

PROSPECT

für die

Hannover'sche

Maschinenbau - Actien - Gesellschaft

vormals Georg Egestorff.

Grundkapital 3,500,000 Thaler in 17,500 Stück Actien
à 200 Thaler.

Die Unterzeichneten haben zum Zwecke des Ankaufs, der Erweiterung und des schwinghaften Betriebs der unter der Firma: Dr. Stroussberg, vormals Georg Egestorff, rühmlichst be-
kannten

Locomotiv- und Maschinen-Fabrik und Eisengießerei
in Linden vor Hannover

auf Grund des am 10. d. M. notariell verlautbarten Gesellschaftsvertrages eine Actien-Gesellschaft unter der Firma

Hannoversche Maschinenbau-Actien-Gesellschaft
vormals Georg Egestorff

begründet und laden hiermit zur Betheiligung an dem Unternehmen ein.

Der Erwerb des Etablissements mit allen Nebenanlagen ist bereits contractlich gesichert.

Bei Untersuchung der Leistungsfähigkeit und der Rentabilität des Unternehmens haben die Unterzeichneten sich des Beiraths anerkannter Autoritäten zu erfreuen gehabt.

Der Kaufpreis für sämtliche Immobilien und die zum Betriebe der Fabrik erforderlichen Maschinen, Geräte und Utensilien, mit Ausschluß der Magazin-Vorräthe und in Arbeit befindlichen Fabrikate, welche zu ihrem Werthe zur Zeit der Abtretung mit übernommen werden, beläuft sich auf drei Millionen Thaler.

Die Maschinenfabrik, im Jahre 1840 von Georg Egestorff gegründet und im November 1868 von Dr. Stroussberg in Berlin käuflich erworben, erfreut sich eines fest begründeten, weit über die Grenzen unseres Vaterlandes hinaus reichenden vorzüglichen Rufes und lieferte bereits etwas über 500 Locomotiven, ca. 800 Dampfkessel, ca. 400 diverse Dampfmaschinen und eine große Anzahl sonstiger Maschinenanlagen der verschiedensten Art.

Von dem bisherigen Besitzer wurde das Etablissement in ausgedehntem Maße vergrößert, und die Leistungsfähigkeit binnen Kurzem auf das Vierfache der bisherigen Leistung gebracht, so daß die Fabrik schon in ihrer jetzigen Ausdehnung zu den größten überhaupt existirenden Etablissements dieser Art gehört, und in Beziehung auf die Zweckmäßigkeit der Anlagen von keinem derselben übertroffen werden dürfte.

Das Gesamt-Areal des Etablissements, direct angrenzend an den im Bau begriffenen Bahnhof der Hannover-Altenbekener Bahn und durch Geleise mit demselben in Verbindung zu setzen, beträgt **60 Morgen**. Hiervon entfallen auf die Maschinen-Fabrik 46 Morgen, von denen ca. 21 Morgen durch Arbeitsräume bebaut sind, und ca. 25 Morgen werthvolles und äußerst günstig gelegenes Terrain zu Zwecken der Fabrik disponibel bleiben. Ferner umfaßt das dicht angrenzende neuerbaute Arbeiter-Quartier ein vollständig bebautes Areal von ca. 12 Morgen mit 143 Wohnhäusern, welche Wohnräume für 228 Familien und 7-800 einzelne Arbeiter enthalten. Endlich gehört zum Etablissement ein Grundstück von ca. 2 Morgen Größe mit den neu erbauten Directorial-Wohnungen.

Die bereits bestehenden und in Betrieb befindlichen Anlagen sind durch viel verzweigte Eisenbahn-Geleise verbunden, mit Krahn- und Hebevorrichtungen auf das Zweckmäßigste ausgerüstet, und umfassen, außer der großen Eisengießerei mit einer Jahres-Production von 40-50,000 Centner Gußwaren, ausgedehnte Räume für Dreherei und andere Werkzeug-Maschinen, Schleifereien, Maschinen-Schlosserei und -Montirung, Schmiede, Dampfhammerschmiede, Blech- und Kesselschmiede, sowie die Werkstätten für Kupferschmiede, Messing-Gießerei, Klempnerei etc.

