



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA TARNOBRZESKIEGO

Tarnobrzeg, dnia 24 stycznia 1998 r

ISSN 0239 – 8389

Nr 2

Poz:

Treść:

ROZPORZĄDZENIE WOJEWODY TARNOBRZESKIEGO

- 12 – Nr 1 Wojewody Tarnobrzieskiego z dnia 23 stycznia 1998 roku w sprawie wprowadzenia postępowania przyspieszonego przed kolegium do spraw wykroczeń 25

UCHWAŁY RAD GMIN

- 13 – Nr XXIII/122/97 Rady Gminy w Rytwianach z dnia 3 grudnia 1997 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „zbiornik wodny – Rytwiany” 25
- 14 – Nr XXXV/180/97 Rady Gminy w Wilczycach z dnia 14 grudnia 1997 roku w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego 36
- 15 – Nr XXX/173/97 Rady Gminy w Majdanie Królewskim z dnia 18 grudnia 1997 roku w sprawie utworzenia Gminnego Zakładu Kanalizacji i Oczyszczania w Majdanie Królewskim 36
- 16 – Nr XXX/172/97 Rady Gminy w Majdanie Królewskim z dnia 18 grudnia 1997 roku w sprawie utworzenia Gminnego Zakładu Wodociągów w Majdanie Królewskim 36
- 17 – Nr XXVIII/204/97 Rady Gminy w Klimontowie z dnia 29 grudnia 1997 roku w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne i za lokale socjalne 37
- 18 – Nr XXXVI/182/97 Rady Gminy w Wilczycach z dnia 30 grudnia 1997 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne i lokale socjalne 37
- 19 – Nr XXXVI/234/97 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 30 grudnia 1997 roku w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne i lokale socjalne 38

POZ. 12

ROZPORZĄDZENIE NR 1 Wojewody Tarnobrzieskiego z dnia 23 stycznia 1998 roku

w sprawie wprowadzenia postępowania przyspieszonego przed kolegium do spraw wykroczeń

Na podstawie art. 70 ustawy z dnia 20 maja 1971 roku - Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia (Dz. U. Nr 12 poz. 116 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. z 1991 r. Nr 75 poz. 328, z 1995 r. Nr 74 poz. 368, z 1996 r. Nr 106 poz. 498) działając w porozumieniu z Ministrem Sprawiedliwości,

postanawia się, co następuje:

§ 1

1. W związku z szerzeniem się podczas imprez sportowych, na terenie miasta Tarnobrzega wykroczeń przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu, instytucjom państwowym i społecznym, bezpieczeństwu osób i mienia, urządzeniom użytku publicznego wprowadza się postępowanie przyspieszone przed kolegium do spraw wykroczeń, na terenie miasta Tarnobrzega.
2. Postępowanie przyspieszone wprowadza się na czas określony tj. od dnia 24 stycznia 1998 roku do dnia 27 stycznia 1998 roku.

§ 2

1. Postępowanie przyspieszone obejmuje wykroczenia określone w art. 50, 51, 52, 52a, 54, 67, 74, 75, 76, 85, 86, 90, 92, 97, 99, 141, 143 144, 145 ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń.
2. W sprawach o wykroczenia wymienione w ust. 1 orzeka się gdy sprawca wykroczenia schwytyany został na gorącym uczynku lub bezpośrednio potem i doprowadzony został na rozprawę.

§ 3

1. Rozporządzenie wchodzi w życie dnia 24 stycznia 1998 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnobrzieskiego.
2. Dyrektor Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Wojewódzkiego w Tarnobrzegu zapewni bezzwłoczne podanie rozporządzenia do publicznej wiadomości w środkach masowego przekazu.

WOJEWODA
Wiktor Stasiak

Poz. 13

UCHWAŁA NR XXIII/122/97 Rady Gminy w Rytwianach z dnia 3 grudnia 1997 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „zbiornik wodny – Rytwiany”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym – tekst jednolity Dz. U. z 1996 roku Nr

13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622 oraz z 1997 roku Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113

poz. 734 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 89 poz. 415 z 1994 roku) Rada Gminy

postanawia, co następuje:

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu „zbiornik wodny – Rytwiany” Gmina Rytwiany.

Plan obejmuje działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 1824/2 i 1824/1 – część.

Szczegółowe granice działania planu wyznaczone są na rysunku planu w skali 1 : 1000.

§ 2

Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały wraz z rysunkiem planu w skali 1 : 1000 określającym warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 3

Podstawowym celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

1. Uporządkowanie terenu i poprawa ładu przestrzennego.
2. Podniesienie walorów krajobrazowych estetycznych i ekologicznych środowiska.
3. Zaopatrzenie rolnictwa w wodę poprzez jej alimentację w okresie wegetacji w dolinę rzeki Czarnej, do uzupełnienia w latach suchych niedoborów wodnych kompleksu użytków zielonych jak również zapewnienie odpowiedniej ilości i dostępności wody dla celów przeciwpożarowych kompleksów leśnych.

§ 4

Ustala się, że plan stanowi podstawę działań związanych z przekształceniami istniejącego zainwestowania i zagospodarowania terenu.

§ 5

Przedmiotem ustaleń planu są:

1. Tereny gospodarki wodnej (zbiornik retencyjny, ujęcia wodne, cieki wodne zmeliorowane, śluzy) oznaczone na rysunku planu symbolem „WZ”.
2. Tereny i obiekty użyteczności publicznej oznaczone na rysunku planu symbolem „TL”.
3. Tereny łąk i pastwisk oznaczone na rysunku planu symbolem „RZ”.
4. Tereny urządzeń tras komunikacyjnych oznaczonych na rysunku planu symbolem „TK”.

§ 6

Przyjmuje się następujące ustalenia dla terenów oznaczonych symbolem.

1. „WZ” – tereny gospodarki wodnej.

Teren oznaczony symbolem „WZ” przeznaczony jest pod budowę zbiornika retencyjnego. Budowa zbiornika polegać będzie na wykopie i wyprofilowaniu dna i otoczenia groblą. Rzędne korony grobli i dna zbiornika określone zostaną w projekcie technicznym. Z uwagi na to, że projektowany zbiornik zlokalizowany jest na terenie zalewowym (wody stuletniej) rzeki Czarnej Staszowskiej, rozwiązania projektowe winny uwzględniać powyższe uwarunkowania.

Skarpy grobli obsiane zostaną mieszaną traw.

Projektowany zbiornik będzie zasilany w wodę z rzeki Czarnej oraz ze stawów rybnych.

