

**W Warszawie** przyjmują ogłoszenia pp. Reichman i Frendler, biuro ogłoszeń przy ul. Senatorskiej.

Mnie pilno było poznać sławne ilustracje Sandro Botticellogo do Boskiej Komedy Danta, o których było pisano i mówiono przez rękami, i dla których ówczesny rząd pruski zakupił w Anglii za półtora miliona marek cały zbiór Hamiltona w przededniu wystawienia go na częściową licytacji. Gdy po przedłożeniu, czego żądał, przyniesiono mi wielką i grubą teczkę, poczuając, jak się mam z nią obcho- dzić, a nadto podano z podręcznej biblioteki tekst Boskiej Komedy w tłumaczeniu niemieckim Barba- ry. Istotnie nie była to usługa zbyt cenna, gdyż trudno mieć w przytomnej pamięci każdą linijkę z tego skomplikowanego poematu, to pieśni- czącego; ilustracje zaś tylko opatrzone są po- nadawką liczbą pieśni. Rekopis zawiera wpraw-



mają do Niemiec. Zaufanie to opiera się na fakcie, że szczęście wojenne, jakim Bóg raczy nas obdarzyć, powoduje nas jedynie do tego, aby szczęścia ludów szukać jedynie na drodze pokoju i połączonej z nim błogosławieństw.

Cieszę się z uznania tego faktu, a szczególnie z tego, że przyjaźń, opierająca się na tradycji ojców, na pokrewieństwie rządzących domów, zbliżonych do mnie sąsiadstwie monarchów Austrii i Rosji stwierdzona została ponownie przez zjazd skierniewicki, tak, że ją na długi czas za niczem niezamąconą i zapewnioną uważać mogę. Dziękuję Bogu wszechmocnemu za zyskaną pewność i tkwiące w niej silne rękojmię pokoju.

Mowa ta przyjęta została trzykrotnym okrzykiem: „Niech żyje“.

## Kronika miejscowa i zagraniczna.

Kraków 21 listopada.

Zima zaczyna nagle rozciągać swe panowanie. Po wczorajszym 2-stopniowym przymrozku, dziś mamy przy jasnej pogodzie mróz przeszło 13-stopniowy z wiatrem południowo-zachodnim.

— Dla uczczenia pamięci Adama Mickiewicza odbędzie się za sprawą młodzieży akademickiej w sali hotelu Saskiego w piątek (28 b. m.) uroczysty wieczór.

— Ogrzewalnie dla ubogich mieszkańców, nie mających schronienia, otwarte zostały dzisiaj na Kleparzu, w budynku przy kościele św. Floryana, gdzie się znajdowała szkoła miejska, i na Kazimierzu w budynku zwanym „Kankusarnia“, przy ulicy Piekarskiej pod L. 21.

— Skargi na zbor izraelicki i Magistrat. Pewna część obywateli starozakonnych została radcom miejskim autografowaną petycją, raczej zażalenie, w którym podnosi, iż dotychczas nie zostały załatwione przez Magistrat protesty kilku członków zboru przeciw rzekomemu nielegalnemu przeprowadzonemu wyborom do tego ciała — i że dotychczas nie zamianowano następcy po zmarłym rabinie Schreiberze; następnie zażalenie podnosi znaną skargę o do maki „macówką“ zwanej, podnosi także protest przeciw wyborom uzupełniającym do zboru, w dniu 27 lipca r. b. dokonanych, dalej zamieszczone jest zażalenie o podniesienie podatku domowego z 5,000 na 10,000 złr., w końcu zarzut przeciw zastawianiu listy wyborczej na podstawie podatku, w wysokości co najmniej 5 złr. Zażalenie to ma być wniesione na jednym z najbliższych posiedzeń Rady miejskiej.

— Sprawa Józefa Sulimierskiego, obwinionego o sfałszowanie rozporządzenia ostatniej woli zmarłego w lutym 1873 r. w Słotwinie Wita hr. Żeleńskiego, odłożona została do następnej kadencji sądów przysięgłych.

— Namiesztnictwo reskryptem z dnia 12 listopada b. r. L. 71128 zawiadomilo tutejszą Izbę handlowo-przemysłową, że rewizja trasy kolei lokalnej, projektowanej przez Towarzystwo kolei galicyjskiej Karola Ludwika z Debicy przez Tarnobrzeg do Nadbrzezia, odbędzie się na dniu 4 grudnia b. r. w Mieście stosownie do §§ 10 i 14 rozporządzenia ministerialnego z dnia 29 maja 1880. Nr. 57 D. pp., przy czym zarządy i przypomnienia interesowanych piśmiennic lub ustnie do protokołów przyjmowane będą. We wczorajszym dzienniku wiadomości że przyniósł nam już telegram ze Lwowa. Jako delegat krakowskiej Izby handlowej przy rzeczonych komisji interweniować będzie szef biura tejże Dr Weigel, a w razie przeszkodzie z powodu prawdopodobnego powołania tegoż na posiedzenie komisji ministerialnej dla szkolnictwa przemysłowego w Wiedniu, sekretarz Izby Dr Leo. Ewentualne życzenia i wnioski, na których podniesienie przez delegata Izby handlowej zależeć może interesantom, należy nadesłać w czasie, o ile możności najkrótszym, na ręce Izby handlowo-przemysłowej w Krakowie.

