



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA GDAŃSKIEGO

Gdańsk, dnia 29 maja 1990 r.

Nr 13

## UCHWAŁA WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ W GDAŃSKU

- Poz.:**  
90 — nr XIII/93/90 z dnia 20 kwietnia 1990 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad ustalania cen gruntów państwowych nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie województwa gdańskiego.

## ZARZĄDZENIA WOJEWODY GDAŃSKIEGO:

- 91 — nr 30/90 z dnia 9 maja 1990 r. w sprawie ograniczenia pobierania do innych celów wody z publicznych wodociągów wiejskich przeznaczonej na zaopatrzenie ludności.  
92 — nr 32/90 z dnia 11 maja 1990 r. zmieniające zarządzenie w sprawie opłat za przewozy osób środkami miejskiej komunikacji masowej Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Tczewie.

## UCHWAŁY:

- 93 — nr IX/44/90 **Miejskiej Rady Narodowej w Wejherowie** z dnia 28 lutego 1990 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Wejherowie.  
94 — nr X/56/90 **Miejskiej Rady Narodowej w Pruszczu Gdańskim** z dnia 6 marca 1990 r. w sprawie obniżenia niektórych stawek podatku od nieruchomości w mieście Pruszczu Gdańskim.  
95 — nr X/39/90 **Gminnej Rady Narodowej w Pszczółkach** z dnia 26 lutego 1990 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Pszczółki.

90

### UCHWAŁA Nr XIII/93/90

Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku

z dnia 20 kwietnia 1990 r.

w sprawie określenia szczegółowych zasad ustalania cen gruntów państwowych nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie województwa gdańskiego.

Na podstawie art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154) Wojewódzka Rada Narodowa uchwala, co następuje:

#### § 1

Określa się zasady ustalania cen gruntów państwowych nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie województwa gdańskiego oddawanych w użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie lub sprzedawanych jak w § 2.

#### § 2

1. Na cenę gruntów państwowych składa się:
  - 1) cena nabycia gruntu,
  - 2) koszty nakładów na:
    - a) opracowanie planów zagospodarowania przestrzennego terenów pod skoncentrowane budownictwo jednorodzinne,
    - b) podział geodezyjny,
    - c) przeprowadzenie badań technicznych podłoża gruntu na cele budownictwa jednorodzinne,
    - d) opracowanie szacunków i opinie biegłych,
    - e) zawarcie aktów notarialnych,
  - 3) koszty nabycia składników nieruchomości (gruntu) i ich likwidacji, chyba że nabywca nabywa grunt wraz ze składnikami,
  - 4) funkcja wyznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego dla tych gruntów,
  - 5) położenie gruntów i uzbrojenie ich w urządzenia komunalne, energetyczne oraz gazowe,
  - 6) koszty inne.

2. W przypadku, gdy cena ustalona według ust. 1 jest niższa od ceny stosowanej w obrocie gruntami, stosuje się cenę określoną na podstawie danych państwowych biur notarialnych i urzędów skarbowych z ostatnich trzech miesięcy.

#### § 3

Traci moc uchwała nr XI/63/85 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku z dnia 20 grudnia 1985 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania cen gruntów nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie województwa gdańskiego (Dz. Urz. W. Gd. z 1985 r. Nr 20, poz. 249).

#### § 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący

Wojewódzkiej Rady Narodowej  
T. Langer

91

### ZARZĄDZENIE Nr 30/90

Wojewody Gdańskiego

z dnia 9 maja 1990 r.

w sprawie ograniczenia pobierania do innych celów wody z publicznych wodociągów wiejskich przeznaczonej na zaopatrzenie ludności.

Na podstawie art. 105 ustawy z dnia 24 października 1974 r. Prawo wodne (Dz. U. z 1974 r. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201 i z 1989 r. Nr 26, poz. 139) w związku z § 1 pkt 4 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 kwietnia 1984 r. w sprawie określenia upoważnień dla terenowych organów administracji państwowej o właściwości ogólnej do stanowienia przepisów prawa miejscowego (Dz. U. z 1984 r. Nr 25, poz. 126 i z 1987 r. Nr 2, poz. 10) w związku z niedoborem wody na zaopatrzenie ludności zarządza się, co następuje:



## § 1

Wprowadza się na terenie województwa gdańskiego zakaz pobierania z publicznych wodociągów wiejskich wody do podlewania ogródków, działek, kwietników, trawników i innych upraw oraz do mycia samochodów i maszyn rolniczych w godzinach od 5.00 do 22.00.

