



DZIENNIK URZĘDOWY

RADY NARODOWEJ w m. KRAKOWIE

Kraków, dnia 27 listopada 1958 r.

Nr 15

Poz. 57-59

TREŚĆ:

Poz.

PRZEPISY OBOWIAZUJĄCE

Uchwały Rady Narodowej w m. Krakowie:

- 57 — nr 32 z dnia 15 listopada 1958 r. w sprawie podziału miasta Krakowa na strefy dla zastosowania właściwych stawek czynszowych za lokale mieszkalne.
58 — nr 34 z dnia 15 listopada 1958 r. w sprawie ustalenia

Poz.

w mieście Krakowie stref i obowiązujących w tych strefach stawek czynszowych za lokale użytkowe.

- 59 — Uchwała Nr 340/L/58 Prezydium Rady Narodowej w m. Krakowie z dnia 26 listopada 1958 r. w sprawie obniżenia stawek czynszowych za lokale mieszkalne suterenowe.

PRZEPISY OBOWIAZUJĄCE

57

UCHWAŁA Nr 32

Rady Narodowej w m. Krakowie

z dnia 15 listopada 1958 r.

w sprawie podziału miasta Krakowa na strefy dla zastosowania właściwych stawek czynszowych za lokale mieszkalne.

Na podstawie art. 10 ust. 1 dekretu z dnia 28 lipca 1948 r. o najmie lokali (Dz. U. z 1958 r. Nr 50, poz. 243) Rada Narodowa w m. Krakowie uchwała:

§ 1. 1. Dla zastosowania właściwych stawek czynszowych za lokale mieszkalne w myśl tabeli nr 1 stanowiącej załącznik do dekretu z dnia 28 lipca 1948 r. o najmie lokali (Dz. U. z 1958 r. nr 50, poz. 243) dzieli się miasto Kraków na strefy określone w ust. 2 do 4.

2. Strefa I śródmieście obejmuje:

- Dzielnice Stare Miasto,
- część Dzielnicy Zwierzyniec położoną na wschód od rzeki Rudawy i od ulic: Piastowskiej, Dzierżyńskiego, Zarzecze, Wesele, Bronowickiej, Rydla, Halczyna, Głowackiego i Wrocławskiej,
- część Dzielnicy Kleparz położoną na południe od ulic: Wrocławskiej, Friedleina, Składowej, Zbożowej, Prądnickiej i Kamiennej,
- część Dzielnicy Grzegórzki położoną na południowy-zachód od al. 29 Listopada i od ulic Prandoty, Orkana, Domki i Chrobrego, od rzeki Białuchy, od ul. Fabrycznej i od linii kolei obwodowej,
- część Dzielnicy Podgórze położoną na północ od linii kolei obwodowej, od ulic: Płaszowskiej, Wielickiej, Rękawka, Zamojskiego, Stromej, Pstrowskiego, Długosza i od ujścia rzeki Wilgi,
- nowo wybudowane osiedla w Dzielnicy Nowa Huta.

3. Strefa II pośrednia obejmuje niezaliczoną do strefy I:

- część Dzielnicy Zwierzyniec położoną na północny-wschód od przedłużenia ul. Starowolskiej do rzeki Wisły i od ulic: Starowolskiej, Leśnej, Świerkowej, Modrzewiowej, Królowej Jadwigi, Jesionowej i Na Błoniu,
- część Dzielnicy Kleparz położoną na południe od ulic: Zielony Most i Katowickiej i od drogi obwodowej Katowice—Nowa Huta,

c) część Dzielnicy Grzegórzki położoną na południe od drogi obwodowej Katowice—Nowa Huta,

d) część Dzielnicy Podgórze położoną na północ od drogi Oświęcim—Sandomierz od ulic: Bocznej Koszykarskiej, Koszykarskiej, Przewóz, Stalowej, Morawińskiego, Udzieli, Podmiłów, Bieżanowskiej, Ściegiennego, Wielickiej, Facimiech, Trybuny Ludów, Klonowej, Pierzchówki i Sobótki, od rzeki Wilgi, od ulic: Rydlówka, Ceglarskiej, Twardowskiego Bocznej i Zielnej, od wschodniej granicy Kamieniopolów „Solvay“ do zbiegu ulic: Praskiej i Tynieckiej i od linii prostopadłej do rzeki Wisły.