dzie i tekst, lecz zawsze na odwrotnej stronie rysunkiem odkryte karty i odnoszący się do ilustracji karty sąsiedniej.

Dla ułatwienia korzystania z dzieła wielkiego florenckiego malarza z przełomu wieków XV na XVI, rozcięto cały rękopis pergaminowy na pojedyncze karty. Każda wprawiona została w passepartout, który obie jej strony zostawiając wolne, wygodnie w rękę trzymać się daje i chroni karty od tarcia się o siebie, za to jednak przyczynia im wiele na grubości. Kart jest podobno tyle, ile pieśni, a do schowania całości potrzeba było aż sześciu wielkich tek czyli raczej pudeł.

Nie tu miejsce opisywać szczegółowo rysunki i piękności ich. Są one robione atramentem i piórem w sposób konturowy; jeden tylko z ostatniej części o niebie lekko akwarellą kolorowany. Główny urok nadaje im naiwna prostota pomysłów, trzeźwość i surowość nieszukająca efektu, a unikająca cienia zmysłowości, obok subtelności i pewności rysunku, prowadzonego cienkimi liniami i ręką lekką, ale pewną. Ktoby szukał tam wrażeń i efektów, mając smak popsyty ilustracjami Dorégo, ten doznałby wielkiego rozczarowania. — Wszakże nawet dzisiejszy lubowit sztuki ze smakiem zdrowym i prostym umiennieć się może cieszyć wobec naiwnego pojęcia scen i obrazów; po nich jednak ani patrzeć nie będzie mógł na pretensjonalnego ilustratora francuskiego.

W niedziele otwierają się narozcież drzwi do gabinetu rycin i rysunków, i wtedy każdy może oglądać niedziele karki najrozmaitszych mistrzów, wystawione na widok w ramach, okrywających ściany i szafy, wypełniających kilka dużych witryn w dwóch salach. Zobaczyć tam i rysunki największych malarzy i okazy sztycznych najznakomitsze i akwarelle i pastele, i Botticello samego za szkłem umieszczonych kilka z ilustracji wyżej opisanych i kilkadziesiąt rękopisów miniaturowanych z wszelkich szkół i epok. Praktycznym zarządzeniem wystawa ta co niedziele się zmienia, tak, że przechodząc przez szereg niedziel, można przejść wcale znaczną część zbioru całego, zwłaszcza o nowszych jego nabytkach dość dokładnego można nabrać wyobrażenia. Wyższe wreszcie i większe powierzchnie ścian tego oddziału muzeum zdoła siedm wielkich w ramy ujętych obrazów Luiniego *al fresco*, przedstawiających sceny z porwania Europy przez Jowisza. Zdaje się, że niedawno musiały we Włoszech być zakupione.

STANISŁAW TOMKOWICZ.

(Ciąg dalszy nastąpi).

### — Otrzymujemy następujące pismo:

Wydział pożyczkowy Towarzystwa Wzajemnej Pomocy uczniów Uniwersytetu Jagiellońskiego wyzwa wszystkich tych panów, którzy za czasu swych studiów uniwersyteckich w Krakowie między rokiem 1866—1882 z funduszu Towarzystwa pożyczki uzyskali, a takowych po dzień ogłoszenia nie zwroćli, do rychłego zwrotu takowych, ewentualnie do porozumienia się z wydziałem. Wobec wzmagać się z roku każdym liczbą niezadowolonych członków Towarzystwa, Wydział, nie chcąc się minąć z celem Towarzystwa, widzi się zmuszonym, w razie, gdyby niżej ogłoszenie aż po dzień 31 grudnia 1884 pożądanego nie odniosło skutku, z wszystkimi tymi panami postąpić w myśl obowiązujących regulaminów i statutu.

Wszelkie odnośne listy adresować należy do Wydziału pożyczkowego Towarzystwa Wzajemnej Pomocy uczniów Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie, ulica Grodzka, Collegium Juridicum.

Upraszam się wszystkie pisma polskie o łaskawe potwierdzenie ogłoszenia niniejszego.

W Krakowie, 19 listopada 1884.

Aleksander Hosiowski, Justyn Karliński, sekretarz, wice-prezes.

