

Beilage zu Nr. 10618 der Danziger Zeitung.

Danzig, 24. October 1877.

Danzig, 24. October.

* [Stadtverordneten-Sitzung vom 23. Oct.] (Schluß) Wie schon erwähnt, rufte der Antrag des Magistrats, betreffend den Verkauf von Bürgerwiesen, eine längere Debatte hervor. In derselben stand zunächst das Wort Hr. Hybbenech. Er sei prinzipiell gegen jede Verdüsterung städtischen Grundeigenthums. Ein guter Wirth suche sein Besitzthum zu vergrößern, aber nicht zu veräußern. Findet das allerdings auf Communen nicht in dem Grade Anwendung, als auf Privatleute, so müsse es immerhin auch für Communen in gewissem Maße Grundz sein. Ein zweiter Grund, der ihn bestimmt, gegen den Verkauf zu sprechen und die Versammlung um Ablehnung der Vorlage zu bitten, sei der Umstand, daß die in Rede stehenden Ländereien sich fast unmittelbar vor den Thoren der Stadt befinden, das sie hart an den Festungswällen liegen. Welchem Zwecke sie bei dieser Lage in der Zukunft noch dienen können, das wolle er dahingestellt sein lassen, jedenfalls könnten sie später einmal für die Stadt von großem Nutzen sein, wenn sie in deren Besitz verbleiben. Der Magistrat behauptete in seiner Vorlage, daß der erzielte Kaufpreis ein sehr hoher sei; das bestreite er. Der jetzige Pachtzins von ca. 6 Thlr. pro Morgen sei bei einer vor 18 Jahren erfolgten Verpachtung erzielt, bei einer jetzt vorausnehmenden Verpachtung würden ganz andere Resultate erzielt werden. Er sei im Stande, dafür Beispiele anzuführen zu können. In Baganberg, das sehr viel schlechteren Boden habe, werden 12–15 Thlr. pro Morgen an Pacht erzielt, in Altdorf 12 Thlr., ja die Obrer Wiesen bringen nach des Redners Versicherung bis 20 Thlr. pro Morgen Pacht, obwohl das dortige sumpfige Terrain die Ausnutzung der Pachtfläche sehr erschwert. Sollten diese Gründe die Versammlung noch nicht zur Ablehnung der Vorlage bestimmen, dann hoffe er bestimmt, daß die nachfolgenden Angaben diese Wirkung ausüben würden. Die dem in Rede stehenden städtischen Terrain unmittelbar benachbarten Fleischerwiesen werden alljährlich neu verpachtet. Hr. Auctionator Rothwanger habe ihm Einsicht in die Verpachtungs-Verhandlungen gewährt und wie diese ergeben, seien für die Fleischerwiesen an Pachtgeboten erzielt worden: 1875 pro Morgen 14–23 Thlr., 1876: 18–26 Thlr., 1877: 15–24 Thlr., ja dieselben Pächter, welche für städtische Ländereien 6 Thlr. pro Morgen Pacht gezahlt haben, zahlen für Fleischerwiesen bis 22 Thlr. Ein städtischer Pächter habe sein Pachtstück, für das er 6 Thlr. pro Morgen zahle, verpachtet und erzielt dafür 15 Thlr. Landwirthe, mit denen er über den Verkauf gesprochen, hätten denselben als nicht vorstellbar bezeichnet. Auch den vom Magistrat angegebenen Grund, daß die Entziehung der Pacht großen Schwierigkeiten begegne, könne er für Bürgerwiesen nicht gelten lassen; die dortigen Pächter seien pünktliche Zahler. Gegenso wenig städtisch sei für ihn die Angabe, daß bei einer Neuverpachtung größere Reparaturen an den auf zwei Pachtstücken stehenden städtischen Gebäuden vorgenommen werden müssten. Die Pächter seien verpflichtet, nach Ablauf der Pachtzeit die Gebäude in dem Zustande wieder zu übergeben, in welchem sie sich zur Zeit des Antritts der Pacht befunden haben. Einer dieser Pächter habe sein Haus kürzlich mit einem neuen Anstrich versehen lassen. Danach könne es doch nicht so sehr verschaffen sein. Redner empfiehlt schließlich die weitere Verpachtung der Grundstücke. — Hr. Ober-Bürgermeister v. Winter: Er sei mit Hr. Hybbenech darin einverstanden, daß es sehr unrecht wäre, daß die Pächter nicht höhere Pachtsummen an die Stadt zahlen. Ganz anderer Meinung als Hr. Hybbenech sei er aber in Bezug auf die Sicherheit und Zuverlässigkeit, mit welcher dieser für die Zukunft der Stadt höhere Pachtzüge verspreche; er begreife es nicht, wie der Redner dann kommen, das mit so apodictischer Gewissheit zu behaupten, und zwar angeblich der Erfahrungen, die der Magistrat in den letzten Jahren bei fast allen Verpachtungen gemacht habe, nämlich, daß mit wenigen Ausnahmen stets niedrigere Pachtgebote erzielt werden. Diese Erscheinung sei auch ganz natürlich und finde ihre Erklärung in den gegenwärtigen land- und den gesamten wirtschaftlichen Verhältnissen dieser Gegend. Es sei fast überall viel schwerer, Pächter als Käufer zu finden. Es sei ja möglich, daß eine Neuverpachtung gegenwärtig höhere Erträge als bisher erzielt, ob auch wahrscheinlich, das wisse er nicht; wohl aber wisse er, daß Hr. Hybbenech im Unrecht sei, wenn er das so zuversichtlich behaupte. Der erzielte Kaufpreis von ca. 10000 Thlr. für die culmische Huze sei ein solcher, wie er für gleiches Land in hiesiger Provinz wohl nur selten geahnt werde. Das der Stadt gehörige Land könne keinen Vergleich anbauen mit dem, auf welches Hr. Hybbenech exemplificire. Hr. H. habe selbst zugegeben, daß auch der Vergleich mit dem guten Wirth, der sein Besitzthum nicht verkleinert, auf die Communen nicht ganz passe, er glaube auch, daß der Vergleich nicht zutreffend sei. Redner hat keineswegs die Absicht, für den Verkauf von Bürgerwiesen so sehr

