



801. Jas

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ W POZNANIU

Poznań, dnia 15 września 1980 r.

Nr 6

Poz. 60-71

TREŚĆ:

Przepisy obowiązujące:

Poz.

- 60 Uchwała Nr XIV/31/80 Rady Narodowej Miasta i Gminy Pobiedziska z dnia 30 maja 1980 r. w sprawie odstępstwa od miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinnego i letniskowego w Pobiedziskach — Letnisko Leśne.
- 61 Uchwała Nr XIII/38/80 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Obornikach z dnia 18 lipca 1980 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinnego w Obornikach, rejon ul. Czarnkowskiej.
- 62 Zarządzenie Nr 7/75 Naczelnika Dzielnicy Poznań-Wilda z dnia 12 marca 1975 r. w sprawie zatwierdzenia aktualizacji miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Wilda-5.
- 63 Zarządzenie Nr 2/80 Naczelnika Miasta i Gminy w Czempiniu z dnia 11 czerwca 1980 r. w sprawie ustalenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego w rejonie urbanistycznym m. Czempinia na obszarze ograniczonym ulicami: Gruszkowa, Łąkowa, Poznańskie Przedmieście i Świerczewskiego.
- 64 Zarządzenie Nr 4/80 Naczelnika Miasta i Gminy w Ostrorogu z dnia 23 czerwca 1980 r. w sprawie odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Ostroroga.
- 65 Zarządzenie Nr 3/80 Naczelnika Miasta i Gminy w Śremie z dnia 27 czerwca 1980 r. w sprawie odstępstwa od planu

szczegółowego zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Mickiewicza w Śremie.

- 66 Zarządzenie Nr 21/80 Prezydenta Miasta Poznania z dnia 4 lipca 1980 r. w sprawie stawek odszkodowania za grunty nabywane w m. Poznaniu w trybie ustawy o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchomości.
- 67 Zarządzenie Nr 5/80 Naczelnika Gminy Czerwonak z dnia 9 lipca 1980 r. w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa, położonych we wsi Czerwonak.
- 68 Zarządzenie Nr 1/80 Naczelnika Gminy w Kamieńcu z dnia 14 lipca 1980 r. w sprawie ustalenia granic terenu budowlanego przejmowanego na własność Państwa, położonego na terenie wsi Karczewo, gminy Kamieniec, woj. poznańskiego.
- 69 Zarządzenie Nr 23/80 Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21 lipca 1980 r. w sprawie odstępstwa od planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego zespołu osiedli „Ławica”.
- 70 Zarządzenie Nr 24/80 Prezydenta m. Poznania z dnia 21 lipca 1980 r. w sprawie odstępstwa od zaktualizowanego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego „Górczyn”.
- 71 Zarządzenie Nr 13/80 Naczelnika Miasta i Gminy w Obornikach z dnia 8 sierpnia 1980 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału na działki budowlane w Obornikach w rejonie ulic: Bielawskiej, Półwiejskiej i toru kolejowego Oborniki—Wronki.

PRZEPISY OBOWIĄZUJĄCE

60

UCHWAŁA NR XIV/31/80

RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY POBIEDZISKA

z dnia 30 maja 1980 r.

w sprawie odstępstwa od miejscowego szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinnego i letniskowego w Pobiedziskach — Letnisko Leśne

Na podstawie § 7 ust. 1 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Pobiedziskach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wprowadza się odstępstwo od miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego Letniska Leśne-

go m. Pobiedziska, zatwierdzonego uchwałą Nr XIV/47/77 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pobiedziskach z dnia 29 czerwca 1977 r. (Dz. Urz. WRN Nr 10 z 1977 r. poz. 75) polegające na zachowaniu linii regulacyjnej wg stanu istniejącego w ulicy Leśnej. Ulica będzie miała charakter pieszo-jezdny. W związku z powyższym szerokość ulicy jest niezmienną, a istniejące ogrodzenia działek zostaną utrzymane.

§ 2.

Wykonanie uchwały porucza się Naczelnikowi Miasta i Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
w Pobiedziskach
Stanisław Lewandowski

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji, dotyczących zmiany, objętej niniejszą uchwałą udzielać będzie Urząd Miasta i Gminy w Pobiedziskach.

61

**UCHWAŁA NR XIII/38/80
RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY
W OBORNIKACH**

z dnia 18 lipca 1980 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinnego w Obornikach, rejon ul. Czarnkowskiej.

Na podstawie § 7 ust. 1 uchwały nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Obornikach uchwała, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinnego w Obornikach rejon ul. Czarnkowskiej, obejmujący:

- rysunek planu, przedstawiony na planszy pt.: „Oborniki — miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego — rejon ul. Czarnkowskiej skala 1 : 1000 — II Etap — plan szczegółowy”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- tekst planu, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały porucza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Obornikach.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Przewodniczącym
Rady Narodowej Miasta i Gminy
Stefan Żurawski

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zatwierdzonym planem udzielać będzie Urząd Miasta i Gminy w Obornikach.