— Błonia. Sprawa uregulowania Błonia, od kilku lat miasta na sercu leżąca, zbliża się do pomyślnego zakończenia. Dotychczas wszelkie projekta rozbiły się o upór gminy Zwierzycy, która mając służebność paszy bytła na Błoniach miejskich, od lat trzech stawiała przesadne żądania wynagrodzenia i uniemożliwiała zawarcie umowy z resztą uprawnionych członków. Dopiero tego roku udało się Drowi Adamowi Boguszowi, członkowi Rady gminnej na Zwierzycu, przekonać większość o korzyści ofiarowanej umowy przez miasto i wyjednać odpowiednią uchwałę Rady gminnej, mimo opozycji kilku nieprzejrzanych członków, wskutek czego miasto odstępuje uprawnionym gminom 58 morgów gruntu z tych Błoni na wyłączną własność, reszta zaś około 90 morgów uwolniona zostaje z pod ciężkiej służebności. Dowiadujemy się, że wczoraj nastąpiło rozdzielenie i wydzielenie odstąpić się mających części Błonia wobec komisji pod przewodnictwem Prezydenta p. Słachetkowskiego na miejscu, tak, że po dopełnieniu wszelkich formalności przedwstępnych, zawarcie kontraktu nie pozostawia już żadnych trudności. Pozostaje jeszcze do znoszenia służebności ewiczeń wojskowych na całych Błoniach, którą Magistrat uregulował na podstawie umowy najmu, a jest nadzieja, że przy odrobinie jednego kontraktu, który w r. 1885 upływa, miasto zdoła uzyskać korzystniejsze warunki, a przedewszystkiem uregulować drogę na Wolę, którą, jak słychać, wojkowsko swoim kosztem chciała nawet wykonać. Gdyby wreszcie zdołało przeprowadzić regulację Rudawy i nastąpiło projektowane połączenie kolei Północnej z Transwersalną, która musi przecinać Błonia, mogłoby miasto przystąpić do spełnienia dawnego ideału zamiany Błoni na rodzaj „Prateru“.

— Z kolei Transwersalnej. Nieraz już wykazywaliśmy wszelkiego rodzaju nieprzejrzalności, na jakie narażeni są podróżujący na linii kolei Transwersalnej Podgórze-Oświęcim, gdy wysiedzą z wagonów na gruncach Płaszowa przy Podgórzu, z jakiego trzeba w obecnej porze wśród największych trudności dostać się do mostu Podgórskiego, gdyż tu dopiero znaleźć można doródkę. Wykazaliśmy już także, że dojazd z Krakowa doródką do dworca na gruncach Płaszowskich kosztuje drożej, niż jazda koleją z Krakowa do Oświęcim. Naturalnie, że te trudności nie mogą także wpływać korzystnie na ruch towarowy na tej linii. Dyrekcja kolei Transwersalnej oceniła te trudności i przychyliła się do tego, by pociągi kolei Transwersalnej wychodziły z dworca krakowskiego kolei Północnej i tamże stawały. Przed kilkunastu dniami odbyła się właśnie w tej mierze konferencja delegatów kolei Transwersalnej z delegatami kolei Północnej i kolei Karola Ludwika. Kolej Północna zgodziła się na wyrażone życzenie delegatów kolei Transwersalnej, co się dotyczy samego dworca; kolei Karola Ludwika wszakże nie chce się zgodzić podobno, aby 4-kilometrowego jej toru na przestrzeni z Podgórza do Krakowa używały pociągi kolei Transwersalnej. Wiadomość tę, o ile nas doszła, podajemy z zastrzeżeniem, nie przypuszczamy bowiem, aby kolei Karola Ludwika tak dalece zapoznawała nawet swój własny interes i korzyść kraju.

— Rzeszów, 20 listopada. Z inicjatywy podprokuratora p. Tarłowskiego zawiązała się u nas filia galic. Towarzystwa ochrony zwierząt, która do obecnej chwili liczy już około 60 członków. Wczoraj odbyło się w sali kasyna polskiego walne zgromadzenie. Po zagajeniu tegoż przez przewodniczącego p. Sieglera, a następnie przemówieniu Dra Tarłowskiego, w którym dokładnie wyjaśnił zgromadzonym członkom stan rzeczy, przystąpiono do wyboru wydziału filialnego. W skład jego weszli pp. prokurator Sieglar, jako prezes, podprokurator Dr Tarłowski, jako sekretarz, weterynarz Zoerner, nauczyciel Solakiewicz i lekarz miejski Dr Zagórski. Nadto wybrano jeszcze 5 zastępców.