in's Feuer zu geben, im Allgemeinen aber könnte er der Versammlung die Versicherung geben, daß eine derartige parzellierenweise Pachtwirtschaft das Unverträglichste für eine Communal-Verwaltung sei, ausgenommen den Fall, daß sich's um wirkliche Wiesen handele. Land von dieser Beschaffenheit seien die Fleischerwiesen. Bestände der Communalwirtschaft aus solchen Wiesen, dann würde auch Redner ihnen verkaufen wollen. Das in Rede stehende Pachtland sei aber kein Wiesen-, sondern Ackerland, wie das der vorliegende Bonitierungssatz für die staatliche Grundsteuer ergebe. Sämtliche Pachtstücke sind darin nur als Ackerland qualifiziert. In diesem Bonitierungssatz ist es ausdrücklich, daß mit Rücksicht auf die Nähe der Stadt alle Ländereien in ihrer Qualität um durchschnittlich zwei Stufen höher geschätzt sind. Dennoch habe nur eine Parzelle die Qualifikation als Boden 1. Klasse, sehr wenige sind als Boden 2. Klasse, die überwiegendste Mehrzahl der Parzellen ist als Boden 3. bis 6. Klasse bonitiert. Er frage jeden mit der Landwirtschaft Vertrauten, ob man derartiges Land vergleichen könne mit den Ländereien von Altdorf, die gewissermaßen als die Creme guten Bodens anzusehen seien. Er habe ja auch mit Landwirthen über die Sache gesprochen und dabei andere Auskunft bekommen als der Vorredner. U. A. habe er mit Herrn Gutsbesitzer Schindler aus Henbude, der an der Spize eines Consortiums gestanden, daß die Bürgerwiesen erwerben wollte, ausführlicher verhandelt. Herr Sch. habe ihm gesagt, daß er sich bei dem Kauf nicht beteiligt habe, weil ihm die Preise zu hoch erschienen seien, weil er seinen Consorten gegenüber nicht die Verantwortung für einen so teuren Preis übernehmen zu können glaube. Daraus möge Herr H. ersehen, daß Landwirthe, welche die Sachlage genau kennen und sich dieselbe reiflich überlegt haben, zu anderen Urtheilen kämen, als seine Gewährsmänner. Es seien aber auch anderweitig Gutachten von landwirtschaftlichen Sachverständigen eingeholt, so u. A. das des Hrn. Gutsbesitzer Bodenstein. Derselbe habe zwar von dem Verkauf abgerathen, aber ausdrücklich dabei hervorgehoben, daß er die Pachtländer nicht kenne und daß er von der Voraussetzung ausgehe, diese bei enthielten Boden 1. Klasse. Diese Voraussetzung sei aber eine irre. Ein ferneres Motiv für Hrn. Hybbenech, diese Ländereien zu erhalten, sei die große Nähe der Stadt, ihre Lage dicht an den Festungswällen. Die Frage des Fallens der Festungswälle nach dieser Richtung sei für absehbare Zeit gelöst. So weit menschliches Voraussehen reiche, werden auf dieser Seite die Festungswälle nicht fallen, es ist bei den bisherigen Verhandlungen nie davon die Rede gewesen und ihre Wichtigkeit gerade auf dieser Seite, wo sie das Fundations-Gebiet beherrschen, entschieden in die Augen springend. Aus diesen Erwägungen ist nach des Redners Meinung grade ein Verkauf wünschenswerth. Hr. Hybbenech sage, die Pächter von Bürgerwiesen seien coulante Leute gewesen, das möge in gewissem Grade richtig sein, nach einer Aufstellung, die auf Grund der Acten des Magistrats angefertigt worden, seien trotzdem jährlich durchschnittlich 35 Pacht-Stundungsgeschehen eingegangen. Würden nun Pachtgebote abgegeben, wie Hr. Hybbenech sie erwarte, dann werde die Entziehung der Pachten wahrscheinlich in vielen Fällen eine endlose Reihe von Prozessen mit Ermessens-Anträgen und sonstigen rigorosen Handlungen notwendig machen. Eine versuchswise Pacht-Ausübung vor oder neben dem Verkauf habe der Magistrat absichtlich unterlassen, weil er längst durch Schaden flug geworden sei; derselbe habe erfahren müssen, daß die Commune bei solchen alternativen Ausgaben keinen Vortheil erzielt. Redner hebt unter Hinweis auf die Zustände der ländlichen Gemeinde - Verwaltung auf die stets steigende Abgabenhöhe und die Bodenverhältnisse hervor, daß der Verkauf gegen den kapitalistischen Pachtvertrag ein Plus von ca. 150000 Thlr. erzebe. Er befürde sich nicht in der Lage, mit ganz besonderer Energie und Wärme für den Verkauf einzutreten, werde sich vielmehr darin zu finden wissen, wenn der Verkauf abgelehnt werde, aber nach dem Ergebnis der vielfachen Verhandlungen mit der Kämmererei-Deputation glaube er, Namens des Magistrats dazu raten zu müssen, da es sich um ein für die Stadt vortheilhaftes Geschäft handle, das außerordentlich erhebliche Erleichterungen für die Verwaltung bereitstelle und nebenbei auch dem Handels- und Interesse diene. — Hr. Hybbenech replizirt: Hr. v. Winter habe ihm zwar die apodictische Sicherheit vorgeworfen, mit der er höhere Pachtzüge proprieht haben solle. Hr. v. W. hat aber ebenso apodictisch behauptet, daß dies nicht der Fall sein würde. (Rufe: Nein.) Redner erklärt, daß er Herrn v. Winter dann wohl nur so verstanden habe. Das Altdorfer Land könne er auch genau, es sei jenseits durchweg so gutes, sondern theilweise auch schlechtes Land. Die Obrer Wiesen seien theils auch als Ackerland verpachtet, sie seien zudem stets durch Wasser bedroht und hätten beispielweise in diesem Jahre nur einen Schnitt geliefert; trotzdem er-