62

**ZARZĄDZENIE NR 7/75
NACZELNIKA DZIELNICY POZNAŃ-WILDA**

z dnia 12 marca 1975 r.

w sprawie zatwierdzenia aktualizacji miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Wilda-5.

Na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 7, poz. 47 i z 1974 r. Nr 38, poz. 229) i art. 99 (tekst jednolity Dz. U. Nr 47 z 1973 r. poz. 277) — zarządza się, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się wykonany przez Dzielnicowy Zespół Urbanistyczny projekt aktualizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach: od zbiegu ul. Czechosłowackiej z ul. Przełęcz, dalej ul. Czechosłowacką, ul. Górecką w kierunku północnym, ul. Południową do torów

kolejowych Poznań — Luboń, ul. Wiazowej, po przekątnej do skrzyżowania ul. Bielskiej z ul. Ustrońską, ul. Bielską w kierunku południowym, wschodnią granicą działek do ul. Więzowskiej, południową granicą działek ul. Więzowskiej do ul. Opolskiej, ul. Opolską do przecięcia z potokiem Górczynka, wzdłuż potoku Górczynka do ul. Jodłowej, przedłużeniem ul. Bohaterów Westerplatte, ul. Nizinną, ul. Głazową, ul. Przełęcz do punktu wyjściowego w ul. Czechosłowackiej, obejmujący:

- rysunek planu przedstawiony na planszy podstawowej pt. „Miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego Wilda 5 — aktualizacja” oraz
- tekst planu, które niniejszym otrzymują klauzulę o ich zatwierdzeniu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia zleca się Wydziałowi Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

§ 3.

W zakresie unormowanym zaktualizowanym planem tracą ważność ustalenia planu zatwierdzonego uchwałą Nr 13/103/63 Prezydium Rady Narodowej m. Poznania z dnia 29 marca 1963 r.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podania do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Dzielnicowego Poznań-Wilda. Ponadto podlega ogłoszeniu w Dz. Urz. R.N. m. Poznania. Ogłoszona też zostanie informacja o zatwierdzeniu planu w prasie miejscowej.

Naczelnik Dzielnicy
Marian Narołowski

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zatwierdzonym planem udzielać będzie Urząd Dzielnicowy Poznań-Wilda.

63

**ZARZĄDZENIE NR 2/80
NACZELNIKA MIASTA I GMINY
W CZEMPINIU**

z dnia 11 czerwca 1980 r.

w sprawie ustalenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego w rejonie urbanistycznym m. Czempinia na obszarze ograniczonym ulicami: Gruszkowa, Łąkowa, Poznańskie Przedmieście i Świerczewskiego.

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192 i z 1973 r. Nr 48, poz. 232) oraz §§ 2, 13 i 14 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Zgodnie z szczegółowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Gruszkowej w Czempiniu zatwierdzonym uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy w Czempiniu Nr III/13/78 z dnia 19 czerwca 1978 r.

(Dz. Urz. WRN Nr 7/78, poz. 32) przeznaczają się w okresie lat 1980 do 1985 pod budownictwo jednorodzinne tereny przy ulicach: Gruszkowej, Łąkowej, Poznańskie Przedmieście i Swierzewskiego, posiadające następujące oznaczenia ksiąg wieczystych i geodezyjne:

Miasto Czempin

arkusz mapy 1

księga wieczysta Czempin tom IX, karta 345, część działki 418 o pow. 1137 m²,

księga wieczysta 11976, działka 419/3 o pow. 559 m²,

księga wieczysta 11976, część działki 420/2 o pow. 140 m²,

księga wieczysta Czempin tom VIII, karta 333, działka 419/4 o pow. 90 m²,

księga wieczysta Czempin tom VII, karta 289, działka 420/4 o pow. 70 m²,

księga wieczysta 11475, działka 419/2 o pow. 1064 m²,

księga wieczysta 11476, działka 419/1 o pow. 699 m²,

księga wieczysta 11476, działka 420/3 o pow. 504 m²,

księga wieczysta 15475, część działki 420/1 o pow. 70 m²,

księga wieczysta 6126, część działek 421/1, 421/2, 421/3 o pow. 211 m²,

księga wieczysta 6125, część działki 422 o pow. 1066 m²,

księga wieczysta wyk. 297, działka 423 o pow. 552 m²,

księga wieczysta 6107, część działki 416 o pow. 10307 m²,

księga wieczysta 1860, działka 415/1 o pow. 295 m²,

księga wieczysta 1860, działka 415/2 o pow. 454 m²,

księga wieczysta 1860, działka 415/5 o pow. 422 m²,

księga wieczysta 1860, działka 415/6 o pow. 390 m²,

księga wieczysta 1860, działka 415/8 o pow. 163 m²,

księga wieczysta 1860, działka 415/9 o pow. 357 m²,

księga wieczysta 1860, działka 415/10 o pow. 3603 m²,

księga wieczysta 16108, część działki 415/3 o pow. 1 m²,

księga wieczysta 15112, działka 415/7 o pow. 659 m²,

księga wieczysta 3977, część działki 414/1 o pow. 164 m²,

księga wieczysta 3977, działka 414/5 o pow. 225 m²,

księga wieczysta 3977, działka 414/6 o pow. 390 m²,

księga wieczysta 3977, działka 414/7 o pow. 388 m²,

księga wieczysta 3977, działka 414/8 o pow. 350 m²,

księga wieczysta 3977, działka 414/9 o pow. 339 m²,

księga wieczysta 3977, działka 414/10 o pow. 3256 m²,

księga wieczysta 7779, działka 413/1 o pow. 159 m²,

księga wieczysta 7779, działka 413/4 o pow. 37 m²,

księga wieczysta 7779, działka 413/5 o pow. 389 m²,

księga wieczysta 7779, działka 413/6 o pow. 391 m²,

księga wieczysta 7779, działka 413/7 o pow. 231 m²,

księga wieczysta 6957, część działki 412 o pow. 1064 m²,

księga wieczysta 6661, część działki 411 o pow. 704 m²,

księga wieczysta 6660, działka 410 o pow. 2922 m²,

księga wieczysta 7160, działka 406 o pow. 5678 m²,

księga wieczysta Czempin tom III, karta 113, część działki 393 o pow. 657 m²,

księga wieczysta 10278, część działki 405 o pow. 44 m²,

księga wieczysta 3976, część działki 407 o pow. 157 m²,

księga wieczysta 16930, część działki 403 o pow. 1063 m²,

księga wieczysta 2787, część działki 372 o pow. 53 m²,

księga wieczysta 12822, część działki 373 o pow. 60 m²,

księga wieczysta 12822, część działki 428/7 o pow. 2667 m²,

księga wieczysta 11105, część działki 374 o pow. 1067 m²,

księga wieczysta Czempin tom III, karta 104, część działki 375 o pow. 468 m²,

księga wieczysta 12916, część działki 376 o pow. 742 m²,

księga wieczysta 10818, działka 387 o pow. 1255 m²,

księga wieczysta 157, działka 388 o pow. 1284 m²,

księga wieczysta 12847, część działki 391 o pow. 663 m²,

księga wieczysta 14577, część działki 395 o pow. 212 m²,

księga wieczysta 5130, część działki 425 o pow. 90 m²,

księga wieczysta 5129, część działki 426 o pow. 79 m²,

księga wieczysta 9766, część działki 427 o pow. 96 m²,

księga wieczysta 3670, część działki 433 o pow. 1017 m²,

księga wieczysta 3307, część działki 434 o pow. 828 m²,

księga wieczysta 8761, część działki 437/1 o pow. 706 m²,

księga wieczysta 8761, część działki 437/2 o pow. 2657 m²,

księga wieczysta 1485, część działki 436 o pow. 460 m²,

księga wieczysta 15664, działka 403/18 o pow. 1149 m²,

księga wieczysta 15664, działka 403/11 o pow. 549 m²,

księga wieczysta 15664, działka 403/13 o pow. 211 m²,

księga wieczysta 15664, działka 403/7 o pow. 314 m²,

księga wieczysta 15664, działka 403/10 o pow. 30 m²,

księga wieczysta 10339, działka 403/9 o pow. 355 m²,

księga wieczysta 10339, działka 403/14 o pow. 362 m²,

księga wieczysta 10339, działka 403/16 o pow. 208 m²,

księga wieczysta 10339, działka 403/17 o pow. 26 m²,

księga wieczysta wyk. 271, działka 404 o pow. 1909 m²,

księga wieczysta 11532, część działki 398 o pow. 1074 m²,

księga wieczysta 10741, działka 397 o pow. 250 m²,

księga wieczysta — brak oznacz., działka 424 o pow. 222 m²,

księga wieczysta — brak oznacz., działka 417 o pow. 1801 m²,

księga wieczysta — brak oznacz., działka 444 o pow. 970 m²,

księga wieczysta — brak oznacz., działka 409 o pow. 195 m²,

księga wieczysta — brak oznacz., działka 396 o pow. 715 m²,

księga wieczysta 9803, część działki 389 o pow. 264 m²,

księga wieczysta 12822, działka 428/5 o pow. 917 m²,

księga wieczysta 12822, działka 428/6 o pow. 107 m².

2. Ustala się podział terenów oznaczonych w ust. 1 na działki budowlane, których granice, numery jak i szczegółowy rejestr pomiarowy określa dokumentacja geodezyjna, która otrzymuje klauzulę o jej zatwierdzeniu.

§ 2.

1. Ustalone tereny budowlane zostaną uzbrojone w następujące urządzenia komunalne:

— ulice,
— sieć wodociągowa,
— istnieje podstawowa sieć energetyczna.

