

WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ  
W POZNANIU

Poznań, dnia 29 grudnia 1983 r.

Nr 14\*

Poz. 178-183

## T R E Ś Ć:

Przepisy obowiązujące:

Poz.

178 Zarządzenie nr 81/81 Wojewody Poznańskiego z dnia 5 grudnia 1983 r. w sprawie ustalenia miejscowości stanowiących obszar zabudowany.

179 Uchwała nr XXXII/71/83 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Stęszewie z dnia 16 września 1983 r. w sprawie odstąpienia od szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Stęszewa zatwierdzonego Uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy Nr XII/28/79 z dnia 27 grudnia 1979 r.

180 Uchwała Nr XXX/101/83 Miejskiej Rady Narodowej w Poznaniu z dnia 29 września 1983 r. w sprawie podziału miasta na strefy oraz określenia wysokości stawek czynszowych za najem lokali użytkowych.

181 Zarządzenie Nr 6/83 Naczelnika Gminy w Tarnowie Podgórnym z dnia 22 października 1983 r. w sprawie zmiany zarządzenia nr 4/78 Naczelnika Gminy w Tarnowie Podgórnym z dnia 2 listopada 1978 r. w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa położonych we wsi Przeźmierowo — gminy Tarnowo Podgórne.

182 Zarządzenie Nr 8/83 Naczelnika Miasta i Gminy w Kostrzynie z dnia 4 listopada 1983 r. w sprawie odstąpienia od planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostrzyn.

183 Zarządzenie Nr 14/83 Naczelnika Miasta i Gminy Srem z dnia 7 listopada 1983 r. w sprawie odstąpienia od planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Srem.

## PRZEPISY OBOWIAZUJĄCE

— 178 —

ZARZĄDZENIE 81/83

WOJEWODY POZNAŃSKIEGO

z dnia 5 grudnia 1983 r.

w sprawie: ustalenia miejscowości stanowiących obszar zabudowany.

Na podstawie art. 7 ust. 5 ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 6 poz. 35) zarządza, się co następuje:

## § 1.

Ustala się jako obszar zabudowany miejscowości na terenie woj. poznańskiego wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

## § 2.

Wykonanie zarządzenia zleca się Wydziałowi Komunikacji Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz terminowym organom administracji państwowej stopnia podstawowego województwa poznańskiego.

## § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1984 r. oraz podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Wojewoda Poznański  
(—) dr Marian Król

Zał. do Zarządzenia Wojewody  
Poznańskiego Nr 81/83  
z dnia 5 grudnia 1983 r.

ALFABETYCZNY WYKAZ MIEJSCOWOŚCI  
STANOWIĄCYCH OD DNIA 1 STYCZNIA 1984 R.  
„OBSZAR ZABUDOWANY”

## A

Aleksandrowo  
Antoniewo

## B

Babki  
Baborowo  
Baborówko  
Baranowo gm. Mosina  
Baranowo gm.  
Tarnowo Podgórne

Bardo  
Bąblin  
Będlewo  
Białcz  
Białężyn  
Białkoś  
Biechowo  
Biedrusko  
Bieganowo  
Bielawy gm. Kiecko  
Bielawy gm. Pniewy  
Bielejewo  
Biernatki  
Bierzglin  
Binino  
Biskupice gm. Kiecko  
Biskupice gm. Pobiedziska  
Bliźyce  
Błażewko  
Błociszewo  
Bnin  
Bobulczyn  
Boduszewo  
Bodzyniewo  
Bogdanowo  
Boguszyn

Borkowo  
Borowo  
Borówiec  
Boruja Kościelna  
Borzykowo  
Borzysław  
Bręczewo  
Brodnica  
Brody  
Brodziszewo  
Bródki  
Brzezie  
Brzeźno  
Brzoza  
Brzostownia  
Budziejewo  
Bugaj  
Buk  
Bukowiec  
Buszewko  
Buszewo  
Bytyn

## C

Cegielsko  
Cerań Dolny  
Cerań Kościelny  
Cerekwica  
Chaławy  
Chelmno  
Chlebowo  
Chlewiska  
Chludowo  
Chłapowo  
Chmielinko  
Chocicza  
Chomęcice  
Chraplewo