— Wiadomości policyjne. Dzisiejszej nocy straż policyjna przytrzymała na Kazimierzu 35 osób pozabawionych wszelkiego przytulku i w większej części odziedzi cieplejszej i ubiwa, a z których nawet jednego starca, leżącego na ziemi, tak mocno zmarzniętego, że go musiano zanieść na rękach na strażnicę policyjną, gdzie dopiero rozgrzawszy się, wyszedł z oświecenia.

### Repertuar teatru krakowskiego.

W sobotę 22go: *Syn Giboyera* (*Le fils de Giboyer*), komedia w pięciu aktach Emila Augier, przekład St. Koźmiana (dalszy ciąg *Bezczelnych*).

W niedzielę 23go: *Odette*, W. Sardou.

Muzeum Narodowe (w Sukiennicach) otwarte jest codziennie od godziny 11ej do 3ej popołudniu z wyjątkiem poniedziałków, za opłatą wejścia 20 cent. w dzień zwykły, w niedzielę i święta po 10 cent. od osoby.

Muzeum XX. Czarotyskich otwarte dla zwiedzających we wtorki, czwartki i soboty od 10—12, o ile w te dni nie przypadają święta.

Wystawa niestająca Towarzystwa Przyjaciół Sztuk Pięknych w Sukiennicach otwarta codziennie od godziny 11ej do 4ej prócz poniedziałków. — Wstęp w niedzielę 15 cent., w dni powszednie 30 centów.

Muzeum Techniczno-Przemysłowe w gmachu Franciszkańskim otwarte codziennie od godziny 10ej do 6ej. — Wstęp 20 cent. od osoby. W niedzielę od 10ej do 12ej bezpłatnie.

Gabinet Archeologiczny Uniwersytetu Jagiellońskiego (*Collegium majus*) zwiedzać można codziennie od godziny 12ej do 1ej — prócz niedziel, świąt i ferij uniwersyteckich bezpłatnie.

Groby królewskie, Groby zasłużonych (w krypcie na Skale), Grób Skargi (u św. Piotra), oraz Skarbecz katedralny i kościoła N. P. Maryi, oglądać można w chwilach wolnych od nabożeństwa za zgłoszeniem się do zakrysty.

— D. 20go listopada pochmurno, nie pogodna; term. od —20 spadł na —7-6 C. Barometr opada; o godzinie 7ej rano d. 21go stan jego był 740-6 millim., term. —15-4 C. — Wiatr połudn.-zachodni.

— W sobotę dnia 22go listopada: Cecylii p. m.

### Wiadomości artystyczne, literackie i naukowe.

— Z Akademii. Na posiedzeniu pełnym Akademii Umiejętności z dnia 15 listopada b. r., o prócz uchwalenia budżetu na rok 1885, załatwiono były sprawy następujące:

1) Wybory nowych członków (czynnych i korespondentów) proponowanych przez Wydziały na ostatnim (majowym) posiedzeniu pełnym. Wybrani są: na członków czynnych a) do wydziału pierwszego p. Marian Sokołowski prof. uniw. Jagiell., b) do wydziału drugiego p. Wincenty Zakrzewski prof. uniw. Jagiell. i p. Stanisław Smolka prof. uniw. Jagiell. c) do wydziału trzeciego na członka czynnego zagranicznego p. Marceł Neneki prof. chemii w uniwersytecie Berneńskim. Na członków korespondentów wybrani: a) do wydziału I p. Antoni Kallina docent filologii słowiańskiej przy uniwersytecie lwowskim, b) do wydziału II X. Stefan Pawlicki profesor filozofii w uniw. Jagiell. i p. Ludwik Kubała prof. gimnazjalny we Lwowie.

Oprócz tego uchwała Akademii, z uwagi, że prace komisji ortograficznej są na ukończeniu, wybrał komitet, któryby operat ten rozpoznał, obojętnie, zasady pisowni uchwalił i oznaczył, a następnie wnioski swoje rozestął, i Akademii do przyjęcia lub odrzucenia (już bez dyskusji) podał. Na wniosek Prezesa powołuje Akademii do tego komitetu panów: Prezesa Ak. Dr. M. Majera, Antoniego Małeckiego, Lucyana Malinowskiego, Karola Estreichera, Władysława Wisłockiego, Franciszka Piekosińskiego, Michała Bobrzyńskiego, Franciszka Karlińskiego, i sekretarza jenerałego St. Tarnowskiego.

