

IX kadencja



# **KANCELARIA SEJMU**

## **Biuro Komisji Sejmowych**

### **PEŁNY ZAPIS PRZEBIEGU POSIEDZENIA**

■ **KOMISJI INFRASTRUKTURY**  
(NR 240)

■ **KOMISJI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO  
I POLITYKI REGIONALNEJ**  
(NR 188)

z dnia 4 listopada 2022 r.



---

## Pełny zapis przebiegu posiedzenia

### Komisji Infrastruktury (nr 240)

### Komisji Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej (nr 188)

4 listopada 2022 r.

Komisje: Infrastruktury oraz Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej, obradujące pod przewodnictwem posła **Pawła Olszewskiego (KO)**, przewodniczącego Komisji, rozpatrzyły:

**– poprawki zgłoszone w czasie drugiego czytania do projektu ustawy o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (druki nr 2627 i 2711).**

W posiedzeniu udział wzięli: **Rafał Weber** sekretarz stanu w Ministerstwie Infrastruktury wraz ze współpracownikami.

W posiedzeniu udział wzięli pracownicy Kancelarii Sejmu: **Sławomir Jakubczak, Agnieszka Jasińska, Jolanta Osiak, Jakub Sindrewicz i Damian Stanisławski** – z sekretariatów Komisji w Biurze Komisji Sejmowych; **Monika Bies-Olak, Łukasz Grabarczyk i Mariusz Przerwa** – legislatorzy z Biura Legislacyjnego.

**Przewodniczący poseł Paweł Olszewski (KO):**

Dzień dobry. Witam państwa bardzo serdecznie. Otwieram wspólne posiedzenie Komisji Infrastruktury i Komisji Samorządu Terytorialnego. Witam panie i panów posłów. Witam pana ministra. Przedmiotem dzisiejszego posiedzenia zgodnie z przedstawionym...

**Poseł Cezary Grabarczyk (KO):**

Czy możemy prosić o ciszę? Dziękujemy.

**Przewodniczący poseł Paweł Olszewski (KO):**

Zgodnie z przedstawionym porządkiem będzie rozpatrzenie poprawek zgłoszonych w czasie drugiego czytania do projektu ustawy o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia inwestycji mieszkaniowych.

Stwierdzam kworum. Czy są uwagi do porządku obrad? Nie widzę. Przystępujemy do rozpatrzenia poprawek.

Poprawka nr 1 zgłoszona przez klub parlamentarny Lewica. Jakie jest stanowisko rządu?

**Sekretarz stanu w Ministerstwie Infrastruktury Rafał Weber:**

Negatywne.

**Przewodniczący poseł Paweł Olszewski (KO):**

Dziękuję serdecznie. Przystępujemy do rozpatrzenia pierwszej poprawki. Proszę o wyświetlenie pulpitu do głosowania. Kto z pań i panów posłów jest za przyjęciem pierwszej poprawki? Kto jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał?

Dziękuję serdecznie. Poproszę o wyniki.

Możemy prosić o wyniki?

Głosowało 38 posłów, za było 4, przeciw – 19, wstrzymało się – 15. Niestety nie działa system, ale mam wydruk. Poprawka nie uzyskała akceptacji.

Przystępujemy do rozpatrzenia poprawki nr 2 zgłoszonej przez klub parlamentarny Lewica. Jakie jest stanowisko rządu?

**Sekretarz stanu w MI Rafał Weber:**

Negatywne.

**Przewodniczący poseł Paweł Olszewski (KO):**

Dziękuję serdecznie. Przystępujemy do rozpatrzenia poprawki nr 2. Poproszę o pulpit do głosowania. Kto z pań i panów posłów jest za przyjęciem poprawki nr 2? Kto jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał?

Generalnie się wstrzymujemy.

Dziękuję serdecznie. Poproszę o wyniki.

Głosowało 46 posłów, za było 10, przeciw – 21, wstrzymało się – 15. Poprawka nie uzyskała akceptacji.

Prosiłbym o ciszę.

Czy możemy przystąpić do rozpatrzenia poprawki nr 3? Poproszę o stanowisko rządu.

**Sekretarz stanu w MI Rafał Weber:**

Negatywne.

**Przewodniczący poseł Paweł Olszewski (KO):**

Biuro Legislacyjne?

Poprosiłbym o mikrofon.

**Legislator Monika Bies-Olak z Biura Legislacyjnego:**

Szanowni państwo, poprawka nr 3 jest niekompletna i asystemowa, ponieważ prawo odkupu jest regulowane przez Kodeks cywilny. Art. 593 mówi o pięcioletnim terminie odkupu i termin dłuższy ulega skróceniu do lat 5. O ile nasza ustawa jest lex specialis w stosunku do Kodeksu cywilnego, to niemniej aby ta poprawka była kompletna, należałoby również złożyć propozycję do ust. 3 w art. 19, który wskazuje na art. 593 § 1 kodeksu cywilnego i wskazuje, jak rozpoczyna się liczenie terminu odkupu. Dziękuję.

**Przewodniczący poseł Paweł Olszewski (KO):**

Dziękuję serdecznie. Przystępujemy do rozpatrzenia poprawki nr 3. Proszę o wyświetlenie pulpitu do głosowania. Kto z pań i panów posłów jest za przyjęciem poprawki nr 3? Kto jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał?

Dziękuję serdecznie. Poproszę o wyniki.

Głosowało 50 posłów, za było 8, przeciw – 26, wstrzymało się – 16. Poprawka nie uzyskała akceptacji.

Przystępujemy do rozpatrzenia poprawki nr 4, którą należy głosować łącznie z poprawką nr 6. Jakie jest stanowisko rządu?

**Sekretarz stanu w MI Rafał Weber:**

Pozytywne.

**Przewodniczący poseł Paweł Olszewski (KO):**

Dziękuję serdecznie. Przystępujemy do rozpatrzenia poprawek nr 4 i nr 6. Kto z pań i panów posłów jest za przyjęciem tych poprawek? Kto jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał?

Dziękuję serdecznie. Poproszę o wyniki.

Głosowało 49 posłów, za było 47, nikt nie był przeciw, wstrzymało się – 2. Poprawki uzyskały akceptację.

Przystępujemy do rozpatrzenia poprawki nr 5. Jakie jest stanowisko rządu?

**Sekretarz stanu w MI Rafał Weber:**

Pozytywne.

**Przewodniczący poseł Paweł Olszewski (KO):**

Dziękuję serdecznie. Przystępujemy do rozpatrzenia poprawki nr 5. Kto z pań i panów posłów jest za przyjęciem poprawki nr 5? Kto jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał?

Dziękuję serdecznie. Poproszę o wyniki.

Głosowało 51 posłów, za było 48, przeciw nie był nikt, wstrzymało się 3 posłów.

Poprawka nr 5 uzyskała akceptację.

Na tym rozpatrzyliśmy wszystkie poprawki do tego druku.

Musimy jeszcze dokonać wyboru posła sprawozdawcy. Dotychczas była to pani poseł Paluch. Czy pani poseł Paluch chce kontynuować tę misję?

**Posel Anna Paluch (PiS):**

Tak, oczywiście.

**Przewodniczący poseł Paweł Olszewski (KO):**

Dziękuję serdecznie. Jeśli nie usłyszę sprzeciwu, uznam, iż pani poseł Paluch jest sprawozdawcą Komisji. Sprzeciwu nie słyszę.

Zamykam posiedzenie Komisji. Kolegom i koleżankom z Komisji Samorządu już dziękujemy. Posiedzenie Komisji Infrastruktury zaczniemy niebawem.