zielen sie so hohe Pachtzüge. Die Fleischerwiesen beständen keineswegs nur aus Wiesen, sondern auch aus Ackerland, während das Communal-land, wenn auch nur als Pachtland bonitiert, doch auch recht hübsche Wiesen enthalte, die beispielweise in diesem Jahr sehr hohe Erträge geliefert hätten. Redner kann die durch den Verkauf erzielte Entlastung allein in dem Fortfall der Abgaben finden, diese sei aber nicht so bedeutend, daß man deshalb verkaufen müsse. Durch den Verkauf würden bedeutende baare Mittel der Stadtkasse aufzuliegen. Das Vorhandensein solcher verleihe aber gar leicht zu Ausgaben, die man vielleicht nicht macht, wenn das Gelb eben nicht sofort vorhanden ist. — Hr. Breitenbach: Auch er entschließe sich nur schwer zum Verkauf städtischen Grundeigenthums. Nur wenn die größte Klarheit darüber vorliege, daß der Verkauf zweckmäßig und vortheilhaft sei, könne er der Magistrats-Vorlage seine Zustimmung geben. Man habe gehört, daß sich einzelne Sachverständige gegen den Verkauf erklärt haben. Nachdem diese Verhandlungen mehr geworden, möchte auch er gern durch eine verlängerte Pacht-Ausübung sich Sicherheit über die Vortheilhaftigkeit des Verkaufs verschaffen, aber er will die jetzige günstige Kauf-Offer nicht aus der Hand geben. Er frage deshalb den Hrn. Ober-Bürgermeister, wie lange die jetzigen Käufer an ihre Offerten gebunden seien? — Hr. Gronau: Ob das in Rede stehende Land später größere Revenuen gewähren werde, als bisher, könne er nicht entscheiden; er wolle aber durch einige, die Magistrats-Vorlage ergänzende Berechnungen die Vortheilhaftigkeit der Kauf-Offer ermitteln. Hr. Bodenstein habe angegeben, daß man für besten Boden (Bonität erster Klasse) im Werder 11–12000 Thlr. pro culmische Huze zahle; das ergebe für den Magdeburger Morgen 495–540 Thlr. Das bei Bürgerwiesen erzielte Gesamtangebot für 1115 Morgen beträgt 477600 Thlr., also pro Magdeburger Morgen 428 Thlr. 24 Pf. und zwar für Boden, der nach dem Grundsteuer-Kataster im Durchschnitt höchstens die Bonität dritter Klasse, wahrscheinlich erst vierter bis fünfter Klasse, habe. Der gewöhnliche Pachtvertrag für Boden erster Klasse gibt Hr. Bodenstein auf 30–33 Thlr. pro Morgen an, die Zinsen bei der Kaufsumme würden sich auf etwa 24–26 Thlr. stellen, während der bisherige Pachtvertrag nur 15 Thlr. 11 Pf. betrug, wenn man die ca. 3300 Thlr. jährlicher Abgaben mit in Betracht ziehe. Redner befürwortet den Verkauf. Hr. Bischoff: Auch er kann nach eingehender Erwägung und nach dem Resultat der von ihm vielfach eingeholten Erkundigungen nur den Verkauf empfehlen. Die Stadt erreiche durch Annahme der Pachtgebote gegen früher einen Vortheil von ca. 50 Pf. Sie bekam bisher im Durchschnitt 18 Thlr. Pacht, wovon 3 Thlr. durch die Abgaben aufgezehrt wurden. Das jetzige Kaufgebot ergebe 22–23 Thlr. pro Morgen und, wenn man das Fortfallen der Abgaben noch hinzurechnet, ca. 26 Thlr. Die Qualität des Bodens 1. Klasse, für welche die von Hrn. Hybbenech angegebenen Erträge erzielt wurden, haben in Bürgerwiesen nur 5–6 Morgen, 3 Morgen haben die Bonität 2. Klasse, alles Lebige vertheilt sich auf die folgenden Klassen, wobei noch zu berücksichtigen, daß alle diese Klassen mit Rücksicht auf die Nähe der Stadt im Grundsteuer-Kataster fünftlich erhöht werden. Die für Bürgerwiesen bisher gezahlten Pachten betrugen allerdings im Durchschnitt nur 6 Thlr. pro Morgen, es werden aber auch dort für einzelne Parzellen Pachtzüge bis 15 Thlr. pro Morgen gezahlt, für andere dann auch wieder erheblich weniger als 6 Thlr. Es beständen also große Differenzen zwischen den Pachtzügen im Einzelnen, was ja durch die große Verschiedenheit des Bodens bedingt sei. — Hr. v. Winter entgegnet Hrn. Breitenbach, daß die Käufer an ihre Gebote so lange gebunden seien, bis der Magistrat sich über die Zuschlagertheilung schlüssig gemacht habe. Letzterer sei wieder an die Beschlüsse der Stadtverordneten-Verhandlung gebunden. Eine neue Pachtzession werde schwierig irgend welchen erheblichen Erfolg haben, so lange nicht über den Kauf entschieden sei. Diese Sache müsse erst abgewickelt werden, denn die Käufer seien ja vielfach auch die bisherigen oder künftigen Pächter, die hätten wohl schwerlich Neigung, hohe Pachtzüge abzugeben, um sich dadurch den Kauf zu verderben. Hrn. Hybbenech gegenüber müsse er betonen, daß unter den Kämmerereiländern zu Bürgerwiesen sich sehr wenige natürliche Wiesen befinden. Daß die Pächter in diesem nassen Sommer dort bedeutende Graserträge erzielt haben, sei ganz natürlich, in trockenen Sommern würden dieselben aber mit der Graswirtschaft total fließen. Hr. Hybbenech erwähnt noch, daß er über zwei größere Befläke in Baganberg unterrichtet sei. Es würden dort in dem einen Falle 140 Thlr., in dem anderen 200 Thlr. pro Morgen gezahlt. — Hr. Bischoff fügt hinzu, daß in der Nähe der Allee bis 300 Thlr. pro Morgen bezahlt seien. — Hr. Berenz hat sich auch bei Landwirthen eingehend erkundigt. Es sei ihm dabei gelangt, daß der Preis von 10000 Thlr. pro Huze, wie er für das Kämmerereiland in Baganberg bestimmt, für den Verkauf von Bürgerwiesen so sehr