2. Termin rozpoczęcia budowy urządzeń wymienionych w ust. 1 ustala się na rok 1981, a zakończenie na rok 1985.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się:

- 1) Urzędowi Miasta i Gminy w Czempiniu
- 2) Zarządowi Gospodarki Terenami w Śremie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Naczelnik Miasta i Gminy
mgr Zdzisław Korpik

64

ZARZĄDZENIE NR 4/80

NACZELNIKA MIASTA I GMINY

W OSTROROGU

z dnia 23 czerwca 1980 r.

w sprawie odstępowania od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Ostroroda

Na podstawie § 11 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) oraz zgody Wojewody Poznańskiego na dokonanie odstępowania od planu ogólnego miasta Ostroroda przekazanej pismem z dnia 29 kwietnia 1980 r. Nr BP-W-112/6/80 zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wprowadza się do planu ogólnego miasta Ostroroda zatwierdzonego uchwałą Nr 29/330/63 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej z dnia 5 lipca 1963 (Dz. Urz. WRN Nr 10/63, poz. 89) odstępowanie polegające na przeznaczeniu użytków rolnych o obszarze 3,84 ha klas IV, V i VI pod budowni-

ctwo mieszkaniowe jednorodzinne, zgodnie z opracowanym planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Robotniczej w Ostrorogu oraz opracowywanym planem gminy Ostroróg.

Odstępstwo oznaczone zostało obwódką koloru czerwonego na rysunku planu oraz wprowadzone do tekstu planu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia porucza się Biuru Urzędu Miasta i Gminy.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej.

Naczelnik Miasta i Gminy
Ryszard Szczygielski

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zatwierdzonym planem udzielać będzie Urząd Miasta i Gminy w Ostrorogu.

65

ZARZĄDZENIE NR 3/80

NACZELNIKA MIASTA I GMINY

W ŚREMIE

z dnia 27 czerwca 1980 r.

w sprawie odstępowania od planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Mickiewicza w Śremie.

Na podstawie § 11 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) po uzyskaniu zgody Wojewody Poznańskiego przekazanej pismem Wojewódzkiego Zarządu Rozbudowy Miast i Osiedli Wiejskich w Poznaniu Biura Planowania Przestrzennego z dnia 12 listopada 1979 r. znak BP-W-111/699/79 zarządzam, co następuje:

§ 1.

Odstępuje się od planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Mickiewicza w Śremie zatwierdzonego zarządzeniem Naczelnika Powiatu w Śremie Nr 36/74 z dnia 9 grudnia 1974 r. (Dz. Urz. WRN w Poznaniu Nr 5 z 1975 r. poz. 37) w ten sposób, że z terenu przewidzianego obowiązującym planem szczegółowym na potrzeby Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska wyłącza się trzy działki pod budownictwo jednorodzinne, jak oznaczono kolorem czerwonym na załączonym planie.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia zlecam Zarządowi Gospodarki Terenami w Śremie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Naczelnik Miasta i Gminy
J. Mieczysław Wawrzyniak

66

ZARZĄDZENIE NR 21/80

PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

z dnia 4 lipca 1980 r.

w sprawie stawek odszkodowania za grunty nabywane w m. Poznaniu w trybie ustawy o zasadach i trybie wywłaszczenia nieruchomości.

Na podstawie art. 8 ust. 8 i 9 ustawy o zasadach i trybie wywłaszczenia nieruchomości (Dz. U. z 1974 r. Nr 10, poz. 64) i § 2a rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia zadań i uprawnień należących do powiatowych rad narodowych i naczelników powiatów, które przejmują wojewódzkie rady narodowe i wojewodowie (Dz. U. z 1975 r. Nr 17, poz. 94 i Nr 31, poz. 165 oraz z 1978 r. Nr 8, poz. 31 i Nr 20, poz. 89, § 40) a także stosownie do wytycznych Wojewody Poznańskiego z dnia 4 czerwca 1980 r. znak WZGT-Ew-820/2/80 zarządzam, co następuje:

§ 1.

- Odszkodowanie za powierzchnię gruntów przekraczającą obszar działki normatywnej przyjętej dla wybudowania wolnostojącego domu jednorodzinnego ustala się w wysokości pięciokrotnej ceny aktualnie obowiązującej za 1 m² gruntu rolnego I klasy w strefie ekonomicznej wielkomiejskiej.
- Przy ustalaniu odszkodowania za działkę normatywną przyjmuje się w zależności od jej położenia następujący procentowy stosunek do kosztów wybudowania wolnostojącego pięcioizbowego domu jednorodzinnego a mianowicie w strefie:

1) centralnej i śródmiejskiej	9—10%
2) pośredniej	7—8%
3) peryferyjnej	5—6%
- Granice stref, o których mowa w ust. 2 określa się jak w załączniku do zarządzenia z tym, że nieruchomości bezpośrednio przyległe do ulic stanowiących granice stref zalicza się do strefy, w której ma zastosowanie wyższa stawka odszkodowawcza.

