



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA GDAŃSKIEGO

Gdańsk, dnia 1 lipca 1988 r.

Nr 13

Poz.:

**UCHWAŁY:**

- 91 — nr XXII/115/88 **Miejskiej Rady Narodowej w Gdyni** z dnia 4 lutego 1988 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gdyni.
- 92 — nr XXIV/122/88 **Miejskiej Rady Narodowej w Tczewie** z dnia 27 kwietnia 1988 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od posiadania psów i opłaty targowej w mieście Tczewie.
- 93 — nr XXIV/64/88 **Gminnej Rady Narodowej w Przdokowie** z dnia 18 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Przdokowo.
- 94 — nr XXV/92/88 **Gminnej Rady Narodowej w Sierakowicach** z dnia 29 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Sierakowice.
- 95 — nr XXIII/85/88 **Gminnej Rady Narodowej w Starej Kiszewie** z dnia 9 marca 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Stara Kiszewa.
- 96 — nr XXVI/72/88 **Gminnej Rady Narodowej w Łęczycach** z dnia 31 marca 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Łęczycy.
- 97 — nr XXV/74/88 **Gminnej Rady Narodowej w Liniewie** z dnia 12 kwietnia 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Liniewo.

91

**UCHWAŁA Nr XXII/115/88****Miejskiej Rady Narodowej w Gdyni**

z dnia 4 lutego 1988 r.

**w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gdyni.**

Na podstawie art. 16 ust. 3 oraz zgodnie z artykułami 25—31 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1984 r. Nr 35, poz. 185; z 1986 r. Nr 47, poz. 226 i z 1987 r. Nr 33, poz. 180) Miejska Rada Narodowa uchwala, co następuje:

**§ 1**

Zatwierdza się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gdyni składający się z:

- 1) rysunków tego planu
  - a) w skali 1:10.000 — dla całego obszaru miasta Gdyni i
  - b) w skali 1:5.000 — dla terenów rozwojowych tego miasta,
- 2) tekstu powyższego planu (t. I, II i III) — które to dokumenty są integralnymi częściami składowymi wymienionego planu.

**§ 2**

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gdyni do czasu uzyskania zgody, o której mowa niżej, nie obejmuje ustaleń i fragmentów tego planu przewidujących przeznaczenie na cele nierolnicze gruntów rolnych, których przeznaczenie na cele nierolnicze wymaga zgody Ministra Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Żywnościowej.

**§ 3**

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Gdyni do spowodowania:

- 1) wywieszenia niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdyni przez okres 14 dni,
- 2) ogłoszenia w lokalnym czasopiśmie odpowiedniej informacji o zatwierdzeniu planu wymienionego w § 1,
- 3) udostępniania zainteresowanym wglądu do planu wymienionego w § 1 i udzielania im informacji dotyczących ustaleń tego planu,
- 4) wiązania projektów planów społeczno-gospodarczych miasta Gdyni z planami zagospodarowania przestrzennego tego miasta,
- 5) przekazania wniosków zgłoszonych w dyskusji na dziesięciodniowej sesji Miejskiej Rady Narodowej w Gdyni do

uwzględnienia w projektach właściwych planów szczegółowych zagospodarowania przestrzennego.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący  
Miejskiej Rady Narodowej  
E. Jaszczak

92

**UCHWAŁA Nr XXIV/122/88****Miejskiej Rady Narodowej w Tczewie**

z dnia 27 kwietnia 1988 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od posiadania psów i opłaty targowej w mieście Tczewie.**

Na podstawie art. 12 ust. 4 i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 12, poz. 50) w związku z art. 67 ust. 1 pkt 1 i art. 72 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1983 r. Nr 41, poz. 185 i Nr 62, poz. 286; z 1984 r. Nr 21, poz. 100 i Nr 31, poz. 173; z 1985 r. Nr 14, poz. 60 i Nr 50, poz. 262; z 1986 r. Nr 47, poz. 227 oraz z 1987 r. Nr 14, poz. 83 i Nr 33, poz. 181) Miejska Rada Narodowa w Tczewie — po zasięgnięciu opinii swej Komisji Finansów i Planu Gospodarczego — uchwala, co następuje:

**§ 1**

Określa się wysokość stawek podatku od posiadania psów w mieście Tczewie jak następuje:

- 1) 500 zł rocznie z tytułu posiadania jednego (pierwszego) psa,
- 2) 1.500 zł rocznie z tytułu równoczesnego posiadania drugiego psa,
- 3) po 3.000 zł rocznie z tytułu równoczesnego posiadania trzeciego i każdego następnego psa.