in Bürgerwiesen geboten, ein ganz horrende sei. In Altdorf, auf das Hr. Hybbenech exemplificire, seien bei zwei kürzlich stattgehabten Verkäufen 11000 Thlr. für die Huze erzielt worden. Einer der Käufer von Bürgerwiesen habe ihm selbst eingestanden, daß er sehr teuer gekauft habe. Er sei bei der Licitation „warm geworden“ und habe einen Concurrenten gern aus dem Sattel heben wollen. Das habe ihn veranlaßt, eigentlich etwas zu weit zu gehen. Das Kämmerereiland Bürgerwiesen sei bis vor Kurzem noch flüchtiger Sand gewesen und erst durch den intensiveren Landwirtschaftsbetrieb in Folge der parzellierenweise Verpachtung in seiner Bonität verbessert worden. Redner empfiehlt auch seinerseits die Annahme der Kaufangebote. Nach einigen weniger erheblichen Bewertungen und nachdem Herr Stadtbaumeister Straub noch auf die großen Schwierigkeiten der Verwaltung dieses Pachtlandes, die vielfachen Ansprüche der Pächter u. s. w. hingewiesen, wird zur Abstimmung geschriften, welche das in der Morgen-Ausgabe mitgeteilte Resultat (Annahme der Magistrats-Vorlage mit 28 gegen 21 Stimmen) ergab.

