



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA KRAKOWSKIEGO

Kraków, dnia 15 stycznia 1990 r.

Nr 1

TREŚĆ:

Poz.

Str.

UCHWAŁY RADY NARODOWEJ MIASTA KRAKOWA:

- 1 — nr 79 z dnia 4 stycznia 1990 r. w sprawie zasad ustalania odszkodowania za wywłaszczane grunty i ustalania cen gruntów państwowych na obszarze województwa krakowskiego 1
- 2 — nr 80 z dnia 4 stycznia 1990 r. w sprawie nazw niektórych ulic w Krakowie 2

OBWIESZCZENIE WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW W KRAKOWIE

- 3 — z dnia 30 grudnia 1989 r. o wpisaniu do rejestru zabytków 2

1

§ 3.

UCHWAŁA NR 79

Rady Narodowej Miasta Krakowa

z dnia 4 stycznia 1990 r.

w sprawie zasad ustalania odszkodowania za wywłaszczane grunty i ustalania cen gruntów państwowych na obszarze województwa krakowskiego

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady:
A. Kozub

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 79
Rady Narodowej Miasta Krakowa
z dnia 4 stycznia 1990 r. (poz. 1)

Na podstawie art. 65 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183 i z 1989 r. Nr 34, poz. 178) oraz art. 44 i art. 59 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74) Rada Narodowa Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

ZASADY

§ 1.

ustalania odszkodowania za wywłaszczane grunty pod zabudowę i grunty nie zabudowane na terenie województwa krakowskiego

Określa się wspólne dla wszystkich miejscowości województwa krakowskiego:

- 1) zasady ustalania odszkodowania za wywłaszczane grunty w brzmieniu załącznika Nr 1,
- 2) zasady ustalania cen gruntów państwowych nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową w brzmieniu załącznika Nr 2.

1. Odszkodowania za wywłaszczane grunty ustala się według cen występujących aktualnie w obrocie gruntami.
2. Ustalenia cen występujących aktualnie w obrocie gruntami należy dokonywać na podstawie cen ustalanych w umowach notarialnych oraz ustaleń wartości sprzedawanych gruntów dokonanych przez Urząd Skarbowy.
3. W przypadkach, gdy ustalenie odszkodowania według zasad określonych w ust. 1 i 2 napotyka na trudności, mogą być stosowane następujące stawki szacunkowe 1 ha gruntu:

§ 2.

Traci moc uchwała Nr 65 Rady Narodowej Miasta Krakowa z dnia 20 listopada 1985 r. w sprawie zasad ustalania odszkodowania za wywłaszczane grunty i ustalania cen gruntów państwowych na obszarze województwa krakowskiego (Dz.Urż.WK Nr 17, poz. 120).

- 1) za grunty objęte ostateczną decyzją terenowego organu administracji państwowej o ustaleniu lokalizacji

A
Bibl. Jagiell.
1990 CEO 225/15

inwestycji, dotychczas użytkowane na cele rolnicze:

- a) na terenie miasta Krakowa — 3200 kwintali żyta
 - b) na terenie pozostałych miast — 2600 „ „
 - c) na terenie gmin — 1850 „ „
- 2) za grunty na terenie zabudowanym, przeznaczone pod budowę domów wielomieszkańczych, budynków handlowych, usługowych lub przeznaczonych na prowadzenie innej działalności gospodarczej oraz za grunty przeznaczone w miejscowym planie szczegółowego zagospodarowania przestrzennego pod budowę domów jednorodzinnych:
- na terenie całego województwa — 6300 kwintali żyta,
- 3) za grunty przeznaczone w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo zagrodowe:
- na terenie całego województwa — 3200 kwintali żyta.
4. Odszkodowanie ustalone według stawek szacunkowych zwiększa się do 35% w zależności od uzbrojenia gruntu, licząc po 5% za każdą sieć: elektryczną, gazową, wodociągową, kanalizacyjną, ciepłowniczą, telefoniczną oraz położenie przy drodze utwardzonej.
- Przez uzbrojenie gruntu rozumie się przyleganie gruntu bezpośrednio do ulicy lub drogi, która wyposażona jest w wyżej wymienione urządzenia komunalne, do których właściciel gruntu może się podłączyć.
5. Odszkodowanie za wywłaszczone grunty powinno również uwzględniać położenie gruntu, kształt oraz konfigurację działki, a w szczególności:
- a) atrakcyjność miejscowości,
 - b) odległość od miasta,
 - c) odległość od obiektów handlowo-usługowych, użyteczności publicznej, komunikacji publicznej.
6. Zakwalifikowanie wywłaszczanego gruntu jako nie rolnego lub rolnego powinno być dokonane z uwzględnieniem kryteriów zawartych w § 1 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 listopada 1964 r. w sprawie przenoszenia własności nieruchomości rolnych, znoszenia współwłasności takich nieruchomości oraz dziedziczenia gospodarstw rolnych (Dz.U. z 1983 r. Nr 19, poz. 86 oraz z 1988 r. Nr 10, poz. 73 i Nr 29, poz. 202).

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr 79
Rady Narodowej Miasta Krakowa
z dnia 4 stycznia 1990 r. (poz. 1)

ZASADY

ustalania cen gruntów państwowych nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie województwa krakowskiego

1. Podstawę ceny gruntu stanowi aktualna w dniu jej ustalania cena w obrocie gruntami.
2. Ceny jednego hektara gruntów, o których mowa w punkcie 1 określa się na zasadach ustalonych w załączniku Nr 1 do uchwały.

2

UCHWAŁA NR 80

Rady Narodowej Miasta Krakowa

z dnia 4 stycznia 1990 r.

w sprawie nazw niektórych ulic w Krakowie

Na podstawie art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183 i z 1989 r. Nr 34, poz. 178) Rada Narodowa uchwała, co następuje:

§ 1.

W dzielnicy Kraków-Sródmieście znosi się nazwę bulwaru Juliusza Lea, między Mostem Dębnickim i Mostem Grunwaldzkim.

§ 2.

W dzielnicy Kraków-Krowodrza przywraca się nazwę ulicy Juliusza Lea obecnej ulicy Feliksa Dzierżyńskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady:
A. Kozub

3

OBWIESZCZENIE

Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie

z dnia 30 grudnia 1989 r.

o wpisanie do rejestru zabytków

Na podstawie § 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 kwietnia 1963 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków i centralnej ewidencji zabytków (Dz.U. Nr 19, poz. 101 i z 1986 r. Nr 42, poz. 204) zawiadamia się, że zostały wpisane do rejestru następujące zabytki nieruchome:

I. Na terenie miasta Krakowa:

- 1) kamienica przy ul. Pstrowskiego 5 (nr rejestru A-811)
- 2) kamienica przy ul. Długiej 60 (nr rejestru A-812)
- 3) kamienica przy ul. Długiej 50 (nr rejestru A-813)
- 4) kamienica przy ul. Długiej 65 (nr rejestru A-814)
- 5) dom przy ul. Manifestu Lipcowego 18 (nr rejestru A-815)
- 6) kamienica przy ul. Ariańskiej 6 (nr rejestru A-816)
- 7) hangar przy al. Planu 6-letniego 17 (nr rejestru A-817)
- 8) kamienica przy ul. Barskiej 29 (nr rejestru A-818)
- 9) kamienica przy Pl. Kossaka 6 (nr rejestru A-819)
- 10) wiadukt kolejowy nad ul. Grzegórzecką (nr rejestru A-820)

- 11) kamienica przy ul. Długiej 4 (nr rejestru A-821)
- 12) kamienica przy ul. Krowoderskiej 3 (nr rejestru A-822)
- 13) kamienica przy ul. Warneńczyka 3 (nr rejestru A-823)
- 14) willa przy ul. Botanicznej 3 (nr rejestru A-824)
- 15) pałac przy ul. Szlak 71 (nr rejestru A-825)
- 16) dom przy ul. Czarnowiejskiej 55 (nr rejestru A-826)
- 17) kamienica przy ul. Cekiery 12 (nr rejestru A-827)
- 18) kamienica przy ul. Pstrowskiego 1 (nr rejestru A-828)
- 19) kamienica przy ul. Westerplatte 3 (nr rejestru A-829)
- 20) fort 49 Krzesławice (nr rejestru A-830)
- 21) szaniec FS 29 na Skałach Twardowskiego (nr rejestru A-831)
- 22) willa przy ul. Jodłowej 21 (nr rejestru A-832)
- 23) kamienica przy ul. Łobzowskiej 7 (nr rejestru A-833)
- 24) fort 52 1/2 Skotniki (nr rejestru A-834)
- 25) kamienica przy ul. Łobzowskiej 4 (nr rejestru A-835)
- 4) zespół dworski w Czulicach gm. Kocmyrzów (nr rejestru A-608)
- 5) dom przy ul. Reja 13 w Myślenicach (nr rejestru A-609)
- 6) dom przy Rynku 1 w Myślenicach (nr rejestru A-610)
- 7) kaplica p.w. Matki Boskiej Śnieżnej w Myślenicach (nr rejestru A-611)
- 8) dom przy Rynku 15 w Myślenicach (nr rejestru A-612)
- 9) zespół dworski w Czaplach Małych gm. Gołcza (nr rejestru A-613)
- 10) spichlerz przy ul. Nagórzańskiego w Krzeszowicach (nr rejestru A-614)
- 11) kościół p.w. św. Marii Magdaleny w Głogoczowie gm. Myślenice (nr rejestru A-615)
- 12) dom przy ul. Świerczewskiego 3 w Myślenicach (nr rejestru A-616)

Wymienione zabytki podlegają ochronie przewidzianej w ustawie z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach (Dz.U. Nr 10, poz. 48; z 1983 r. Nr 38, poz. 173 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192).

II. Na terenie województwa krakowskiego:

- 1) kuźnia w Igołomi gm. Igołomia (nr rejestru A-605)
- 2) zespół dworski w Hucisku gm. Gdów (nr rejestru A-606)
- 3) zespół dworski w Wierzbnie gm. Koniusza (nr rejestru A-607)

Wojewódzki Konserwator Zabytków:
J. Smólski

Adres Redakcji i Administracji: **Urząd Miasta Krakowa, Pl. Wiosny Ludów 3/4**

Prenumerata roczna zł 1.500.—

Wszelkie należności z tytułu prenumeraty, ogłoszeń oraz zakupu poszczególnych egzemplarzy uiszczać należy w Narodowym Banku Polskim VII Oddział Miejski, Kraków, konto nr 35073-5698-224 cz. 26, dz. 91, rozdz. 9142 § 64 na rachunek Wydziału Budżetowo-Gospodarczego

ODBIORCA

Oplata pocztowa uiszczona gotówką

Cena zł 48.—