



DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
W KALISZU

Kalisz, dnia 22 sierpnia 1983 r.

Nr 7

Poz. 42-47

TREŚĆ:

PRZEPISY OBOWIĄZUJĄCE

Poz. #

**ZARZĄDZENIA TERENOWYCH ORGANÓW
ADMINISTRACJI PAŃSTWOWEJ
STOPNIA PODSTAWOWEGO**

43. 3/83 Naczelnika Gminy w Bralinie z dnia 25 kwietnia 1983 r. w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Bralin.
43. 8/83 Naczelnika Miasta i Gminy w Ostrzeszowie z dnia 4 maja 1983 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału na normatywne działki budowlane.

44. Nr 12/83 Naczelnika Miasta i Gminy w Kępnie z dnia 23 maja 1983 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa, położonych we wsi Krążkowy.
45. Nr 14/83 Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 maja 1983 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego przy ulicy Buczka w mieście Ostrowie Wielkopolskim i jego podziału na normatywne działki budowlane.
46. Nr 8/83 Naczelnika Miasta i Gminy w Wieruszowie z dnia 8 czerwca 1983 r. w sprawie odstępowania od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wieruszowa.
47. Nr 4/83 Naczelnika Miasta Sulmierzyce z dnia 21 lipca 1983 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego w mieście Sulmierzyce przy ulicy XXX-lecia PRL i jego podziału na normatywne działki budowlane.

42

**ZARZĄDZENIE NR 3/83
NACZELNIKA GMINY W BRALINIE**

z dnia 25 kwietnia 1983 roku

w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Bralin.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 3 oraz art. 9 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 roku o terenach budowlanych na obszarach wsi (Dz. U. z 1969 roku Nr 27, poz. 216 i z 1972 roku Nr 49, poz. 312), § 1 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 1970 roku w sprawie zasad przejmowania terenów budowlanych na obszarach wsi na własność Państwa (Dz. U. Nr 3, poz. 16), zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się granice terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa, położonych we wsi Bralin o powierzchni ogólnej 0,8757 ha, obejmujących następujące działki:
- nr 1131/1 o pow. 0,2125 ha, KW 5524, stanowiącej własność Alfonsa Poziemby,
 - nr 1504/2 o pow. 0,2142 ha, KW 6349, stanowiącej własność Alojzego i Marii Leśniarek,
 - nr 1501/1 o pow. 0,1790 ha, KW 15009, stanowiącej własność Franciszka i Agnieszki Rossa,
 - nr 1139/2 o pow. 0,0523 ha, KW 25798, stanowiącej własność Henryka i Marii Kulot,
 - nr 1503/2 o pow. 0,1499 ha, nr 1503/3, o pow. 0,0074 ha, KW 12333, stanowiącej własność Marii Kulot,
 - nr 1507/2 o pow. 0,0604 ha, KW 14178, stanowiącej własność Romana i Marii Schudy.
2. Granice przejmowanych terenów określone zostały na kopii mapy ewidencyjnej i wykazane w rejestrze pomiarowym, które stanowią załączniki nr 1 i 2 do zarządzenia.

§ 2

Za nieruchomości, które przeszły na własność Skarbu Państwa ustala się i wypłaca odszkodowanie na podstawie przepisów o wywłaszczeniu nieruchomości.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Urzędowi Gminy w Bralinie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

Naczelnik Gminy
Marian Kucharzak

43

**ZARZĄDZENIE Nr 8/83
NACZELNIKA MIASTA I GMINY W OSTRZESZOWIE**

z dnia 4 maja 1983 r.

zmieniające zarządzenie
w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału
na normatywne działki budowlane

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192, zm. Dz. U. z 1973 r. Nr 48, poz. 282) i § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242), zarządza się, co następuje:

§ 1

W § 1 ust. 2 zarządzenia nr 6/81 Naczelnika Miasta i Gminy w Ostrzeszowie z dnia 20 sierpnia 1981 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału na normatywne działki budowlane (Dz. Urz. WRN w Kaliszu Nr 3, poz. 30), wprowadza się następujące zmiany:

1. Wyrazy „Teren wymieniony w ust. 1 o ogólnej powierzchni 7,90,86 ha”, zastępuje się wyrazami „Teren wymieniony w ust. 1 o ogólnej powierzchni 7,83,51 ha”.
2. Z działki nr 2542/4 o pow. 0,03,64 ha, KW 7081, stanowiącą własność Ob. Zofii i Zdzisława Kut oraz Anny i Siawomira Rajewskich wyłącza się pow. 0,03,43 ha i w ten sposób zarządzenie obejmuje tylko pow. 0,00,21 ha.
3. Z działki nr 2542/6 o pow. 0,04,16 ha, KW 7081, stanowiącą własność Ireny i Wacława Świstun wyłącza się 0,03,92 ha i w ten sposób zarządzenie obejmuje tylko pow. 0,00,24 ha.