§ 2.

- Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Gospodarki Terenami w Poznaniu.
- Jednostki uspołecznione nabywające grunty w trybie powołanej na wstępie ustawy zobowiązane są do stosowania zasad określonych w § 1.

§ 3.

Z dniem wejścia w życie zarządzenia tracą moc:

- Zarządzenie Nr 84/74 Prezydenta Miasta Poznania z dnia 16 czerwca 1974 r. — wytyczne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunty wywłaszczane lub nabywane na rzecz Skarbu Państwa (Dz. Urz. R. N. m. Poznania Nr 8 z 1974 r. poz. 38),
- Zarządzenie Nr 19/74 Naczelnika Dzielnicy Poznań — Nowe Miasto z dnia 1 lipca 1974 r. w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunty wywłaszczane lub nabywane na rzecz Państwa (Dz. Urz. R. N. m. Poznania Nr 9 z 1974 r. poz. 42),
- Zarządzenie Nr 37/74 Naczelnika Dzielnicy Poznań — Jeżyce z dnia 2 lipca 1974 r. w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunty wywłaszczane lub nabywane na rzecz Państwa (Dz. Urz. R. N. m. Poznania nr 9 z 1974 r. poz. 43),
- Zarządzenie Nr 20/74 Naczelnika Dzielnicy Poznań — Wilda z dnia 5 lipca 1974 r. w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunty wywłaszczane lub nabywane

ne na rzecz Państwa (Dz. Urz. R. N. m. Poznania nr 9 z 1974 r. poz. 44),

- 5) Zarządzenie Nr 18/74 Naczelnika Dzielnicy Poznań — Stare Miasto z dnia 7 lipca 1974 r. w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunty wywłaszczane lub nabywane na rzecz Państwa (Dz. Urz. R. N. m. Poznania nr 9 z 1974 r. poz. 45),
- 6) Zarządzenie Nr 18/74 Naczelnika Dzielnicy Poznań—Grunwald z dnia 12 lipca 1974 r. w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunty wywłaszczane lub nabywane na rzecz Państwa (Dz. Urz. R. N. m. Poznania nr 9 z 1974 r. poz. 46).

§ 4.

Zmienia się:

- 1) zdanie drugie § 1 uchwały Nr 44/453/62 Prezydium Rady Narodowej m. Poznania z dnia 14. grudnia 1962 r. w sprawie ustalenia cennika opłat za tereny państwowe oddane w użytkowanie lub wieczyste użytkowanie (Dz. Urz. R. N. m. Poznania Nr 10 z 1962 r. poz., 126),
- 2) § 3 ust. 2 zarządzenia Nr 9/77 Prezydenta Miasta Poznania z dnia 1 kwietnia 1977 r. w sprawie stawek czynszu za dzierżawę terenów w m. Poznaniu oraz rodzajów przysługujących obniżek (Dz. Urz. R. N. m. Poznania Nr 5 z 1977 r. poz. 42),
- 3) § 1 ust. 2 zarządzenia Nr 37/79 Prezydenta Miasta Poznania z dnia 31 grudnia 1979 r. w sprawie stawek opłaty rocznej z tyt. wieczystego użytkowania nierolniczych terenów państwowych oddawanych na rzecz cudzoziemców dewizowych (Dz. Urz. WRN nr 2 z 1980 r. poz. 32),

— w ten sposób, że przepisy powyższe otrzymują brzmienie: „Granice stref określa się wg § 1 ust. 2 zarządzenia nr 21/80 Prezydenta Miasta Poznania z dnia 4 lipca 1980 r. w sprawie stawek odszkodowania za grunty nabywane w m. Poznaniu w trybie ustawy o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchomości”.

§ 5.

- 1) Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu, a także wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego i jego Ekspozytur,
- 2) Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

PREZYDENT MIASTA
Władysław Śleboda

Załącznik
do Zarządzenia Nr 21/80
Prezydenta Miasta Poznania
z dnia 4 lipca 1980 roku.

Podział m. Poznania na strefy i określenie ich granic.

I Strefa centralna

Granica tej strefy biegnie począwszy od rzeki Warty poprzez Most Marchlewskiego ulicami: Marchlewskiego, Dzierżyńskiego, Niedziałkowskiego, Przemysłowa, Magazynowa, i w linii prostej od ul. Mottego, poczem ulicami: Mottego, Łukaszewicza i w linii prostej przecinając Rynek Łazarski do Samuela Engla, dalej ulicami Samuela Engla, Kasprzaka, Matejki, Szylinga, Kraszewskiego, Kościelna, Grudzieniec w kierunku ul. Pułaskiego, wzdłuż toru kolejowego do rzeki Warty, wzdłuż rzeki Warty do punktu wyjściowego.

