



# DZIENNIK URZĘDOWY

## Województwa Wałbrzyskiego

Wałbrzych, dnia 16 marca 1989 r.

Nr 6

### UCHWAŁY RAD NARODOWYCH STOPNIA PODSTAWOWEGO

#### I. Uchwały Miejskich Rad Narodowych

- Poz. 59 – Uchwała Nr IV/21/89 Miejskiej Rady Narodowej w Bielawie z dnia 24 lutego 1989 r. w sprawie wysokości opłat czynszu za lokale użytkowe.
- Poz. 60 – Uchwała Nr VI/22/89 Miejskiej Rady Narodowej w Dzierzoniowie z dnia 23 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie miasta Dzierzoniowa.
- Poz. 61 – Uchwała Nr V/27/89 Miejskiej Rady Narodowej w Jedlinie Zdroju z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.
- Poz. 62 – Uchwała Nr IV/21/89 Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie z dnia 20 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za najem lokali użytkowych.
- Poz. 63 – Uchwała Nr IV/24/89 Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie z dnia 20 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia wykazu obowiązujących uchwał Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie.
- Poz. 64 – Uchwała Nr 25/IV/89 Miejskiej Rady Narodowej w Świebodzicach z dnia 30 stycznia 1989 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe na terenie miasta Świebodzice.
- Poz. 65 – Uchwała Nr V/24/89 Miejskiej Rady Narodowej w Wałbrzychu z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych.

#### II. Uchwały Rad Narodowych Miast i Gmin

- Poz. 66 – Uchwała Nr V/18/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Bardzie z dnia 27 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie miasta i gminy Bardo.
- Poz. 67 – Uchwała Nr V/16/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Bardzie z dnia 27 lutego 1989 r. w sprawie szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Poz. 68 – Uchwała Nr IV/20/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Jaworzynie Śląskiej z dnia 17 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe.
- Poz. 69 – Uchwała Nr 16/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Łądku Zdroju z dnia 28 lutego 1989 r. zmieniająca uchwałę Nr IV/84/85 z dnia 31 stycznia 1985 r. Rady Narodowej Miasta i Gminy w Łądku Zdroju w sprawie ustalenia stawek świadczeń na fundusz gminny.
- Poz. 70 – Uchwała Nr 17/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Łądku Zdroju z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za najem lokali użytkowych.
- Poz. 71 – Uchwała Nr 19/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Łądku Zdroju z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty rocznej z tytułu zarządu nieruchomości państwowych pełniących funkcje oświatowe.
- Poz. 72 – Uchwała Nr 15/88 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Strzegomiu z dnia 7 listopada 1988 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy w mieście Strzegomiu.
- Poz. 73 – Uchwała Nr 16/88 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Strzegomiu z dnia 7 listopada 1988 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy w Strzegomiu.
- Poz. 74 – Uchwała Nr IV/15/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Żarowie z dnia 27 lutego 1989 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w mieście Żarów.

#### III. Uchwały Gminnych Rad Narodowych

- Poz. 75 – Uchwała Nr 21/5/89 Gminnej Rady Narodowej w Ciepłowodach z dnia 23 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie gminy Ciepłowody.
- Poz. 76 – Uchwała Nr 22/5/89 Gminnej Rady Narodowej w Ciepłowodach z dnia 23 lutego 1989 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntów państwowych na obszarze wiejskim.
- Poz. 77 – Uchwała Nr V/17/89 Gminnej Rady Narodowej w Dobromierzu z dnia 14 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe na terenie gminy Dobromierz.
- Poz. 78 – Uchwała Nr V/16/89 Gminnej Rady Narodowej w Dobromierzu z dnia 14 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia wykazu obowiązujących na terenie gminy uchwał GRN w Dobromierzu, zawierających przepisy prawa miejscowego.
- Poz. 79 – Uchwała Nr IV/10/89 Gminnej Rady Narodowej w Kamieńcu Żąbkowickim z dnia 23 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia opłaty rocznej za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste gruntów przeznaczonych pod obiekty oświatowe, dydaktyczne, lecznicze, profilaktyki zdrowotnej i opieki społecznej oraz organizacji charytatywnych, a także pod obiekty sportowo-turystyczne.

- Poz. 80 Uchwała Nr IV 11/89 Gminnej Rady Narodowej w Kamieńcu Żąbkowickim z dnia 23 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie gminy Kamieniec Żąbkowicki.
- Poz. 81 Uchwała Nr 10/88 Gminnej Rady Narodowej w Klodzku z dnia 23 września 1988 r. w sprawie aktualizacji planu przestrzennego zagospodarowania gminy Klodzko zatwierdzonego uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Klodzku Nr 48/81 z dnia 17 marca 1981 r.
- Poz. 82 Uchwała Nr 22/89 Gminnej Rady Narodowej w Klodzku z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe na terenie gminy Klodzko.
- Poz. 83 Uchwała Nr 24/89 Gminnej Rady Narodowej w Klodzku z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntów państwowych.
- Poz. 84 Uchwała Nr 25/89 Gminnej Rady Narodowej w Klodzku z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie szczegółowego planu zagospodarowania osiedla domków jednorodzinnych we wsi Krosnowice.
- Poz. 85 Uchwała Nr IV/18/88 Gminnej Rady Narodowej w Przewornie z dnia 30 grudnia 1988 r. w sprawie ustalenia opłaty rocznej za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste gruntów przeznaczonych pod obiekty oświatowe, dydaktyczne, lecznicze, profilaktyki zdrowotnej i opieki społecznej oraz organizacji charytatywnych, a także pod obiekty sportowo-turystyczne.
- Poz. 86 Uchwała Nr IV, 11/89 Gminnej Rady Narodowej w Walimiu z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za najem lokali użytkowych.
- Poz. 87 Uchwała Nr IV, 13/89 Gminnej Rady Narodowej w Walimiu z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia opłaty rocznej za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste gruntów państwowych przeznaczonych pod obiekty oświatowe, dydaktyczne, lecznicze, profilaktyki zdrowotnej i opieki społecznej oraz organizacji charytatywnych, a także pod obiekty sportowo-turystyczne.

Poz. 59

**UCHWAŁA NR IV 21/89**  
**Miejskiej Rady Narodowej w Bielawie**

z dnia 24 lutego 1989

w sprawie wysokości opłat czynszu za lokale użytkowe.

Na podstawie art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. -- Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230; zm. Dz. U. z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Miejska Rada Narodowa uchwala co następuje:

## § 1

Ustala się następujące stawki opłat czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w lokalach użytkowanych na terenie miasta Bielawa:

1. wynajmowanych na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się ze składek członkowskich lub dotacji -- 150,-- zł/m<sup>2</sup>,
2. wynajmowanych na sprzedaż leków -- 150,-- zł/m<sup>2</sup>,
3. w branży spożywczej
  - a) piekarstwo (bez cukiernictwa) -- 150,-- zł/m<sup>2</sup>,
  - b) produkcja i sprzedaż artykułów spożywczych i zielarskich -- 200,-- zł/m<sup>2</sup>,
4. w których prowadzona jest działalność deficytowa ujęta w uchwale Nr XVIII, 64/88 MRN z dnia 5 lutego 1988 r. -- 300,-- zł/m<sup>2</sup>,
5. w których prowadzona jest inną działalność usługowa nie ujęta w uchwale MRN, o której mowa w ust. 4 -- 400,-- zł/m<sup>2</sup>,
6. w których prowadzona jest sprzedaż artykułów niespożywczych -- 500,-- zł/m<sup>2</sup>,
7. w których prowadzona jest produkcja artykułów niespożywczych -- 600,-- zł/m<sup>2</sup>,
8. przeznaczonych na cele wyłącznie magazynowe, a nie przylegających bezpośrednio do lokalu podstawowego (np. sklepu, warsztatu rzemieślniczego itp.)
 

wynajmowanych przez Urząd Miejski	-- 400,-- zł m <sup>2</sup> ,
wynajmowanych przez pozostałych	-- 800,-- zł m <sup>2</sup> .

