenie, lecz jeżeli historia i prawa natury mogą kiedykolwiek dać podstawę do wnioskowania o przyszłości, nie ma pewniejszego nad to, że jeżeli naród angielski nie będzie łożył wszelkich starań na zatrzymanie wszystkich użyźniających pierwiastków, pola i łąki staną się wkrótce niezdolnymi do produkcji. O ile zaś potęga i niezależność narodów są w związku z żyznością roli, jest to kwestya przechodząca granice naukowych wywodów. *J. Liebig.*

2). Najtańszy i najlepszy nawóz.

Kiedym rozpoczął gospodarstwo, byłem tego przekonania, że nawozy sztuczne—guano, saletran sody etc., są najkorzystniejsze; lecz doświadczenie nauczyło mię, że najkorzystniejszym sposobem otrzymanie nawozu—czyli, co na jedno wychodzi—zwiększenia produkcji, jest zakupywać w znacznych ilościach ziarno i kuchy i temi wypasać bydło. Lawes wykazał jasno, że na każde 5 funtów przyrostu mięsa na zwierzęciu, 25 funtów odchodzi w nawóz. To zostało dowiedzionem z najzupełniejszą pewnością. Jeżeli zatem możemy zakupić znaczną ilość ziarna lub kuchów, mniejsza o to jakiego gatunku lub z jakiego kraju, jeżeli te zakupione produkty sprzedamy naszemu bydłu za tę samą cenę, jakąśmy zapłacili, nie potrzeba być żadnym geniuszem aby odgadnąć, że robimy bardzo korzystny interes, otrzymując darmo nawóz najlepszego gatunku. Lewes dowiódł również, że jeżeli karmimy bydło zakupionem ziarnem lub kuchami, to chociażby balans rachunku wykazywał nawet stratę, jak się to często zdarza, nawóz tym sposobem otrzymany będzie nas jednak kosztował dwa razy taniej od guana, a nadto będzie skuteczniejszy, a to głównie z powodu, że stanowi większą masę. Wiemy z doświadczenia, że gdzie użyjemy nawozu stajennego, rola czuje go przez rok lub dwa dłużej, aniżeli jakikolwiek sztuczny nawóz. Nie mówię tu bynajmniej o nawozie wypłókanym przez deszcze, bo taki nawóz jest to coś podobnego do liści herbaty pozostawionych w imbryku, po wyciągnięciu z nich wszystkiego, co miało jakakolwiek wartość. Spodziewam się, że to moje zdanie znajdzie uznanie wszystkich praktycznych gospodarzy: chowanie i wypasanie bydła zakupionem i własnym swoim jarzynem zbożem i obrócenie na ten cel jak można najznaczniejszego kapitału, jest dla gospodarza pewną drogą do pomyślności.

Gospodarz powinien wysyłać jare swoje zboże na targ na

w użycie młocka za pomocą pary, część tych niedogodności usunąć może.

Sprzęt na kosy zaczyna być używanym przez włościan widzieliśmy to już na Kujawach, w Kutnowskim i Łęczyckim; lud wiejski przyjmuje niechętnie wszelkie nowości, a skoro je przyjął, już tem samem nadał ostateczną sankcją całemu systematowi.

Część kraju w którym ludność męska jest dość liczną, tak że sprzęt zboża może być w właściwym czasie dokonanym, obojętniej się zapatruje na żniwo mechaniczne: rolnicy bowiem są przekonani, że w każdym czasie położą wzrastające zboże, bez użycia kosztownej i skomplikowanej maszyny. Ale nie wszyscy znajdują się w tak korzystnym położeniu: muszą szukać pomocy w ludności zagranicznej, prowadzają górali, przyzywają do pomocy żołnierzy z miejscowych garnizonów i częstokroć natrafiają na nieprzewidywane trudności. Wprowadzenie więc w użycie żniwiarek jest jednym krokiem naprzód w rolniczym zawodzie. Nie ma zapewne okolicy w kraju, gdzieby do zbytku znajdowało się ludności, gdzieby wszystkie roboty we właściwym czasie były dokonanymi, gdzieby już żadnej melioracji, czy to w polu, czy w budynkach zrobić się nie dało; oszczędzenie przeto rąk przy żniwie, obrócenie ich do innych robót, korzystnie na podniesienie rolnictwa oddziaływające, nazwać możemy wielką zdobyczą, w dzisiejszych zwłaszcza stosunkach, kiedy robotnik jest trudnym, wymagającym, i na swoim zagonie przez większą część roku zajętem. Młocarnię nazywano dawniej wsią zarobną przy folwarku, żniwiarka jest pańszczyzną, której zniesienia rolnicy już obawiać się nie mają powodu.

Myśl wykonania żniwiarki powstała u nas, powziął ją śp. Tymienicki i przewyciężając tysiączne trudności, urzeczywistnił w połowie powzięte zamiary, ale utratą majątku i życia okupił połowiczne rozwiązanie zbawiennego zadania. Pomocnikiem jego, albo raczej wykonawcą, jak nas zapewniano, był Pritscher, Anglik, który wywiózł do swojej przemyślowej ojczyzny pomysł naszego rodaka, który przeszedłszy przez różne fazy przeistoczenia, dostał się do Ameryki

czterech nogach, zamiast na wozie. Uważam to za jeden z najważniejszych punktów w gospodarstwie, i dla tego też na moim małym folwarku o 170 akrach zakupuję i spaszam około 500 kwarterów jęczmienia rocznie, i tak mi dobrze idzie, że na przyszłość będę zakupywał po 1000 kwarterów. W dodatku do tego spaszam na gruncie wszystek swój bób, jęczmień, zieloną paszę i rośliny okopowe.

Nie jestem wcale tego zdania, żeby dawanie zbyt dużej ilości zielonej paszy lub okopowych, miało być korzystnem bez dania czegoś stałszego. Sądzę, że bydło powinno dostawać buraki, rzepę, wykę zieloną etc., jako pewien rodzaj salaty po obiedzie, lecz obiad sam powinien się składać z ziarna lub kucha.

Rolnictwo podług mnie znajduje się dotąd w wieku dziecinnym. Po drodze do Londynu znajdują się ogrodnicy dający pod każdy plon za 45 funt. sterl. (około 350 rs.) nawozu na akr (=216 pręt.). Ztąd widać, że produkcya ziarna i paszy może być jeszcze znacznie zwiększona, byle tylko był nawóz.

3). Krótkie uwagi nad tuczeniem zwierząt domowych.

