

## Aleg 637

# Sprawozdanie

Wydziału krajowego w przedmiocie czasowego uwolnienia nowych i przebudowanych domów w m. Białej od dodatków gminnych do państwowego podatku domowo-czynszowego i do 5% podatku od dochodu z budynków uwolnionych czasowo od podatku domowego.

### Wysoki Sejmie!

Od dłuższego czasu odczuwać się daje w m. Białej dotkliwie brak dostatecznej ilości pomieszczeń, spowodowany głównie wzmagającym się napływem ludności robotniczej. Wskutek tego wiele domów jest wprost przepełnionych, co wpływa ujemnie na stosunki zdrowotne w gminie, zwłaszcza, iż przeważna część domów nie odpowiada wcale obecnym wymogom sanitarnym. Doszło do tego, że wiele mieszkańców przenosi się do sąsiedniego miasta Bielska, przez co miejscowy przemysł traci konsumentów.

Ponieważ poprawa stosunków mieszkaniowych nastąpić może jedynie przez ożywienie ruchu budowlanego, przeto celem ożywienia tego ruchu, t. j. zachęcenia właścicieli realności już to do stawiania nowych, już to do przebudowania istniejących starych budynków, postanowiła gmina podjąć starania o uzyskanie dla takich domów uwolnienia na pewien przeciąg czasu od dodatków gminnych.

Uwolnienie takie jednak nastąpićby mogło jedynie w drodze ustawy krajowej a to ze względu na postanowienie §. 84 ust. gm. z 13. marca 1889 dz. u. kr. Nr. 24., według którego dodatki gminne mają być rozkładane na wszystkie w gminie przypisane podatki bezpośrednie. Nie ma zaś przepisu ustawowego, któryby uprawniał Reprezentację gminną do wyjątkowego odstąpienia od tej zasady.

Według uchwalonego pierwotnie przez Radę miejską projektu, uwolnienie to tyczyć się miało budynków, które zostaną zbudowane lub przebudowane w czasie od 1. kwietnia 1909 do końca kwietnia 1914, zaś okres czasu, przez który te budynki miały być wolne od dodatków gminnych, oznaczono co do nowych domów na lat 12, zaś co do nowo przebudowanych domów mieszkalnych na lat 18, licząc od dnia udzielenia konsensu na zamieszkanie.

Nadto zastrzeżono, że Radzie miejskiej przysługuje ostateczna decyzja co do uwzględnienia lub nieuwzględnienia odnośnej prośby.

Projekt ten jednak zwrócił Wydział krajowy rozporządzeniem z 26. października 1908 l. 109.634 Magistratowi z uwagą, iż niezbędnym warunkiem do osiągnięcia zamierzonego przez gminę celu jest, by przystępujący do budowy miał tę pewność, że w razie wykonania budowy odpowiadającej wymogom projektowanej ustawy uzyska uwolnienie od dodatków gminnych. Taką zaś rękojmię będzie miał tylko wtedy, jeśli w ustawie będzie zawarte imperatywne postanowienie, że

nowo zbudowane i przebudowane domy mieszkalne, odpowiadające wymogom ustawy, uwalnia się od dodatków gminnych, i że Reprezentacja miejska względnie w dalszym toku instancyi wyższe władze autonomiczne mają jedynie stwierdzić, czy w danym wypadku zachodzą warunki rzeczzonego uwolnienia.

Rada miejska, stosując się do powyższych wskazówek, uchwałą z 11. grudnia 1908 zmieniała odpowiednio ów projekt, wskutek czego Wydział krajowy pismem z 15. kwietnia 1909 l. 27.312 odniósł się do c. k. Prezydium Namiestnictwa z prośbą o objawienie w tej sprawie opinii c. k. Rządu.