9. zwolnionych i nieużytkowanych tzw. pustostanów

- a) od dnia stwierdzenia pustostanu przez zarządcę budynku lub terenowy organ administracji państwowej stopnia podstawowego -- 1000,-- zł/m<sup>2</sup>,
- b) w przypadku pisemnego zgłoszenia prac adaptacyjnych lub remontowych
 

do trzech miesięcy	-- 150,-- zł m <sup>2</sup> ,
po trzecim miesiącu	-- 300,-- zł m <sup>2</sup> ,
po czwartym miesiącu	-- 500,-- zł m <sup>2</sup> ,
po piątym miesiącu	-- 750,-- zł m <sup>2</sup> ,
po szóstym miesiącu	-- 1000,-- zł m <sup>2</sup> .

## § 2

Wyszczególnione wymiary stawek czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej podane są w wymiarze miesięcznym.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowami Miasta Bielawa.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 marca 1989 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

## § 5

Traci moc uchwała Nr XIX, 69/88 MRN z dnia 15 kwietnia 1988 r. w sprawie czynszu najmu za lokale użytkowe.

**Przewodniczący**  
**Miejskiej Rady Narodowej**  
**Wojciech Tłokiński**

Poz. 60

**UCHWAŁA NR VI/22/89**  
**Miejskiej Rady Narodowej w Dzierżonowie**

z dnia 23 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie miasta Dzierżonowa.

Na podstawie art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r.

Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165), § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale użytkowe i mieszkalne (Dz. U. Nr 40, poz. 230; zm. Dz. U. z 1988 r. Nr. 42 poz. 330) Miejska Rada Narodowa w Dzierzoniowie ustala co następuje:

## § 1

Ustala się na terenie miasta Dzierzoniowa stawki czynszowe za lokale użytkowe w zależności od rodzaju działalności i położenia lokalu.

## § 2

Dla lokali użytkowych zajmowanych przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji budżetowych niezależnie od strefy położenia lokalu ustala się czynsz najmu w wysokości 100,— złotych za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej.

## § 3

1. Dla ustalenia czynszu za lokale użytkowe przyjmuje się podział miasta na strefy:

- centralną
- pośrednią
- peryferyjną

Przynależność do danej strefy określa załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

**Załącznik Nr 1  
do uchwały MRN Nr VI 22 89  
z dnia 23 lutego 1989 r.**

Wysokość opłat czynszu  
za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu użytkowego  
miesięcznie w zależności od branży w strefie

Lp.	Rodzaj działalności	Stawka bazowa w zł za 1 m <sup>2</sup> m-nie		
		strefa centralna	strefa pośrednia	strefa peryferyjna
<b>1. Usługi bytowe:</b>				
a)	szewstwo naprawkowe	160	150	150
b)	piekarstwo	200	160	150
c)	parasolnicze	150	150	150
d)	szklarskie	200	170	150
e)	fryzjerstwo męskie	250	200	150
f)	zegarmistrzostwo	250	200	150
	Pozostałe usługi bytowe i usługowo-produkcyjne	400	300	200
<b>2. Działalność handlowa:</b>				
a)	artykuły spożywcze	200	150	150
b)	artykuły mięsne	300	200	150
c)	warzywa, owoce	350	250	150
d)	artykuły przemysłowe	400	300	200
	RTV, AGD, elektryczne, pamiątki	700	400	300
e)	konfekcja typu Butik	700	500	300
f)	kwiaty	700	550	300
g)	apteki	150	150	150
h)	kioski ruchu	250	150	150
i)	księgarnia	250	150	150
j)	pozostałe branże handlowe	300	200	150
<b>3. Działalność produkcyjna</b>				
		800	600	500
<b>4. Lokale biurowe</b>				
		400	200	150
<b>5. Gastronomia:</b>				
a)	zakłady gastronomiczne	500	400	300
b)	punkty gastronomiczne, w tym wytwórnia PSS	400	300	200
<b>6. Pozostałe</b>				
		500	400	300

**Załącznik Nr 2  
do uchwały MRN Nr VI 22 89  
z dnia 23 lutego 1989 r.**

Podział miasta na strefy  
dla ustalenia stawek czynszowych za lokale użytkowe

2. Ustala się wysokość stawek czynszu najmu za lokale użytkowe w granicach od 150,— do 800,— złotych dla poszczególnych branż w strefach.

Wysokość bazowej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej miesięcznie lokalu użytkowego w poszczególnych strefach określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

## § 4

Traci moc uchwała Nr XXII 85/88 MRN w Dzierzoniowie z dnia 28 stycznia 1988 r.

## § 5

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Dzierzoniowa i Dyrektorowi PGKiM Dzierzoniów.

## § 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

## § 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 marca 1989 r.

Przewodniczący  
Miejskiej Rady Narodowej  
Edward Skwarło

Miasto Dzierzoniów dzieli się na strefy:

- Centralną
- Pośrednią
- Peryferyjną

Do strefy centralnej zalicza się:

Plac Wolności  
ulice:  
Swidnicka — do ul. Rzeźniczej  
Ząbkowicka — do ul. Batalionów Chłopskich  
Wrocławska — do ul. H. Sawickiej  
Krasickiego — do ul. Prochowej  
H. Sawickiej  
Bohaterów Getta  
Kościelna  
Prochowa  
Klasztorna

Do strefy peryferyjnej zalicza się:

ulice:  
Botwina od ul. Kościuszki  
Komuny Paryskiej

Pozostałe ulice, place i osiedla zalicza się do strefy pośredniej.

Poz. 61

**UCHWAŁA NR V/27/89**  
**Miejskiej Rady Narodowej w Jedlinie Zdroju**

z dnia 28 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.

Na podstawie art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230; zm. Dz. U. z 1988 Nr 42, poz. 330) Miejska Rada Narodowa w Jedlinie Zdroju u c h w a ł a :

§ 1

Stawki czynszu najmu za lokale użytkowe w wysokości:

- |   |       |
|---|-------|
| a) lokale biurowe   | 800,— |
| b) lokale przemysłowe   | 800,— |
| z wyjątkiem zakładów produkcji żywności   | 200,— |
| c) lokale handlowe  | 800,— |
| d) lokale gastronomiczne  | 800,— |
| e) lokale skladowe  | 500,— |
| f) lokale służące celom kultury, służby zdrowia, pomocy społecznej i celom socjalnym  | 150,— |
| g) lokale rzemieślnicze   | 500,— |
| w tym usługi deficytowe jak:  |       |
| szewskie  | 150,— |
| szklarskie  | 200,— |
| dekarские   | 200,— |
| zduńskie  | 200,— |
| naprawa sprzętu domowego i usługi radio-telewizyjne   | 300,— |
| krawiectwo  | 300,— |
| h) lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacji społeczno-politycznych utrzymującym się ze składek członkowskich lub dotacji | 200,— |

§ 2

1. Najemcy przysługuje obniżka stawki bazowej za 1 m<sup>2</sup> w przypadku zajmowania lokalu w:
- |  |     |
|--|-----|
| budynku substandardowym                      | 10% |
| budynkach bez urządzeń wodno-kanalizacyjnych | 10% |
| budynku w kondygnacji podziemnej             | 10% |