Przy tuczeniu zwierząt temperatura znaczną odgrywa rolę. Doświadczenie nauczyło nas, że zwierzęta z tej samej ilości paszy, osadzają daleko więcej tłuszczu w miesiącach Czerwcu i Lipcu aniżeli w innych chłodniejszych lub wilgotniejszych miesiącach. Zgadza się to z faktem dobrze znanym, że nagłe odebranie ciepła przez zimne i wilgotne powietrze, zmusza i nas do przyjmowania pokarmów z znaczniejszej ilości. Pasza zatem, która przy wyższej temperaturze, obrócona by została na wytworzenie tłuszczu, marnuje się w znacznej części przy temperaturze niskiej.

Mało kto pochwalić się może żeby utuczył większą ilość świń odemnie. Gotowane ciepłe pożywienie jest dla świń bardzo pożyteczne, ale ja uważam tuczenie świń w lecie za najkorzystniejsze. W zimie świnie, nieposiadając wełny, mniej się korzystnie tuczają od owiec. Zwracać naturalnie trzeba uwagę na cenę mięsa owczego i wieprzowego. W ogólności przyjąć można, że potrzeba 7 funtów jęczmienia, kucha lub bobu na utworzenie 1 funta mięsa baraniego lub wieprzowego. Jeżeli funt mięsa jest 7 razy droższy od funta kucha lub bobu, otrzymamy nawóz darmo.

i po trzydziestu blisko latach dostarczył nam Ceres, Buckeye, Jonhstona, Samuelsona, New-Championa, i nareszcie okazał nam w dniu 13 b. m., w Otrębusach *Warszawiankę* Grubińskiego. Widząc ten lekki przyrząd, poruszany ukrytą w kole maszyneryją, działającą z pożądaną dokładnością, cieszymy się nadzieją urzeczywistnienia tej myśli, że praktyczna żniwiarka wprowadzona będzie do każdej majętności ziemskiej. Tysiące rąk obrócone zostaną do zbierania kamieni, kopania rowów, zakładania drenów, karczowania pni, oczyszczania łąk; jednym wyrazem, żniwo mechaniczne zapowiada zupełny przewrót w gospodarstwie; rolnik przystępując do przepędzenia pierwszej skiby na ugorze, myśleć powinien, że ma ziemię uczynić sposobną do działania żniwiarki, musi więc zaprowadzić uprawę płaską, oczyścić grunt z kamieni, usunąć głębokie bruzdy, słowem, doprowadzić kulturę do pożądanego stopnia doskonałości.

W ciągu ostatnich dwóch lat, o ile wiadomości mogliśmy zaczerpnąć, więcej jak 300 żniwiarek różnego systemu rozeszło się po kraju: powinniśmy więc mieć dokładne sprawozdania o działalności narzędzi tak poświadczonych i tak pożytecznych. Próby wykonywane na małych przestrzeniach, jeszcze nas niewiele uczą: praktyczne dopiero zdanie rolników wyświecić powinno, której ze żniwiarek do tej pory sprowadzonych, pierwszeństwo oddać należy. Należałoby również, ażeby agenci fabryk amerykańskich, jak niemieckiej fabryki p. Woroncowa-Weljaminowa wykonała pod Warszawą, albo w bliskości kolei żelaznej, próbę konkursową: zebrać ludzi kompetentnych, rolników, mechaników, inżynierów, według programu z góry oznaczonego, z której to próby ziemianie mogliby nabrać przekonania o ilości zużywanej sily pociągowej, smarowidła, o trwałości i o wszystkich warunkach wpływających na dobroć poleconego przez siebie narzędzia; telegramy o otrzymywanych medalach jeszcze są niedostateczne, trzeba tu przeświadczenia naoczne, świadectwa ludzi biegłych i sumiennych.

Po sierpnie, jako ulepszenie, idzie kosa, po tej ostatniej żniwiarka, w dodatku grabie mechaniczne jako regulator porządku; niemamy przeto potrzeby obawiać się braku rąk, który od lat kilku tak nam silnie zagrażał. Mamy sześć systematów żniwiarek: może jeden z nich jest najlepszym, może wszystkie mają jednakowe zalety; w każdym razie niedaleka przyszłość okaże czego się trzymać należy. Tymczasem równajmy ścieżki, przygotowujmy urodzaj, ażeby czy to

ręcznie, czy mechanicznie, obficie zbierać żniwo. Wierzmy i badajmy, a nabrawszy przekonania, stosujmy usilnie to, co za najwłaściwsze uznamy jako przysparzające plon i zmniejszające kosztą produkcji.

Ważność lasów oraz sposoby ich zachowania i zagospodarowania.

przez Jana Orłowskiego.

(Dalszy ciąg.)

Użytkowanie lasów.

Pod użytkowaniem rozumiemy umiejętnie otrzymanie najwyższej wartości za zużyte drzewo, skutkiem przerobienia go na wyroby najmocniej podnoszące jego wartość, lub sprzedania go innym w stanie niewyrobionym z dokładną znajomością jego wartości materjałowej oraz pieniężnej w miejscu, a handlowej w głównych punktach zbytu. Ramy tego artykułu nie pozwalają na wykazywanie wszystkich użytków jakie z danych drzew osiągać możemy; szukających objaśnień odsyłamy do technologii leśnej i dzieł ten przedmiot traktujących, jak np. „O Drzewie i jego użytkach” Alexandrowicza, w którym chociaż zadanie obrobionem było wyczerpująco, to skutkiem nastąpionego od owego czasu postępu w przemyśle i zmiany w jego potrzebach i cenach drzewa, uważanem dziś ono jedynie być może za rozjaśniające ogólne pojęcia o różnaitości dających się otrzymać z drzewa użytków; jednakże sposoby obchodzenia się z drzewem, jego wyrabiania i wymierzania zachowały swą doniosłość.

Zadaniem naszym jest opisanie i ocenienie używanych u nas sposobów sprzedaży lasów i wskazanie, że różna wartość przestrzeni leśnych polega nie tylko na różnej ilości znajdującego się w nich drzewa, ale przedewszystkiem na ogromnej różnicy jaka istnieje w wartości drzewa użytego na materjał budowlany, od wartości tego samego użytego na wyrab szałni, jak również różnej wartości stopy kubicznej, stanowiącej jednostkę wymiarową masy drzewnej w różnego wymiaru materjale budowlanym.