## § 2

Ograniczenia określone w § 1 wprowadza się na okres do dnia 30 września 1990 r.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z upływem 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Wojewoda  
J. Jędykiewicz

92

## ZARZĄDZENIE Nr 32/90

## Wojewody Gdańskiego

z dnia 11 maja 1990 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie opłat za przewozy osób środkami miejskiej komunikacji masowej Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Tczewie.

Na podstawie art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 26 lutego 1982 r. o cenach (Dz. U. z 1988 r. Nr 27, poz. 195) w związku z § 1 ust. 1 pkt 1 lit. f i § 2 uchwały nr 187 Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1989 r. w sprawie określenia wykazu towarów i usług, na które ustala się ceny urzędowe (MP Nr 44, poz. 354 i z 1990 r. Nr 11, poz. 82) zarządza się, co następuje:

## § 1

W zarządzeniu nr 9/90 Wojewody Gdańskiego z dnia 12 lutego 1990 r. w sprawie opłat za przewozy osób środkami miejskiej komunikacji masowej Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Tczewie (Dz. Urz. W. Gd. Nr 4, poz. 24) wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1.1. Ustala się opłaty za jednorazowe przewozy osób środkami miejskiej komunikacji masowej Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Tczewie w następujących wysokościach:

- 1) na liniach normalnych w granicach administracyjnych miasta, zwanych dalej „liniami miejskimi”:
  - a) dziennych
    - za przewóz 1 osoby 360 zł
    - za przewóz 1 osoby uprawnionej do korzystania z biletów ulgowych 180 zł
  - b) nocnych
    - za przewóz 1 osoby 720 zł
    - za przewóz 1 osoby uprawnionej do korzystania z biletów ulgowych 360 zł
- 2) na liniach normalnych wybiegających poza granice administracyjne miasta, zwanych dalej „liniami podmiejskimi”:
  - a) dziennych — za przewóz 1 osoby:
    - na terenie miasta 360 zł
    - na terenie pozamiejskim na liniach podzielonych na strefy — za każdą strefę 360 zł
    - na terenie pozamiejskim na trasach Cegielnia—Tczewskie Łąki oraz Tczew ul. 1 Maja — Lisewo 720 zł
  - b) dziennych — za przewóz 1 osoby uprawnionej do korzystania z biletów ulgowych:
    - na terenie miasta 180 zł
    - na terenie pozamiejskim na liniach podzielonych na strefy — za każdą strefę 180 zł
    - na terenie pozamiejskim na trasach Cegielnia—Tczewskie Łąki oraz Tczew ul. 1 Maja — Lisewo 360 zł

- 3) na linii pospiesznej „T” — obejmującej 1 strefę taryfową w granicach miasta Tczewa oraz 6 stref pozamiejskich — za przewóz w granicach jednej strefy:
  - 1 osoby 360 zł
  - 1 osoby uprawnionej do korzystania z biletów ulgowych 180 zł

2. Wykaz linii podmiejskich i ich stref taryfowych oraz wykaz stref taryfowych linii pospiesznej „T” stanowi załącznik do zarządzenia.

3. Bilet jednorazowy — niezależnie od miejsca jego zakupu w kraju — może być użyty na przejazd środkami komunikacji Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Tczewie.”

2. § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Ustala się następujące opłaty za normalne bilety miesięczne imienne o niekontrolowanej ilości przejazdów na liniach dziennych:

- 1) na przejazdy we wszystkich dniach miesiąca:
  - a) na wszystkie linie normalne w granicach administracyjnych miasta 25 000 zł
  - b) na linię pospieszną „T” w granicach jednego odcinka obejmującego odległość między dwoma miastami (bilety trasowane) 45 000 zł
  - c) na liniach podmiejskich (bilety trasowane):
    - w granicach jednej strefy pozamiejskiej 25 000 zł
    - w granicach dwóch stref 45 000 zł
    - w granicach trzech stref 65 000 zł
    - w granicach czterech stref 85 000 zł

- 2) na przejazdy we wszystkich dniach miesiąca oprócz niedziel, świąt oraz dodatkowych dni wolnych od pracy w terminach określonych przez Ministra Pracy i Polityki Socjalnej — na wszystkie linie normalne w granicach administracyjnych miasta 20 000 zł.”

3. § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4.1. Ustala się następujące opłaty za ulgowe bilety miesięczne o niekontrolowanej ilości przejazdów na liniach dziennych:

- 1) na przejazdy we wszystkich dniach w miesiącu:
  - a) na wszystkie linie normalne w granicach administracyjnych miasta 12 500 zł
  - b) na linię pospieszną „T” w granicach jednego odcinka obejmującego odległość między dwoma miastami (bilety trasowane) 22 500 zł
  - c) na liniach podmiejskich (bilety trasowane):
    - w granicach jednej strefy pozamiejskiej 12 500 zł
    - w granicach dwóch stref 22 500 zł
    - w granicach trzech stref 32 500 zł
    - w granicach czterech stref 42 500 zł

- 2) na przejazdy we wszystkich dniach miesiąca oprócz niedziel, świąt oraz dodatkowych dni wolnych od pracy w terminach określonych przez Ministra Pracy i Polityki Socjalnej — na wszystkie linie normalne w granicach administracyjnych miasta 10 000 zł
2. Do korzystania z ulgowych biletów miesięcznych o niekontrolowanej ilości przejazdów na liniach dziennych uprawnione są osoby wymienione w § 2 ust. 3 poz. 1—7.”

## § 2

Zarządzenie wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Wojewoda  
J. Jędykiewicz

Załącznik do zarządzenia nr 32/90  
Wojewody Gdańskiego z dnia 11  
maja 1990 r.

## WYKAZ

linii podmiejskich i ich stref taryfowych oraz wykaz stref taryfowych linii pospiesznej „T” Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Tczewie



Lp.	Nr linii	Trasa — strefy taryfowe	Ilość stref taryfowych
1	2	3	4
	linie podmiejskie		
1	5	Dworzec PKP Tczew — Górki CPN — Czarlin	2
2	6	Dworzec PKP Tczew — Cegielnia — Czatkowy (Jezioro) — Koźliny — Koźliny Zakład Rolny lub Stblewo oraz Dworzec PKP Tczew — Cegielnia — Tczewskie Łąki	4
3	9	Dworzec PKP Tczew — Górki CPN — Czarlin — Narkowy — Subkowy	2
4	10	Dworzec PKP Tczew — ul. Baidowska (Sad) — Baidowo — Narkowy — Subkowy	4
5	18	Dworzec PKP Tczew — Tczew ul. 1 Maja — Lisewo	2
6	linia pospieszna „T”	Dworzec PKP Tczew — Zajczkowo Tczewskie — Miłobądz — Pszczółki — Różyny — Pruszcz Gdański — Gdańsk-Orunia — Gdańsk	7

93

**UCHWAŁA Nr IX/44/90****Miejskiej Rady Narodowej w Wejherowie**

z dnia 28 lutego 1990 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Wejherowie.**

Na podstawie art. 15. ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165, z 1989 r. Nr 10, poz. 57, Nr 34, poz. 178, Nr 35, poz. 192 i z 1990 r. Nr 4, poz. 19) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 240; z 1988 r. Nr 42, poz. 330 i z 1989 r. Nr 67, poz. 409) — Miejska Rada Narodowa w Wejherowie — po zapoznaniu się z opinią wszystkich swoich komisji — uchwala, co następuje:

**§ 1**

Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Wejherowie wyrażone w złotych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej (p.u.) tych lokali:

- 1) za najem lokali na cele uspołecznionej służby zdrowia, pomocy i opieki społecznej, szkolnictwa, oświaty i wychowania, na cele charytatywne, niezarobkowe cele państwowych jednostek organizacyjnych, stowarzyszeń, organizacji społecznych i politycznych — 1000 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> p. u.,
- 2) za najem lokali na prowadzenie aptek oraz następujących usług i rzemiosł deficytowych: szewskich, szklarskich, oftalmicznych, stolarstwa budowlanego, dekarских, zduńskich, kowalskich oraz z zakresu cholewkarstwa ortopedycznego — 1500 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> p. u.,
- 3) za najem lokali na prowadzenie działalności kulturalnej, kulturalno-oświatowej, na cele widowiskowe i skladowe oraz na cele nie objęte zasięgiem punktu 1 — 2500 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> p.u.,

- 4) za najem lokali na cele bankowe i biurowe (nie objęte zasięgiem poprzedzających punktów), gastronomiczno-rozrywkowe, gastronomiczne, handlowe, przemysłowe, wytwórcze, na wykonywanie rzemiosł i usług oraz pozostałe cele i rodzaje działalności zarobkowej nie objęte zasięgiem poprzedzających punktów oraz inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2-4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 3000 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> p. u.

**§ 2**

Ustalone w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do lokali użytkowych:

- 1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,<sup>1)</sup>
- 2) w budynku substandardowym,<sup>2)</sup>
- 3) położonych w podziemnej kondygnacji.

**§ 3**

Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie.

**§ 4**

Traci moc uchwała nr IV/23/89 Miejskiej Rady Narodowej w Wejherowie z dnia 24 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Wejherowie (Dz. Urz. W. Gd. Nr 10, poz. 59).

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący  
Miejskiej Rady Narodowej  
w/z B. Gotkowicz  
Zastępca Przewodniczącego

- 1) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).
- 2) Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją terenowego organu administracji państwowej.

94

**UCHWAŁA Nr X/56/90****Miejskiej Rady Narodowej w Pruszczu Gdańskim**

z dnia 6 marca 1990 r.

**w sprawie obniżenia niektórych stawek podatku od nieruchomości w mieście Pruszczu Gdańskim.**

Na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 1985 r. Nr 12, poz. 50; z 1988 r. Nr 19, poz. 132 oraz z 1989 r. Nr 35, poz. 192 i Nr 74, poz. 443) Miejska Rada Narodowa uchwala, co następuje:

**§ 1**

Obniża się o 50% stawki podatku od nieruchomości w odniesieniu do budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą w branżach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i ma zastosowanie poczynając od roku podatkowego 1990.

Przewodniczący  
Miejskiej Rady Narodowej  
T. Ciarkowski



Załącznik do uchwały nr X/56/90 Miejskiej Rady Narodowej w Pruszczu Gdańskim z dnia 6 marca 1990 r.

### WYKAZ

branż działalności gospodarczej w mieście Pruszczu Gdańskim objętych 50% obniżką stawek podatku od nieruchomości:

1. Szewstwo naprawkowe,
2. Krawiectwo miarowe,
3. Zegarmistrzostwo,
4. Wulkanizatorstwo,
5. Naprawa maszyn biurowych i rolniczych,
6. Galwanizatorstwo,
7. Tapicerstwo,
8. Usługi optyczne,
9. Usługi fotograficzne,
10. Wytwarzanie pomocy dydaktycznych,
11. Maglowanie,
12. Obsługa maszyn rolniczych,
13. Szklarstwo,
14. Slusarstwo usługowe,
15. Przetwórstwo spożywcze.

95

### UCHWAŁA Nr X/39/90

Gminnej Rady Narodowej w Pszczółkach

z dnia 26 lutego 1990 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Pszczółki.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 oraz z 1989 r. Nr 10, poz. 57, Nr 34, poz. 178, Nr 35, poz. 192 i z 1990 r. Nr 4, poz. 19) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230, z 1988 r. Nr 42, poz. 330 i z 1989 r. Nr 67, poz. 409) Gminna Rada Narodowa w Pszczółkach po zasięgnięciu opinii Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego i Zaopatrzenia uchwała, co następuje:

#### § 1

Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Pszczółki, wyrażone w złotych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej tych lokali:

- 1) za najem lokali na prowadzenie działalności stałowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 500 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) za najem lokali na cele ochrony zdrowia, ładu i porządku publicznego oraz ochrony przeciwpożarowej, na cele szkolnictwa, oświaty, wychowania, pomocy społecznej i na inne cele niezarobkowe (niedochodowe) nie objęte zasięgiem poprzedzającego punktu — 700 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) za najem lokali użytkowych na prowadzenie działalności wytwórczej, budowlanej, handlowej, gastronomicznej, usługowej i innej działalności zarobkowej (dochodowej) oraz na pozostałe cele — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 3000 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

#### § 2

Ustalone w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:

- 1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) położonych w podziemnych kondygnacjach,
- 3) oraz w budynkach substandardowych.

#### § 3

Traci moc uchwała nr V/19/89 Gminnej Rady Narodowej w Pszczółkach z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Pszczółki (Dz. Urz. W. Gd. Nr 12, poz. 84).

#### § 4

1. Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy wynajmowanych lokali użytkowych w budynkach na obszarze gminy Pszczółki objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165; z 1989 r. Nr 10, poz. 57, Nr 34, poz. 178, Nr 35, poz. 192 i z 1990 r. Nr 4, poz. 19) z wyjątkiem garaży, lokali i pomieszczeń określonych w § 1 ust. 2 i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie tej uchwały.

2. Sprawy dotyczące czynszu najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym uchwałą, podlegają właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie niniejszej uchwały.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
R. Wilk