* Wie uns heute aus bestunterrichteter Quelle mitgetheilt wird, beruhen die in der gefragten Stadtverordneten-Versammlung von Hrn. Hybbenech gemachten Angaben über die Pacht-Erträge der Bürgerwiesen insfern auf einem Irrthum, als die von Hrn. Hybbenech angegebenen Pachten von 15–24 resp. 18–26 Thlr. nicht für den preußischen, sondern für den viel größeren culmischen Morgen gezahlt werden. Für den preußischen Morgen würde sich danach nur eine Pachtsumme von 8–11 Thlr. ergeben, also ein Betrag, welcher der Rente, die das für Bürgerwiesen erzielte Kapital darstellt, so ähnlich entspricht, da diese letztere auf ca. 8 Thlr. sich berechnet. In Bezug auf die über die Bodenpreise in Altdorf gemachten Angaben wird uns mitgetheilt, daß es wesentlich darauf ankomme, wie groß die Fläche sei, welche dort verpachtet sei und so hohe Erträge erzielt haben sollte, und ob auch hier nach culmischen oder preußischen Morgen gerechnet sei.

Hörer-Depeschen der Danziger Zeitung.

Frankfurt a. M. 23. Octbr. Effecten: Societät-Creditactien 177%, Franzosen 221, Lombarden 60%, Galizier 211, Papierrente 54%, Goldrente 63%, Still. Wien 23. Oct. (Schlusscourse) Papierrente 64, 10 Silber. 66, 80, Goldrente 74, 30, 1854r Lode 106, 50, 1860er Lode 109, 80, 1864er Lode 134, 00, Creditloose 161, 20, Ungar. Prämienloose 79, 70, Creditactien 211, 60, Franzosen 258, 00, Lomb. Eisenbahn 71, 25, Galizier 247, 75, Kaschau-Oderberg. 105, 80, Barbud. 100, 00, Nordwest. 112, 00, Elsterbahn 168, 50, Nordbahn 1935, 00, Nationalbank 838, 00, Türkische Lode 14, 50, Unionbank 65, 00, Anglo-Austria 95, 70, Berliner Wechsel 57, 75, Londoner do. 118, 40, Hamburger do. 57, 75, Pariser do. 47, 20, Frankfurter do. 57, 75, Amsterdamer do. 97, 99, Napoleon 9, 49, Orlatien 5, 66, Silbercoupons 105, 40, Marknoten 58, 35

London, 22. Octbr. [Schluß-Course] Consol. 96, 5 pf. Italiener Rente 71 1/4, Lombarden 6 1/4, 3 pf. Lombard-Prioritäten alte 9, 3 pf. Lomb.-Prior. neue 8%, 5 pf. Russen de 1871 74 1/4, 5 pf. Russen de 1872 74, Silber 55 1/4, Türkische Rente de 1865 10%, 5 pf. Türk. 1869 10 1/4, 5 pf. Vereinigte Staaten 7% 1885 — 5 pf. Österreichische Papierrente 55, 5 pf. ungar. Schatzbonds 94, 6 pf. ungarische Schatzbonds 2, Emission 86 1/2, 6 pf. Bernauer 13 1/2, Spanier 12 1/2, 5 pf. Russen de 1873 75%. — Platzdiskont 4 pf. Aus der Bank flossen heute 10 000 Pf. Sterl. — Wechseldiskonten: Berlin 20, 71, Hamburg 2 Monat 20, 71, Frankfurt a. M. 20, 71, Wien 12, 12, Paris 20, 35, Petersburg 22 1/2.

Liverpool, 23. October. [Wau-molle] (Schlussbericht.) Umsatz 12 000 Ballen, davon für Speculation und Export 2000 B. Volle Preise. Futures 1/2 d. theurer. Amerikanische aus irgend einem Hafen Octbr.-Novbr. Lieferung, neue Ernte, 6 1/4 d.

Liverpool, 23. October. [Getreidemarkt.] Weizen, roher 1–2d, billiger, weißer Weizen u. Mehl stetig. Mais 1 s. teurer. — Weizen: Regen.

Antwerpen, 23. Octbr. Getreidemarkt. (Schlussbericht.) Weizen matt. Roggen rubig. Hafer stetig. Gerste fest. — Petroleummarkt. (Schlussbericht.) Raffinerie, Type weiß, loco 33 1/2 bez., 34 Br. % Octbr. 33 1/2 bez. und Br. % Novbr. 33 bez., 33 1/2 Br. % Decbr. 33 1/2 bez., 33 1/2 Br. % Febr. 33 Br. — Steigend.

Paris, 23. October. Probuctenmarkt. Weizen beauftragt, % Oct. 32, 25, % Nov.-Dec. 32, 50, % Nov.-Febr. 32, 50, % Jan.-April 32, 75. Mehl fest, % Oct. 69, 25, % Nov.-Dec. 69, 50, % Nov.-Februar 69, 75, % Jan.-April 70, 25. Rübb. rubig. Febr. 102, 25, % Nov.-Dec. 102, 75, % Febr. 103, 00, % Jan.-April 103, 00. Spiritus weichend, % Octbr. 60, 25, % Jan.-April 61, 25.