— Z Akademii Umiejętności. W dniu 31 października 1884 r. odbyło się posiedzenie komisji prawnej. Przewodniczący Dr Zoll ucieł w gorących słowach pamięć pięciu zmarłych członków komisji, mianowicie: prezydenta Antoniewicza Jakóba, profesora Dra Bojarskiego Aleksandra, radcy nadwornego Borohskiego Franciszka, Senatora Konstantego Hosiowskiego i hr. Henryka Wodzieckiego. Obecni przez powstanie oddali cześć pamięci zmarłych członków. Na wniosek Dra Kasparka uchwalono jednomyślnie zaprosić na członków komisji pp. prezydentów sądowych Ignacego Zborowskiego i Czesznanę Macieję. Następnie adw. Dr Ferdynand Wilkosz odczytuje: „Uwagi nad różnicą orzeczeń Trybunału Najwyższego w przyznawaniu odsetek od sum hipotecznych w razie przymusowej sprzedaży nieruchomości.“ Ponieważ sprawa ta jest wielkiej doniosłości dla kredytu hipotecznego i szerzej koła zainteresować potrafi — podajemy najwazniejsze ustępy ze sprawozdania:

Zgodność orzeczeń sądowych w kwestyach zasadniczych prawa materialnego lub formalnego ma wielkie znaczenie w życiu prawnym narodów, ona rozstrzyga cennie przepisy ustawy, wyrabia zaufanie w sprawiedliwość sądów i sprządza pewność stosunków prawnych. — Orzeczenia sądowe wydawane w sprawach pożyczek — w szczególności zaś przy rozdziale ceny kupna pomiędzy wierzycieli w razie przymusowej sprzedaży nieruchomości, oddziaływa wprost na stosunki ekonomiczne kraju i na kredyty.

Władze austriackie od dawna uznawały doniosłość dla społeczeństwa znaczenie orzeczeń sądowych wogóle, a dla osiągnięcia zgodności takowych zaprowadzono przy Trybunale najwyższym na mocy Najwyższego postanowienia z 3 października 1854 nową księgę prejudykatów. Urządzenie takiej księgi prejudykatów okazało się jednak niedostatecznym i dlatego w r. 1872 zaprowadzono dwie księgi do wpisywania zasadniczych wyroków a mianowicie: repertuarz wyroków (*Spruchrepertorium*) i sentencyonarz (*Judicantebuch*). Decyzja w ten ostatni wpisana staje się obowiązującą dla wszystkich senatów aż do uchylecia jej, które tylko na mocy uchwały pełnego Trybunału nastąpić może. Zdałoby się, że urządzenie te sprządza zgodność orzeczeń sądowych przynajmniej w rzeczach tak prostych, jak są sprawy pożyczek i sprawy przyznania procentów w razie przymusowej sprzedaży nieruchomości — atoli inaczej się stało.

Do r. 1871 trzymały się sądy z małymi wyjątkami tej zasady, iż w razie, gdy wierzyciel użył skłany przeciw dłużnikowi wyrok w drodze egzekucji na nieruchomości zainstalował, a przy rozdziale ceny kupna ciągłości egzekucji wykazał, przyznawały mu z ceny kupna wszelki procent zaległy bez ograniczenia co do czasu.

Po ogłoszeniu nowej ustawy hipotecznej z dnia 25 lipca 1871 L. 95 D. pp. orzeczenia sądów pod tym względem były różne. — To spowodowało Trybunał najwyższy iż pod dniem 8 kwietnia 1873 L. 3302 powołał zasadniczą uchwałę, umieszczoną pod Nr. 47 w repertuarze orzeczeń, tej osnowy: „W razie, gdy dla odsetek intabulowanego kapitału zabiepkowane jest egzekucyjne prawo zastawu, umieszczeniu takowych przy rozdziale ceny kupna nie stoi na przeszkodzie, gdyby one nawet były dawniejsze niż 3-letnie, ani przepis §. 33ust. konk. z dnia 25 grudnia 1867, ani przepis §. 17 ust. hip. z d. 25 lipca 1871 r.“

Mimo tej uchwały sądy i tak różnie trzymały się praktyki. (\*)

Powołane tutaj orzeczenie Trybunału najwyższego, nieważąc, że radykalnie prawo wierzyciela do pobierania procentów od swej wierzyciela, jest ze wszach niar całkiem bezzasadne.

Wedle §. 914 c. k. w połączeniu z §. 6 k. e. umowy winny być złomowane wedle objawionej tamże woli stron. — Przy umowie o pożyczkę, dłużnik zaciągający pożyczkę hipoteczną zobowiązuje się bez względu na możliwą sprzedaż nieruchomości płacić procenta tak długo, dopóki dług zapłaconym nie zostanie.

Wierzyciel na zatem na mocy umowy z dłużnikiem zawartej prawo żądać zapłaty procentów aż do dnia zwrotu kapitału, a nie istnieje nigdzie przepis ustawiczny, któryby sędziemu nadał prawo znoszenia samowładnie praw umowami dozwolonymi nabytych, jeżeli te prawa na mocy przepisów ustawy wskutek przedawnienia itd. nie zgasiły, czego oczywiście o prawie pobierania procentów przed zapłatą kapitału twierdzić nie można.