4. Strefa III przedmieście obejmuje części dzielnic: Zwierzyniec, Kleparz, Grzegórzki, Podgórze i Nowa Huta niezaliczoną do strefy I lub II.

§ 2. Wysokość stawek czynszowych za lokale mieszkalne w budynkach położonych przy ulicach i placach, przez które przebiega granica strefy I i II, ustala się według stawek obowiązujących dla strefy I, a w budynkach położonych przy ulicach i placach, przez które przebiega granica strefy II i III według stawek obowiązujących dla strefy II.

§ 3. Traci moc uchwała Prezydium Miejskiej Rady Narodowej z dnia 15 października 1948 r. o podziale miasta na strefy dla zastosowania właściwych stawek czynszowych i stawek wpłat na Fundusz Gospodarki Mieszkaniowej od lokali użytkowych.

§ 4. Wykonanie uchwały porusza się Prezydium Rady Narodowej w m. Krakowie i dzielnicowym radom narodowym.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z pierwszym dniem miesiąca następującego po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rady Narodowej w m. Krakowie.

Sekretarz Prezydium

Rady Narodowej:

J. Antoniszczak

Przewodniczący Prezydium

Rady Narodowej:

dr W. Boniecki

58

UCHWAŁA Nr 34

Rady Narodowej w m. Krakowie

z dnia 15 listopada 1958 r.

w sprawie ustalenia w mieście Krakowie stref i obowiązujących w tych strefach stawek czynszowych za lokale użytkowe.

Na podstawie § 2 ust. 2 i 3 oraz § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 lipca 1958 r. w sprawie czynszów za lokale użytkowe i wpłat na Fundusz Gospodarki Mieszka-

niowej (Dz. U. Nr 50, poz. 245) Rada Narodowa w m. Krakowie uchwala:

§ 1. 1. W mieście Krakowie ustala się 3 strefy dla określenia wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe:

Strefa I (śródmieście)

Strefa II (pośrednia)

Strefa III (przedmieście)

2. Strefa I obejmuje część Dzielnicy Stare Miasto położoną w obrębie Plant.

3. Strefa II obejmuje:

- a) część Dzielnicy Stare Miasto nie zaliczoną do strefy I,
- b) część Dzielnicy Zwierzyniec położoną na wschód od Alei Krasińskiego, Mickiewicza i Słowackiego,
- c) część Dzielnicy Kleparz położoną na południe od Alei Słowackiego oraz ulic: Kamiennej, Montelupich i Warszawskiej,
- d) część Dzielnicy Podgórze położoną na północny-zachód od ulic: Na Zjeździe, Lwowskiej i Limanowskiego, Rynku Podgórskiego oraz ulic: Pstrawskiego i Długosza oraz do ujścia rzeki Wilgi,
- e) nowo wybudowane osiedla w Dzielnicy Nowa Huta.

4. Strefa III obejmuje Dzielnicę Grzegórzki oraz części dzielnic Zwierzyniec, Kleparz, Podgórze i Nowa Huta nie zaliczone do strefy II.

§ 2. 1. W strefach ustalonych w § 1 obowiązują stawki czynszowe podane w tabelach nr 1 do 7, stanowiących załączniki do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 lipca 1958 r. w sprawie czynszów za lokale użytkowe i wpłat na Fundusz Gospodarki Mieszkaniowej (Dz. U. Nr 50, poz. 245) z następującymi odchyleniami:

- a) w strefie I — średnie stawki ustalone w tabelach 1 do 5 podwyższa się o 20%,
- b) w strefie II — średnie stawki ustalone w tabelach 6 i 7 obniża się o 20%,
- c) w strefie III — średnie stawki ustalone w tabelach 1 do 7 obniża się o 20%.

2. Wysokość stawek czynszowych za lokale użytkowe w budynkach położonych przy ulicach i placach, przez które przebiega granica między strefą II a III, ustala się według stawek obowiązujących dla strefy II.