London, 23. Octbr. Getreidemarkt. Weizen, roher 1–2d, billiger, weißer Weizen u. Mehl stetig. Mais 1 s. teurer. — Weizen: Regen.

Amsterdam, 23. Oct. 32, 25, % Jan.-April 32, 50, % Nov.-Dec. 32, 75, % Februar 32, 75, % March 33, 00, % April 33, 25, % Mai 33, 50, % June 33, 75, % July 34, 00, % August 34, 25, % September 34, 50, % October 34, 75, % November 35, 00, % December 35, 25, % January 35, 50, % February 36, 00, % March 36, 25, % April 36, 50, % May 36, 75, % June 37, 00, % July 37, 25, % August 37, 50, % September 37, 75, % October 38, 00, % November 38, 25, % December 38, 50, % January 38, 75, % February 39, 00, % March 39, 25, % April 39, 50, % May 39, 75, % June 40, 00, % July 40, 25, % August 40, 50, % September 40, 75, % October 41, 00, % November 41, 25, % December 41, 50, % January 41, 75, % February 42, 00, % March 42, 25, % April 42, 50, % May 42, 75, % June 43, 00, % July 43, 25, % August 43, 50, % September 43, 75, % October 44, 00, % November 44, 25, % December 44, 50, % January 44, 75, % February 45, 00, % March 45, 25, % April 45, 50, % May 45, 75, % June 46, 00, % July 46, 25, % August 46, 50, % September 46, 75, % October 47, 00, % November 47, 25, % December 47, 50, % January 47, 75, % February 48, 00, % March 48, 25, % April 48, 50, % May 48, 75, % June 49, 00, % July 49, 25, % August 49, 50, % September 49, 75, % October 50, 00, % November 50,

Bekanntmachung.

In unserm Gesellschaftsregister ist unter No. 245 bei der Gesellschaft in Firma J. C. Schulz eingetragen:
Die Gesellschaft ist durch den Tod der Gesellschafterin Witwe Schulz geb. Grunow aufgelöst und nach Übereinkunft mit deren Erben ist das Geschäft auf den bisherigen Gesellschafter Ferdinand August Sommerfeld mit Aktivis und Passiva übergegangen, und wird von demselben unter der bisherigen Firma fortgeführt. efr. Firmenregister No. 1052, und demnächst ist in das Firmenregister unter No. 1052 die Firma J. C. Schulz und der Kaufmann Ferdinand August Sommerfeld zu Danzig als Inhaber derselben eingetragen.

Danzig, den 22. October 1877.

Königl. Commerz- u. Admiralitäts-Collegium. (7856)

Submission.

Freitag, den 16. November 1877,
Vormittags 11 $\frac{1}{2}$ Uhr sollen hier
2 chländische Dampfsessel für 3 resp.
4½ Atmosphären Dampfdruck nebst zur
Garnitur bezeichnungsweise zur Feuerungsanlage gehörigen Gegenständen
im Wege der öffentlichen Submission an
den Westbiefenden verkauft werden.—
Kaufflütige wollen ihre postmäßige ver-
schlossen mit der Aufschrift: "Submission
auf den Ankauf von Dampfsesseln" ver-
schickten Offerter bis zum genannten Ter-
mine einpenden.

Die Bedingungen, von welchen auf Ver-
langen Abschrift gegen Copialteng. bilden
unfrankt überwandt wird, liegen zur Einsicht
hierbei aus.

Danzig, d. 22. October 1877. (7871)

Königl. Artillerie-Werkstatt.

Nothwendige Subhaftstation.

Das der Witwe Catharina Wis-
niawski geb. Schulz gehörige in Beisig-
dorf belegene im Hypothekenbuch der
Dorfschaft Beisigdorf sub No. 47 ver-
zeichnete Grundstück soll

am 10. December 1877,

Vormittags 11 Uhr,
in Dirschau im Gerichtslocal im Wege der
Zwangsvollstreckung versteigert und das
Urtheil über die Ertheilung des Buchlags

am 12. December 1877,

Vormittags 11 Uhr,
in Dirschau im Gerichtslocal verkündet
werden.

Es beträgt 2 Ar 60 \square Meter das Ge-
samtmass der der Grundsteuer unterliegen-
den Flächen des Grundstücks; 195 Mark
der Nutzungswert, nach welchem das Grund-
stück zur Gebäudesteuer verurteilt worden.

Der Grundstück betreffende Auszug
aus der Steuerrolle, Hypothekenschein und
andere dasselbe angehende Nachweisungen
können in unserem Geschäftslokale einge-
sehen werden.

Alle Diejenigen, welche Eigentum oder
anderweise, zur Wirklichkeit gegen Dritte
der Eintragung in das Hypothekenbuch be-
dürfende, aber nicht eingetragene Rechte
geltend zu machen haben, werden hierdurch
aufgefordert, dieselben zur Vermeidung der
Prüfung spätestens im Versteigerungs-
Termine anzumelden.

Dirschau, den 16. October 1877.
Agl. Kreis-Gerichts-Commission.