Dopuszcza się wykorzystanie zbiornika wyłącznie dla celów:

- przeciwpożarowych;
- rekreacyjnych;
- zbiornik może być zarybiony.

oznaczenie w planie	kategoria funkcjonowania	klasa techniczna	numer drogi	nazwa drogi	długość odcinka (km)	szerokość jezdni
1	2	3	4	5	6	7
3a TDW	krajowa regionalna	III		rezerwa terenu dla realizacji drogi krajowej po trasie zlikwidowanej kolejki wąskotorowej		7,0
1 TDG	droga gminna	VI		dojazd z drogi krajowej do zbiornika retencyjnego		5,5

- 1) Szerokość pasa drogowego określono na podstawie „Wytycznych projektowania dróg” – 1995 rok. Do realizacji przyjmować szerokości wynikające z projektu technicznego uwzględniającego lokalne uwarunkowania.
- 2) Odległość mierzona od zewnętrznej krawędzi jezdni.
- 3) Odległości nie dotyczą ogrodzeń, obiektów wodnych melioracji i budownictwa komunikacyjnego.

Prognoza skutków wpływu ustaleń realizacyjnych Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Zbiornik wodny – Rytwiany” gmina Rytwiany na środowisko przyrodnicze

1. Informacje dotyczące zakresu prognozy.

- Prognozę opracowano w wyniku wymogów określonego w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 9 marca 1995 roku (Dz. U. Nr 29/95, poz. 150).
- W prognozie rozważono i oceniono skutki dla środowiska przyrodniczego, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu w związku z:
 - emisją zanieczyszczeń do powietrza
 - wytwarzaniem ścieków i odpadów
 - hałasem i wibracjami
 - elektromagnetycznym, promieniowaniem niejonizującym oraz ryzykiem występowania nadzwyczajnych zagrożeń środowiska i dotyczyć mogą takich elementów jak: powietrze, gleba, wody powierzchniowe i podziemne, klimat, ludzie, świat roślinny i zwierzęcy oraz krajobraz.
- Realizacja wyżej określonego programu prognozowania wpływu

ustaleń przestrzennych w odniesieniu do terenu określonego planem jest dość ograniczona ze względu na przestrzennie wyrwykowy charakter planu.

2. Problematyka planu.

- 2.1. Obszar objęty planem zajmuje powierzchnię 3,00 ha, są to tereny niezainwestowane stanowiące użytki rolne oraz nieużytki w części zakrzaczone.
- 2.2. Zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze została uzyskana w trybie uchwalania planu.

3. Przewidywane skutki ustaleń realizacyjnych dla środowiska przyrodniczego wynikające z projektowanego zbiornika retencyjnego.

- 3.1. Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Realizacja zbiornika retencyjnego nie będzie powodować zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a wprost przeciwnie, będzie stymulatorem mikroklimatu. Dla uniknięcia negatywnych skutków dla środowiska ze strony ewentualnej zabudowy wyklucza się na obszarze objętym planem możliwość lokalizacji inwestycji, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13.05.1995 roku (Dz. U. Nr 52, poz. 284) zalicza się do

Obowiązuje zakaz:

- pobierania wody do oprysków;
 - mycia naczyń i urządzeń oraz sprzętu ochrony roślin w zbiorniku i jego obrębie.
2. „TL” – tereny użyteczności publicznej – lądowisko.
- 2.1. Utrzymuje się dotychczasowy sposób użytkowania terenu.
 - 2.2. Dopuszcza się adaptację terenu do wymogów jakim powinny odpowiadać lądowiska dla samolotów.
 - 2.3. Obowiązuje zakaz lokalizacji wszelkich obiektów z wyłączeniem niezbędnych do obsługi lądowiska.
3. „RZ” – tereny łąk i pastwisk.
- 3.1. Dopuszcza się kontynuację dotychczasowego sposobu użytkowania terenu.
 - 3.2. Obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów o funkcji produkcyjno-usługowej i innych obiektów mogących powodować stałe lub okresowe uciążliwości dla podstawowej funkcji terenu, a w szczególności wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z 13.05.1995 roku. Ewentualna uciążliwość bądź szkodliwość dla środowiska nie może wykroczyć poza teren lokalizacji obiektu.
4. „TK” – tereny komunikacji.
- 4.1. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania: (patrz tabela – przyp. red.)
 - 4.2. Powyższe ustalenia nie obowiązują w obrębie skrzyżowań.
 - 4.3. Na terenach w obrębie linii rozgraniczających, o których mowa w ust. 4.1. obowiązuje zakaz realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu oraz urządzeń sieci infrastruktury technicznej.

4.4. Dopuszczalna jest bez znamion odstępstwa, korekta przebiegu linii rozgraniczającej tras komunikacyjnych wynikająca z warunków geotechnicznych i hydrogeologicznych.

§ 7

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty za wzrost wartości nieruchomości, objętych niniejszym planem – 0% wzrostu wartości poprzedniej.

§ 8

Tracą moc ustalenia realizacyjne oznaczone symbolem „TL” – w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Rytwiany uchwalonym uchwałą Nr VIII/32/89 z dnia 20 września 1989 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnobrzeskiego Nr 20/89.

§ 9

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 10

Nadzór nad wykonaniem Uchwały powierza się Komisji Rozwoju Gospodarczego.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnobrzeskiego i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rytwiany.

PRZEWODNICZĄCY
Władysław Wołowicz

szerokość w liniach rozgraniczających w przekroju (m) ¹⁾		najmniejsze odległości ^{2) 3)} obiektów budowlanych (m)		najmniejsze odległości obiektów ²⁾ przeznaczonych na pobyt ludzi (m)			Uwagi
drogowym	osiedlowym	na obszarze zabudow.	poza obszarem zabudow.	mieszkaniowe i budynki użyteczności publicznej		szpitale, sanatoria i wymagające szczególnej ochrony	
				jednokondygn.	wielokondygn.		
8	9	10	11	12	13	14	15
22	35	10	25	30	40	130	
15	20	6	15	15	20	80	

UWAGA:

1. Na terenie istniejącej trwałej zabudowy dopuszcza się lokalizację nowych obiektów (bud. plombowe) w linii istniejącej zabudowy lecz w odległościach nie mniejszych niż wskazano w art. 43 pkt 1 ustawy o drogach publicznych.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach może mieć zastosowanie do usytuowania obiektów budowlanych art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. Nr 14/85).

mogących pogorszyć stan środowiska lub inwestycji uznanych za szkodliwe. Ponadto zastrzega się, że ewentualna uciążliwość dla środowiska lub okresowo, wywołana przez obiekty usługowe i inne nie może wykroczyć poza teren lokalizacji obiektów.

3.2. Wpływ ścieków sanitarnych i odpadów.

- System odprowadzania ścieków sanitarnych na obszarze zainwestowanym sprowadza się do lokalnego miejscowego odprowadzenia ścieków do zbiorników szczelnych okresowo opróżnianych.
- Usuwanie odpadów stałych przewidziano poprzez systematyczny wywóz na gminne wysypisko odpadów.

3.3. Hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne.

- Wyznaczone optymalne linie zabudowy od krawędzi jezdni projektowanych istniejących dróg pozwolą na zminimalizowanie zagrożenia wynikającego ze wzrostu hałasu i wibracji od ruchu kołowego.
- Ustalenia planu nie dopuszczają lokalizacji obiektów, które mogłyby spowodować wzrost natężenia ruchu ciężkich samochodów dostawczych mających wpływ na poziom hałasu i wibracji (zakazem nie są objęte samochody przeciwpożarowe).