Kilka ubiegłych dziesiątków lat stanowią epokę zniszczenia u nas lasów. Długi czas przed nią lasy nie przynosiły odpowiednich dochodów, lecz zaspakajały jedynie potrzeby miejscowe, skutkiem czego właściciele w razie znalezienia na nich kupca, nie zastanawiali się nad potrzebą obliczania co one warte, lecz uważali za doskonały interes wzięść co prędzej ofiarowany kapitał, pozostała po wyciętym lesie ziemię wypuścić kolonistom w czynsz, który zwiększony jeszcze dochodem propinacyjnym, pomnażał stałe dochody z dóbr. Właściciele podnoszący sprzedają lasów stałe dochody dóbr nie znali i nie czuli potrzeby znania rzeczywistej wartości lasów; rozgorączkowani powstającą możliwością ich spieniężenia, w dokonywanych sprzedażach mieli jedynie na uwadze możność cofnięcia czę-

Czy bydło jest w stanie zapłacić za spożytą paszę? Odpowiadam z całą pewnością: *nie!* nawet przy najracjonalniejszym żywieniu, jeżeli *nawóz będziemy uważać za nic.* Lecz kto ma zamiar utrzymać lub przywrócić uradzajność pól swoich, ten w karmieniu zwierząt posiada najtańszy sposób otrzymania nawozu, zwłaszcza jeżeli pasza może być spożyta na miejscu, bo tym sposobem unikniemy kosztów transportu i rozrzucania nawozu.

Znałem pewnego gospodarza, który dla świń rozrzucał codziennie pewną ilość bobu po polu, jak do siewu, a świnię chodząc zbierały ziarna i jednocześnie nawożyły pole. Po upływie pewnego czasu gospodarz ów znawozik tym sposobem bardzo tanio znaczny kawałek pola. Koszta nakładania nawozu, wywózki, rozrzucania etc. zostały mu w kieszeni.

O karmieniu bydła zieloną paszą i roślinami okopowemi. Co do tego punktu, sądzę, że gospodarze wiele popełniają błędów. Chodzi głównie o to *jaki ma być stosunek wody do pokarmu stałego.* Turnips zawiera 90 do 92 procentu wody, buraki pastewne 88 procent, trawa i koniczyna przeszło 75 procent.

Jeżeli chcemy utrzymać konia w dobrym stanie, dajemy mu dziennie 20 do 25 funt. pokarmu stałego i 40 do 50 funtów wody; lecz pasąc owce lub bydło wyłącznie turnipsem, zmuszamy je do połknięcia 9-ciu funtów wody na każdy funt pokarmu stałego, czyli, z uwagi że jedna owca spożywa około 20 f. turnipsu, połknąć ona musi dla przyswojenia sobie 2 funtów pokarmu stałego, 18 funtów wody.

Wół spożywający dziennie 150 funtów turnipsu pochłania przeszło 14 garncy wody, a tylko 15 funt. części stałych. Skutkiem takiego żywienia organa moczowe muszą być zbyt mocno nateżone, a osadzanie mięsa i tłuszczu spóźnione.

Jest to niekorzystnem nawet w temperaturze łagodnej i przy pięknej pogodzie, lecz cóż dopiero gdy dajemy turnips zmarznięty przy temperaturze o kilka stopni niżej zera! Jakiejże masy ciepła musi dostarczyć organizm zwierzęcia dla ogrzania tej ilości lodu do temperatury własnej?

Trawa podczas lata zawiera około 25 procent części sta-

łych i 75 procent wody, która przy wysokiej otaczającej temperaturze i promieniach słonecznych jest znacznie ogrzana.

Gospodarze mają przysłowie, że owca woli *pieczone jak sztukę mięsa,* rozumiejąc przez to, że zmniejszona ilość wody i podniesiona temperatura pokarmu w letnich miesiącach nie pochłania wiele ciepła zwierzęcego, aby dojść do potrzebnej temperatury, a otaczające ciepłe powietrze znosi prawie zupełnie rozpraszanie ciepła na zewnątrz, tak iż bardzo mała tylko część pokarmu zużywa się na produkcję ciepła. Gospodarze wiedzą bardzo dobrze, że skoro tylko z upływem lata zmniejsza się ciepło i światło, trawa traci wiele ze swoich pożywnych własności; wiedzą oni również jak szkodliwym jest dla zwierząt spożywanie trawy pokrytej szronem lub nasiąkniętej zbyt dużą wilgocią. Natura sama uczy nas, że powinniśmy *robić siano, kiedy słońce grzeje,* aby mieć dla bydła żywność na zimę. W zimie, bydło, jeżeli spożywa wiele suchej paszy, musi być naturalnie pojone. Ilość napoju same zwierzęta doskonale regulują; gospodarz pamiętać tylko powinien, aby napój miał odpowiednią temperaturę, to jest *był ciepły w zimie,* bo tym tylko sposobem bydło może się utuczyć małą ilością paszy. *Pasza jest za kosztowna, aby ją używać na ogrzewanie wody, drzewo lub węgiel zrobią to taniej.*

Konie robocze rzadziejby zapadały na różne katar i zapalenia, gdyby wracając zimą od pracy miały przygotowaną leśnią wodę i niepotrzebowały szukać jej w zamrzniętym stawie lub studni, a znalazłszy, ogrzewać ją do temperatury własnej, t. j. do 20—30 stopni.

Zebrawszy to wszystko widzimy, że rozsądny gospodarz tak powinien regulować ilość roślin okopowych i zielonej paszy, aby nie przeciążać bydła zbyt dużą ilością wody. Co zaś do wody, to nie powinna być nigdy zbyt zimna, bo inaczej traci się dużo pokarmu, który mógłby być użyty na produkcję mięsa i tłuszczu. Niech pamięta każdy, że zużywszy drzewa lub węgla za parę groszy, możemy zagrzeć tyleż wody, co zużywszy paszy za parę złotych.

(d. c. n.)

