

Prospect.

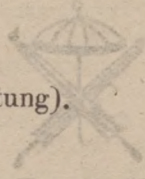
Gotha Salzsiederei und chemische Fabrik, Actien-Gesellschaft.

Domicil: Berlin.

Grundcapital: 200,000 Thaler in 2000 Actien à 100 Thaler,

Direction:

Herr **L. Engelhard** in Gotha (kaufmännische Leitung).
„ **C. Kanoldt**, Besitzer der Stadt-Apotheke in Gotha (technische Leitung).



Durch notarielles Statut vom 3. September cr. hat sich unter obiger Firma eine Actien-Gesellschaft mit dem Sitze Berlin gebildet, welche die bisher im Besitz des Herrn L. Engelhard befindliche Salzsiederei, belegen in der Siebleder Flur bei Gotha, in nächster Nähe des Bahnhofes, nebst umliegenden umfangreichen Grundstücken erworben hat. Die Gesellschaft beabsichtigt, die bisherige sehr gut rentirende Anlage bedeutend zu erweitern, und ausserdem zur Erzeugung anderer Produkte aus Steinsalz wie auch zur Verwerthung der reichen Barytlager des Thüringer Waldes eine chemische Fabrik zu errichten.

Bisher wurde das Steinsalz aus dem nahe gelegenen Bergwerk Ilversgehofen bei Erfurt bezogen und ergab nach Abzug sämtlicher Unkosten nach einer mässigen Gewinnberechnung einen Rein-Ueberschuss von 33 1/3 % bei einem Verkaufspreis von durchschnittlich 2 Thlr. 15 1/2 Sgr. pr. Ctr. Nehmen wir an, dass die jährliche Salzproduktion nur auf 100,000 Ctr. gebracht würde, während in Wirklichkeit eine bei weitem grössere, vielleicht doppelt so grosse Produktion in Aussicht steht, so beläuft sich der Reingewinn aus dem bereits im Betriebe befindlichen Etablissement, nach Herstellung der beabsichtigten Erweiterung, allein auf 17,000 Thlr.

Einen fernerer nicht unbedeutenden Zuwachs wird derselbe aber erfahren:

- 1) aus der in Aussicht stehenden Aufhebung der Salzsteuer, welche eine wesentliche Erhöhung des von 2 1/2 Thlr. auf 15 Sgr. pr. Ort. gefallenen Salzpreises zur Folge haben wird;
- 2) aus der eigenen Roh- resp. Steinsalzförderung.

Das von der Gesellschaft erworbene Areal, auf welchem die Fabrikgebäude stehen, enthält nämlich sicherer Annahme gemäss reiche Steinsalzlager, deren Aufschliessung vom Verkäufer mit übernommen ist. Es ist zu diesem Zweck bereits zur Leitung der Tiefbohrungen der im Salinenfache bekannte Dr. Hellmann, Director des Herzogl. Naturalien-Cabinet in Gotha gewonnen, welcher die reichen Steinsalzlager zu Leopoldshall entdeckt und der Industrie erschlossen hat. Selbstverständlich wird dadurch der Werth des erworbenen Terrains und des ganzen Unternehmens unberechenbar gesteigert.

Die erwähnte Erweiterung des vorhandenen Betriebes bezweckt ferner zunächst die Produktion von „**chlorsaurem Kali und Barytsalzen**“, hauptsächlich **Chlorbarium** und **Blanc fixe**, Artikel, deren enormer Verbrauch als zu der deutschen Produktion in keinem Verhältniss stehend, meistens vom Auslande beschafft werden musste. Das Material ist in mehr als hinreichender Menge vorhanden, da Braunstein und Schwerspath in der Nähe Gotha's vorkommen. Chlornatrium und Kalisalz vorläufig bequem aus der Gegend von Erfurt und Stassfurth bezogen werden können. Bei einer Gewinnberechnung von mindestens 25 % würde sich derselbe durch die fernere Verarbeitung des Kochsalzes zu Soda in Folge der bei dieser Fabrikation als Nebenprodukt gewonnene Salzsäure um mehr als das Doppelte steigern, indem die für gewöhnlich werthlose Salzsäure die Grundlage obiger Präparate bildet und die bedeutendste Ausgabe bis dahin ist. Nach Herstellung dieser sämtlichen im Bau begriffenen Anlagen deren Gesamtfond excl. der bereits vorhandenen Baulichkeit, sich nach uns vorliegenden, sehr gewissenhaft und hoch bemessenen Anschlägen auf höchstens 24,000 Thaler beläuft (als Fonds für Erweiterungen der Etablissements sind ausserdem noch 21,000 Thlr reservirt) lässt sich eine tägliche Produktion von 176 Pfund chemisch reinen chlorsaurem Kali à 63 Thlr., 60 Ctr. Blanc fixe à 3 1/4 Thlr., und 20 Ctr. Soda à 3 Thlr. erzielen und daraus bei dem Ineinandergreifen dieser Produkte nach Abzug sämtlicher Unkosten mit Sicherheit ein Gewinn von ca. 50 % berechnen.

Somit stellt auch dieser Theil, des Unternehmens einen jährlichen Avance von ca. 30,000 Thalern in sichere Aussicht oder ein Gesamtertragniss von ca. 47,000 Thaler; dasselbe sichert aber bei dem sehr gering bemessenen Actien-Capital mindestens eine Rente von 18 bis 20 % jährlich. Der Absatz aller hier erwähnten Produkte ist in jeder Quantität gesichert, da dieselben sämtlich jetzt noch in grossen Massen aus dem Auslande eingeführt werden: z. B. Kochsalz allein im Jahre 1870 über 3 1/2 Million Centner.

Ein grosser Vortheil der Gesellschaft liegt mit darin, dass der bisherige Besitzer Herr L. Engelhard auch ferner Leiter des Unternehmens und Direktor des Etablissements bleibt, während die technische Leitung dem auf dem Gebiete der Chemie sehr bekannten Herrn Stadt-Apotheker C. Kanoldt in Gotha übertragen worden ist.

Der Erwerbspreis für Fabrik- und Wohngebäude nebst angrenzenden umfangreichen Grundstücken, einschliesslich sämtlichen Inventars, der Waarenvorräthe und der Uebernahme der Tiefbohrungen Seitens der Verkäufer beträgt	Thlr. 100,000
die neue Anlage einer chemischen Fabrik	„ 24,000
die Erweiterung des bestehenden Etablissements	„ 21,000
der Betriebsfond	„ 55,000
so dass das Actien-Capital auf	Thlr. 200,000

festgestellt und eingetheilt in 2000 Actien à 100 Thlr., von den ersten Zeichnern übernommen worden ist.

Die **unterzeichnete Bank** ist beauftragt auf vorstehende 2000 Actien à 100 Thlr. Anmeldungen unter folgenden Bedingungen entgegen zu nehmen:

1. Die Actien werden in vollgezählten Stücken à 100 Thlr. ausgegeben und die Zinsen à 5 % vom 1. October cr. ab berechnet.
2. Der Subscriptionspreis ist 100 %.
3. Bei der Anmeldung sind 10 % des gezeichneten Nominal-Betrages baar oder in Werthpapieren als Caution zu hinterlegen.
4. Im Falle der Ueberzeichnung bleibt verhältnissmässige Reduktion vorbehalten.
5. Für die zugeheilten Beträge sind die Interimsscheine oder Actien nach Erscheinen gegen Zahlung der Valuta und der Zinsen vom 1. October abzunehmen.
6. Die Anmeldungen werden entgegengenommen:

am
**Freitag, den 25. October und
Sonnabend, den 26. October a. c.**

Vormittags von 9 bis Nachmittags um 5 Uhr,

- in **Berlin** bei der **unterzeichneten Bank**.
- in **Magdeburg** beim **Magdeburger Bankverein, Klucksieck, Schwanert & Co.,**
- in **Halle** beim **Halleschen Bankverein von Kuhlisch, Kaempf & Co.,**
- in **Posen** bei der **Ostdeutschen Bank,**
- in **Stettin** bei der **Stettiner Vereinsbank,**
- in **Coburg** bei dem **Herrn G. A. Breusing.**

**Allgemeine Depositen-Bank,
Behren-Strasse 35.**