§ 3. 1. Od czynszów obliczonych na podstawie stawek ustalonych w § 2 przysługują następujące obniżki:

a) dla lokali, w których wykonywane są usługi o niskiej dochodowości prowadzone przez jednostki gospodarki społecznej oraz przez osoby, które ukończyły 60 lat życia i inwalidów lub też odnośnie usług rzemieślniczych, przez rzemieślników pracujących w danym rzemiośle co najmniej 20 lat, a mianowicie:

- 1) wypożyczalnie książek,
- 2) biura pisania podań,
- 3) biura tłumaczeń,
- 4) przepisywanie na maszynie,
- 5) naprawa odzieży,
- 6) fryzjerstwo męskie,
- 7) cerowanie artystyczne,
- 8) cholewkarstwo,
- 9) naprawa obuwi,
- 10) hafciarstwo.

b) dla lokali w których wykonywane są usługi nierzemieślnicze o niskiej dochodowości i nie mające charakteru przemysłowego, a mianowicie:

- 1) magle,
- 2) podnoszenie oczek (repassacja),
- 3) zakłady kąpielowe i łaźnie,
- 4) przepisywanie na maszynie,
- 5) wypożyczalnie książek,

- 6) wypożyczalnie sprzętu gospodarstwa domowego,
- 7) wypożyczalnie sprzętu sportowego,
- 8) garaże oraz oczyszczanie pojazdów mechanicznych,
- 9) naprawa przedmiotów artystycznych,
- 10) naprawa porcelany, kryształów i lalek,
- 11) oczyszczanie kanalizacji i wywóz fekali,
- 12) dekoracja okien wystawowych,
- 13) naprawa peleryn i śniegowców,
- 14) obciążanie guzików,
- 15) biura prowadzenia księgowości,
- 16) dekoratorstwo,
- 17) fotoplastikony.

c) dla lokali zajmowanych na cele handlowe przedsiębiorstw o niskiej dochodowości, a mianowicie:

- 1) branża księgarska i antykwariaty,
- 2) branża spożywczo-rolna,
- 3) branża przemysłu gastronomicznego bez wyszynku wódek.

2. Obniżki, o których mowa w ust. 1 lit. a oraz lit. b, poz. 1 i 5 jak również lit. c poz. 1 wynoszą we wszystkich strefach 50%.

3. Obniżki, o których mowa w ust. 1 lit. b, poz. 2—4 oraz poz. 6—17 i lit. c, poz. 2 i 3 wynoszą:

w strefie I — 30%

w strefie II — 40%

w strefie III — 50%.

4. Obniżki, o których mowa w ust. 1 lit. c przysługują w okresie do dnia 31 grudnia 1959 r.

§ 4. Traci moc uchwała Nr 143 Rady Narodowej w m. Krakowie z dnia 4 grudnia 1957 r. w sprawie ustalenia w m. Krakowie stref i wprowadzenia w nich odchylen od średnich stawek czynszowych za lokale użytkowe zajmowane przez osoby fizyczne lub prawne nie będące jednostkami społecznymi (Dz. Urz. Rady Narodowej w m. Krakowie nr 6, poz. 32).

§ 5. Wykonanie uchwały porucza się Prezydium Rady Narodowej w m. Krakowie i dzielnicowym radom narodowym.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 września 1958 r.

Sekretarz Prezydium
Rady Narodowej:

J. Antoniszczak

Przewodniczący Prezydium
Rady Narodowej:

dr W. Boniecki

59

UCHWAŁA Nr 340/L/58

Prezydium Rady Narodowej w m. Krakowie

z dnia 26 listopada 1958 r.

w sprawie obniżenia stawek czynszowych za lokale mieszkalne suterenowe.

Na podstawie art. 3 dekretu z dnia 28 lipca 1948 r. o najmie lokali (Dz. U. z 1958 r. nr 50, poz. 243) Prezydium Rady Narodowej w m. Krakowie uchwala:

§ 1. Obniża się o 50% stawki czynszowe określone w tabeli nr 1 stanowiącej załącznik do dekretu z dnia 28 lipca 1948 r. o najmie lokali (Dz. U. z 1958 r. Nr 50, poz. 243) za lokale mieszkalne suterenowe.

§ 2. Wykonanie uchwały porucza się prezdyjom dzielnicowych rad narodowych w Krakowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z pierwszym dniem miesiąca następującego po jego ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rady Narodowej w m. Krakowie.

Sekretarz Prezydium:

J. Antoniszczak

Przewodniczący Prezydium:

dr W. Boniecki