§ 2

Zmiany, o których mowa w § 1 polegają na zmniejszeniu powierzchni terenu budowlanego, naniiesiono na załączniku stanowiącym zatwierdzony projekt podziału.

§ 3

Wykonanie zarządzenia zleca się Geodecie Miejsko-Gminnemu w Ostrzeszowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym WRN w Kaliszu.

Naczelnik
Miasta i Gminy w Ostrzeszowie
Marian Kubiaczyk

44

ZARZĄDZENIE Nr 12/83
NACZELNIKA MIASTA I GMINY W KĘPNIE

z dnia 23 maja 1983 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa, położonych we wsi Krążkowy.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 3 oraz art. 9 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o terenach budowlanych na obszarach wsi (Dz. U. Nr 27, poz. 216 z 1969 r. i z 1972 r. Nr 49, poz. 312), § 1 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 1970 r. w sprawie zasad przejmowania terenów budowlanych na obszarach wsi na własność Państwa (Dz. U. Nr 3, poz. 16), zarządza się, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu Nr 14/79 Naczelnika Miasta i Gminy w Kępnie z dnia 6 listopada 1979 r. w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa, położonych we wsi Krążkowy (Dz. U. WRN w Kaliszu z 1980 r. Nr 6, poz. 30), § 1, ust. 1, otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 1:

1. Ustala się granice terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Krążkowy o powierzchni ogólnej 7,7008 ha, obejmujących następujące działki:

- 1) nr 484/16 o pow. 0,9429 ha, KW 14219, stanowiącą własność Anny Hojki,
- 2) nr 488/15 o pow. 0,0527 ha, nr 488/16 o pow. 0,0369 ha, nr 488/18 o pow. 0,1819 ha, KW 4015, stanowiącą własność Wacława Pruchnickiego,
- 3) nr 489/4 o pow. 0,0207 ha, nr 489/6 o pow. 0,0718 ha, KW 3554, stanowiące własność Heleny Belki,
- 4) nr 492/6 o pow. 0,0217 ha, nr 492/8 o pow. 0,1357 ha, KW 4113, stanowiące własność Mariana Michalczyka,
- 5) nr 493/4 o pow. 0,0223 ha, nr 493/6 o pow. 0,1366 ha, KW 8342, stanowiące własność Stanisławy Gerste,
- 6) nr 496/7 o pow. 0,0236 ha, nr 496/9 o pow. 0,1429 ha, KW Krążkowy wyk. 50, stanowiące własność Stanisława Tyry,
- 7) nr 496/10 o pow. 0,0022 ha, nr 496/12 o pow. 0,0141 ha, nr 504/4 o pow. 0,0840 ha, nr 504/6, o pow. 0,1267 ha, KW 3550, stanowiące własność Stanisława Kowalek i ż. Marii,
- 8) nr 497/4 o pow. 0,0326 ha, nr 497/6 o pow. 0,1291 ha, KW 5408, stanowiące własność Antoniego Michalczyka i ż. Marii,
- 9) nr 500/2 o pow. 0,2455 ha, KW 22162, stanowiącą własność Czesława Rosowskiego,
- 10) nr 501/4 o pow. 0,2231 ha, KW 14410, stanowiącą własność Marii Bieniok i Marianny Janickiej,
- 11) nr 505/4 o pow. 0,1294 ha, nr 505/6 o pow. 0,2175 ha, KW 6006, stanowiące własność Apolonii Kempy,
- 12) nr 513/3 o pow. 0,1967 ha, KW 14411, stanowiącą własność Marii Bieniok i Marianny Janickiej,
- 13) nr 514/5 o pow. 0,6100 ha, nr 511/3 o pow. 0,0555 ha, KW 6527, stanowiące własność Anny Zięby i m. Stefana,
- 14) nr 511/4 o pow. 0,0410 ha, nr 511/6 o pow. 0,4008 ha, KW 3548, stanowiące własność Leona Haglauera,
- 15) nr 518/2 o pow. 0,3384 ha, KW 8725a, stanowiącą własność Bronisława Olejnika,
- 16) nr 519/2 o pow. 0,3068 ha, KW 6726, stanowiącą własność Bronisława Olejnika,
- 17) nr 520/2 o pow. 0,0973 ha, KW 9477, stanowiącą własność Ignacego Grzesiaka i ż. Marianny,
- 18) nr 521/4 o pow. 0,0324 ha, nr 529/4, o pow. 0,5946 ha, KW 6520, stanowiące własność Zofii Pacyny,
- 19) nr 524/2 o pow. 0,0439 ha, KW 6091, stanowiącą własność Franciszka Olejnika,
- 20) nr 528/2 o pow. 0,0252 ha, KW 6521, stanowiącą własność Heleny Olejnik,
- 21) nr 536/3 o pow. 0,4095 ha, KW 15709, stanowiącą własność Ireny Mądrej,
- 22) nr 537/3 o pow. 0,5611 ha, KW 14927, stanowiącą własność Mieczysława Wierdak i ż. Zofii,
- 23) nr 538/1 o pow. 0,0704 ha, nr 539/1 o pow. 0,0709 ha, KW 25386, stanowiące własność Franciszka Blabuś i ż. Stefani, Kazimierza Juszcak i ż. Heleny,

