

Przedpłata
wraz
z przesłką
pocztową
na 1874 r.
wynosi
4 zł. a. w.

ZWIĄZEK.

REDAKCJA
i
Administracja
we Lwowie
przy ulicy
Akademickiej
1. 5.

Pismo tygodniowe

poświęcone sprawom stowarzyszeń zarobkowych i gospodarczych
wychodzi co sobotę w objętości pół arkusza.

Nr. 16.

Sobota dnia 6. czerwca 1874.

I. rocznik.

Treść: Projekt statutu „Związku stowarzyszeń zarobkowych i gospodarczych”. — Stanowisko stowarzyszeń wobec kredytu hipotecznego.
(C. d.) — Korespondencje.

Projekt statutu

„Związku stowarzyszeń zarobkowych i gospodarczych“

według uchwały Dyrekcyi i Rady zawiadowczej

Towarzystwa zaliczkowego we Lwowie
stow. zar. z nieograniczoną poręką.

A. Cel i siedziba Związku.

§. 1. Celem ułatwienia rozwoju stowarzyszeń i popierania wspólnych ich interesów, tworzy się: Związek stowarzyszeń zarobkowych i gospodarczych dla Galicyi i Wgo ks. Krakowskiego, którego zadaniem jest:

- rozpowszechniać stowarzyszenia przez wprowadzanie w życie nowych stowarzyszeń na podstawie ustawy z dnia 9. kwietnia 1873. N. 70. D. u. p.;
- popierać rozwój stowarzyszeń przez ułatwianie wymiany doświadczeń i udoskonalanie wewnętrznego ustroju, tudzież udzielanie rad i wskazówek;
- ułatwiać kredyt i obieg kapitałów pomiędzy stowarzyszeniami i w ogóle zawiązywać wzajemne stosunki;
- zbierać daty i ogłaszać statystykę stowarzyszeń;
- wydawać czasopismo i inne publikacje w sprawie stowarzyszeń zarobkowych i gospodarczych.

§. 2. Siedzibą „Związku“ jest miasto Lwów.

B. Skład Związku.

§. 3. Należć do „Związku“ mogą wszystkie stowarzyszenia zarobkowe i gospodarcze oparte na zasadzie wzajemnej poręki członków, a zatem stowarzyszenia: zaliczkowe, konsumcyjne, magazynowe, surowcowe, produkcyjne, budownicze i tp.

§. 4. Stowarzyszenie mające zamiar wstąpienia do „Związku“, zgłosić się powinno na piśmie do Patrona Związku.

Zgłoszenie się o przyjęcie powinno zawierać zobowiązanie ścisłego dotrzymywania przepisów niniejszego statutu.

C. Prawa i obowiązki stowarzyszeń należących do Związku.

§. 5. Stowarzyszenia należące do „Związku“ mają prawo:

- stawiać wnioski do obrad Walnego Zebrania lub Wydziału;
- brać udział na Walnych Zebraniach przez swego delegata;
- zasięgać rady Patrona;
- zażądać od Wydziału, aby tenże wrazie uznanój przez siebie potrzeby wysłał swego delegata w miejsce siedziby stowarzyszenia;
- korzystać z urządzeń ułatwiających zawiązywanie wzajemnych stosunków;
- korzystać z pośrednictwa Patrona w wyszukiwaniu źródeł kredytu i umieszczaniu zbędnej gotówki.

§. 6. Natomiast każde stowarzyszenie do „Związku“ należące, jest obowiązane:

- zapłacić wstępnego 10 zł. a. w.;
- płacić na rzecz „Związku“ i jego cele wkładki corocznie przez Walne Zebranie uchwalić się mające;
- nadsyłać Patronowi sprawozdanie z każdego roku obrachunkowego wedle szematu przez niego sporządzonego, jakoteż z końcem każdego miesiąca wyciąg z obrotu kasy;
- prenumerować przynajmniej jeden egzemplarz pisma za organ „Związku“ uznanego.

D. Zarząd Związku.

I. Walne Zebranie.

§. 7. Najwyższą władzą „Związku“ jest Walne Zebranie delegatów wybranych przez Rady Nadzorcze stowarzyszeń do „Związku“ należących. Takowe zwołuje Patron na dzień przez Wydział oznaczony do miasta przez uprzednie Walne Zebranie wskazanego.

Dzień zjazdu i porządek dzienny ogłasza Patron zapomocą okólnika i czasopisma za organ „Związku“ uznanego, przynajmniej 14 dni przed dniem zebrania.

§. 8. Na Walne Zebranie ma wolny przystęp i głos w obradach każdy członek stowarzyszenia do „Związku“ należącego. Udział w głosowaniu jednak biorą tylko delegaci stowarzyszeń, zaopatrzeni w odpowiednie umocowanie.

§. 9. Każde stowarzyszenie do „Związku“ należące ma prawo wyboru jednego delegata.

Delegat jeden może zastępować trzy stowarzyszenia.

§. 10. Zwyczajne Walne Zebranie odbywa się raz na rok. Nadzwyczajne Walne Zebranie ma być zwołanem w przeciągu 14 dni:

a) gdy Wydział uzna tego potrzebę;

b) na wniosek jednego ze Stowarzyszeń do „Związku“ należącego, przez pięć innych takich stowarzyszeń poparty.

§. 11. Każde Walne Zebranie zwołane według przepisów niniejszego statutu (§ 7.) jest uprawnionem do powzięcia uchwały bez względu na ilość obecnych delegatów.

W uchwałach Walnego Zebrania i przy wyborach rozstrzyga absolutna większość głosów, oprócz wypadków w §§. 22 i 23 statutu przewidzianych. Wybory odbywają się tajnem głosowaniem.

Przy uchwałach powzięć się mających przysłuża każdemu z reprezentowanych na zebraniu stowarzyszeń jeden głos.

§. 12. Każde Walne Zebranie wybiera sobie przewodniczącego i zastępcę jego. Przewodniczący powołuje dwóch sekretarzy.

§. 13. Uchwały Walnego Zebrania są obowiązującymi dla wszystkich stowarzyszeń do „Związku“ należących, o ile się odnoszą do organizacji „Związku.“ Rezolucje zaś, dotyczące się wewnętrznego ustroju i zarządu stowarzyszeń, mają li tylko znaczenie rady udzielonej przez Walne Zebranie.

Uchwały powzięte przez Walne Zebranie będą ogłaszane w czasopiśmie za organ „Związku“ uznanym.

§. 14. Walne Zebranie:

- a) wybiera Wydział, jakoteż na propozycję Wydziału Patrona;
- b) wyznacza komisję do rewizji rachunków rocznych „Związku“, oraz udziela absolutorjum z takowych;
- c) uchwała zmiany statutu;
- d) uchwała budżet przedkładany przez Wydział;
- e) rozstrzyga o wykluczeniu stowarzyszeń ze „Związku“;
- f) obraduje nad sprawami dotyczącymi stowarzyszeń zarobkowych i gospodarczych w myśl §. 1. statutu;
- g) wyznacza miejsce i czas przyszłego Walnego Zebrania.

II. Wydział.

§. 15. Walne Zebranie wybiera Wydział, złożony z sześciu członków, absolutną większością głosów, głosowaniem tajnem, na przeciąg lat trzech.

Wybieralnymi są członkowie dyrekcji i rad nadzorczych stowarzyszeń do „Związku“ należących.

Corocznie występuje z Wydziału dwóch członków, w miejsce których Walne Zebranie ponownie wybiera. W pierwszych dwóch latach o wystąpieniu rozstrzyga los, w następnych czas urzędowania.

Wybrani ukonstytuują się natychmiast w myśl §. 16. lit. a).

§. 16. Wydział załatwia następujące sprawy:

- a) wybiera z pośród siebie przewodniczącego, jego zastępcę i sekretarza;
- b) przedstawia Walnemu Zebraniu do wyboru Patrona, i oznacza wysokość wynagrodzenia dla niego;

Gdyby przedstawienie Patrona było niemożliwem podczas trwania obrad Walnego Zebrania, Wydział dokona wyboru Patrona i przedstawi go następnemu Walnemu Zebraniu. W ten sposób wybrany Patron pełnić będzie obowiązki swego urzędu prowizorycznie, aż do najbliższego Walnego Zebrania. Toż samo odnosi się do wypadku, gdyby Patron z jakichkolwiek powodów ustąpił.

- c) rozstrzyga o potrzebie wysłania swego delegata w interesie „Związku“ i na wezwanie stowarzyszeń, za co ma prawo zażądać od stowarzyszenia zwrotu kosztów;
- d) ustanawia porządek dzienny dla Walnego Zebrania i wyznacza dzień, na który takowe ma być zwołane;
- e) obraduje nad sprawami „Związku“ i wnioskami Patrona, jakoteż stowarzyszeń do „Związku“ należących, oraz uchwała o pismach i wszelkich publikacjach nakładem „Związku“ wydać się mających;
- f) postanowienia o przyjęciu stowarzyszeń do „Związku“ się zgłaszających;
- g) zawiaduje funduszami „Związku“ i składa corocznie rachunek z takowych.

§. 17. Wydział wspólnie z Patronem ułoży porządek czynności „Związku“.

§. 18. Posiedzenia wydziału zwoływane przez Patrona za porozumieniem się z przewodniczącym odbywają się w pierwszych dniach każdego miesiąca. Obradami kieruje przewodniczący wydziału. Na wniosek trzech członków musi być zwołanem w przeciągu pięciu dni nadzwyczajne posiedzenie.

Uchwały Wydziału, powzięte większością obecnych są prawomocne, gdy na posiedzeniu oprócz patrona, który ma głos stanowczy, obecnych jest trzech członków.

Przewodniczący bierze udział w głosowaniu — w razie równości głosów, wniosek upada.

III. Patron.

§. 19. Szczególne zajęcie się sprawami „Związku“ i jego rozwojem poruczone jest wybieranemu według §. §. 14 i 16. lit b. na przeciąg lat trzech Patronowi, który za pracę swoją pobiera wynagrodzenie według §. 16 lit. b).

Jest mianowicie obowiązkiem Patrona:

- a) zastępować „Związek“ na zewnątrz i podpisywać wszelkie pisma od „Związku“ wychodzące;
- b) działać w interesie rozpowszechniania stowarzyszeń i osobom zgłaszającym się o informacje, takowych udzielać.
- c) stowarzyszeniom do „Związku“ należącym udzielać rad i informacji;
- d) załatwiać wszelkie bieżące sprawy według instrukcji w myśl §. 17. wypracować się mającej;
- e) odwiedzać stowarzyszenia za uchwałą Wydziału (§. 16. lit. c).
- f) sporządzać doroczny etat wydatków z kasy „Związku“ i przedkładać takowy Wydziałowi;
- g) zapraszać na Walne Zebrania i narady Wydziału w myśl statutu;
- h) wykonywać uchwały Walnego Zebrania i Wydziału.

E. Wystąpienie i wykluczenie ze „Związku.“

§. 20. Stowarzyszenie mające zamiar wystąpić ze „Związku,“ powinno o tem pisemnie uwiadomić Patrona na sześć miesięcy przed upływem roku administracyjnego, obowiązkiem jest jednak uiścić wkładki na nie za rok bieżący według §. 6. lit. b. przypadające.

§. 21. Stowarzyszenie, które nie czyni zadość zobowiązaniom swoim w obec „Związku“, może być za uchwałą Walnego Zebrania na wniosek Wydziału ze „Związku“ wykluczonym.

F. Zmiana statutu i rozwiązanie „Związku.“

§. 22. Zmiana statutu nastąpić może tylko na mocy uchwały Walnego Zebrania większością $\frac{2}{3}$ głosów na zebraniu reprezentowanych stowarzyszeń, na wniosek Patrona, Wydziału lub pięciu stowarzyszeń do „Związku“ należących.

§. 23. Rozwiązanie „Związku“ uchwalić może Walne Zebranie tylko w takim wypadku, jeśli za takowem się oświadczy poprzednio pisemnie $\frac{3}{4}$ wszystkich do „Związku“ należących stowarzyszeń. W razie rozwiązania, funduszami „Związku“ rozporządzi ostatecznie Walne Zebranie.

G. Załatwienie sporów.

§. 24. Wszelkie spory ze stosunków „Związku“ wynikłe rozstrzyga ostatecznie i nieodwołalnie Walne Zebranie,

H. Postanowienia przyjęciowe.

§. 25. „Związek“ zastrzega sobie prawo rozciągnięcia swej działalności na Szląsk i Bukowinę za poprzednim uzyskaniem na to zezwolenia c. k. władzy.

§. 26. Do utworzenia „Związku“ potrzeba, aby przynajmniej piętnaście stowarzyszeń zarobkowych i gospodarczych przystąpiło, a funkcję Wydziału i Patrona aż do ukonstytuowania pełnić będzie komitet wybrany przez podpisane reprezentacje stowarzyszeń.

Zaproszenie na pierwsze Walne Zebranie w celu ukonstytuowania się podpisze przewodniczący i sekretarz komitetu.

Stanowisko stowarzyszeń wobec kredytu hipotecznego.

(Ciąg dalszy).

1. Stowarzyszenie nie dąży do wyzyskania pracy na korzyść kapitału, celem ostatecznym bowiem jest zaspokojenie potrzeb kredytu. — **Wzajemność.**

2. Stowarzyszenie, o organach zarządu własnego, pochodzących z wyboru członków, wskutek dokładnej znajomości miejscowości i osób w kole stosunkowo ograniczonym, jest zupełnie uzdolnionem do nadania swym operacjom największego bezpieczeństwa, a zarazem do usunięcia wszelkiego przymusu i drożyzny, do zastosowania swych urządzeń i organizacji odpowiednio do każdorazowych potrzeb swych członków i prace te taniiej uskutecznić, niż jakiegokolwiek inne urządzenie. — **Samorząd.**

3. Stowarzyszenie dostarcza kapitałom bezpieczeństwa instytucji hipotecznych, a po za tem jeszcze bezpieczeństwo osobistej odpowiedzialności, bez strat na kursach listów zastawnych, bez których się może obejść i powinno. — **Wypłata gotówką.**

4. Stowarzyszenie (sc. osób) jest jedynie w stanie dostarczyć kredytu realnego dla uzyskania stałego kapitału obrotowego zapomocą zastawu inwentarza gospodarstwa rolnego lub przemysłowego, uwzględnia bowiem osobiste przymioty pożyczającego, a łączy zarazem pewność hipoteczną z odpowiedzialnością osobistą. — **Lombard.**

5. Stowarzyszenie, ubezpieczenie kredytu na wzajemności, w zastosowaniu do udzielania kredytu hipotecznego jest ubezpieczeniem hipotecznem, w którym odpowiedzialność osobista członków popiera i wzmacnia pewność rzeczową, a przeto dopuszcza posunięcie granic obdłużalności o tyle, o ile ona w ogóle dopiero stworzyła w stowarzyszeniach osób uzdolnienie do kredytu istotnie posiadających kredytu. — **Ubezpieczenie hipoteczne.**

6. Stowarzyszenia są w stanie ściągać depozyta na niski procent w małym kółku, i w biednych nawet okolicach, wysokie bowiem procenta i prowizje hipotek są tylko premią ubezpieczenia przeciw niebezpieczeństwu strat, które wskutek solidarnej poręki stają się imaginacyjnymi — stowarzyszenia więc lepiej ubezpieczają kapitał, niż jakiegokolwiek towarzystwo ubezpieczeń. — **Ubezpieczenie kapitału.**

7. Stowarzyszenia przez gromadzenie udziałów czynią potrzebujących kredytu właścicielami przedsiębiorstwa, a wierzycieli oszczędzającymi — przy pośredniczeniu w udzielaniu kredytu realnego będą one jeszcze więcej miały możności tworzenia własnego kapitału — co dziać się winno odpowiednio do zmniejszania się wartości podmiotowej zastawu — i usunięcia sporu o zasadę renty. — Umorzenie.

W tych właściwościach stowarzyszeń spoczywają podstawy przyszłej organizacyi, która stowarzyszenia uczyni odpowiedniemi do udzielania kredytu gruntowego.

„Czy stowarzyszeniom przy ich dzisiejszej organizacyi i kierownictwie uda się ściągnąć potrzebne kapitały dla potrzeb kredytu realnego, czy będzie to dla nich możliwem, używać u swych wierzycieli tak długie terminy wypowiedzenia, jakich wymaga kredyt hipoteczny, czy stowarzyszenie może to wszystko bez przywileju, bez pomocy państwa, bez listów zastawnych i hipotecznych, bez pociągania kapitału widokiem ażjotaży i wysokich procentów, bez premji i prowizyi?“

Od załatwienia tych pytań zależy, czy stowarzyszenie jest w stanie oddać w przyszłości kredytowi hipotecznemu takie usługi, jakie dotąd już oddało kredytowi osobistemu, a na pytania te odpowiadamy potakująco.

Potrzeby kredytu gruntowego zazwyczaj bywają przeceniane; cenimy je za nisko, jeśli sądzimy, że chodzi tylko o uzupełnienie luk, jakie zostawiły stany prowincjonalne, ziemskie towarzystwa kredytowe, prywatni i instytucje, że chodzi tylko o obdłużanie części majątkowych, leżących między pewnością popularną a dalszą granicą obdłużalności jeszcze pewną $\frac{1}{10}$ do $\frac{1}{15}$ wartości, jeśli tego wymagają ich potrzeby, cenimy za nisko, jeśli sądzimy, że chodzi tylko o usunięcie chwilowych ambarasów, powstających przy spłacie wypowiedzianych pożyczek hipotecznych.

Tu wystarcza kilka tysięcy talarów, aby obrócić kilka kroćtosięcy, aby uniknąć tysięcznych kłopotów i uronień majątkowych, i stworzyć zbawienną konkurencją. Jak stowarzyszenie jeszcze nie myślało o zepchnięciu banków jako zbytecznych, ale stanęło w szeregach instytucji kredytowych jako pożyteczny ich członek, tak też, a nawet jeszcze mniej będzie ono przypisywać sobie jedynie możność zaspakajania ogromnych i w różnych występujących formach kredytu dla własności ziemi. Będzie ono jednak poszukiwanem przez kapitał, i jako godnemu kredytu a nie chciwemu zysku pośrednikowi, przyjmującemu na się gwarancję i obowiązek zbadania hipoteki, będą mu powierzane znaczne depozyta do lokowania na hypotekach.

Ponieważ stowarzyszenie oszczędza kapitałowi bezpośrednio zetknięcie z dłużnikiem, i możliwie największą daje pewność punktualnej spłaty procentów i kapitału ubezpieczeniem na hypotece wziętej w zastaw, nagromadzeniem rat amortyzacyjnych, funduszem rezerwowym, właściwym majątkiem stowarzyszenia, nareszcie majątkiem wszystkich swych członków, przeto kapitał zwróci się do niego pod łatwymi warunkami dla kredytu realnego przynajmniej o tyle, o ile się w ostatnich czasach odwracał z powodu rozwlekłości i niepewności. (C. d. n.)

Lwów dnia 1. czerwca 1874. Rozesłano w tych dniach ze Lwowa do wielu bardzo osób na prowincji odezwę, wzywającą ich do Lwowa na d. 16. czerwca b. r. na zgromadzenie w celu ukonstytuowania się w stowarzyszenie pod firmą: „*spółka rolnicza z ograniczoną poręką*.“ Według statutu wraz z odezwą rozesłanego ma być obok dostarczania członkom swoim potrzebnego im kredytu także i pośredniczenie w nabywaniu nasion do zasiewu, maszyn i narzędzi rolniczych, w kupnie i sprzedaży produktów rolnictwa, nareszcie ułatwianie w wydzierżawianiu lub nabywaniu majątków ziemskich, w parcelacyi większych lub komasacyi mniejszych. Są to zaiste cele, których ze skromnej nazwy: *spółka rolnicza*, domyśleć się trudno, a które podobność najwięcej określałaby firma: *Bank rolniczy*.

Jako curiosum podajemy niektóre ustępy odezwy mającej zachęcić do utworzenia instytucji kredytowej: „*udajemy się do Was Szanowni Ziomkowie, z ufnością w Waszą zacność i patryotyzm, iż temu, wątpliwi siłami, lecz z sercem pełnem ufności w łaskę i pomoc Boską rozpoczętemu dziełu, z również szczerem i otwartem sercem w pomoc pospieszycie. Nie żądamy milionów od pojedynczych, lecz wdowiego grosza, składanego na ołtarz Ojczyzny od wszystkich, którzy mają rzeczywiste poczucie dobra krajowego.*“

„*Nie oglądajmy się zatem na milionerów, — pozostawmy im giełdy wszystkich stolic świata, a pilnujmy raczej, jak oka w głowie, roli naszej, tej ziemi, która żywiła rodziców i praojców naszych, a dzisiaj przechowuje ich szczątki; pielęgnujmy ją, kochajmy ją, a dla ratowania jej a z nią nas samych, podajmy sobie sami ręce, z szczerością i ufnością w pomoc Boską, ku przeprowadzeniu wspólnemi siłami rozpoczętego dzieła, tak ważnego dla dobra powszechnego.*“

Zagłędnijmy do statutu, a znajdziemy pełno monstrualności, nie powiadamy już z zasadami stowarzyszeń, ale ze zdrowym rozumem pogodzić się nie dających, nie mówiąc już wcale, iż znajomości stosunków naszych (na które odezwa się powołuje) a ustaw tem bardziej doszukać się niepodobna. Oto próbki: Dyrekcja składa się z 2 dyrektorów, a do ważności zobowiązania potrzeba podpisu przynajmniej 3 członków dyrekcji.

Fundusze towarzystwa powstają z pożyczek przez towarzystwo zaciąganych — Członkowie odpłacają na wstępie do towarzystwa wpisowe wynoszące $\frac{1}{4}\%$ od rocznego czynszu dzierżawnego lub przychodu — i zobowiązują się do wpłacania udziałów w stosunku 5% do sumy rocznego czynszu dzierżawnego lub przychodu — zastępców dyrektorów wybiera Ogólne Zgromadzenie, na dyrekcji zaś ciąży obowiązek zawiadomiania sądu handlowego o zastępcach dyrektorów mianowanych przez Radę nadzorczą. — Prawa jakie członkom przysługują wykonują oni na ogólnych zgromadzeniach, na których nie mają głosu. Towarzystwo posiada protektorów. — Z zysków przy podziale nie ma 1% i t. p.

Prawdziwie nie wiedzieć co tu podziwiać, czy deklarację w odezwie czy nieuctwo w statucie.