



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA GDAŃSKIEGO

Gdańsk, dnia 15 kwietnia 1988 r.

Nr 7

Poz.:

ZARZĄDZENIE WOJEWODY GDAŃSKIEGO

- 41 — nr 15/88 z dnia 6 kwietnia 1988 r. w sprawie rozszerzenia zasięgu publicznego nieregularnego przewozu ładunków wykonywanego ciężarówkami pojazdami samochodowymi przez osoby fizyczne w województwie gdańskim.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY GDAŃSKIEGO

- 42 — z dnia 8 kwietnia 1988 r. o sprostowaniu błędów w tekstach dwóch uchwał ogłoszonych w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego w sprawie utworzenia obwodów lasów nie stanowiących własności Państwa na obszarze województwa gdańskiego oraz w sprawie wprowadzenia zmian do miejscowych planów szczegółowych zagospodarowania przestrzennego części śródmieścia i siedmiu innych jednostek urbanistycznych miasta Gdańska.

UCHWAŁY:

- 43 — nr XXXI/125/88 Miejskiej Rady Narodowej w Rumi z dnia 11 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Rumi.
- 44 — nr XXIII/107/88 Miejskiej Rady Narodowej w Redzie z dnia 16 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Redzie.
- 45 — nr XXI/78/88 Gminnej Rady Narodowej w Pszczółkach z dnia 18 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Pszczółki.
- 46 — nr XX/72/88 Gminnej Rady Narodowej w Osieku z dnia 25 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Osiek.
- 47 — nr XXI/78/88 Gminnej Rady Narodowej w Kolbudach Górnych z dnia 26 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Kolbudy Górne.

41

ZARZĄDZENIE Nr 15/88

Wojewody Gdańskiego

z dnia 6 kwietnia 1988 r.

w sprawie rozszerzenia zasięgu publicznego nieregularnego przewozu ładunków wykonywanego ciężarówkami pojazdami samochodowymi przez osoby fizyczne w województwie gdańskim.

Na podstawie § 15 ust. 6 rozporządzenia Ministrów Komunikacji i Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 31 lipca 1972 r. w sprawie krajowego transportu drogowego (Dz. U. z 1972 r. Nr 34, poz. 234; z 1973 r. Nr 2, poz. 20; z 1974 r. Nr 23, poz. 139 i Nr 40, poz. 238; z 1975 r. Nr 31, poz. 168; z 1977 r. Nr 30, poz. 134; z 1981 r. Nr 11, poz. 56; z 1982 r. Nr 25, poz. 185; z 1986 r. Nr 3, poz. 21 i Nr 13, poz. 75 oraz z 1987 r. Nr 27, poz. 153) zarządza się, co następuje:

§ 1

Rozszerza się na obszar całego kraju zasięg publicznego nieregularnego przewozu ładunków (bagażu) wykonywanego ciężarówkami pojazdami samochodowymi i bagażowymi taksówkami samochodowymi przez osoby fizyczne na podstawie właściwych zezwoleń wydanych w województwie gdańskim.

§ 2

Przewozy określone w § 1 mogą być wykonywane na obszarze całego kraju po rozszerzeniu zasięgu zezwolenia przez organ administracji państwowej o właściwość szczególnej do spraw komunikacji stopnia podstawowego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z upływem 14 dni od jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Wojewoda
Gen. bryg. M. Cygan

42

OBWIESZCZENIE

Wojewody Gdańskiego

z dnia 8 kwietnia 1988 r.

o sprostowaniu błędów w tekstach dwóch uchwał ogłoszonych w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego w

sprawie utworzenia obwodów lasów nie stanowiących własności Państwa na obszarze województwa gdańskiego oraz w sprawie wprowadzenia zmian do miejscowych planów szczegółowych zagospodarowania przestrzennego części śródmieścia i siedmiu innych jednostek urbanistycznych miasta Gdańska.

Na podstawie § 5 uchwały nr 61 Rady Ministrów z dnia 13 kwietnia 1984 r. w sprawie zasad i trybu wydawania oraz rozpowszechniania wojewódzkich dzienników urzędowych (M.P. Nr 12, poz. 85), prostuje się dwa błędy w tekstach następujących dwóch uchwał ogłoszonych w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego:

1. Skreśla się wyraz „Gostomko” błędnie zamieszczony po wyrazie „Gostomie” w punkcie 22 załącznika do uchwały nr XXIV/162/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku z dnia 30 czerwca 1987 r. w sprawie utworzenia obwodów lasów nie stanowiących własności Państwa na obszarze województwa gdańskiego — ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego z 1987 r. Nr 17, poz. 110.

Po sprostowaniu wskazanego błędu prawidłowy tekst punktu 22 załącznika do powyższej uchwały jest następujący:

„22. Obwód wydzielony Nowa Wieś Kościerska obejmujący w gminie Kościerzyna następujące wsie: Czastkowo, Gostomie, Kaliska Kościerskie, Kłobuczyno, Korne, Nowa Wieś Kościerska, Skorzewo i Wieprznica”.

2. W § 1 ustępie 7 uchwały nr XXVII/148/87 Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku z dnia 25 listopada 1987 r. w sprawie wprowadzenia zmian do miejscowych planów szczegółowych zagospodarowania przestrzennego części śródmieścia i siedmiu innych jednostek urbanistycznych miasta Gdańska — ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego z 1988 r. Nr 2, poz. 9 — prostuje się błąd polegający na pominięciu wyrazów „z usługami nieuciążliwymi”, które to wyrazy powinny być zamieszczone w § 1 ust. 7 ogłoszonego tekstu tej uchwały po wyrazach „pod mieszkaniową zabudowę jednorodzinną”.

Po sprostowaniu tego błędu prawidłowy tekst ustępu 7 w § 1 powyższej uchwały jest następujący:

„7. Do miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinnego na obszarze miasta Gdańska — zatwierdzonego uchwałą nr 22/72 Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku z dnia 17 lutego 1972 r. (Dz. Urz. WRN w Gdańsku Nr 5, poz. 49 z późn. zm.) — wprowadza się zmianę polegającą na przeznaczeniu pod mieszkaniową zabudowę jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi, terenu w rejonie ulicy Migowskiej przeznaczonego dotychczas tym planem pod zieleni (ozn.

dotychczas. symb. C.7, ZL, który zastępuje się symbolami C.7a.MN i C.7b.ZN)." 3. Obwieszczenie niniejsze podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Wojewoda
w/z L. Brancewicz
Wicewojewoda

43

UCHWAŁA Nr XXXI/125/88

Miejskiej Rady Narodowej w Rumi

z dnia 11 lutego 1988 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Rumi.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j.t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) Miejska Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Rumi za 1 m² ich powierzchni użytkowej (p.u.):

- 1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 50 zł mies. za 1 m² p.u.;
- 2) za najem lokali na cele biurowe i składowe, na prowadzenie działalności kulturalnej, oświatowej, widowiskowej, na cele służby zdrowia, pomocy i opieki społecznej oraz na inne cele socjalne — 70 zł mies. za 1 m² p.u.;
- 3) za najem lokali na prowadzenie działalności gastronomicznej, handlowej, przemysłowej oraz działalności polegającej na przechowywaniu rzeczy i dozorze mienia, wypożyczaniu sprzętu, wytwarzaniu pomocy dydaktycznych, a także na wykonywanie następujących rzemiosł i usług deficytowych w mieście Rumi: dekarstwo, mechanika maszyn i urządzeń rolniczych, naprawa pojazdów, szewstwo naprawkowe, szklarstwo usługowe, wyrób i naprawa naczyń blaszanych — 150 zł mies. za 1 m² p.u.;
- 4) za najem lokali na prowadzenie działalności gastronomiczno-rozrywkowej, na wykonywanie rzemiosł i usług objętych zasięgiem poprzedzających punktów oraz na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone w poprzedzających punktach oraz w § 3 ust. 2 i 3 — 200 zł mies. za 1 m² p.u.

§ 2

Ustalane w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:

- 1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych 1),
- 2) położonych w podziemnej kondygnacji i
- 3) w budynkach substandardowych 2).

§ 3

1. Uchwała niniejsza i ustalone nią stawki czynszu dotyczą najmu lokali użytkowych w budynkach na obszarze administracyjnym miasta Rumi objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) z wyjątkiem garaży i lokali określonych w § 1 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) oraz z uwzględnieniem ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu. 2. Stosownie do § 11 ust. 2 i 3 powyższego rozporządzenia, stawek czynszu najmu lokali użytkowych nie stosuje się do lokali użytkowych wykorzystywanych na pracownie twórców; za najem tych lokali ich najemcy opłacają czynsz według właściwych stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych, zawartych w załączniku nr 1 do rozporządzenia wymienionego w poprzedzającym ustępie. 3. Za najem pomieszczeń o charakterze inwentarskim lub służących do przechowywania produktów rolnych, narzędzi albo maszyn rolniczych, najemcy tych pomieszczeń — w myśl § 11 ust. 4 powyższego rozporządzenia — opłacają czynsz według stawki stanowiącej 10% bazowej stawki czynszu najmu lokali mieszkalnych, zawartej w załączniku nr 1 do

rozporządzenia wymienionego w ust. 1. niniejszego paragrafu.

§ 4

Osoby korzystające bez tytułu prawnego z lokalu użytkowego, do którego miałyby zastosowanie stawki czynszu ustalone niniejszą uchwałą, do czasu opróżnienia lokalu opłacają wynagrodzenie miesięczne według tych stawek podwyższonych o 200%.

§ 5

Traci moc uchwała nr XXVI/102/83 Miejskiej Rady Narodowej w Rumi z dnia 13 października 1983 r. w sprawie stawek czynszu za najem lokali użytkowych w mieście Rumi.

§ 6

1. Uchwała niniejsza wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

2. Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym w § 3 ust. 1 tej uchwały.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
K. Ludwiczak

1) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

2) Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

44

UCHWAŁA Nr XXIII/107/88

Miejskiej Rady Narodowej w Redzie

z dnia 16 lutego 1988 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Redzie.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j.t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) i § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) Miejska Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Redzie za 1 m² powierzchni użytkowej (p.u.) tych lokali:

- 1) 50 zł mies. za 1 m² p.u. lokali wynajmowanych na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji,
- 2) 150 zł mies. za 1 m² p.u. lokali użytkowych wynajmowanych na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone w poprzedzającym punkcie i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego w wstępie.

§ 2

Ustalane w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:

- 1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych 1),
- 2) położonych w podziemnej kondygnacji i
- 3) w budynkach substandardowych 2).

§ 3

Traci moc uchwała nr XXI/77/83 Miejskiej Rady Narodowej w Redzie z dnia 11 października 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych na terenie miasta Redy.

§ 4

1. Uchwała niniejsza wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa

Gdańskiego i dotyczy najmu lokali użytkowych w budynkach na obszarze miasta Redy objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) z wyjątkiem garaży oraz lokali (i pomieszczeń) określonych w § 1 ust. 2 i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie. 2. Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie tej uchwały.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
J. Kamiński

1) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

2) Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

45

UCHWAŁA Nr XXI/78/83

Gminnej Rady Narodowej w Pszczółkach

z dnia 18 lutego 1988 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Pszczółki.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j.t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) i § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) Gminna Rada Narodowa — po zaznajomieniu się z opinią swej Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego i Zaopatrzenia — uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Pszczółki, wyrażone w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej (p.u.) tych lokali:

- 1) 50 zł mies. za 1 m² p.u. lokali wynajmowanych na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji;
- 2) 130 zł mies. za 1 m² p.u. lokali użytkowych wynajmowanych na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone w poprzedzającym punkcie i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie.

§ 2

Ustalono w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:

- 1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych 1),
- 2) położonych w podziemnej kondygnacji i
- 3) w budynkach substandardowych 2).

§ 3

Traci moc uchwała nr XXVIII/89/83 Gminnej Rady Narodowej w Pszczółkach z dnia 30 września 1983 r. w sprawie ustalenia dla gminy Pszczółki miesięcznych stawek czynszu za najem lokali użytkowych objętych przepisami Prawa lokalowego.

§ 4

1. Uchwała niniejsza wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy najmu lokali użytkowych w budynkach na obszarze gminy Pszczółki objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) z wyjątkiem garaży oraz lokali (i pomieszczeń) określonych w § 1 ust. 2 i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie. 2. Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają

właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie tej uchwały.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
J. Malinowski

1) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

2) Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

46

UCHWAŁA Nr XX/72/88

Gminnej Rady Narodowej w Osieku

z dnia 25 lutego 1988 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Osiek.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) i § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) Gminna Rada Narodowa w Osieku uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Osiek za 1 m² ich powierzchni użytkowej (p.u.):

- 1) 70 zł mies. za 1 m² p.u. lokali wynajmowanych na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji,
- 2) 120 zł mies. za 1 m² p.u. lokali użytkowych wynajmowanych na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone w poprzedzającym punkcie i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie.

§ 2

Ustalono w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:

- 1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych 1),
- 2) położonych w podziemnej kondygnacji i
- 3) w budynkach substandardowych 2).

§ 3

Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie.

§ 4

Traci moc uchwała nr XXIV/68/83 Gminnej Rady Narodowej w Osieku z dnia 7 listopada 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych w gminie Osiek.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy najmu lokali użytkowych w budynkach na obszarze gminy Osiek objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) z wyjątkiem garaży oraz lokali (i pomieszczeń) określonych w § 1 ust. 2 i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
Z. Mazurkiewicz

1) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

2) Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

47

UCHWAŁA Nr XXI/78/88**Gminnej Rady Narodowej w Kolbudach Górnych**

z dnia 26 lutego 1988 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Kolbudy Górne.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j.t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) i § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) Gminna Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Kolbudy Górne za 1 m² powierzchni użytkowej (p.u.) tych lokali:

- 1) 70 zł mies. za 1 m² p.u. lokali wynajmowanych na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji,
- 2) 150 zł mies. za 1 m² p.u. lokali użytkowych wynajmowanych na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone w poprzedzającym punkcie oraz w § 2 ust. 2 i 3.

2. Ustalone w poprzedzającym ustępie bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:

- 1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych 1),
- 2) położonych w podziemnej kondygnacji i
- 3) w budynkach substandardowych 2).

§ 2

1. Uchwała niniejsza i ustalone nią stawki czynszu dotyczą najmu lokali użytkowych w budynkach na obszarze gminy Kolbudy Górne objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) z wyjątkiem garaży i lokali określonych w § 1 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) oraz z uwzględnieniem ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.

2. Stosownie do § 11 ust. 2 i 3 powyższego rozporządzenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych nie stosuje się do lokali użytkowych wykorzystywanych na pracownię twórców. Za najem tych lokali ich najemcy odpłacają czynsz według właściwych stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych, zawartych w załączniku nr 1 do powyższego rozporządzenia.

3. Za najem pomieszczeń o charakterze inwentarskim lub służących do przechowywania płodów rolnych, narzędzi albo maszyn rolniczych, najemcy tych pomieszczeń w myśl

§ 11 ust. 4 powyższego rozporządzenia odpłacają czynsz według stawki stanowiącej 10% bazowej stawki czynszu najmu lokali mieszkalnych, zawartej w załączniku nr 1 do rozporządzenia wymienionego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 3

1. Jeśli w czasie trwania stosunku najmu lokalu lub budynku nastąpi zmiana wysokości stawek czynszowych lub zmiana okoliczności mających wpływ na wysokość czynszu z tytułu tego najmu, wysokość czynszu wynajmujący określa stosownie do zmienionych stawek czynszowych i okoliczności mających wpływ na wysokość czynszu. Najemca obowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić wynajmującego o okolicznościach uzasadniających zmianę wysokości czynszu.

2. Czynsz najmu obliczony stosownie do zmienionych stawek czynszowych lub zmienionych okoliczności mających wpływ na wysokość czynszu, obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiły te zmiany. Wynajmujący obowiązany jest zawiadomić najemcę na piśmie o wszelkich zmianach w obliczaniu czynszu.

§ 4

Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym w § 2 ust. 1 tej uchwały.

§ 5

Traci moc uchwała nr XXVI/66/83 Gminnej Rady Narodowej w Kolbudach Górnych z dnia 25 października 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych w gminie Kolbudy Górne.

§ 6

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od daty ogłoszenia tej uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
E. Senczyszyn

1) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

2) Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

Adresy oraz numery telefonów Administracji i Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Gdańskiego: Urząd Wojewódzki w Gdańsku — Gdańsk, ul. Okopowa 21-27; Administracja: parter, pokój Nr 3, tel. 377-345; Redakcja: pierwsze piętro, pokój Nr 133 H, tel. 377-384.

Administracja i Redakcja czynna jest: w poniedziałki i środy od godz. 7.45 do godz. 15.45; we wtorki, czwartki i piątki — od godz. 7.45 do godz. 15.00; w soboty — od godz. 7.45 do godz. 12.15.

Oplaty za prenumeratę Dziennika Urzędowego Województwa Gdańskiego wynoszą: 600 zł za prenumeratę roczną (ze skorowidzem), 300 zł za prenumeratę półroczną (bez skorowidza).

Oplaty za prenumeratę uiszcza się z góry, przed okresem prenumeraty, na rachunek bankowy Nr 190 31-794-224 w Narodowym Banku Polskim, III-cim Oddziale w Gdańsku — należący do Wydziału Budżetowo-Gospodarczego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Przy uiszczeniu opłaty należy określić na przelewie bankowym lub przekazie pocztowym, że przekazywana kwota stanowi opłatę za prenumeratę Dziennika Urzędowego Województwa Gdańskiego oraz podać okres prenumeraty, za który uiszcza się opłatę, ilość prenumerowanych egzemplarzy Dziennika, nazwę lub imię i nazwisko prenumeratora i jego dokładny adres. Otrzymanie dowodu prawidłowego uiszczenia opłaty przed początkiem rocznego lub półrocznego okresu prenumeraty Administracja Dziennika będzie uważała za równoznaczne ze złożeniem zamówienia na prenumeratę.

Pojedyncze egzemplarze (numery) Dziennika można nabyć w Administracji — pod adresem wskazanym wyżej.

Cena niniejszego numeru wynosi: 12,00 zł za 1 egz.

RSW „P-K-R” ZPF Gdańsk. Zam. 1080 — 88 — 1500