**§ 2**

Podatek wymieniony w § 1 — zwany dalej „podatkiem” — wpłaca się w połowie jego wysokości przypadającej za dany rok od posiadania psa nabytego po dniu 30 czerwca danego roku, jeśli podatku od posiadania tego psa za dany rok nie wpłacił poprzedni posiadacz.

**§ 3**

Podatek wpłaca się z góry bez wezwania w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku, a gdy podatnik nabył posia-

danie psa po tym terminie, to wówczas wpłaca podatek w ciągu jednego miesiąca od daty nabycia tego psa, jeśli podatku od jego posiadania za dany rok nie wpłacił poprzedni posiadacz.

## § 4

Wymiaru i poboru (w drodze inkasa) podatku dokonują jednostki organizacyjne prowadzące rejestrację psów na terenie miasta Tczewa.

## § 5

Oprócz ustawowych zwolnień od podatku, o których mowa w art. 12 ust. 2 powołanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, dodatkowo zwalnia się od podatku w mieście Tczewie:

- 1) posiadanie psa przez dozorców nocnych i
- 2) posiadanie szczeniąt w wieku do ósmego tygodnia.

## § 6

1. Określa się wysokość stawek dziennych opłaty targowej w mieście Tczewie jak następuje:

- 1) od sprzedających zwierzęta, drób i ptactwo pobiera się za każdą sztukę wystawionych na sprzedaż:
    - a) koni w wieku powyżej 2 lat i bydła 1.000 zł,
    - b) jałowizny, cieląt i źrebiąt w wieku powyżej 6 miesięcy 400 zł,
    - c) trzody chlewnej w wieku powyżej 6 miesięcy oraz cieląt i źrebiąt w wieku do 6 miesięcy 300 zł,
    - d) trzody chlewnej w wieku do 6 miesięcy oraz owiec i kóz 100 zł,
    - e) drobiu dużego: indyków, gęsi, kaczek (żywych i bitych) 70 zł,
    - f) drobiu małego: kur, kurcząt i innego ptactwa (żywego i bitego) 40 zł,
  - 2) od sprzedających z wozów konnych pobiera się za każdy wóz użyty do sprzedaży 400 zł,
  - 3) od sprzedających z samochodów, przyczep lub platform samochodowych itp. pobiera się za każdy samochód, przyczepę lub platformę, użytą do sprzedaży 700 zł,
  - 4) przy sprzedaży obnośnej — z ręki, kosza, skrzynki itp. — pobiera się od osób sprzedających nabiał, konfekcję i inne towary przemysłu lekkiego i spożywczego 100 zł,
  - 5) od sprzedających z wózka ręcznego, roweru itp. pobiera się za każdy wózek lub rower użyty do sprzedaży 200 zł,
  - 6) od sprzedających małe ilości warzyw, jagód, grzybów, kwiatów itp. pobiera się — licząc od sprzedającej osoby 60 zł,
  - 7) za zajęcie powierzchni placu targowego pod stoisko lub towar przeznaczony do sprzedaży pobiera się — niezależnie od branży — za każdy m<sup>2</sup> zajętej powierzchni 300 zł,
  - 8) za zajęcie stołu na targowisku pobiera się za 1 metr bieżący zajętego stołu 150 zł.
2. Opłatę targową pobierają inkasenci uprawnieni do poboru tej opłaty — na targowiskach lub wyznaczonych czasowo innych miejscach (placach) handlowych — którzy to inkasenci z chwilą pobrania tej opłaty wydają odpowiedni kwit płaćcemu opłatę.

## § 7

Podatek od posiadania psów i opłata targowa podlegają — w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą — właściwym przepisom zwłaszcza powołanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 1985 r. Nr 12, poz. 50).

## § 8

Tracą moc uchwały Miejskiej Rady Narodowej w Tczewie:

- 1) nr VII/46/85 z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od posiadania psów, terminów płatności tego podatku, sposobu jego poboru oraz dodatkowych zwolnień i ulg w tym podatku na terenie miasta Tczewa,

- 2) nr IX/50/85 z dnia 25 września 1985 r. w sprawie określenia dziennych stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru w mieście Tczewie.

## § 9

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodnicząca  
Miejskiej Rady Narodowej  
W. Podciborska

93

## UCHWAŁA Nr XXIV/64/88

Gminnej Rady Narodowej w Przdokowie

z dnia 18 lutego 1988 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Przdokowo.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j.t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) Gminna Rada Narodowa w Przdokowie uchwała, co następuje:

## § 1

Ustala się miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Przdokowo (za 1 m<sup>2</sup> ich powierzchni użytkowej) w wysokości:

- 1) 60 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali wynajmowanych na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji,
- 2) 150 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali użytkowych wynajmowanych na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone w poprzedzającym punkcie i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie.

## § 2

Ustalone w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:

- 1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych<sup>1)</sup>,
- 2) położonych w podziemnej kondygnacji i
- 3) w budynkach substandardowych<sup>2)</sup>.

## § 3

Traci moc uchwała nr XXIX/73/83 Gminnej Rady Narodowej w Przdokowie z dnia 7 listopada 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych w gminie Przdokowo.

## § 4

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy najmu lokali użytkowych w budynkach na obszarze gminy Przdokowo objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) z wyjątkiem garaży oraz lokali (i pomieszczeń) określonych w § 1 ust. 2 i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie.
2. Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie tej uchwały.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
M. Łaskowski

<sup>1)</sup> Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

<sup>2)</sup> Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

94

**UCHWAŁA Nr XXV/92/88****Gminnej Rady Narodowej w Sierakowicach**

z dnia 29 lutego 1988 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Sierakowice.**

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j.t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) Gminna Rada Narodowa w Sierakowicach uchwala, co następuje:

**§ 1**

Ustala się miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Sierakowice (za 1 m<sup>2</sup> ich powierzchni użytkowej) w wysokości:

- 1) 70 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali wynajmowanych na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji,
- 2) 150 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali użytkowych wynajmowanych na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone w poprzednim punkcie i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie.

**§ 2**

Ustalone w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:

- 1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych 1),
- 2) położonych w podziemnej kondygnacji i
- 3) w budynkach substandardowych 2).

**§ 3**

Traci moc uchwała nr XXXI/77/83 Gminnej Rady Narodowej w Sierakowicach z dnia 5 września 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych w gminie Sierakowice.

**§ 4**

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy najmu lokali użytkowych w budynkach na obszarze gminy Sierakowice objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) z wyjątkiem garaży oraz lokali (i pomieszczeń) określonych w § 1 ust. 2 i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie.

2. Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie tej uchwały.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
A. Grzegowski

1) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

2) Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

95

**UCHWAŁA Nr XXIII/85/88****Gminnej Rady Narodowej w Starej Kiszewie**

z dnia 9 marca 1988 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Stara Kiszewa.**

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j.t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) Gminna Rada Narodowa w Starej Kiszewie uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Stara Kiszewa za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej (p.u.) tych lokali:

- 1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 60 zł mies. za 1 m<sup>2</sup> p.u.;
- 2) za najem lokali na prowadzenie działalności kulturalnej i oświatowej oraz na cele służby zdrowia, składowe i magazynowe — 70 zł mies. za 1 m<sup>2</sup> p.u.;
- 3) za najem lokali na cele biurowe oraz na prowadzenie działalności handlowej, przemysłowej i rzemieślniczej — 100 zł mies. za 1 m<sup>2</sup> p.u.;
- 4) za najem lokali na prowadzenie działalności gastronomicznej i handlowej oraz na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone w poprzedzających punktach i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 150 zł mies. za 1 m<sup>2</sup> p.u.

§ 2

Ustalone w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:

- 1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych 1),
- 2) położonych w podziemnej kondygnacji i
- 3) w budynkach substandardowych 2).

§ 3

Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie.