- 24) nr 540/1 o pow. 0,1070 ha, KW 12746, stanowiącą własność Czesława Turskiego,
- 25) nr 541/1 o pow. 0,2475 ha, KW 26003, stanowiącą własność Pelagii Kozicy,
- 26) nr 542/1 o pow. 0,2924 ha, KW 16077, stanowiącą własność Stefana Kuchty i ż. Jadwigi,
- 27) nr 543/2 o pow. 0,1555 ha, KW Krążkowy wyk. 14, stanowiącą własność Wincentego Tarasa i ż. Franciszki”.

§ 2

Zmiany wynikające z § 1 naniesiono na kopię mapy ewidencyjnej i w rejestrze pomiarowym.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Urzędowi Miasta i Gminy w Kępnie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

Naczelnik Miasta i Gminy
Ryszard Przybylski

45

ZARZĄDZENIE NR 14/83
PREZYDENTA MIASTA OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 27 maja 1983 r.

w sprawie ustalenia terenu budowlanego przy ulicy Buczka w mieście Ostrowie Wielkopolskim i jego podziale na normatywne działki budowlane

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. nr 27, poz. 192, z późniejszymi zmianami) oraz § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 26 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. nr 35, poz. 242); zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Zgodnie ze szczegółowym planem zagospodarowania przestrzennego „Wtórna parcelacja dzielnicy Zacharzew przy ulicy Buczka w Ostrowie Wielkopolskim, zatwierdzonym uchwałą Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Ostrowie Wielkopolskim nr 38/186/65 z dnia 11.11.1965 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu nr 3/66, poz. 32, przeznaczają się pod budownictwo jednorodzinne ww. teren, ustalając go jako teren budowlany.
2. Teren wymieniony w ust. 1 o ogólnej powierzchni 0,4449 ha, obejmuje następujące działki:
— 54/6, 54/7, 54/8, 54/9, 54/10, stanowiące własność Ob. Piotra Kołodziejca i jego żony Aleksandry, KW 6045.

§ 2

Teren o którym mowa w § 1, dzieli się na działki budowlane zgodnie z projektem podziału, sporządzonym przez Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne w Poznaniu — Pracownię Terenową w Ostrowie Wielkopolskim nr Ks. robót 5735/447/83, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 3

Właściciele (współwłaściciele) nieruchomości mogą w terminie dwóch miesięcy od ogłoszenia zarządzenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu składać wnioski o zachowanie na własność jednej działki oraz o nadanie na własność działek ich pełnoletnim dzieciom i wnukom.

§ 4

Nieruchomości lub ich części objęte zarządzeniem nie nadane na własność osobom określonym w § 3 przechodzą z mocy prawa po upływie dwóch miesięcy od dnia wejścia w życie zarządzenia na własność Skarbu Państwa.

§ 5

Za nieruchomości, które przeszły na własność Skarbu Państwa wypłaca się odszkodowanie na podstawie przepisów o wywłaszczeniu nieruchomości.

§ 6

- Określony w § 1 teren budowlany zostanie uzbrojony w następujące urządzenia komunalne:
 - drogi,
 - sieć elektryczną,
 - urządzenia umożliwiające dostawę wody pitnej.
- Termin rozpoczęcia budowy urządzeń wymienionych w ust. 1, ustala się na rok 1984, a termin zakończenia na rok 1988.