3.4. Wpływ na powierzchnię ziemi (gleby).

W wyniku robót melioracyjnych powstanie zbiornik wodny co spowoduje zmianę ukształtowania powierzchni terenu. Na dotychczasowych użytkach zielonych usypana zostanie grobla z gruntu rodzimego, wypełniona wodą.

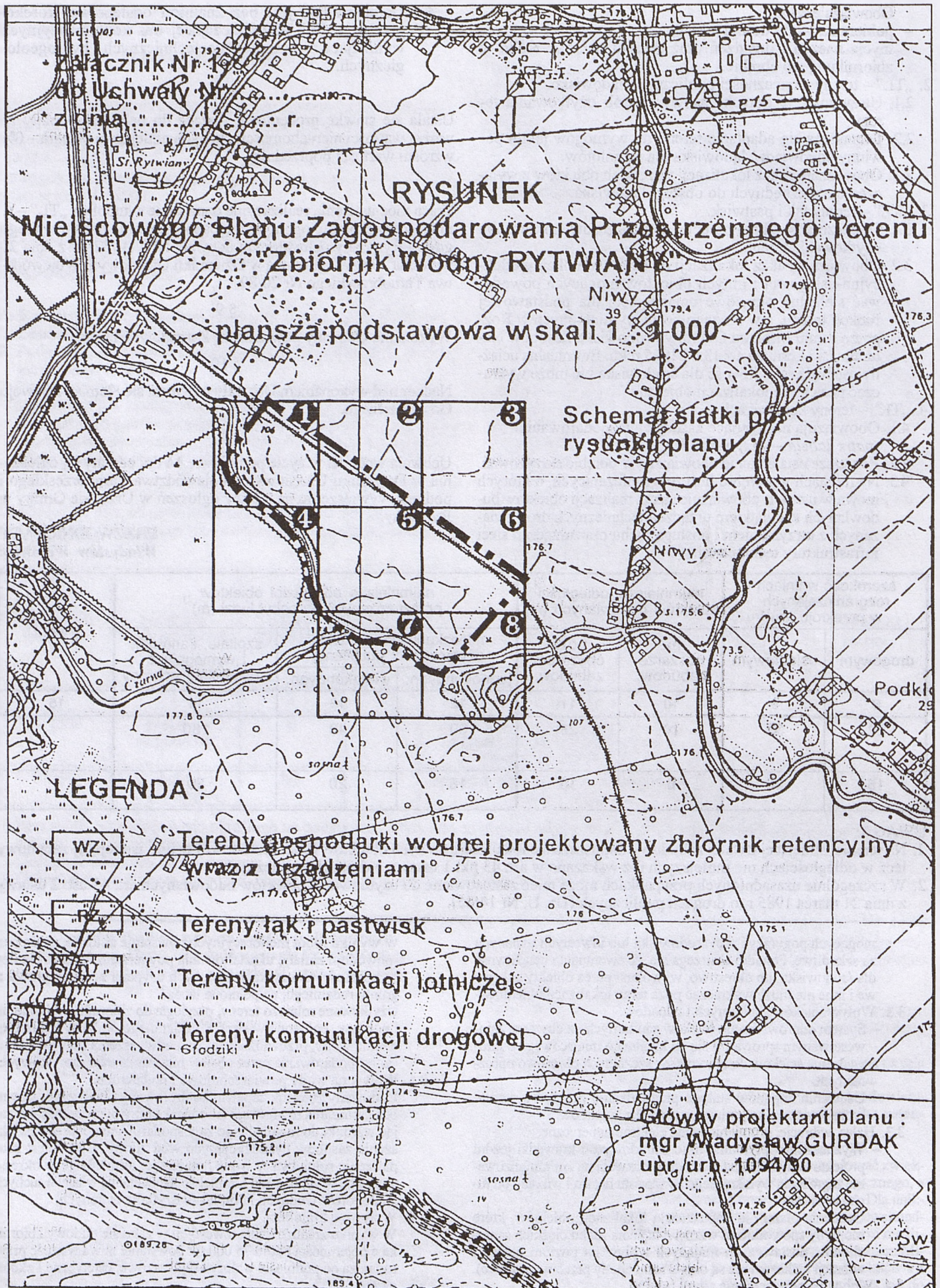
Użytkowane rolniczo tereny, przyległe do zbiornika od południa i północy, położone w strefie wzajemnego oddziaływania piętrzenia wody, przewidziane są do podwyższenia (nasyt terenu) i zagospodarowania przez obsiew mieszkanką traw motylkowych.

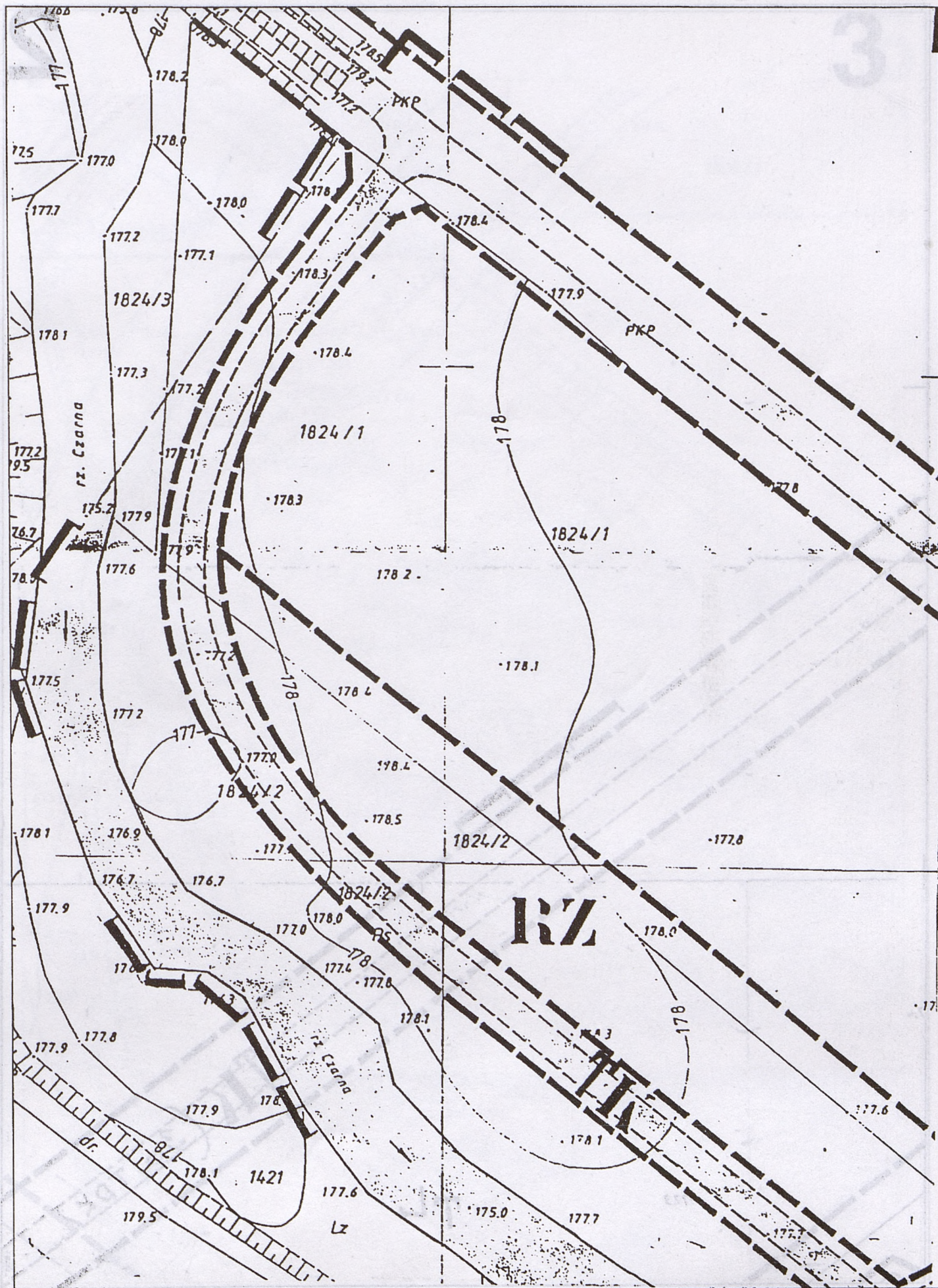
3.5. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne.