Chrustowo  
Chorzewo  
Chorzepowo  
Chromiec  
Chrzastowo  
Chrzypsko Wielkie  
Chwałęcin  
Chwalibogowo  
Chwałkowo Kościelne  
Cykowo  
Cykówko  
Czapury  
Czarne-Piątkowo  
Czarnotki  
Czerlejno  
Czempiń  
Czerniejewo  
Czerwona  
Czeszewo  
Czmoniec  
Czmoń  
Czyściec

**D**

Dakowy Mokre  
Dakowy Suche  
Dalewo  
Daszewice  
Dąbrowa  
Dąbrówka  
Dąbrówka Kościelna  
Dąbrówka Leśna  
Dębicz  
Dębiczek  
Dębieńko  
Dębina  
Dębnica  
Dębno  
Dębogóra  
Dębsko  
Długa Goślina  
Dobieżyn  
Dobra  
Dobrojewo  
Dolsk  
Dominowo  
Donatowo  
Dopiewiec  
Dopiewo  
Drożdżyce  
Drużyna  
Drzonek  
Drzymałowo  
Duszniki  
Dymaczewo Nowe  
Dziadkowo  
Działyn  
Dziećmiarki  
Dziećmierowo  
Dziekanowice  
Dzierżnica

**F**

Fałkowo

**G**

Gablin  
Gaj  
Gaj Wielki  
Gałowo  
Gaśawy  
Gisecz  
Glinno  
Głębocek  
Głębokie  
Głodno  
Głuchowo  
Głuponie  
Gniezno  
Gnin  
Gnuszyn  
Gola  
Gołęczewo  
Gołaszewo

Gołaszyn  
Gołębin Nowy  
Gołębin Stary  
Gołuski  
Gorazdowo  
Gartatowo  
Gorzuchowo  
Gorzyce gm. Czemiń  
Gorzyce gm. Miłosław  
Gorzyczki  
Goślinowo  
Gowarzewo  
Gozdowo  
Goździn  
Góra gm. Sieraków  
Góra gm. Tarnowo Podgórne  
Górka gm. Brodnica  
Górka gm. Oborniki  
Grabowo Królewskie  
Granowo  
Granówko  
Gradowice  
Grablewo  
Grobia  
Grodzisk Wlkp.  
Grodziszczko  
Grońsko  
Gruszczyn  
Grzebieńsko  
Grzybno  
Grzybowo  
Gulczewo  
Gułtowy  
Gutowo Małe  
Gwiazdowo

**I**

Iłowiec  
Iwno

**J**

Jabłkowo  
Jabłonna  
Jabłonowo  
Jagniewice  
Jakubowo  
Jankowice  
Janowo  
Janowo Dolne  
Janówko  
Januszewice  
Januszewo  
Jarogniewice  
Jarosławiec  
Jaroszewo  
Jaryszewo  
Jarząbkowo  
Jasień  
Jaskółki  
Jastrzębniki  
Jastrzębsko  
Jaszkowo  
Jeltkowo  
Jerzykowo  
Jeziorki  
Jeziory Małe  
Jeziory Wielkie

**K**

Kaczanowo  
Kaczin  
Kadzewo  
Kakulin  
Kaleje  
Kalwy  
Kamieniec  
Kamińsko  
Kamionki  
Karczewo gm. Kamieniec  
Karczewo gm. Kiszewo  
Karłowice  
Karmin  
Karniszewo

Karolewo  
Kaźmierz  
Kąkolewo  
Kapiel  
Kały  
Kępa  
Kicin  
Kiekrz  
Kielczynek  
Kijewo  
Kikowo  
Kiszewo  
Kiszewo  
Kleszczewo  
Kłęka  
Kliny  
Kluźcewo  
Klecko  
Kłodzin  
Kłosowice  
Kobylnica  
Kobylniki gm. Grodzisk Wlkp.  
Kobylniki gm. Obrzycko  
Kokoszczyń  
Kolniczki  
Kołacin  
Kończakowo  
Komorniki gm. Kleszczewo  
Komorniki gm. Komorniki  
Komorowo gm. Kaźmierz  
Komorowo gm. Klecko  
Komorowo gm. Lwówek  
Komorówko  
Konarzewo  
Konarskie  
Konarzyce  
Konin gm. Lwówek  
Konin gm. Pniewy  
Koninek  
Konojad  
Kopanina  
Kopanki  
Kostrzyn Wlkp.  
Koszanowo  
Koszuty  
Kotowo gm. Dolsk  
Kotowo gm. Granowo  
Kotusz  
Kowalewo gm. Kamieniec  
Kowalewo gm. Mieleszyn  
Kowalewko  
Kowanówko  
Kozłowo  
Kozle  
Kozmin  
Kórnik  
Krajkowo  
Krerowo  
Kromolice  
Krosinko  
Krosno  
Kruszyn  
Krzeszów  
Krzykosy  
Krzywy Las  
Krzyżanowo  
Krzyżkowo  
Krzyżowniki  
Książ Wlkp.  
Książno  
Księgniki  
Kubaczyn  
Kurnatowice  
Kuszewo  
Kuślin  
Kuźnica Zbąska  
Kwilcz