Der Subhaftationsrichter. (7803)

Concurs-Öffnung.

Königliches Kreis-Gericht.

I. Abtheilung,

Lauenburg i. Pom., den 6. October 1877,
Nachmittags 1 Uhr.

Über das Vermögen des Kaufmanns
Heimann Gottschalk, in Firma H. Gott-
schalk zu Lauenburg i. Pom. ist der kauf-
männische Concurs eröffnet und der Tag
der Zahlungseinstellung auf den 2 October
1877 festgesetzt worden.

Zum einstweiligen Verwalter der Masse
ist der Herr Gerichtsactuar Barkowski
hierbei bestellt.

Die Gläubiger des Gemeinschuldners
werden aufgefordert in dem auf
den 19. October er.

Nachmittags 12 $\frac{1}{2}$ Uhr,
in unserm Gerichtslocal, Sitzungssaal,
vor dem Commissar Herrn Kreisgerichtsrath
Reetsch am anberaumten Termine ihre Er-
klärungen und Vorstellungen über die Be-
behaltung dieses Verwalters oder die Be-
stellung eines anderen einstweiligen Verwal-
ters, sowie darüber, ob ein einstweiliger
Verwaltungsrath zu bestellen und welche
Personen in denselben zu berufen seien,
abzugeben.

Allen, welche von dem Gemeinschuldner
etwas an Geld, Papieren oder anderen
Sachen in Besitz oder Gewahrsam haben,
oder welche an ihm etwas verschuldet, wird
aufgegeben, nichts an denselben zu verab-
folgen oder zu zahlen, vielmehr von dem
Besitz der Gegenstände bis zum 15. Novbr.
1877 einschließlich dem Gerichte oder
dem Verwalter der Masse Anzeige zu
machen, und alles, mit Vorbehalt ihrer
etwaigen Rechte, überdrückt zur Concurs-
masse abzuliefern.

Pfandinhaber und andere mit denselben
gleichberechtigte Gläubiger des Gemeinschuldners
haben von den in ihrem Besitz
befindlichen Pfandstücken nur Anzeige zu
machen.

Zugleich werden alle diejenigen, welche
an die Masse Ansprüche als Concursgläu-
biger machen wollen, hierdurch aufgefordert,
ihre Ansprüche, dieselben mögen bereits rechts-
hängig sein oder nicht, mit dem dafür ver-
langten Vorrecht bis zum

17. November 1877
einschließlich bei uns schriftlich oder zu Pro-
totoll anzuzeigen und demnächst zur Prü-
fung der sämtlichen innerhalb der ge-
bachten Frist angekündigten Forderungen,
sowie nach Befinden zur Bestellung des

definitiven Verwaltungspersonals auf
den 5. December 1877,

Vormittags 10 Uhr,
in unserm Gerichtslocal, Sitzungssaal,
vor dem Commissar Herrn Kreisgerichts-
rath Reetsch zu erscheinen.

Abhaltung dieses Termins wird

geeignetfalls mit der Verhandlung über
den Ablauf verfahren werden.
Wer seine Annahme schriftlich ein-
reicht, hat eine Abschrift derselben und
ihrer Anlagen beizufügen.

Jeder Gläubiger, welcher nicht in un-
serem Amtsbezirke seinen Wohnsitz hat, muss
bei der Annahme seiner Forderung einen
an hiesigen Orte wohnhaften oder zur
Praxis bei uns bereitstehenden auswärtigen
Bevollmächtigten bestellen und zu den Acten
anzeigen. Denjenigen, welchen es hier am
Bekanntmachung fehlt, wird der Rechtsanwalt
Justizrat Bauck hier als Sachwalter vor-
geschlagen. (6771)

Bekanntmachung.

In Gemäßheit des Artikels 15 uns res
Statuts bringen wir zur Kenntnis der
Mitglieder unserer Gesellschaft, dass die
feststehende General-Versammlung
am 15. November er.

Vormittags 11 Uhr
im Gutkowski'schen Local (Kaufmanns-
Wohnsitz) hier selbst stattfindet und die nicht
erscheinenden Mitglieder durch die Beschlüsse
der Anwesenden mitverpflichtet werden.

Gegenstände der Beratung sind:
1. Rechnungslegung und Bericht über die
Resultate der Jahresverwaltung.
2. Wahl eines Mitgliedes des Haupt-
direktoriums und der Rechnungs- und
Aufsichts-Kommission.

Stolp, den 15. October 1877.
Das Hauptdirectorium
der Mobiliar-Brand-Versicherungs-
Gesellschaft. (7883)

Große Auction im Gewerbehause

Heil. Geistgasse 82.