Budowany zbiornik zapewni kontrolowany obieg wody zlewni bez naruszania równowagi środowiska przyrodniczego, stwarzając warunki do racjonalnego zagospodarowania poprzez zwiększenie zasobów dyspozycyjnych wód zlewni. Celem jest zaopatrzenie rolnictwa w wodę poprzez jej alimentację w okresie wegetacji w dolinę rzeki Czarnej do uzupełnienia w latach suchych niedoborów wodnych kompleksu użytków zielonych.

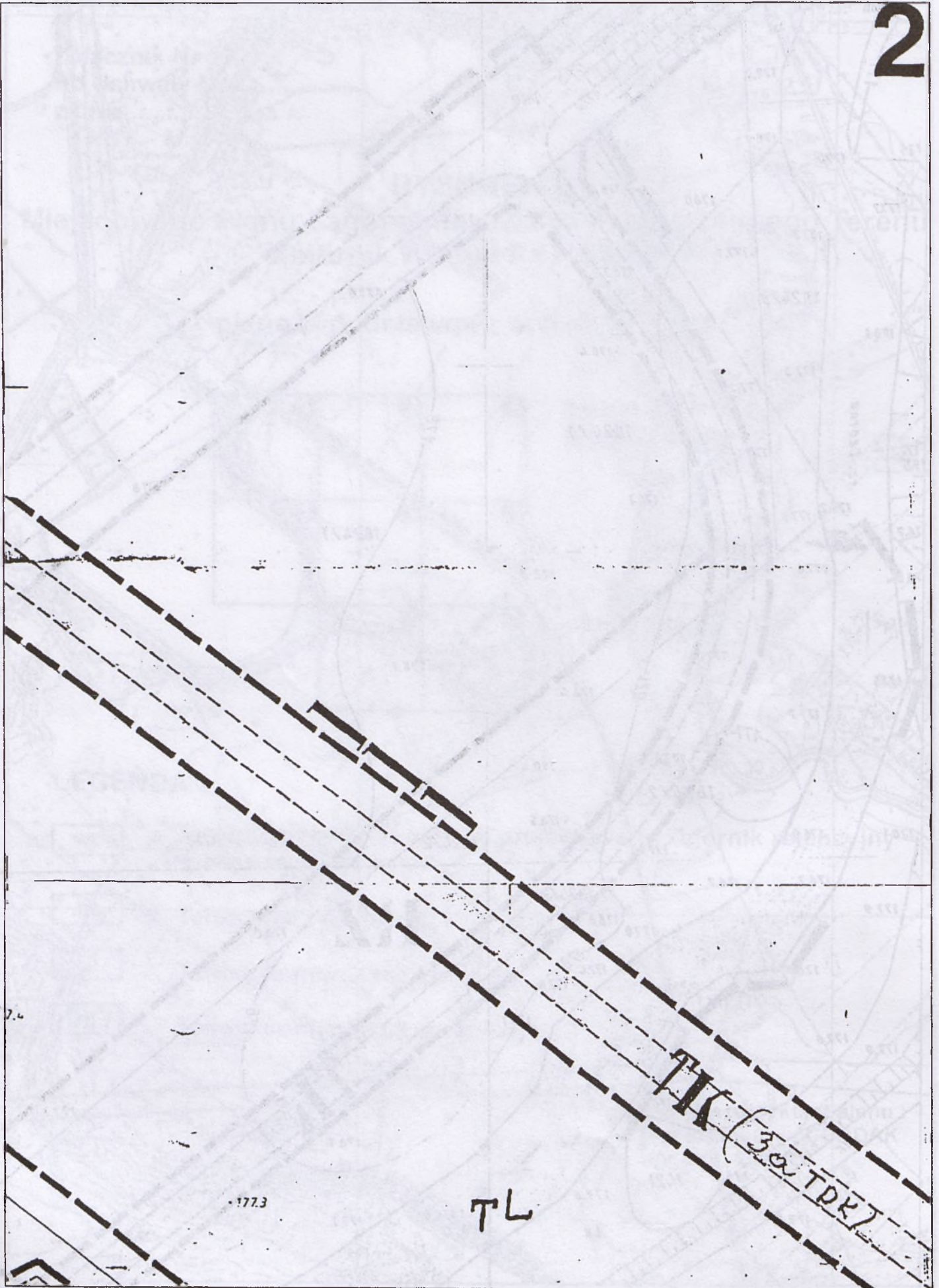
3.6. Wpływ na krajobraz.

W wyniku zrealizowania inwestycji w zakresie budowy zbiornika o pojemności około 75 000 m³ powstanie nowa wartość przyrodnicza co podniesie walory krajobrazowe, estetyczne i ekologiczne.