II Strefa śródmiejska

Granica tej strefy biegnie poprzez Most Przemysła I, ulicą Hetmańską, Piastowską do torów kolejowych, wzdłuż torów kolejowych do Stadionu K. S. „Lech”, a następnie do

ul. Głogowskiej potem przecinając ul. Głogowską w linii prostej do ul. Albańskiej, ulicami Albańska, Ściegiennego, Taczanowskiego, Jugosłowiańska, Bułgarską, Polską, św. Wawrzyńca, Niestachowską, Wojska Polskiego, Dojazd, Lutycy, Lechicka, Bałtycką, Gdyńską, Krańcową, Wrzesińską w linii prostej do ul. Mogileńskiej, dalej ulicami Mogileńską, Czekalskie, Krańcową, Wiankową, Włodzimierza Majakowskiego, Jedności Słowiańskiej, Kurlandzką do ul. Wiatracznej wiaduktem do ul. Bolesława Krzywoustego dalej ulicami: Bolesława Krzywoustego, Inflancką do zbiegu z ul. Ostrowską, a potem w linii prostej do ul. Wagrowskiej, ul. Wagrowską, Starolecką, Hetmańską do Mostu Przemysła I.

III Strefa pośrednia

Granica tej strefy biegnie wzdłuż toru kolejowego poprzez Most Dębiński ulicą Czechosłowacką, Dębowa, Łozowa, Feliksa Dzierżyńskiego do granicy administracyjnej miasta, tą granicą do ul. Opolskiej, dalej ulicami: Opolską, Leszczyńską, Pszczyńską w linii prostej do ul. Komornickiej, Komornicka, Głogowska, Kopanina następnie wzdłuż toru kolejowego do ul. Grunwaldzkiej, ul. Grunwaldzką, Cmentarną, Owczą, Złotowską, Perzycką, Karola Świerczewskiego następnie ulicą bez nazwy, wschodnią granicą Lotniska Ławica oraz północną granicą Lotniska do ul. Wichrowej, ul. Wichrową, Słupską, Polanowską, Beskidzką, Biskupińską, Sucholecką do granicy administracyjnej miasta, tą granicą do ul. Gnieźnieńskiej następnie ulicami: Bałtycką, Leśną, Smołdzinowską, Warszawską, Radziwoja, Ludosławy, Browarną, Piwną, Stalową i wzdłuż toru kolejowego przy ul. Iżañskiej do ul. Nowosądeckiej, ul. Nowosądecką, Zaklikowską, Ożarówską, Łysogórską do Staroleckiej, ul. Starolecką do Mostu Dębińskiego.

IV Strefa peryferyjna

Strefa ta obejmuje obszar położony poza granicami strefy pośredniej aż do granic administracyjnych miasta.

Uwaga: Granice stref wkreślono graficznie na „planie Poznania” — wyd. Państwowe Przedsiębiorstwo Wydawnictw Kartograficznych Warszawa 1980 r. i załączono do zbioru Zarządzeń Prezydenta Miasta Poznania.

67

ZARZĄDZENIE NR 5/80**NACZELNIKA GMINY CZERWONAK**

z dnia 9 lipca 1980 r.

**w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych
przejmowanych na własność Państwa, położonych
we wsi Czerwonak.**

Na podst. art. 8 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 roku o terenach budowlanych na obszarach wsi (Dz. U. z 1969 r. Nr 27, poz. 216 z 1972 r. Nr 49, poz. 312), §§ 1 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z 31 stycznia 1970 r. w sprawie zasad przejmowania terenów budowlanych na obszarach wsi na własność Państwa (Dz. U. Nr 3, poz. 16) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ustalam granice terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa położonych we wsi Czerwonak w rejonie ulic Zielonej, Poprzecznej, Działkowej i Sucheje o powierzchni ogólnej 5.4305 ha oraz rejonie ul. Zdroje o powierzchni ogólnej 0.2434 ha obejmujące następujące działki:

dz. Nr 2/22 o pow. 4558 m ²	dz. Nr 28/4 o pow. 434 m ²
dz. Nr 2/20 o pow. 408 m ²	dz. Nr 28/8 o pow. 231 m ²
dz. Nr 2/16 o pow. 5240 m ²	dz. Nr 99/3 o pow. 97 m ²

dz. Nr 74/12 o pow. 74 m²
 dz. Nr 74/16 o pow. 38 m²
 dz. Nr 74/18 o pow. 32 m²
 dz. Nr 74/10 o pow. 8292 m²
 dz. Nr 2/14 o pow. 2092 m²
 dz. Nr 2/18 o pow. 3579 m²
 dz. Nr 2/5 o pow. 5086 m²
 dz. Nr 28/6 o pow. 280 m²
 dz. Nr 94/2 o pow. 95 m²
 dz. Nr 93/2 o pow. 65 m²
 dz. Nr 74/13 o pow. 22 m²
 dz. Nr 74/14 o pow. 114 m²
 dz. Nr 74/20 o pow. 50 m²
 dz. Nr 74/21 o pow. 1427 m²
 dz. Nr 75/4 o pow. 39 m²
 dz. Nr 76/2 o pow. 53 m²
 dz. Nr 29/2 o pow. 1229 m²
 dz. Nr 43/2 o pow. 134 m²
 dz. Nr 42/1 o pow. 2478 m²
 dz. Nr 34/2 o pow. 157 m²
 dz. Nr 65/2 o pow. 2190 m²
 dz. Nr 35/3 opow. 1327 m²
 dz. Nr 66/3 o pow. 811 m²