**L**

Latalice  
Lechlin  
Lesionki  
Libartowo

Linie  
Lipnica  
Lubiatowo  
Lubiechowo  
Lubochnia  
Luboń  
Lubosina  
Lubosz  
Luciny  
Ludwikowo  
Lulin  
Lulinek  
Lusowo  
Lusówko  
Lutom  
Lutomek  
Lwówek

**Ł**

Łabiszyn  
Łagiewniki  
Łagiewniki Kościelne  
Łagwy  
Łąkie  
Łęki Wielkie  
Łęko  
Łężyce  
Łopienno  
Łopuchówko  
Łośniew  
Łódź  
Łubnica  
Łubowo  
Łukowo

**M**

Malczewo  
Małachowo  
Manieczki  
Maniewo  
Markowice  
Marzenin  
Masłowo  
Mączniki  
Mchy  
Mechlin  
Mechnacz  
Melpin  
Michalcza  
Michorzewo  
Michorzewko  
Mieleszyn  
Mielno  
Mierzewo  
Mieścisko  
Miedzychód  
Mikołajewice  
Mikuszewo  
Miłosław  
Miłosławice  
Miłostowo  
Mirkowice  
Młynkowo  
Modliszewko  
Modrze  
Morasko  
Mosina  
Mościewo  
Mórka  
Mrowino  
Mszczyszyn  
Mściszewo  
Murowana Goślina  
Murzynowo Kościelne  
Murzynowo Leśne  
Murzynówko  
Mylin  
Myski  
Myszkowo

**N**

Nadziejewo  
Nagradowice



Napachanie  
Narożniki  
Nekla  
Nidom  
Niechanowo  
Nieczajna  
Niegolewo  
Niemierzewo  
Niemierzycze  
Niepruszewo  
Niesłabin  
Nieszawa  
Nieswiatowice  
Nietrzanowo  
Niewierz  
Nochowo  
Nojewo  
Nosalewo  
Noskowo  
Nowa Wieś Królewska  
Nowa Wieś Podgórna  
Nowe Miasto n. Wartą  
Nowieczek  
Nowinki  
Nowołoskoniec  
Nowy Tomyśl

## O

Objezierze  
Obora  
Oborniki  
Obrowo  
Obrzycko  
Ocieszyn  
Opalenica  
Ordżin  
Orkowo  
Orle  
Orzechowo  
Orzeszkowo gm. Dominowo  
Orzeszkowo gm. Kwilcz  
Osowo  
Osowo Stare  
Ostroróg  
Ostrowieczno  
Ostrowo Szlacheckie  
Otoczna  
Otorowo  
Otusz  
Owieczki  
Owińska

## P

Pacholewo  
Pakosław  
Pałędzie  
Pałczyn  
Pamiętkowo  
Pamięnka  
Parzęczewo  
Pawłowice  
Pawłowice Skockie  
Pawłowo  
Pecno  
Peckowo  
Piaskowo  
Piechanin  
Piersko  
Pierzchno  
Pieczkowo  
Pinko  
Piotrkowice  
Piotrówki  
Piotrowo gm. Czempin  
Piotrowo gm. Obrzycko  
Plewiska  
Pławce  
Pniewy  
Pobiedziska  
Podlesie Kościelne  
Podrzewie  
Poklatki  
Pokrzywnica

Polska Wieś  
Połazejewo  
Pomarzanowice  
Popowo  
Popowo Kościelne  
Popówko  
Porążyn  
Posadowo  
Potrzebnowo  
Potrzymowo  
Poznań  
Pólko  
Prochy  
Promnice  
Próchnowo  
Prusin  
Prusino  
Przebędowo  
Przeclaw  
Przemysł  
Przeźmierowo  
Przyborowo  
Przybroda  
Przylepki  
Przystanki  
Psarskie gm. Pniewy  
Psarskie gm. Śrem  
Psary Polskie  
Ptaszkowo  
Pucółowo  
Puszczykowo gm. Kamieniec  
Puszczykowo miasto  
Pysząca