Die Leistungsfähigkeit der Maschinen-Fabrik beträgt gegenwärtig ca. 200 Locomotiven und Tender per Jahr einschließlich der sonstigen Maschinen-Lieferungen, deren Jahresbetrag sich auf ca. 300,000 Thlr. beläuft, welches einer Arbeitsleistung von ca. 30-40 Locomotiven und Tendern entsprechend ist.

Die Räumlichkeiten und neuen baulichen Einrichtungen sind sämtlich mit Rücksicht auf bedeutende Erweiterungen ausgeführt, so daß die **Erhöhung der Leistungsfähigkeit der Fabrik um die Hälfte der jetzigen, also bis zur Herstellung von nahezu 300 Locomotiven und Tendern mit Brichtigkeit und mit dem verhältnißmäßig sehr unbedeutenden Kostenaufwand von höchstens 120,000 Thlr. bewirkt werden kann.** Die Vergrößerung ist bereits in Angriff genommen und wird binnen kürzester Frist fertig gestellt sein.

Die weitverzweigten Verbindungen im In- und Auslande, die gegenwärtig für den Locomotivbau so äußerst günstigen Conjunctionen, sowie die vielen theils im Bau begriffenen, theils in Aussicht genommenen und täglich neu entstehenden Eisenbahn-Unternehmungen, lassen den Betrieb des so vergrößerten Etablissements als völlig gesichert erscheinen. **Es liegen gegenwärtig fest abgeschlossene, auf die Gesellschaft unentgeltlich übergehende Bestellungen auf 240 Locomotiven und Tender vor, welche theils für deutsche Eisenbahn-Verwaltungen, theils für's Ausland, Ungarn, Oesterreich, Rußland u. s. w. bestimmt sind, sowie anderweite Aufträge im Betrage von ca. 300,000 Thlr., so daß die Gesamtbestellungen einen Werth von über 4 Millionen Thaler repräsentiren.**

Die intendirte und bereits eingeleitete Vergrößerung erscheint daher um so mehr geboten, als nicht nur das Verhältniß des jährlichen Umsatzes zu dem Anlage-Capital dadurch sich außerordentlich viel günstiger gestaltet, sondern auch weil die Herstellungskosten der Maschinen verhältnißmäßig geringer werden, indem die General- und Betriebskosten sich gegenüber der bedeutend größeren Leistung nur unbedeutend erhöhen.

Nach Ausweis der Geschäftsbücher und der Bilanz pro 1. Juli v. J. hat das Etablissement in der Zeit vom Ende November 1868 bis 1. Juli 1870, also in ca. 1 1/2 Jahren, obwohl die Fabrik im Anfange dieser Zeit nur ein Viertel der jetzigen Leistungsfähigkeit besaß, und die während dieser Zeit von Dr. Stroussberg ausgeführten Vergrößerungs-Anlagen reichlich sieben Monate in Anspruch nahmen, einen Reingewinn von 387,858 Thlr. erzielt, ausschließlich einer zur Amortisation verwandten Summe von 36,000 Thlr., sowie einer Verzinsung der verwandten Geldmittel mit 5 Proc. pro anno.

Eine hohe Rentabilität des Unternehmens kann daher angesichts der beabsichtigten ferneren Vergrößerung des Etablissements um so sicherer in Aussicht gestellt werden, als das Geschäft Seitens der Actien-Gesellschaft unter ungewöhnlich günstigen Verhältnissen eröffnet wird.

Denn abgesehen davon, daß eine fertige, im blühendsten Betriebe befindliche und ausgezeichnet verwaltete Fabrik mit allen Beständen und Bestellungen übernommen und daß daher das Actien-Capital sofort in Rentabilität treten wird, so bieten auch nicht hoch genug zu schätzende Vortheile die Umstände dar, daß die seit langen Jahren in der Fabrik thätigen und dieselben leitenden, in jeder Beziehung bewährten Directoren, sowie tüchtige, durch langjährige Erfahrungen herangebildete Beamte dem Etablissement gesichert sind, desgleichen, daß ein alter, tüchtiger, durch gegenseitiges Vertrauen und durch ausgezeichnete Einrichtungen an das Etablissement gefesselter Arbeiterstamm, ergänzt durch junge, strebsame Kräfte, vorhanden ist. Die Zahl der in der Fabrik beschäftigten Arbeiter beträgt, obwohl über 400 derselben zur Fahne einberufen wurden, gegenwärtig ca. 2000 Mann.