2. Ponadto stawki określane za powierzchnie użytkowe przeznaczone na lokale handlowe, gastronomiczne i usługowe ulegają obniżce o 10% od każdej okoliczności, jednak nie mniej niż 200 zł za 1 m<sup>2</sup> w przypadku gdy:
- w lokalu prowadzona jest sprzedaż według bardzo atrakcyjnej oferty towarowej, — 10%
  - w pomieszczeniu istnieje atrakcyjna oferta reklamowa i ekspozycja towarów, — 10%
  - sprzedaż prowadzona jest w wydłużonym czasie pracy placówki oraz wolne soboty, niedziele i święta. — 20%
  - praca załogi odpowiada wysokiej kulturze obsługi klienta i uznana jest za szczególnie odpowiedzialną, 10%
  - placówki, o których mowa uczestniczą w sprzedaży na targowisku miejskim oraz uatrakcyjniają formy sprzedaży przez organizowanie kiermaszy i sprzedaży sezonowych, — 10%
  - placówka prowadzi stałą sprzedaż w sezonie wiosna-jesień przed obiektem na wolnym powietrzu, — 10%
  - przeprowadzona zostanie modernizacja placówki dla podniesienia standardu i usprawnienia obsługi. — 10%
3. Okoliczności wymienione w punkcie 2 ustala komisja, w skład której wchodzi przedstawiciele Samorządu Mieszkańców, Komisji Handlu i Rolnictwa, Miejskiej Rady Narodowej oraz Urzędu Miejskiego.  
Ustalenia komisji o których mowa nie podlegają zaskarżeniu.
4. Komisja ustala powyższe okoliczności raz na koniec każdego kwartału.  
Ustalenia komisji dają podstawę do obniżenia czynszu bez jego wypowiedzenia w terminie ustawowym.
5. W razie stwierdzenia, iż stan obiektu uległ obniżeniu w stosunku do ustaleń z okresu objętego obniżką czynszu najemca obowiązany jest płacić czynsz bez dodatkowego wezwania.
6. Obiekty wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem lub interesem społecznym podlegają opłacie 1000 złotych za 1 m<sup>2</sup>.

§ 3

Osoby rozpoczynające działalność handlową, gastronomiczną lub usługową uiszczają czynsz w wysokości 200 złotych za 1 m<sup>2</sup> w okresie zwolnienia od podatku.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Jedlina Zdrój.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie od 1 marca 1989 r.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

Przewodniczący  
Miejskiej Rady Narodowej  
mgr Henryk Klisz

Poz. 62

**UCHWAŁA NR IV/21/89**  
**Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie**

z dnia 20 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za najem lokali użytkowych.

Na podstawie art. 65, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183) art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 roku — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165)

oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230, zm.: Dz. U. z 1988 r. Nr 42, poz. 330)

Miejska Rada Narodowa w Nowej Rudzie u c h w a l a :

### § 1

1. Stawki bazowe czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z tytułu najmu lokali użytkowych na terenie miasta Nowa Ruda w następujących wysokościach:
  - strefa miejska — 320 zł
  - strefa podmiejska — 260 zł
  - strefa peryferyjna — 200 zł
2. Stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji w wysokości 100 złotych.
3. Stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali wynajmowanych na prowadzenie barów mlecznych w wysokości 200 zł.
4. Stawkę bazową za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za lokale użytkowane niezgodnie z przeznaczeniem lub w ogóle nieużytkowane ustala się w wysokości 1000 złotych.

Załącznik do uchwały Nr IV/24/89  
Miejskiej Rady Narodowej  
w Nowej Rudzie z dnia 20 lutego 1989 r.

### WYKAZ

obowiązujących uchwał Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie, zawierających powszechnie obowiązujące przepisy prawa miejscowego, wydanych przed dniem 1 stycznia 1989 roku.

Lp.	Numer uchwały	Data	Tytuł uchwały	Dz. Urz. Wojew. Wałbrzyskiego		
				Rok	Numer	Pozycja
1	2	3	4	5	6	7
1	V/17/74	1974.10.15	w sprawie hodowli zwierząt na terenie miasta Nowa Ruda			
2	IV/24/85	1985.01.25	w sprawie ustalenia stawek świadczeń na fundusz miejski	1986	2	21
3	VIII/40/86	1986.01.30	w sprawie określenia obszarów rolniczych na terenie miasta Nowa Ruda dla celów podatku od nieruchomości	1986	3	63
4	X/52/86	1986.06.26	w sprawie ustalenia wysokości opłat za wynajem sal Miejskiego Ośrodka Kultury	1986	7	170
5	XII/63/86	1986.12.19	w sprawie zwolnienia w świadczeniach na fundusz miejski	1986	9	204
6	XV/72/87	1987.04.24	w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg zakładowych na terenie miasta Nowej Rudy	1987	4	40
7	XVII/84/87	1987.10.30	w sprawie podziału miasta Nowa Ruda na strefy do celów podatkowych	1987	5	54
8	XIX/91/88	1988.03.25	w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za najem lokali użytkowych	1988	3	28
9	II/13/88	1988.09.21	w sprawie zatwierdzenia cen za parkowanie pojazdów na parkingu w Nowej Rudzie - Słupcu			
10	II/16/88	1988.11.29	w sprawie ustalenia opłat rocznych za zarząd gruntów przeznaczonych pod obiekty oświatowe, lecznicze, organizacji charytatywnych, sportowe i rekreacyjne			

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IV/21/89  
MRN w Nowej Rudzie  
z dnia 20 lutego 1989 roku

#### 1. Do strefy miejskiej zalicza się następujące ulice:

Rynek, Armii Czerwonej, Bohaterów Getta, Kolejowa, Piastów, Fredry, Cmentarna, Podjazdowa, Strzelecka, Kościelna, Towarowa, Plac Grunwaldzki, Plac Wiejski, Nowotki, Nadrzeczna, Zaulek, Krańcowa, Kościuszki, Osiedle Piastowskie, Przechodnia, Warszawskiego do nr 14, Królowej Jadwigi, Martwa, Żeromskiego, Sądowa, Mała, Ciemna, Kopernika, Wąska, Ormowców, Plac Matejki, Przeskok, Łukowa, Sportowa, Kłodzka od nr 1 do kopalni, Osiedle

### § 2

Wykaz ulic zaliczonych do strefy miejskiej, podmiejskiej i peryferyjnej zawiera załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Nowej Rudy.

### § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

### § 5

Traci moc uchwała Nr XIX/91/88 Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie z dnia 25 marca 1988 r. w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za najem lokali użytkowych.

### § 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący  
Miejskiej Rady Narodowej  
Jan Bała

Wojska Polskiego, Osiedle XXX-lecia, Janka Krasickiego do nr 52, Hanki Sawickiej do nr 46, Parkowa, Szkolna, Akacjowa, Zbowiedców, Topolowa, Spacerowa, Słupiecka do nr stacji PKP, Szpitalna, Demokratów.

#### 2. Do strefy podmiejskiej zalicza się następujące ulice:

Lipowa, Matejki, Łużycka, Anny, Ogrodowa, Wrześni, Jasna do nr 12, Srebrna, Złota, Słoneczna, Graniczna, Stara Osada, Polna, Górnicza, Kopalniana, Stara Droga do nr 34, Świdnicka, Kasztanowa, Wiejska, Obozowa, Leśna, Rieczna, Fabryczna, Nowa, Łukowa, Dworska, Karola Świerczewskiego, Łukaszyńskiego, Piwna, Kwiatowa, Kłodzka od kopalni do granic miasta, Hanki Sawickiej

od nr 47 do granic miasta, Janka Krasickiego od nr 53 do granic miasta, Warskiego od nr 15, Mickiewicza, Rolna, Konopnickiej, Słupiecka od stacji PKP do końca, Sudecka, Osiedle Waryńskiego włącznie z rozbudową (Waryńskiego II), Górna.

### 3. Do strefy peryferyjnej zalicza się ulice:

Jasna od nr 13, Stara droga od nr 35, Stara Kolonia, Mała Kolonia, Blotna, Pionierów, Jawornik, Ludwikowska, Reymonta, Buczka, Zatorze, Poloniny, Zielonka, Węglowa Wola, Ugory, Orkany, Miedzianka, Podgórska, Zdrojowisko, Kolowa, Czarna, Kościelec, Zagórze, Debry, Krzywa, Cicha, Młyńskie Wzgórze, Zacisze, Łaczna, Myśliwska Osada, Tuczyn.

Poz. 63

### UCHWAŁA NR IV/24/89 Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie

z dnia 20 lutego 1989 r.

#### w sprawie ustalenia wykazu obowiązujących uchwał Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie

Na podstawie art. 178, ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183), Miejska Rada Narodowa w Nowej Rudzie uchwała:

#### § 1

Ustalić wykaz obowiązujących uchwał Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie, zawierających powszechnie obowiązujące przepisy prawa miejscowego, wydanych przed dniem 1 stycznia 1989 roku — stanowiący załącznik do uchwały.

#### § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 uchwały, podlega ogłoszeniu w formie obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

#### § 3

Uchwały Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie nie zamieszczone w wykazie, tracą moc z dniem ogłoszenia wykazu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

#### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Nowej Rudy.

#### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący MRN  
w Nowej Rudzie  
Jan Bała

Poz. 64

### UCHWAŁA NR 25/IV/89 Miejskiej Rady Narodowej w Świebodzicach

z dnia 30 stycznia 1989 r.

#### w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe na terenie miasta Świebodzice.

Na podstawie art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie

czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230; zm. Dz. U. z 1988 r. Nr 42, poz. 330) po zasięgnięciu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej, Wodnej i Ochrony Środowiska — Miejska Rada Narodowa w Świebodzicach uchwała co następuje:

#### § 1

Ustala się na terenie miasta Świebodzice stawki czynszu najmu za lokale użytkowe w wysokości za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej miesięcznie zgodnie z tabelą stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

#### § 2

Zaleca się stosowanie stawek minimalnych opłat czynszowych za użytkowanie lokalu rzemieślniczego dla rzemieślnika prowadzącego usługi deficytowe.

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Świebodzice.

#### § 4

Traci moc uchwała Nr 84/XXI/88 Miejskiej Rady Narodowej w Świebodzicach z dnia 24 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokali użytkowych.

#### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 marca 1989 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

Przewodniczący  
Miejskiej Rady Narodowej  
mgr Anna Hobot

Załącznik do uchwały Nr 25/IV/89  
z dnia 30 stycznia 1989 r.

#### I. TABELA

stawek miesięcznych czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za lokale użytkowe na terenie miasta Świebodzice.

Lp.	Rodzaj działalności	Stawka bazowa za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej
1.	Za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich i dotacji	140
2.	Lokale biurowe	500
3.	Lokale przemysłowe	400
4.	Lokale przemysłowe produkcji spożywczej	160
5.	Lokale handlowe i sklepy monopolowe	250
6.	Lokale handlowe branży spożywczej	150
7.	Lokale gastronomiczne z wyszynkiem	300
8.	Lokale gastronomiczne bez wyszynku	150
9.	Lokale rzemieślnicze wytwórcze	360
10.	Lokale rzemieślnicze usługowe	250
	w tym usługi rzemieślnicze deficytowe	150
11.	Lokale służące celom kulturalno-oświatowym	150
12.	Lokale służące celom rozrywkowym	400
13.	Lokale służby zdrowia, pomocy społ i socjalnej	150
14.	Pomieszczenia składowe	250

#### II. TABELA USŁUG DEFICYTOWYCH

Lp.	Wzrosty	Stawka
1.	Szewstwo naprawkowe	150
2.	Szklarstwo	150

Poz. 65

### UCHWAŁA NR V/24/89 Miejskiej Rady Narodowej w Walbrzychu

z dnia 28 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych.

Na podstawie art. 65, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183) w związku z art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) i § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 kwietnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz. U. Nr 40, poz. 230; zmiana Dz. U. z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Miejska Rada Narodowa uchwala co następuje:

#### § 1

Ustala się stawki czynszu najmu za lokale użytkowe w wysokości za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej miesięcznie określone w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

#### § 2

Dla celów określenia wysokości stawki czynszowej miasto Walbrzych dzieli się na trzy strefy:

1. Do strefy I zalicza się:
  - całość rejonu administrowanego przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „Śródmieście”
  - całość dzielnic Piaskowa Góra
  - ul. Armii Czerwonej
  - ul. Wrocławska od nr 1 do skrzyżowania z ul. Piotrowskiego
  - ul. Lenina
  - ul. 1 Maja od nr 1 do skrzyżowania z ul. Zachodnią
  - ul. Niepodległości od nr 1 do skrzyżowania z ul. Gdyńską
  - ul. Świerczewskiego
  - ul. 22 Lipca od nr 1 do Pl. Górnika
2. Do strefy II zalicza się pozostałe części miasta z wyjątkiem należących do strefy III.
3. Do strefy III zalicza się:
  - dzielnica Konradów
  - dzielnica Gaj
  - dzielnica Glinik Nowy i Stary
  - dzielnica Poniatów
  - dzielnica Rusinowa i Kozice
  - w dzielnicy Szczawienko ul. Wilcza

#### § 3

Wysokość stawki bazowej ustalonej w § 1 podlega obniżeniu w przypadkach określonych w załączniku Nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe.

#### § 4

Traci moc uchwała Miejskiej Rady Narodowej Nr XXVIII.132.88 z dnia 23 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych.

#### § 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Walbrzycha

#### § 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

#### § 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 marca 1989 r.

Przewodniczący  
Miejskiej Rady Narodowej  
mgr inż. Antoni Foks

Poz. 66

### UCHWAŁA NR V/18/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Bardzie

z dnia 27 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia wysokości czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie miasta i gminy Bardo.

Na podstawie art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. (Dz. U. Nr 40, poz. 230; zm.: Dz. U. z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Rada Narodowa Miasta i Gminy uchwala co następuje:

#### § 1

Ustala się bazową miesięczną stawkę czynszu najmu lokali użytkowych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w następującej wysokości:

- 1) 100, — zł — dla organizacji społeczno-politycznych utrzymujących się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej;
- 2) 150, — zł — dla instytucji prowadzących działalność oświatową w zakresie kultury i kultury fizycznej;
- 3) 200, — zł — dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie świadczenia usług: szewstwo, zegarmistrzostwo, fryzjerstwo, rymarstwo, szklarstwo, kowalstwo, naprawa sprzętu agd i rtv, obsługa maszynowa produkcji rolniczej i ogrodniczej oraz mechanika maszyn i urządzeń rolniczych;
- 4) 300, — zł — dla pozostałych najemców.

#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy Bardo.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 marca 1989 roku.

#### § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

Przewodniczący  
Rady Narodowej Miasta i Gminy Bardo  
mgr Stanisław Uramowski

Poz. 67

### UCHWAŁA NR V/16/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Bardzie

z dnia 27 lutego 1989 r.

w sprawie szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 65, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 26 z 1988 r., poz. 183) w zw. z art. 26, art. 31, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 35, poz. 185; zm.: Dz. U. z 1986 r. Nr 47, poz. 226, Dz. U. z 1987 r. Nr 33, poz. 180, Dz. U. z 1988 r. Nr 24, poz. 166) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Bardzie uchwala co następuje:

#### § 1

Uchwala się „miejscowy plan szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Bardo” zgodnie z projektem przedłożonym przez Naczelnika Miasta i Gminy Bardo, stanowiący załącznik do uchwały

z uwzględnieniem zmian wynikających z aneksu do niniejszej uchwały.