ści szacunku dóbr i otrzymania stałego dochodu z ziemi, a nie wartości oddawanego za nie lasu, ztąd powstał zwyczaj sprzedawania przestrzeniami i na włóki do zupełnego wycięcia. Skutkiem takiego zapatrywania, ceny lasów niższe rzeczywistej wartości, były tak niskimi, że nabywcy, prości, zwyczajni przekupnie nie łamali sobie głowy nad rozdzieleniem i umiejętną sprzedażą budulcu, ale zazwyczaj rąbali wszystko na sążnie, i stojące drzewo rozprzedawali po cenie sążniowej, lub mało co wyżej, a przy takim marnowaniu drzewa robili jeszcze fortuny. Łatwość zbytu, wytwarzana rozwojem przemysłu cukrowniczego mnożyła nabywców, a idące za tem wolne podnoszenie się ceny włóki, sprowadzało coraz nowych sprzedawców, coraz większe zmniejszanie się obszarów leśnych. Podnoszącą się cenę włóki wynadgradzali sobie kupujący warunkami, i nie raz skutkiem zastrzeżonego niemi wyboru włók, spotkać było można najdziwniejszej formy arabeskowej wycięte przestrzenie, których brzegi pozostawione w około na podobieństwo frendzli, reprezentowały nowo urządzone lasy. System sprzedaży na włóki dotrwał do czasów dzisiejszych; sprzedający dziś, podobnie jak dawniej nie zadają sobie kłopotu szacowania szczegółowego sprzedawanego lasu, i objaśniania się tym sposobem o jego wartości, poprzedzają jedynie na podniesionej w ciągu kilku dziesiątków lat cenie włóki, z tysiąca do kilku tysięcy rubli. Nikogo ze sprzedających nie obchodzi, że dzisiejsze kilka tysięcy mogą być równie nie wystarczającą zapłatą wartości, jak dawniej tysiąc, z powodu, że ceny drzewa budowlanego skutkiem długoletniego zużywania i niszczenia go niezmiernie się podniosły, bo potrzeby dotychczasowe drzewa nie tylko urosły, ale wytworzyły się nowe, ogromna konsumpcja cieńszego budulcu przez koleje żelazne i szeroki rozwój przemysłu w różnych kierunkach. Dodawszy do tego idące w ślad za wyniszczeniem lasów zdrożenie materiału opałowego, z łatwością zrozumiemy, że ceny ogółowe dzisiejsze mogą być równie jak dawne nie wystarczającymi, a dla sprzedających nie korzystnymi i stratnymi. Drzewo jest towarem będącym przedmiotem handlu, jako towar powinno być gatunkowanym, wymierzaniem i sprzedawaniem w jakościach i ilościach żądaniu kupującego dogodnych, odpowiadających jego potrzebie, który za otrzymanie tego czego żąda i potrzebuje, najchętniej i najłatwiej zapłaci najwyższą cenę. Sprzedażą ogółową zmuszamy kupca potrzebującego belek, do zakupu dodatkowego materiału porządkowych i opałowych, które jako jemu niepotrzebne, brane z musu, oszacowanymi przez niego zostaną w kupnie po najniższej cenie i w najmniejszej ilości, ażeby w pozbyciu nie tworzyły mu swą ceną najmniejszej trudności i przeszkody w jego głównych operacjach. Potrzebujący materiału opałowego, będzie miał na myśli przedewszystkiem tę potrzebę, dla jej zaspokojenia nabędzie las za odpowiednią jej cenę, a mogący się przytem wybrać budulec, policzy sobie jako należny mu zysk przy ogólnem nabyciu lasu. Dodać do tego należy, że kupujący ogółowo lasy, pomimo nabytej w ocenianiu wprawy, ze względu na własne bezpieczeństwo nie mogą brać innej zasady do ocenienia ilości, jak tylko najniższą z tych, jaka się ich umysłowi przedstawia.

Z powyższego jasno się pokazuje, że gdybyśmy nawet w lesie do ogółowej sprzedaży przeznaczonym, oszacowali pojedyncze sztuki z dokładną świadomością ich wartości, to jeszcze skutkiem natury sprzedaży, w której chcemy koniecznie sprzedać kupującemu wraz z towarem potrzebnym, towar przez niego nie pożądanym, musimy dla zdecydowania go zrobić znaczne ustępstwa, jako w sprzedaży przeciwnej ogólniej zasadzie regulującej ceny, jaką jest żądanie płynące z potrzeby i ofiarowanie. Sprzedaż ogółowa lasu poprzedzająca dawniej oczyszczanie, lub wzięcie w uprawę wyciętych przestrzeni, dziś dla braku konkurencyi kolonizacyjnej i niedostatecznej zamożności właścicieli, zamienia wycięte przestrzenie w nieużytki lub małej wartości pastwiska, pozabawiając kraj źródła zwiększającego się dochodu, jaki lasy umiejętnie prowadzone i użytkowane wieczyście dawać by mogły i powinny. Sprzedaż ogółowa przestrzeniami, nie odpowiadająca dobrze zrozumianym interesom właścicieli lasów i kraju, jako sprowadzająca ich zmarnowanie i zniszczenie, powinna zostać potępioną przez opinię publiczną i prawem ograniczoną, jeżeli ten kraj zrujnowany dotychczasową nieopatrznością, nie ma się w krótkie znalazł w konieczności zaspokajania swych potrzeb budowlanych drzewem sprowadzanem z Niemiec, których lasy umiejętnym i dobrem gospodarstwem oddawna do tego są przygotowane.

Drugim praktykowanym sposobem sprzedaży jest sprzedaż ogółowa w całym lesie pewnej liczby sztuk, bez oznaczenia ich wymiarów. W tym jak poprzednim sposobie sprzedający działają rzadko bardzo z zupełną świadomością rzeczy, to jest wiadomością ile stóp kubicznych i jakiej wartości wystawiają na sprzedaż, poprzedzają zazwyczaj na podnoszeniu ile można najwyższem ich ilości i stawianiu ceny na sztuce, jaką słyszeli, że gdzie indziej otrzymano. Sposób ten sprzedaży jakkolwiek z powodu swój ogółowości i braku szczegółowego oszacowania jest wadliwym, to przecie wiele lepszym i dokładniejszym od sprzedaży włókowej, a mianowicie w tem, że samo wybranie pewnej liczby sztuk chociaż różnej wartości stanowi towar jednej natury, mogący być pożądanym przez kupców nim handlujących, nie zmuszonych do kupowania tego czem nie handlują, a tym sposobem stawianych w możliwych warunkach zapłacenia stosunkowo lepszej ceny. Jeżeli w wystawionej w ten sposób na sprzedaż pewnej ilości sztuk, znajdują się

sztuki różnej wartości, będącej skutkiem różnic w ich wzroście, objęmie i wzrastającej wartości każdej stopy kubicznej odpowiednio zwiększającym się wymiarom, to w obec ustanowionej ceny za jedną z oznaczonej liczby sztuk, wywołanej i cierpliwie wytrzymałnej konkurencyi, sprzedający ma szansę otrzymania jeżeli nie rzeczywistej, to bardzo do niej zbliżonej ich wartości. Sprzedaż na sztuki ma wielką wyższość nad sprzedażą włókową tem, że zachowuje lasy od zupełnego wycięcia, wyniszczenia i wytopienia, czem zabezpiecza dalsze ich istnienie i wprowadza system częściowego w miarę przyrostu z nich użytkowania czyli ciągnięcia dochodów, które skutkiem ciągle wzrastających cen drzewa, a zmniejszającego się rentowania ziemi, mają niezawodną przyszłość zajęcia poważnej pozycyi w źródłach dochodów swych właścicieli i zarazem ogólnokrajowych. Przy sprzedaży ogólnej pewnej liczby sztuk, warunki sprzedaży powinny być jasno, wyraźnie opisanymi i postawionymi, a to ze względu na mogące się później wywiązać kwestyje i potrzebę zabezpieczenia się od nich sprzedającego, dla tego ważniejsze z nich wymieniamy.