Das Actien-Capital soll betragen 3,500,000 Thlr.
davon Kaufpreis der Fabrik 3,000,000 „
bleiben für Erweiterungs-Anlagen und Betriebs-Capital 500,000 Thlr.

Das ganze Actien-Capital ist bereits gezeichnet. Die ersten Zeichner haben 1,500,000 Thlr. al pari fest übernommen. Den Rest von 2,000,000 Thlr. verstellen die Gründer unter nachfolgenden Bedingungen zur öffentlichen Subscription.

In der am 10. d. M. stattgehabten General-Versammlung sind zu Mitgliedern des Aufsichtsraths gewählt:

Herr Stadtdirector **Masch**,
" Senator a. D. **Angerstein**,
" Hof-Agent **R. Berend**, in Firma **Michel Berend**,
" Commerzienrath **C. Eichwede**,
" Banquier **J. Gans**, in Firma **M. Blumenthal's Nachfolger**,
" Commerzienrath **Sigmund Meyer**, in Firma **Adolph Meyer**,
" Obergerichtsanwalt Dr. **H. Müller**,
" Commerzienrath **Carl Möhrs**,
" Consul **G. Müller** in Berlin, in Firma **G. Müller & Co.**

sämmtlich hier

Die Unterzeichneten glauben, dem Vorstehenden nach, allen Capitalisten die Betheiligung an dem Unternehmen auf das Angelegentlichste empfehlen zu dürfen.

Hannover, den 11. März 1871.

Michel Berend. M. Blumenthal's Nachfolger.
Leffmann & Abr. H. Cohen. Adolph Meyer.

Bedingungen der Zeichnung

auf

2,000,000 Thaler in 10,000 Stück Actien à 200 Thaler

der

Hannoverschen

Maschinenbau-Actien-Gesellschaft

vormals Georg Egestorff.

4. Die Zeichnungen erfolgen al pari

am Donnerstag den 16.
und Freitag den 17. März d. J.

in den üblichen Geschäftsstunden

in Berlin	bei dem Bankhause G. Müller & Co.,
= Braunschweig	= = = Lehmann Oppenheimer & Sohn,
= Bremen	= = = J. S. Cohen,
	= = = J. Schulze & Wolde,
= Breslau	= = = Schlesiſchen Bankverein,
	= = = Bankhause Ruffer & Co.,
= Köln	= = = N. Schaafhausenschen Bankverein,
= Dessau	= = = Bankhause J. S. Cohn,
= Dresden	= = = H. W. Bassenge & Co.,
= Düsseldorf	= = = Leopold Uhrweiler,
= Hamburg	= = = Joh. Berenberg Gofler & Co.,
= Hannover	= der Hannoverschen Bank,
	= dem Bankhause Michel Berend,
	= = = M. Blumenthal's Nachfolger,
	= = = Leffmann & Abr. H. Cohen,
	= = = Adolph Meyer,
= Königsberg i. Pr.	= = = J. Simon Wwe. & Söhne,
	= = = G. N. Jacob,
= Leipzig	= = = Frege & Co.,
= Magdeburg	= = = M. S. Meyer,
= Mannheim	= = = W. S. Ladenburg & Söhne.

2) Bei der Zeichnung ist eine Caution von 10 Procent des gezeichneten Betrages baar oder in courshabenden Papieren zu deponiren.

3) Im Falle der Ueberzeichnung tritt eine verhältnismäßige Reduction der Zeichnungen ein. Das Resultat der Reduction wird öffentlich bekannt gemacht.

4) Für die zugetheilten Beträge werden vollquittirte Interimsscheine gegen Einzahlung der vollen Valuta von 100 Procent unter Berücksichtigung der eventuell baar deponirten 10 Procent ausgehändigt. Die Interimsscheine werden baldthunlichst gegen die Actien ausgewechselt.

5) Die volle Einzahlung der Actien kann vom 31. März d. J. an, muß aber bei Verlust der deponirten Caution bis zum 8. April d. J. geschehen.