Pismem z 6. września 1909 l. 15.411 zakomunikowało c. k. Prezydium Namiestnictwa Wydziałowi krajowemu reskrypt c. k. Ministerstwa spraw wewnętrznych z 31. sierpnia 1909 l. 27.540, w którym podniesiono, iż ze względu na okoliczność, że podstawą poboru dodatków gminnych jest pobór odnośnych podatków, należy analogicznie do podobnej ustawy krajowej dla m. Buczacza z 13. marca 1909 dz. u. kr. Nr. 26 wprowadzić do projektu wyraźne postanowienie, że uwolnienie od dodatków gminnych przyznaje się tylko takim nowym i przebudowanym domom, którym z mocy ustawy państw. z 25. marca 1880 dz. p. p. Nr. 39 przysługuje także uwolnienie od podatków państwowych i że uwolnienie to od dodatków gminnych tak nowych jak i przebudowanych domów przyznaje się na taki sam okres czasu, na jaki tym budynkom będzie przysługiwało uwolnienie od podatku państwowego.

Wskutek powyższego reskryptu intymowanego gminie tut. rozporządzeniem z 14. września 1909 l. 100.007 Rada miejska uchwałą z 30. września 1909 przyjęła w całości zarys projektu ułożonego przez c. k. Ministerstwo spraw wewnętrznych. Ustawa ta została w gminie należycie ogłoszoną i przeciw niej nie wniesiono żadnego protestu, zaś Rada powiatowa na posiedzeniu z 16. grudnia 1909 sprawę tę przychylnie zaopiniowała.

Wobec tego Wydział krajowy, uznając potrzebę czasowego uwolnienia nowych i przebudowanych domów mieszkalnych w Białej od dodatków gminnych, wnosi:

**Wysoki Sejm raczy uchwalić:**

załączony % projekt ustawy.

**Z Rady Wydziału krajowego Królestwa Galicyi i Lodomeryi wraz  
z Wielkiem Księstwem Krakowskiem.**

Marszałek krajowy:  
***St. Badeni w. r.***

Sprawozdawca:  
***Mieczysław Onyszkiewicz w. r.***  
Członek Wydziału krajowego.

# Ustawa

z dnia . . . . . o czasowem uwolnieniu nowych i przebudowanych domów w m. Białej od dodatków gminnych do państwowego podatku domowo-czynszowego i do 5% podatku od dochodu z budynków uwolnionych czasowo od podatku domowego.

Za zgodą Sejmu Mojego Królestwa Galicyi i Lodomeryi z Wielkiem Księstwem Krakowskiem postanawiam, co następuje:

## Art. I.

Nowe i przebudowane domy w mieście Białej, którym na mocy §. 1. lit. *a)* lub *b)* ustawy państwowej z 25. marca 1880 dz. p. p. Nr. 39, przysługuje czasowe uwolnienie od podatku domowego, — uwalnia się na taki sam okres czasu, na jaki te domy uzyskają uwolnienie od państwowego podatku domowego, także od dodatków gminnych do państwowego podatku domowo-czynszowego i do 5% podatku od dochodu z budynków uwolnionych czasowo od podatku domowego, — a to pod następującymi warunkami.

## Art. II.

Uwolnienie przysługuje jedynie domom mieszkalnym; za takie uważa się domy, które są przeznaczone przeważnie na zamieszkanie.

Budowa, względnie przebudowa, musi być w czasie od 1. kwietnia 1910 do końca marca 1915 rozpoczętą i zupełnie wykonaną.

## Art. III.

To uwolnienie nie tyczy się opłat gminnych czynszowych, wodociągowych, drogowych, kościelnych i t. p. innych opłat.

## Art. IV.

Podanie o uwolnienie ma być wniesione do Magistratu w nieprzekraczalnym terminie dni 45 od dnia doręczenia orzeczenia, przyznającego uwolnienie od podatku państwowego.



W razie wniesienia podania w powyższym terminie, uwolnienie od dodatków gminnych rozciąga się na cały czas trwania uwolnienia od państwowego podatku domowego w myśl ustawy z 25. marca 1880, dz. p. p. Nr. 39, wraz z wniesieniem podania w czasie późniejszym, uwolnienie od dodatków gminnych rozpoczyna się dopiero od następnego miesiąca po wniesieniu podania.

Art. V.

Ta ustawa wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia.

Art. VI.

Wykonanie tej ustawy poruczam Mojemu Ministrowi spraw wewnętrznych i Mojemu Ministrowi skarbu.

---