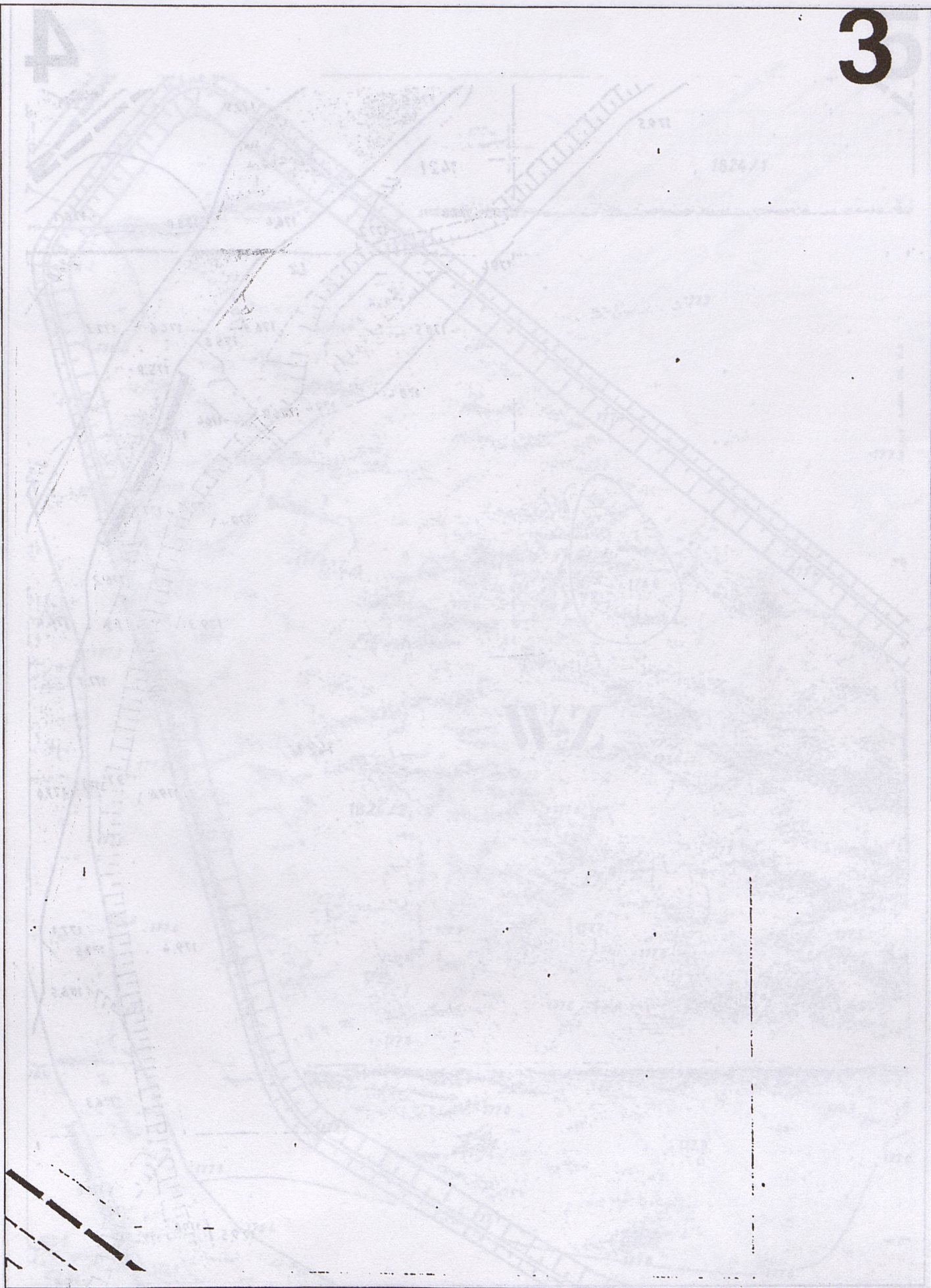


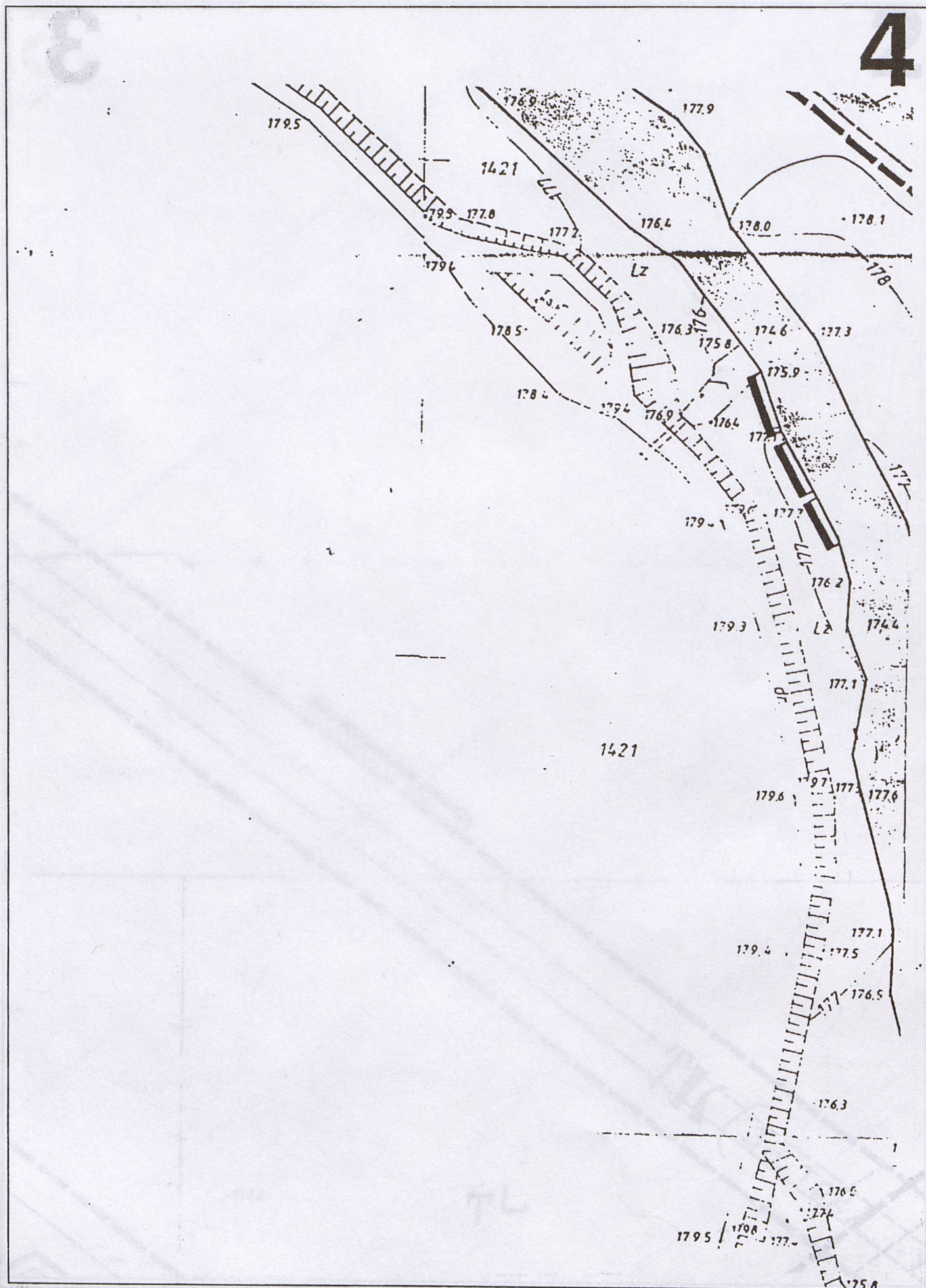
2