## R

Raczkowo  
Rądliniec  
Radojewo  
Radzewice  
Radzewo  
Radzyn  
Rakojady  
Rakoniewice  
Rataje  
Rejowiec  
Rogalinek  
Rokietnica  
Rosnowo  
Rosnówko  
Rostarzewo  
Rościnnio  
Rozalin  
Rozbitek  
Rożnowo  
Róża  
Ruchocice  
Ruda Kozłanka  
Rudki gm. Miłosław  
Rudki gm. Ostroróg  
Rudniki  
Runowo  
Rusibórz  
Rusocin  
Rybno Wielkie  
Rybojedzko  
Ryżyn

## S

Sady  
Sapowice  
Sarbia gm. Duszniki  
Sarbia gm. Mieścisko  
Sarbinowo  
Sasinowo  
Satopy  
Sędzinko  
Sędziny  
Sekowo  
Siekierki  
Siemianowo  
Sielinko  
Sieraków  
Sierniki  
Skoki

Skoraczewo  
Skotniki  
Skórzewo  
Sławno  
Sławnica  
Ślocin  
Ślönin  
Ślupia  
Ślupia Wielka  
Sobiesiernie  
Sobota  
Sokolniki gm. Kołaczkowo  
Sokolniki gm. Mieleszyn  
Sokolniki Małe  
Sokolniki Wielkie  
Sokołowo  
Solec  
Sroczyń  
Stary Tomyśl  
Stawiany  
Stępocin  
Stęszew  
Stobnica  
Strychowo  
Strykowo  
Strzelce  
Strzępin  
Strzyżewo  
Strzyżmin  
Suchy Las  
Sulejewo  
Sulęcín  
Sulęcinek  
Swarzędz  
Sworzyce  
Szamotuły  
Szczepankowo  
Szczepowice  
Szczuczyn  
Szczodrzykowo  
Szczytники Czerniejewskie  
Szczytники Duchowne  
Szewce  
Szlachcin  
Sznyfin  
Szoldry  
Szyplów

## S

Sliwno  
Śniaty  
Śnieciska  
Śrem  
Środa  
Śródka  
Świątniki  
Świątniki Małe  
Świniary

## T

Tadeuszewo  
Targowa Górka  
Tarnowa  
Tarnowo  
Tarnowo Podgórne  
Tokarów  
Tomiczki  
Topola  
Trzcianka  
Trzcielín  
Trzcinica  
Trzebisławki  
Trzek  
Trzek Duży  
Trzek Mały  
Trzuskolón  
Tulce  
Turkowo  
Turostowo  
Turowo

## U

Uchorowo  
Ujazd gm. Kamieniec

Ujazd gm. Kiszewo  
Ulanowo  
Umultowo  
Utrata  
Urbanie  
Uścicie  
Urbanowo  
Uścikowo  
Uścikowo Folwark  
Uzarzewo

## W

Walerianowo  
Waliszewo  
Wargowo  
Wąbiewo  
Wąsowo  
Węgierki  
Węgierskie  
Węglewo  
Węgorzewo  
Wiela  
Wielichowo  
Wielonek  
Wierzchaczewo  
Werzeja  
Wierzonka  
Wieszczyżyn  
Więckowice  
Wiktorowo  
Wilanowo  
Wilczyna  
Wilkowo  
Wilkowo Polskie  
Wilkowyja  
Winna Góra  
Wioska  
Wiórek  
Wiry  
Witkowice  
Witkowo  
Witobel  
Wituchowo  
Wojnowice  
Wojnowo  
Wola Skorzęcka  
Wolkowo  
Wronczyn gm. Pobiedziska  
Wronczyn gm. Stęszew  
Września  
Wszembórz  
Wychowaniec  
Wygoda  
Wymysłowo gm. Kuślin  
Wymysłowo gm. Oborniki  
Wyrzeka  
Wysoczka  
Wysoka  
Wyłomyśl