### § 2

Uchwaleniu podlega:

- 1) ustalenia funkcjonalno-przestrzenne 1 : 5000 (Rys. nr 1)
- 2) ustalenia funkcjonalno-przestrzenne 1 : 1000 (Rys. nr 2a, 2b, 2c)
- 3) ustalenia funkcjonalno-przestrzenne 1 : 500 (Rys. nr 3)
- 4) projekt uzbrojenia terenu miasta 1 : 1000 (Rys. nr 23a, 23b, 23c)
- 5) projekt uzbrojenia terenu zespołu staromiejskiego 1 : 500 (Rys. nr 24)

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy Bardo.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

### § 5

Załączniki do niniejszej uchwały nie podlegają opublikowaniu.

**Przewodniczący  
Rady Narodowej Miasta i Gminy Bardo  
mgr Stanisław Uramowski**

L.p.	Przeznaczenie lokalu użytkowego	stawka za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	
		od 01.03.1989	od 01.03.1990
1	Na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji	100,	100,
2	na cele kulturalno-oświatowe, służby zdrowia i pozostałych organizacji społecznych	150,	150,
3	w celu świadczenia usług deficytowych (szewstwo naprawkowe, fryzjerstwo, tapicerstwo, naprawa sprzętu gospodarstwa domowego, szklarstwo, naprawa odbiorników RTV, krawiectwo miarowe, fotografowanie, kosmetyka-manicure-pedicure, chemiczne czyszczenie i farbowanie, optyka, zegarmistrzostwo, repasacja pończoch, kowalstwo, ślusarstwo, elektromechanika, maglowanie) na działalność produkcyjną w zakresie piekarnictwa na działalność handlową w branży spożywczej na pomieszczenia skladowe	150,	200,
4	na prowadzenie działalności gastronomicznej i rozrywkowej	180,	240,
5	na pozostałe cele	200,	260,

### § 2

Stawka bazowa ulega obniżeniu w przypadkach określonych w załączniku Nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe.

### § 3

Stawki bazowe, o których mowa w § 1 nie obejmują opłat za wodę.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 marca 1989 roku.

### § 5

Traci moc uchwała Nr 46/88 z dnia 29 marca 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe (Dz. Urz. Województwa Walbrzyskiego z 1988 r. Nr 46, poz. 49)

### § 6

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy oraz opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

**Z-ca Przewodniczącego  
Rady Narodowej Miasta i Gminy  
mgr inż. Roman Pająk**

Poz. 68

## UCHWAŁA NR IV/20/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Jaworzyna Śląska

z dnia 17 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe.

Na podstawie art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40 poz. 230; zm.: Dz. U. z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Rada Narodowa Miasta i Gminy Jaworzyna Śląska uchwała co następuje:

### § 1

Ustala się stawki bazowe czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokali użytkowych w następującej wysokości:

Poz. 69

## UCHWAŁA NR 16/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Łądku Zdroju

z dnia 28 lutego 1989 r.

zmieniająca uchwałę Nr VI/84/85 z dnia 31 stycznia 1985 r. Rady Narodowej Miasta i Gminy w Łądku Zdroju, w sprawie ustalenia stawek świadczeń na fundusz gminny.

Działając na podstawie art. 4, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o funduszu gminnym i funduszu miejskim (Dz. U. Nr 52, poz. 269) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Łądku Zdroju uchwała:

### § 1

1. W uchwale Nr VI/34/85 Rady Narodowej w Łądku Zdroju z dnia 31 stycznia 1985 r., w sprawie ustalenia stawek świadczeń na fundusz gminny wprowadza się następujące zmiany w § 1:
  - a) placących podatki obrotowy i dochodowy w formie karty podatkowej lub placących zamiast tych podatków opłatę skarbową albo zwolnionych od obowiązku płacenia podatków w wysokości 3-krotnej stawki opłaty skarbowej za potwier-



dzeniem zgłoszenia wykonywania rzemiosła obowiązującej w dniu 1 stycznia roku podatkowego, za który dokonuje się wymiaru świadczeń na fundusz gminny.

- b) od osób wymienionych pod literą „a” bez względu na rodzaj wykonywanej działalności w wysokości 3-krotnej stawki opłaty skarbowej za zezwoleniem na wykonywanie rzemiosła, obowiązującej w dniu 1 stycznia roku podatkowego, za który dokonuje się wymiaru świadczeń na fundusz gminny.
2. Od nieruchomości stanowiącej własność lub będących w posiadaniu osób fizycznych i osób prawnych nie będących jednostkami gospodarki uspołecznionej, a nieruchomości te nie są związane z gospodarstwem rolnym lub wykonywaniem działalności wytwórczej, handlowej bądź usługowej w wysokości:
- a) 25 zł od każdego rozpoczętych 100.000 zł wartości budynków ustalonej dla celów obowiązkowego ubezpieczenia, a od domów letniskowych 50 zł od każdego rozpoczętych 100.000 zł wartości ustalonej dla celów obowiązkowego ubezpieczenia.
- b) 40 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku, jeżeli budynek nie podlega obowiązkowemu ubezpieczeniu.
- c) 0,15 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu zarówno zabudowanej jak niezabudowanej, a dla działek rekreacyjnych 0,30 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu.
3. Od nieruchomości jednostek gospodarki uspołecznionej, które na obszarze miasta i gminy są właścicielami lub posiadaczami nieruchomości nie związanych z gospodarstwem rolnym, leśnym, lub działalnością przemysłową, handlową bądź usługową.
- a) 25 zł od każdego rozpoczętych 100.000 zł wartości budynków ustalonej dla celów obowiązkowego ubezpieczenia, a od domów letniskowych 50 zł od każdego rozpoczętych 100.000 zł wartości ustalonej dla celów obowiązkowego ubezpieczenia.
- b) 30 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku, jeżeli budynek nie podlega obowiązkowemu ubezpieczeniu.
- c) 0,15 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu zarówno zabudowanej jak i nie zabudowanej, a dla działek rekreacyjnych 0,30 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy Łądek Zdrój.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1989 roku i obowiązuje do odwołania oraz podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

Przewodniczący  
Rady Narodowej Miasta i Gminy  
w Łądku Zdroju  
mgr Kornel Tylkowski

Poz. 70

UCHWAŁA NR 17/89  
Rady Narodowej Miasta i Gminy w Łądku Zdroju

z dnia 28 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszowych za najem lokali użytkowych.

Na podstawie art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 grudnia 1988 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230; zm.: Dz. U. z 1988 r. Nr 24, poz. 330) uchwała się co następuje:

## § 1

Z dniem 1 marca 1989 r. wprowadza się stawki czynszowe za najem lokali użytkowych, stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

## § 2

Traci moc uchwała Nr 78/88 Rady Narodowej Miasta i Gminy Łądek Zdrój z dnia 27 stycznia 1988 r. w sprawie stosowania stawek czynszowych za najem lokali użytkowych.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy Łądek Zdrój.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 marca 1989 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

Przewodniczący  
Rady Narodowej Miasta i Gminy  
w Łądku Zdroju  
mgr Kornel Tylkowski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 17/89  
Rady Narodowej Miasta i Gminy  
Łądek Zdrój

Tabela czynszów za lokale użytkowe

Stawka bazowa czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej wynosi miesięcznie:

- 100 zł do 150 zł za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji.
- 150 zł do 1000 zł za pozostałe lokale.