Przedewszystkiem sprzedający nie poręcza kupującemu za zdrowie sprzedanych sztuk i ich wymiary, lecz sprzedaie mu tylko prawo wybrania, wycięcia, wyrobienia i wywiezienia oznaczonej liczby sztuk z wyznaczonej i opisaniej przestrzeni, w pewnym stałe oznaczonym czasie, za szacunek ryczałtowo umówiony w wysokości, jaka wypadnie z pomnożenia liczby sztuk przez umówioną cenę jedną.

Ponieważ przedmiotem sprzedaży bywa zazwyczaj drzewo budulcowa przeznaczone na spław, przeto kupującemu oprócz wyrobienia kłoców nie może przysługiwać prawo prowadzenia innej fabrykacji drzewnej, lub sprzedaży drzewa w lesie pojedynczymi sztukami, a wszystko co od ściętego drzewa odetnie lub odeznie i pozostawi w lesie nie obrobionem i nie wywiezionem, pozostaje własnością sprzedającego.

Kupującemu nie może być dozwolonem ścinanie większej nad umówioną ilości sztuk i brakowania ściętych, powinien się nie mylić w wyborze i wybrane na pniu sztuki w razie ścięcia zabierać na swój rachunek. Jeżeli na przestrzeni na której sprzedano prawo wycięcia pewnej liczby sztuk, znajduje się dużo drzewa przestarzałego, w takim razie dopuszczalnem jest oznaczenie pewnego stałego procentu na brak ze ściętego drzewa pozostać mający w lesie, ale w żadnym razie nie może służyć kupującemu prawo przejścia tego procentu, a wszystko co więcej zetnie, zabrać powinien na swój rachunek.

Jeżeli wypłata za sprzedane drzewo następować ma w ratach, w takim razie ze względu na bezpieczeństwo sprzedającego, zastosowaną być do nich powinna rozrządzalność kupującego, a mianowicie ściśle oznaczoną możność i czas wyróbki i wyprowadzania z lasu zakupionego drzewa.

Przy sprzedażach tego rodzaju kupujący powinien się poddać przewidzianej kontraktem kontroli sprzedającego, a mianowicie po wybraniu i wycechowaniu całej zakupionej przez niego ilości sztuk, otwiera mu się las do wyróbki częściowo, np. obrębami. Otwarcie obrębu i oddanie wycechowanych w nim sztuk przez kupującego powinno się odbyć protokółarnie, z jednoczesnem odbiciem cechy i numeru przez sprzedającego na pniu przy korzeniu każdego wycechowanego drzewa, a kupujący cechy te winien uszanować w czasie ścinania i w żadnym razie nie ścinać niecechowanego drzewa.

Sprzedającemu przysługiwać powinno prawo kontrolowania wyróbki samemu, lub przez osobę do tego upoważnioną, dla wykonania której używanym być powinien do asystowania każdej odbiorce roboty od majstrów, przy której w urządzonej do tego książce należy wpisać numer pnia, ilość i jakość wyrabianych z niego sztuk, ich numera, które na wyrobionych sztukach powinny być wrytymi na ich długości. Kontrola sprzedającego nad wyróbką sprzedanych sztuk, rozciągać się powinna aż do bindugi i spławu, dla tego tratwy zbijaniem być powinny w ten sposób, żeby wszystkie numera składających je sztuk znajdowały się na wierzchu. Kupujący lub jego zastępca zawezwać powinien sprzedającego do wspólnego sprawdzenia ilości i numerów wszystkich sztuk składających tratwę po jej zbiciu z ilością i numerami zapisanemi w książce w czasie ich odbioru w lesie po dopełnionej obróbce, a sprawdzenie to stanowić będzie dowód dla stron obudwu, że nie zaszła żadna omyłka na szkodę sprzedającego, przy wyrobie i wywózce drzewa z lasu.

Po wyrobieniu wszystkich sztuk w otwartym i oddanym do wyróbki obrębie, dopełnionem zostać powinno protokółarne jego zamknięcie i otworzenie nowego, z zanotowaniem w protokóle numerów wszystkich sztuk wycechowanych a pozostawionych skutkiem zbrakowania na pniu, oraz numerów tych pni, z których ścięte sztuki zgodnie z warunkami umowy zbrakowanymi zostały po ścięciu. Protokoły otwierania i zamykania obrębów podpisywanymi być winny przez obie strony, lub osoby do tego wyznaczone i upoważnione.

Gdyby pomimo przejścia wszystkich obrębów, kupiec zakupionej ilości sztuk nie wybrał, musi mu przysługiwać prawo powtórnego kolejnego w oznaczonym czasie ich przejścia w sposób poprzednio opisany. W czasie wyróbki drzewa zupełna rozrządzalność lasami przysługiwać powinna sprzedającemu, z wyłączeniem sztuk przez kupującego wycechowanych i tych, które na zastąpie-

dziemy kolejno różne rodzaje dzierżaw, z wykazaniem ich korzyści i niedogodności:

1) O dzierżawie *rocznej*, czyli raczej bezterminowej, która zarazem jest bezkontraktowa, bo strony zwykle umawiają się tylko ustnie, mówiliśmy już wyżej, tu tylko dodać wypada, że ten rodzaj dzierżawy jest najczęściej upowszechniony w Anglii. Oprócz wyżej przytoczonych korzyści przedstawia dla właścicieli angielskich tę jeszcze miejscową dogodność, że daje im niezmierny wpływ na swoich dzierżawców, którzy wisząc ciągle na tarce, nie tylko że muszą gospodarować według uznania właściciela, ale nadto popierać jego polityczne przekonania na wszelkich wyborach, zjazdach etc. Dla dzierżawców ma również ten rodzaj dzierżawy ogromną i niezaprzeczoną korzyść: oto uwalnia ich od najstraszniejszego nieprzyjaciela, t. j. konkurencji. Dzierżawca dobrze zapisany u swego właściciela, może spokojnie spoglądać w przyszłość, nikt go z pewnością nie podkupi, bo z jednej strony właściciele zbyt są szlachetni, aby się mieli łakomić na parę szylingów więcej z akra, a z drugiej strony opinia publiczna jest dla dzierżawcy najsilniejszą tarczą od niespodzianych wybryków złego humoru właściciela.