Przepisy §. 17 ust. hip. i §. 23 ust. konk. nie odejmują wierzycielowi prawa do powzięcia procentów za czas od dnia liicytacyi dalej bieżących, najprzód bowiem §§. te nie zawierają ani jednego słowa, z któregooby o zamiarze ustawodawcy uregulowania tej kwestyi w drodze ustawodawczej wnioskować można, następnie traktują one tylko o zaległościach procentowych, nie zaś o procentach bieżących, a procenta od dnia liicytacyi przypada-

jące są procentami bieżącymi, nie zaległymi. Tutaj wierzyciel nie uczynić nie może do przyspieszenia uzyskania zapłaty tych bieżących procentów, gdyż wypłata zależy wyłącznie tylko od tego, jak prędko sąd cenę kupna między wierzycielami rozdzieli.

§§. 17 ust. hip. i 33 ust. konk. powtarzają jedynie przepis §. 1480 kc. — §. 17 ust. hip. odnosi się tylko do pierwszeństwa hipotecznego zaległości procentowych, zaś §. 33 ust. konk. ustanawia otwarcie konkursu jako chwilę, od której czas przedawnienia procentów §. 1480 kc. określony liczyć należy. — Jeżeli zaś §. 33 ust. konk. w całej rozciągłości analogicznie przy sprzedaży nieruchomości stósować należało, to przemawia on wprost przeciw zapatrywaniu Najwyższego Trybunału, któremu, stósując ten §, widocznie pominał zupełnie ustęp drugi. — W ustępie drugim tego §. wyrażnie jest powiedzianem: „ż procenta w ciągu konkursu (czyli od dnia otwarcia konkursu aż do dnia zapłaty) bieżące mają równe pierwszeństwo z kapitałem“ — Jeżeliby więc analogicznie dzień liicytacyi na równi stawić należało z dniem otwarcia konkursu — w takim razie procenta od wierzyciela hipotecznego od dnia liicytacyi aż do dnia zapłaty bieżące nie tylko by wierzycielowi należały, lecz mają równe pierwszeństwo z kapitałem.

Dalszy motyw orzeczenia, iż z chwilą sprzedaży nieruchomości prawo zastawu dla wierzyciela hipotecznego gaśnie, jest zdaniem niedającym się usprawiedliwić, gdyż wszelkie odnośne przepisy ustaw przeciw niemu przemawiają.

Uchwałę umieszczoną w repertuarze orzeczeń pod Nr. 47, zmienił nieco Trybunał najwyższy w orzeczeniu swem z dnia 18 listopada 1879 r. L. 11398, zapisanem do sentencyonarza pod L. 106, postanawiając zasadę: „jeżeli dla odsetek zainstalowanego kapitału egzekucyjne prawo zastawu jest wpisane, natenczas przyznaniu takowych przy rozdziale ceny kupna, gdyby nawet rozchodziło się o odsetki zalegające nad trzy lata od dnia nabycia realności, §. 33 ust. konk. i §. 17 ust. hip. na przeszłość nie stoją; wszelako także zaległości procentowe, gdyby nawet prawo zastawu dla nich *per numerum* lub *per iusta* kapitału zainstalowanego było, przekazane być mogą z ceny kupna tylko w porządku hipotecznym, w którym prawo zastawu dla nich uzyskanem zostało.“

I tej jednak zasady nie trzymał się Trybunał najwyższy, albowiem w licznych orzeczeniach, jak np. z dnia 22 grudnia 1880 r. L. 13059 i 19 lipca 1881 r. L. 8156 przyznał odsetki tylko za 3 lata wstecz od dnia liicytacyi bez względu na egzekucyjną intabulację odsetek.

Lecz nie dosyć na tem, gdyż w uchwałę z dnia 27 marca 1884 r. L. 3324 przyznał wierzycielom odsetki tylko za 3 lata wstecz od dnia liicytacyi, odmawiając zupełnie procentów od dnia liicytacyi aż do dnia zapłaty bieżących. Wierzyciel prowadzący egzekucję, który egzekucyjne prawo zastawu dla odsetek z pierwszeństwem hipotecznym bezpośrednio po kapitale uzyskał, utracił niepowrotnie procenta od swego kapitału za lat przeszło 5, gdyż realność sprzedana została 16 maja 1879 r., a asygnacja pieniędzy nastąpiła dopiero w październiku 1884 r.

W chwili liicytacyi nie następuje zapłata długu, a jakkolwiek stósownie do przyjętej manipulacji wierzyciela na cenę kupna na nieruchomości ubezpieczoną, przenoszone bywają, to jednak przeniesienie to nie równa się zgąszeniu prawa zastawu, gdyż cena kupna zainstalowana jest na nieruchomości, a wierzycielność hipoteczna względnie skrypt dłużny do niej odnoszący się, wykresła zostaje z ksiąg hipotecznych dopiero po wypłaceniu wierzyciela z ceny kupna i wystawieniu przez wierzyciela deklaracji ekstablacyjnej.

W tej więc dopiero chwili, nie zaś w chwili liicytacyi, gaśnie prawo zastawu dla wierzyciela w myśl §. 469 kod. cyw.

Sądze, że wobec tego, co powyżej wypowiedziałem, żadnej nie ulega wątpliwości, iż w mowie będącej orzeczenie Trybunału najwyższego że stąnowiska obowiązujących ustaw, usprawiedliwić się nie da.

Nie wchodząc w kwestyę, za jaki czas procenta przy przymusowym przedawaniu nieruchomości przyznawane być mają, jestem zdania, iż sama różność orzeczeń Trybunałów w tym względzie, a tem więcej zasada przyjęta w ostatnim orzeczeniu Najwyższego Trybunału, muszą jak najniekorzystnie oddziaływać na kredyty prywatny jak i na działalność instytucji kredytowych. Kredyt prywatny z czasem nie będzie brał udziału w pożyczkach hipotecznych, lecz instytucje kredytowe czynności swoich zawieszają nie mogą, i z tej właśnie przyczyny zagraża im jeszcze większe niebezpieczeństwo. Instytucje te unikając utraty procentów, muszą sobie zapewnić wypłatę procentów od dnia liicytacyi bieżących, za pomocą kaucyi w tym celu na nieruchomości ubezpieczonej; jeżeliby jednak Trybunał najwyższy postępował konsekwentnie wedle powyższej zasady, że wierzycielowi hipotecznemu od dnia liicytacyi nie należy się procent, w takim razie uważałby ustanowienie kaucyi jako środek do obejścia ustawy, i mimo tego mógłby instytucjom przyznania procentów od dnia liicytacyi bieżących odmówić.

Szkody pieniężne, jakieby ztąd dla zakładów kredytowych wynikły, byłyby bardzo znaczne, jeżeli się zwąży, że od dnia liicytacyi aż do dnia wypłaty wierzycielowi miały niekiedy kilka lat, i że niejeden zakład kredytowy musiałby zawiesić wskutek tego czynności swoje.

Kwestya ta jest tak wielkiej doniosłości, iż różniąc ją może z korzyścią dla kredytu, jedynie ustawodawca przez wydanie osobnej ustawy.

Dlatego kończąc uwagi moje, uważałbym za pożyteczne przyjęcie następującej rezolucyi:

„Komisya prawnicza Akademii umiejętności wypowiada zdanie, iż różność orzeczeń Trybunału najwyższego w przyznawaniu odsetek w razie przymusowej sprzedaży nieruchomości, szkodliwie oddziaływa na rozwój kredytu hipotecznego, i byłoby pożądanem, aby kwestya ta niewątpliwie w drodze ustawodawczej ustalona została.“

Po bardzo ożywionej dyskusyi, komisya prawnicza Akademii Umiejętności zdanie powyższe jednomyślnie przyjęła.

Mianowicie brali w dyskusyi udział prócz sprawozdawcy Dr Zoli, Zatorski, Bobrzyński, Fierich Maurcy, który zwrócił uwagę na § 929 projektu nowej procedury cywilnej, Dr Machalski, Leo, Louis i Dr Kasperek. Ostatni wyudatnił, że komisya jako grono czyste naukowe nie może wstąpić z inicjatywą do praktycznej reformy ustawodawczej, byłoby jednakowoż rzeczą pożądaną, żeby Izby adwokackie i Towarzystwa kredytowe wniosły petycję do Rady państwa o uregulowanie sprawy tej w drodze ustawodawczej, bo sprawa

jest nagłą, a trudno czekać aż do reformy całego procesu cywilnego, która nie tak prędko jeszcze nastąpi.

— **Szach i Mat** oto tytuł najnowszej zapelniającej cały wieczór komedyi Blizińskiego, którą Dyrekcya Teatru krakowskiego nabyła, i która około Nowego Roku przedstawioną będzie najpięcej na krakowskiej scenie.

X. Kalinka, ma mieć, jak się dowiadujemy, w pierwszych dniach grudnia kilka odczytów w Krakowie „O jenerale Chłapowskim“. Odczyty w tym samym przedmiocie, które X. Kalinka miał niedawno we Lwowie, wielkie wywierały wrażenie. Spodziewać się należy, że publiczność nasza zechce również korzystać z tej biesiady umysłowej.

W Muzeum techniczno-przemysłowym krakowskim odbędzie się w sobotę d. 22 b. m. od godziny 12—1 drugi wykład prof. Uniw. Jagiell. X. Dra Tad. Gronnickiego dla szerszej publiczności o „Pierwszych wiekach Chrześcijaństwa w Polsce.“

Panny Bulewskie zachęczone powodzeniem, jakiego doznały w mieście naszym, zamierzają po raz drugi wystąpić w tych dniach, lub po powrocie ze Lwowa, z koncertem, którego część dochodu przeznaczają na cel dobroczynny.

Oto pierwsze ogłoszenie dotyczące nowego dziennika, który ma wychodzić we Lwowie już w pierwszej połowie grudnia, a któremu serdecznie życzymy, aby skutecznie zaznaczył stanowczy zwrot w dotychczasowych opiniach tamtejszych stosunkach dziennikarskich.

### Prospekt na „Przegląd“ polityczny, społeczny i literacki.

Redaktor i wydawca: Ludwik Mastowski.

Pismo to pocnie wychodzić we Lwowie, w miesiącu grudnia b. r. w formie największych dzienników politycznych polskich. Wychodzić będzie codziennie, z wyjątkiem jedynie większych świąt, w dwóch edycjach, wieczornej dla prowincyi, a porannej dla Lwowa. Zawierać zaś będzie następujące rubryki: 1. Przegląd polityczny. 2. Artykuły wstępne. 3. Korespondencje polityczne z Warszawy, Krakowa, Poznania, Wilna, Wiednia, Rzymu i innych stolic europejskich. 4. Głos prasy, t. j. przegląd najważniejszych artykułów w dziennikach krajowych. 5. Kronika. 6. Korespondencje z prowincyi. 7. Wiadomości artystyczne, literackie i naukowe. 8. Telegramy polityczne, giełdowe i zbożowe. 9. Rozmaitości. 10. Artykuły gospodarcze, krytyki literackie, kroniki naukowe i artykuły okolicznościowe. 11. Fejleton (powieści, przeglądy literackie i artystyczne etc.). 12. Odcienne korespondencje z Wiednia, giełdowe i zbożowe, opisujące fluktuacje na targu pieniężnym i towarowym. 13. Kursa giełdowe. 14. Inseraty.

Prenumerata wynosi:

We Lwowie, bez przysyłki pocztowej: miesięcznie 1 złr. 50 ct., kwartalnie 4 złr. 50 ct., półrocznie 9 złr., rocznie 18 złr.

Z przysyłką pocztową: miesięcznie 1 złr. 75 ct., kwartalnie 5 złr. 25 ct., półrocznie 10 złr. 50 ct., rocznie 24 złr.

Na prowincyi z przysyłką pocztową: miesięcznie 2 złr., kwartalnie 6 złr., półrocznie 12 złr., rocznie 24 złr.

Prenumeratę przyjmuje Administracya *Przeglądu* we Lwowie ulica Jagiellońska l. 3 (w gmachu Banku galic. kredytowego.)

Na posiedzeniu Wydziału historycznego Towarzystwa Przyjaciół Nauk dnia 10 b. m. czytał jak pisał *Dziennik Poznański*, Dr Włodzimierz Kozłowski, z Krakowa, dalszy ciąg swej pracy „Wacław z Oleska Zaleski jako krytyk“. Na wstępie charakteryzował prelegent stosunek Zaleskiego do prądów naukowych współczesnych, streszczając pokrótce dyskusję krytyków niemieckich i angielskich, tycząc się pisarzy kierujących zasadniczo ówczesnym stronnictwami literackimi. Po krótkiej charakterystyce Boilane i po wzięwlem rozbiore Horacego listu do Pizonów i poetki Arystotelesa, wykazał prelegent, o ile Wacław z Oleska z nich korzystał, umiając niektóre ich prawał pogodzić z duchem czasu, obumarł zaś odrzucić.

Obszernej zajął się prelegent Lessingiem, streszczając poglądy pamiatników Goethego, Macaulaya, pani de Staël, Geivinsua, Crouslego, Cherubila i Diltheya i zaznaczając jego dodatni wpływ na Polskę i na Zaleskiego.

Po streszczeniu poglądów na piśknio Kanta, Schillera i Schellinga, wedle ich komentarów francuskich i niemieckich, i po wzmiance o polemicie Martina, Ludwiga i Herdera, rozkładając prace Zaleskiego na pierwiastki, uprnatne w nich prelegent bezpośredni lub uboczny wpływ powyższych pisarzy. Najwięcej wpłynął na niego Herder, Goethe, Schelling i szkoła historyczna, której zdobywcę wciągnął w sferę krytyki literackiej, Szlegel i Tieck. — Poetyza uważał Zaleski za hymn na wspaniałość stworzenia, poczynając ją za obraz życia i plód twórczej siły







08. Drukarni: *Kauf* K. 1. 11. 1.