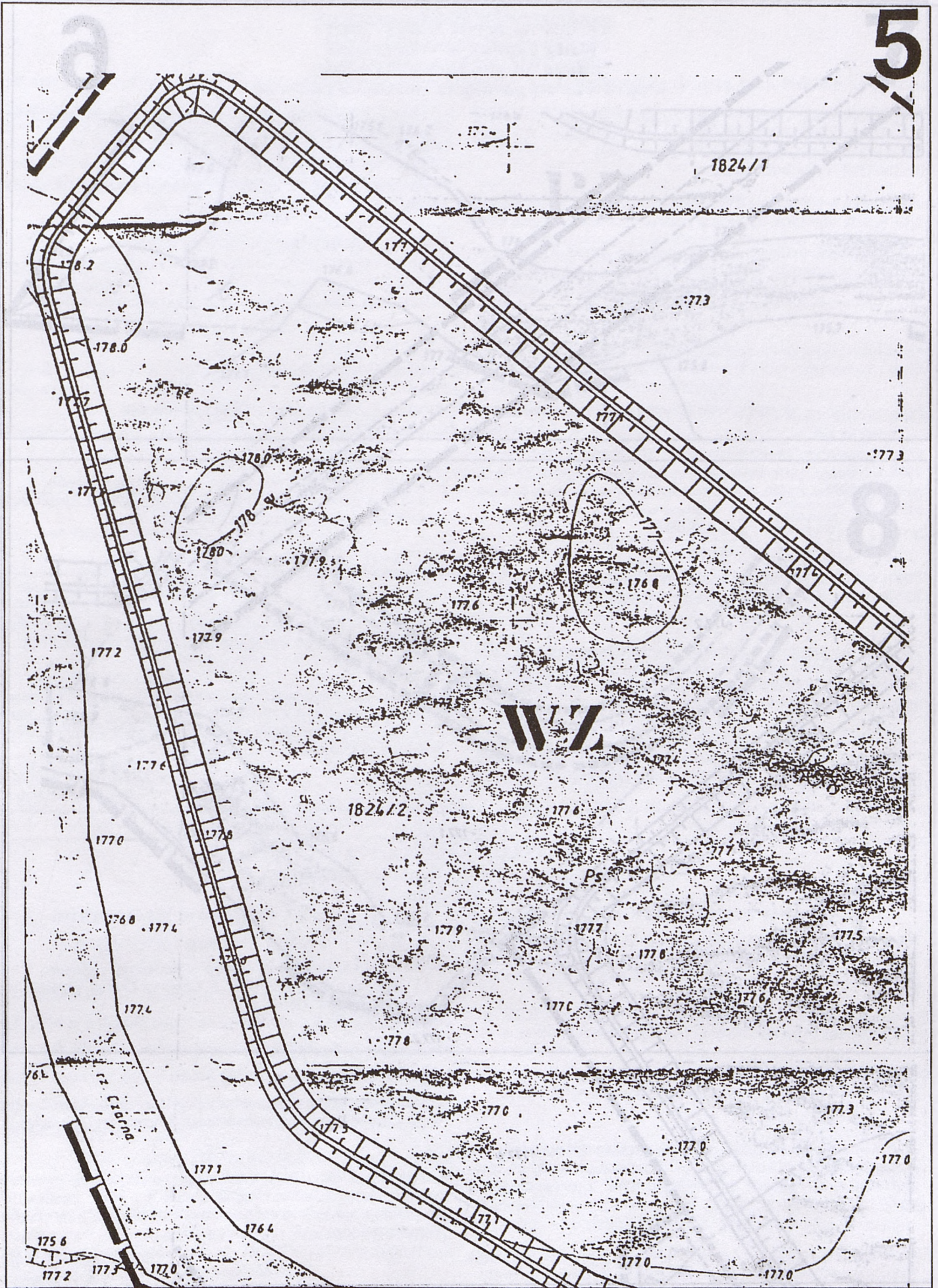


4

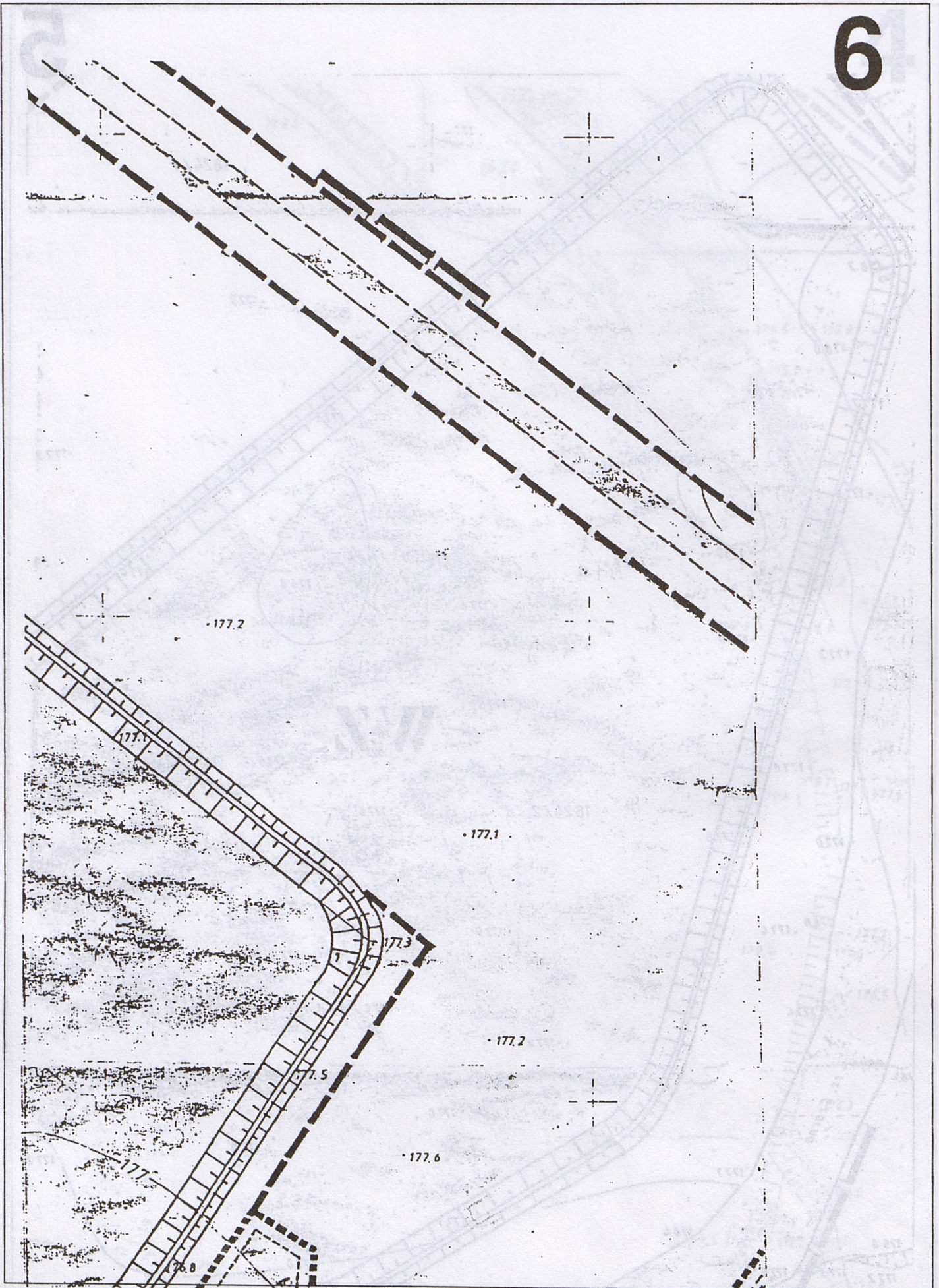
3