dz. Nr 39/2 o pow. 66 m²
 dz. Nr 40/4 o pow. 128 m²
 dz. Nr 98/2 o pow. 48 m²
 dz. Nr 36 o pow. 600 m²
 dz. Nr 92 o pow. 1000 m²
 dz. Nr 41 o pow. 708 m²
 dz. Nr 430/3 o pow. 1152 m²
 dz. Nr 75/5 o pow. 295 m²
 dz. Nr 77/2 o pow. 91 m²
 dz. Nr 30/2 o pow. 100 m²
 dz. Nr 44/2 o pow. 101 m²
 dz. Nr 42/2 o pow. 2495 m²
 dz. Nr 34/3 o pow. 829 m²
 dz. Nr 35/2 o pow. 298 m²
 dz. Nr 66/2 o pow. 115 m²
 dz. Nr 38/2 o pow. 3397 m²
 dz. Nr 47/5 o pow. 68 m²
 dz. Nr 67/2 o pow. 213 m²
 dz. Nr 75/1 o pow. 121 m²
 dz. Nr 100 o pow. 200 m²
 dz. Nr 82 o pow. 1200 m²
 dz. Nr 64 o pow. 1600 m²
 dz. Nr 431/2 o pow. 1282 m²

Granice określone zostały na kopii mapy ewidencyjnej oraz w rejestrze stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia zleca się Biuru Urzędu Gminy w Czerwonaku.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

NACZELNIK GMINY
mgr Aleksander Kembrowski

68

ZARZĄDZENIE NR 1/80

NACZELNIKA GMINY W KAMIEŃCU

z dnia 14 lipca 1980 r.

w sprawie ustalenia granic terenu budowlanego przejmowanego na własność Państwa, położonego na terenie wsi Karczewo, gminy Kamieniec, województwa poznańskiego.

Na podstawie art. 8 ust. 1, 3 i 4 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o terenach budowlanych na obszarach wsi (Dz. U. z 1969 r., nr 27, poz. 216 i z roku 1972 Nr 49, poz. 312) oraz § 1, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 1970 r. w sprawie zasad przejmowania terenów budowlanych na obszarach wsi na własność Państwa (Dz. U. Nr 3, poz. 16) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ustalam granice terenu budowlanego przejmowanego na własność Państwa położonego we wsi Karczewo, gminy Kamieniec, województwa poznańskiego, obejmującego działki o ogólnej powierzchni 0,6781 ha.

§ 2.

W skład w/w terenu wchodzi następujące nieruchomości:

1) działka nr 417/1 opisana na karcie mapy nr 1 obrębu Karczewo o powierzchni 0,1525 ha. Dla tego terenu prowadzona jest księga wieczysta w Państwowym Biurze Notarialnym w Grodzisku Wlkp. KW Nr tom IV wykaz liczba 115, w której wpisany właścicielem jest Ob. Stanisław Wojciechowski,

2) działka nr 418/1 opisana na karcie mapy nr 1 obrębu Karczewo o powierzchni 0,26 ha. Dla tego terenu prowadzona jest księga wieczysta w Państwowym Biurze Notarialnym w Grodzisku Wlkp. KW Nr tom IV wykaz liczba 115, w której wpisany właścicielem jest Ob. Stanisław Wojciechowski,

3) działka nr 419/1 opisana na karcie mapy nr 1 obrębu Karczewo o powierzchni 0,2656 ha. Dla tego terenu prowadzona jest księga wieczysta w Państwowym Biurze Notarialnym w Grodzisku Wlkp. KW Nr tom wykaz III, liczba 111, w której wpisany właścicielem jest Ob. Kazimierz Gielnik.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia zlecam Biuru Urzędu Gminy w Kamieńcu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

NACZELNIK GMINY
Aleksander Michalski

69

ZARZĄDZENIE NR 23/80

PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

z dnia 21 lipca 1980 r.

w sprawie odstąpienia od planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego zespołu osiedli „Ławica”.

Na podstawie § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Wprowadza się do zaktualizowanego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego zespołu osiedli „Ławica”, zatwierdzonego zarządzeniem Nr 7/77 Prezydenta m. Poznania z dnia 22 marca 1977 r. (Dz. Urz. WRN Nr 5, poz. 40) odstąpienie polegające na przeznaczeniu pod budowę indywidualnych warsztatów rzemieślniczych terenu o wielkości 2,549 ha, przewidzianego w w/w planie pod usługi handlu, zieleni użyteczności publicznej oraz komunikację.

