

leg 186

Sprawozdanie

Komisji bankowej o petycyach gminy Krynica l. s. 2182 i 2196|07 w przedmiocie otwarcia kredytu w Banku krajowym na domy drewniane w zdrojowiskach krajowych.

Wysoki Sejmie!

Zwierzchność gminy Krynica, najznamienitszego z krajowych zdrojowisk, zwraca się do Wysokiego Sejmu z petycjami, zmierzającymi do tego, ażeby Bank krajowy udzielać mógł pożyczek hipotecznych na domy drewniane, w zdrojowiskach krajowych się znajdujące, a podlegające podatkowi domowo-czynszowemu, z podkładem winkulowanych na rzecz Banku krajowego polie Towarzystwa Wzajemnych ubezpieczeń w Krakowie.

Komisya bankowa, której te petycye do sprawozdania przydzielone zostały, uznaje życzenia, których one są wyrazem, za zasługujące ze stanowiska interesów kraju na najprzychylniejsze poparcie. Liczne zdrojowiska nasze stanowią bowiem jeden z cennych darów przyrody naszego kraju — niestety dotąd w sposób nader niedostateczny eksploatowany. Kwestya mieszkań stanowi zaś jeden z bardzo ważnych warunków rozwoju każdego zdrojowiska — gdyż brak mieszkań wygodnych i ich wysoka cena niewątpliwie utrudnia bardzo podniesienie naszych zdrojowisk. Drożyzna mieszkań, tudzież liche ich urządzenie, zniechęca bowiem do korzystania ze swojskich wód leczniczych publiczność zamożniejszą, która z tem liczy się, iż gdzieindziej za tańszą stosunkowo cenę znajdzie komfort, do jakiego jest przyzwyczajoną.

Nie można jednak spodziewać się, ażeby tak prędko przyszło u nas do budowy licznych domów murowanych w zdrojowiskach naszych — a to samo można powiedzieć i o uzdrowiskach klimatycznych, zresztą posiadających najpomyślniejsze warunki rozwoju. Niezmiernie krótki stosunkowo sezon letni w naszym klimacie, trwający zwyczajnie 2—3 miesiące, nie pozwala po prostu na wznoszenie w tych miejscowościach kosztownych domów mieszkalnych, gdy dwu- lub trzymiesięcznym czynszem musi się opłacać i amortyzować wyłożony na ich budowę kapitał. Niemal przez trzy kwartały stoją bowiem próżno.

I dlatego jak się zdaje, nie tak prędko powstawać zaczęły liczniej w zdrojowiskach i uzdrowiskach klimatycznych galicyjskich dla gości sezonowych domy murowane. Na razie więc niczego lepszego nie można sobie życzyć, jak tyle, ażeby w jaknajkrótszym czasie pobudowano w tych miejscowościach dla gości letnich dostateczną ilość przynajmniej drewnianych domów wygodnych. Lecz mowy być nie może o żywszym ruchu w tym kierunku, dokąd nie ułatwi się właścicielom wil

drewnianych w zdrojowiskach i uzdrowiskach klimatycznych w naszym kraju warunków długoterminowego kredytu

Petycyje zwierzchności gminy Krynica zmierzają też ku temu, ażeby właścicielom domów drewnianych w zdrojowiskach krajowych otwartym został w jakiś sposób przystęp do kredytu hipotecznego w Banku krajowym.

Komisya bankowa, uznając w całej pełni słuszość i ekonomiczną doniosłość dla kraju poruszanej w tych petycyjach sprawy, musi jednak pamiętać, iż pod względem formalnym zmierzają te petycyje do zmiany dotychczasowych postanowień statutowych Banku krajowego, a pod względem przedmiotowym rozchodziłoby się tu o otwarcie nowego działu interesów kredytowych w Banku krajowym — działu, który w krótkim czasie może rozwinąć się w milionowe obroty; przeto bez wysłuchania opinii zarządu Banku krajowego i wszechstronnego rozważenia tej rzeczy nie można przedłożyć Wysokiemu Sejmowi w tak doniosłej sprawie stanowczych wniosków.

W myśl uwag powyższych wnosi przeto Komisya bankowa:

Wysoki Sejm raczy uchwalić:

Sejm poleca Wydziałowi krajowemu, ażeby w porozumieniu z zarządem Banku krajowego wziął pod rozwagę taką zmianę statutu tegoż zakładu, któraby umożliwiła mu udzielanie wydatnego kredytu na domy czynszowe drewniane, jednakoż w każdym razie kryte materiałem ogniotrwałym, w krajowych zdrojowiskach i uzdrowiskach klimatycznych.

Przewodniczący:
Wł. Kraiński.

Sprawozdawca:
Merunowicz.