Donnerstag, den 25. October, von
10 Uhr ab, werde ich im Auftrage 1 mah.
Causse, 3 mahagoni Sophas mit Damast-
bezug, 1 Schlafröha, 1 mah. Damenkreis-
tisch, 1 mah. Kleiderkabinett, 1 birk. Kleiderp.
elches 2thür. Kleiderkabinett, 1 lackirtes
Kleiderkabinett, 3 mah. Kommoden, 1 mah.
Chiffoniere, 1 mah. Särebekleidert, 3
mah. Sophas, 1 mah. Speisetisch, 1 mah.
Speisetafel, 1 mah. Vertikow, 2 Bett-
gestelle mit Springfedernmatratzen, 1 mah.
Lehnstuhl, 18 mah. Stühle, 9 birk. Stühle,
1 mah. Nähtisch, eine englische 8 Tage
gehend Uhr im Kasten, mit ¼-Stunden-
Schlagwerk, 1 Regulator mit Schlagwerk,
3 Delgemälde, d. Bilder, 3 Nähmaschinen,
1 mahagoni Wiege, 1 mahagoni Klappstisch,
2 Kleiderkabinette, 1 Bettstorch mit gedrehten
Säulen, 2 Walztische, 1 Trumeau-Spiegel,
1 Spiegelsp. nd, 1 Goldrahm - Spiegel,
1 Küchenp., 2 mahagoni Spieltische,
1 Korbwiege, 1 Kleisekoffer, 1 goldene Uhr
mit Kette, 2 Satz Betten, Koshaarmatratzen,
1 Teppich, 1 Partie gute Damentreider,
Haus- und Küchengeschirr öftersch meistb.
tend versteigert, wozu höchst einlaide.

Befestigung am Auctionstage von 8 Uhr ab.

7787 U. Collet, Auctionator.

P. P.

Hiermit beehe ich mich ergebenst anzu-
zeigen, daß mein seit ca. 20 Jahren in Zoppot
unter der Firma

J. M. Kutschke

bestehendes Kaufmännisches Geschäft Herr

Carl Schwankowski seit dem 5. Octbr.

d. j. künftig übernommen hat.

Für das mir so lange andauernd erwies-
ene Vertrauen sage ich meinen herzlichsten
Dan.

Zoppot, im October 1877.

J. M. Kutschke's Wwe.

hiermit ergebenst an.

Diezelben sind aus einem Stück Leder getrieben, so daß nur hinten eine
Naht gemacht werden darf.

Außerdem garantire ich vollkommene Wasserdichtigkeit und Haltbarkeit.

H. Kutschke

hiermit ergebenst an.

Diezelben sind aus einem Stück Leder getrieben, so daß nur hinten eine
Naht gemacht werden darf.

Außerdem garantire ich vollkommene Wasserdichtigkeit und Haltbarkeit.

Russischen Juchtenhäuser

hiermit ergebenst an.

Diezelben sind aus einem Stück Leder getrieben, so daß nur hinten eine
Naht gemacht werden darf.

Außerdem garantire ich vollkommene Wasserdichtigkeit und Haltbarkeit.

W. Stechern,

48. Brodhäusengasse 48.

7854

Permanente Ausstellung vorzüglichster Gemälde in Oelfarbendruck.

Die neuesten Reproduktionen berühmter Künstler in reichster Auswahl stets

nur zu allerbilligst gestellten Preisen. Grosse Oelprucke (78 × 55 Ctm.) von nur

6 M. ab.

Carl Müller,

Jopengasse No. 25.

Nähgarn.

Waarenzeichen: Ein Bockskopf.

Brook's

Nähgarn mit Glanz und ohne Glanz,
für Hand- und Maschinengebrauch.

Auf folgenden Welt-Ausstellungen

preisgekrönt:

London 1851 die ei. Preis-Medaille,

Paris 1855 die einz. Preis-Med. I. Cl.,

London 1862 eine Ehren-Medaille,

Wien 1873 das einz. Ehren-Diplom,

Philadelphia 1876 Medaille u. Diplom.

Durch alle bedeutenden Hand-
lungen zu beziehen. Echte Bock-
garne müssen den Namen

Brook's

auf jeder Etiquette tragen.

J. Brook & Bro:

Melham Mills.

Schwedische Jagd-Stiefel Schmiederei,

während der jetzigen Jahreszeit in jeder
Haushaltung unentbehrlich und bei allen
Truppenteilen schon seit vielen Jahren ein-
geführt, empfiehlt

(7124)

Albert Neumann,

Langenmarkt 3.

Besten Limmer-Asphalt

empfiehlt und übernehme dessen Verarbeitung

zu Gewölbebedeckungen, Holzdecken und

Ganglagen für Haussküre, Keller, Höfe und

Pferdeställe u. als sicheres Mittel gegen den

Einsatz der Feindseligkeit.

Herrn. Berndts,

Comtoir Lastadie No. 3.

Ein sehr schöner

großer Hund,

engl. Blut mit Windhund-Kreuzung, ist zu
verkaufen Hintergasse 14 part. nur von

1-2 Uhr Nachm.

(7888)

S. A. Hoch,

Johannigasse 29.

Gebrannten Gyps zu Gyps.

decken und Stück offerirt in Cent-

nern und Fässern

(6844)

E. H. Krüger,

Altst. Gr. 7—10.

Feiste Schweine u. Rühe

stehen in Alt.-Glinisch bei

Zuckau zum Verkauf.

(