## Z

Zaborowo  
Zadory  
Zajaczkowo  
Zakrzewo gm. Dopiewo  
Zakrzewo gm. Duszniki  
Zakrzewo gm. Mieleszyn  
Zakrzewko  
Zalasewo  
Zamorze  
Zaniemyśl  
Zaparcin  
Zberki  
Zbrudzewo  
Zdrój  
Zdzichowa  
Zdzichowice  
Zębów  
Zgierzynka  
Zielatkowo  
Zielęcín  
Zieliniec  
Zielona Góra  
Zielniki



Zielonka  
Ziemin  
Zimlin  
Złotniki

**Z**

Zabiczyn  
Zabikowo

Zabinko  
Zabno  
Zegowo  
Zelazkowo  
Zerniki  
Zydowo gm. Czerniejewo  
Zydowo gm. Rokietnica  
Zydówko

— 179 —

**UCHWAŁA Nr XXX/71/83****RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY W STĘSZEWIE**

z dnia 16 września 1983 r.

w sprawie odstępowania od szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Stęszewa zatwierdzonego Uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy Nr XII/28/79 z dnia 27 grudnia 1979 r.

Na podstawie art. 64 pkt 1 lit. 2 Ustawy z 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (tj. Dz. U. 1975 Nr 26 poz. 139 z późniejszymi zmianami) § 7 ust. 1 Uchwały nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MP. Nr 31 poz. 135) oraz w oparciu o opinię nr 4/83 z dnia 18 kwietnia 1983 r. zawartą przy piśmie Z-cy Głównego Architekta Województwa L. d. z.WBP-N-838/54/83

Rada Narodowa uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wprowadza się do szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego rejon ul. P. Skargi i B. Prusa w Stęszewie — zatwierdzonego Uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy Nr XII/28/79 z dnia 27 grudnia 1979 r. (Dz. Urz. WRN, Nr 2/80, poz. 26) odstępowanie polegające na: dopuszczeniu do realizacji budynków gospodarczych na terenie oznakowanym na planie w/w symbolem 17 MN, w przypadkach nie kolidujących z przepisami sanitarnymi i prawa budowlanego, dotyczy działek o nr 1013/2, 1009/5, 1012/1, 1016/1.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały zaleca się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Stęszewie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Przewodniczący  
Rady Narodowej Miasta i Gminy  
(—) Stanisław Patalas

**Uwaga:** na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji, dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zasięgiem dokonanego odstępowania udzielać będzie Urząd Miasta i Gminy w Stęszewie.

— 180 —

**UCHWAŁA Nr XXX/101/83****MIEJSKIEJ RADY NARODOWEJ W POZNANIU**

z dnia 29 września 1983 r.

w sprawie: podziału miasta na strefy oraz określenia wysokości stawek czynszowych za najem lokali użytkowych.

Na podstawie § 2 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 1983 r. w sprawie czynszów najmu za

lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. nr 38, poz. 174) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Dokonuje się podziału obszaru miasta Poznania na strefy:

**1) śródmiejską**

— zamkniętą ulicami od zbiegu ul. Piątkowskiej z Lechicką i dalej ulicami Lechicką, Bałtycką do Gdańskiej, Gdańską, Krańcową do ul. Warszawskiej, Warszawską w ul. Św. Michała przecinając jezioro Maltańskie, ul. Majakowskiego i dalej ul. Katowicką przecinając Bolesława Krzywoustego i ul. Wioślarską do ul. Wyzwolenia, Kruczą do ul. Zamenhofs, Starołęcką do Mostu Dębińskiego dalej wzdłuż torów kolejowych do ul. Czechosłowackiej, następnie Rakoniewicką, Węglową w Kordeckiego do ul. Albańskiej w ul. Ściegiennego, Taczanowskiego, Jugosłowiańską, ul. Bułgarską, Polską w Św. Wawrzyńca, Niestachowską, Szydowską, Winiarską do ul. Piątkowskiej skrzyżowania z ul. Lechicką.

Wszystkie lokale położone przy w/w ulicach (lewej i prawej stronie) obejmujących strefę śródmiejską zaliczyć należy do strefy śródmiejskiej.

Do strefy śródmiejskiej zalicza się ponadto następujące Osiedla budownictwa spółdzielczego:

— Osiedle Piątkowo, Rataje bez Żegrza, Raszyn, Os. Mikołaja Kopernika, a także Os. Warszawskie.

**2) peryferyjną**

— obejmującą pozostały nie wymieniony w pkt. 1) obszar miasta Poznania.