2) Dzierżawa trzy lub czteroletnia, nie przedstawia żadnych korzyści ani dla dzierżawcy, ani dla właściciela, bo chociaż daje temu ostatniemu możność wejścia w posiadanie majątku po krótkim przeciągu czasu, powrót ten jednak okupiony bywa wielkimi ofiarami. Dzierżawca mając przed sobą zapewnione tylko trzy lub cztery lata, rozpoczyna najczęściej dzieło zniszczenia wraz z wejściem w dzierżawę. O żadnych ulepszeniach kosztem dzierżawcy nie może tu być mowy. Chociaż nawet właściciel dla zachęcenia dzierżawcy ukazuje mu w oddaleniu perspektywę następnych trzech lat, dzierżawca zwykle mało temu ufa, grunt wyczerpuje, budynki niszczy i jeżeli zostanie na dalsze trzy lata, to najczęściej sam straci i właściciela zrujnuje. Ten zatem rodzaj dzierżawy uważać można za najmniej praktyczny.

3) Dzierżawa 6—9-letnia o tyle jest lepsza od poprzedzającej, że dzierżawca przez pierwszych parę lat nie waha się poczynić pewnych ulepszeń. Gdy nadejdą ostatnie lata dzierżawy, musi się jednak starać wyciągnąć wszystko co włożył i nie włożył. Następca jego, wzięwszy dzierżawę znowu na lat 6 lub 9 stoi bez porównania gorzej: nawet przez pierwsze lata nie jest w stanie odnieść żadnych korzyści, bo musi goić rany zadane przez swego poprzednika, i jeżeli nie jest bardzo zamożny, musi zbankrutować koniecznie. Wiadomo z doświadczenia, że potrzeba trzy lub cztery razy większego kapitału, aby przyprowadzić ziemię do pewnego stopnia urodzajności, aniżeli aby ją na tym stopniu utrzymać. A ile, oprócz kapitału, potrzeba jeszcze czasu, którego strata nigdy wynagrodzić się nie da, liczne tego przykłady mamy w dużych majątkach, gdzie oddawna panuje zwyczaj oddawania folwarków w 9 letnie dzierżawy. Tradycja niesie, że kiedyś dzierżawcy wychodzili tam dobrze, ale teraz żaden nie wychodzi bez pomocy komornika.

4) Dzierżawy 12—24 letnie zaliczają się do dzierżaw długoletnich, i o korzyściach jakie przedstawiają mówiliśmy już wyżej. Termina jednak zbyt długie mogą być tylko udzielane wtedy, gdy dobra zostają w posiadaniu rządu lub instytucji. Właściciel prywatny, oddając majątek w 24 letnią dzierżawę, wyrzeka się go zupełnie, to jest wychodzi często gorzej, jak gdyby go sprzedał. Dzierżawca także nie każdy może gospodarować przez lat 24, bardzo często śmierć lub choroba zaskoczą go przedtem, zanim zdołał wycofać swój kapitał, i cały kłopot spada potem na zonę i dzieci, które naturalnie rzadko są w stanie podjąć spadającemu na nie ciężarów.

Zresztą *dwadzieścia cztery lat!* to ćwierć wieku. Stosunki ekonomiczne kraju mogą się zupełnie odmienić i dzierżawa może być w ostatnich latach warta dziesięć razy tyle co w pierwszych. Któż wtedy wynagrodzi właściciela? Zresztą, jak to już wspominałem, przez ostatnie lata dzierżawca zmuszony jest również ciągnąć z gruntu jaknajwięcej. Pozostaje wprawdzie ta korzyść, że majątek będzie niszczone nie częściej jak co lat 24, ale korzyść ta zaledwie wystarcza do zrównoważenia innych niedogodności.

5) Dla dokładności przytaczamy w końcu, że w Anglii praktykuje się jeszcze jeden rodzaj dzierżawy, t. j. dzierżawy *dożywotniej*. Taka dzierżawa jest to czysta loteryja, i nie wiele co można o niej powiedzieć.

Jak widzimy, jeżeliby kamień filozoficzny leżał w terminie dzierżawy, byłby już napewno wynaleziony, bo poddano długoletniemu doświadczeniu wszelkie możebne terminy, i cóż się ztąd nauczone? Oto, że gdzie wypadkiem dobieże się bardzo uczciwy i umiarkowany właściciel z bardzo uczciwym i sumiennym dzierżawcą, każdy termin dzierżawy jest zarówno dobry. W przeciwnym razie długoletność dzierżawy nie wiele pomaga i wszelkie ograniczenia kontraktu do niczego nie prowadzą, bo niesumienność a przebiegły dzierżawca potrafi obejść wszelkie zobowiązania, a niesumienność i potężny właściciel wyrzuci biednego dzierżawcę kiedy mu się podoba, i to zawsze dla słusznych powodów.

Przekonawszy się tedy gospodarze i ekonomiści z kilkowiekowego doświadczenia, że określenie terminu dzierżawy nie rozwiązuje wcale trudności, nie zabezpiecza właściciela od rachunku, a dzierżawcy nie skłania do *pakowania*, jak mówią, kapi-

tału w cudzą ziemię, — poczęli myśleć nad innymi sposobami. Chcieli mianowicie wynaleść sposób dokładnego i ścisłego obrachowania *ile i za jakie ulepszenia może dzierżawca, przy upływie terminu, żądać pewnego wynagrodzenia*. Otóż jakkolwiek nie można zaprzeczyć, że są niektóre ulepszenia dające się dosyć ściśle obrachować, większa część jednak usuwa się zupełnie z pod rachunku, i pomimo wszelkich postępów nauki, prawdopodobnie nigdy obrachować się nie da. W Anglii, gdzie prawie wszystkie grunta są w użytku dzierżawców, gdzie zatem wszystko co się dotyczy dzierżawy, zostało zbadane z wielką ścisłością, trudna ta kwestya nie została dotąd rozwiązana nawet w teorii. Uczony angielski gospodarz Lawes przedstawił naprzykład na jednym z posiedzeń klubu dzierżawców następujący projekt:

1. Każde gospodarstwo powinno być wypuszczane w dzierżawę nie inaczej, jak za ścisłym oznaczeniem naprzód jaka przestrzeń gruntu ma być zajęta przez zboże, rośliny okopowe i pastewne etc., a jaka pozostawiona ugorom lub na pastwisko, a to stosownie do miejscowych zwyczajów. Dzierżawca wychodzący winien będzie zwrócić stracone korzyści, jeżeli użyje pod zasiew zboża przestrzeń większą, niż była zamówiona.

2. Nie wolno wywozić z folwarku ani słomy, ani paszy zielonej, ani roślin okopowych, chyba że w zamian za nie sprowadzi dzierżawca odpowiednią ilość nawozów sztucznych lub paszy skoncentrowanej (kuchów, ziarna).

3. Dzierżawca może być pociągnięty do zwrotu straconych korzyści, jeżeli nie będzie utrzymywał gruntu w stanie oczyszczonym od wszelkich chwastów.