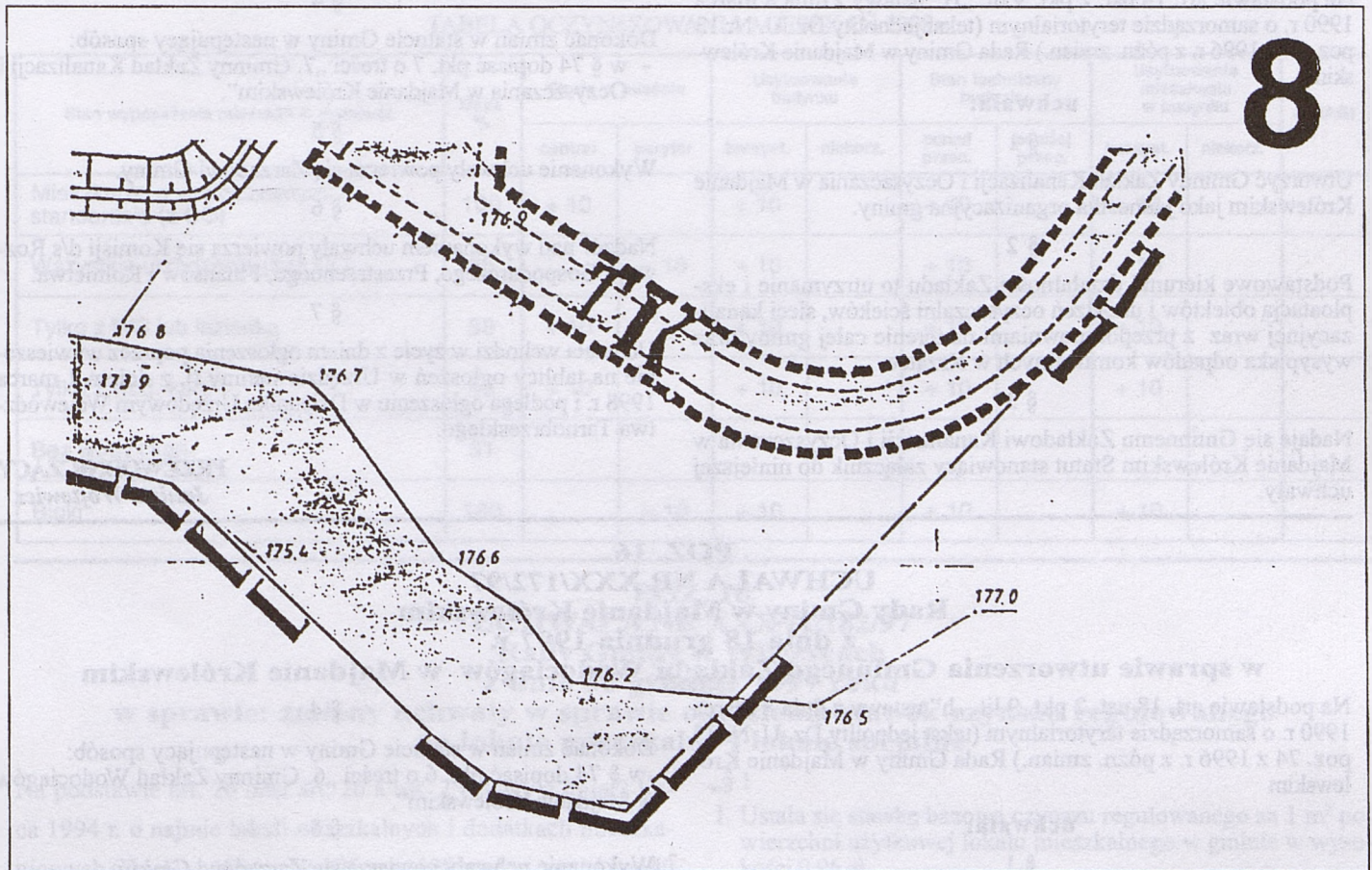
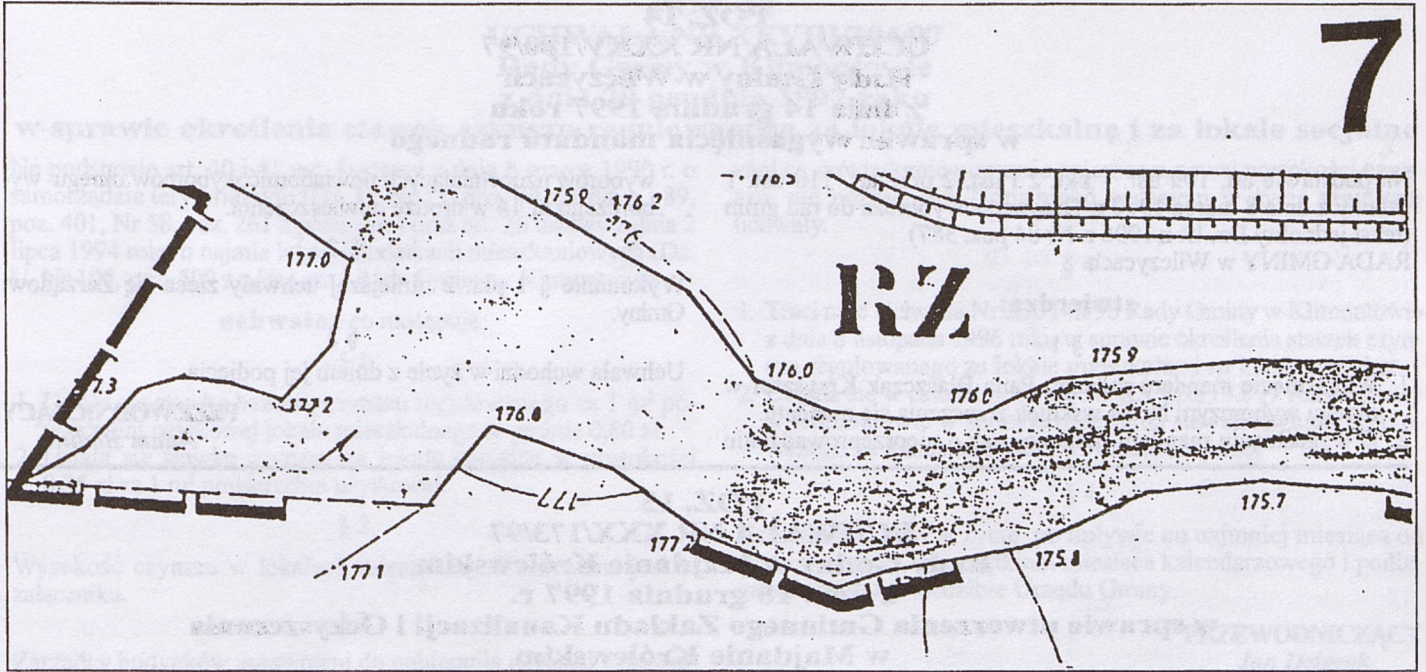