2. Teren objęty odstąpieniem, o którym mowa w ust. 1 podlega oznaczeniu kolorem czerwonym na rysunku i w tekście planu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, Przewodniczącemu Miejskiej Komisji Planowania i Dyrektorowi Zarządu Gospodarki Terenami w Poznaniu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej.

Prezydent Miasta
Władysław Śleboda

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym naniesionym odstąpieniem udzielać będzie Urząd Miejski — Wydział Gospodarki Terenowej Ochrony Środowiska, Plac Kolegiacki 17.

70

ZARZĄDZENIE NR 24/80

PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

z dnia 21 lipca 1980 r.

w sprawie odstępowania od zaktualizowanego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego „Górczyn”

Na podstawie § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Do planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego „Górczyn” zatwierdzonego uchwałą Rady Narodowej m. Poznania Nr 8/89/71 z dnia 16 kwietnia 1971 r. (Dz. Urz. Rady Narodowej m. Poznania Nr 4, poz. 17) wprowadza się odstępowanie, polegające na przeznaczeniu na cele budownictwa jednorodzinne (budynki wolnostojące lub bliźniacze) części terenu rezerwowanego pod komunikację i budowę zespołu usługowego, a mianowicie działki położonej przy ul. Dalekiej 32 i sąsiadującej z nią od strony wschodniej działki bez numeru.
2. Działki objęte odstępowaniem, o którym mowa w ust. 1 podlegają oznaczeniu kolorem czerwonym na rysunku i w tekście planu, z powołaniem na niniejsze zarządzenie.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, Przewodniczącemu Miejskiej Komisji Planowania w Poznaniu i Dyrektorowi Zarządu Gospodarki Terenami w Poznaniu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

PREZYDENT MIASTA
Władysław Śleboda

71

ZARZĄDZENIE NR 13/80

NACZELNIKA MIASTA I GMINY

W OBORNIKACH

z dnia 8 sierpnia 1980 r.

w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału na działki budowlane w Obornikach w rejonie ulic: Bielawskiej, Półwiejskiej i toru kolejowego Oborniki — Wronki.

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku o terenach budownictwa jednorodzinne i zagrodowego oraz o po-

dziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192; z 1973 r. Nr 48, poz. 282) oraz § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinne i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ustala się tereny budownictwa jednorodzinne oraz podział tych terenów na działki budowlane w Obornikach w rejonie ulic: Bielawskiej, Półwiejskiej i toru kolejowego Oborniki — Wronki, które obejmują nieruchomości posiadające następujące oznaczenia hipoteczne i geodezyjne:

Obręb m. Oborniki — arkusz mapy 1

księga wieczysta Oborniki — tom VI, karta 261, działka 67 część o pow. 12 161 m²,
księga wieczysta 10252, działka 69 część o pow. 659 m²,
działka 70 część o pow. 37 990 m²,
księga wieczysta 10705, działka 71/1 część o pow. 15 029 m²,
księga wieczysta 2143, działka 2116 część o pow. 40 m².

2. Granice terenów wymienionych w ust. 1 i ich podział na działki budowlane przedstawia:

— projekt podziału, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia,

— rejestr pomiarowy, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Ustalone w § 1 tereny budowlane zostaną uzbrojone w urządzenia komunalne, a mianowicie:

— ulice,

— sieć energetyczną,

— sieć kanalizacyjną,

— sieć gazową,

— sieć wodociągową.

2. Termin rozpoczęcia budowy urządzeń wymienionych w ust. 1 ustala się na II półrocze roku 1981, a zakończenie na rok 1986 z wyjątkiem sieci wodociągowej, której budowę ustala się na lata 1985—1990.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia zleca się Zarządowi Gospodarki Terenami w Obornikach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Naczelnik Miasta i Gminy
inż. Franciszek Tabat

Warunki prenumeraty Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu na rok 1980

Oплата za prenumeratę Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu na rok 1980 wynosi:

półrocznie bez skorowidza	80,— zł
rocznie ze skorowidzem	161,— zł

Oплата za prenumeratę powinna być uiszczona z góry.

Rachunków nie wysyła się

Adres Redakcji: Poznań, Urząd Wojewódzki, Aleja Stalingradzka 14/18 pokój 358
Adres Administracji: Poznań, Urząd Wojewódzki, ul. Kościuszki 93 pokój nr 122
Konto: Narodowy Bank Polski V Oddział Miejski nr 63050-39-224 Dziennik Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej

Reklamacje z powodu nieotrzymania pojedynczych numerów należy
wnieść do Administracji najpóźniej 3 dnia po otrzymaniu następnego
z kolei dziennika.

Cena 7,30 zł

ODBIORCA: