



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA KATOWICKIEGO

Katowice, dnia 20 sierpnia 1998 r.

Nr 25

Treść:

Poz.:

Str.

POROZUMIENIA

- 271 — Aneks do Porozumienia z dnia 1 czerwca 1992 r. sporządzony w dniu 1 kwietnia 1998 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pszczynie a Nadleśniczym Lasów Państwowych w Pszczynie w sprawie nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa. 519
- 272 — Porozumienie z dnia 21 lipca 1998 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Gminy Miedźna rozwiązujące Porozumienie w sprawie wykonywania przez Zarząd Gminy zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia, zawarte między stronami w dniu 22 października 1993 r. wraz z aneksem z dnia 4 maja 1998 r. 519
- 273 — Porozumienie z dnia 24 lipca 1998 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Miasta i Gminy Sośnicowice rozwiązujące Porozumienie w sprawie wykonywania przez Zarząd Gminy zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia, zawarte w dniu 31 grudnia 1993 r. 520
- 274 — Aneks do Porozumienia z dnia 31 sierpnia 1997 r. sporządzony dnia 10 sierpnia 1998 r. pomiędzy Wojewodą Katowickim a Okręgiem Polskiego Związku Wędkarskiego w Katowicach w sprawie powierzenia niektórych czynności związanych z wydawaniem kart wędkarskich. 520
- 275 — Porozumienie z dnia 14 sierpnia 1998 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Gminy Bojszowy, rozwiązujące Porozumienie w sprawie wykonywania przez Zarząd Gminy zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia, zawarte w dniu 24 stycznia 1997 r. 521
- 276 — Porozumienie z dnia 12 sierpnia 1998 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Katowickim z Zarządem Miasta Gliwice rozwiązujące Porozumienie w sprawie wykonywania przez Zarząd Miasta zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia, zawarte w dniu 31 marca 1995 r. 521
- 277 — Porozumienie z dnia 14 sierpnia 1998 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Gminy Chełm Śląski rozwiązujące Porozumienie w sprawie wykonywania przez Zarząd Gminy zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia, zawarte w dniu 2 stycznia 1996 r. 522

POSTANOWIENIA

- 278 — Postanowienie Nr 0117/1 Wojewody Katowickiego z dnia 30 lipca 1998 r. w sprawie rejestru Domów Pomocy Społecznej. 522

UCHWAŁY RAD GMIN

- 279 — Uchwała Nr XLVIII/493/97 Rady Miejskiej Katowic z dnia 29 grudnia 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice, w obszarze dzielnicy Dąbrówka Mała przy ul. Pod Młynem. 525
- 280 — Uchwała Nr LIII/596/98 Rady Miejskiej Katowic z dnia 19 czerwca 1998 r. w sprawie zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w zakresie dotyczącym wprowadzenia funkcji składowiska odpadów przemysłowych w rejonie ul. Rożdżeńskiego i Obrońców Westerplatte. 528
- 281 — Uchwała Nr LIII/597/98 Rady Miejskiej Katowic z dnia 19 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowic, w obszarze dzielnicy Giszowiec, w rejonie ul. Pszczyńskiej. 531
- 282 — Uchwała Nr XLVII/152/98 Rady Gminy w Kornowacu z dnia 27 maja 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kornowac. 535

- 283 — Uchwała Nr XL/191/98 Rady Gminy w Lyskach z dnia 27 maja 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski. 538
- 284 — Uchwała Nr 90/196/98 Zarządu Gminy Ornontowice z dnia 2 lutego 1998 r. w sprawie obwieszczenia jednolitego tekstu uchwały Nr XLIV/203/97 Rady Gminy z dnia 27 listopada 1997 r. dot. zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ornontowice. 542

ROZPORZĄDZENIA

- 285 — Rozporządzenie Nr 20/98 Wojewody Katowickiego z dnia 23 lipca 1998 r. w sprawie wprowadzenia postępowania przyspieszonego przed kolegiami do spraw wykroczeń w Bytomiu i Radzionkowie. 547

poz. 271

Wyrażam zgodę
w/z WOJEWODY
Wicewojewoda Katowicki
Andrzej Gałażewski

ANEKS

do porozumienia z dnia 1 czerwca 1992 r.

sporządzony w dniu 1 kwietnia 1998 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pszczynie Panem mgr inż. Krzysztofem Pająkiem a Nadleśniczym Lasów Państwowych w Pszczynie Panem mgr inż. Romualdem Jurzykowskim.

§ 1

Na podstawie § 5 ust. 3 porozumienia z dnia 1 czerwca 1992 r. zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pszczynie a Nadleśniczym Lasów Państwowych w Pszczynie, w porozumieniu z dnia 1 czerwca 1992 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 1 porozumienia otrzymuje brzmienie:

„1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Pszczynie, działając na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. ustawy o lasach (Dz. U. Nr 101, poz. 444 z późn. zmianami) w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123 oraz z 1991 r. Nr 75, poz. 328 z późn. zmianami).

powierza

Nadleśniczemu Lasów Państwowych w Pszczynie do prowadzenia następujące sprawy, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w I instancji, z zakresu — należącego do jego właściwości — nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa:

- 1) egzekwowanie od właścicieli lasów zapewnienia powszechnej ochrony lasów (art. 9);
- 2) cechowanie drewna pozyskiwanego w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa (art. 14a ust. 3)
- 3) określenie w drodze decyzji zadań z zakresu gospodarki leśnej dla lasów rozdrobnionych nie stanowiących własności Skarbu Państwa (art. 19 ust. 3)
- 4) wydawanie decyzji nakazujących właścicielowi lasu wykonanie zadań zawartych w uproszczonym planie urzędzenia lasu, bądź w decyzji określającej zadania z zakresu gospodarki leśnej, w przypadku nie wykonywania tych zadań w określonym terminie (art. 24)
- 5) w lasach dla których nie ma opracowanych planów urzędzenia lasu, do czasu ich opracowania — ustalanie i nadzorowanie wykonywaniu przez właścicieli lasów zadań w zakresie: wyrębu drzew, ponownego założenia upraw leśnych, przebudowy drzewostanów, pielęgnowania i ochrony lasu, w tym również ochrony przeciwpożarowej (art. 79 ust. 3 pkt 2)
- 6) dokonywanie oceny stanu lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa oraz oceny zgodności wykonywanych przez właścicieli lasów prac z planami urzędzenia lasu.”

2) § 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„Powierzenie realizacji zadań o których mowa w punkcie 1 dotyczy terenów leśnych, położonych na obszarze: 627 ha, w tym:

- | | |
|-----------------------------|----------|
| 1) gmina Brzeszcze | — 64 ha |
| 2) miasto i gmina Pszczyna | — 145 ha |
| 3) gmina Miedźna | — 111 ha |
| 4) gmina Pawłowice | — 124 ha |
| 5) gmina Suszec | — 175 ha |
| 6) gmina Goczałkowice-Zdrój | — 8 ha” |

§ 2

Pozostałe paragrafy porozumienia nie ulegają zmianie.

§ 3

Niniejszy aneks wchodzi w życie w terminie 14-tu dni od publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

§ 4

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wojewody Katowickiego, Kierownika Urzędu Rejonowego w Pszczynie oraz Nadleśniczego Lasów Państwowych w Pszczynie.

NADLEŚNICZY	KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO
mgr inż. Romuald Jurzykowski	mgr inż. Krzysztof Pajak

poz. 272

POROZUMIENIE

z dnia 21 lipca 1998 r. pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Gminy Miedźna reprezentowanym przez Wójta Gminy rozwiązujące Porozumienie w sprawie wykonywania przez Zarząd Gminy Miedźna zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia, zawarte między tymi Stronami w dniu 22 października 1993 r. wraz z aneksem z dnia 4 maja 1998 r.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (tekst jednolity Dz. U. Nr 32 z 1998 r., poz. 176), art. 8 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74) oraz w związku z ustawą z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 91, poz. 408 z późn. zm.), Wojewoda Katowicki, zwany dalej „Wojewodą” oraz Zarząd Gminy Miedźna zwany dalej „Zarządem” postanawiają co następuje:

§ 1

Rozwiązać na zasadzie porozumienia stron Porozumienie z dnia 22 października 1993 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Gminy w Miedźnej w sprawie wykonywania przez Zarząd Gminy w Miedźnej zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia wraz z aneksem z dnia 4 maja 1998 r., polegających na prowadzeniu Zakładu Opieki Zdrowotnej w Miedźnej zwanego dalej „Zakładem”.

§ 2

Zarząd Gminy przekaze w terminie do dnia 31.08.1998 r. agendy Zakładu za protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym przez przedstawicieli wyznaczonych przez obie Strony porozumienia.

§ 3

Z dniem przekazania Zakładu funkcje organu założycielskiego Zakładu w Miedznej przejmie Wojewoda.

§ 4

Z dniem przekazania Zakładu Wojewoda dokona stosownego zapisu w rejestrze zakładów opieki zdrowotnej i przejmie finansowanie zakładu opieki zdrowotnej, o którym mowa w § 1.

§ 5

Strony ustalają, że powstałe w czasie obowiązywania Porozumienia z 22 października 1993 r. zadłużenie Zakładu, obciąża Gminę Miedzna.

§ 6

Niniejsze Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego nie wcześniej jednak niż z dniem protokolarnego przekazania Zakładu stosownie do § 2 niniejszego porozumienia.

§ 7

Porozumienie niniejsze sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Za Zarząd Gminy

WOJEWODA KATOWICKI
WÓJT GMINY

Andrzej Granatyr

WOJEWODA KATOWICKI

Marek Kempski

poz. 273

POROZUMIENIE

z dnia 24 lipca 1998 r. pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Miasta i Gminy Sośnicowice reprezentowanym przez Burmistrza Miasta i Gminy rozwiązujące Porozumienie w sprawie wykonywania przez Zarząd Gminy w Sośnicowicach zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia, zawarte między tymi Stronami w dniu 31 grudnia 1993 r.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (tekst jednolity Dz. U. Nr 32 z 1998 r., poz. 176), art. 8 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74) oraz w związku z ustawą z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 91, poz. 408 z późn. zm.), Wojewoda Katowicki, zwany dalej „Wojewodą” oraz Zarząd Miasta i Gminy Sośnicowice zwany dalej „Zarządem” postanawiają co następuje:

§ 1

Rozwiązać na zasadzie porozumienia stron Porozumienie z dnia 31 grudnia 1993 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Gminy w Sośnicowicach w sprawie wykonywania przez Zarząd Gminy w Sośnicowicach zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia polegających na prowadzeniu Gminnego Ośrodka Zdrowia w Sośnicowicach zwanego dalej „Ośrodkiem”.

§ 2

Zarząd Miasta i Gminy przekaże w terminie do dnia 31 sierpnia 1998 r. agendy Ośrodka za protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym przez przedstawicieli wyznaczonych przez obie Strony porozumienia.

§ 3

Z dniem przekazania Ośrodka funkcje organu założycielskiego Miejsko-Gminnego Ośrodka Zdrowia przejmie Wojewoda.

§ 4

Z dniem przekazania Ośrodka Wojewoda dokona stosownego zapisu w rejestrze zakładów opieki zdrowotnej i przejmie finansowanie zakładu opieki zdrowotnej, o którym mowa w § 1.

§ 5

Strony ustalają, że powstałe w czasie obowiązywania Porozumienia z 31 grudnia 1993 r. zadłużenie Ośrodka, obciąża Miasto i Gminę Sośnicowice.

§ 6

Niniejsze Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego nie wcześniej jednak niż z dniem protokolarnego przekazania Ośrodka stosownie do § 2 niniejszego porozumienia.

§ 7

Porozumienie niniejsze sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Za Zarząd
BURMISTRZ

inż. Marcin Stroncsek

w/z WOJEWODY
Wicewojewoda Katowicki

Andrzej Gałazewski

poz. 274

ANEKS

do porozumienia z dnia 31 grudnia 1997 r.

sporządzony dnia 10 sierpnia 1998 r.

pomiędzy Wojewodą Katowickim a Okręgiem Polskiego Związku Wędkarskiego w Katowicach, reprezentowanym przez Dyrektora Zarządu Okręgu PZW w Katowicach

w sprawie powierzenia niektórych czynności związanych z wydawaniem karty wędkarskiej.

Na podstawie par. 9 w/wym. porozumienia Wojewoda Katowicki, oraz reprezentujący Zarząd Okręgu PZW zastępca dyrektora ds. ekonomicznych ustalają:

§ 1

W § 1 porozumienia skreśla się ust. 3 i ust. 4.

§ 2

Aneks do porozumienia sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 3

Aneks niniejszy opublikowany zostaje w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

DYREKTOR

WOJEWODA KATOWICKI

mgr Tadeusz Rakoczy

Marek Kempski

poz. 275

POROZUMIENIE

z dnia 14 sierpnia 1998 r. pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Gminy Bojszowy reprezentowanym przez Wójta Gminy, rozwiązujące Porozumienie w sprawie wykonywania przez Zarząd Gminy w Bojszowach zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia, zawarte między tymi Stronami w dniu 24 stycznia 1997 r.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (tekst jednolity Dz. U. Nr 32 z 1998 r., poz. 176), art. 8 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74) oraz w związku z ustawą z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 91, poz. 408 z późn. zm.), Wojewoda Katowicki, zwany dalej „Wojewodą” oraz Zarząd Gminy Bojszowy zwany dalej „Zarządem” postanawiają co następuje:

§ 1

Rozwiązać na zasadzie porozumienia stron Porozumienie z dnia 24 grudnia 1997 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Gminy Bojszowy w sprawie wykonywania przez Zarząd Gminy Bojszowy zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia polegających na prowadzeniu Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bojszowach zwanego dalej „Zakładem”.

§ 2

Zarząd Gminy przekaze w terminie do dnia 31 sierpnia 1998 r. agendy Zakładu za protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym przez przedstawicieli wyznaczonych przez obie Strony porozumienia.

§ 3

Z dniem przekazania Zakładu funkcje organu założycielskiego tego Zakładu przejmie Wojewoda.

§ 4

Z dniem przekazania Zakładu Wojewoda dokona stosownego zapisu w rejestrze zakładów opieki zdrowotnej i przejmie finansowanie zakładu opieki zdrowotnej, o którym mowa w § 1.

§ 5

Strony ustalają, że powstałe w czasie obowiązywania Porozumienia z 24 grudnia 1997 r. zadłużenie Zakładu, obciąża Gminę Bojszowy.

§ 6

Niniejsze Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego nie wcześniej jednak niż z dniem protokolarnego przekazania Zakładu stosownie do § 2 niniejszego porozumienia.

§ 7

Porozumienie niniejsze sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Za Zarząd Gminy
WÓJT GMINY

WOJEWODA KATOWICKI

Czesław Hachula

Marek Kempski

poz. 276

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 20 sierpnia 1998 r. pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Miasta Gliwice, rozwiązujące Porozumienie w sprawie wykonywania przez Zarząd Miasta w Gliwicach zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia, zawarte między tymi Stronami w dniu 31 marca 1995 r.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (tekst jednolity Dz. U. Nr 32 z 1998 r., poz. 176), art. 8 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74) oraz w związku z ustawą z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 91, poz. 408 z późn. zm.), Wojewoda Katowicki, zwany dalej „Wojewodą” oraz Zarząd Miasta Gliwice, zwany dalej „Zarządem” postanawiają co następuje:

§ 1

Rozwiązać na zasadzie porozumienia stron Porozumienie z dnia 31 marca 1995 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Miasta Gliwice w sprawie wykonywania przez Zarząd Miasta Gliwice zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia polegających na prowadzeniu Centrum Zdrowia Psychicznego i Leczenia Uzależnień w Gliwicach zwanym dalej „Centrum”

§ 2

Zarząd przekaze w terminie do dnia 31 sierpnia 1998 r. agendy Centrum za protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym przez przedstawicieli wyznaczonych przez obie strony porozumienia, w zakresie określonym § 3 Porozumienia z dnia 31 marca 1995 r.

§ 3

Z dniem przekazania Centrum funkcje organu założycielskiego Centrum w Gliwicach przejmie Wojewoda.

§ 4

Z dniem przekazania Centrum Wojewoda dokona stosownego zapisu w rejestrze zakładów opieki zdrowotnej i przejmie finansowanie zakładu opieki zdrowotnej, o którym mowa w § 1.

§ 5

Niniejsze Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego nie wcześniej jednak niż z dniem protokolarnego przekazania Centrum stosownie do § 2 niniejszego porozumienia.

§ 6

Porozumienie niniejsze sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Za Zarząd Miasta
PREZYDENT MIASTA

WOJEWODA KATOWICKI

Zygmunt Frankiewicz

Marek Kempski

poz. 277

POROZUMIENIE

z dnia 14 sierpnia 1998 r. pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Gminy Chełm Śląski reprezentowanym przez Wójta Gminy rozwiązujące Porozumienie w sprawie wykonywania przez Zarząd Gminy w Chełmie Śląskim zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia, zawarte między tymi Stronami w dniu 2 stycznia 1996 r.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (tekst jednolity Dz. U. Nr 32 z 1998 r., poz. 176), art. 8 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74) oraz w związku z ustawą z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 91, poz. 408 z późn. zm.), Wojewoda Katowicki, zwany dalej „Wojewodą” oraz Zarząd Gminy Chełm Śląski zwany dalej „Zarządem” postanawiają co następuje:

§ 1

Rozwiązać na zasadzie porozumienia stron Porozumienie z dnia 2 stycznia 1996 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Katowickim a Zarządem Gminy w Chełmie Śląskim w sprawie wykonywania przez Zarząd Gminy w Chełmie Śląskim zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących ochrony zdrowia, polegających na prowadzeniu Gminnego Ośrodka Zdrowia w Chełmie Śląskim zwanego dalej „Ośrodkiem”.

§ 2

Zarząd przekaze w terminie do dnia 31 sierpnia 1998 r. agendy Ośrodka za protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym przez przedstawicieli wyznaczonych przez obie Strony porozumienia.

§ 3

Z dniem przekazania Ośrodka funkcje organu założycielskiego Ośrodka w Chełmie Śląskim przejmie Wojewoda.

§ 4

Z dniem przekazania Ośrodka Wojewoda dokona stosownego zapisu w rejestrze zakładów opieki zdrowotnej i przejmie finansowanie zakładu opieki zdrowotnej, o którym mowa w § 1.

§ 5

Strony ustalają, że powstałe w czasie obowiązywania Porozumienia z 2 stycznia 1996 r. zadłużenie Ośrodka, obciąża Gminę Chełm Śląski.

§ 6

Niniejsze Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego nie wcześniej jednak niż z dniem protokolarnego przekazania Ośrodka stosownie do § 2 niniejszego porozumienia.

§ 7

Porozumienie niniejsze sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Za Zarząd Gminy
WÓJT GMINY
CHEŁM ŚLĄSKI

WOJEWODA KATOWICKI

mgr inż. Stanisław Jagoda

Marek Kempski

poz. 278

**POSTANOWIENIE NR 0117/1
WOJEWODY KATOWICKIEGO**

z dnia 30 lipca 1998 r.

w sprawie rejestru Domów Pomocy Społecznej

Na podstawie § 30 ust. 6 Regulaminu Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, nadanego Zarządzeniem Nr 25/96 Wojewody Katowickiego z dnia 5.02.1996 r. z późniejszymi zmianami w związku z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 29 listopada 1990 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 1998 r. Nr 64, poz. 414), § 17 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 23 kwietnia 1997 r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dz. U. Nr 44, poz. 277) oraz art. 26 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. z 1998 r. Nr 32, poz. 176) —

postanawiam, co następuje:

ROZDZIAŁ 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Rejestr domów pomocy społecznej jest prowadzony w formie ksiąg rejestrowych.
2. Dla każdego domu pomocy społecznej zakłada się osobną księgę rejestrową, oznaczoną numerem odpowiadającym kolejności wniosków o wpis domu pomocy społecznej.

§ 2

1. Księga rejestrowa składa się z następujących działów:

- 1) Dział Pierwszy „Oznaczenie domu pomocy społecznej”, do którego wpisuje się w odrębnych rubrykach:
 - a) numer kolejny wpisu,
 - b) datę wpisu,
 - c) pełną i skróconą nazwę domu pomocy społecznej oraz oznaczenie jego siedziby,
 - d) typ domu ze względu na czas pobytu (stałego, okresowego),
 - e) typ domu wg przeznaczenia,
 - f) obszar działania,
 - g) liczbę miejsc przeznaczonych dla mieszkańców,
 - h) organ lub inny podmiot, który utworzył dom oraz organ sprawujący nadzór nad domem,
 - i) datę uchwały lub zarządzenia organu założycielskiego o utworzeniu domu pomocy społecznej lub datę i nr decyzji — zezwolenia na prowadzenie domu
 - j) cyfrowy identyfikator domu pomocy społecznej, nadany w systemie informacji statystycznej.
 - k) uwagi,
 - l) datę i podpis osoby dokonującej wpisu,
- 2) Dział Drugi „Organizacja i gospodarka finansowa domu pomocy społecznej”, do którego wpisuje się w odrębnych rubrykach:
 - a) numer kolejny wpisu,
 - b) wzmiankę o złożeniu do akt rejestrowych statutu domu i wprowadzonych zmianach,
 - c) imię i nazwisko dyrektora domu,
 - d) nazwy i określenie filii domu pomocy społecznej mających siedzibę poza lokalizacją domu i ich cyfrowe identyfikatory nadane w systemie informacji statystycznej,
 - e) wzmiankę o formie gospodarki finansowej,
 - f) uwagi,
 - g) datę i podpis osoby dokonującej wpisu,
- 3) Dział Trzeci 1. „Połączenie, przekształcenie i likwidacja domu pomocy społecznej”, do którego wpisuje się w odrębnych rubrykach:
 - a) numer kolejny wpisu,
 - b) wzmianki dotyczące połączenia, przekształcenia lub likwidacji domu,
 - c) imię i nazwisko likwidatora,
 - d) uwagi,
 - e) datę i podpis osoby dokonującej wpisu,
2. Wpisowi do rejestru podlegają również zmiany i uzupełnienia danych wymienionych w ust. 1 pkt 1 lit. c., pkt 2 lit. b-e., i pkt 3 lit. b-c.

§ 3

1. Wpisu do rejestru domów pomocy społecznej dokonuje się z urzędu, jeżeli dom prowadzony jest przez:
 - 1) wojewodę lub na jego zlecenie
 - 2) inne podmioty, którym wojewoda wydał zezwolenie na prowadzenie domu z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Wpisu do rejestru domów pomocy społecznej prowadzonych przez gminy dokonuje się na wniosek gminy.
3. Podstawę wpisu do rejestru domów pomocy społecznej prowadzonych przez podmioty wymienione w ust. 1 pkt 2 stanowią dokumenty załączone do wniosku o wydanie zezwolenia na prowadzenie domu pomocy społecznej.
4. Do wniosku o wpis do rejestru, gmina dołącza akt o utworzeniu domu pomocy społecznej, statut domu oraz inne dokumenty odpowiadające treści rejestru.
5. Postanowienia dotyczące wpisu do rejestru stosuje się odpowiednio do dokonywania zmian w rejestrze oraz do wykreślenia z rejestru.

§ 4

Niezależnie od księgi rejestrowej dla każdego domu pomocy społecznej prowadzi się akta rejestrowe, obejmujące dokumenty stanowiące podstawę wpisu do rejestru oraz dokumenty dotyczące postępowania rejestrowego.

§ 5

Organ prowadzący rejestr może w treści wpisu powołać się tylko na dokument złożony do akt rejestrowych. Powołane dokumenty uważa się wówczas za objęte treścią wpisu.

§ 6

Wzór księgi rejestrowej stanowi załącznik do niniejszego postanowienia.

§ 7

Wykonanie postanowienia powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Zespołu Pomocy Społecznej w Katowicach.

§ 8

Postanowienie niniejsze wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

w/z WOJEWODY
Wicewojewoda Katowicki

Andrzej Gałązewski

Załącznik do Postanowienia Nr 1
Wojewody Katowickiego
z dnia 30.7.1998 r.

Pieczętka organu
rejestracyjnego

KSIĘGA REJESTROWA DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ

Nazwa

Adres domu Rok rejestracji

Dział I — Oznaczenie domu pomocy społecznej

a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l
numer kolejny wpisu	data wpisu	pełna i skrócona nazwa oraz siedziba domu	typ domu ze względu na czas pobytu	typ domu wg przeznaczenia	obszar działania	liczba miejsc przeznaczonych dla mieszkańc ^o w	organ lub inny podmiot, który utworzył dom, oraz organ sprawujący nadzór nad domem	data uchwały lub zarządzenia organu o utworzeniu domu lub data i nr decyzji – zezwolenia na prowadzenie domu	cyfrowy identyfikator domu	uwagi	data i podpis osoby dokonującej wpisu

Dział II — Organizacja i gospodarka finansowa domu pomocy społecznej

a	b	c	d	e	f	g
numer kolejny wpisu	wzmianka o złożeniu do rejestracji statutu domu i wprowadzonych zmianach	imię i nazwisko dyrektora domu	nazwy i określenie filii domu mających siedzibę poza lokalizacją domu i ich cyfrowe identyfikatory	wzmianka o formie gospodarki finansowej	uwagi	data i podpis osoby dokonującej wpisu

Dział III — Połączenie, przekształcenie i likwidacja domu pomocy społecznej

a	b	c	d	e
numer kolejny wpisu	wzmianka dotycząca połączenia, przekształcenia lub likwidacji domu	imię i nazwisko likwidatora	uwagi	data i podpis osoby dokonującej wpisu

poz. 279

**UCHWAŁA NR XLVIII/493/97
RADY MIEJSKIEJ KATOWIC**

z dnia 29 grudnia 1997 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice, w obszarze dzielnicy Dąbrówka Mała przy ulicy Pod Młynem.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r., Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami)

RADA MIEJSKA KATOWIC

uchwała:

I.1. Dokonać zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice, w obszarze obejmującym teren położony w Dąbrówce Małej, zwanej dalej „zmianą planu”, w granicach określonych:

- od zachodu — granica działki nr 490/2 i dalej południowa i zachodnia granica działki nr 160/21 przedłużona aż do istniejącej ulicy Dytrycha,
- od północy — południowe granice działek: 48 dr, 20 dr, 161/19 dr, 162/19 i 16
- od wschodu — granica działki nr 489/2,
- od południa — granica działki nr 489/2 z działkami nr: 504/2 i 506/3.

2. Obszar objęty zmianą planu obejmuje następujące działki podziału geodezyjnego o numerach: 159/21, 160/21, 489/2, 490/2.

3. Przedmiotem zmiany planu jest zgodnie z Uchwałą Nr XXXI/280/96 Rady Miejskiej Katowic z dnia 26 sierpnia 1996 r.:

- częściowe przeznaczenie terenów działek 159/21, 160/21, 489/2 i 490/2 na cele usługowo-handlowe, oraz korekta granic terenów oznaczonych w planie symbolami 50 MN, 49 ZP, 48 UH — uwzględniająca dotychczasowe użytkowanie i własności terenu.

II. USTALIĆ NASTĘPUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów wyodrębnionych w rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonymi symbolami:

Teren oznaczony symbolem 146 U, KS o powierzchni 0,19 ha przeznaczony jest na cele usług i towarzyszącej usługom komunikacji.

Przez funkcję „usługi” należy rozumieć: obiekty handlu, gastronomii, kultury, nieuciążliwe dla otoczenia punkty drobnych napraw, obiekty służby zdrowia, opieki społecznej, szkolnictwa, nauki, sportu, turystyki, różnych typów administracji, finansów, reklamy, mass-mediów, a także różnego typu biur projektowych, przedstawicielstw firm i hoteli.

Inne niż wymienione usługi mogą być lokalizowane tylko pod warunkiem, że są obiektami obsługującymi mieszkańców i są nieuciążliwe dla otoczenia.

Przez funkcję komunikacji towarzyszącej usługom — należy rozumieć: drogi dojazdowe, parkingi, place dostawcze i wydzielone tereny chodników, promenad, ścieżek rowerowych.

Teren oznaczony symbolem 147 ZP o powierzchni 0,02 ha — przeznaczony jest na cele realizacji zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym i dekoracyjnym.

Teren określony symbolem 4 D 1/2 o powierzchni 0,08 ha przeznaczony jest na cele komunikacyjne — ulicę dojazdową do zespołu usług oznaczonych symbolami: 146 U, KS i 48 UH.

Dla ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem 4 D 1/2 ustalono parametry: jezdni o szerokości 2 x 3,0 m, szerokość w liniach rozgraniczających — 10 m. Nie wyklucza się możliwości (po przeprowadzeniu stosownych uzgodnień pomiędzy użytkownikami drogi) przeznaczenia terenu o symbolu 4 D 1/2 na cele parkingowe, garażowe lub usługowe.

III. USTALIĆ NASTĘPUJĄCE WARUNKI, ZASADY I STANDARDY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ URZĄDZANIA TERENU

1. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów w decyzjach administracyjnych, należy określać według zasad ustalonych w stosunku do obszarów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, z równoczesnym uwzględnieniem innych ustaleń planu.
2. Na terenach objętych zmianą planu dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, parkingów, wewnętrznych ulic i dojazdów niezbędnych dla obsługi obszaru oraz związanych z jego funkcjonowaniem.
3. Na terenach objętych zmianą planu w razie prac ziemnych, o ich rozpoczęciu należy zawiadomić nadzór archeologiczny.
4. Obszar objęty zmianą planu jest częścią terenu górniczego KWK „Siemianowice”. Wznoszenie trwałych budowli i urządzeń wymaga spełnienia wymogów ich ochrony przed wpływami eksploatacji górniczej. Warunki te będą określone odrębnie ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego dla terenu górniczego KWK „Siemianowice”. Do czasu sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego KWK „Siemianowice”, określanie warunków ochrony następuje w drodze uzgodnienia zezwoleń na wzniesienie trwałych budowli i urządzeń przez Okręgowy Urząd Górniczy w Katowicach, zgodnie z art. 146 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. — Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 27 poz. 96).
5. Jeśli nastąpi podział terenu o symbolu: 146 U, KS na mniejsze działki, warunki podziału muszą uwzględniać zasadę dostępności komunikacyjnej infrastruktury technicznej oraz zachowania innych ustaleń zawartych w niniejszej zmianie planu.
6. Na terenie objętym zmianą planu oznaczonym symbolem 146 U, KS lokalizacji nowych funkcji usługowych musi towarzyszyć pełne zabezpieczenie miejsc parkingowych związanych z lokalizowaną funkcją.
7. Na terenie objętym zmianą planu zakazuje się:
 - realizacji obiektów budowlanych i urządzeń szkodliwych dla zdrowia ludzi oraz środowiska przyrodniczego,
 - użytkowania terenów i obiektów w sposób szkodliwy dla zdrowia ludzi i środowiska przyrodniczego,
 - gromadzenia i składowania agresywnych dla środowiska odpadów i substancji,
 - prowadzenia gospodarki ściekowej poza systemami kanalizacji miejskiej (sanitarnej i deszczowej).

8. Dla ograniczenia emisji spalin do atmosfery ustala się:
 - zakaz wznoszenia kotłowni oraz innych źródeł energii cieplnej korzystających z bezpośredniego spalania węgla i innych paliw stałych.
9. Przy realizacji zagospodarowania na obszarze objętym zmianą planu ustala się:
 - obowiązek zapewnienia osobom niepełnosprawnym dostępności do następujących terenów i obiektów komunikacji publicznej obejmującej: ulice, parkingi, przejścia piesze, oraz obiektów usługowych powszechnie dostępnych.
10. Ustala się minimalny 10% udział zieleni urządzonej dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi i oznaczonego symbolem 146 U, KS.
11. Ustala się nieprzekraczalną wysokość zabudowy — III kondygnacje naziemne dla obiektów na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi i oznaczonym symbolem 146 U, KS.
12. W ustaleniach zmiany planu regulowane są działania powodujące zmiany stanu istniejącego, przez określenie przeznaczenia terenów oraz warunków ich zabudowy i zagospodarowania, przy uwzględnieniu szczególnych zasad ochrony środowiska.

Ponadto uwzględnia się też istniejący stan własności terenów. Stan istniejący zagospodarowania przestrzennego i użytkowania terenów oraz obiektów nie jest treścią ustaleń zmiany planu, lecz jedynie informacją o tym stanie zapisaną w podkładzie mapowym.
13. Na terenie objętym zmianą planu zakazuje się lokalizacji funkcji innych niż wyraźnie określone w niniejszej uchwale.
14. Do czasu wykorzystania terenu objętego zmianą planu zgodnie z przeznaczeniem określonym w rozdziale II niniejszej Uchwały — teren pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu.

IV. RYSUNEK PLANU

1. Rysunek planu wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000 jest załącznikiem do niniejszej uchwały i stanowi jej integralną część.
2. Rysunek planu obowiązuje w zakresie określonym niniejszą uchwałą.
3. W rysunku planu obowiązują następujące ustalenia, wyrażone graficznie:
 - granice terenu objętego zmianą planu,
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania — ściśle obowiązujące.
 - przeznaczenie terenów określone symbolami cyfrowo-literowymi, dla których zakres ustaleń zawiera niniejsza uchwała.

Pozostałe oznaczenia rysunku planu mają charakter orientacyjny

V. USTALIĆ STAWKĘ PROCENTOWĄ DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓRYCH WARTOŚĆ WZRASTA W ZWIĄZKU Z UCHWALENIEM PLANU, ZGODNIE Z ART. 10 UST. 3 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. O ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM.

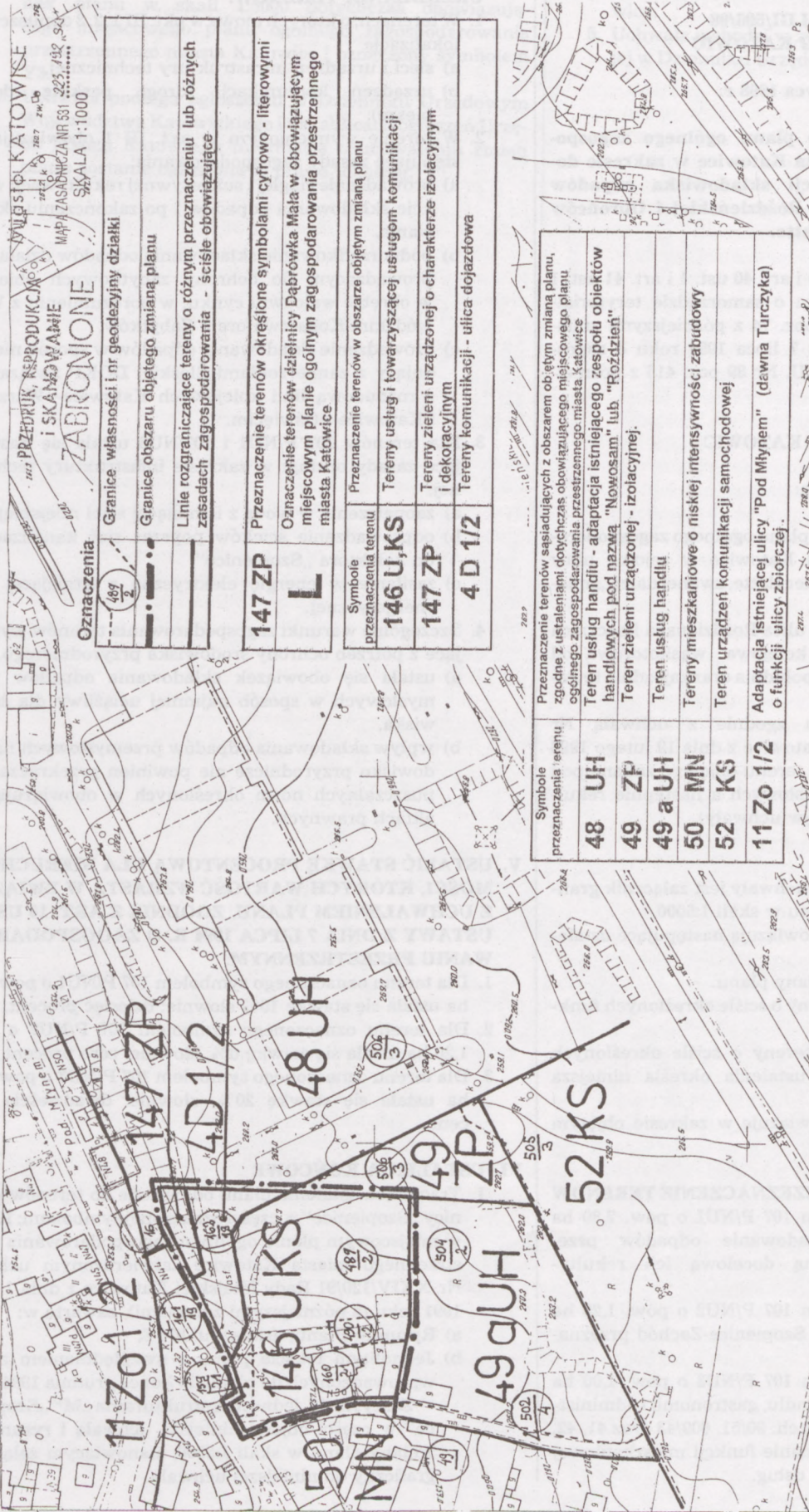
1. Ustala się następujące wysokości stawek dotyczących nieruchomości położonych w granicach obszarów:
 - stawkę 20 procentową (20%) dla terenu oznaczonego symbolem 146 U, KS, a przeznaczonego na cele usług i towarzyszącej usługom komunikacji,
 - stawkę 0 procentową (0%)
 - dla terenu oznaczonego symbolem 147 ZP i przeznaczonego dla realizacji zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym i dekoracyjnym,
 - dla terenu oznaczonego symbolem 4 D 1/2 a przeznaczonego dla funkcji komunikacyjnych (ulica dojazdowa)
2. Ustalenie, o którym mowa w pkt. 1 oznacza, że Prezydent Katowic będzie pobierał jednorazową opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

VI. USTALENIA KOŃCOWE

1. Tracą moc ustalenia planu odniesione do terenu dzielnicy Dąbrówka Mała oznaczonego w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/120/91 Rady Miejskiej Katowic z dnia 1 lipca 1991 r. (z późniejszymi zmianami), zawarte w:
 - Rysunku planu arkusz nr 6 oraz
 - Jednolitym tekście planu z uwzględnieniem zmian wprowadzonych do planu do końca grudnia 1994 r. — Zeszyt nr 12 — Dąbrówka Mała — jednostka „L”, a oznaczonego symbolami 50 MN, 49 ZP, 48 UH w części objętej niniejszą uchwałą i rysunkiem planu w skali 1:1000, a stanowiącym załącznik graficzny do tej uchwały.
2. Granice obszaru objętego zmianą planu zostaną naniesione na rysunek planu w skali 1:5000 dotychczas obowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice a obszar objęty tymi granicami zostanie oznaczony symbolem X5.
3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Katowice, a informacja o uchwaleniu zmiany planu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.
4. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta Katowice.
5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

**Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej Katowic**

Henryk Adler



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KATOWICE, W OBSZARZE DZIELNICY DĄBRÓWKA MAŁA, W REJONIE ULICY POD MŁYNEM

RYSUNEK PLANU nr 1 skala 1 : 1 000

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XLVIII/433/87 Rady Miejskiej Katowic z dnia 23 stycznia 1997 r. oraz Rozp. MGPIB Dz.U. Nr 83 poz. 376 z 1991 r.

STOWARZYSZENIE URBANISTÓW POLSKICH
TUP Pracownia Katowice
 zakład planowania przestrzennego
 PROJEKT ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KATOWICE, W OBSZARZE DZIELNICY DĄBRÓWKA MAŁA, W REJONIE ULICY POD MŁYNEM
 Projekt: mgr inż. arch. Anna Dobuch Nr wzd. upraw. MGPIB 8487
 dypl. ekon. Hildagarda Olszawska orz. mgr. Alicja Niemczyńska

poz. 280

**UCHWAŁA NR LIII/596/98
RADY MIEJSKIEJ KATOWIC**

z dnia 19 czerwca 1998 r.

w sprawie zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w zakresie dotyczącym wprowadzenia funkcji składowiska odpadów przemysłowych w rejonie ulicy Roździeńskiej i Obrońców Westerplatte.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 roku Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami)

RADA MIEJSKA KATOWIC

uchwała:

- I.1.** Dokonać zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w rejonie ulicy Roździeńskiej i Obrońców Westerplatte, zwanej dalej „zmianą planu”.
- 2.** Granicę zmiany planu określa ulica Roździeńska i bocznicza kolejowa od północy, linia kolejowa, wąskotorowa od wschodu, ulica Krakowska od południa oraz zajezdnia towarowa PKS od zachodu.
- 3.** Przedmiotem zmiany planu zgodnie z uchwałą Nr XXV/215/96 Rady Miejskiej Katowice z dnia 19 lutego 1996 roku jest przeznaczenie części terenu objętego zmianą pod składowisko odpadów przemysłowych a następnie rekultywacji tego terenu (pkt 1.6 w/w uchwały).

II. RYSUNEK ZMIANY PLANU.

- Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny — rysunek zmiany planu w skali 1:5000.
- W rysunku zmiany planu obowiązują następujące ustalenia, wyrażone graficznie:
 - Granica opracowania zmiany planu.
 - Linie rozgraniczające tereny o ściśle określonych funkcjach.
 - Symbole identyfikujące tereny o ściśle określonych funkcjach, dla których ustalenia określa niniejsza uchwała.
- Rysunek zmiany planu obowiązuje w zakresie objętym niniejszą uchwałą.

III. USTALIĆ NASTĘPUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENÓW

- Teren oznaczony symbolem 107 P/NU1 o pow. 7,80 ha przeznaczony jest pod składowanie odpadów przemysłowych, z sukcesywną docelową ich rekultywacją.
- Teren oznaczony symbolem 107 P/NU2 o pow. 1,20 ha obejmujący istniejący GPZ Szopienice-Zachód przeznaczony jest do adaptacji.
- Teren oznaczony symbolem 107 P/NU3 o pow. 1,00 ha przeznaczony jest pod usługi handlu, gastronomii i administracji. Na działkach o numerach: 90/51, 609/43 oraz 41, 42, 217/40 dopuszcza się utrzymanie funkcji mieszkaniowej lub zmianę na funkcję w/w usług.

IV. USTALIĆ NASTĘPUJĄCE WARUNKI I ZASADY URZĄDZANIA TERENÓW.

- W terenach, o których mowa w pkt. III 1, 2, 3 dopuszcza się lokalizację
 - sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - urządzeń komunikacji (drogi, parking, dojścia piesze).
- W terenie wymienionym w pkt. III 1 obowiązują następujące zasady zagospodarowania:
 - prowadzenie ciągłej i sukcesywnej rekultywacji w trakcie składowania odpadów i po zakończeniu składowania.
 - podporządkowanie składowania odpadów działaniom prowadzącym do ochrony zabytkowych obiektów w obrębie walcowni cynku, w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
 - prowadzenie składowania odpadów w sposób niekolidujący z zamierzeniami Śląskiej DOKP związanymi z rozbudową linii kolejowych Katowice—Warszawa i Katowice—Oświęcim.
- Dla terenów 107 P/NU1 i 107/NU3 ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci miejskiej,
 - odprowadzenie ścieków poprzez sieć kanalizacyjną do kolektora „Szopienice”,
 - zasilanie w energię elektryczną z istniejącej sieci energetycznej.
- Szczególne warunki zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego.
 - ustala się obowiązek składowania odpadów przemysłowych w sposób najmniej uciążliwy dla środowiska,
 - wpływ składowania odpadów przemysłowych na środowisko przyrodnicze nie powinien przekraczać dopuszczalnych norm określonych w obowiązujących aktach prawnych.

V. USTALIĆ STAWKĘ PROCENTOWĄ DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓRYCH WARTOŚĆ WZRASTA W ZWIĄZKU Z UCHWALENIEM PLANU, ZGODNIE Z ART. 10 UST. 3 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. O ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM.

- Dla terenu oznaczonego symbolem 107 P/NU1 o pow. 7,80 ha ustala się stawkę 10% słownie: dziesięć procent.
- Dla terenu oznaczonego symbolem 107 P/NU2 o pow. 1,20 ha ustala się stawkę 0%, słownie: zero procent.
- Dla terenu oznaczonego symbolem 107 P/NU3 o pow. 1,00 ha ustala się stawkę 20%, słownie: dwadzieścia procent.

VI. USTALENIA KOŃCOWE

- Tracą moc ustalenia planu odniesione do terenów dzielnicy „Szopienice” w części oznaczonej symbolami: 107 KS w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice zatwierdzonym uchwałą Nr XXIV/120/91 Rady Miejskiej Katowice z dnia 1 lipca 1991 roku (z późniejszymi zmianami), zawarte w:
 - Rysunku Planu, arkusz nr 10 i 6,
 - Jednolitym tekście planu z uwzględnieniem zmian wprowadzonych do planu do końca grudnia 1994 roku — Zeszyt nr 13, jednostka strukturalna „M” „Szopienice” w części objętej niniejszą uchwałą i rysunkiem zmiany planu w skali 1:5000, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

- 2. Obszar objęty zmianą planu zostanie naniesiony na rysunek planu w skali 1:5000 dotychczas obowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice i oznaczony symbolem Y3.
- 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego i na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Katowic, a informacja o uchwaleniu zmian planu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

- 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Katowice.
- 5. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic**

mgr Franciszek Kotulski



ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA KATOWICE
 REJON UL.ROZDZIENSKIEJ I UL.WESTERPLATTE

RYСУNEK ZMIANY PLANU

DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
 NR 1111/596/88
 Z DNIA 19.06.1988r...

USTALENIA ZMIAN PLANU

- 107 P/NU1 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIEŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH
- 107 P/NU2 ISTNIEJĄCY GPZ SZOPIECIE-ZACHOD PRZEZNACZONY DO ADAPTACJI
- 107 P/NU3 USŁUGI HANDLU GASTRONOMII I ADMINISTRACJI
- GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY PLANU
- SKŁADOWANIE ODPADÓW PRZEMYSŁOWYCH Z DOCELOWĄ ICH REKULTYWACJĄ

USTALENIA PLANU OGÓLNEGO ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ XXVI/120/91 Z DNIA 1.07.91 - DANE INFORMACYJNE

U	TERENY USŁUG	NO	TERENY URZĄDZEŃ DO ODPRC WADZANIA TUSZYMANIA SCIEK- WNIIE SCIEKÓW
ZP	TERENY PARKÓW I ZIELEŃCÓW	PK	KOMUNALNE PRZEREMPO- WNIIE SCIEKÓW
ZI	TERENY ZIELENI ROZLĄCZYNEJ	KS	KOLEKTORY TŁOCZNE
W	TERENY WÓD OTWARTYCH	KS	GŁÓWNE KOLEKTORY SANITARNE
KM	TERENY URZĄDZEŃ KOM. NIKACJI MIEJSKIEJ	MMφ	WODOCIĄGI MAGISTRALNE MIEJSKIE
KS	TERENY URZĄDZEŃ KOM. NIKACJI SAMOCHODOWEJ	Wφ	GŁÓWNE WODOCIĄGI MIEJSKIE
KK	TERENY KOLEJOWE	●	GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA
KRR	TERENY ZAPLECZA TECHNICZNEGO KRR	EN	LINIE ELEKTROENER- GETYCZNE
DI	DRÓGA GŁÓWNA TRANZYTOWA	○	STACJA REDUKCYJNO- POMIAROWA GAZU
Go	DRÓGA GŁÓWNA OBSZAROWA	□	GAZOCIĄG GAZU KOKSOWNICZEGO
Zo	DRÓGA ZBIORCZA OBSZAROWA	□	GAZOCIĄG GAZU ZIEMNEGO
Lp	DRÓGA LOKALNA PRZEMYSŁOWA		

PRM Biuro Rozwoju Miasta "Katowice"
 ul. Szopceńska 14
 40-005 Katowice
 tel. 25 73 11 11

Projekt: ZMIANA PLANU
 Skala: 1:500
 Data: 07.1988

Projektant: [Signature]
 Wykonawca: [Signature]

6KS

poz. 281

**UCHWAŁA NR LIII/597/98
RADY MIEJSKIEJ KATOWIC**

z dnia 19 czerwca 1998 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice, w obszarze dzielnicy Giszowiec, w rejonie ulicy Pszczyńskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r., Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami)

RADA MIEJSKA KATOWIC

uchwała:

I.1. Dokonać zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice, w obszarze dzielnicy Giszowiec, w rejonie ulicy Pszczyńskiej — zwanej dalej „zmianą planu”, w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:1000, będącym załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, której stanowi integralną część.

2. Przedmiotem zmiany planu zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Katowic nr XLVI/453/97 z dnia 29 września 1997 r. jest uporządkowanie istniejącej struktury funkcjonalno-przestrzennej terenu oraz przeznaczenie jego części na lokalizację stacji paliw wraz z myjnią samochodową.

W ustaleniach obowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice, przedmiotowy teren oznaczony był symbolami 23 US oraz 11 UT i był przeznaczony na cele usług sportu i turystyki.

II. RYSUNEK PLANU

1. Rysunek planu obowiązuje w zakresie określonym niniejszą uchwałą.
2. W rysunku planu obowiązują następujące ustalenia wyrażone graficznie:
 - granice terenów objętych zmianą planu,
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - symbole identyfikacyjne terenów objętych ustaleniami niniejszego planu,
 - nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - granice strefy ochrony konserwatorskiej,
 - obiekt objęty ochroną konserwatorską,
3. Pozostałe oznaczenia rysunku planu mają charakter informacyjny i nie stanowią jego ustaleń.

III. USTALIĆ NASTĘPUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU ORAZ LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:
 - Teren oznaczony symbolem **56 U, ZP** o powierzchni 0,52 ha przeznacza się na cele usług — zespołu hotelowego oraz zieleni parkowej.
 - Teren oznaczony symbolem **57 KS, U** o powierzchni około 0,47 ha przeznacza się na cele urządzeń komunikacji

samochodowej — stacji paliw i myjni samochodów wraz z towarzyszącymi usługami.

Teren oznaczony symbolem **58 U, ZP, KS** o powierzchni około 1,52 ha przeznacza się na cele usług, zieleni i parkingów dla obsługi całego zespołu rekreacyjno-sportowego. Adaptuje się istniejący obiekt hali widowiskowo-sportowej.

Teren oznaczony symbolem **59 US, ZP** o powierzchni około 1,26 ha przeznacza się na cele usług sportu na otwartym powietrzu wraz z zapleczem socjalnym oraz zieleni parkowej.

Teren oznaczony symbolem **60 ZP** o powierzchni około 1,92 ha przeznacza się na cele zieleni parkowej.

Teren oznaczony symbolem **61 US** o powierzchni około 0,32 ha przeznacza się na cele usług sportu — kryte korty tenisowe wraz z zapleczem socjalno-technicznym.

Teren oznaczony symbolem **62 UN, ZP** o powierzchni około 0,98 ha przeznacza się na cele usług nauki i towarzyszącej zieleni parkowej.

Adaptuje się istniejący obiekt Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej.

Teren oznaczony symbolem **63 KS** o powierzchni około 0,08 ha przeznacza się na cele obsługi komunikacji samochodowej — parkingi.

Teren oznaczony symbolem **64 KLD** o powierzchni około 0,13 ha przeznacza się na cele komunikacji samochodowej — ulice dojazdowe, przystanek komunikacji zbiorowej.

2. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy, które oznaczono na rysunku planu. Ustalone linie zabudowy określają minimalną odległość budynku od linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu.

Określona na rysunku planu linia zabudowy może być przesunięta w kierunku wnętrza działki, bez naruszenia ustaleń zmiany planu.

Jeśli na rysunku planu linie zabudowy nie zostały naniezione, linie rozgraniczające stanowią równocześnie nieprzekraczalne linie zabudowy, przy uwzględnieniu innych postanowień niniejszej uchwały.

3. Na terenach objętych zmianą planu dopuszcza się realizację dojazdów, parkingów, elementów infrastruktury technicznej podziemnej i naziemnej związanej z funkcjonowaniem obszaru objętego zmianą planu oraz realizację małej architektury.

4. Ustala się obowiązek obsługi komunikacyjnej obszaru objętego zmianą planu, w tym stacji paliw wraz z myjnią oznaczonej symbolem 57 KS, U oraz zespołu hotelowego oznaczonego symbolem 56 U, ZP, wyłącznie poprzez ulicę lokalną oznaczoną symbolem 64 KLD — równoległą do ul. Pszczyńskiej.

5. Dla terenu oznaczonego 58 U, ZP, KS dopuszcza się rozbudowę, przebudowę, dobudowę i nadbudowę istniejącego obiektu a także wznoszenie nowych pod warunkiem ochrony istniejącego starodrzewu i zachowania co najmniej 30% terenu objętego liniami rozgraniczającymi — w formie biologicznie czynnej.

6. Dla terenów oznaczonych symbolami 59 US, ZP oraz 62 UN, ZP dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę, modernizację i przebudowę istniejących obiektów bez wznoszenia nowych obiektów budowlanych pod warunkiem zachowania istniejącego starodrzewu.

7. Tereny parkingu oznaczone symbolem 63 KS należy realizować z udziałem materiałów o perforowanej nawierzchni.

8. Na terenie objętym zmianą planu zakazuje się lokalizacji funkcji innych niż wyraźnie określone w niniejszej uchwale.

9. Do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w rozdziale III niniejszej uchwały — teren pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu.

IV. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW W TYM ZAKAZ ZABUDOWY WYNIKAJĄCY Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO, PRAWIDŁOWEGO GOSPODAROWANIA ZASOBAMI PRZYRODY ORAZ OCHRONY GRUNTÓW LEŚNYCH

1. Na terenie objętym zmianą planu ustala się obowiązek ochrony, adaptacji, wzbogacania i pielęgnacji istniejących drzewostanów.
2. Ustala się zakaz usuwania drzew o obwodzie pnia większym niż 1,5 m (za wyjątkiem drzew zniszczonych lub chorych).
3. Na terenie objętym zmianą planu zakazuje się:
 - realizacji obiektów budowlanych i urządzeń szkodliwych dla zdrowia ludzi oraz środowiska przyrodniczego
 - użytkowania terenów i obiektów w sposób szkodliwy dla zdrowia ludzi oraz środowiska przyrodniczego
 - gromadzenia i składowania agresywnych dla środowiska odpadów i substancji
 - gromadzenia i utylizacji odpadów w miejscach nie wyznaczonych do tego celu.

Ponadto, dla ograniczenia niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery ustala się:

- zakaz budowy kotłowni lokalnych oraz innych źródeł energii cieplnej korzystających z bezpośredniego spalania węgla
 - nakaz stosowania czystych nośników energii dla celów grzewczych, kąpielowych i przygotowania posiłków w noworealizowanych obiektach usługowych.
4. Realizacja stacji paliw wraz z myjnią samochodową na terenie oznaczonym symbolem 57 KS, U należy do inwestycji, które mogą pogorszyć stan środowiska przyrodniczego, generować zagrożenie dla czystości wód podziemnych, gleb i czystości powietrza.
W celu ograniczenia skutków ujemnego oddziaływania na środowisko stacji paliw i myjni, należy minimalizować zagrożenia zanieczyszczenia wód powierzchniowych, podziemnych i gruntu produktami ropopochodnymi poprzez zastosowanie technicznych zabezpieczeń stosowanych przy lokalizacji zbiorników na terenach przepuszczalnych.
 5. W celu minimalizacji zanieczyszczeń powietrza przez substancje gazowe, należy przyjąć hermetyzację procesów i operacji technologicznych. Dodatkowo, w celach eliminowania emisji z procesów ogrzewania budynku stacji, należy zastosować ogrzewanie elektryczne.
 6. Na terenie stacji paliw należy prowadzić wstępną selekcję odpadów, a pojemniki zabezpieczyć przed dostępem deszczu i kontaktem z glebą.
 7. Osady zawierające oleje z łapaczy tłuszczów należy zagospodarować zgodnie z przepisami dotyczącymi składowania substancji zaliczanych do pierwszej klasy uciążliwości.
 8. Stacja paliw należy do inwestycji o dużym ryzyku powstania awarii, wybuchów i pożarów. Potencjalne zagrożenia dla środowiska związane z działalnością stacji, muszą być eliminowane poprzez:
 - zainstalowanie ekologicznie bezpiecznych technologii i urządzeń o zdublowanych systemach zabezpieczeń

— system wysokosprawnych urządzeń do monitorowania

9. Zasady gromadzenia i usuwania odpadów komunalnych regulują przepisy obowiązujące w mieście Katowice.
10. Na terenie oznaczonym symbolem 57 KS, U, a przeznaczonym dla stacji paliw i myjni — należy stosować zieleni o charakterze ozdobnym w formie kompozycji z krzewów sadzonych pojedynczo i w skupinach lub kobiercowo pokrywających teren. Dobór projektowanych gatunków powinien zapewniać efekt estetyczny o każdej porze roku.
11. Obszar objęty zmianą planu jest częścią terenu górniczego należącym do KWK „Staszic”, ponadto, część obszaru znajduje się w zasięgu starej płytkiej eksploatacji górniczej, gdzie istnieje możliwość wystąpienia deformacji nieciągłych górotworu i powierzchni w postaci zapadlisk. Wznoszenie trwałych budowli i urządzeń wymaga spełnienia wymogów ich ochrony przed wpływami eksploatacji górniczej, w tym należy wykonać badania górotworu do głębokości nie mniejszej niż 30 m, a ewentualne stwierdzone pustki w górotworze zlikwidować przez wypełnienie odpowiednim medium.

V. GRANICE, ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE

1. Ustala się obowiązek uwzględnienia warunków ochrony konserwatorskiej budynku tzw. „Willi Uthemanna” jako obiektu wpisanego do Rejestru Zabytków Województwa Katowickiego jako dobro kultury pod numerem A/1628/96 i oznaczonego na rysunku planu.
2. W strefie ochrony konserwatorskiej „Willi Uthemanna” obejmującej części terenów oznaczonych symbolami 56 U, ZP i 60 ZP i oznaczonej na rysunku planu obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
 - nowo realizowane, a także przebudowywane obiekty istniejące podlegają uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach
 - wycinka i wymiana drzewostanu, a także realizacja nowych urządzeń parkowych wymagają zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach.

VI. DOKONAĆ USTALENIA STAWKI PROCENTOWEJ DLA NIERUCHOMOŚCI KTÓRYCH WARTOŚĆ WZRASTA W ZWIĄZKU Z UCHWALENIEM PLANU, ZGODNIE Z ART. 10 UST. 3 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. O ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM.

1. Ustala się następującą stawkę procentową dla nieruchomości położonych w granicach obszaru objętego zmianą planu:
 - stawkę zero procentową (0%) dla terenów oznaczonych symbolami: 59 US, ZP 60 ZP 61 US, 62 UN, ZP 64 KLD
 - stawkę 10 procentową (10%) dla terenu oznaczonego symbolem: 56 U, ZP 58 U, ZP, KS 63 KS
 - stawkę 30 procentową (30%) dla terenu oznaczonego symbolem: 57 KS, U
2. Ustalenie, o którym mowa w pkt. 1 oznacza, że Prezydent Katowic będzie pobierał jednorazową opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

VII. USTALENIA KOŃCOWE

1. Tracą moc ustalenia planu odniesione do terenu dzielnicy Giszowiec w części oznaczonej symbolami 23 US oraz 11 UT w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/120/91 Rady Miejskiej Katowic z dnia 1 lipca 1991 r. (z późniejszymi zmianami), zawarte w:

- Rysunku planu arkusz nr 15 oraz
- Jednolitym tekście planu z uwzględnieniem zmian wprowadzonych do planu do końca grudnia 1994 r.
- Zeszyt nr 15 — Giszowiec — Jednostka strukturalna „O”.
- w części objętej niniejszą uchwałą i rysunkiem planu w skali 1:1000, a stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

2. Obszar objęty zmianą planu zostanie oznaczony na rysunku planu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice symbolem X 31.
3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Katowice, a informacja o uchwaleniu zmiany planu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.
4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Katowice.
5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic**

mgr Franciszek Kotulski

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KATOWICE, W OBSZARZE DZIELNICY GISZOWIEC - W REJONIE ULICY PSZCZYŃSKIEJ

RYSUNEK PLANU - skala 1 : 1 000

Załącznik graficzny do Uchwały Rady Miejskiej Katowic nr **L.M.1597/88** z dnia **19.06.88**

Oznaczenia rysunku planu

- granice terenów objętych zmianą planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 56 U,ZP symbole identyfikacyjne terenu, dla których ustalenia zawiera uchwała
- 56 U,ZP granice terenów objętych ochroną konserwatorską na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 1225/78 z dnia 28.VIII.1978 i 1230/82 z dnia 28.VIII.1978 r.
- obiekty objęte ochroną konserwatorską i wpisane do rejestru zabytków województwa katowickiego pod numerem A1629/86 jako dobro kultury
- orientacyjny zasięg starej pykłej eksploatacji górnicej, gdzie istnieje możliwość wystąpienia deformacji nieciągłych górnówu i powierzchni w postaci zapadnisz

Przeznaczenie terenu ustalone planem

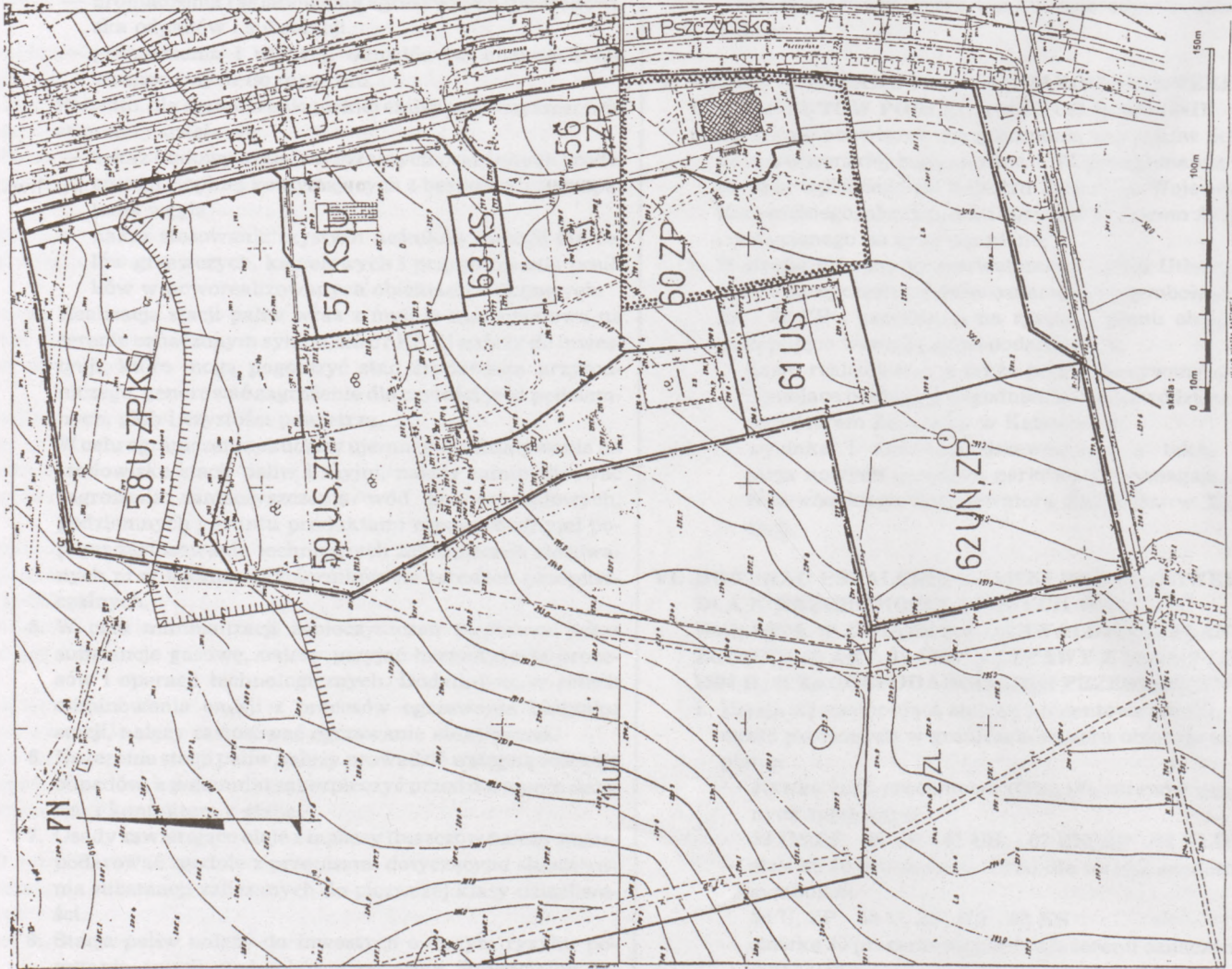
- 56 U,ZP Teren usług i zieleni parkowej
- 57 KS,U Teren urządzeń komunikacji samochodowej z towarzyszącymi usługami
- 58 U,ZP,KS Teren usług, zieleni parkowej i parkingów
- 59 US,ZP Teren usług sportu, wraz z zapleczem socjalnym oraz zieleni parkowej
- 60 ZP Teren zieleni parkowej
- 61 US Teren usług sportu
- 62 UN,ZP Teren usług nauki i zieleni parkowej
- 63 KS Tereny komunikacji - parkingi
- 64 KLD Tereny komunikacji samochodowej - ulice dojazdowe

Informacje uzupełniające

Przeznaczenie terenów sąsiadujących w/w ustaleń dotyczącego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice

- 11 UT Teren usług turystyki
- 2 ZL tereny parków leśnych Projektowany fragment Leśnego Pasa Ochronnego
- § MOGI 22 Adaptacja istniejącej Trasy "Murchłowskiej"

INFORMACJE UZUPELNIĄCE
 Towarzystwo Urbanistów Polskich
 Zakład planowania przestrzennego **TUP** pracownia katowicka
 PROJEKT ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KATOWICE, W OBSZARZE DZIELNICY GISZOWIEC - W REJONIE ULICY PSZCZYŃSKIEJ - wykonano w kwietniu 1988 r.
 Projekt zmian planu wykonany zespół w składzie:
 główny projektant - mgr inż. arch. Anna Dobosz, Nr wódz. uprawnień: 4029/88, 4447/88
 projektant: mgr inż. arch. Mariola Górska, Nr wódz. uprawnień: 4029/88, 4447/88



Mapa zasadnicza 1:1000
 przekształcono archaizującą
 ze skali 1:500

Wyznawca Katowicki
 MIASTO KATOWICE
 GDD

531.241.234.3
 1:500

poz. 282

**UCHWAŁA NR XLVII/152/98
RADY GMINY W KORNOWACU**

z dnia 27 maja 1998 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kornowac.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. z późn. zm.), w związku z art. 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XXX/102/96 Rady Gminy w Kornowacu z dnia 18 grudnia 1996 r.

**Rada Gminy w Kornowacu
uchwała, co następuje:**

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kornowac, zatwierdzonego uchwałą nr IV/14/94 Rady Gminy w Kornowacu z dnia 28 września 1994 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 15 poz. 172 z dnia 16 grudnia 1994 r.
2. Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kornowac o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu polega na wprowadzeniu do obowiązującego planu **przebiegu projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV wraz ze strefą techniczną**, łączącą stację elektroenergetyczną Dobrzeń Wielki przy elektrowni Opole ze stacją elektroenergetyczną Wielopole przy elektrowni Rybnik.
3. Przebieg projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV wraz ze strefą techniczną dotyczy odcinka określonego od strony zachodniej granicą administracyjną gminy Kornowac (sołectwo Kobyla) z miastem Racibórz (dzielnica Markowice) na wysokości rzeki Bodek; dalej w kierunku wschodnim do granicy administracyjnej z Gminą Lyski (sołectwo Żytna).
4. **Zmiana przebiegu projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV wraz ze strefą techniczną**, o której mowa w ustępie 2 niniejszego paragrafu obejmuje swym zasięgiem tereny oznaczone w obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego jako:
 - tereny lasów — adaptacja i ochrona istniejącego użytkowania.

§ 2

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

1. planie — należy przez to rozumieć obowiązujący miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Kornowac zatwierdzony uchwałą nr IV/14/94 Rady Gminy w Kornowacu z dnia 28 września 1994 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 15 poz. 172 z dnia 16 grudnia 1994 r.

2. zmianie planu — należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kornowac, o którym mowa w punkcie 1 niniejszego ustępu,
3. przepisach szczególnych — należy przez to rozumieć ustanowione przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz normami,
4. strefie technicznej projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV — należy przez to rozumieć pas terenu przeznaczony pod przebieg projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV. Granice tego pasa wyrysowane na rysunku zmiany planu nr 1, stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

1. Ustalenia zmiany planu zostały wyrażone w postaci:
 - **ustaleń tekstowych** o przeznaczeniu zasadach urządzania terenów, w tym o szczególnych warunkach zagospodarowania, **obejmujących** projektowaną trasę przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV wraz ze strefą techniczną **i stanowiących tekst zmiany planu** — opisany w rozdziale II i rozdziale III niniejszej uchwały;
 - **ustaleń graficznych** ustalających przebieg projektowanej linii elektroenergetycznej 400 kV (oznaczonej linią przerywaną) oraz strefę techniczną (oznaczoną linią ciągłą z wewnętrznie naniesionymi kropkami) na mapie zasadniczej w skali 1:5000, **stanowiącej rysunek zmiany planu nr 1**,
 - **rysunek zmiany planu nr 1** wymieniony w pkt. j.w. niniejszego ustępu **jest załącznikiem do niniejszej uchwały i stanowi jej integralną część.**
2. Dla niniejszej zmiany planu została sporządzona ocena oddziaływania na środowisko.

ROZDZIAŁ II

Przepisy w zakresie przeznaczenia i zasad urządzania terenów, w tym szczególnych warunków zagospodarowania, obejmujących trasę przebiegu projektowanej linii elektroenergetycznej 400 kV wraz ze strefą techniczną

§ 4

1. Ustala się przebieg projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV łączącej stację elektroenergetyczną Dobrzeń Wielki przy elektrowni Opole ze stacją elektroenergetyczną Wielopole przy elektrowni Rybnik na odcinku od granicy administracyjnej gminy Kornowac z miastem Racibórz do granicy administracyjnej z gminą Lyski.
2. Ustala się strefę techniczną linii, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu o szerokości 110 m przy osiowym przebiegu tejże linii, zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie.
3. Projektowaną elektroenergetyczną, dwutorową linię napowietrzną, o której mowa w ustępie 1 niniejszego paragrafu oznacza się symbolem EE4.
4. Strefę techniczną projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej, o której mowa w ustępie 2 niniejszego paragrafu oznacza się symbolem „EE”.
5. Ustala się prowadzenie projektowanej linii elektroenergetycznej wymienionej w ustępie 1 niniejszego paragrafu, zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie, a w szczególności:
 - minimalizację strat w uprawach leśnych na wszystkich etapach realizacji inwestycji,

- wkomponowanie w krajobraz słupów linii, uwzględniające ukształtowanie terenu i naturalne elementy krajobrazu.
6. Ustala się rozwiązania techniczne minimalizujące wartości podstawowych uciążliwości dla ludzi i środowiska, pochodzące od projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie, a w szczególności:
 - konieczność spełnienia wymagań w zakresie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego,
 - konieczność spełnienia wymagań w zakresie dopuszczalnych wartości natężenia pola magnetycznego,
 - konieczność spełnienia wymagań w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.
 7. Ustala się spełnienie wymagań w zakresie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego i magnetycznego, o których mowa w ust. 6 w punktach 1, 2 niniejszego paragrafu, poprzez wyznaczenie strefy szkodliwego oddziaływania na etapie sporządzania dokumentacji technicznej, z zastrzeżeniem że zasięg strefy szkodliwego oddziaływania nie może przekroczyć zasięgu strefy technicznej, oznaczonej na rysunku zmiany planu nr 1, stanowiących załącznik do niniejszej uchwały (oznaczony linią ciągłą z wewnątrz naniesionymi kropkami).
 8. Ustala się konieczność przeprowadzenia, po włączeniu do ruchu elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV, pomiarów pokontrolnych, związanych z oddziaływaniem linii na ludzi i środowisko.
 9. Ustala się warunki zagospodarowania terenu strefy technicznej projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV objętych zmianą planu zgodnie z przepisami szczególnymi, a w szczególności:

- zachowanie istniejących ciągów układu drogowego,
- zachowanie istniejącego uzbrojenia nad i podziemnego,
- dopuszcza się prowadzenie sieci magistralnych napowietrznych i podziemnych oraz związanych z nimi urządzeń infrastruktury technicznej,
- dopuszcza się prowadzenie ciągów układu drogowego.

ROZDZIAŁ III

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 5

Dla terenów objętych zmianą planu tracą moc ustalenia zawarte w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Kornowac zatwierdzonym uchwałą nr IV/14/94 Rady Gminy w Kornowacu z dnia 28 września 1994 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 15 poz. 172 z dnia 16 grudnia 1994 r.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY W KORNOWACU**

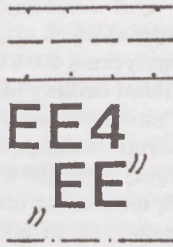
Jan Gomolec

Załącznik do Uchwały
Rady Gminy w Kornowacu

Nr 152/98
z dnia 27.05.1998R.

RYСУNEK ZMIANY PLANU NR 1
skala 1 : 5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

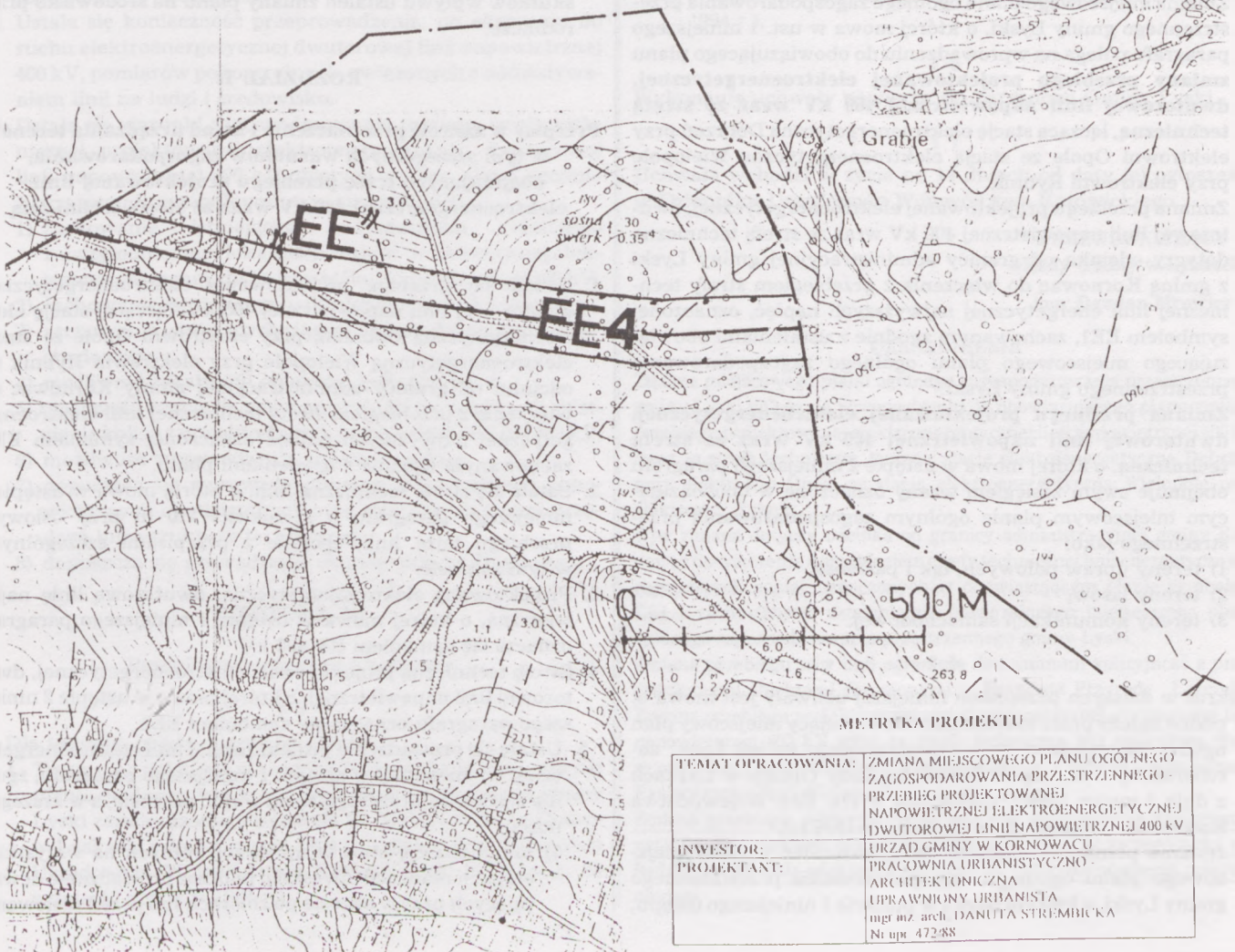
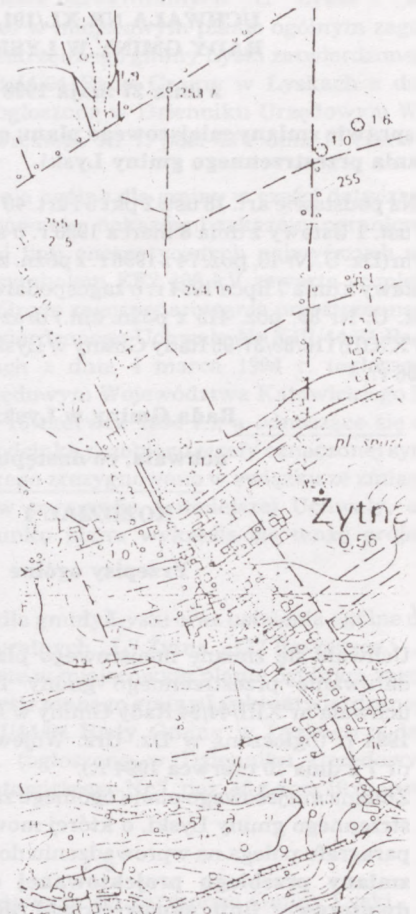


PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ,
DWUTOROWEJ LINII NAPOWIETRZNEJ 400 kV (OZNACZONY
LINIĄ PRZERYWANĄ) WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
(OZNACZONĄ LINIĄ CIĄGLĄ Z WEWNĘTRZNIENANIESIONYMI
KROPKAMI)

OZNACZENIE PROJEKTOWANEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ,
DWUTOROWEJ LINII NAPOWIETRZNEJ 400 kV

OZNACZENIE STREFY TECHNICZNEJ PROJEKTOWANEJ
ELEKTROENERGETYCZNEJ, DWUTOROWEJ LINII
NAPOWIETRZNEJ 400 kV

GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY KORNOWAC



METRYKA PROJEKTU

TEMAT OPRACOWANIA:	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ NAPOWIETRZNEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ DWUTOROWEJ LINII NAPOWIETRZNEJ 400 kV
INWESTOR:	URZĄD GMINY W KORNOWACU
PROJEKTANT:	PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA UPRAWNIONY URBANISTA mgr inż arch. DANUTA STREMBICKA Nr upr. 472/88

poz. 283

**UCHWAŁA NR XL/191/17/98
RADY GMINY W LYSKACH**

z dnia 27 maja 1998 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. z późn. zm.), w związku z art. 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XXIII/116/89/37/96 Rady Gminy w Lyskach z dnia 14 listopada 1996 r.

Rada Gminy w Lyskach

uchwała, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski, zatwierdzonego uchwałą nr XIII/44/94 Rady Gminy w Lyskach z dnia 4 marca 1994 r. (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Katowickiego nr 7 z dnia 10 czerwca 1994 r.).
2. Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu polega na wprowadzeniu do obowiązującego planu zmiany przebiegu projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV wraz ze strefą techniczną, łączącą stację elektroenergetyczną Dobrzeń przy elektrowni Opole ze stacją elektroenergetyczną Wielopole przy elektrowni Rybnik.
3. Zmiana przebiegu projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV wraz ze strefą techniczną dotyczy odcinka od granicy administracyjnej gminy Lyski z gminą Kornowac do włączenia z przebiegiem strefy technicznej linii energetycznej najwyższych napięć, oznaczonej symbolem EE1, zachowanym zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski.
4. Zmiana przebiegu projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV wraz ze strefą techniczną, o której mowa w ustępie 2 niniejszego paragrafu obejmuje swym zasięgiem tereny oznaczone w obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego jako:
 - 1) tereny upraw polowych, łąk i pastwisk,
 - 2) tereny lasów,
 - 3) tereny komunikacji samochodowej.

§ 2

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie należy przez to rozumieć obowiązujący miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski zatwierdzony uchwałą nr XIII/44/94 Rady Gminy w Lyskach z dnia 4 marca 1994 r. (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Katowickiego nr 7 z dnia 10 czerwca 1994 r.),
- 2) zmianie planu — należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski, o którym mowa w punkcie 1 niniejszego ustępu,

- 3) przepisach szczególnych — należy przez to rozumieć ustanowione przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz normami,
- 4) strefie technicznej projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV należy przez to rozumieć pas terenu przeznaczony pod przebieg projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV. Granice tego pasa wyrysowane na rysunku zmiany planu nr 1, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały są nienaruszalne.

§ 3

1. Ustalenia zmiany planu zostały wyrażone w postaci:
 - 1) **ustaleń tekstowych** o przeznaczeniu i zasadach urządzania terenów, w tym o szczególnych warunkach zagospodarowania **obejmujących** projektowaną trasę przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV wraz ze strefą techniczną i **stanowiących tekst zmiany planu** — opisany w rozdziale II i rozdziale III niniejszej uchwały.
 - 2) **ustaleń graficznych** ustalających przebieg projektowanej linii elektroenergetycznej 400 kV (oznaczony linią przerywaną) oraz strefą techniczną (oznaczoną linią ciągłą z wewnątrz naniesionymi kropkami) na aktualnej mapie zasadniczej w skali 1:5000, **stanowiącej rysunek zmiany planu nr 1**,
 - 3) rysunek zmiany planu nr 1 wymieniony w pkt. 2 niniejszego ustępu jest załącznikiem do niniejszej uchwały i stanowi jej integralną część.
2. Do niniejszej zmiany planu została sporządzona prognoza skutków wpływu ustaleń zmiany planu na środowisko przyrodnicze.

ROZDZIAŁ II

Przepisy w zakresie przeznaczenia i zasad urządzania terenów, w tym szczególnych warunków zagospodarowania, obejmujących trasę przebiegu projektowanej linii elektroenergetycznej 400 kV wraz ze strefą techniczną

§ 4

1. Ustala się przebieg projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV, łączącej stację elektroenergetyczną Dobrzeń, przy elektrowni Opole ze stacją elektroenergetyczną Wielopole przy elektrowni Rybnik na odcinku od granicy administracyjnej gminy Kornowac do włączenia z przebiegiem strefy technicznej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć oznaczonej symbolem EE1, zachowanym zgodnie z ustaleniami planu.
2. Ustala się strefę techniczną linii, o której mowa w ustępie 1 niniejszego paragrafu o szerokości 110 m przy osiowym przebiegu tejże linii, zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie.
3. Projektowaną elektroenergetyczną, dwutorową linię napowietrzną, o której mowa w ustępie 1 niniejszego paragrafu oznacza się symbolem EN 400 kV.
4. Strefę techniczną projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej, o której mowa w ustępie 2 niniejszego paragrafu oznacza się symbolem EE2.
5. Ustala się prowadzenie projektowanej linii elektroenergetycznej wymienionej w ustępie 1 niniejszego paragrafu, zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie, a w szczególności:
 - 1) minimalizację strat w uprawach rolnych na wszystkich etapach realizacji inwestycji poprzez prowadzenie dewastujących prac w okresie po zbiorach lub przed zasiewami,

- 2) minimalizację strat w drzewostanie lasów,
- 3) wkomponowanie w krajobraz słupów linii, uwzględniające ukształtowanie terenu i naturalne elementy krajobrazu.
6. Ustala się rozwiązania techniczne minimalizujące wartości podstawowych uciążliwości dla ludzi i środowiska, pochodzące od projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie, a w szczególności:
 - 1) konieczność spełnienia wymagań w zakresie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego,
 - 2) konieczność spełnienia wymagań w zakresie dopuszczalnych wartości natężenia pola magnetycznego,
 - 3) konieczność spełnienia wymagań w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasów w środowisku.
7. Ustala się spełnienie wymagań w zakresie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego i magnetycznego, o których mowa w ust. 6 w punktach 1, 2 niniejszego paragrafu, poprzez wyznaczenie strefy szkodliwego oddziaływania na etapie sporządzenia dokumentacji technicznej, z zastrzeżeniem, że zasięg strefy szkodliwego oddziaływania nie może przekroczyć zasięgu strefy technicznej, oznaczonej na rysunku zmiany planu nr 1, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały (oznaczoną linią ciągłą z wewnątrz naniesionymi kropkami).
8. Dopuszcza się w sytuacjach zaistnienia kolizji z istniejącym zagospodarowaniem odstąpienie od osiowego przebiegu linii EN 400 kV względem strefy technicznej z zastrzeżeniem, że każdorazowo przebieg linii EN 400 kV łącznie z zasięgiem strefy szkodliwego oddziaływania nie może przekroczyć zasięgu strefy technicznej.
9. Ustala się konieczność przeprowadzenia, po włączeniu do ruchu elektroenergetycznej dwutorowej linii napowietrznej 400 kV, pomiarów pokontrolnych, związanych z oddziaływaniem linii na ludzi i środowisko.
10. Ustala się warunki zagospodarowania terenów strefy technicznej projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV objętych zmianą planu zgodnie z przepisami szczególnymi, a w szczególności:
 - 1) zachowanie istniejącego użytkowania rolniczego z uwzględnieniem lokalizacji słupów projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV,
 - 2) zachowanie istniejącego uzbrojenia nad i podziemnego,
 - 3) zachowanie istniejących ciągów układu drogowego samochodowego,
 - 4) możliwość lokalizacji obiektów kubaturowych,
 - 5) możliwość usunięcia pojedynczych drzew w sytuacji zaistnienia kolizji z projektowanym przebiegiem linii EN 400 kV,
 - 6) możliwość wprowadzenia zieleni wysokiej,
 - 7) dopuszcza się wprowadzenie sieci magistralnych napowietrznych i podziemnych oraz związanych z nimi urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 8) dopuszcza się prowadzenie ciągów układu drogowego.

ROZDZIAŁ III

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 5

1. Dla terenów objętych zmianą planu:

1. Tracą moc ustalenia szczegółowe, zawarte w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/44/94 Rady Gminy w Lyskach z dnia 4 marca 1994 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 7, poz. 48 z dnia 10 czerwca 1994 r.).

2. Zachowują moc ustalenia ogólne dla gminy oraz ustalenia ogólne dla jednostek strukturalnych „L” Żytna i „M” Dzimierz” zawarte w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/44/94 Rady Gminy w Lyskach z dnia 4 marca 1994 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 7, poz. 48 z dnia 10 czerwca 1994 r.).
3. Tracą moc ustalenia ogólne dla gminy w części dotyczącej zasad zagospodarowania, nakazów i zakazów, ograniczeń strefy technicznej linii energetycznych najwyższych napięć oznaczonej symbolem EE2 400 kV zawarte w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/44/94 Rady Gminy w Lyskach z dnia 4 marca 1994 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 7, poz. 48 z dnia 10 czerwca 1994 r.), a odnoszące się do projektowanego odcinka przebiegu strefy oznaczonej symbolem EE2, z którego zrezygnowano w związku ze zmianą, o której mowa w paragrafie 1 niniejszej Uchwały, odpowiednio z rysunku planu wykreśla się tenże projektowany odcinek.

2. Pozosają w mocy:

- a) ustalenia ogólne dla gminy Lyski oraz ustalenia ogólne dla jednostek strukturalnych „L” Żytna, „G” Raszczyce i „J” Nowa Wieś zawarte w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/44/94 Rady Gminy w Lyskach z dnia 4 marca 1994 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 7, poz. 48 z dnia 10 czerwca 1994 r.),

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Lyski.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Lyskach
mgr Damian Mrowiec

UZASADNIENIE

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski polega na wprowadzeniu do obowiązującego planu zmiany przebiegu projektowanej elektroenergetycznej linii napowietrznej 400 kV wraz ze strefą techniczną, łączącej stację elektroenergetyczną Dobrzeń przy elektrowni Opole ze stacją elektroenergetyczną Wielopole przy elektrowni Rybnik.

W/w zmiana dotyczy odcinka od granicy administracyjnej gminy Koronowac do włączenia z przebiegiem strefy technicznej linii energetycznych najwyższych napięć oznaczonych w obowiązującym planie symbolem EE1 i zachowanymi ustaleniami obowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski.

Zmiana przebiegu w/w linii ogranicza do minimum kolizyjność z przygranicznymi obiektami chronionymi — Rezerwat Przyrody „Łęczok”. Zmiana przebiegu projektowanej elektroenergetycznej, dwutorowej linii napowietrznej 400 kV wraz ze strefą techniczną jest najkrótszą trasą przechodzącą na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” oraz tereny gminy.

Zmiana przebiegu, o którym mowa powyżej maksymalnie wyeliminuje uciążliwości tejże linii dla społeczności lokalnej, a w szczególności nie będzie powodowała większych zagrożeń dla ludzi i ich otoczenia przyrodniczego.



Załącznik do uchwały
Rady Gminy w Lyskach
Nr XL/191/17/98
z dnia 27.05.1998 r.

INWESTOR:	URZĄD GMINY W LYSKACH
PROJEKTANT:	PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ DWUTOROWEJ LINII NAPOWIETRZNEJ 400 KV ARCHITEKTURA URBANISTYCZNA URZĄD GMINY W LYSKACH
TYTUŁ OPRACOWANIA:	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ DWUTOROWEJ LINII NAPOWIETRZNEJ 400 KV
NUMER:	472/98

RYSunEK ZMIANY PLANU NR 1
skala 1 : 5000

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

- PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ,
DWUTOROWEJ LINII NAPOWIETRZNEJ 400 KV (OZNACZONY
LINIĄ PRZERZYWANĄ) WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
OZNACZONĄ LINIĄ CIĄGLĄ Z WEWNĘTRZNE NAMIESIENIAMI
KROPKAMI
- EE**
400KV
- EE2**
- OZNACZENIE STREFY TECHNICZNEJ PROJEKTOWANEJ
ELEKTROENERGETYCZNEJ, DWUTOROWEJ LINII
NAPOWIETRZNEJ 400 KV OZNACZONEJ SYMBOLEM EE2
- PRZEBIEG PROJ. LINII ENERGETYCZNYCH NAJWYŻSZYCH
NAPIĘĆ EE1 400 KV ZACHOWANY USTALENIAMI
MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ RADY
GMINY W LYSKACH Z DNIA 4 MARCA 1994 R. (OGŁOSZONA W
DZ. URZ. WOJEWÓDZTWA KATOWICKIEGO NR 7 Z DNIA 10
CZERWCA 1994 R.)

METRYKA PROJEKTU



Załącznik do Uchwały
Rady Gminy w Lyskach
Nr XI/191/17/98
z dnia 27.06.1998 r.

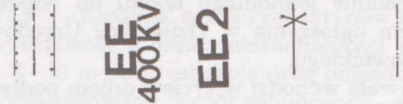
INWESTOR:	URZĄD GMINY W LYSKACH DZ. URZ. WOJEWÓDZTWA KATOWICKIEGO NR 7 Z DNIA 10 CZERWCA 1994 R.
PROJEKTANT:	ARCHITEKTONICZNA URBANYSTYCZNA PRACOWNIA URBANISTYCZNO- LĄSKA STREMBICKA M. inż. arch. DANUTA STREMBICKA Nr upr. 473/88

TEMAT OPACOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ

RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 1
skala 1 : 5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ, DWUTOROWEJ LINII NAPOWIETRZNEJ 400 KV (OZNACZONY LINIĄ PRZERYWANĄ) WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNA OZNACZONA LINIĄ CIĄGLĄ Z WEWNĘTRZNE NANIENIAMI KROPKAMI
- OZNACZENIE PROJEKTOWANEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ, DWUTOROWEJ LINII NAPOWIETRZNEJ 400 KV (OZNACZONEJ SYMBOLEM EN 400 KV)
- OZNACZENIE STREFY TECHNICZNEJ (PROJEKTOWANEJ) ELEKTROENERGETYCZNEJ, DWUTOROWEJ LINII NAPOWIETRZNEJ 400 KV (OZNACZONEJ SYMBOLEM EE2)
- PRZEBIEG PROJ. LINII ENERGETYCZNYCH NAJWYŻSZYCH NAPIĘĆ EE1 400 KV ZACHOWANY USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ RADY GMINY W LYSKACH Z DNIA 4 MARCA 1994 R. (OGŁOSZONA W DZ. URZ. WOJEWÓDZTWA KATOWICKIEGO NR 7 Z DNIA 10 CZERWCA 1994 R.)
- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY LYSKI.



poz. 284

**UCHWAŁA NR 90/196/98
ZARZĄDU GMINY ORNONTOWICE**

z dnia 2 lutego 1998 r.

w sprawie obwieszczenia jednolitego tekstu uchwały Rady Gminy w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ornontowice

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) w celu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego jednolitej treści uchwały nr XLIV/203/97 z dnia 27.11.97 r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ornontowice

Zarząd Gminy obwieszcza

1. Jednolity tekst wyżej wymienionej uchwały zmienionej uchwałą Rady Gminy nr LI/239/98 z dnia 25.05.98 r. w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/203/97 Rady Gminy Ornontowice z dnia 27.11.97 r. w sprawie zmian planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ornontowice. Jednolity tekst uchwały nr XLIV/203/97 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
2. Powierzyć wykonanie tejże uchwały Wójtowi Gminy poprzez przesłanie jednolitego tekstu do Wojewody Katowickiego celem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Wójta

Michał Adamczyk

JEDNOLITY TEKST

**Załącznik do uchwały nr 90/196/98
Zarządu Gminy Ornontowice z dnia 02.07.98 r.
o obwieszczeniu jednolitego tekstu
Uchwały Rady Gminy**

**UCHWAŁA NR XLIV/203/97
RADY GMINY ORNONTOWICE**

z dnia 27 listopada 1997 roku

w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ornontowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 7, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 89, poz. 415) z późn. zm. (Dz. U. nr 106, poz. 496 z 1996 r.) na wniosek Zarządu Gminy Ornontowice

RADA GMINY

postanawia, co następuje:

Rozdział 1: Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwała się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ornontowice zatwierdzonego uchwałą nr XII/119/93 Rady Gminy Ornontowice z dnia 7 lipca 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Kat. Nr 6, poz. 38 z dn. 21 maja 1994 roku)

obejmujące obszary, których granice określają rysunki zmian planu, stanowiące integralne części zmian planu. Zmiany te stanowią przepisy gminne.

2. Zmiany planu, o których mowa w ust. 1 obejmują:
 - 1) ustalenia, stanowiące treść niniejszej uchwały,
 - 2) rysunki zmian planu w skali 1:5000, będące załącznikami nr 1/A:1/H do nin. uchwały i obowiązujące w zakresie określonym w tej uchwale.
3. Na rysunkach, o których mowa w ust. 2 pkt 2 obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania jako:
 - a) linie ciągłe — obligatoryjne, które mogą być zmienione tylko w trybie zmian w planie miejscowym,
 - b) linie przerywane — orientacyjne, które mogą być uściśnione na etapie realizacji inwestycji w ramach planu zagospodarowania terenu,
 - 2) symbole identyfikacyjne terenów, o których mowa w pkt 1,
 - 3) numery dodane do głównych symboli odpowiadające ustaleniom w zakresie obsługi komunikacji.

§ 2

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:
 - 1) *uchwale* — należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy w Ornontowicach,
 - 2) *zmianach planu* — należy przez to rozumieć ustalenia dla zmian planu, o których mowa w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
 - 3) *rysunku planu* — należy przez to rozumieć rysunek zmian planu w skali 1:5000,
 - 4) *przeznaczeniu podstawowym* — należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na potrzeby funkcji dominującej na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
 - 5) *przeznaczeniu uzupełniającym lub dopuszczalnym* — należy przez to rozumieć, że na terenie przeznaczonym dla funkcji dominującej jest możliwe jego przeznaczenie dla funkcji komplementarnych, bądź innych funkcji nie kolidujących z funkcją podstawową i nie zmieniające generalnego charakteru obszaru, któremu wyraz nadaje funkcja podstawowa,
 - 6) *terenie* — należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
 - 7) *planie ogólnym* — należy przez to rozumieć miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Ornontowice zatwierdzony uchwałą Nr XII/119/93 Rady Gminy Ornontowice z dnia 7 lipca 1993 r. — Dz. Urz. Woj. Kat. Nr 6, poz. 38 z 21 maja 1994 r.,
 - 8) *ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym* — należy rozumieć ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 wraz z późniejszymi zmianami),
 - 9) *przepisach szczególnych* — należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

§ 3

Do treści informacyjnych zamieszczonych w niniejszej uchwale, a dotyczących odniesień w stosunku do zmian planu, o których mowa w § 1 zalicza się co następuje:

- 1) Obszar objęty zmianami planu jest częścią terenu górniczego KWK „Budryk” i KWK „Bolesław Śmiały”, wobec czego wnoszenie lub przebudowa trwałych budowli i urządzeń wymaga spełnienia warunków ich ochrony przed wpływami

działalności górniczej. Warunki te będą określone odrębnie ustaleniemi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego dla terenów górniczych.

- 2) Do czasu sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów funkcjonalnych KWK „Budryk” i KWK „Bolesław Śmiały”, określenie warunków ochrony, o których mowa w pkt. 1, następuje w drodze uzgodnienia zezwoleń na wzniesienie lub przebudowę trwałych budowli i urządzeń przez Okręgowy Urząd Górniczy w Gliwicach zgodnie z art. 146 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. nr 27, poz. 96)
- 3) Kategorie przydatności terenu do zabudowy określone będą zgodnie z art. 146 Prawa geologicznego i górniczego (Dz. U. nr 27, poz. 96 z 1994 r.).
- 4) Dla obiektów usługowych i mieszkalnych usytuowanie lokalnych rozwiązań gospodarki ściekowej wymaga indywidualnego rozwiązania i wydania postanowienia o warunkach zabudowy i zagospodarowania zgodnie z art. 106 KPA, art. 3 pkt 1 i pkt 4 ustawy z 14.03.1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz art. 40 pkt 3 i 4 ustawy z 7.07.1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.
- 5) Naruszenie w ramach realizacji inwestycji lub użytkowania terenów, urządzeń melioracji szczegółowej tj. rowów otwartych i drenażu, wymaga przebudowy i doprowadzenia do pełnej sprawności urządzeń istniejących lub budowy nowych. Wszystkie działania związane z naprawą względnie z budową nowych urządzeń, należy wykonywać w uzgodnieniu z administratorem tych urządzeń jakim jest obecnie Woj. Zarz. Inwestycji Rolniczych.
- 6) Ze względu na brak badań archeologicznych konieczny jest nadzór archeologiczny nad pracami ziemnymi na terenie objętym zmianami planu.

Rozdział 2: Przeznaczenie, zasady zabudowy i zagospodarowania terenów oznaczonych symbolem ME

§ 4

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu głównym symbolem identyfikacyjnym ME ustala się (w rozumieniu § 2 pkt 4 i odpowiednio pkt 5) przeznaczenie:
 - 1) podstawowe — zabudowa mieszkaniowa o charakterze ekstensywnym
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa gospodarcza,
 - b) urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia komunikacyjne (dojazdy, miejsca postojowe, dojścia piesze),
 - 3) dopuszczalne — usługi komercyjne.
2. Ustala się następujące wymogi dla realizacji zabudowy o której mowa wyżej w ust. 1 pkt 1:
 - a) dla jednego obiektu jednorodzinnej minimalna działka o pow. 600 m² z warunkiem utrzymania 40% terenu z zielenią biologicznie czynną,
 - b) maksymalna wysokość budynków do 2 kondygnacji z użytkowymi poddaszami,
 - c) preferowane formy dachów — czterospadowe bądź dwuspadowe symetryczne.
3. W ramach przeznaczenia o którym mowa w ust. 1 pkt 3 możliwa jest realizacja usług w obrębie terenów zabudowy mieszkaniowej na wydzielonych działkach z przeznaczeniem całej działki wraz z budynkiem na cele usługowe, jak również możliwa jest realizacja pomieszczeń lub odrębnych obiektów usługowych na cele związane z wykonywaną pracą w miejscu zamieszkania, przy zachowaniu następujących wymogów:

- a) lokalizacja usług nie może powodować szkodliwych oddziaływań dla zdrowia ludzi i środowiska oraz zmiany charakteru otoczenia i obniżenia jego estetyki (szczególnie staranne rozwiązania architektoniczne w odniesieniu do obiektów usługowych, gabarytem i formą nawiązujące do zabudowy mieszkaniowej)
- b) wysokość zabudowy do 10,0 m mierząc od poziomu terenu do początku załamania dachu,
- c) min. 30% pow. działki z zielenią biologicznie czynną,
- d) zbilansowanie miejsc postojowych w granicach działki.

§ 5

W celu prawidłowego funkcjonowania terenów, o których mowa w § 4 określa się następujące zasady w zakresie obsługi komunikacyjnej:

- 1) — odpowiednio do głównego symbolu identyfikacyjnego ME dodany numer „1” — oznacza, że tereny te obsługiwane będą poprzez istniejące ulice i drogi dojazdowe z równoczesnym respektowaniem określonych w przepisach szczególnych minimalnych odległości sytuowania zabudowy od dróg i ulic.
- 2) — odpowiednio do głównego symbolu identyfikacyjnego ME dodany numer „2” — oznacza, że dla tych terenów wymagane będzie zapewnienie służebności przejazdu poprzez dojazdy wydzielone z działek skomunikowanych bezpośrednio z istniejącą drogą lub ulicą,
- 3) — odpowiednio do głównego symbolu identyfikacyjnego ME dodany numer „3” — oznacza, że dla tych terenów konieczne będzie wydzielenie z części nieruchomości pasów działek o szer. 8—10 m pod realizację dróg dojazdowych obsługujących projektowany zespół zabudowy — w sposób jak pokazano na rysunku planu, z zachowaniem nie mniejszej aniżeli 10 m odległości zabudowy od krawędzi jezdni drogi dojazdowej,
- 4) — odpowiednio do głównego symbolu identyfikacyjnego ME dodany numer „4” — oznacza, że dla tych terenów, do czasu realizacji ulic lokalnych i dojazdowych, skomunikowanie projektowanej zabudowy może odbywać się poprzez zapewnienie służebności przejazdu lub wydzielenie z działek poszczególnych inwestorów (po śladzie istniejących dojazdów do pól) — dróg, mogących w okresie przejściowym obsłużyć także projektowany zespół zabudowy,
- 5) — odpowiednio do głównego symbolu identyfikacyjnego ME dodany numer „5” — oznacza, że dla tych terenów określa się wydzielenie z części działek dojazdów o szer. 8—10 m z uwzględnieniem następującego ustalenia: włączenia dojazdów obsługujących projektowany zespół zabudowy do ulicy Bujakowskiej należy traktować jako tymczasowe, ponieważ w przypadku realizacji autostrady A-1 w pasie rezerwy terenu pod jej przebieg mogą nastąpić przekształcenia wewnętrznego układu komunikacyjnego.

§ 6

Dla terenów o symbolu ME, o których mowa w § 4, w zakresie warunków uzbrojenia terenów obowiązują ustalenia w § 8 ust. 1 tej uchwały.

Rozdział 3: Przeznaczenie, zasady zabudowy i zagospodarowania terenów oznaczonych symbolem UM

§ 7

1. Dla terenów oznaczonych symbolem UM ustala się (w rozumieniu § 2 pkt 4 oraz odpowiednio pkt 5) przeznaczenie:

- 1) podstawowe: usługi komercyjne i zabudowa mieszkaniowa o charakterze ekstensywnym
- 2) uzupełniające:
 - a) usługi publiczne,
 - b) urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) urządzenia komunikacyjne (dojazdy, miejsca postojowe, dojścia piesze),
 - d) zieleni urządzonej i elementy małej architektury.
2. Warunkiem lokalizacji elementów o których mowa w ust. 1 pkt 2 jest:
 - 1) dostosowanie do charakteru i wymogów przeznaczenia podstawowego, określonych w ust. 3,
 - 2) zachowanie proporcji by takie urządzenia nie stanowiły więcej niż 30% danego terenu.
3. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) realizacja obiektów winna odpowiadać wymogom funkcjonalnym, estetycznym i sanitarnym właściwym dla miejsca lokalizacji (centrum wsi),
 - 2) dla obiektów (w tym mieszkalnych), które będą stanowić zagospodarowanie terenu postuluje się stworzenie struktury przestrzennej zespołu usługowo-mieszkaniowego w oparciu o ujednoczony projekt przy uwzględnieniu następujących parametrów:
 - gabaryt określonej wyżej zabudowy nie może przekroczyć 3 kondygnacji, licząc od poziomu terenu w jego najniższym punkcie,
 - min. pow. działki dla jednorodzinnej obiektu mieszkalnego = 600 m² z utrzymaniem 50% terenu zieleni biologicznie czynnej,
 - 3) zachowanie linii rozgraniczających szerokości 35 m dla ulicy Zamkowej (droga wojewódzka nr 14121), min. odległość sytuowania zabudowy — 30 m od zewnętrznego krawężnika jezdni,
 - 4) w zakresie warunków uzbrojenia terenu dochowanie ustaleń zawartych w § 8 ust. 1 uchwały.

Rozdział 4: Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

§ 8

1. Ustala się, że wszystkie tereny oznaczone symbolami ME i UM będą obsługiwane infrastrukturą techniczną w zakresie:
 - a) zaopatrzenia w wodę z gminnych sieci wodociągowych,
 - b) zaopatrzenia w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - c) zaopatrzenia w gaz z istniejącej i projektowanej sieci gazowej,
 - d) zaopatrzenia w energię cieplną z indywidualnych źródeł przy zaleceniu stosowania nowoczesnych technologii przyjaznych środowisku,
 - f) odprowadzania ścieków — do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej w skali całej gminy — lokalne rozwiązania w zakresie gospodarki ściekowej w oparciu o stosowanie szczelnych bezodpływowych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości lub urządzeń do biologicznego ich oczyszczania.
2. Ustala się utrzymanie do 2000 roku przebiegu linii elektroenergetycznej EN 110 KV relacji Szyb VI — Zakład Główny KWK „Budryk”.

Rozdział 5: Tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych

§ 9

1. W celu prawidłowego funkcjonowania gminy Ornontowice ustala się tereny dla realizacji zadań publicznych.
 - 1) Teren, o którym mowa w ust. 1 oznaczonym symbolem LG 1/2 przeznaczona się pod drogę lokalną „Nowa Solarnia” w liniach rozgraniczających o szerokości 15 m (w tym 1 jezdnia z dwoma pasami ruchu), o odległości nowych budynków od krawędzi jezdni — co najmniej 10 m.
 - 2) W ramach zadań o których mowa w ust. 1 określa się trasę przebiegu wodociągu magistralnego Ø 400 — „Zadanie 2” — oznaczonego na rysunku planu symbolem IT.

Rozdział 6: Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów oznaczonych symbolami RL i RP

§ 10

1. Dla terenu oznaczonego symbolem RL ustala się przeznaczenie związane z realizacją zalesień i zakrzewień z zakazem lokalizowania trwałych obiektów kubaturowych.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem RP ustala się przeznaczenie rolnicze z zakazem zabudowy i prowadzenia uciążliwej produkcji.

Rozdział 7: Określenie stawek procentowych służących naliczaniu opłat z tytułu wzrostu nieruchomości

§ 11

1. Zgodnie z art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) w przypadkach gdy właściciel zbywał będzie nieruchomość położoną na terenach objętych zmianą, Wójt Gminy pobierał będzie opłatę określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości.
2. W związku z ust. 1 dla terenów objętych zmianą określa się następujące stawki procentowe służące naliczaniu jednorazowych opłat:
 - 1) 10% — dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ME
 - 2) 0% — dla pozostałych terenów.

Rozdział 8: Przepisy końcowe i przejściowe

§ 12

Do spraw wszczętych przed dniem wejścia w życie uchwały a nie zakończonych ostateczną decyzją pozwolenia na budowę, stosuje się przepisy tej uchwały.

§ 13

Ustalenia zmian planu nie naruszają przepisów szczególnych zawierających inne ograniczenia lub zasady dysponowania gruntami lub terenami.

§ 14

Wszystko czego zmiany planu nie ustalają jest dozwolone w granicach regulowanych przepisami prawa.

§ 15

Dla zmian planu, o których mowa w § 1 tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ornontowice zatwierdzonego uchwałą Nr XII/119/93 Rady Gminy w Ornontowicach z dnia 7 lipca 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Kat. Nr 6 poz. 38 z dnia 21 maja 1994 r.) wraz z późniejszymi zmianami.

§ 16

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ornontowice.

§ 17

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Ornontowice.

§ 18

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.



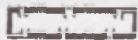
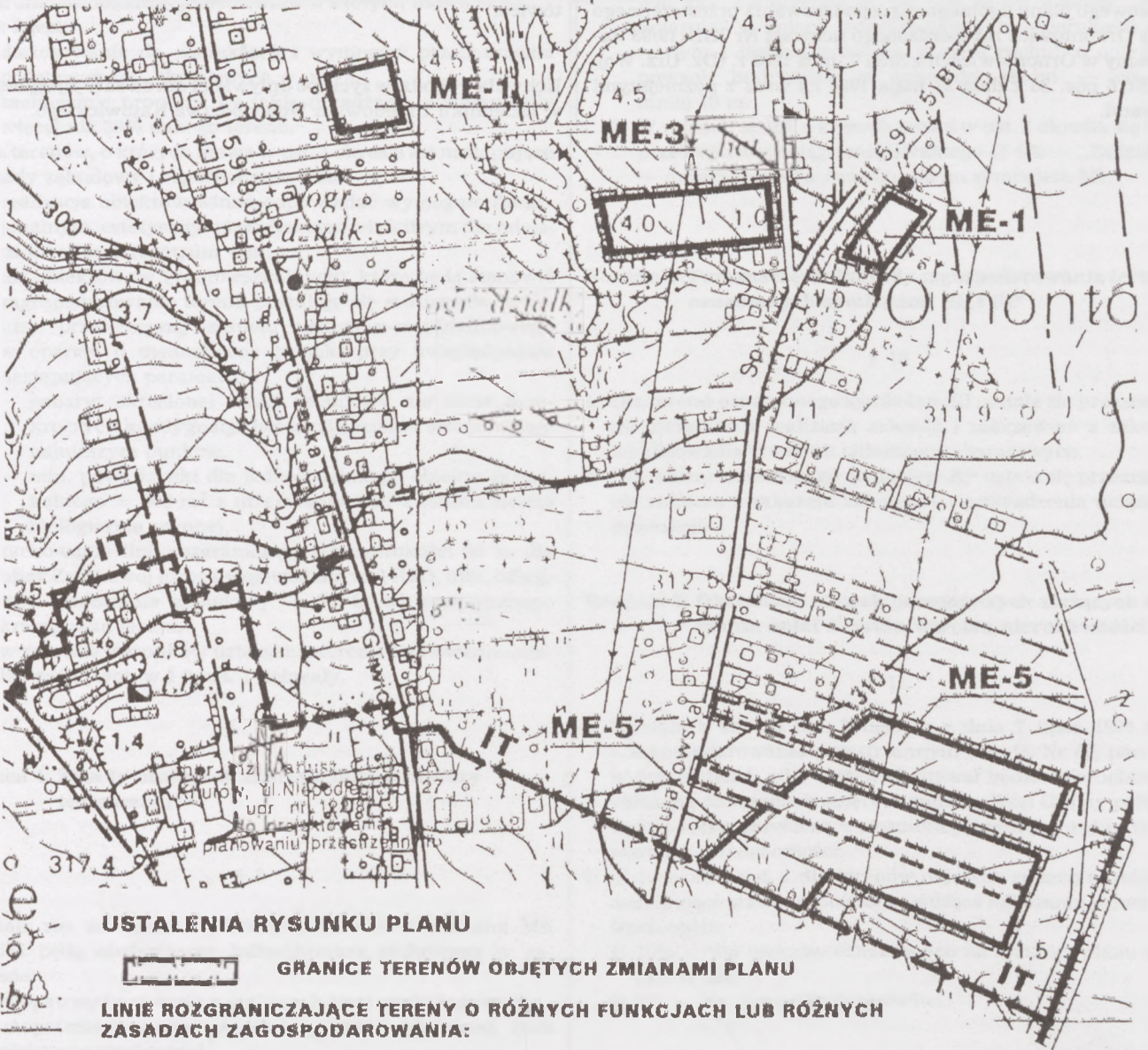
GMINA ORNONTOWICE

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZĘSTRZENNEGO

RYSUNEK ZMIAN PLANU NR 1/H

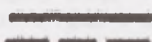
skala 1 : 5 000

ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XLIV/203/97
RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 27 listopada 1997 r



GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANAMI PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA:



LINIE OBLIGATORYJNE
ZASADA PROWADZENIA DOJAZDÓW ZBIORCZYCH OD STRONY ULICY BUJAKOWSKIEJ - DOPUSZCZALNE KOREKTY W PRZYPADKU REALIZACJI AUTOSTRADY A-1 POPRZECZ SPORZĄDZENIE ZMIANY PLANU LUB PLANU MIEJSCOWEGO

OZNACZENIE TERENÓW ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM PODSTAWOWYM :

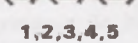


ZABUDOWA MIESZKANIOWA

TERENY PRZEZNACZONE DO REALIZACJI ZADAŃ PUBLICZNYCH :



WODOCIĄG Ø 400 PE „ ZADANIE 2 ”



OKREŚLENIE ZASAD OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI WG USTALEŃ ZAWARTYCH W UCHWALE

poz. 285

**ROZPORZĄDZENIE NR 20/98
WOJEWODY KATOWICKIEGO**

z dnia 23 lipca 1998 r.

w sprawie wprowadzenia postępowania przyśpieszonego przed kolegiami do spraw wykroczeń w Bytomiu i Radzionkowie

Na podstawie art. 70 ustawy z dnia 20 maja 1971 r. — Kodeks postępowania w sprawach o wykroczenia (Dz. U. Nr 12, poz. 114 z późn. zm.) art. 20, ust. 1, pkt 1 i art. 24 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 32, poz. 176 z 1998 r.) w związku z meczem pomiędzy „Ruchem” Radzionków i „Widzewem” Łódź, działając w porozumieniu z Ministrem Sprawiedliwości,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Wprowadzam w Bytomiu i Radzionkowie w dniach 24 i 25 lipca 1998 r. postępowanie przyśpieszone przed kolegiami do spraw

wykroczeń, w sprawach o wykroczenia przewidziane w art.: 50, 51, 52, 54, 74, 75, 76, 83, 90, 97, 143, 144, 145 ustawy z dnia 20 maja 1971 r. — Kodeks wykroczeń (Dz. U. Nr 12, poz. 114 z późn. zm.)

§ 2

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 24 lipca 1998 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

§ 3

Dyrektor Wydziału Straży Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach zapewni bezzwłoczne podanie rozporządzenia do publicznej wiadomości w środkach masowego przekazu.

**w/z WOJEWODY
Wicewojewoda Katowicki**

Andrzej Gałążewski