4. Wynagrodzenie dzierżawcy wychodzącego, oprócz poczynionych przez niego nakładów na drewno, utrzymanie budowli etc., składać się będzie: a) z wynagrodzenia za nawóz stajenny wyprodukowany na folwarku przez ostatni rok dzierżawy, b) z wynagrodzenia za nawóz wytworzony z paszy zakupionej, c) z wynagrodzenia za wszystką słomę z ostatniego żniwa.

Projekt ten jednak, szczególnie co do 4-go punktu, został odrzucony, jako nieprzedstawiający żadnej możności ścisłego rozwiązania.

Tak samo będzie naturalnie ze wszystkimi innymi projektami, bo inaczej być nie może. Przypuszczamy bowiem nawet, że jesteśmy w stanie, przy pomocy chemii, oznaczyć ściśle, jaka część nawozu pozostaje nieużyta w gruncie po pewnym przeciągu czasu, to i tak jeszcze nie wielebyśmy skorzystali, bo oznaczenie ilości nawozu pierwotnie użytego, gruntować się musi na podaniu samego dzierżawcy lub jego ludzi. Że na takim podaniu nie zawsze polegać można, liczne tego dowody trafiają się w Anglii. Nie czekając bowiem teoretycznego rozwiązania kwestyi, w wielu miejscowościach Anglii ustalili się zwyczaj przyznawania każdemu wychodzącemu dzierżawcy prawa do wynagrodzenia za ulepszenie niewyczerpane (*compensation for exhausted improvements*). Rzecz naturalna, że kwestya tak zawiązana, może być tylko rozwiązana na miejscu przez polubownych sędziów, będących zarazem doświadczeniemi i uznanemi gospodarzami. Otóż skoro ten zwyczaj raz się ustalił, znaleźli się między dzierżawcami przebiegli spekulanci, którzy potrafiliby ten zwyczaj obrócić na swoją korzyść, przy pomocy wyrafinowanego oszustwa. Przemysłowcy ci zmieniają dzierżawy jak mogą najczęściej. Oszukawszy właściciela w jednej miejscowości, przenoszą się w drugą i tam rozpoczynają swoją sztukę na nowo. Jakkolwiek biegli byliby sędziowie, zręczny oszust wyprowadzi ich zawsze w pole. Przypuśćmy naprzykład, że idzie o oszacowanie jaka część nawozu pozostała nieużyta na gruncie, który wydał jeden dopiero zbiór. Podług zwyczaju panującego w południowej Anglii, ilość ta wynosi połowę użytego pierwotnie nawozu. Lecz z kąd się dowiedzieć jaki nawóz był dany pierwotnie i w jakiej ilości? Dzierżawca oszust ma tu obszerne pole do rozwinięcia swoich talentów.

Wszystko razem zebrawszy, jasno widzimy, że nie tylko iż dotąd nie wynaleziono żadnego praktycznego sposobu do oznaczenia wysokości przypadającego wynagrodzenia wychodzącego dzierżawcy, ale nadto widzimy, że sposób ten prawdopodobnie nigdy wynalezionym nie będzie. Nie mając zatem żadnej prawie nadziei w przyszłości, najpraktyczniej byłoby obrócić się ku przeszłości, i z pomiędzy rozmaitych proponowanych sposobów poddać na nowo sumiennej próbie te, które najwięcej przedstawiają prawdopodobieństwa co do możności zabezpieczenia interesów właściciela i dzierżawcy. (D. n.)

PRZYPOMNIENIA.

(Ob. N. 15 i 20 Tyg. Rol.)

(Dokończenie).

Chociaż zwykły zasiew tego żyta odbywa się około Św. Jana, jednak chcąc więcej paszy zielonej zebrać, w wielu gospodarstwach zasiew wykonywają w Kwietniu albo Maju. Są jednak wypadki, że tak wczesny zasiew jest niemożliwy np. na gruntach które wymagają ugorowania, albo z powodów innych wad, nie mogą przyjąć zasiewu w każdym czasie—lecz potrzeba korzystać z chwili z której są do tego usposobione. Opóźnienie to jest dla rolnika do-

pole zachwaszczone i zapierzane, oczyścić można używając zielonego gnojenia gorczyca.

Chociaż dla gorczyca białej najwłaściwszym jest grunt gliniasty łagodny, jednak dobrze się udaje na wszystkich gruntach piaskowych, niezbyt suchych albo mokrych, szczególnie niezupelnie płonnych, i na czarnym piasku nieco humusowym. Ona mało wymaga od gruntu, i szybko rośnie; w 6—8 tygodni po zasiewie, może być koszona, daje pewne i obfite plony; wytrzymuje lekkie mrozy, nieobawia się letnich chwastów, ponieważ bogactwem liści i bujnym wzrostem wkrótce je przemaga i głuży. Można więc ją zasiewać na paszę zieloną od początku wiosny aż do Sierpnia, i przy dobrym rozdziale czasu zasiewów, co 8 dni zapewnić sobie wyborną paszę mleczną, od końca Kwietnia do Października. W pomieszanii z wyką może wydać dwa dobre pokosy paszy; w pierwszym przemaga gorczyca, w drugim wyka. Chcąc mieć jeden pokos więcej jednostajny, potrzeba wykę wcześniej zasiać, ponieważ powolniej rośnie i dopiero gdy się zazieleni podsiąć gorczyca, która mało wilgoci wymaga do kiełkowania i wkrótce wzrostem równa się z wyką. W ścierni zbożowej przeoranej zasiana, wydaje późną paszę jesienną, lepszą, niż inne rośliny. Na płytkim i suchym gruncie po życie zasiana, pomimo suszy od końca Lipca do końca Września trwającej, w ciągu 5 do 6 tygodni doszła 12—14 cali wysokości i dostarczyła dobrego pastwiska. Po okwitnięciu gorczyca twarzenie; z postępem wyrabiania się ziarna nabywa ostrości; w użyciu więc na paszę zieloną należy zacząć żywienie bydła w początku kwitnienia. Niema obawy, ażeby wpłynęła na smak mleka i masła (jak makuchy rzepakowe obficie dawane), wtenczas nawet, gdy ma ziarna wykształcone i dojrzałości bliskie; owszem, powiększa mleczność krów, i ilość masła, które ma piękny kolor żółty, nakoniec niesprawia biegunki, jak inne pasze zielone. Szczególniej dobrym jest dodatkiem do paszy twardej jak siano, koniczyna i t. d. i w tej mieszaninie przez krowy spożyta, daje dochód najwyższy; wiadomo bowiem, że mieszanie paszy jest środkiem najkorzystniejszego zużycia pokarmów.

Na morg pruski potrzeba 2 mece berlińskie nasienia; zasiew powinien być ile można płytko pokryty i mocno zwałkowany.

W ogóle gorczyca biała jest rośliną dla gruntów piaskowych nadzwyczaj ważną, szybko rośnie, daje wiele paszy we wszystkich porach roku; oczyszcza rolę z chwastów, ziarno jej jest tanie, może być we własnym gospodarstwie w dostatecznej ilości produkowane; dla tego dziwić się należy, że dotąd tak mało wzięcia w rolnictwie zyskała.

S. Zdż.

KRONIKA ROLNICZA I PRZEMYSŁOWA.

Stan urodzajów w Gub. Kieleckiej według ostatnich doniesień jest nader pomysłnym. Nawet pszenica, która w wielu miejscach skutkiem deszczów wiosennych pozółkła, z nastaniem pogody i ciepła wróciła do właściwych kolorów. Oziminy rosły w ogóle tak bujnie, że na żyzniejszych gruntach kosić je musiano. Grady dotychczas nie nawiedziły żadnej miejscowości w Gub. Kieleckiej. (Kur. Warsz.)

Przejrzawszy sprawozdania z jarmarków przypadających w różnych miejscowościach na Ś-go Jana niepodobna nie zauważyć, że te coraz bardziej chylą się do upadku. Główną przyczyną tego jest szybkość i ułatwienie komunikacji. Ś-to. Jański jarmark w Piotrkowie o wiele poprzedzającym nie dorównywał, tak pod względem wystawionych na sprzedaż przedmiotów jak i dokonanych sprzedaży.

Próba robiona z pszenicą Scherriffs w dobrach Bendry i w drugich sąsiednich w pow. Sejneńskim nie powiodła się, w jesieni obesza nie źle ale po zimie jakkolwiek tak lekko jak była zeszłoroczna, ani jedno dźbło nie pozostało, siana była przy glinie na pochyłości ku południowi, w drugim miejscu na czarną ziemię. Uprasza się o ogłoszenie prób robionych w innych miejscach z tą pszenicą. (Gaz. Rol.)

OD REDAKCYI.

Numer 1-szy z r. 1872 został dodrukowanym; prenumeratorowie, którzy nabyli kompleta z r. z. za zgłoszeniem się, bezwzględnie Nr. 1 otrzymają. Kompleta z r. z. znajdują się do nabycia w Redakcyi po cenie prenumeracyjnej.

TREŚĆ: —Sierp, kosa, żniwiarka.—Ważność lasów, oraz sposoby ich zachowania i zagospodarowania. (Ciąg dalszy).—O trudności ustalenia rasy u owiec.—O wynagrodzeniu wychodzącego dzierżawcy. — Przypomnienia. (Dokończenie). — Kronika Rolnicza i Przemysłowa.— Od Redakcyi. — Targi Warszawskie. — Ogłoszenia. —W odcinku: Aforyzmy gospodarskie z dzieła Aldermana Mechi „How to farm profitably.” (Ciąg dalszy).

Дозволено Цензурою. — Warszawa, w Drukarni Jana Jaworskiego, Krakowskie-Przedmieście Nr. 415. — Odpowiedzialny Redaktor, Jakób Loewenberg.

WYDAWCA, L. Sygietyński.

TARGI WARSZAWSKIE.

Z dnia 12 (24) Lipca.	Czwert		Korzec od—do			
	Rs.	i kóp.	Ruble srebrne i kopiejki			
Pszenica 242 fun	16	32	—	—	—	—
Żyto 232	9	36	5	20	5	35
Jęczmień 2 i 4-rzędowy	6	48	3	60	4	5
Owies	5	76	3	45	3	60
Gryka	—	—	—	—	—	—
Rzepak letni	—	—	—	—	—	—
Rzepak raps zimowy	—	—	—	—	—	—
Siemie lniane	—	—	—	—	—	—
Groch	—	—	—	—	—	—

Stosunek czwartki do korca = 5 : 8

Dowozy: Osia, Koleją i Wisłą:

Pszenicy 500, Żyta 2200, Jęczmienia 600, Owsa 1500 korey.

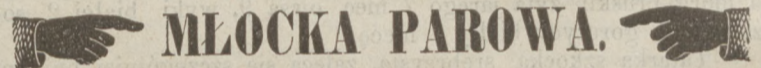
Cena Okowity dnia 12 (24) Lipca:

Hurtowe składy wiadro od 550³—553⁴ garniec od 179—180.

Pojedyncza szynkarska

Stosunek garnca do wiadra 100 : 307¹/₄.

OGŁOSZENIA.



MŁOCKA PAROWA.

WARSZAWSKA FABRYKA MASZYN NARZĘDZI
ROLNICZYCH i ODLEWÓW

(dawniej po firmę Ostrowski i S-ka.)

będzie wynajmowała w roku bieżącym lokomobile z młockarnią. Reflektować celem porozumienia się zechcą do Głównego Składu tej fabryki migszącego się przy ulicy Senatorskiej Nr. 473 D, obok Kościoła Świętego Antoniego.

Gospodarz tak teoretycznie jak i praktycznie na polu ogrodniczym wysoko ukształcony, obeznany z tutejszemi stosunkami i od lat kilku dotychczas znacznymi majątkami w kraju zarządzający, życzy sobie objąć zarząd większego majątku zaraz lub od 1-go Października. Tenże sam zechce przyjąć i obowiązki nadleśniczego, albowiem i w tym zawodzie jest kompletnie ukształcony.

Bliższą wiadomość udzieli W. Pan Ignacy Ławicki właściciel składu machin w Warszawie przy ulicy Długiej wprost Cerkwi lub też W. Pan M. Arct, właściciel księgarni w Lublinie.

ZARZĄD

STOWARZYSZENIA SPOŻYWCZEGO

„MERCURY.”

Pragnąc wszelkie artykuły spożywcze do sklepów Stowarzyszenia nabywać z pierwszej ręki, uprasza Szanownych Obywateli Wiejskich, aby produkta swego gospodarstwa, będące przedmiotem handlu Stowarzyszenia „Merkury”, jako to: masło, ser, jaja, grzyby, owoce suszone, konserwy, buljon i t. p. rzeczy, raczyli bezpośrednio sprzedawać Zarządowi Stowarzyszenia, a w tym celu zechcieli nadesłać ceny produktów, a o ile być może, próbki tychże.

P. P. Pośredników zamieszkujących okolice gdzie hodowla bydła rogatego więcej jest rozwinięta, Zarząd prosi o zwrócenie szczególnej uwagi na masło. Artykuł ten nawet w wielkich partyach byłby pożądanym.

Dyrektor *Valentin d'Hauterive.*

Sekretarz *Wiktor Magnus.*