6





POZ. 14
UCHWAŁA NR XXXV/180/97
Rady Gminy w Wilczycach
z dnia 14 grudnia 1997 roku

w sprawie: wygaśnięcia mandatu radnego

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 2 i ust. 2 oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin (tekst jednolity Dz. U. z 1996 r. Nr 84 poz. 387)

RADA GMINY w Wilczycach

stwierdza:

§ 1

1. Wygaśnięcie mandatu radnego Pana Błaszczak Krzysztof w okręgu wyborczym Nr 14 wskutek zrzeczenia się mandatu.
2. O wygaśnięciu mandatu radnego oraz o nieprzeprowadzaniu

wyborów uzupełniających powiadomić wyborców okręgu wyborczego nr 14 w drodze obwieszczenia.

§ 2

Wykonanie § 1 pkt. 2 niniejszej uchwały zleca się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Adam Bodura

POZ. 15
UCHWAŁA NR XXX/173/97
Rady Gminy w Majdanie Królewskim
z dnia 18 grudnia 1997 r.

w sprawie utworzenia Gminnego Zakładu Kanalizacji i Oczyszczania w Majdanie Królewskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „H” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późn. zmian.) Rada Gminy w Majdanie Królewskim

uchwała:

§ 1

Utworzyć Gminny Zakład Kanalizacji i Oczyszczania w Majdanie Królewskim jako jednostka organizacyjna gminy.

§ 2

Podstawowe kierunki działalności Zakładu to utrzymanie i eksploatacja obiektów i urządzeń oczyszczalni ścieków, sieci kanalizacyjnej wraz z przepompowniami na terenie całej gminy oraz wysypiska odpadów komunalnych w Krzątce.

§ 3

Nadaje się Gminnemu Zakładowi Kanalizacji i Oczyszczania w Majdanie Królewskim Statut stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4

Dokonać zmian w statucie Gminy w następujący sposób:
- w § 74 dopisać pkt. 7 o treści „7. Gminny Zakład Kanalizacji i Oczyszczania w Majdanie Królewskim”.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji d/s Rozwoju Gospodarczego, Przestrzennego, Finansów i Rolnictwa.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy tj. z dniem 1 marca 1998 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnobrzeskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Janina Wójtowicz

POZ. 16
UCHWAŁA NR XXX/172/97
Rady Gminy w Majdanie Królewskim
z dnia 18 grudnia 1997 r.

w sprawie utworzenia Gminnego Zakładu Wodociągów w Majdanie Królewskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „h” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późn. zmian.) Rada Gminy w Majdanie Królewskim

uchwała:

§ 1

Utworzyć Gminny Zakład Wodociągów w Majdanie Królewskim jako jednostka organizacyjna gminy.

§ 2

Podstawowe kierunki działalności Zakładu to utrzymanie i eksploatacja obiektów i urządzeń ujęcia i uzdatniania wody jak również sieci wodociągowej rozdzielczej wraz z przepompownią wody na terenie całej gminy.

§ 3

Nadaje się Gminnemu Zakładowi Wodociągów w Majdanie Królewskim Statut stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4

Dokonać zmian w statucie Gminy w następujący sposób:
-w § 74 dopisać pkt. 6 o treści „6. Gminny Zakład Wodociągów w Majdanie Królewskim”.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji d/s Rozwoju Gospodarczego, Przestrzennego, Finansów i Rolnictwa.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy tj. z dniem 1 marca 1998 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnobrzeskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Janina Wójtowicz

POZ. 17
UCHWAŁA NR XXVIII/204/97
Rady Gminy w Klimontowie
z dnia 29 grudnia 1997 roku

w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne i za lokale socjalne

Na podstawie art. 40 i 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. i 89, poz. 401, Nr 58, poz. 261 z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 2 lipca 1994 roku o najmie lokali i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 105, poz. 509 z późn. zm.) Rada Gminy w Klimontowie

uchwała, co następuje:

§ 1

1. Ustala się stawkę bazową czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w gminie 0,80 zł.
2. Ustala się stawkę czynszu za lokale socjalne w wysokości 0,35 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

§ 2

Wysokość czynszu w lokalach mieszkalnych określona jest w załączniku.

§ 3

Zarządcy budynków uprawnieni do pobierania czynszu zobowią-

zani są zawiadomić pisemnie najemcę o nowej wysokości czynszu, nie później niż 7 dni przed wejściem w życie niniejszej uchwały.

§ 4

1. Traci moc Uchwała Nr XX/148/96 Rady Gminy w Klimontowie z dnia 8 listopada 1996 roku w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne i za lokale socjalne.
2. Uchyla się w całości uchwałę Nr XXVIII/193/97 Rady Gminy w Klimontowie w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne i lokale socjalne.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie co najmniej miesiąca od dnia ogłoszenia, z początkiem miesiąca kalendarzowego i podlega ogłoszeniu w siedzibie Urzędu Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
Jan Dziorek

TABELA OCZYNSZOWANIA MIESZKAŃ 1998 r.

Stan wyposażenia mieszkań w instalacje	Baza %	Strefa w mieście		Usytuowanie budynku		Stan techniczny budynku		Usytuowanie mieszkania w budynku		UWAGI
		central	peryfer	korzyst.	niekorz.	ponad przec.	poniżej przec.	korzyst.	niekorz.	
Mieszkanie o współczesnym standardzie (z CO)	100	+ 10		+ 10		+ 10		+ 10		
Wszystkie urządzenia (bez CO)	86		- 10	+ 10		+ 10		+ 10		
Tylko z WC lub łazienką	59	+ 10		+ 10		+ 10		+ 10		
Tylko z wod.-kan.	45	+ 10		+ 10		+ 10		+ 10		
Bez wody i kan	31									
Bloki	100		- 10	+ 10		+ 10		+ 10		

POZ. 18
UCHWAŁA NR XXXVI/182/97
Rady Gminy w Wilczycach
z dnia 30 grudnia 1997 roku

w sprawie: zmiany uchwały w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne i lokale socjalne

Na podstawie art. 26 oraz art. 26 a ust. 2 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 1994 r. Nr 105 poz. 509 z późn. zm.) i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późn. zm.) RADA GMINY w Wilczycach

uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr IX/60/95 z dnia 27 kwietnia 1995 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne i za lokale socjalne zmienionej uchwałą Nr XXV/128/97 z dnia 27 października 1996 r. § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1

1. Ustala się stawkę bazową czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w gminie w wysokości 0,96 zł.
2. Ustala się stawkę czynszu za lokale socjalne w wysokości 0,40 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lutego 1998 roku i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wilczyce.

PRZEWODNICZĄCY
Adam Bodura