Tabela stawek czynszowych za lokale użytkowe

L.p.	Podział lokali w zależności od sposobu ich użytkowania	Miesięczna stawka czynszu zł/m <sup>2</sup>
1.	Biura	500,
2.	Magazyny i sklepy	500,
3.	Pomieszczenia produkcyjne	500,
4.	Lokale gastronomiczne:	400,
	w tym: bary mleczne	150,
5.	Służba zdrowia i opieka społeczna	200,
6.	Kultura i oświata (bez pomieszczeń biurowych)	200,
7.	Prywatni użytkownicy:	250,
	w tym: tapiczerzy	150,
	szewcy	150,
	zegarmistrze	150,
	oftalmicy	150,
	szklarze	150,
	kowale	150,
	radiotechnicy	150,
	magiel	150,
	naprawa i konserwacja pozostałych narzędzi rolniczych i innych	150,
8.	Dodatkowe piwnice i komórki	100,
9.	Garaze murowane	100,

Uwagi: 1. Do w/w stawek bazowych zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. przysługują obniżki z tytułu:

- usytuowania lokalu w budynku przeznaczonym do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny — 10%
  - braku urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych — 10% (do urządzeń tych zalicza się hydrofor i szambo)
  - położenia lokalu w kondygnacji podziemnej — 10%
2. Zgodnie z § 11 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów

z dnia 14 grudnia 1987 r. w/w stawki bazowe nie dotyczą lokali użytkowych wykorzystywanych na pracownie twórców, gdzie należy naliczyć stawkę jak za lokal mieszkalny.

3. Jeżeli przedmiotem najmu na cele użytkowe jest cały budynek — czynsz najmu obniża się o 50%, gdy najemca w drodze umowy zobowiąże się do wykonania remontów bieżących i kapitalnych, przy czym traci on prawo do obniżki jeżeli nie wykona remontów w terminie określonym przez strony.

Poz. 71

#### UCHWAŁA NR 19/89

Rady Narodowej Miasta i Gminy w Łądku Zdroju

z dnia 28 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia wysokości opłaty rocznej z tytułu zarządu nieruchomości państwowych pełniących funkcje oświatowe.

Na podstawie art. 1, pkt 21 ustawy z dnia 13 lipca 1988 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 24, poz. 170) — uchwała się co następuje:

##### § 1

Zwalnia się jednostki oświatowe Miasta i Gminy Łądek Zdrój z opłaty rocznej za użytkowanie gruntów państwowych pełniących funkcje oświatowo-dydaktyczne.

Zwolnienie obowiązywać będzie do 31 grudnia 1990 roku.

##### § 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

##### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Łądku Zdroju.

##### § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący

Rady Narodowej Miasta i Gminy

w Łądku Zdroju

mgr Kornel Tylkowski

Poz. 72

#### UCHWAŁA NR 15/88

Rady Narodowej Miasta i Gminy w Strzegomiu

z dnia 7 listopada 1988 r.

w sprawie zmiany nazwy ulicy w mieście Strzegomiu.

Na podstawie art. 18, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 41, poz. 185 z późniejszymi zmianami) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Strzegomiu uchwała:

##### § 1

zmienić dotychczasową nazwę ulicy położonej w Strzegomiu

ulica I Dywizji im. Tadeusza Kościuszki

i nadać jej nową nazwę

ulica Tadeusza Kościuszki

##### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Strzegomiu.

##### § 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

##### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Narodowej Miasta i Gminy

w Strzegomiu

Bolesław Tatarski

Poz. 73

#### UCHWAŁA NR 16/88

Rady Narodowej Miasta i Gminy w Strzegomiu

z dnia 7 listopada 1988 r.

w sprawie zmiany nazwy ulicy w Strzegomiu.

Na podstawie art. 18, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 41, poz. 185 z późniejszymi zmianami) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Strzegomiu uchwała:

##### § 1

Zmienić dotychczasową nazwę ulicy położonej w Strzegomiu

ulica Feliksa Dzierżyńskiego

i nadać jej nową nazwę

ulica Ignacego Jana Paderewskiego

##### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Strzegomiu.

##### § 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

##### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Narodowej Miasta i Gminy

w Strzegomiu

Bolesław Tatarski

Poz. 74

#### UCHWAŁA NR IV/15/89

Rady Narodowej Miasta i Gminy w Żarowie

z dnia 27 lutego 1989 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy w mieście Żarów.

Na podstawie art. 17, ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183), na wniosek Naczelnika Miasta i Gminy Żarów zaopiniowaną pozytywnie przez Prezydium Rady Narodowej Miasta i Gminy Żarowie uchwała co następuje:

## § 1

Nadaje się nazwę nowej ulicy położonej na Osiedlu „Piastów” w Żarowie:

ul. Mieszka I

## § 2

Położenie ulicy, o której mowa uwidocznione jest graficznie na mapie ewidencyjnej miasta Żarowa w skali 1 : 1000, która stanowi załącznik\*) do niniejszej uchwały.

## § 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Żarowie.

\*) załącznika nie ogłasza się

**Przewodniczący  
Rady Narodowej Miasta i Gminy  
Marian Piotrowski**

Poz. 75

**UCHWAŁA NR 21/5,89  
Gminnej Rady Narodowej w Ciepłowodach**

**z dnia 23 lutego 1989 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie gminy Ciepłowody.**

Na podstawie art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230; zm.: Dz. U. z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa w Ciepłowodach uchwała co następuje:

## § 1

Ustala się na terenie gminy Ciepłowody stawki miesięczne za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali użytkowych w następującej wysokości.

- 1) 100 zł — za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji,
- 2) 200 zł — za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności: kulturalnej i oświatowej, służby zdrowia oraz działalności handlowej RSW „Książka Prasa Ruch” i księgarni,
- 3) 200 zł — za lokale rzemieślnicze branży szewskiej, krawieckiej i fryzjerskiej,
- 4) 300 zł — za lokale gastronomiczne,
- 5) 300 zł — za magazyny składowe zlokalizowane w stodolach,
- 6) 500 zł — za lokale handlowe oraz pozostałe rzemieślnicze i usługowe.

## § 2

Traci moc uchwała Gminnej Rady Narodowej Nr 84,23,88 z dnia 24 marca 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie gminy Ciepłowody (Dz. Urz. Województwa Wałbrzyskiego Nr 7, poz. 59).

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Ciepłowody.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 1989 r.

## § 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

**Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
Józef Zuchowski**

Poz. 76

**UCHWAŁA NR 22 5,89  
Gminnej Rady Narodowej w Ciepłowodach**

**z dnia 23 lutego 1989 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntów państwowych na obszarze wiejskim.**

Na podstawie art. 1, pkt 2, lit. b ustawy z dnia 13 lipca 1988 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 24, poz. 170) Gminna Rada Narodowa w Ciepłowodach uchwała co następuje:

## § 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na terenach wiejskich gruntów państwowych zabudowanych lub przeznaczonych na cele zabudowy określonej w art. 23, ust. 1, pkt 1, lit. a), b), c), ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 22, poz. 99; zm.: Dz. U. z 1987 r. Nr 21, poz. 124 oraz Dz. U. z 1988 r. Nr 24, poz. 170) dla spółdzielni mieszkaniowych w celu realizacji zadań statutowych oraz osobom fizycznym.

Osobom fizycznym mogą być ponadto sprzedawane grunty państwowe położone na terenach wiejskich, zabudowane obiektami zabytkowymi o ile obiekty te wymagają odbudowy lub remontu.

## § 2

Każdorazowo sprzedaż winna być uzgodniona z Prezydium GRN.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy w Ciepłowodach.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

**Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
lek. med. Józef Zuchowski**

Poz. 77

**UCHWAŁA NR V 17 89  
Gminnej Rady Narodowej w Dobromierzu**

**z dnia 14 lutego 1989 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe na terenie gminy Dobromierz.**

Na podstawie art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40,

poz. 230; zm.: Dz. U. z 1988 r. Nr 42, poz. 330), Gminna Rada Narodowa w Dobromierzu uchwała co następuje:

### § 1

Ustala się wysokość stawek czynszowych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokali użytkowych na terenie gminy Dobromierz wg załącznika Nr 1 do niniejszej uchwały.

### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Dobromierz.

### § 3

Traci moc uchwała Nr XXVI/78/88 Gminnej Rady Narodowej z dnia 29 kwietnia 1988 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe na terenie gminy Dobromierz.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 marca 1989 roku.

Podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
inż. Marian Cygal

załącznik Nr 1 do uchwały GRN  
Nr V/17/89  
z dnia 14 lutego 1989 r.

#### Tabela czynszów za lokale użytkowe na terenie gminy Dobromierz

L.p.	RODZAJ DZIAŁALNOŚCI	Stawka bazowa za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
1.	Za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich i dotacji	100, zł
2.	Lokale biurowe	200, zł
3.	Lokale przemysłowe	900, zł
4.	Lokale przemysłowe produkcji spożywczej	150, zł
5.	Lokale handlowe pozostałe	600, zł
6.	Lokale handlowe branży spożywczej	150, zł
7.	Lokale gastronomiczne z wyszynkiem	750, zł
8.	Lokale rzemieślnicze wytwórcze	900, zł
9.	Lokale rzemieślnicze usługowe	600, zł
10.	Lokale służące celom kulturalno-oświatowym	165, zł
11.	Lokale służby zdrowia, pomocy społecznej	150, zł
12.	Pomieszczenia składowe	500, zł

Obniżki stawek bazowych za lokale użytkowe mogą być stosowane za lokale w budownictwie standartowym, lokal bez urządzeń wodno-kanalizacyjnych i lokal położony w kondygnacji podziemnej.

(zgodnie z zał. Nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r.)

Sekretarz Urzędu  
Anna Dorosz

Poz 78

#### UCHWAŁA NR V/16/89 Gminnej Rady Narodowej w Dobromierzu

z dnia 14 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia wykazu obowiązujących na obszarze gminy uchwał GRN w Dobromierzu, zawierających przepisy prawa miejscowego.

Na podstawie art. 178, ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183) Gminna Rada Narodowa uchwała co następuje:

### § 1

Ustala się wykaz uchwał GRN w Dobromierzu, zawierających powszechnie obowiązujące przepisy prawa miejscowego, wg załącznika do uchwały.

### § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 uchwały podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

### § 3

Uchwały GRN zawierające przepisy prawa miejscowego, nie zamieszczone w wykazie, tracą moc z dniem ogłoszenia tego wykazu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

### § 4

Traci moc uchwała Nr VI/23/85 GRN w Dobromierzu z dnia 11 kwietnia 1985 r. w sprawie ustalenia wykazu obowiązujących na obszarze gminy uchwał GRN w Dobromierzu, zawierających przepisy prawa miejscowego, wydanych przed dniem 17 czerwca 1984 r.

### § 5

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Dobromierz.

Przewodniczący GRN  
inż. Marian Cygal

#### załącznik do uchwały Nr V/16/89

L.p.	Nr i data uchwały	W jakiej sprawie
1.	XXVII, 60/82 z 17.09.82 r.	zatwierdzenie terenów indywidualnego budownictwa mieszkaniowego.
2.	XXXIV 70/83 z 30.08.83 r.	zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz.
3.	XIX 63/87 z 30.01.87 r.	wprowadzenia na terenie gminy Dobromierz podatku od posiadania pól.
4.	XIV 30/79 z 21.09.79 r.	ustanowienia tytułu „Zasłużony dla rozwoju gminy Dobromierz”

Poz 79

#### UCHWAŁA NR IV/10/89 Gminnej Rady Narodowej w Kamieńcu Żąbkowickim

z dnia 23 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia opłaty rocznej za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste gruntów przeznaczonych pod obiekty oświatowe, dydaktyczne, lecznicze, profilaktyki zdrowotnej i opieki społecznej oraz organizacji charytatywnych, a także pod obiekty sportowo-turystyczne.

Na podstawie art. 46, ust. 2 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 22, poz. 99, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 24, poz. 170) Gminna Rada Narodowa uchwała co następuje:

### § 1

Wyraża się zgodę na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. rocznej opłaty za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. za grunty przeznaczone pod obiekty pełniące funkcje oświatowe, dydaktyczne, lecznicze,

profilaktyki zdrowotnej i opieki społecznej oraz organizacji charytatywnych, jeżeli w obiektach tych nie jest prowadzona działalność dochodowa lub gospodarcza, a także pod obiekty pełniące funkcje sportowe i turystyczne.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy.

## § 3

Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

**Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
Stefan Gnaczy**

Poz. 80

**UCHWAŁA NR IV/11/89****Gminnej Rady Narodowej w Kamieńcu Żąbkowickim**

z dnia 23 lutego 1989 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie gminy Kamieniec Żąbkowicki.**

Na podstawie art. 65, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183), art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230; zm.: Dz. U. z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa w Kamieńcu Żąbkowickim uchwala co następuje:

## § 1

Ustala się na terenie gminy Kamieniec Żąbkowicki czynsz najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w wysokości:

- 100 zł za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich i dotacji,
- 150 zł za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności szewskiej i krawiectwa usługowego,
- 300 zł za lokale użytkowe wynajmowane na prowadzenie działalności rzemieślniczej i usługowej,
- 500 zł za lokale handlowe i magazynowe.

## § 2

Stawki ustalone w § 1 dotyczą również lokali użytkowych w budynkach Państwowego Funduszu Ziemi a nie związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Kamieniec Żąbkowicki.

## § 4

Traci moc uchwała Nr XX/97/88 Gminnej Rady Narodowej w Kamieńcu Żąbkowickim z dnia 25 marca 1988 r. w sprawie ustalenia stawek miesięcznego czynszu lokali użytkowych.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego z mocą obowiązującą od 1 marca 1989 roku.

**Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
Stefan Gnaczy**

Poz. 81

**UCHWAŁA NR 10/88  
Gminnej Rady Narodowej w Kłodzku**

z dnia 29 września 1988 r.

**w sprawie aktualizacji planu przestrzennego zagospodarowania gminy Kłodzko zatwierdzonego uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Kłodzku Nr 48/81 z dnia 17 marca 1981 r.**

Na podstawie art. 44, ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 41, poz. 185) oraz art. 31 i 35 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 35, poz. 185) po uzyskaniu opinii Prezydium GRN Gminna Rada Narodowa w Kłodzku uchwala:

## § 1

Zmienia się ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodzko zatwierdzonego uchwałą Gminnej Rady Narodowej Nr 48/81 z dnia 17 marca 1981 r. w zakresie zmiany przeznaczenia obiektów rolniczych, które utraciły swój charakter rolniczy z uwagi na przekazanie ziemi innym użytkownikom oraz byłych obiektów oświatowych i straży pożarnych zgodnie z załącznikiem Nr 1, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Kłodzko.

## § 3

Kontrolę nad realizacją uchwały powierza się Prezydium Gminnej Rady Narodowej w Kłodzku.

## § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego oraz umieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kłodzku.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Z-ca Przewodniczącego  
Gminnej Rady Narodowej  
Zbigniew Janiuk**

Załącznik do uchwały Nr 10/88  
GRN Kłodzko z dnia 29 września 1988 r.

**Wykaz działek pod zabudowę rolniczą,  
które utraciły swój charakter rolny**

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia ha
1	2	3	4
1	Żelazno	466	0.58
2	Jaszkowa Dolna	700 1	0.13
3	Kamienica	103	0.13
4	Kamienica	40,3	0.65
5	Wilcza	98	0.82
6	Świecko	126,3	0.14
7	Ódrzychowice	872	0.75
8	Ódrzychowice	538	0.64
9	Starków	24 1	0.09
10	Starków	113 1	0.08
11	Starków	170	0.64
12	Jaszkowa Górna	835	0.73
13	Jaszkowa Górna	450	0.05
14	Korytów	20	0.32
15	Korytów	47	0.08
16	Gorzuchów	69 2	0.95
17	Żelazno	291 2	0.09
18	Łączna	141 1	0.16
19	Łączna	122	0.08
20	Scinawica	47	0.63
21	Stary Wielisław	774	0.04
22	Wojbórz	283	0.08
23	Wojbórz	387	0.33
24	Wojbórz	583/3	0.37
25	Wojbórz	32	0.13
26	Wojbórz	216	0.12
27	Ruszowice	112	0.04
28	Romanowo	35	0.09
29	Rogówek	29	0.54
30	Morzyszów	61/1	0.27
31	Podzamek	70 1	0.78
32	Podzamek	69 1	0.20
33	Droszków	137	0.20
34	Gołogłowy	106 1	0.05
35	Bierkowice	67/2	0.16
36	Mărăcinów	85	0.25
37	Mărăcinów	15 2	0.45

Poz. 82

**UCHWAŁA NR 22/89  
Gminnej Rady Narodowej w Kłodzku**

z dnia 28 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe na terenie gminy Kłodzko.