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się wydziałowi Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie miesiąca od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

Prezydent Miasta
Grzegorz Woźny

46

**ZARZĄDZENIE NR 8/83
NACZELNIKA MIASTA I GMINY W WIERUSZOWIE**

z dnia 8 czerwca 1983 r.

w sprawie odstępowania od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wieruszowa

Na podstawie art. 23 i 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67, Nr 16, poz. 91), oraz § 2 ust. 1, uchwały Nr XI/47/77 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Wieruszowie z dnia 24 czerwca 1977 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wieruszowa (Dz. Urz. WRN w Kaliszu Nr 3, poz. 32) i za zgodą Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego w Kaliszu, Zespół Terenowy w Kępnie (opinia urbanistyczna nr PP-I/8.9/18-7/83 z dnia 31 maja 1983 r.) — zarządza się, co następuje:

§ 1

- Wprowadza się odstępowanie od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wieruszowa zatwierdzonego uchwałą Nr XI/47/77 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Wieruszowie z dnia 24 czerwca 1977 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wieruszowa (Dz. Urz. WRN w Kaliszu, Nr 9, poz. 32), polegające na przekwalifikowaniu części terenów przeznaczonych dotychczas pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne objętych jednostką bilansową A 115 MN na teren pod lokalizację przystani kajakowej dla klubu sportowego. Teren ten stanowi część działki nr 417 i położony jest w sąsiedztwie rzeki Prosnicy.
- Zmianę naniesiono na planszy podstawowej planu ogólnego kolorem czarnym i symbolem 6/1.

§ 2

Wykonanie zarządzenia zleca się Urzędowi Miasta i Gminy w Wieruszowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

Naczelnik Miasta i Gminy
inż. Henryk Kluczyński

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych udzielać będzie Urząd Miasta i Gminy w Wieruszowie.

47

**ZARZĄDZENIE NR 4/83
NACZELNIKA MIASTA W SULMIERZCACH**

z dnia 21 lipca 1983 r.

w sprawie ustalenia terenu budowlanego w mieście Sulmierzyce przy ulicy XXX-lecia PRL i jego podziale na normatywne działki budowlane

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinne i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. z 1973 r. Nr 48, poz. 282), oraz § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinne i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242), zarządza się, co następuje:

§ 1

- Zgodnie z miejscowym planem ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Sulmierzyce zatwierdzonym uchwałą Nr XIII/82 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu z dnia 2 czerwca 1982 r. w sprawie zatwierdzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Sulmierzyce (Dz. Urz. WRN w Kaliszu z 1983 r. Nr 6, poz. 36), oraz wytycznymi Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego w Kaliszu — Zespół Terenowy w Ostrowie Wlkp. z 11 marca 1983 r., przeznaczona się pod budownictwo jednorodzinne teren położony w Sulmierzycach przy ul. XXX-lecia PRL.
- Teren określony w ust. 1 o ogólnej powierzchni 5808 m² obejmuje działkę 3002/5 o powierzchni 5808 m², stanowiącą własność Skarbu Państwa, zapisaną w ks. w. tom 9, karta 410 Sulmierzyce — rola.

§ 2

Teren o którym mowa w § 1 dzieli się na działki budowlane, zgodnie z projektem podziału sporządzonym przez Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne w Poznaniu — Pracownia terenowa w Krotoszynie — nr ks. rob. 5605/10/83, stanowiącym załącznik do zarządzenia

§ 3

- Określony w § 1 teren budowlany zostanie uzbrojony w następujące urządzenia komunalne: sieć elektryczna, droga.
- Termin rozpoczęcia budowy urządzeń wymienionych w ust. 1 ustala się na rok 1984, a termin zakończenia na rok 1986.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Urzędowi Miejskiemu w Sulmierzycach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie miesiąca od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym WRN w Kaliszu.

Naczelnik Miasta
Idzi Kaliszewski

Redakcja: Zespół Redakcyjny
przy Biurze Organizacyjno-Prawnym i Kadr
Urzędu Wojewódzkiego

Administracja:

Wydział Budżetowo-Gospodarczy Urzędu Wojewódzkiego

Prenumerata Dziennika Urzędowego
wynosi: rocznie 40,— zł, półrocznie 20,— zł
Wpłaty należy dokonywać na rachunek
Wydziału Budżetowo-Gospodarczego
Urzędu Wojewódzkiego w Kaliszu
w NBP II/O Kalisz Nr 25029-3203-225 cz. 26 rozdz. 9142 § 35

Pl. św. Józefa 5
62-800 Kalisz
tel. 773-01

Odbiorca: