



# DZIENNIK URZĘDOWY

---

## WOJEWÓDZTWA ZAMOJSKIEGO

---

Zamość, dnia 31 marca 1998 r.

# Nr 8

Treść :

Poz.:

### ROZPORZĄDZENIE WOJEWODY ZAMOJSKIEGO

59 - Nr 13 Wojewody Zamojskiego z dnia 25 marca 1998 r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt dzikich. . . . . 87

### OBWIESZCZENIE WOJEWODY ZAMOJSKIEGO

60 - z dnia 27 marca 1998 r. w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca domu pomocy społecznej województwa zamojskiego w 1998 r. . . . . 88

### UCHWAŁY RAD GMIN (MIAST)

61 - uchwała Nr XXXI/158/98 Rady Gminy w Biłgoraju z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj. . . . . 89

62 - uchwała Nr XXVIII/118/98 Rady Miasta i Gminy we Frampolu z dnia 25 lutego 1998 r. w sprawie planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów. . . . . 91

63 - uchwała Nr XXXI/212/98 Rady Gminy Lubycza Królewska z dnia 6 marca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubycza Królewska w skali 1:10000 dotyczącej obwodnicy wsi Hrebenne. . . . . 92

64 - uchwała Nr IV/8/98 Rady Gminy Rudnik z dnia 24 lutego 1998 r. w sprawie ustalenia planu sieci szkół na terenie Gminy Rudnik oraz granic ich obwodów. . . . . 94

65 - uchwała Nr XXXVII/239/98 Rady Miejskiej w Szczepieszynie z dnia 28 lutego 1998 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczepieszyna w skali 1:5000 dotyczącej zabudowy jednorodzinnej i usług w skali 1:500. . . . . 94

- 59 -

## ROZPORZĄDZENIE Nr 13 WOJEWODY ZAMOJSKIEGO

z dnia 25 marca 1998 r.

w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt dzikich.

Na podstawie art.23 i art.51 ustawy z dnia 24 kwietnia 1997 r. o zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa, oraz o Państwowej Inspekcji Weterynaryjnej (Dz.U. Nr 60, poz.369) zarządza się, co następuje:

### § 1

Wyznacza się miejscowości : Jurów gmina Jarczów i Łykoszyn gmina Telatyn oraz tereny położone w promieniu 5 km od tej miejscowości za obszar zagrożony wścieklizną.

### § 2

W obszarze zagrożonym:

I. Zakazuje się:

- a) urządzania wszelkich polowań oraz odłowów z wyjątkiem odstrzałów sanitarnych,
- b) otwierania zwłok i zdejmowania skór ze zwierząt padłych i pochodzących z odstrzałów sanitarnych,
- c) organizowania wycieczek do lasów,
- d) pozostawiania zwierząt gospodarskich na noc na pastwiskach, okólnikach i wybiegach oraz swobodnego puszczania psów i kotów,



e) wywożenia psów i kotów bez zezwolenia rejonowego lekarza weterynarii.

2. Nakazuje się:

- a) zorganizować przeglądy zwierząt w wyznaczonych terenach i wsiach,
- b) powiadomienie najbliższej lecznicy weterynaryjnej o każdym przypadku podejrzenia wścieklizny u zwierząt,
- c) służbie leśnej wywieszenie tablic ostrzegawczych na drogach wjazdowych do kompleksów leśnych.

### § 3

Zakazy i nakazy, o których mowa w § 2 obowiązują mieszkańców i osoby przebywające czasowo na danym terenie, a także właścicieli, użytkowników i zarządców gruntów ; służbę leśną i dzierżawców obwodów łowieckich.

### § 4

1. Wykonanie rozporządzenia powierza się Rejonowemu Lekarzowi Weterynarii w Tomaszowie Lu-

belskim oraz Dyrektorowi Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego.

2. Nadzór nad wykonaniem rozporządzenia powierza się Wojewódzkiemu Lekarzowi Weterynarii w Zamościu.

### § 5

Za nieprzestrzeganie zawartych w rozporządzeniu nakazów i zakazów grozi kara aresztu lub grzywny w wysokości do 5.000 zł.

### § 6

Rozporządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gmin : Jarczów i Telatyn.

### § 7

Rozporządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego.

### § 8

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób określony w § 6.

mgr Marek Grzelaczyk

- 60 -

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY ZAMOJSKIEGO

z dnia 27 marca 1998 roku

### w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca domu pomocy społecznej województwa zamojskiego w 1998 roku

Na podstawie § 7 ust.2 i 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 23 kwietnia 1997 roku w sprawie szczegółowych zasad ustalania opłat za pobyt w domu pomocy społecznej, zwalniania z tych opłat, trybu i sposobu ich pobierania oraz ustalania kosztów utrzymania w domach pomocy społecznej (Dz.U. nr 44, poz.278) ogłasza się, że miesięczny koszt utrzymania mieszkańca domu pomocy społecznej województwa zamojskiego w 1998 roku wynosi :

1. Dom Pomocy Społecznej w Klemensowie  
- 1.044 zł,
2. Dom Pomocy Społecznej w Krasnobrodzie  
- 1.179 zł
3. Dom Pomocy Społecznej w Majdanie Wielkim  
- 1.249 zł,
4. Dom Pomocy Społecznej w Ruskich Piaskach  
- 848 zł,
5. Dom Pomocy Społecznej w Teodorówce  
- 1.133 zł,
6. Dom Pomocy Społecznej w Tyszowcach  
- 1.088 zł,

mgr Marek Grzelaczyk



- 61 -

**UCHWAŁA NR XXXI/158/98 RADY GMINY W BIŁGORAJU**

z dnia 12 lutego 1998 r.

**w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz.74, Nr 58, poz.261, Nr 106, poz.496 i Nr 123, poz.775) w związku z art.12 ust.1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz.415) Rada Gminy uchwała, co następuje :

**§ 1**

Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Biłgoraju Nr XVII/81/92 z dnia 13 sierpnia 1992 r. (Dz.Urz.Woj.Zamojskiego Nr 18, poz.95 z 1994 r. Nr 2, poz.8 i Nr 28, poz.168, z 1995 r. Nr 23, poz.124, z 1997 r. Nr 35, poz.183-188 oraz z 1998 r. Nr 2, poz.18) w obrębie części działek Nr 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 880, 715, 854, 856, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 874, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 875, 877, 878, 879 o łącznej powierzchni 5,5316 ha z przeznaczeniem na powiększenie terenu eksploatacji powierzchniowej piasku budowlanego w miejscowości Korczów składającą się z ustaleń zmian planu określonych w paragrafie 2 i rysunku w skali 1:10000 stanowiącego załącznik Nr 1.

**§ 2****1. Ustalenia planu****a) teren powierzchniowej eksploatacji piasku budowlanego - PE**

Poszerza się teren powierzchniowej eksploatacji złóż piasku budowlanego. Po wyeksploatowaniu złoża teren przeznaczyć do rekultywacji. Teren proponowany zmianą wymaga nadzoru archeologicznego przed przystąpieniem do eksploatacji piasku.

**§ 3**

W obszarze objętym zmianą planu tracą moc ustalenia Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą wymienioną w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

**§ 5**

Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

**Przewodniczący Rady Gminy w Biłgoraju :**  
**Mieczysław Borowski**

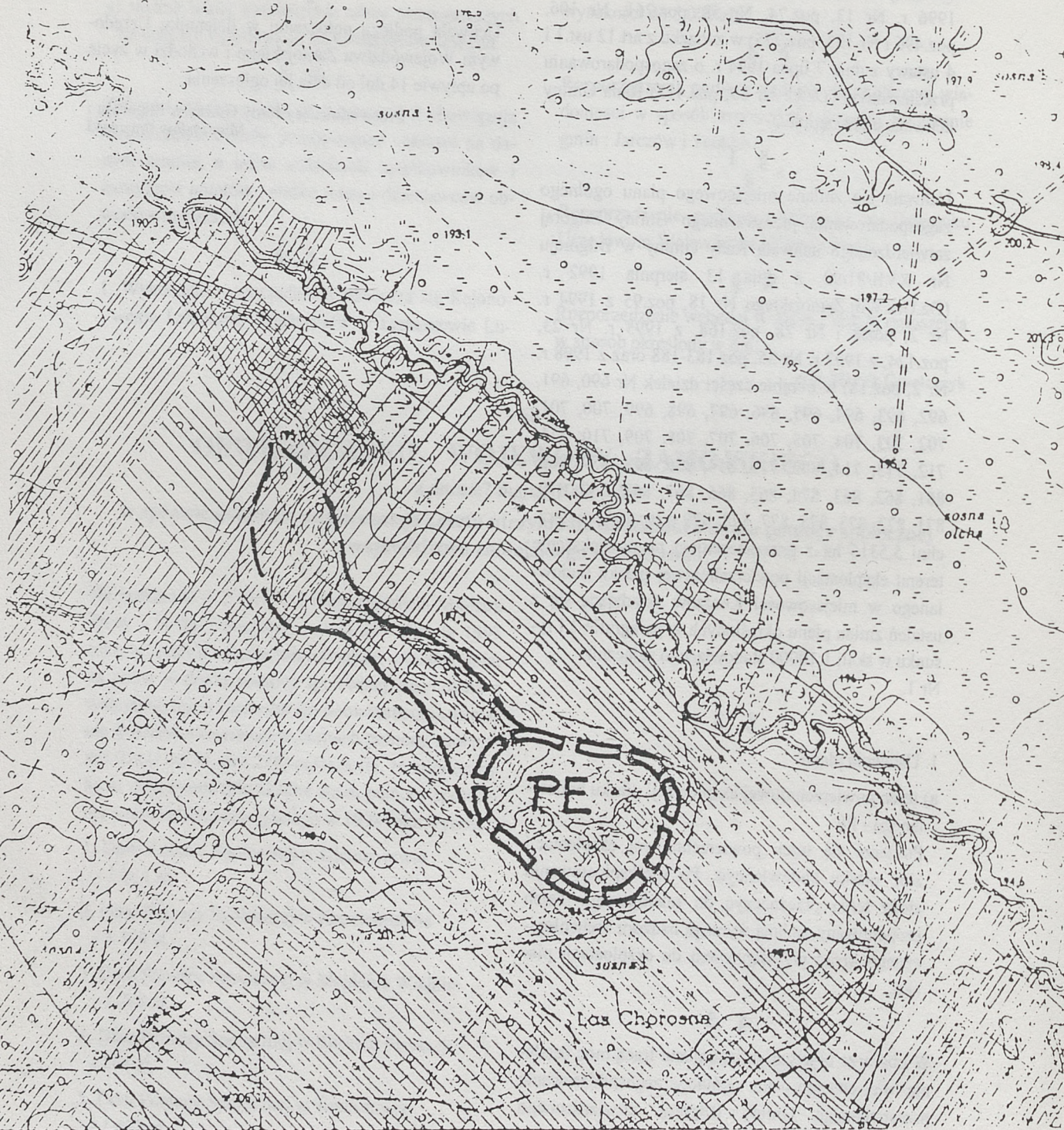


Załącznik Nr I do uchwały Nr. XXXI/158/98  
Rady Gminy w Bilgoraju z dn. 11. lutego 1998 r.

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BILGORAJ

rysunek zmiany planu skala 1:10 000

m. Korczów



PE - teren eksploatacji powierzchniowej



- 62 -

## UCHWAŁA NR XXVIII/118/98 RADY MIASTA I GMINY WE FRAMPOLU

z dnia 25 lutego 1998 r.

**w sprawie planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów.**

Na podstawie art.17 ust.4 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (tekst jednolity - Dz.U. z 1996 r. Nr 67, poz.329) oraz art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku - o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity - Dz.U. z 1996 roku Nr 13, poz.74, Nr 58, poz.261 i Nr 106 poz.496, Nr 132, poz.622 oraz z 1997 roku Nr 9, poz.43, Nr 106, poz.679, Nr 107, poz.686, Nr 113, poz.734 i Nr 123, poz.775) Rada Miasta i Gminy, na wniosek Zarządu zaopiniowany przez Komisje Rady, po uzgodnieniu z Kuratorem Oświaty w Zamościu - uchwała, co następuje :

### § 1

Ustala się plan sieci publicznych szkół podstawowych na terenie Miasta i Gminy Frampol oraz granic ich obwodów zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

### § 2

Wykonanie uchwały zaleca się Zarządowi.

### § 3

Traci moc uchwała Nr XXI/81/97 Rady Miasta i Gminy we Frampolu z dnia 27 lutego 1997 roku w sprawie planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów (Dz.Urz.Woj.Zam. Nr 14, poz.66).

### § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w tut.Urzędzie..

### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy :  
Krzysztof Kalisz

**Załącznik do Uchwały Nr XXVIII/118/98  
Rady Miasta i Gminy we Frampolu  
z dnia 25 lutego 1998 roku**

### Planu sieci publicznych szkół podstawowych na terenie Miasta i Gminy Frampol oraz granice ich obwodów.

Lp.	Nazwa szkoły	Granice obvodu	Stopień organizacyjny
1.	Szkoła Podstawowa im.Józefa Piłsudskiego we Frampolu	Frampol, Sokołówka, Rzeczyce nr 88-100	I - VIII
2.	Szkoła Podstawowa w Chłopkowie	Chłopków, Latyczyn nr 189-204, Gorajec nr 110-115, Zaburze nr 1-3	I - VI
3.	Szkoła Podstawowa w Korytkowie Małym	Korytków Mały, Kol.Sokołówka, Niemirow, Karolówka	I - VIII
4.	Szkoła Podstawowa w Kątach	Kąty, Rzeczyce nr 1-87, Wola Kątecka nr 27-43	I - VI
5.	Szkoła Podstawowa w Radzięcinie	Radzięcin, Abramów	I - VIII
6.	Szkoła Podstawowa w Smoryniu	Smoryń, Kol.Teodorówka nr 1-5	I - VI
7.	Szkoła Podstawowa w Teodorówce	Teodorówka, Komodzianka, Kol.Teodorówka nr 7-53, Chłopków, Kol.Średniówka	I - VIII
	Szkoła Filialna w Komodziance	Komodzianka	I - III
8.	Szkoła Podstawowa w Woli Radzięckiej	Wola Radzięcka, Stara Wieś, Pulczynów, Wola Kątecka nr 1-27, Smoryń, Kol.Teodorówka nr 1-5	I - VIII



- 63 -

## UCHWAŁA NR XXXI/212/98 RADY GMINY LUBYCZA KRÓLEWSKA

z dnia 6 marca 1998 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubycza Królewska w skali 1:10000 dotyczącej obwodnicy wsi Hrebenne.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz.74, zm.Dz.U. Nr 58, poz.261, Nr 106, poz.496 i Nr 132, poz.622) oraz art.26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89 poz.415 z 1994 r. Nr 106, poz.496 z 1996 r. Nr 111, poz.726 oraz Nr 133, poz.885 z 1997 r.) Rada Gminy uchwała :

### § 1

Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubycza Królewska, uchwalonego Uchwałą Nr VII/59/90 Rady Gminy w Lubyczy Królewskiej z dnia 28.12.1990 r. w obrębie wsi Hrebenne obejmujący tereny ozn. symbolami 1 MN, MR - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego i zagrodowego z usługami, 2 -UT - rezerwy terenu pod usługi związane z trasą ekspresową, 14-NO - tereny urządzeń do oczyszcz. ścieków, 22-RP - tereny upraw polnych, drogi krajowej 868, tereny kolejowe KK, drogi gospodarcze, nieużytki.

### § 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach jest realizacja odcinka drogi ekspresowej (obwodnicy), dwóch skrzyżowań dwupoziomowych oraz ustalenia dla inwestowania w strefie ograniczonego użytkowania terenu.

### § 3

1. Integralną częścią zmian jest rysunek planu w skali 1:10000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały oraz ustalenia szczegółowe zawarte w ustępie 3 niniejszego paragrafu.
2. Obowiązującymi ustaleniami zmian planu są linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania ciągle - ustalone, przerywane - orientacyjne, parametry techniczne drogi i minimalne linie zabudowy.
3. Ustalenia szczegółowe ;
  - a) docelowa funkcja drogi-ekspresowa nr 17 (E-372), (rozp.RM z dnia 23.01.1996 r. W sprawie ustalenia sieci autostrad i dróg ekspresowych, Dz.U. Nr 12, poz.63 z dnia 6.02.1996 r.),
  - b) szerokość pasa drogi w liniach rozgr. 50,0 m,
  - c) wiadukt drogowy nad drogą krajową nr 868,
  - d) wiadukt nad linią kolejową Przeworsk - Bełżec,
  - e) zjazd i wjazd na drogę krajową istniejącą,

f) parametry techniczne drogi :

- szerokość jezdni 2 x 7,50 m (2 x 7,0),
- pobocze utwardzone 2,50 m,
- pobocze gruntowe 0,75 - 1,25 m,
- obciążenie nawierzchni 100 KN/oś,
- szerokość pasa dzielącego min. 4,0 m,
- dodatkowy pas ruchu na dojeździe do przejścia granicznego szer.3,0 m dł. ok. 600 m,
- drogi zbiorcze gospodarcze :
  - szerokość jezdni 3,0 m,
  - szerokość korony 5,0 m,
  - pobocza gruntowe wzmocnione 2 x 1,0 m.

g) linie zabudowy dla :

- obiektów nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi (zabudowa usługowa i gospodarcza), 20,0m od zewnętrznej krawędzi pasa ruchu,
- budynki mieszkalne jednorodzinne i użyteczności publicznej 90,0 m, budynki mieszkalne wielokondygn. 110,0 m, budynki szpitali i sanatoriów 250,0 m od zastrzeżonej krawędzi pasa ruchu.

### § 4

W zakresie objętym zmianą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy zatwierdzonego uchwałą Nr VII/59/90 Rady Gminy Lubycza Król. z dnia 28 grudnia 1990 r.

### § 5

Zgodnie z art.10 ust.3 i art.36 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości objętych zmianą planu w wysokości 25 %.

### § 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Lubycza Królewska.

### § 7

Ustalenia niniejszej uchwały wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy :  
mgr inż. Zenon Garbarz**





Załącznik nr 1

DO UCHWAŁY NR ...XXXI/212/98.....  
 RADY GMINY LUBYCZA KRÓLEWSKA  
 Z DNIA ... 6 marca 1998 r. ....

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO  
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY  
 LUBYCZA KRÓLEWSKA W SKALI 1:10 000  
 WIEŚ HREBENNE - RYSUNEK ZMIANY PLANU

**17 (E-372) - REALIZACJA OBWODNICY  
 WSI HREBENNE**

**OPRACOWANIE**  
 mgr Elżbieta Gryn  
 tok form. - prawny  
 Wanda Łopuszyńska  
 oprac. graficzne

**Kierownik Zespołu**  
*Lucjan Michalczyk*  
 upr.urbanist. nr 630/88



- 64 -

**UCHWAŁA NR IV/8/98 RADY GMINY RUDNIK**

z dnia 24 lutego 1998 roku

**w sprawie ustalenia planu sieci szkół na terenie Gminy Rudnik oraz granic ich obwodów.**

Na podstawie art.17 ust.4 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (t.j. Dz.U. z 1996 r.

Nr 67, poz.329) po uzgodnieniu z Kuratorium Oświaty uchwała, co następuje :

**§ 1**

Ustala się plan sieci szkół oraz granice ich obwodów zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego.

Przewodniczący Rady Gminy : Tadeusz Zdunek

**Załącznik do Uchwały Nr IV/8/98  
Rady Gminy Rudnik z dnia 24 lutego 1998 r.**

**Sieć publicznych szkół podstawowych w Gminie Rudnik w roku szkolnym 1998/1999.**

1. Szkoła Podstawowa w Rudniku z klasami I-VIII obwód szkolny obejmuje miejscowości : Rudnik, Romanówek, Suche Lipie, Joanin, Majdan Borowski I, Majdan Borowski II, Majdan Kobyłański do nr 32, Majdan Średni, Majdan Łuczycki, Maszów Góry, Maszów, Maszów Dolny.

2. Szkoła Podstawowa w Wierzbicy z klasami I-VIII obwód szkolny obejmuje miejscowości : Wierzbica, Kaszuby, Równianki, Mościska, Mościska Kolonia.

3. Szkoła Podstawowa w Płoncy z klasami I-VIII obwód szkolny obejmuje miejscowości : Płonka, Płonka Poleśna, Bzowiec.

4. Szkoła Podstawowa w Bzowcu z klasami I-VI obwód szkolny obejmuje miejscowość : Bzowiec.

5. Szkoła Podstawowa w Suszni z klasami I-VI obwód szkolny obejmuje miejscowości : Suszeń, Potasznia, Borsuk, Józefów, Majdan Kobyłański od nr 33.

- 65 -

**UCHWAŁA NR XXXVII/239/98 RADY MIEJSKIEJ  
W SZCZEBRZESZYNIE**

z dnia 28 lutego 1998 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczepieszyna w skali 1:5000 dotyczącej zabudowy jednorodzinnej i usług w skali 1:500.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednol. Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz.74, Nr 58, poz.261; Nr 106, poz.496' Nr 132, poz.622) Dz.U. z 1997 r. Nr 9, poz.43, Nr 106, poz.679, Nr 107, poz.622, Nr 113, poz.734 oraz Nr 123, poz.775) oraz art.26 i art.28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz.415, zmiany : Nr 106, poz.496, Dz.U. z 1997 r. Nr 111, poz.726 i Nr 133, poz.885) - Rada Miejska uchwała, co następuje :

**§ 1**

Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczepieszyna w skali 1:5000 zatwierdzonego uchwałą Nr XVIII/103/91 Rady Gminy i Miasta w Szczepieszynie

z dnia 30 grudnia 1991 r. poprzez zaprojektowanie terenów zabudowy jednorodzinnej i usług w dotychczasowej B I - strefie mieszkalno - usługowej wszystkich funkcji nieuciążliwych dla otoczenia, oznaczonych symbolem I1-MNn.

**§ 2**

Celem regulacji zawartych w ustaleniach jest umożliwienie realizacji zabudowy jednorodzinnej usług i komunikacji wewnętrznej po dokonaniu wtórnego podziału geodezyjnego.

**§ 3**

Przedmiotem ustaleń zmiany planu są :

1. tereny zabudowy mieszkaniowej 1, 2, 4, 6, 7 i 9 - MNn-u,



2. tereny handlu i usług rzemieślniczych - 3-UH,
3. tereny komunikacji osiedlowej - D-1 i D-2,
4. tereny ciągu pieszo - jezdni - KX,
5. zasady obsługi oraz ciągu infrastruktury technicznej, zaopatrzenia w wodę - w, kanalizacji sanitarnej - ks.

#### § 4

Integralną częścią zmiany jest rysunek planu w skali 1:500, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Obowiązującymi ustaleniami planu są :

1. linia rozgraniczająca tereny o różnorodnym przeznaczeniu oraz różnych zasadach zagospodarowania - linia gruba ciągła,
2. linie rozgraniczające orientacyjne - ustalające zasady podziału na działki niezgodne z granicami własności - linia gruba przerywana,
3. nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone w stosunku do linii rozgraniczającej ulic,
4. wysokość zabudowy oraz miejsce lokalizacji obiektów mieszkalnych, usługowych i gospodarczych,
5. zasady uzbrojenia w sieci komunalne.

#### § 5

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem MNn-u :

1) 6 działek przy ul. Złotej adaptowanych z możliwością regulacji granic, modernizacji budynków mieszkalnych oraz realizacji budynków gospodarczych jako bliźniaczych w granicach działki,

2) 23 działki nowoprojektowane z wolnostojącymi budynkami mieszkalnymi oraz bliźniaczymi budynkami gospodarczymi zlokalizowanymi w granicy działek. W obiektach tych dopuszcza się realizację handlu oraz rzemiosła usługowego. Wysokość zabudowy budynków adaptowanych oraz nowoprojektowanych nie powinna przekraczać 2 1/2 kondygnacji, gospodarczych - 1 kondygnacji. Poziom posadowienia max. 1,5 m ponad poziom terenu. Zaleca się stosowanie dachów dwuspadowych o kącie nachylenia 35-45o zgodnych z lokalną tradycją.

2. Na terenie oznaczonym UH - lokalizacja obiektu handlowo - usługowego z usługami rzemieślniczymi - wys. Zabudowy do 2 kondygnacji, poziom posadowienia 0,50 m ponad poziom jezdni ulicy Złotej.
3. Na terenach oznaczonych ZN - utrzymanie dotychczasowego użytkowania - stary sad, zieleni trawni.
4. Projektowane ulice osiedlowe D1 i D2 :
  - szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m,

- szerokość jezdni 5,5 - 6,0 m,

- obustronne krawężniki,

- obustronne chodniki.

5. Ciąg pieszo - jezdny o nawierzchni ulepszonej z zielenią niską w istniejących liniach rozgraniczających.

6. Teren powinien być wyposażony w urządzenia infrastruktury i sieci :

- wodę z wodociągu miejskiego,

- kanalizację miejską zbiorczą,

- w razie potrzeby w kanalizację deszczową,

- pojemniki na odpady stałe,

- ogrzewanie - przejściowo na paliwo stałe lub elektryczne, w perspektywie gaz ziemny,

- sieć elektryczną oraz oświetleniową ulic - kablową,

- sieć telefoniczną kablową.

#### § 6

Ustala się jednorazową opłatę w wysokości 30 % od wzrostu wartości nieruchomości objętych zmianą planu.

#### § 7

Na obszarze objętym zmianą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczepieszyna w skali 1:5000, zatwierdzonego uchwałą Nr XVIII/103/91 Rady Gminy i Miasta w Szczepieszynie z dnia 30 grudnia 1991 r.

#### § 8

Wykonanie uchwały powierz się Zarządowi Gminy i Miasta Szczepieszyn.

#### § 9

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej : Jan Świrgoń



Kierownik zespołu  
Lucjan Michalczyk  
inż. urbanist. ul. 630/8

mgr. Iliana Gońska  
tok formalno- prawny

mgr. Anna Popik  
oprac. graficzne

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSI. PRZESZKAZANIA SZCZEBRZESZYNA W SK. 1:5000 ZMIANA SK. 1:500

Załącznik nr 1.

DO UCHWAŁY NR XXXVII / 239 / 98

RADY MIEJSKIEJ W SZCZEBRZESZYNE

Z DNIA 28.02.1998r.

RYСУNEK ZMIANY PLANU



**WYDAWCA : WOJEWODA ZAMOJSKI**

**Redakcja :** Urząd Wojewódzki w Zamościu; Wydział Organizacji i Nadzoru; 22-400 Zamość; ul. Partyzantów 3

**Skład i łamanie komputerowe :** Ośrodek Informatyki Wojewódzki Bank Danych w Zamościu; 22-400 Zamość; ul. Partyzantów 3

Powielono z polecenia Wojewody Zamojskiego z 31 marca 1998 r. w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Zamościu

**Nakład 150 egz.**

**ISSN - 0867-2989**

**Cena : 1,40,- zł**