1. Ustala się n/określone wysokości stawek czynszowych (bazowych) w zł za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie, w zależności od kategorii lokalu — rodzaju działalności, przy równoczesnym uwzględnieniu położenia lokalu w strefie.

Kategoria lokalu — rodzaj działalności	Stawka bazowa w zł/m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie z uwzględnieniem położenia w strefie	
	śródmiej- skiej	peryfe- ryjnej
1. biurowe i bankowe	60,—	55,—
2. przemysłowe	65,—	60,—
3. handlowe	70,—	60,—
4. gastronomiczne		
— bary, stołówki i lokale zbiorowego żywienia, w tym nie prowadzące sprzedaży napojów alkoholowych powyżej 18‰	60,—	55,—
— lokale gastronomiczne i gastr.-rozrywkowe ze sprzedażą alkoholu powyżej 18‰	70,—	65,—
5. składowo-magazynowe	50,—	50,—
6. służące celom kulturalno- -oświatowym, widowisko- wym, służby zdrowia, po- mocy społecznej i innym społecznym	55,—	50,—
7. rzemieślnicze	65,—	60,—
8. służące celom zbiorowego zakwaterowania (bursy, internaty, domy studenckie)	55,—	50,—



2. Od powyższych stawek przysługują obniżki po 10% każda z tytułu:

- usytuowania lokalu w budynku substandardowym — konstrukcyjnie nietrwałym (mur pruski, drewno),
- braku urządzeń wodno-kanalizacyjnych (przez urządzenia te należy rozumieć również lokalne urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne (hydrofor, szambo),
- braku centralnego ogrzewania (dotyczy także lokali wyposażonych w ogrzewanie etażowe),
- położenia lokalu w kondygnacji podziemnej,

### § 3.

Wyżej określonych stawek czynszowych nie stosuje się do lokali użytkowych wykorzystywanych na pracownie twórców.

Najemcy, o których mowa wyżej opłacają czynsz najmu według stawek miesięcznych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu, ustalonych stosownie do tabeli stawek czynszowych za lokale mieszkalne.

### § 4.

1. Ustalone stawki czynszowe za lokale użytkowe dotyczą lokali, których wysokość pokrywa się z wymiarami jednej kondygnacji budynku.
2. Określenie powierzchni użytkowej lokalu oraz sposób obliczania czynszu za lokal lub jego część w wysokości odpowiadającej wymiarom dwóch lub więcej kondygnacji zawiera przepis § 2 ust. 4 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 1983 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 38, poz. 174).

### § 5.

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

### § 6.

Tracą moc wszystkie przepisy wydane przez Radę Narodową miasta Poznania oraz Prezydium Rady Narodowej m. Poznania dotyczące zagadnień uregulowanych w niniejszej Uchwale.

### § 7.

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Poznaniu oraz jego Ekspozytur, z mocą obowiązującą od dnia 1 października 1983 r.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej.
3. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Poznania do podania w miejscowej prasie informacji o wydanej Uchwale oraz sposobach jej publikacji.

Przewodniczący  
Miejskiej Rady Narodowej  
w Poznaniu  
(—) Stanisław Antczak

— 181 —

## ZARZĄDZENIE NR 6/83

### NACZELNIKA GMINY W TARNOWIE PODGÓRNYM

z dnia 22 października 1983 r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr 4/78 Naczelnika Gminy w Tarnowie Podgórny z dnia 2 listopada 1978 r. w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa położonych we wsi Przeźmierowo — gminy Tarnowo Podgórne.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o terenach budowlanych na obszarach wsi (Dz. U. z 1969 r. Nr 27 poz. 216 i z 1972 r. Nr 49, poz. 312), §§ 1 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 1970 r. w sprawie zasad przejmowania terenów budowlanych na obszarach wsi na własność Państwa (Dz. U. Nr 3, poz. 16) oraz art. 37 ustawy z dnia 28 maja 1975 r. o dwustopniowym po-

dziale administracyjnym Państwa oraz o zmianie ustawy o radach narodowych (Dz. U. Nr 16, poz. 91) zarządza się, co następuje:

### § 1.

W § 1 zarządzenia nr 4/78 Naczelnika Gminy w Tarnowie Podgórny z dnia 2 listopada 1978 r. w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa położonych we wsi Przeźmierowo — gmina Tarnowo Podgórne (Dz. U. WRN z 1979 r. Nr 3, poz. 29) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) skreśla się wyrazy: „pow. 10.9941 ha” i zastępuje wyrazami: „pow. 11.0138 ha”.
- 2) po wyrazach: „399/1 o pow. 1111 m<sup>2</sup>” dodaje się wyrazy: 164/1 o pow. 143 m<sup>2</sup>, 241/5 o pow. 81 m<sup>2</sup>.

### § 2.

Wykonanie zarządzenia zlecam Sekretarzowi Urzędu Gminy w Tarnowie Podgórny.

### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Naczelnik Gminy  
(—) mgr inż. Andrzej Nowak

— 182 —

## ZARZĄDZENIE NR 8/83

### NACZELNIKA MIASTA I GMINNY W KOSTRZYNI

z dnia 4 listopada 1983 r.

w sprawie odstępowania od planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostrzyn.

Na podstawie § 1 uchwały Nr XXVII/91/83 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Kostrzynie z dnia 14 czerwca 1983 roku zmieniającej uchwałę Rady Narodowej Miasta i Gminy w Kostrzynie w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostrzyn zarządza się, co następuje:

### § 1.

Wprowadza się do planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostrzyn, zatwierdzonego uchwałą Nr XIII/46/80 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Kostrzynie z dnia 25 września 1980 roku (Dz. Urz. WRN Nr 8 poz. 80) odstępowanie, polegające na przeznaczeniu gruntu rolnego o pow. 5,63 ha kl. IVa i IVb w Glince — działka nr ew. 175 — pod lokalizację pracowniczych ogródków działkowych, zgodnie z załącznikiem graficznym.

### § 2.

Odstępowanie, o którym mowa w § 1 oznaczone zostało linią koloru czerwonego na rysunku planu i wprowadzone do tekstu planu.

### § 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji oraz Kierownikowi Służby Rolnej.

### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Naczelnik Miasta i Gminy  
(—) mgr Kryspin Maliński



— 183 —

## ZARZĄDZENIE NR 14/85

## NACZELNIKA MIASTA I GMINY SREM

z dnia 7 listopada 1983 r.

w sprawie: odstępstwa od planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Sremu.

Na podstawie § 11 Uchwały nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. nr 31, poz. 135 z 1976 r.) oraz w oparciu o zgodę Głównego Architekta Województwa, przekazaną w piśmie Nr BP-111/1314/83 z dnia 19 października 1983 r. zarządzam, co następuje:

## § 1.

Wprowadza się do ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sremu, zatwierdzonego Uchwałą Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu nr 10/78/65 z dnia 12 marca 1965 r. (Dz. Urz. WRN nr 7, poz. 102 z 29.3.1965 r.) odstępstwo polegające na:

- a) przeznaczeniu pod osiedle budownictwa wielorodzinnego wraz z usługami towarzyszącymi oraz projektowany

odcinek ulicy Grunwaldzkiej — terenu stanowiącego uprzednio grunty rolne, oznaczonego na planie ogólnym symbolami:

H 14 ZL, 01 KP IIa, H 15 KS, H 16 US, H 18 UO, H 18 UR, H 18 UH, H 18 UG, M 18 MN, H 18 KS, H 19 KN III.

- b) zmianie przebiegu ulicy Grunwaldzkiej na odcinku od ulicy Kilińskiego do ulicy Sikorskiego.

## § 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska.

## § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej.

**Uwaga:** na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym dokonany odstępstwem udzielać będzie Urząd Miasta i Gminy Srem.

(—) mgr inż. Andrzej Szczechura  
Naczelnik Miasta i Gminy

Adres Redakcji: Poznań, Urząd Wojewódzki, Aleja Stalingradzka 16/18 pokój 358

Adres Administracji: Poznań, Urząd Wojewódzki, ul. Kościuszki 93 pokój nr 029

Konto: Narodowy Bank Polski V Oddział Miejski nr 63050-39-224 Dziennik Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej

Prenumeratę należy uiszczać z góry bez wezwania ze strony Administracji, gdyż rachunków nie wysyła się.

Reklamacje z powodu nieotrzymania pojedynczych numerów należy wniesić do Administracji najpóźniej 3 dnia po otrzymaniu następnego z kolei dziennika.

Cena niniejszego egzemplarza 7,00 zł

ODBIORCA:

Tłoczono w Poznańskich Zakładach Graficznych im. M. Kasprzaka

— Zakład 1 — 21292/83 — 1100 — Indeks: 35605

ISSN 0551—6692