§ 4

Traci moc uchwała nr XL/82/83 Gminnej Rady Narodowej w Starej Kiszewie z dnia 27 września 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe w gminie Stara Kiszewa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy najmu lokali użytkowych w gminie Stara Kiszewa objętych przepisami Prawa lokalowego z wyjątkiem garaży oraz lokali (i pomieszczeń) określonych w § 1 ust. 2 i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie uchwały.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
S. Czapiewski

1) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

2) Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

96

**UCHWAŁA Nr XXVI/72/88****Gminnej Rady Narodowej w Łęczycach**

z dnia 31 marca 1988 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Łęczycy.**

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j.t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) Gminna Rada Narodowa w Łęczycach uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Łęczycy (za 1 m<sup>2</sup> ich powierzchni użytkowej) w wysokości:

- 1) 60 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali wynajmowanych na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji,

- 2) 200 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali użytkowych wynajmowanych na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone w poprzedzającym punkcie oraz w § 2 ust. 2 i 3.
2. Ustalone w ust. 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:
- 1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych <sup>1)</sup>,
  - 2) położonych w podziemnej kondygnacji i
  - 3) w budynkach substandardowych <sup>2)</sup>.

## § 2

1. Uchwała niniejsza i ustalone nią stawki czynszu dotyczą najmu lokali użytkowych w budynkach na obszarze gminy Łęczycze objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) z wyjątkiem garaży i lokali określonych w § 1 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) oraz z uwzględnieniem ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Stosownie do § 11 ust. 2 i 3 powyższego rozporządzenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych nie stosuje się do lokali użytkowych wykorzystywanych na pracownie twórców. Za najem tych lokali ich najemcy opłacają czynsz według właściwych stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych, zawartych w załączniku nr 1 do powyższego rozporządzenia.
3. Za najem pomieszczeń o charakterze inwentarskim lub służących do przechowywania płodów rolnych, narzędzi albo maszyn rolniczych, najemcy tych pomieszczeń w myśl § 11 ust. 4 powyższego rozporządzenia opłacają czynsz według stawki stanowiącej 10% bazowej stawki czynszu najmu lokali mieszkalnych, zawartej w załączniku nr 1 do rozporządzenia wymienionego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

## § 3

1. Jeśli w czasie trwania stosunku najmu lokalu lub budynku nastąpi zmiana wysokości stawek czynszowych lub zmiana okoliczności mających wpływ na wysokość czynszu z tytułu tego najmu, wysokość czynszu wynajmujący określa stosownie do zmienionych stawek czynszowych i okoliczności mających wpływ na wysokość czynszu. Najemca obowiązany jest bezwzględnie zawiadomić wynajmującego o okolicznościach uzasadniających zmianę wysokości czynszu.
2. Czynsz najmu obliczony stosownie do zmienionych stawek czynszowych lub zmienionych okoliczności mających wpływ na wysokość czynszu, obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiły te zmiany. Wynajmujący obowiązany jest zawiadomić najemcę na piśmie o wszelkich zmianach w obliczaniu czynszu.

## § 4

Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym w § 2 ust. 1 tej uchwały.

## § 5

Traci moc uchwała nr XXIX/67/83 Gminnej Rady Narodowej w Łęczycach z dnia 30 września 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych w gminie Łęczycze.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
A. Waszkinel

<sup>1)</sup> Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

<sup>2)</sup> Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

97

## UCHWAŁA Nr XXV/74/88

## Gminnej Rady Narodowej w Liniewie

z dnia 12 kwietnia 1988 r.

## w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Liniewo.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j.t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230) Gminna Rada Narodowa w Liniewie — po zaznajomieniu się z opinią swej Komisji Rozwoju Gospodarczego i Zaopatrzenia — uchwała, co następuje:

## § 1

Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Liniewo za 1 m<sup>2</sup> ich powierzchni użytkowej (p.u.):

- 1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 50 zł mies. za 1 m<sup>2</sup> p.u.,
- 2) za najem lokali na prowadzenie pozostałych rodzajów działalności — innych niż określone w poprzedzającym punkcie i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 150 zł mies. za 1 m<sup>2</sup> p.u.

## § 2

Ustalone w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:

- 1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych <sup>1)</sup>,
- 2) położonych w podziemnej kondygnacji i
- 3) w budynkach substandardowych <sup>2)</sup>.

## § 3

Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie.

## § 4

Traci moc uchwała nr VI/20/83 Gminnej Rady Narodowej w Liniewie z dnia 27 października 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych w gminie Liniewo.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy najmu lokali użytkowych w budynkach na obszarze gminy Liniewo objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) z wyjątkiem garaży oraz lokali (i pomieszczeń) określonych w § 1 ust. 2 i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
E. Milczewski

<sup>1)</sup> Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

<sup>2)</sup> Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.