Na podstawie art. 65, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183) oraz art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) w związku z § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230; zm.: Dz. U. z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa w Kłodzku uchwała:

§ 1

Ustala się stawki bazowe za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali użytkowych w wysokości:

1. 100, - zł -- za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym, utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji.

2. 150, - zł -- za lokale usługowe zakładów rzemieślniczych branż deficytowych tj.:

- szewstwo
- szklarstwo
- kowalstwo
- ślusarstwo
- zduństwo
- produkcja materiałów budowlanych

Poz. 83

**UCHWAŁA NR 24/89  
Gminnej Rady Narodowej w Kłodzku**

z dnia 28 lutego 1989 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntów państwowych.

Na podstawie art. 65, ust. 1, pkt 1, art. 70, ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183) w związku z art. 4, ust. 4 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 22, poz. 99; zm.: Dz. U. z 1987 r. Nr 21, poz. 124; Dz. U. z 1988 r. Nr 24, poz. 170) Gminna Rada Narodowa w Kłodzku uchwała:

§ 1

Grunty państwowe zabudowane lub przeznaczone na cele zabudowy określonej w art. 23, ust. 1, pkt 1, lit. a, b i c cytowanej na wstępie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości mogą być sprzedawane dla spółdzielni mieszkaniowych w celu realizacji ich zadań statutowych oraz osobom fizycznym.

Ponadto osobom fizycznym mogą być sprzedawane grunty państwowe zabudowane obiektami zabytkowymi, o ile obiekty te wymagają odbudowy lub remontu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Kłodzko.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
Ryszard Niebieszczański

Poz. 84

**UCHWAŁA NR 25/89  
Gminnej Rady Narodowej w Kłodzku**

z dnia 28 lutego 1989 r.

w sprawie szczegółowego planu zagospodarowania osiedla domków jednorodzinnych we wsi Krosnowice.

Na podstawie art. 4, pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183) w związku z art. 16, ust. 3 oraz art. 31, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 25, poz. 185; zm.: Dz. U. z 1986 r. Nr 47, poz. 226, Dz. U. z 1987 r. Nr 33, poz. 180, Dz. U. z 1988 r. Nr 24, poz. 166) Gminna Rada Narodowa w Kłodzku uchwała:

## § 1

Uchwała się strzegółowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla domków jednorodzinnych w Krosnowicach w brzmieniu ustalonym w załączniku\*) do niniejszej uchwały.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Klodzko.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

\*) załącznika nie ogłasza się

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
Ryszard Niebieszczański

Poz. 85

**UCHWAŁA NR IV/18/88**  
**Gminnej Rady Narodowej w Przewornie**

z dnia 30 grudnia 1988 r.

w sprawie ustalenia opłaty rocznej za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste gruntów przeznaczonych pod obiekty oświatowe, dydaktyczne, lecznicze, profilaktyki zdrowotnej i opieki społecznej oraz organizacji charytatywnych, a także pod obiekty sportowo-turystyczne.

Na podstawie art. 46, ust. 2 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 22, poz. 99; Dz. U. z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i Dz. U. z 1988 r. Nr 24, poz. 170) Gminna Rada Narodowa w Przewornie uchwała co następuje:

## § 1

Wyraża się zgodę na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. rocznej opłaty za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. za grunty przeznaczone pod obiekty pełniące funkcje oświatowe, dydaktyczne, lecznicze, profilaktyki zdrowotnej i opieki społecznej oraz organizacji charytatywnych, jeżeli w obiektach tych nie jest prowadzona działalność dochodowa lub gospodarcza, a także pod obiekty pełniące funkcje sportowe i turystyczne.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Przeworno.

## § 3

Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
Julian Mendak

Poz. 86

**UCHWAŁA NR IV/11/89**  
**Gminnej Rady Narodowej w Walimiu**

z dnia 28 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za

najem lokali użytkowych.

Na podstawie art. 15, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230; zm.: Dz. U. z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa w Walimiu uchwała stawki czynszu za lokale mieszkalne i użytkowe.

## § 1

Ustala się stawki za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej:

lokale biurowe	— 150 zł
lokale przemysłowe	— 150 zł
lokale handlowe	— 150 zł
lokale monopolowe	— 500 zł
lokale gastronomiczne	— 150 zł
lokale magazynowe, składowe	— 70 zł
lokale gastronomiczno-rozrywkowe	— 150 zł
lokale służby zdrowia i opieki społecznej	— 150 zł
lokale org. społecznych i org. politycznych	— 150 zł
lokale rzemieślnicze	— 150 zł

## § 2

Wprowadza się ulgi w wysokości 50% stawki podstawowej dla następujących zakładów rzemieślniczych i usługowych:

dekarskie  
szewskie  
zduńskie  
szklarskie  
AGD  
krawieckie  
radiowo-telewizyjne  
fryzjerskie  
fotograficzne  
piekarnicze  
magiel

## § 3

Określone niniejszą uchwałą stawki czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu użytkowego wprowadza się z dniem 1 marca 1989 roku.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Walim.

## § 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 marca 1989 roku.

Przewodniczący GRN-  
Tadeusz Sobczyk

Poz. 87

**UCHWAŁA NR IV/13/89**  
**Gminnej Rady Narodowej w Walimiu**

z dnia 28 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia opłaty rocznej za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste gruntów państwowych przeznaczonych pod obiekty oświatowe,

dydaktyczne, lecznicze, profilaktyki zdrowotnej i opieki społecznej oraz organizacji charytatywnych, a także pod obiekty sportowo-turystyczne.

Na podstawie art. 65, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183) oraz art. 46, ust. 2 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 22, poz. 99; Dz. U. z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i Dz. U. z 1988 r. Nr 24, poz. 170) Gminna Rada Narodowa w Walimiu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłaty rocznej za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. za grunty przeznaczone pod obiekty pełniące funkcje oświatowe, dydaktyczne, lecznicze, profilaktyki zdrowotnej i opieki społecznej oraz organizacji charytaty-

wnych, jeżeli w obiektach tych nie jest prowadzona działalność dochodowa lub gospodarcza, a także pod obiekty pełniące funkcje sportowe i turystyczne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Walim.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Walbrzyskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący GRN  
Tadeusz Sobczyk

Dziennik Urzędowy redaguje zespół redakcyjny — adres: Urząd Wojewódzki — Wydział Organizacyjno-Prawny i Kontroli, 58-300 Walbrzych, Aleja Wyzwolenia Nr 43, tel. 22942.  
Administracja: Urząd Wojewódzki — Wydział Org. Pr. i Kontroli, 58-300 Walbrzych, Aleja Wyzwolenia Nr 43, pokój Nr 13, tel. 250-81, wewn. : 108 konto Nr 89018-4082-225 O/Walbrzych.

Prenumerata Dziennika Urzędowego wynosi rocznie 1200 zł.  
Cena pojedynczego egzemplarza 1 zł za jedną stronę obliczeniową.  
Cena niniejszego egzemplarza 40 zł.  
Rachunków za prenumeratę nie wystawia się.

ODBIORCA